

公司代码：600611 900903

公司简称：大众交通 大众 B 股

大众交通（集团）股份有限公司
2018 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经立信会计师事务所审计，2018 年公司实现合并报表归属于母公司净利润 881,552,442.25 元，母公司实现税后利润 600,151,883.63 元。根据国家有关法律、法规、公司章程和《公司法》的有关规定，孰低分配原则，公司按法定顺序进行分配，预案如下：

（一）提取法定盈余公积金：

提取法定盈余公积金 60,015,188.36 元。

（二）提取法定盈余公积金后，公司本年可分配利润 540,136,695.27 元，加上上年未分配利润 2,529,049,168.00 元，合计未分配利润为 3,069,185,863.27 元。

以 2018 年末总股本 2,364,122,864 股为基数，每股拟分配现金红利人民币 0.12 元（含税）；B 股按当时牌价折成美元发放，共计支付股利 283,694,743.68 元。此方案实施后，留存未分配利润 2,785,491,119.59 元，结转以后年度使用。

公司 2018 年度利润分配预案已经公司第九届董事会第七次会议审议通过，尚需公司股东大会审议通过。

上述事项尚须经公司 2018 年度股东大会表决通过后才能实施。具体实施办法与时间，公司另行公告。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	大众交通	600611	大众出租
B股	上海证券交易所	大众B股	900903	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	贾惟姁	诸颖妍
办公地址	上海市中山西路1515号大众大厦22楼	上海市中山西路1515号大众大厦22楼
电话	021-64289122	021-64289122
电子信箱	ZYY@96822.COM	ZYY@96822.COM

2 报告期公司主要业务简介

报告期内，公司在巩固交通服务业的基础上，坚持产业资本与金融资本双引擎的发展战略，形成了以交通服务业、自营金融业为主，具有可持续发展能力的适度多元化的现代服务业集团。

公司所从事的主要产业为交通运输业、自营金融业、房地产业、旅游服务业以及现代物流业。报告期内，公司的主营业务未发生重大变化。

报告期内，公司实现营业总收入 355,699.43 万元，其中交通服务业收入为 146,547.49 万元，占全部营业总收入的 41.20%；房地产业收入为 155,153.28 万元，占全部营业总收入的 43.62%；自营金融业收入为 15,203.32 万元，占全部营业总收入的 4.27%；旅游服务业收入为 30,980.62 万元，占全部营业总收入的 8.71%。

交通运输业方面，公司一直以综合交通运输行业为核心业务，主要围绕出租车运营、汽车租赁等细分市场发展。公司是上海和长三角区域主要的综合交通服务供应商，拥有出租车、租赁车、旅游车等各类车辆达 13,692 辆，其中出租车数量占上海市出租车总量的 17%左右。公司曾成功为 2007 年特奥会、2008 年奥运会、2010 年世博会、2018 年进博会提供官方指定综合交通配套服务。近年来，交通运输业受到非传统运营模式和多样化出行方式带来的冲击，出租车行业竞争加剧，专车等非传统的运营模式的崛起和人们出行方式的改变分流了公司的客源，对公司业务带来一定影响。

自营金融业方面，包括提供二手车、房地产等拍卖服务的大众拍卖以及从事小额贷款业务的小额贷款公司。大众小贷经营模式主要为向上海地区中小企业和个人发放贷款和提供金融咨询服务，从而获取利息和手续费收入。大众小贷曾获“中国小额贷款公司竞争力 100 强”称号。

房地产业方面，公司业务辐射长三角周边，主要立足于发展三、四线城市的住宅及商业用房的自主开发、销售和物业管理等。大众房产曾获“中国房地产诚信品牌企业”以及“中国房地产100最具综合开发实力百强企业”等称号。报告期内各项目销售总面积103,475平方米。

旅游服务业方面，主要业务包括宾馆住宿、餐饮旅游服务以及会议展览。运营主体主要包括上海大众空港宾馆有限公司、上海大众大厦有限责任公司、上海大众国际会议中心有限公司和上海大众国际旅行社有限公司。上海大众国际旅行社有限公司为客户提供专享订制类旅游产品。报告期内，旅游服务业各单位积极做好进博会期间的宾客接待和安保工作，提供个性化、多样化出行服务，加强广告媒体、互联网络的宣传推介，形成了商务、亲子等各具特色的营销热点。

现代物流业方面，公司的物流业务分类主要包括国际物流、国际仓储和保税仓储。经营场地主要布局在浦东机场、松江出口加工区，国际物流业务主要包括机场检验检疫与口岸物流，国际仓储业务主要指公司在松江出口加工区提供第三方现代物流仓储服务，保税仓储主要提供外航保税仓库业务。报告期内，物流业灵活调配资源，设立监管区海关查验货物扣留仓库，开拓非航材保税业务。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2018年	2017年	本年比上年 增减(%)	2016年
总资产	15,510,867,693.47	15,839,305,565.05	-2.07	15,938,022,290.35
营业收入	3,404,961,070.59	2,394,296,440.73	42.21	3,060,070,754.07
归属于上市公司股东的净利润	881,552,442.25	872,602,305.49	1.03	558,851,620.91
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	495,897,133.72	302,733,298.33	63.81	351,068,089.27
归属于上市公司股东的净资产	8,634,864,078.99	9,265,136,447.51	-6.80	9,269,241,495.71
经营活动产生的现金流量净额	449,400,869.23	621,806,693.07	-27.73	1,413,972,745.33
基本每股收益 (元/股)	0.372888	0.369102	1.03	0.236389
稀释每股收益 (元/股)	0.372888	0.369102	1.03	0.236389

加权平均净资产收益率 (%)	9.85	9.55	增加0.30个百分点	6.29
----------------	------	------	------------	------

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	784,209,369.30	690,698,737.03	867,201,168.78	1,062,851,795.48
归属于上市公司股东的净利润	156,026,030.70	123,335,606.21	298,251,871.63	303,938,933.71
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	144,048,416.35	128,455,748.74	142,122,368.91	81,270,599.72
经营活动产生的现金流量净额	110,492,852.07	-4,273,091.69	155,230,474.75	187,950,634.10

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

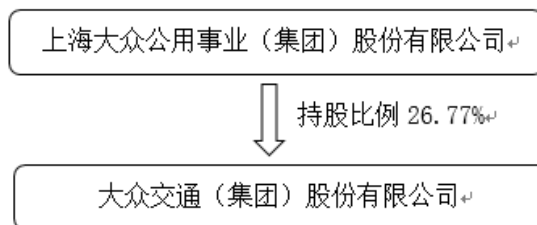
单位：股

截止报告期末普通股股东总数 (户)					154,339		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数 (户)					151,854		
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数 (户)					-		
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数 (户)					-		
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股 数量	比例 (%)	持有有 限售条 件的股 份数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
上海大众公用事业(集团)股份有限公司	1,428,400	473,186,074	20.01	0	无		境内非 国有法 人
Fretum Construction & Engineering Enterprise Limited	0	111,394,770	4.71	0	无		境外法 人
大众(香港)国际有限公司	0	45,871,693	1.94	0	无		境外法 人
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND	0	14,421,708	0.61	0	未知		未知
中国农业银行股份有	6,589,568	12,017,167	0.51	0	无		未知

限公司—中证500交易 型开放式指数证券投资 基金							
中央汇金资产管理有 限责任公司	0	10,402,500	0.44	0	无		国有法 人
余欢	624,700	10,181,800	0.43	0	无		未知
VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	878,215	10,099,796	0.43	0	未知		未知
刘伟	387,000	9,370,200	0.40	0	无		未知
吴海洋	1,324,682	9,243,133	0.39	0	无		未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名无限售条件股东中第一与第二、第三位存在关联关系；与其他股东之间无关联关系，也不属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。未知其他股东是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	/						

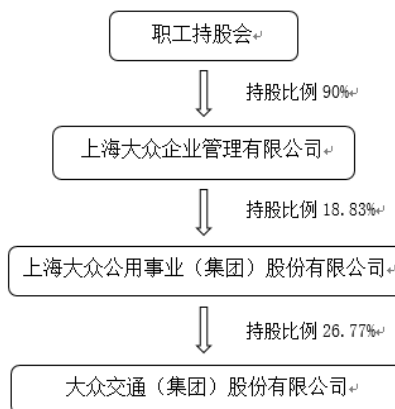
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

5.1 公司债券基本情况

单位:亿元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率	还本付息方式	交易场所
大众交通(集团)股份有限公司 2018 年公开发行公司债券(第一期)	18 大众 01	155070	2018 年 12 月 5 日	2021 年 12 月 5 日	8	4.33%	单利按年计息,不计复利,每年付息一次,到期一次还本,最后一期利息随本金的兑付一起支付	上海证券交易所

5.2 公司债券付息兑付情况

适用 不适用

5.3 公司债券评级情况

适用 不适用

2018 年 9 月,上海新世纪资信评估投资服务有限公司出具了《大众交通(集团)股份有限公司 2018 年公开发行公司债券(第一期)信用评级报告》,本次信用评级结果为:公司主体信用等级为 AA+, 评级展望为“稳定”,债项信用等级为 AA+。

5.4 公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

适用 不适用

主要指标	2018 年	2017 年	本期比上年同期增减(%)
资产负债率(%)	40.89	38.38	增加 2.51 个百分点
EBITDA 全部债务比	0.28	0.28	-
利息保障倍数	12.00	16.58	-27.62

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

2018 年公司共计实现营业总收入 35.57 亿元，比去年同期增加 39.02%，主要原因是受房产项目周期性结算因素影响，本期交房结算数量较同期增加。实现归属于母公司所有者的净利润 8.82 亿元，比上年同期增加 1.03%。公司加权平均净资产收益率为 9.85%、每股收益 0.37 元。截至 2018 年 12 月 31 日，公司的总资产为 155.11 亿元，比去年同期减少 2.07%。

公司下属主要产业的经营情况如下：

交通运输业

大众出租：

截至 2018 年末，拥有本市出租汽车总数为 7,911 辆。大众出租围绕“创新转型、降本增效”的目标，改进考核体系，多渠道拓宽合规驾驶员来源，保障队伍稳定、效益稳定。根据首届中国国际进口博览会的保障要求，组建由 600 辆新途安和 100 辆荣威新能源车组成的保障车队，圆满完成进博会期间各项任务并获得各方高度评价，向社会展示了大众服务品质。积极参与全国出租汽车产业大会等行业会议，提出行业转型升级的对策和途径，发挥行业引领作用，履行企业社会责任。

大众租车：

截至 2018 年末，拥有本市租赁车辆总数为 3,482 辆。大众租车聚焦长期合作的大客户，增强服务能力，满足客户的个性化服务要求。改革业务模式，盘活车辆资源，通过全员营销，加强责权利的配套与挂钩。依托成熟的会务服务来拓展会展经济，全年共承接各类大型会务 40 余项，在稳固传统项目的同时，进一步加强与虹桥国家会展中心、浦东新国际博览中心、上海世博展览馆等本市主要展馆的合作广度与深度。大众租车荣获“全国用户满意企业”、“五星级诚信企业”、“安全管理先进集体”等称号。

连锁企业：

出租租车连锁企业结合大众出行 APP 的全国拓展，初步形成以上海为中心，以北京、广州为副中心，辐射全国重要城市和经济发展区的网络布局。期末出租车辆数为 5,300 余辆，租赁车辆数为 1,600 余辆。资产规模总量达到 6.39 亿元。

自营金融及股权投资

大众小贷：

小额贷款板块继续坚持“稳健务实、严控风险”的经营方针，通过不断完善健全经营管理体

系，增强抵御风险的能力。徐汇小贷建立专职团队，通过各种途径和方法加大对逾期业务追讨催收工作的力度；长宁小贷对每家贷款客户根据房产抵押率、每月收息率等指标进行分类，采取针对性的贷后策略及目标管理；嘉定小贷通过对公司人员，尤其市场部和风控部人员的大幅度优化调整，促进业务拓展；青浦小贷对贷后检查工作设置制度性的规定，以及规范贷款业务操作流程，加强风控工作管理；闵行小贷纳入公司金融小贷板块后，实行各项管理制度与集团管理制度接轨，报告期内取得较好经营业绩。

大众拍卖：

大众拍卖的机动车拍卖委托数量及成交辆次持续增长，在艺术品行情大环境欠佳的形势下，严格管控成本，加大国内征集力度，艺术品拍卖成交金额同比有所增加。

2018年，公司进一步优化配置金融资产。截至2018年末，公司累计在证券、金融方面的股权投资成本总额为31.20亿元。

房地产业

大众房产按照公司统一部署，挖掘各类资源，形成合力，在工程建设、销售工作、基建项目、内部管理、物业经营等各方面平稳、安全、有效地开展工作。把握施工节奏，重点抓好嘉善湖滨花园、安徽时代之光及桐乡湖滨庄园三期项目及集团基建项目等在建项目的工程建设进度，同时加强各项目的销售工作，在争取利润最大化的同时，抓紧资金回笼，为下一阶段发展做好准备工作。

2018年度大众房产各项目销售总面积103,475平方米。其中主要销售项目：嘉善《湖滨花园》、桐乡《湖滨庄园》、安徽《城市之光》和安徽《时代之光》。

旅游服务业

酒店板块：

酒店板块坚持向精品化、特色化努力，积极做好进博会期间的宾客接待和安保工作。大众大厦以客房销售、办公楼租赁为经营工作重点，以餐饮及其他配套服务为保障，通过多种广告媒体、互联网络的宣传推介，协议单位的跟踪联络等有效举措，扩大市场份额。全年平均客房出租率73.80%，平均办公楼出租率79.40%；空港宾馆成功通过进博会期间多部门、多项目的重点检查，加强设备日常维护，确保宾馆高速运转，全年客房平均出租率达到102.37%，继续保持行业领先水平；国际会议中心采取逐步提价和淡旺季适时调整的定价政策，年度平均房价得到明显提升，圆满完成进博会期间接待青岛市政府交易团的任务。客房平均出租率55.47%。

大众国旅航服：

大众国旅航服积极开展机票衍生业务，在巩固忠诚客户的同时，开拓新的客户资源与合作方式，经营状况有效改善。

现代物流业

因“关检合并”以及加速通关时效等政策性调整，大众国际物流面临转型挑战。公司采取措施，灵活调配资源，设立第一监管区内海关查验货物扣留品仓库。保税仓储公司在现有航材保税业务的基础上，开拓非航材保税业务，提升区外公共保税库功能。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

财政部于2018年6月15日发布了《财政部关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15号），对一般企业财务报表格式进行了修订。公司执行上述规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额
资产负债表中“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”；“应收利息”和“应收股利”并入“其他应收款”列示；“应付利息”和“应付股利”并入“其他应付款”列示；“固定资产清理”并入“固定资产”列示；“工程物资”并入“在建工程”列示；“专项应付款”并入“长期应付款”列示。比较数据相应调整。	“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”，本期金额 134,508,139.71 元，上期金额 115,731,015.69 元； “应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”，本期金额 348,867,700.65 元，上期金额 138,346,659.04 元； 调增“其他应收款”本期金额 24,796,062.54 元，上期金额 14,550,982.97 元； 调增“其他应付款”本期金额 5,403,559.75 元，上期金额 2,499,729.18 元； 调增“固定资产”本期金额 0 元，上期金额 75,958.66 元； 调增“在建工程”本期金额 0 元，上期金额 0 元； 调增“长期应付款”本期金额 0 元，上期金额 0 元。
在利润表中新增“研发费用”项目，将原“管理费用”中的研发费用重分类至“研发费用”单独列示；在利润表中财务费用项下新增“其中：利息费用”和“利息收入”项目。比较数据相应调整。	调减“管理费用”本期金额 6,562,257.44 元，上期金额 7,265,808.52 元，重分类至“研发费用”。

所有者权益变动表中新增“设定受益计划变动额结转留存收益”项目。比较数据相应调整。	“设定受益计划变动额结转留存收益”本期金额 0 元，上期金额 0 元。
--	-------------------------------------

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

6.1 本期新增合并单位 4 家，原因如下：

本年新增合并单位	投资比例	备注
上海闵行大众小额贷款股份有限公司	70.00%	2018 年收购 50% 股权，使公司持股比例由 20% 变更为 70%
大众钜鼎(上海)资产管理有限公司	85.00%	2018 年新设
上海众发远传燃气科技有限公司	51.00%	2018 年新设
桐乡大众新城置业有限公司	90.00%	2018 年新设

6.2 本期无减少合并单位。

大众交通（集团）股份有限公司

董事长：杨国平

董事会批准报送日期：2019 年 3 月 28 日