上海申华控股股份有限公司

2019 年一季度主要经营数据公告

本公司监事会及全体监事保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产、第四号——电力、第五号——零售》的要求，上海申华控股股份有限公司（简称“公司”）现将 2019 年一季度主要经营数据披露如下：

一、 报告期主要经营数据

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
商业	1,762,254,854.19	1,683,774,836.54	4.45	6.28	7.32	-0.93
房地产	16,348,335.60	17,197,300.86	-5.19	9145.20	--	-105.19
服务业	7,798,263.87	4,126,059.10	47.09	-82.40	-95.93	175.84
制造业	16,010,032.63	17,061,043.49	-6.56	-56.67	-54.04	-6.10
新能源业	46,024,004.72	20,204,799.77	56.10	-0.58	-0.32	-0.12
减：内部抵消	137,481,565.64	137,192,033.48	0.21	-45.96	-45.60	-0.67
其中：关联交易	54,183,588.94	10,928,293.39	79.83	-57.80	-90.89	73.21
小计	1,710,953,925.37	1,605,172,006.28	6.18	11.72	8.79	2.52
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
汽车销售	1,762,254,854.19	1,683,774,836.54	4.45	6.28	7.32	-0.93
汽车后市场	16,035,908.78	17,080,258.01	-6.51	-78.46	-87.30	74.12
新能源发电	46,024,004.72	20,204,799.77	56.10	-0.58	-0.32	-0.12
房产销售	16,348,335.60	17,197,300.86	-5.19	--	--	--
其他	7,772,387.72	4,106,844.58	47.16	11.32	2.82	4.37
减：内部抵消	137,481,565.64	137,192,033.48	0.21	-45.96	-45.60	-0.67
小计	1,710,953,925.37	1,605,172,006.28	6.18	11.72	8.79	2.52

二、 分行业情况

1、 汽车产业：

(1) 汽车文化产业园：渭南汽博园 2019 年第一季度运营良好，目前在建及已运营的汽车品牌 4S 店 17 家，并已与长安汽车签订入驻协议，广汇集团 6 个品牌签订入驻意向协议。为了完善产业链，提升服务，已在园区设立了车管所车管业务便民服务站，成功备案了“渭南市二手车交易市场”；此外渭南汽博园对汽配板块、二手车交易市场等板块开展了筹备工作。

开封申华汽车文化产业园一期 4S 店集群实现开园试运营，营业品牌有：红旗、别克、雪佛兰、凯迪拉克、北京现代、广汽三菱六个品牌。

(2) 汽车销售：第一季度，公司合并范围实现宝马等中高端汽车品牌销售 3919 台，同比增长 48.11%，原因是宝马 X3 于去年下半年上市，对今年销售增加产生积极影响；实现华晨等品牌整车销售 4122 台，同比下降 14%，其中批发业务销售 2479 台、零售业务销售 1643 台；实现平行进口车销售 10 台。

2、 新能源产业发电情况：

经营地区/发电类型	发电量(万千瓦时)			上网电量(万千瓦时)			上网电价(元/兆瓦时)
	1-3 月	上年同期	同比增减%	1-3 月	上年同期	同比增减%	1-3 月
内蒙古自治区/风电	2682.3	3177.7	-15.59%	2559.1	3038.8	-15.79%	379.68
辽宁省/风电	6320.1	6251.9	1.09%	6162.0	6092.6	1.14%	518.96
云南省/光伏发电	863.8	829.7	4.11%	852.0	818.1	4.14%	699.80
合计	9866.2	10259.3	-3.83%	9573.1	9949.5	-3.78%	503.38

3、 房地产：

报告期内，湖南洪江市湘水国际一期项目销售，一季度内实现住宅销售 1546.38 平方米，期末库存量为 6159.13 平米，同比减少 69%；实现商铺销售 71.28 平方米，期末库存量 3893.35 平方米；车位销售 3 个，期末库存量 115 个。

公司下属房地产销售情况：

序号	地区	项目	经营业态	可供出售面积(平方米)	已预售面积(平方米)
1	湖南省洪江市黔城镇	湘水国际一期	预售住宅	48643.02	38590.54

本公告之经营数据未经审计，以上数据源自公司报告期内财务数据，为投资者及时了解公司生产经营概况之用。公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

上海申华控股股份有限公司董事会
2019年4月30日