

A 股代码：601390
H 股代码：00390

A 股简称：中国中铁
H 股简称：中国中铁

公告编号：临 2019-014

中国中铁股份有限公司 重大工程中标公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日，本公司与控股子公司中铁珠三角投资发展有限公司、中铁二院工程集团有限责任公司、中铁二局集团有限公司、中铁五局集团路桥工程有限责任公司、中铁八局集团有限公司、中铁广州工程局集团有限公司、中铁隧道局集团有限公司组成的联合体中标广州庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛科创教育核心区工程）。

本项目项目总投资约 164.06 亿元，共分为 A、B、C 三部分。A 部分建设内容包括场地平整、市政道路、桥梁工程、电力隧道、水闸及泵站、学校、城市绿地系统工程，总投资额约 84.85 亿元，由财政资金以 EPC 模式实施，联合体中标勘察设计和建安工程费的中标价格合计为 64.14 亿元，工期 59.5 个月。B 部分和 C 部分建设内容包括道路工程、桥梁工程、综合管廊工程、水务工程、公建配套工程和人工智能孵化器及配套工程，总投资合计约 79.21 亿元，以 PPP 模式实施，其中勘察设计和建安工程费中标价格合计为 51.28 亿元，B 部分项目资本金部分合理回报率 6.19%，合作期 25 年（其中建设期 5 年，运营期 20 年）。

PPP 项目资本金为总投资（纳入 PPP 范围）的 20.86%，其中注册

资本 5 亿元，由各股东按股比出资，其中政府方出资代表广州南沙产业投资有限公司持股约 35%、本公司与控股子公司合计持股约 65%，项目公司中各股东股权比例以最终签署的投资协议为准。

特此公告。

中国中铁股份有限公司董事会

2019年4月17日