

证券代码：601718	证券简称：际华集团	公告编号：临 2019-012
债券代码：122425	债券简称：15 际华 01	
债券代码：122426	债券简称：15 际华 02	
债券代码：122358	债券简称：15 际华 03	
债券代码：143137	债券简称：18 际华 01	

际华集团股份有限公司

关于拟公开挂牌转让孙公司部分股权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、际华集团（以下简称“公司或本公司”）拟转让全资子公司际华（邢台）投资有限公司（以下简称“邢台投资”）持有的邢台诚达房地产开发有限公司（以下简称“邢台诚达”）88%股权。

2、公司召开第四届董事会第十四次会议，审议同意将标的资产转让信息按照国有产权交易相关规则，在产权交易所（上海联合产权交易所）进行预披露，非正式挂牌披露。

3、本次转让拟通过产权交易所（上海联合产权交易所）以公开挂牌方式进行，暂时无法确定交易对象。本次交易暂时无法确定是否构成关联交易，预计不构成重大资产重组。

4、标的资产预披露完成后还需要正式挂牌转让披露，公司将按交易程序持续披露相关信息及交易进展。该事项存在撤回预披露信息或不发布正式挂牌公告的可能，敬请广大投资者注意投资风险。

一、交易概述

为贯彻国务院国资委关于中央企业聚焦实业、突出主业的要求，进一步优化资产配置、优化重点项目企业股权结构，公司决定通过产权交易所公开挂牌转让全资子公司邢台投资持有的邢台诚达 88%股权，引入合作伙伴加快现有土地项目的开发和建设。

本次转让拟通过产权交易所（上海联合产权交易所）以公开挂牌方式进行，公司第四届董事会第十四次会议审议同意将标的资产转让信息在产权交易所进行预披露并按照交易程序持续披露相关信息及后续交易进展。本次预披露完成后，公司将再次履行董事会和股东大会（如需）等必要的审批程序，审批通过后将会在产权交易所进行正式挂牌转让披露，开始正式挂牌交易。

邢台诚达股东结构：公司全资子公司邢台投资持有邢台诚达 100%股权。

二、交易对方基本情况

本次股权转让的交易遵循国有资产管理相关规定，拟通过产权交易所进行公开挂牌交易，暂时不能确定交易对方。交易受让方确定后，公司将披露交易受让方的具体信息。

三、交易标的企业基本情况

1、企业基本信息

名称：邢台诚达房地产开发有限公司

成立日期：2017年04月05日

法定代表人：汪四立

注册资本：人民币1,470万元

公司类型：有限责任公司

注册地址：河北省邢台经济开发区建业路3666

统一社会信用代码：91130501MA08D09452

经营范围：房地产开发及经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开

展经营活动)

股权权属状况：标的企业股权权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

2、主要财务数据（单位：万元）

项目	2018年8月31日	2017年12月31日
总资产	33,602.78	2,470.69
总负债	32,082.53	1,001.00
所有者权益	1,520.25	1,469.69
项目	2018年1-8月	2017年度
营业收入	0	0
营业利润	0.02	-0.31
净利润	-9.44	-0.31

3、主营业务

邢台诚达主营业务为房地产开发与经营，主要资产为位于邢台市高开区中兴大街北侧的开发地块，分为商业地块和住宅地块，目前项目处于开发阶段。

四、转让资产的定价依据

本公告为产权交易所挂牌预披露公告，标的资产的挂牌转让底价按交易程序在正式挂牌时再进行披露。

五、交易目的及对公司的影响

公司转让邢台诚达控股权，是贯彻国务院国资委关于中央企业聚焦实业、突出主业的重要安排，同时为进一步优化资产配置、优化重点项目企业股权结构，公司决定引入合作伙伴加快现有土地项目的开发和建设。

本次股权转让对公司业绩的影响目前尚不能确定，公司将按照相关规定持续披露交易进展。

六、风险提示

1、本次转让事项拟通过产权交易所（上海联合产权交易所）以公开挂牌方式进行，暂时无法确定交易对象。

2、由于本次公告为产权交易所挂牌预披露公告，非正式挂牌披露。待进入正式挂牌阶段，公司将按照交易程序持续披露相关信息和后续交易进展。该事项存在撤回预披露信息或不发布正式挂牌公告的可能。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

际华集团股份有限公司董事会

二〇一九年五月五日