

证券代码：600533

证券简称：栖霞建设

编号：临 2019-027

债券简称：18 栖建 01

债券代码：143540

## 南京栖霞建设股份有限公司

### 关于新增土地储备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2019 年 6 月 12 日，公司在南京市江北新区管委会规划与国土局举办的国有土地使用权网上挂牌公开出让活动中，以 230,000 万元人民币竞得 NO.新区 2019G07 号地块的国有建设用地使用权。

NO.新区 2019G07 号地块位于南京市江北新区江北快速路以西、规划道路以南，东至江北快速路，南至七里河大街，西至规划道路，北至规划道路。该地块实际出让面积为 69782.75 平方米，规划用地性质为二类居住用地，出让年限为：住宅 70 年，容积率： $1.01 \leq R \leq 1.5$ ，建筑高度 $\leq 35$  米，绿地率 $\geq 35\%$ ，建筑密度 $\leq 25\%$ 。该地块挂牌出让底价为 172,000 万元人民币，最高限价 240,000 万元人民币。

特此公告。

南京栖霞建设股份有限公司董事会

2019 年 6 月 13 日