

证券代码：600743

证券简称：华远地产

编号：临2019-036

华远地产股份有限公司 关于控股股东部分股票进行质押式回购交易及 进行质押式回购交易到期购回的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

华远地产股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）分别于2019年8月15日及8月16日先后接到公司控股股东北京市华远集团有限公司（以下简称“华远集团”）关于其所持有的本公司部分股票进行质押式回购交易及质押式回购交易到期购回的通知。现将具体内容公告如下：

一、基本情况

1、质押式回购交易的情况

华远集团将其持有的本公司305,000,000股无限售条件流通股质押给中国银河证券股份有限公司进行股票质押式回购业务。质押期间为自2019年8月14日质押登记日起至2022年8月12日，相关质押手续已办理完毕，此次质押的股票数量占公司总股本的13.00%。

2、质押式回购交易到期购回的情况

华远集团于2016年8月17日将其持有的本公司209,340,000股无限售条件流通股质押给中国银河证券股份有限公司进行股票质押式回购业务，购回交易日为2019年8月16日。华远集团已将该项股票质押式回购交易的209,340,000股无限售条件流通股全部购回，相关解押手续已办理完毕，此次解押的股票数量占公司总股本的8.92%。

3、累计质押的情况

截至本公告日，华远集团共持有本公司股份1,088,584,808股，占公司总股本的46.40%。华远集团本次质押305,000,000股，占其持有本公司股份总数的28.02%；本次解押209,340,000股，占其持有本公司股份总数的19.23%；在办理完上述质押及解押后，华远集团累计质押数量为305,000,000股，占其持有本公司股份总数的28.02%，占公司总股本的13.00%。

二、资金偿还能力及相关安排

华远集团本次股票质押的资金将主要用于补充其经营性的资金需求，华远集团资信状况良好，具备资金偿还能力，本次质押风险可控，不会导致公司实际控制权发生变更。质押到期后华远集团将以自有资金偿还。如若出现触及本次质押预警线的情况，华远集团将及时采取包括补充质押、提前还款等措施，避免触及相关风险。公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

特此公告。

华远地产股份有限公司

董 事 会

2019年8月17日