

公司代码：600730

公司简称：中国高科

中国高科集团股份有限公司 2019 年半年度报告摘要



一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
公司半年度不进行利润分配或公积金转增股本。

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	中国高科	600730	无

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	朱怡然	罗曼莉
电话	010-82524234	010-82524234
办公地址	北京市海淀区成府路298号8层	北京市海淀区成府路298号8层
电子信箱	hi-tech@china-hi-tech.com	hi-tech@china-hi-tech.com

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	2,324,793,134.21	3,136,656,790.73	-25.88
归属于上市公司股东的净资产	1,965,624,743.92	1,983,521,838.17	-0.90

	本报告期（1-6月）	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
经营活动产生的现金流量净额	-12,966,153.85	-1,194,014.93	
营业收入	58,409,559.71	50,230,159.50	16.28
归属于上市公司股东的净利润	294,257.16	-5,651,016.29	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-26,675,270.31	-40,173,967.50	
加权平均净资产收益率（%）	0.01	-0.28	增加0.29个百分点
基本每股收益（元/股）	0.001	-0.010	
稀释每股收益（元/股）	0.001	-0.010	

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）		63,106				
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）		0				
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
北大方正集团有限公司	国有法人	20.03	117,482,984	0	无	
复旦大学	国有法人	3.09	18,144,000	0	无	
谢扬初	境内自然人	2.09	12,280,000	0	无	
上海外国语大学	国有法人	1.19	6,963,264	0	无	
高文仁	境内自然人	1.01	5,936,902	0	无	
高远雄	境内自然人	0.83	4,866,000	0	无	
人大世纪科技发展有限公司	国有法人	0.59	3,481,632	0	无	
朱军	境内自然人	0.55	3,215,000	0	无	
朱武广	境内自然人	0.52	3,046,700	0	无	
兰涛	境内自然人	0.50	2,950,130	0	无	
上述股东关联关系或一致行动的说明		前十名股东中，北大方正集团有限公司为公司控股股东，与前十名其他股东之间不存在关联关系，也不存在《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知前十名其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人情况。				
表决权恢复的优先股股东及持股数量		无				

的说明	
-----	--

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

反映发行人偿债能力的指标：

适用 不适用

主要指标	本报告期末	上年度末
资产负债率	12.70	34.93
	本报告期（1-6月）	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	1.70	1.19

关于逾期债项的说明

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

2019 年上半年，公司专注于职业教育领域的经营发展，按照年初制定的经营目标，稳步拓展教育板块新业务，同时强化和提升传统物业租赁业务。报告期内，公司实现营业收入 5,840.96 万元，同比增加 16.28%；归属于上市公司股东的净利润 29.43 万元，相比于上年同期-565.10 万元增长明显。本期主营业务中教育板块实现营业收入 4,172.08 万元，同比增长 26.68%，占公司总营业收入的 71.43%。

1、教育业务经营情况

公司目前以职业教育为主要经营内容，通过整合国内外优质教育资源，输出优质教育内容和服务，提升教育资产价值。2019 年上半年，公司教育业务都在有序推进中。

公司将“产教融合、联合高校共建新工科产业学院”作为主要方向之一，基于工程教育认证标准实施新兴 IT 领域专业资源建设，系统规划专业体系、构建教学资源，打造端到端的 OBE 人才培养闭环模型。通过建立多层次、多领域的校企联盟，实现合作共赢。围绕大数据和人工智能两个产业方向，从三个方面深化育人机制。一是挖掘高校股东资源以及加强与知名互联网企业合作，

深度融合行业资源协同育人；二是注重产业需求导向，注重跨界交叉融合，贴近产业组建战略性新兴产业专业群，加快培养新兴领域紧缺人才；三是校企联合制定培养目标和培养方案、共同建设课程与开发教程、共建实训实习基地、实现全方位技术创新性实训、合作培养培训师资、共同开展科研工作。

在线职业教育是公司职业教育业务的另一主要方向。继 2018 年完成了英腾教育 51%股份收购之后，公司积极通过投后管理和上市公司资源赋能，助力其持续成长和经营提升。英腾教育专注于医学教育领域，在所从事的执业资格、职称晋升、技能培训等方面，主要以 C 端线上业务为主，辅以 C 端线下培训业务和创新项目的开拓，实现了整体 C 端业务稳步增长。B 端业务在今年上半年开始初步拓展，目前初步落地但成效较小。英腾教育 2019 年 1-6 月实现营业收入 3,610.04 万元，同比增长 14.88%；净利润 1,755.94 万元，同比增长 21.05%。在板块分布中，英腾教育以 C 端职称晋升类培训为主，但受市场总量的影响存在一定的发展瓶颈。基于英腾教育未来长期稳健发展考虑，为了提升其业务的可持续性增长能力，公司也在持续赋能和助力其业务提升。一方面除职称晋升类培训外，加强具有更高市场量能的准入资格类培训产品研发和拓展，着力实现相关细分领域纵深发展；另一方面加强面对医院、医学院等在内的 B 端业务的开发推广，以及拓展跨学科领域教育业务的延伸式发展。此外，公司还基于英腾教育在在线教育领域的技术积累和业务渠道，以教师考培业务为切入点，扩展在线职业教育市场。公司将继续拓展多学科的在线教育业务，通过线上及线下平台提供终身教育服务。

公司同时积极推进外延式并购，包括但不限于医学、泛 IT 学科和在线教育等领域的职业教育从业机构，以提升既有业务的市场竞争力，丰富职业教育的业务布局。

2、传统不动产运营业务经营情况

报告期内，公司传统的不动产运营业务平稳开展。子公司深圳市高科实业有限公司经营的高科南山大厦出租率稳定且良好，本报告期内实现营业收入 1,408.32 万元，归属于母公司净利润 994.44 万元。同时，公司计划申请将高科南山大厦纳入深圳城市更新计划，目前该事项正在积极推进之中。母公司经营的上海方正大厦及招商局广场商品房出租面积为 3,984.26 平方米，本报告期实现租赁业务收入 256.05 万元。

公司始终以合规经营、规范运作为发展基础，不断加强和健全内部控制机制、提高内控管理水平、强化公司治理。同时积极推动新业务发展、平稳经营传统业务，积极寻找并培育新的利润增长点。

（一）公司主营业务情况列示如下：

单位：元

项目	营业收入		营业成本	
	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额
主营业务	58,159,889.59	50,230,159.50	9,010,298.82	5,654,998.46
其他业务	249,670.12			
合计	58,409,559.71	50,230,159.50	9,010,298.82	5,654,998.46

(二) 公司主营业务分行业情况如下：

单位：元

主营业务分行业情况	本期金额			上期金额			营业收入比上期增减(%)	营业成本比上期增减(%)	毛利率比上期增减(%)
	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入	营业成本	毛利率(%)			
贸易				854,700.85	669,567.29	21.66			
物业租赁	16,439,039.61	2,460,409.51	85.03	16,440,778.13	3,156,609.39	80.80	-0.01	-22.06	4.23
商品房销售					266,018.18				
教育收入	41,720,849.98	6,549,889.31	84.30	32,934,680.52	1,562,803.60	95.25	26.68	319.11	-10.95
合计	58,159,889.59	9,010,298.82	84.51	50,230,159.50	5,654,998.46	88.74	15.79	59.33	-4.23

3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

具体参见《中国高科集团股份有限公司 2019 年半年度报告》第十节 财务报告 五、44、重要会计政策和会计估计的变更。

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用