

公司代码：600896

公司简称：*ST海投

览海医疗产业投资股份有限公司

2018 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2018 年度实现归属于母公司所有者的净利润为 114,433,375.60 元，母公司未分配利润年末余额为-839,094,397.59 元。鉴于公司 2018 年度母公司未分配利润年末余额为负，根据《上海证券交易所上市公司现金分红指引》及《公司章程》的规定，公司 2018 年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	*ST海投	600896	览海投资

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	何婧	栾云玲
办公地址	上海市浦东新区世纪大道201号20层	上海市浦东新区世纪大道201号20层
电话	021-62758000	021-50292926
电子信箱	hejing@lanhaimedical.com	luanyunling@lanhaimedical.com

2 报告期公司主要业务简介

（一）报告期内公司所从事的主要业务

2018 年是公司全面完成向高端医疗服务行业转型的产业整合之年。报告期内公司聚焦医疗服务主业，完成了非医疗主业资产的剥离和整合；同时，公司立足上海，各医疗项目战略布局全面发力，上海览海门诊部和上海怡合门诊部已于报告期内陆续投入运营。2018 年 1—11 月，公司所

从事的主要业务为医疗服务和融资租赁；2018年12月，在海盛上寿股权出售完成之后，公司所从事的主要业务集中为医疗服务。

（二）公司经营模式

公司产业布局系打造从高端门诊、专科医院、综合医院到医学园区相结合的高端医疗综合体系，并从医疗服务延伸到养生、养老和健康管理，形成大健康闭环服务链。

公司旗下的高端门诊定位为涉外高品质综合门诊，轻资产连锁运营，选择在北上广等一线城市的核心商务区及高档社区布局，提供综合性、一站式的医疗及健康管理服务，并为公司医疗体系内的专科医院及综合医院提供导流。

公司旗下的专科医院、综合医院采用跟国际领先医疗机构和国内公立三甲医疗机构合作的经营模式，通过提供多层次多样化的医疗服务，以满足国民日益增长的医疗健康改善性需求及医疗消费升级需求。

（三）行业情况说明

1、为满足人民群众多层次医疗服务需求，国家正大力发展社会办医，医改政策不断完善，非公医疗机构的政策障碍正逐步消除。

（1）健康中国战略

2016年10月25日，中共中央、国务院实施《“健康中国2030”规划纲要》，将“健康中国”上升为国家发展战略，在政策层面上逐步从“以治病为中心”向“以人民健康为中心”转移。自此，大健康行业迈入黄金发展期。

（2）“十九大”支持社会办医

党的十九大报告指出：要实施健康中国战略，支持社会办医，发展健康产业。社会办医已经成为实施健康中国战略的重要举措。同时十九大报告中也提出，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展。

（3）上海市健康服务业50条

2018年7月24日，上海市人民政府下发《关于推进健康服务业高质量发展加快建设一流医学中心城市的若干意见》，指出上海将构建多元主体协同发展的健康服务产业体系，以此来更好满足民众多样化健康需求。上海市目前正以健康服务业发展为载体，对接健康中国 and 长三角一体化国家战略，积极打造参与全球健康服务业的主力军。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2018年	2017年	本年比上年 增减(%)	2016年
总资产	2,297,726,606.45	4,283,417,151.10	-46.36	4,367,037,077.19
营业收入	53,050,882.37	44,111,203.51	20.27	854,224,310.37
归属于上市公司股东的净利润	114,433,375.60	-692,999,972.04	不适用	-459,366,932.03
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-230,431,379.63	-163,995,852.00	不适用	-837,605,172.71
归属于上市公司股东的净资产	1,773,990,662.31	1,673,556,977.38	6.00	2,416,560,034.33
经营活动产生的现金流量净额	-70,705,485.86	-272,791,790.83	不适用	-166,646,907.57
基本每股收益 (元/股)	0.13	-0.80	不适用	-0.57
稀释每股收益 (元/股)	0.13	-0.80	不适用	-0.57
加权平均净资产收益率(%)	6.62	-34.24	不适用	-23.53

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3月份)	第二季度 (4-6月份)	第三季度 (7-9月份)	第四季度 (10-12月份)
营业收入	11,906,713.67	10,476,464.69	17,771,838.69	12,895,865.32
归属于上市公司股东的净利润	-7,228,806.51	57,963,979.41	-14,422,744.98	78,120,947.68
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-50,711,909.12	-61,001,146.43	-46,658,575.82	-72,059,748.26
经营活动产生的现金流量净额	5,101,483.23	-8,177,294.83	-24,619,418.31	-43,010,255.95

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

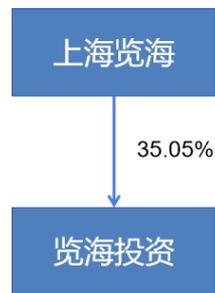
4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）					39,774		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					39,066		
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）							
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）							
前 10 名股东持股情况							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数量	比例 （%）	持有有限售条 件的股份数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
上海览海投资有限公司	10,086,040	304,642,913	35.05	291,970,802	质押	302,599,602	境内非国有法人
上海览海上寿医疗产业有限公司	0	82,000,000	9.44	0	质押	82,000,000	境内非国有法人
中国海运集团有限公司	0	77,802,500	8.95	0	无	0	国有法人
上海人寿保险股份有限公司一万能产品 1	0	20,170,319	2.32	0	无	0	其他
张福民	未知	8,248,449	0.95	0	无	0	境内自然人
赵周生	4,543,891	8,121,760	0.93	0	无	0	境内自然人
黄荣	3,101,931	7,310,932	0.84	0	无	0	境内自然人
黄海洋	2,538,462	6,960,093	0.80	0	无	0	境内自然人
王海荣	3,029,302	6,729,400	0.77	0	无	0	境内自然人
李自华	2,863,020	6,296,521	0.72	0	无	0	境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明		上海览海投资有限公司、上海览海上寿医疗产业有限公司为览海集团实际控制企业，览海集团亦为上海人寿保险股份有限公司的第一大股东，存在关联关系。公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明		无					

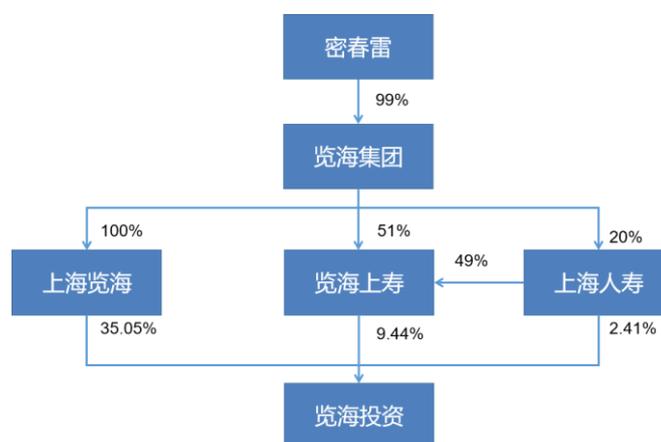
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

1、报告期内主要经营情况

2018 年，公司实现营业收入 5,305.09 万元，其中，融资租赁业务在股权转让前实现收入 3,371.46 万元，医疗服务业务实现收入 1,716.65 万元。报告期内，公司实现归属于母公司所有者的净利润 11,443.34 万元。公司全年利润主要影响因素为海盛上寿股权转让收益、抛售持有东华软件股票收益以及运营、筹建医院项目成本费用。

2、导致暂停上市的原因

适用 不适用

3、面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4、公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

√适用□不适用

本公司自2018年1月1日采用财政部《关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15号）相关规定。会计政策变更导致影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额
“应收票据”和“应收账款”合并为“应收票据及应收账款”项目	2018年12月31日：应收票据及应收账款期末金额为6,695,251.87元； 2017年12月31日：应收票据及应收账款期末无余额；
“应收利息”、“应收股利”项目并入“其他应收款”	2018年12月31日：其他应收款期末金额为27,657,135.91元； 2017年12月31日：其他应收款期末金额为55,042,355.46元；
原“固定资产清理”项目并入“固定资产”项目中列报	2018年12月31日：固定资产期末金额为41,619,156.75元； 2017年12月31日：固定资产期末金额为4,258,677.59元；
原“工程物资”项目归并至“在建工程”项目列报	2018年12月31日：在建工程期末金额为210,348,235.18元； 2017年12月31日：在建工程期末金额为112,816,855.15元；
原“应付票据”和“应付账款”项目，合并为“应付票据及应付账款”	2018年12月31日：应付票据及应收账款期末金额为91,044,978.62元； 2017年12月31日：应付票据及应收账款期末余额为47,496,043.59元；
原“应付利息”、“应付股利”项目并入“其他应付款”项目列报	2018年12月31日：其他应付款期末金额为289,984,874.31元； 2017年12月31日：其他应付款期末金额为1,066,047,700.95元；
原“专项应付款”项目归并至“长期应付款”项目	2018年12月31日：长期应付款期末金额为6,410,976.78元； 2017年12月31日：长期应付款期末金额为65,930,622.20元；
原“持有待售资产”行项目及“持有待售负债”行项目核算内容发生变化	无影响；
新增“研发费用”项目，研发费用不再列示于“管理费用”项目	2018年：增加研发费用0.00元，减少管理费用0.00元； 2017年：增加研发费用8,020,769.06元，减少管理费用8,020,769.06元；
在“财务费用”项目下增加“利息费用”和“利息收入”明细项目	2018年：财务费用63,437,622.06元，其中，利息费用63,012,599.80元，利息收入263,075.41元； 2017年：财务费用77,093,023.85元，其中，利息费用76,796,324.02元，利息收入1,425,850.35元；
“其他收益”、“资产处置收益”、“营业外收入”行项目、“营业外支出”行项目核算内容调整	无影响；

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额
“权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额”简化为“权益法下不能转损益的其他综合收益”	无影响；

5、公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6、与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，包括本公司及全部子公司的财务报表。子公司，是指被本公司控制的企业或主体。

本期的合并财务报表范围及其变化情况详见下表

期初纳入合并范围的子公司	本期新设立的子公司	本期处置的子公司	丧失控制权的时点
上海览海在线健康管理有限公司			
上海览海康复医院有限公司			
上海览海西南骨科医院有限公司			
上海和风置业有限公司			
上海怡合览海门诊部有限公司			
上海览海门诊部有限公司			
上海海盛上寿融资租赁有限公司		上海海盛上寿融资租赁有限公司	2018年11月30日
	上海咏青餐饮管理有限公司	上海咏青餐饮管理有限公司	2018年12月31日

其他具体情况详见“合并范围的变动”、“在其他主体中的权益”。

览海医疗产业投资股份有限公司

董事长：密春雷

董事会批准报送日期：2019年3月26日