

证券代码：600533

证券简称：栖霞建设

编号：临 2019-026

债券简称：18 栖建 01

债券代码：143540

南京栖霞建设股份有限公司

关于新增土地储备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2019 年 6 月 5 日，公司在南京市规划和自然资源局举办的国有土地使用权网上挂牌公开出让活动中，以 106,000 万元人民币竞得南京市 NO.2019G17 号地块（秦淮区朝天宫街道范家塘地块）的国有建设用地使用权。

NO.2019G17 号地块位于南京市秦淮区朝天宫街道，东至地铁 5 号线朝天宫站上盖物业地块，南至石鼓路小学附属幼儿园，西至西止马营，北至建邺路。该地块总用地面积为 15907.09 平方米，出让面积为 15872.26 平方米(其中：地上 15364.65 平方米，地下 507.61 平方米)，综合容积率为 1.76，规划用地性质为 Rb 商住混合用地、R2 二类居住用地，建筑高度≤18 米，出让年限为：住宅 70 年、商业 40 年。该地块挂牌出让底价为 79,000 万元人民币，最高限价 114,000 万元人民币。

特此公告。

南京栖霞建设股份有限公司董事会

2019 年 6 月 6 日