

北京城建投资发展股份有限公司

关于竞得北京市怀柔区怀柔新城 03 街区 HR00-0003-6004 等地块 A33 基础教育用地、R2 二类居住用地、F1 住宅混合公建用地、F3 其他类多功能用地项目国有建设用地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2019年6月19日，北京城建投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）以通讯方式召开第七届董事会第二十次会议。会议审议通过了关于公司参加北京市怀柔区怀柔新城03街区HR00-0003-6004等地块A33基础教育用地、R2二类居住用地、F1住宅混合公建用地、F3其他类多功能用地项目国有建设用地使用权竞买的议案。同意公司与北京怀胜城市建设开发有限公司按照90%：10%的股权比例组成联合体参加上述项目的竞买活动。

项目位于北京市怀柔新城03街区，建设用地面积81,565.04平方米，规划建筑面积166,468平方米。

由于上述事项存在不确定性，根据上海证券交易所制定的《上市公司信息披露暂缓与豁免业务指引》及《北京城建投资发展股份有限公司信息披露暂缓与豁免业务管理制度》，公司暂缓披露了上述事项。

2019年6月21日公司收到《北京市国有建设用地使用权挂牌出让

成交确认书》，公司与北京怀胜城市建设开发有限公司组成的联合体以363,600万元的价格竞得北京市怀柔区怀柔新城03街区HR00-0003-6004等地块A33基础教育用地、R2二类居住用地、F1住宅混合公建用地、F3其他类多功能用地项目国有建设用地使用权。

特此公告。

北京城建投资发展股份有限公司董事会

2019年6月22日