

公司代码：603818

公司简称：曲美家居

曲美家居集团股份有限公司

2018 年年度报告



二〇一九年四月三十日

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、天健会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人赵瑞海、主管会计工作负责人孙海凤 及会计机构负责人（会计主管人员）牛静薇声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

2018年公司拟不进行利润分配，不派发现金红利，不送红股，不以资本公积转增股本。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

九、重大风险提示

公司已在本报告中详细描述可能存在的相关风险，敬请查阅第四节“经营情况的讨论与分析”中“可能面对的风险”部分相关内容。

十、其他

适用 不适用

目录

第一节	释义.....	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	4
第三节	公司业务概要.....	9
第四节	经营情况讨论与分析.....	17
第五节	重要事项.....	36
第六节	普通股股份变动及股东情况.....	54
第七节	优先股相关情况.....	62
第八节	董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	63
第九节	公司治理.....	69
第十节	公司债券相关情况.....	72
第十一节	财务报告.....	73
第十二节	备查文件目录.....	216

第一节 释义

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
本公司、公司、曲美或曲美家居	指	曲美家居集团股份有限公司
曲美馨家	指	北京曲美馨家商业有限公司
曲美兴业	指	北京曲美兴业科技有限公司
古诺凡希	指	北京古诺凡希家具有限公司
兴泰明远	指	北京兴泰明远科技有限公司
曲美瑞德	指	北京曲美瑞德国际贸易有限公司
笔八家居	指	笔八（北京）家居设计有限公司
中欧控股公司	指	曲美中欧控股有限公司
智美创舍	指	智美创舍家居（上海）有限公司
河南恒大曲美公司	指	河南恒大曲美家居有限责任公司
北京朝阳分公司	指	曲美家居集团股份有限公司北京朝阳分公司
北京第一分公司	指	曲美家居集团股份有限公司北京第一分公司
定制分公司	指	曲美家居集团股份有限公司定制分公司
基金会	指	北京曲美公益基金会
曲美装饰	指	北京曲美装饰有限公司
维鲸科技	指	维鲸科技（天津）有限公司
仪睿商贸	指	仪睿（天津）商贸有限公司
海旭阳	指	海旭阳科技（天津）有限公司
Ekornes	指	EkornesASA，退市后更名为 EkornesAS
卢森堡 SPV	指	Qumei Runto S.àr.l.
挪威 SPV1	指	Qumei Investment Holding AS，后更名为 Ekornes QM Holding AS
挪威 SPV2	指	Qumei Investment AS，后更名为 Ekornes Holding AS
华泰紫金	指	华泰紫金投资有限责任公司
报告期	指	2018 年 1-12 月

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	曲美家居集团股份有限公司
公司的中文简称	曲美家居

公司的外文名称	Qu Mei Home Furnishings Group Co.,Ltd
公司的外文名称缩写	QM HOME
公司的法定代表人	赵瑞海

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	孙潇阳	刘琼
联系地址	北京市朝阳区望京北路51号院8号楼	北京市朝阳区望京北路51号院8号楼
电话	010-84482500	010-84482500
传真	010-84482500	010-84482500
电子信箱	ir@qumei.com.cn	ir@qumei.com.cn

三、 基本情况简介

公司注册地址	北京市顺义区南彩镇彩祥东路11号
公司注册地址的邮政编码	101300
公司办公地址	北京市朝阳区望京北路51号院8号楼
公司办公地址的邮政编码	100102
公司网址	www.qumei.com
电子信箱	ir@qumei.com.cn

四、 信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体名称	《上海证券报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	曲美家居	603818	曲美股份

六、 其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	北京市海淀区中关村南大街甲18号北京国际大厦B座
	签字会计师姓名	王振宇、刘德良
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	中信建投证券股份有限公司
	办公地址	北京市东城区朝内大街2号凯恒中心B、E座二、三层

	签字的保荐代表人姓名	刘连杰、李彦芝
	持续督导的期间	2015年4月22日至2018年12月31日
报告期内履行持续督导职责的财务顾问	名称	华安证券股份有限公司
	办公地址	安徽省合肥市政务文化新区天鹅湖路198号
	签字的财务顾问主办人姓名	林斗志、陈一
	持续督导的期间	2018年9月27日至2019年12月31日

七、近三年主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元币种：人民币

主要会计数据	2018年	2017年	本期比上年同期增减(%)	2016年
营业收入	2,891,634,687.72	2,097,176,220.32	37.88	1,663,773,607.52
归属于上市公司股东的净利润	-59,064,206.62	245,650,562.86	-124.04	185,005,759.29
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-35,341,796.98	226,510,914.93	-115.60	172,281,515.34
经营活动产生的现金流量净额	312,331,427.60	271,006,759.26	15.25	294,019,535.81
	2018年末	2017年末	本期末比上年同期末增减(%)	2016年末
归属于上市公司股东的净资产	1,349,638,336.25	1,590,572,236.95	-15.15	1,382,520,570.19
总资产	7,286,800,347.81	2,103,602,813.09	246.40	1,771,932,469.08

(二) 主要财务指标

主要财务指标	2018年	2017年	本期比上年同期增减(%)	2016年
基本每股收益(元/股)	-0.12	0.51	-123.53	0.38
稀释每股收益(元/股)	-0.12	0.51	-123.53	0.38
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	-0.07	0.47	-114.89	0.36

加权平均净资产收益率（%）	-3.87	16.59	减少20.46个百分点	14.24
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	-2.32	15.3	减少17.62个百分点	13.26

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

(1) 营业收入：较上年同期增加 37.88%，主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月营业收入所致。

(2) 归属于上市公司股东的净利润：较上年同期降低 124.04%，主要系本期并购费用、利息支出、合并对价分摊可辨认资产的折旧摊销、远期外汇合同公允价值变动损失增加所致。

(3) 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：较上年同期降低 115.60%，主要系本年并购费用、利息支出及合并对价分摊可辨认资产的折旧摊销增加所致；公司于 2018 年 1 月 31 日披露了《2018 年度业绩预告》，经审计的扣非后净利润与业绩预告的差异主要由于：A 公司明确海外子公司 Ekornes 及其下属子公司综合所得税税率，影响净利润 2,416.53 万元；B 公司明确非经常性损益中外汇合约公允价值变动损益，公允价值变动损失金额 1,150.97 万元。

(4) 总资产：较上年同期增加 246.40%，主要系本期并购子公司 Ekornes，合并其资产所致。

(5) 基本每股收益（元/股）：较上年同期下降 123.53%，主要系净利润减少所致。

八、境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(三) 境内外会计准则差异的说明：

适用 不适用

九、2018 年分季度主要财务数据

单位：元币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	394,488,232.83	578,925,525.24	716,110,759.42	1,202,110,170.23
归属于上市公司股东的净利润	28,021,313.35	42,454,797.52	24,578,482.81	-154,118,800.30
归属于上市公司股东的扣除非	25,053,715.76	41,154,122.04	22,528,346.80	-124,077,981.58

经常性损益后的净利润				
经营活动产生的现金流量净额	-53,130,904.25	92,167,004.96	64,132,225.06	209,163,101.83

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

十、非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位:元币种:人民币

非经常性损益项目	2018 年金额	附注（如适用）	2017 年金额	2016 年金额
非流动资产处置损益	-2,805,298.90		-4,921.02	336,469.86
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免				
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	5,806,821.72		3,198,990.01	5,665,227.23
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
非货币性资产交换损益				
委托他人投资或管理资产的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备				
债务重组损益				
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等				
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金	-40,381,526.24			

融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益				
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回				
对外委托贷款取得的损益			914,910.91	740,759.94
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,243,354.29		-3,194,625.53	-3,520,146.75
其他符合非经常性损益定义的损益项目	6,339,497.37		21,692,005.85	11,829,462.55
少数股东权益影响额	1,194,289.50		-62,212	
所得税影响额	7,367,161.20		-3,404,500.29	-2,327,528.88
合计	-23,722,409.64		19,139,647.93	12,724,243.95

十一、 采用公允价值计量的项目

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	外币报表折算差额	当期变动	对当期利润的影响金额
远期外汇合同	7,846,685.22	18,492,268.41	-864,100.71	11,509,683.90	-11,509,683.90
合计	7,846,685.22	18,492,268.41	-864,100.71	11,509,683.90	-11,509,683.90

十二、 其他

□适用 √不适用

第三节 公司业务概要

一、报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

(一) 公司所从事的主要业务及经营模式说明

1、公司所从事的主要业务

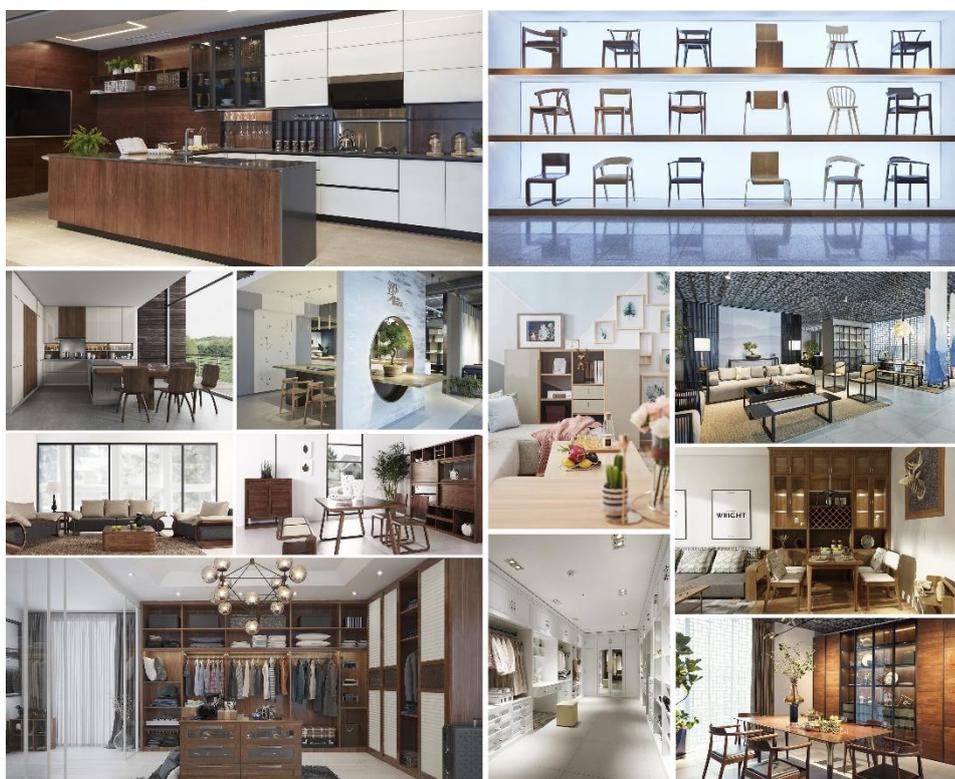
公司主要从事中高端民用家具及配套家居产品的研发、设计、生产和销售业务，为消费者提供全屋家具和家居用品解决方案。公司秉承“设计创造生活”的理念，让家居产品成为传达“简约、时尚、现代”的文化载体。公司产品按类别分为定制家具、成品家具和家居饰品，按材质分为板式家具、板木家具、实木家具和综合家具，按产品系列和设计风格分为维格尚品、波光生活

和 B8 全屋定制三大板式系列，北欧阳光、自在空间、宜居生活三大板木系列，万物、古诺凡希、新凡希三大实木系列，家居配套类包含床垫、曲美 Living 家饰、壁纸、窗帘等配套软装产品。

曲美是行业内少数具备全品类家具产品研发、设计和生产能力的品牌家居企业。公司的家具产品以生活美学、健康环保、品质出众为核心竞争优势，产品线涵盖成品家具、定制家具、软装饰品等各类家居产品。独创的“你+生活馆”模式融合了曲美对生活美学和生活方式的理解，将曲美全线产品、全屋设计服务和新零售模式进行有机结合，为客户量身定制全屋家居空间和生活方式，满足消费者一站式的家具和家居用品购物需求。

公司是国内家具企业中最早引入设计美学的品牌，强大的产品设计和研发能力是曲美的核心竞争力之一。曲美家居以北欧家具设计风格为主，多年来逐步发展了中式复古、新中式、轻奢、简意、简美等多种风格的家具系列产品。近年来，曲美在原有八大生活馆的基础上不断推陈出新，陆续推出了新北欧、新凡希等兼具设计美感、品质和性价比的家具产品，在产品竞争力方面持续保持领先。

公司生活馆以及新产品示意图：



2018年8月，公司完成对挪威上市公司 Ekornes ASA 的要约收购，通过子公司持有 Ekornes 90.5% 的股份，成为 Ekornes 控股股东。Ekornes 是一家全球化的家具制造销售企业，创立于 1934 年，总部位于挪威 Ikornnes，主要开发、制造家具和床垫，并通过全球的家具商店、进口商和零售商销售旗下产品。Ekornes 公司在全球拥有 21 家销售子公司，9 家工厂，旗下品牌包括 Stressless、IMG、Svane 和 Ekornes Contract 等。

Stressless、IMG、Svane、Ekornes Contract 构成了不同地域、不同价位的品牌矩阵。Stressless 是全球最知名的舒适椅品牌，被誉为“全世界最舒服的椅子”，销售规模在全球高端舒适椅品牌中处于绝对领先地位，Stressless 品牌依靠舒适椅和沙发产品享誉全球 40 余年，具有丰富的历史文化底蕴；IMG 定位为“引领市场潮流、高性价比”的舒适椅产品，作为 Stressless 的兄弟品牌，IMG 能够为消费者提供高质量、高舒适度、高性价比的舒适椅和配套家具产品，是 Stressless 品牌在中高端市场的有效补充；此外，Ekornes 旗下还拥有床垫品牌 Svane 以及针对酒店等渠道的 EkornesContract 品牌。差异化的品牌产品矩阵帮助公司覆盖更多的消费群体，占领更广阔的市场

空间。



（Ekornes 舒适椅、沙发产品展示图）

2、公司的主要经营模式

公司主要从事现代风格中高档家居产品的研发、设计、生产和销售业务，为消费者提供全屋家具和家居用品解决方案。

（1）生产模式

曲美家居采用订单式生产与批量式生产相结合的生产模式。曲美在北京市顺义区、北京市怀柔区拥有三大生产基地，八个生产工厂，按照产品类别划分为定制一工厂、定制二工厂、定制三工厂、沙发工厂、曲木工厂、板木工厂、万物工厂、古诺凡希工厂。报告期内，公司各工厂的标准产能通道产值和产能利用率情况如下表所示：

工厂名称	目前产能通道产值（万元/年）	产能利用率
曲木工厂	18,700.00	84.00%
沙发工厂	20,000.00	86.05%
万物工厂	7,500.00	74.65%
定二工厂	37,000.00	88.66%
定三工厂	22,000.00	58.44%
板木工厂	21,000.00	76.71%
定一工厂	22,000.00	88.98%
古诺工厂	18,000.00	70.21%
制造中心合计	166,200.00	79.72%

（备注：制造中心标准产能通道产值是各工厂与销售部门的内部交易结算产值，不等于公司对外销售的金额。）

公司主要采用订单式生产模式进行成品家具和定制家具的生产，报告期内，公司各类材质的

产品生产周期如下表所示：

产品类别	生产周期（天）
板式成品	12
板木成品	15
实木成品	22-25
板式定制	12

曲美通过自主研发的 ERP 信息系统进行生产管理，实现了定制家具产品的柔性化生产和成品家具多个生产环节的自动化、半自动化生产与智能排产，形成了定制家具即时报价、自动拆单及智能生产的信息化管理体系。值得一提的是，公司通过自主研发的 ERP 信息系统将定制产品设计下单与工厂生产系统进行无缝对接，实现了订单分解过程中的自动拆单。

Ekornes 在全球拥有 9 家工厂，其中：Stressless 有 5 家工厂，4 家位于挪威，1 家位于美国；IMG 有 3 家工厂，1 家位于立陶宛，2 家位于东南亚；Svane 有 1 家位于挪威的生产工厂。Ekornes 采用订单式生产和批量式生产相结合的生产模式，生产自动化水平极高，主要生产环节依靠数控机床机器人实现了自动化生产。此外，在国内主要依靠手工操作的喷漆、打磨等环节，Ekornes 均已实现了生产自动化。



（Ekornes 自动化生产展示图）

（2）采购模式

曲美统一采购所有生产原材料，与主要供应商建立了 ERP 信息平台，实现采购数据化管理、标准化程序，确保各项制度高效执行。同时，通过制定一系列严谨的采购制度，对采购产品质量、入库检验程序、价格优化和招标制度等进行管理和监督。软装系列配套产品采用 OEM 与成品外购结合的模式，打造兼顾规模化与独特性的产品组合。

Ekornes 统一采购所有生产原材料，与供应商建立了长期稳定的合作关系。Ekornes 的主要原材料包括皮革、布料、木材、钢铁部件等，在全球拥有成熟的供应链体系，核心供应商主要分布在巴西、印度、德国、东南亚、意大利等地。

（3）销售模式

曲美采取经销渠道为主、直营和线上渠道为辅，工程、出口等多渠道并存的商业模式。公司

积极拥抱新零售，加强消费业态创新，优化营销渠道，通过新零售模式将线上平台与线下体验店互相融合，形成线上引流服务，线下深入互动的购物体验。公司与各大地产商建立了战略合作关系，以强大的制造能力和丰富的产品结构为地产客户提供与精装房配套的家具产品和服务。

Ekornes 以批销模式进行产品销售，销售区域覆盖欧洲、北美、亚太等主要大洲，超过 5000 个零售终端形成了发达的全球零售网络。经过多年的品牌经营与渠道发展，Ekornes 与欧洲、北美、日韩等多个地区和国家的代理商建立了稳定的销售关系，部分终端的合作时间超过 30 年。

（4）设计模式

公司产品设计遵循“三定五审”原则，产品设计工作以内部设计师为主导，并与众多国内和际知名设计师建立了稳定的长期合作关系。“三定”即定价格、定款式、定材料，“五审”即审方案、审样品、审工艺、审图纸、审价格。依靠“三定五审”原则，公司将产品市场调研、外观设计、工艺研发、样品试制与新产品定价环节进行有机结合，使新产品的研发方案能够兼顾设计美感、工艺品质与市场定价要求。“三定五审”原则保证了公司新产品在外观设计竞争力、工艺品质竞争力和产品价格竞争力方面的有效统一，帮助公司打造深受终端消费者喜爱的家具产品。

公司的店面形象设计由外聘著名设计师完成，由集团商业形象部落地执行，多年来形成了独具一格的店面形象风格。曲美拥有 20 多年的大店经营历史，在全国拥有超过 200 家大型独立门店，著名设计师的加盟与丰富的店面设计经验使得曲美具有行业领先的店面形象设计能力，在门店外立面设计、店面动线规划、空间设计、摆场设计和产品方案设计等方面均建立了成熟的标准化解决方案，保证公司店面形象设计理念和设计风格的持续领先。公司每年根据家具市场流行元素，对店面形象标准进行升级，使店面形象能够持续带给消费者最好的购物体验。

（5）公司所处产业链位置和盈利模式分析

公司集家具产品研发、生产、品牌营销与产品销售于一体，占据了产品研发和品牌营销两个产业链高附加值环节。强大的全品类成品家具订单式生产能力和定制家具柔性化生产能力是公司商业模式的有力保障，使公司具备稳定的交付周期、齐全的产品线和行业领先的产品品质。

公司上游是原材料供应商，家具行业的原材料以实木、板材、皮革、玻璃、胶等大宗材料为主，产品同质化，市场价格透明，供应商议价能力较弱。凭着业内领先的采购规模，公司在与供应商的谈判上占据主动地位，在采购成本和付款周期方面均享有不同程度的政策支持。

公司下游是家具经销商、大宗交易客户和零售消费者。家具行业的经销商规模相对较小，对家具品牌的议价能力弱，曲美以排他性方式授予经销商区域品牌经营权，向曲美经销商提供家具产品批销、门店形象设计、门店运营管理等服务内容。曲美对下游经销商制定年度销售任务，并帮助经销商实现收入目标，对未能实现经营目标的经销商，曲美有权收回品牌授权并停止经销业务。因此，曲美对下游经销商的掌控能力较强。曲美的大宗交易客户以房地产企业、政府部门、大型国企为主。由于大宗客户的采购批量较大，采购需求集中，因此大宗交易客户对品牌家具企业往往具有较强的议价能力，体现在大宗交易客户的账期和毛利水平方面。零售消费者关注家具产品的品牌知名度、产品质量、设计美感、环保性、销售服务和性价比。曲美家居是中国知名家具品牌，良好的品牌形象，过硬的产品质量，富有生活美学的全屋设计服务，曲美严格的环保标准和贴心的售后服务给予消费者卓越的消费体验。

Ekornes 的渠道销售采用经销模式，下游客户包括全球市场的家具连锁商、大型零售商和小型零售店等销售终端。

（二）行业情况说明

1、公司所处的行业发展阶段和发展趋势

（1）公司所处的行业

根据国家统计局 2011 年公布的《国民经济行业分类》（GB/T4754-2011），公司所处行业为家具制造业中的木质家具制造子行业（C2110）；依据中国证监会《上市公司行业分类指引》（2012

年修订)，公司属于家具制造业（C21）。

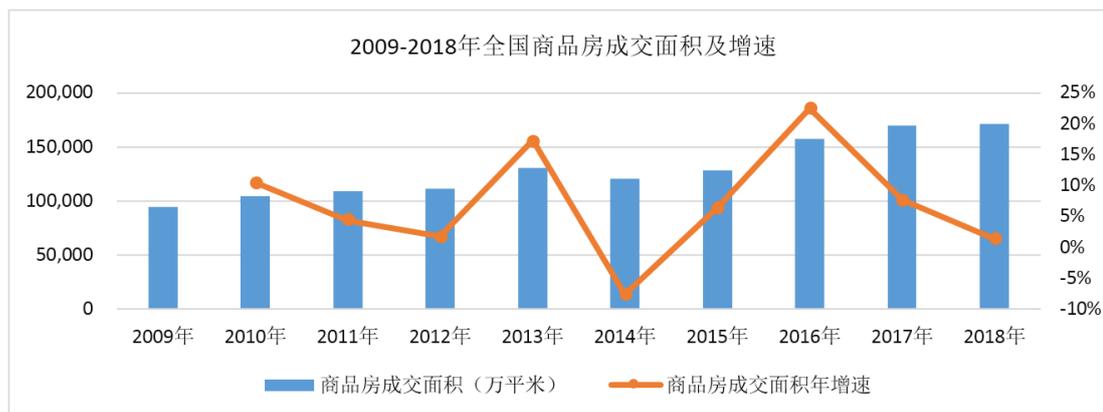
来自中国家具业协会、国家统计局及中国海关总署的数据统计显示，2018 年全年，中国家具行业规模以上企业累计完成主营业务收入 7,011.90 亿元，同比增长 4.30%；累计完成利润总额 425.90 亿元，同比增长 4.30%；累计完成产量 71,277.36 万件，同比增长-1.27%。家具全行业累计出口金额 536.90 亿美元，同比增长 7.60%。目前，我国家具业受消费升级和新零售潮流影响，在“互联网+”、“人工智能”和“云计算”不断渗透下，正处于一个充满机遇和挑战的阶段。

（2）行业发展趋势

A、地产调控导致需求波动，行业分化趋势明显

报告期内，家具行业受到国家房地产调控的影响，需求增速放缓，家具行业竞争趋于激烈，家具企业的经营态势产生较为明显的分化趋势。行业龙头公司和大型家具企业依靠品牌、渠道与产品优势持续抢占市场份额，逐渐拉开与中小企业的业务规模差距。

2018 年，国家对房地产行业坚持因城施策，促进供求平衡，合理引导市场预期，整治市场秩序。三月两会坚持“房住不炒”政策，一方面支持居民自住购房需求，另一方面着力抑制投资、投机性购房需求，为全年房地产政策奠定主基调。在这一背景下，2018 年房地产市场平稳发展，一线城市房价稳中略降，全国房地产销售面积保持平稳。根据国家统计局数据显示，2018 年，我国商品房成交面积 17.17 亿平方米，同比增长 1.3%，增速较 2016-2018 年明显回落。



在这一背景下，提高综合竞争力，依靠产业升级和自身经营方式优化抢占更多的市场份额成为当下家具公司发展的主旋律。报告期内，公司迎难而上，持续深化“新曲美”战略布局，提升整体业务运营效率，增强市场营销竞争力，主动迎接行业发展趋势和竞争格局变化带来的新挑战。

B、家具公司开始向前端抢占流量入口，获客能力成为家具公司的核心竞争力之一

家具行业竞争逐渐趋于激烈，龙头企业加速进行渠道布局，线下流量被更多的门店所稀释；另一方面，精装房、家装公司及线上渠道在前端抢占家具品牌的客流，传统建材城和街边小店的客流量面临趋势性下滑。在这一背景下，获客能力成为家具企业未来经营发展的核心竞争力，大型家具企业开始通过家装公司合作、购物中心开店、线上线下对接等方式抢先获得流量。

C、二手房成交占比提升，获客成本逐年提高，提高客单价是家具公司保证盈利能力的核心策略

近年来，家具行业的获客成本持续提升。一方面，随着二手房成交占比逐年提升，家具客户分散化趋势明显，获客难度增大，成本提高；另一方面，建材城等渠道租金成本逐年提高，也变相提高了获客成本；最后，二手房订单多以局部改造为主，低客单价的客户占比提高。在这一背景下，加强全屋设计能力，提高客单价，增强获客成本的承受力，成为家具公司的必然选择。

D、家具消费升级趋势明显，大家居和大店模式受到青睐

在消费升级的背景下，越来越多的消费者倾向于全屋家具一站式购物，为迎合这种趋势，全

品类的大家居模式近年来应运而生。较之传统小店而言，大店的展现形式更加丰富，对客流的承载能力更强，更有利于经销商做大客单价，大店将成为下一阶段家具行业重点抢占的线下资源。

E、智能化生产结合多元化销售是家具企业的长期发展方向

目前，家居行业正处整体转型升级的变革时期，运用工业 4.0 核心技术将互联网、大数据、云计算、物联网等新技术与工业生产相结合，打造柔性化生产链条，实现工厂、消费者、产品和信息数据的互联，重构生产方式，逐步实现生产服务化，这将是家具行业制造技术发展的必然方向。

F、精装房趋势加速品牌企业集中

地产行业集中度提升和精装房占比提高将加速品牌家居企业集中。一方面，精装房趋势会加大经销商层面竞争，有助于品牌家居企业现有渠道的深耕及新渠道的下沉。另一方面，精装房的大宗交付模式能够快速提高家具企业的销售额，促进龙头企业快速发展，进一步抢占中小品牌的市场空间。

G、海外高端家具品牌越来越受到行业青睐

近年来，海外高端家具品牌越来越受到国内大型家具企业的青睐。一方面，随着国内消费升级，消费者对海外高端品牌家具的需求不断增长；另一方面，高端家具品牌，尤其是海外品牌，能够显著增强国内家具经销商的品牌吸引力，对国内主品牌的销售起到良好的带动作用；最后，高端品牌在国内具备较强的独立招商能力，能够成为主品牌渠道的良好补充，有效解决问题市场招商难的问题。但高端品牌需要同时具备精湛的生产工艺、悠久的历史 and 较高的品牌美誉度，稀缺性极强，因此，海外高端家具品牌成为国内大型家具企业追捧的对象。

2、行业周期性特点

家居产品的销售受国民经济景气程度、房地产行业发展情况及居民人均可支配收入等因素的影响。总体来说，家居行业的周期性与宏观经济的周期性和房地产销售的周期性相关。从国内市场来看，家居行业的季节性受中国传统风俗、消费习惯影响，家具行业在每年的一季度受春节因素的影响，相对清淡。二季度开始逐步增长，下半年受国庆长假促销及房地产销售、婚庆消费等因素的影响，进入销售旺季。

3、公司的行业地位

我国家具行业竞争格局分散，市场集中度低，具备极大的行业整合潜力。根据国家统计局数据显示，2017 年，我国规模以上家具制造企业主营业务收入 8787.88 亿元，此外，据上市公司 2017 年年报显示，我国主板上市的 18 家家具公司 2017 年合计营业收入为 642.96 亿，占规模以上家具制造企业主营业务收入比例为 7.32%，行业集中度分散现状极为明显。

曲美家居一直秉承“设计创造生活”的理念和中高端的品牌市场定位，2018 年，公司营业收入 28.92 亿元，在国内家具品牌中名列前茅。

二、报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

适用 不适用

2018 年 8 月 31 日，公司完成对挪威上市公司 Ekornes ASA 的收购，截至 2018 年 12 月 31 日公司主要资产发生较大变化。

其中：境外资产 3,611,628,183.71（单位：元币种：人民币），占总资产的比例为 49.56%。

三、报告期内核心竞争力分析

适用 不适用

1、品牌优势

曲美家居有接近 30 年的品牌历史，是国内知名的中高端家具品牌，秉承“设计创造生活”的品牌理念，深受消费者信赖。报告期内，公司先后被中国质量检验协会授予“全国家居行业质量领先品牌”、“全国产品和服务质量诚信示范企业”、“全国家居行业质量领军企业”称号，被中华人民共和国工业和信息化部评为“智能制造试点示范”企业称号，被中国建筑装饰协会评选为“中国建筑装饰协会住宅装饰装修和部品产业分会会长单位”。

曲美家居具有良好的消费者口碑和品牌美誉度，品牌形象深受消费者喜爱，拥有一批忠实的消费者粉丝，是公司的核心竞争力之一。

Ekornes 拥有 80 多年的发展历史，Stressless 品牌被誉为“全世界最舒服的椅子”，是全球舒适椅品类的销售冠军，IMG 品牌是 Stressless 的有效补充，品牌定位中高端，更加符合中国市场的消费需求。

并购 Ekornes 后，公司形成了曲美系列你+生活馆、居+生活馆、B8 全屋定制、万物及凡希品牌与 Ekornes 系列 Stressless、IMG 和 Svane 品牌的多元化矩阵。Stressless、IMG 和 Svane 作为全球知名的家具品牌，完美契合国内中产阶级消费升级趋势，与曲美品牌形成了良好的相互背书、相互支持的效应，助力公司在国内及全球市场的快速发展。

2、产品优势

（1）过硬的产品质量和行业领先的环保标准

公司逾二十多年多品类产品的制造经验，沉淀了独具匠心的生产工艺体系及严格的环保和质量管理经验。公司是全国首家全线产品使用水性漆的家具品牌，在供应链源头管理、原材料检测管理、生产过程管理等环节均严格执行公司自行制定的、高于国家标准水平的质量和环境标准，保证产品的环保安全和质量可靠。

（2）丰富的多品类产品线

曲美具有强大的全品类家具产品生产能力，公司产品线包括定制家具、成品家具及家居饰品等全屋家居用品。在产品方面，公司具备以下突出的竞争优势：其一，通过定制家具+成品家具+软装饰品，满足消费者全屋家具的消费需求；其二，公司通过定制家具与成品家具自产，能够将定制产品与成品家具的色系、造型、工艺打通，使全屋家具方案具备整体性，真正做到整体家居生活方案的设计，此外，公司具备板式、板木、实木等各类材质系列的产品生产能力，能够满足消费者的多元化家具需求；其三，不同于 OEM 的批量式备货采购，公司成品家具强大的订单式生产模式，给予消费者最大限度的可选择性，帮助销售终端灵活搭配产品方案，在尺寸、颜色上具备极强的可延展性和可变性，结合定制家具，真正做到全屋定制和全屋设计；与此同时，公司多年以来持续优化的订单池系统，能够保证以最优的批量进行产品生产，降低生产成本。

（3）丰富的家居饰品和软装配套

报告期内，公司继续丰富家居用品和家用软装产品线。一方面，通过北京直营市场北五环旗舰店与京东的新零售合作，继续探索生活用品的零售模式，引入京造、网易严选、懒角落等家居生活用品零售品牌，成立自营产品团队，做强家居用品业务。另一方面，公司继续对窗帘、壁纸等家用产品进行升级，通过供应链优化，提高产品的性价比。

（4）更加国际化的原创设计

公司自 1997 年以来，先后与近百名国内外不同领域设计师合作，创新产品和工艺，打造了“曲美原创设计”的品牌美誉度。报告期内，公司继续整合优秀的设计师资源，为客户提供美好生活方式所需的产品和空间内容，实现“设计创造生活”的品牌承诺。

3、制造优势

曲美是家具行业内少数同时具备成品家具订单式生产能力和定制家具柔性生产能力的品牌家具公司。公司的制造体系实现了八大工厂专业分工、全品类成品家具打通改型定制、订单全部智能生产交付，打造专业化、柔性化、智能化和信息化的制造体系。公司实木弯曲和高频弯曲技术

设计和生产能力均处于世界领先地位。环保方面，公司始终重视产品环保性能，不断提升产品环保标准。曲美对水性漆的使用在家具行业内首屈一指，是最早实现全线产品以水性漆工艺生产的家具公司；另一方面，通过 VOC 环保设备打造绿色生产闭环，维护生态环境，为消费者提供更加健康、安全、环保的产品。

4、供应链优势

经过多年的稳定发展，曲美家居形成了成熟的供应链体系。2018 年，通过对 Ekornes 的并购，曲美获得了 Ekornes 在全球的优质供应链资源。报告期内，公司持续推动与 Ekornes 的业务融合，通过与 Ekornes 在供应链方面的深入探讨，曲美将借助 Ekornes 的全球供应商体系，推动公司原材料采购全球化，对木材、皮革等重要生产原材料进行全球供应链布局，降低采购成本，形成强大的原材料全球采购能力，与国内大多数家具公司相比，形成原材料采购成本方面的绝对优势。

5、设计优势

公司一直重视原创设计，在产品外观设计方面处于同行业的领先水平。二十多年的发展过程中，始终创新设计师合作模式，引进国内外优秀设计团队，与建筑师、艺术家、明星跨界合作，不断推陈出新，打造符合当代审美的家居设计，推动“曲美设计”在消费者心目中的知名度和美誉度。

继 2016 “方圆”茶几、2017 年我爱瑜伽系列“卷桃桌”和波光生活系列“格调沙发”获得家具设计“红星奖”后，2018 年，公司的家具产品继续斩获各类设计奖项。凡希系列“方形餐桌”和“凡希生活椅”摘下“2018 年尖峰设计亚太奖”，万物系列“财德椅”摘下实木家具“红顶奖”。

6、渠道优势

场景化销售、全屋设计、全品类家居产品一站式配齐，是家具行业近年来体现出的明显趋势。公司独创的“你+生活馆”渠道模式为消费者提供“定制+成品+软装”的全品类家居产品矩阵和个性化的全屋空间生活美学设计服务。公司在全国范围内拥有 200 多家大型家居门店，20 多年来积累了丰富的老店运营管理经验、场景化营销经验和多品类家具销售经验，使公司在大家居时代的渠道竞争中保持领先地位。

第四节 经营情况讨论与分析

一、经营情况讨论与分析

2018 年对曲美来说是机遇与挑战并存的一年。一方面，通过对 Ekornes 的并购，公司成功实现国际化，收入规模快速增长，同时获得了宝贵的海外渠道资源、全球供应链资源、高端品牌资源和强大的自动化生产能力；另一方面，受到国家宏观调控政策的影响，房地产市场进入下行周期，国内家具市场需求增速放缓，零售终端的产品折扣力度、促销手段持续增加，行业竞争加剧，加之公司收购 Ekornes 过程中产生的各项中介费用、贷款利息、汇兑损益等相关成本费用，导致 2018 年公司呈现亏损状态。

2018 年，公司实现营业收入 28.92 亿元，同比增长 37.88%。此外，公司顺利完成总规模 1.5 亿元的经销商持股计划，实现核心经销商利益与公司利益的绑定，内外一心，提升公司与经销商的市场协同作战能力。

报告期内，公司在“新曲美”战略的基础上，针对市场现状和企业情况提出“曲美+战略”：从深度上，深耕与精耕曲美现有业务，在产品、渠道、运营管理方面，打造中国市场的深度策略；从宽度上，充分发挥曲美与 Ekornes 的协同效应，以 Stressless 品牌中国市场的优化改革为起点，对全球市场进行战略升级，以 IMG 品牌中国市场的新零售模式探索为契机，创新发展思路。

（一）推动新时代的“曲美+战略”升级

通过对 Ekornes 的并购，曲美集团进入一个新的发展阶段。“曲美+战略”旨在新时代、新市

场、新曲美的背景下，以“新曲美”战略为基础，同步拓展深度和宽度，继续在市场变革之际取得卓然的成绩。

1、曲美+深度：深耕、精耕曲美现有业务，打造中国市场的深度策略

回顾 2018 年，在新的时代背景下，市场竞争环境的变化对曲美的业务发展提出了新的要求。“曲美+深度”战略从产品、渠道、运营管理三个方面展开，深耕、精耕曲美业务模型，通过对业务模式和业务流程的不断打磨与细化，全方位提高运营管理质量和工作精细化水平，本质上是曲美业务的精细化管理升级，与中国经济发展的转型升级同步。

2、曲美+宽度：充分发挥曲美+Ekornes 的协同效应，以 Stressless、IMG 中国市场的优化、探索为起点，推动全球市场的战略升级

以并购 Ekornes 为契机，在曲美集团业务全球化的基础上，充分发挥曲美+Ekornes 在品牌、产品、渠道、产能、供应链各个环节的协同效应，为双方业务赋能。借助曲美在国内的渠道资源和市场运营经验，优化 Stressless 中国的业务模式，并以此为起点，推动全球市场的战略升级。同时，在中国市场启动对 IMG 品牌新零售发展模式的探索，并以此为契机，创新全球市场的发展思路。

（二）增流量、扩单值，坚决打赢新形势下的营销战

1、市场营销

2018 年，曲美家居以“增流量、扩单值”为核心，以“打赢新形势下的营销战”为目标，持续推进市场营销体系建设，增强市场运营队伍的作战能力。以“七人会议”制度为抓手，提升招商装店环节的工作效率，缩短新店成熟周期，有效提高新商存活率；全面推动“新零售、新营销、新模型”营销体系建设，帮助经销商增流量、扩单值；持续优化线上引流模型，开辟抖音、小红书等新的线上流量入口，有效降低获客成本，提高投资回报率，为经销商提供更多的流量支持。

2、产品带动

2018 年，曲美充分发挥公司全屋家具设计、研发与生产方面的优势，从产品端为销售助力。确立产品研发的三定原则，即定价格、定款式、定材料，以曲美家居质量环保、设计领先优势为基础，打造最具有生活美学、品质保障和性价比的家具产品。继续发扬曲美成品家具与定制家具在颜色配套、造型呼应、风格统一、成品尺寸可延展性强等方面的绝对优势，将成品家具、定制家具和软装配套产品相互融合，帮助经销商做大客单值。

报告期内，公司继续推进橱柜产品的门店上样工作，基本完成了橱柜产品线在你+生活馆的渠道布局，销售额快速增长，同比增速超过 300%，作为全屋家具的重要品类，橱柜业务取得重大进展。此外，公司开始在直营渠道试水木门业务，继续深化大家居业务布局。

3、持续拓展和优化销售渠道

报告期内，公司积极优化招商及开店政策，在保证新店存活率和经营质量的前提下，提高开店灵活性，加快开店速度。同时，积极对存量门店进行优化升级，全年完成门店形象优化的老店数量接近 200 家。截至 2018 年 12 月 31 日，公司共有 1036 家门店，较 2017 年末净增长 161 家，其中：

公司经销商渠道共有你+生活馆 649 家（包含高端品牌万物、凡希），B8 全屋定制 306 家，居+生活馆 60 家。公司各类门店基本上全部实现了定制服务，全国大型门店数量超过 200 家。公司直营门店数量达到 21 家，其中报告期内新开 9 家，由于租约到期闭店 2 家。

（三）生产降本增效，提高产品工艺品质和性价比

1、减少无效产品 SKU，降低生产成本

2018 年，公司启动“减 SKU，降成本”计划，将产品体系内销量少、无销量、单件盈利情况差的无效 SKU 和低效 SKU 进行淘汰。将部分设计美感强但工艺复杂、材料利用率低、生产成本高的展示类产品和获奖作品定位为门店形象产品，结合开店计划进行统一排产，持续优化生产成本。

2、打通研发全链条，提高设计利润率

通过成立产品中心，将产品研发、产品工艺设计、产品原材料打样及成本测算工作进行有机结合，全链条统一筹划，提高产品的设计利润率。使产品研发过程中工厂、市场与研发部门的配合更加紧密。

3、优化定制家具订单池，提高板材一次利用率

新的订单池系统在订单合并、产品分路、智能排产方面以原有系统为基础进行升级，提高生产加工效率和整体材料利用率。订单池优化项目于 2018 年 9 月正式上线，10 月起在全部定制工厂正常运行，实施后板材一次利用率提高至 85%以上，定制家具的生产成本得到优化。

4、打造柔性化+标准件的新型生产模型

通过生产线改造和系统升级对部分产品的生产线进行优化，打造柔性化+标准件的新型生产模型，在不影响产品质量和定制灵活性的基础上，提高板材利用率和生产效率，降低生产成本。

5、持续推进各工厂的生产优化工作

沙发工厂引进新的制造工艺，通过自产内架降低生产成本，部分款式沙发成本下降 20%以上；板木工厂通过优化模具、改进生产工艺等措施进行内部挖潜，全年原材料利用率、劳产率均有明显提高；实木工厂（凡希+万物）通过优化原材料供应商、改进开料工艺，优化产品 SKU 等方式降低生产成本，部分对冲了原材料上涨对毛利的影响。

（四）并购 Ekornes，拉开国际化大幕

2018 年 8 月，公司完成对 Ekornes ASA 的并购，形成了全球化的业务布局。Ekornes 旗下包括 Stressless、IMG、Svane、Ekornes Contract 等品牌，其中 Stressless 是全球舒适椅行业的第一品牌，被誉为“全世界最舒服的椅子”。借助 Ekornes 全球强大的销售渠道资源、供应链资源、品牌资源、生产能力，曲美拉开了国际化大幕。

1、渠道全球化

收购 Ekornes 后，曲美在全球拥有超过 6400 家零售终端，成功实现了渠道全球化布局。截至 2018 年 12 月 31 日，曲美在国内拥有 1036 家门店，Ekornes 在全球拥有 5394 家门店，其中 Stressless 拥有 3271 家，IMG 拥有 1713 家，Svane 拥有 410 家。分区域看，Ekornes 在欧洲拥有 2269 家门店，亚太拥有 1273 家门店，北美拥有 1422 家门店，其他地区共有 430 家门店。

2、供应链全球化

依托于全球化的工厂布局，Ekornes 在全球建立了完备的供应链体系。包括牛皮、木材在内的主要原材料供应商均来自于全球优势产区，多年来一直与 Ekornes 保持着稳定的合作关系。Ekornes 公司统一采购所有生产原材料，受益于严格的 SKU 数量管控机制、聚焦的产品策略和发达的全球供应链体系，Ekornes 一直享有舒适椅行业最具优势的原材料采购成本。

曲美的供应链体系在国内深耕多年，板材、五金等核心原材料的采购价格业内领先。中国是钢铁大国，五金材料的生产成本在全球领先，Ekornes 每年从国内采购大量的五金产品。

未来，公司将充分发挥供应链全球化的优势，在保证供应链体系稳定和原材料采购工作有序开展的前提下，借助双方的供应链资源，进一步优化采购成本。

3、引入强势国际品牌

并购 Ekornes 后，公司形成了曲美系列你+生活馆、居+生活馆、B8 全屋定制、万物、凡希品牌与 Ekornes 系列 Stressless、IMG、Svane 品牌的多元化矩阵。多品牌、多渠道并行发展的现状增强了公司重点市场和问题市场的招商能力和渠道公关能力。对获得新品牌经营权的曲美体系内原有经销商而言，Stressless 与 IMG 品牌有望成为曲美系列品牌的有效补充，增强协同带单能力和客单价。

（五）创新品牌营销方式，持续提升品牌美誉度

报告期内，公司“以旧换新”活动开启第二个五年计划，通过举办第六季“以旧换新”发布会和第四季“旧爱设计”展，积极倡导旧物利用、节能减排的健康生活方式，活动得到 20 多家知名媒体的深度报导，直接影响超过 400 万人，使曲美家居品牌的健康环保理念深入人心。曲美公

益基金会延续古村落保护计划，走进安徽省宣城市绩溪县尚村，以实际行动支持边远山区脱贫，支持旧村改造和·古村落的保护，倡导社会公益活动，积极履行企业的社会责任，提高品牌美誉度。与“鬼才设计师”胡社光合作举办客厅文化节，共同打造 22 款时尚沙发，传播时尚美学元素，并邀请胡社光老师以沙发边角料为原材料设计出两款创意婚纱，彰显曲美强大的生活美学设计能力。

二、报告期内主要经营情况

报告期，公司实现营业收入 28.92 亿元，较去年同期增长 37.88%；实现净利润-5,677.12 万元，较去年同期降低 123.12%。

(一) 主营业务分析

1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位:元币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	2,891,634,687.72	2,097,176,220.32	37.88
营业成本	1,665,307,288.78	1,282,041,062.82	29.90
销售费用	702,766,708.78	344,164,213.32	104.20
管理费用	292,637,519.75	107,596,941.95	171.98
研发费用	79,328,270.74	61,058,112.53	29.92
财务费用	146,818,180.45	-872,923.24	16,919.14
经营活动产生的现金流量净额	312,331,427.60	271,006,759.26	15.25
投资活动产生的现金流量净额	-4,424,839,857.77	176,495,311.02	-2,607.06
筹资活动产生的现金流量净额	3,497,366,506.02	2,722,759.87	128,349.32

2. 收入和成本分析

√适用 □不适用

营业收入：较上年同期增长 37.88%，主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月营业收入所致。

营业成本：较上年同期增长 29.90%，主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月营业成本所致。

销售费用：较上年同期增长 104.20%，主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月销售费用所致。

管理费用：较上年同期增长 171.98%，主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月管理费用所致。

研发费用：较上年同期增长 29.92%，主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月研发费用所致。

财务费用：较上年同期增长 16919.14%，主要系本年并购贷款利息支出增加所致。

经营活动产生的现金流量净额：较上年同期增长 15.25%，主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月经营活动产生的现金净流量所致。

投资活动产生的现金流量净额：较上年同期下降 2607.06%，主要系本年联合华泰紫金并购 Ekornes 公司支付合并对价款所致。

筹资活动产生的现金流量净额：较上年同期增长 128349.32%，主要系本年并购贷款增加所致。

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率比 上年增减 (%)
家居	2,777,812,577.98	1,599,159,608.28	42.43	39.89	30.69	增加 4.05 个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率比 上年增减 (%)
定制家具	593,830,487.81	338,299,986.54	43.03	40.17	35.92	增加 1.78 个百分点
成品家具	1,159,630,297.70	736,132,312.60	36.52	-17.87	-13.37	减少 3.30 个百分点
饰品及其他	96,389,704.55	74,945,257.39	22.25	-35.81	-40.02	增加 5.45 个百分点
Stressless	729,997,561.71	317,545,681.00	56.50			
IMG	143,829,009.32	77,674,255.72	46.00			
Svane	54,135,516.89	54,562,115.03	-0.79			
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率比 上年增减 (%)
西南	95,649,445.13	62,410,725.71	34.75	-7.66	-7.40	减少 0.18 个百分点
西北	133,393,927.77	91,473,435.75	31.43	-7.08	-7.77	增加 0.52 个百分点
华中	211,681,650.45	140,054,120.34	33.84	-1.24	0.84	减少 1.36 个百分点
华南	74,339,677.82	49,229,067.89	33.78	-6.20	-6.28	增加 0.06 个百分点
华东	406,854,487.63	280,636,561.50	31.02	-18.51	-15.33	减少 2.59 个百分点
华北	774,727,580.03	417,711,245.63	46.08	7.19	8.73	减少 0.76 个百分点
东北	153,203,721.23	107,862,399.71	29.60	-29.77	-26.61	减少 3.04 个百分点
境外	927,962,087.92	449,782,051.75	51.53	18,950.61	14,838.02	增加 13.34 个

						百分点
--	--	--	--	--	--	-----

备注：2018 年曲美国内进出口业务营业收入 16,450,978.22 元，营业成本 8,027,259.94 元，按照注册地归属原则，将此部分的营业收入和营业成本合并到华北地区。

主营业务分行业、分产品、分地区情况的说明

√适用 □不适用

主营业务分地区情况说明：按照城市层级划分，公司 2018 年一线城市收入占比 26.63%，二线城市收入占比 33.50%，三线及以下城市收入占比 36.80%。

(2). 产销量情况分析表

√适用 □不适用

主要产品	生产量	销售量	库存量	生产量比上年增减(%)	销售量比上年增减(%)	库存量比上年增减(%)
定制家具	238,143	237,794	1,360	35.90	35.40	34.52
成品家具	1,180,873	1,182,997	76,556	-9.37	-12.28	-2.70
Stressless	100,202	105,034	49,434	不适用	不适用	不适用
IMG	39,647	37,066	19,189	不适用	不适用	不适用
Svane	15,864	12,340	3,336	不适用	不适用	不适用

产销量情况说明

报告期内，公司对重新划分了产品分类标准，将按照产品材质种类的分类标准更改为按照定制家具、成品家具、Stressless、IMG、Svane 的分类标准，造成产销量统计口径和 2017 年的产销量统计数值发生变化。

(3). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
家居制造业	主营业务成本	1,599,159,608.28	95.66	1,223,608,568.23	95.44	30.69	
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
定制家具	主营业务成本	338,299,986.54	21.15	248,895,277.30	20.34	35.92	
成品家具	主营业务成本	736,132,312.60	46.03	849,769,248.51	69.45	-13.37	

饰品及其他	主营业务成本	74,945,257.39	4.69	124,944,042.42	10.21	-40.02	
Stressless	主营业务成本	317,545,681.00	19.86	不适用	不适用	不适用	
IMG	主营业务成本	77,674,255.72	4.86	不适用	不适用	不适用	
Svane	主营业务成本	54,562,115.03	3.41	不适用	不适用	不适用	

成本分析其他情况说明

适用 不适用

(4). 主要销售客户及主要供应商情况

适用 不适用

前五名客户销售额 26,267.52 万元，占年度销售总额 9.08%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占年度销售总额 0%。

前五名供应商采购额 22,768.25 万元，占年度采购总额 15.84%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。

其他说明

无

3. 费用

适用 不适用

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)	变动原因说明
销售费用	702,766,708.78	344,164,213.32	104.20	主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月销售费用所致
管理费用	292,637,519.75	107,596,941.95	171.98	主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月管理费用所致
研发费用	79,328,270.74	61,058,112.53	29.92	主要系本年并入 Ekornes 公司 4 个月研发费用所致
财务费用	146,818,180.45	-872,923.24	-16,919.14	主要系本年并购贷款利息支出增加所致

4. 研发投入

研发投入情况表

适用 不适用

单位：元

本期费用化研发投入	79,328,270.74
本期资本化研发投入	2,916,310.68
研发投入合计	82,244,581.42
研发投入总额占营业收入比例 (%)	2.84
公司研发人员的数量	282
研发人员数量占公司总人数的比例 (%)	7.86
研发投入资本化的比重 (%)	3.55

情况说明

适用 不适用

5. 现金流

√适用 □不适用

科目	本期数	上期数	变动幅度 (%)	变动原因
销售商品、提供劳务收到的现金	3,212,466,684.37	2,360,177,142.78	36.11	主要系本年合并子公司 Ekornes4 个月现金流量发生额所致
收到其他与经营活动有关的现金	67,909,590.01	57,843,402.20	17.40	主要系本年合并子公司 Ekornes4 个月现金流量发生额所致
支付给职工以及为职工支付的现金	470,757,501.49	197,023,573.59	138.93	主要系本年合并子公司 Ekornes4 个月现金流量发生额所致
支付其他与经营活动有关的现金	721,504,106.92	403,661,144.13	78.74	主要系本年合并子公司 Ekornes4 个月现金流量发生额所致
取得投资收益收到的现金	6,339,497.37	22,606,916.76	-71.96	主要系本年理财收益减少所致
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	4,712,044.35	898,342.68	424.53	主要系本年合并子公司 Ekornes4 个月现金流量发生额所致
收到其他与投资活动有关的现金	777,657,773.89	2,561,313,392.61	-69.64	主要系本年购买银行理财现金流量减少所致
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	4,190,196,009.24	-	100.00	主要系本期并购子公司 Ekornes 支付对价净额所致
支付其他与投资活动有关的现金	828,183,623.10	2,202,000,000.00	-62.39	主要系本年购买银行理财现金流量减少所致

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	4,231,585,382.90	-	100.00	主要系本期并购子公司 Ekornes 支付对价净额所致
取得借款收到的现金	3,934,017,635.89	-		主要系本期收到并购贷款增加所致
偿还债务支付的现金	515,649,694.30	-		主要系本期归还借款所致
吸收投资收到的现金	284,617,061.16	40,000,000.00	611.54	主要系本年子公司 Ekornes 公司少数股东投资增加所致
取得借款收到的现金	3,934,017,635.89	-		主要系本期收到并购贷款增加所致

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

适用 不适用

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数 占总资产的 比例（%）	上期期末数	上期期末数占总资 产的比例（%）	本期期末金额较上 期期末变动比例（%）	情况说明
货币资金	295,732,298.40	4.06	925,081,556.73	43.98	-68.03	主要系本年支付合并对价款，自有资金余额减少所致
应收票据及应收账款	432,011,505.18	5.93	115,251,568.11	5.48	274.84	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司应收账款期末余额所致
预付款项	48,934,950.74	0.67	30,091,610.19	1.43	62.62	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司预付账款期末余额，以及曲美公司预付房租及采购款增加所致
其他应收款	23,834,095.70	0.33	4,390,738.44	0.21	442.83	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司其他应收款期末余额所致
存货	625,466,322.46	8.58	194,343,477.43	9.24	221.84	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司存货期末余额所致
其他流动资产	76,498,761.62	1.05	1,264,988.62	0.06	5,947.39	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司其他流动资产期末余额所致
可供出售金融资产	1,051,483.48	0.01			100.00	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司可供出售金融资产期末余额所致
长期应收款	253,644.14	0.00	-	-	100.00	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司长期应收款期末余额所致
固定资产	1,619,314,030.25	22.22	549,174,422.31	26.11	194.86	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司固定资产期末余额，及对价分摊可辨

						认资产增加所致
在建工程	183,583,423.85	2.52	8,623,626.34	0.41	2,028.84	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司在建工程期末余额所致
无形资产	2,534,480,679.63	34.78	209,544,862.17	9.96	1,109.52	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司无形资产期末余额, 及对价分摊可辨认资产增加所致
商誉	1,273,095,191.80	17.47	-	-	100.00	本期收购子公司 Ekornes 形成商誉
长期待摊费用	47,558,020.91	0.65	17,482,201.58	0.83	172.04	主要系长期资产装修摊销增加所致
递延所得税资产	83,528,189.75	1.15	11,688,187.17	0.56	614.64	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司递延所得税资产期末余额所致
短期借款	87,582,589.64	1.20	-	-	100.00	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司短期借款期末余额所致
衍生金融负债	18,492,268.41	0.25	-	-	100.00	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司衍生金融负债期末余额所致
应付票据及应付账款	324,120,014.39	4.45	190,561,108.67	9.06	70.09	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司应付账款期末余额所致
预收款项	111,023,254.70	1.52	82,248,477.04	3.91	34.99	主要系本年曲美公司预收货款增加所致
应付职工薪酬	169,288,730.71	2.32	51,442,844.03	2.45	229.08	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司应付职工薪酬期末余额所致
应交税费	99,691,722.95	1.37	35,891,409.05	1.71	177.76	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司应交税费期末余额所致
其他应付款	168,435,710.43	2.31	62,376,611.96	2.97	170.03	主要系本年合并子公司 Ekornes 其他应付款余额, 及限制性股票回购义务增加所致
长期借款	3,843,755,728.87	52.75			100.00	主要系本年并购贷款增加所致

				-		
长期应付职工薪酬	6,198,809.61	0.09	-	-	100.00	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司长期应付职工薪酬期末余额所致
预计负债	2,056,413.31	0.03	-	-	100.00	主要系本年合并子公司 Ekornes 公司预计负债期末余额所致
递延所得税负债	774,062,676.04	10.62	-	-	100.00	主要系本年合并对价分摊可辨认资产增加所致
减：库存股	48,874,800.00	0.67	-	-	100.00	主要系本年曲美公司限制性股票增加所致
其他综合收益	-135,644,173.81	-1.86	-3,655.97	-0.00	-3,710,110.25	主要系本年外币报表折算差额变动所致
少数股东权益	273,028,848.59	3.75	39,872,024.11	1.90	584.76	主要系本年子公司吸收少数股东投资增加所致

其他说明
无

2. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

公司于 2018 年 7 月 24 日与招商银行股份有限公司上海自贸区实验分行（以下简称：“招行自贸区分行”）签署了《抵押合同》，以位于北京市顺义区垡里路 68 号院 6 号楼 1 至 2 层 101（建筑面积 23,014.8 平方米，土地面积 57,547.21 平方米）、7 号楼 1 至 2 层 101（建筑面积 33,913.64 平方米、土地面积 61,612.73 平方米）、8 幢 1 层 101 等 4 套（建筑面积 90,684.57 平方米、土地面积 75,014.7 平方米）、14 幢 1 层 101 等 3 套（建筑面积 32,374.37 平方米、土地面积 47,715.42 平方米）共 9 幢建筑物及所在宗地国有出让建设用地使用权，为公司卢森堡 spv Qumei Runto S. à.r.l. 向招行自贸区分行申请期限五年、金额不超过 18 亿元人民币的欧元并购贷款提供抵押担保。

3. 其他说明

□适用 √不适用

(四) 行业经营性信息分析

√适用 □不适用

详见本报告第三届“公司业务概要之一、（二）行业情况说明”。

家具制造行业经营性信息分析

报告期内实体门店情况

√适用 □不适用

门店类型	上年末数量(家)	本年度新开(家)	本年度关闭(家)	本年末数量(家)
自有品牌				
B8 全屋定制	227	86	7	306
你+生活馆(含高端)	619	76	46	649
居+生活馆	15	45	0	60
直营门店	14	9	2	21
Stressless	0	3,271	0	3,271
IMG	0	1,713	0	1,713
Svane	0	410	0	410
小计	875	5,610	55	6,430
合计	875	5,610	55	6,430

注：公司于 2018 年 8 月完成对 Ekornes 的收购。

1 报告期内各产品类型的盈利情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

产品类型	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
定制家具	593,830,487.81	338,299,986.54	43.03	40.17	35.92	1.78
成品家具	1,159,630,297.70	736,132,312.60	36.52	-17.87	-13.37	-3.30

饰品及其他	97,592,582.19	81,127,812.80	16.87	-35.01	-35.07	0.07
Stressless	728,943,508.60	311,647,147.36	57.25			
IMG	143,681,070.06	77,517,091.94	46.05			
Svane	54,134,631.62	54,414,073.56	-0.52			

注：公司于 2018 年 8 月完成对 Ekornes 的收购。

2 报告期内各产品类型的产销情况

√适用 □不适用

产品类型	自产产品 (万件)	外包生产 (万件)	外购成品 (万件)	其他来源 (万件)	销售数量 (万件)	销售比上年 增减 (%)
定制家具	23.81	0.00	0.00	0.00	23.78	35.40
成品家具	107.84	10.25	0.00	0.00	118.30	-12.28
Stressless	10.02	0.00	0.00	0.00	10.50	不适用
IMG	3.96	0.00	0.00	0.00	3.71	不适用
Svane	1.59	0.00	0.00	0.00	1.23	不适用

3 报告期内各品牌的盈利情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

品牌	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率比 上年增减 (%)
曲美	1,849,850,490.06	1,149,377,556.53	37.87	-6.84	-6.07	-0.51
Stressless	729,997,561.71	317,545,681.00	56.50	不适用	不适用	不适用
IMG	143,829,009.32	77,674,255.72	46.00	不适用	不适用	不适用
Svane	54,135,516.89	54,562,115.03	-0.79	不适用	不适用	不适用

4 报告期内各销售渠道的盈利情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

销售渠道	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率比 上年增减 (%)
门店合计	2,482,358,322.23	1,472,102,428.30	40.70	45.06	32.97	5.40
直营店	205,071,312.21	78,819,060.62	61.57	-8.03	8.02	-5.71
经销店	2,277,287,010.02	1,393,283,367.68	38.82	53.02	34.73	8.31
线上销售	67,989,869.82	32,604,415.77	52.05	12.97	25.16	-4.67
大宗业务	205,978,614.12	85,172,991.01	58.65	-1.23	-0.55	-0.28
其他	21,485,771.81	9,279,773.20	56.81	270.01	94.02	39.18

合计	2,777,812,577.98	1,599,159,608.28	42.43	39.89	30.69	4.05
----	------------------	------------------	-------	-------	-------	------

5 报告期内不同地区的盈利情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

地区	营业收入占比 (%)	营业收入	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
西南	3.44	95,649,445.13	34.75	-7.66	-0.18
西北	4.80	133,393,927.77	31.43	-7.08	0.52
华中	7.62	211,681,650.45	33.84	-1.24	-1.36
华南	2.68	74,339,677.82	33.78	-6.20	0.06
华东	14.65	406,854,487.63	31.02	-18.51	-2.59
华北	27.89	774,727,580.03	46.08	7.19	-0.76
东北	5.52	153,203,721.23	29.60	-29.77	-3.04
境内合计	66.59	1,849,850,490.06	37.87	-6.62	-0.52
境外	33.41	927,962,087.92	51.53	18,950.61	13.34
境外合计	33.41	927,962,087.92	51.53	18,950.61	13.34
合计	100.00	2,777,812,577.98	42.43	39.89	4.05

备注：

1、境外收入说明：境外收入中，挪威本土收入 128,657,087.61 元，挪威以外的欧洲地区收入 347,488,131.48 元，北美收入 306,898,143.17 元，亚太及其他地区收入 143,715,848.02 元。

2、2018 年曲美国内进出口业务营业收入 16,450,978.22 元，营业成本 8,027,259.94 元，按照注册地归属原则，将此部分的营业收入和营业成本合并到华北地区。

(五) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

√适用 □不适用

1、报告期，公司联合华泰紫金通过境外子公司 Ekornes Holding AS 完成对挪威上市公司 Ekornes 要约收购。截至 2018 年 9 月 27 日，Ekornes 全部股份已过户至 Ekornes Holding AS 名下；Ekornes 于 2018 年 10 月 2 日完成退市。

2、报告期，公司使用自有资金 1,000 万元出资设立全资子公司曲美装饰，曲美装饰于 2018 年 10 月 29 日取得营业执照；使用自有资金出资 500 万元设立全资子公司维鲸科技，维鲸科技于 2018 年 12 月 7 日取得营业执照。2018 年 12 月 24 日，公司转让维鲸科技 40% 的股权至仪睿商贸和海旭阳，仪睿商贸和海旭阳分别受让 15% 和 25% 的维鲸科技股份。

3、报告期，Ekornes 子公司 IMG Group AS 在德国设立 IMG Europe GmhH，注册资本 5 万欧元。

(1) 重大的股权投资

√适用 □不适用

2018 年 5 月 23 日，曲美家居、华泰紫金与 Ekornes 签署《交易协议》，曲美家居联合华泰紫金通过境外子公司 Ekornes Holding AS 向挪威奥斯陆证券交易所上市公司 Ekornes ASA 的全体股东发

出购买其持有的已发行的标的公司股份的现金收购要约。本次要约收购为公开自愿现金要约收购，拟收购标的公司至少 55.57%（经充分稀释）的已发行股份，至多为标的公司全部已发行股份。Ekornes 成立于 1992 年 9 月 29 日，是一家全球化的家具制造销售企业，总部位于挪威 Ikornnes。主要开发、制造家具和床垫，旗下主要品牌有 Stressless、IMG、Svane 和 Ekornes Contract。截至 2018 年 9 月 27 日，Ekornes 全部股份已过户至 Ekornes Holding AS 名下，公司和华泰紫金分别间接持有 Ekornes 90.5% 和 9.5% 的股份；Ekornes 于 2018 年 10 月 2 日完成退市。

(2) 重大的非股权投资

适用 不适用

(3) 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

(六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

(七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

报告期，公司下设曲美馨家、曲美兴业、古诺凡希、兴泰明远、曲美瑞德、笔八家居、智美创舍、曲美装饰、中欧控股 9 家全资子公司和 Ekornes AS、河南恒大曲美公司、维鲸科技 3 家控股子公司。公司主要子公司情况如下：

子公司名称	业务性质	注册资本	直接持股比例	总资产	净资产	净利润	主营业务收入	主营业务利润
曲美馨家	家具销售	1000 万元	100%	236,914,895.99	31,782,833.52	-19,988,588.55	515,412,374.15	176,825,204.29
Ekornes AS	中高端躺椅、沙发、床垫的生产和销售	36,892,989 挪威克朗	90.5%	1,797,447,457.69	903,443,343.34	86,935,497.41	927,962,087.92	477,536,009.63

(八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

三、公司关于公司未来发展的讨论与分析

(一) 行业格局和趋势

适用 不适用

详见“第三节 公司业务概要”中的（二）行业情况说明。

(二) 公司发展战略

√适用 □不适用

详见“第四节 经营情况讨论与分析”。

(三) 经营计划

√适用 □不适用

1、2019 年业绩目标

2019 年，公司预计国内营业收入同比增长 15%左右，海外营业收入同比个位数增长；预计合并净利润扭亏为盈，海外净利润同比个位数增长。（特别提示：上述目标参照公司根据生产经营发展计划编制的 2019 年度财务预算目标，该目标受未来经营环境影响存在一定的不确定性，并不构成对投资者的实质业绩承诺，敬请投资者注意投资风险）。

2、开店计划

2019 年，公司计划持续推进你+生活馆、B8 全屋定制、居+生活馆、凡希、万物品牌的渠道布局，保持较快的开店速度。2019 年全年，公司计划新开你+生活馆 30 家、B8 全屋定制 70 家、居+生活馆 50 家、凡希和万物品牌计划合计新开店 30 家，计划开店合计 180 家。

3、工作计划

(1) 提高经销商获客与订单转化能力

以提高经销商门店引流能力和订单转化能力为核心，推进新零售、新模式、新营销转型。新的行业竞争环境对公司的业务模式提出了与时俱进的要求，“变则兴，不变则衰”。在房地产销量增长乏力，行业需求疲弱，行业竞争逐渐加剧的今天，主动获客、缩短订单转化周期是新时期的新要求。

新零售，即通过线上线下的全渠道营销，提高营销效率和投入产出比；新营销，即将集客、炒群、爆破、收订、转化等环节进行有机串联，主动出击，抢占客户资源；新模式，即体系化建设与精细化管理相结合，每一个营销环节均有标准话术与销售手册指导，并且能够根据不同市场现状进行灵活调整，成为指导终端店面运营环节的“法宝”。

(2) 持续推进生产成本优化，为市场端输送更多弹药

通过生产线优化、技术升级、生产模式创新等方式，持续提高生产效率，降低生产成本。在保证产品质量、产品设计美学不受影响的同时，提高产品性价比，增强产品在零售终端的竞争力，为市场端提供更多具备产品质量过硬、设计美感突出、性价比极高的产品，为市场竞争输送更多的弹药。

(四) 可能面对的风险

√适用 □不适用

1、原材料成本上涨的风险

公司生产家居产品的主要原材料包括板材、木材、五金件、油漆等，由于直接材料占公司生产成本比重较高，原材料价格变动会对的公司生产成本造成直接影响。如果未来国内原材料价格大幅上涨，将增加公司产品的成本，对公司盈利水平产生不利影响。公司多年来与主要供应商建立了长期稳定的合作关系，通过签订长期供货协议，公司能够在一定范围降低定产品原材料供应价格波动带来的风险。

2、劳动力成本上升的风险

随着人力资源的不断紧张，人力成本亦不断增加。未来如果人力成本持续上升或剧烈波动，可能会影响公司的经营业绩和盈利能力。

3、房地产市场调控带来的风险

消费者的家居产品购买行为往往与房地产购置行为密切相关，因此，家居消费受到房地产销售波动的影响，需求呈现周期性。2018 年，我国房地产政策坚持“房住不炒”的主基调，一方面，支持居民自住购房需求，另一方面，加强金融机构风险内控，着力抑制投资、投机性购房需求。3 月两会坚持“房住不炒”的政策主基调，7 月政治局会议提出“坚决遏制房价上涨”的调控要求，9 月住建部要求地方政府落实“稳地价、稳房价、稳预期”的主体责任，坚决遏制投机炒房行为。2018 年底，中央经济工作会议继续坚持房住不炒的定位，重申因城施策、分类指导的政策思路，将政策指挥权由中央转向地方政府。受到政府房地产宏观调整政策的影响，2018 年商品房住宅销售增速放缓，如果宏观调控导致房地产市场持续低迷，将会影响家居消费需求，对公司的经营业绩产生不利影响。

4、行业竞争加剧的风险

2017 年以来，多家大中型家具公司集中上市，加快了产能投资和开店速度，家具行业的产能快速增长，行业整体开店速度明显加快。2018 年，在行业需求增长乏力的背景下，家具行业的竞争压力逐渐增大，以套餐、爆款产品等方式进行降价引流的现象越来越普遍，家具经销商盈利能力有下降的趋势，行业呈现出价格战迹象。如果大型家具企业未来持续以降价的方式抢占市场，将对公司的收入和利润产生不利影响。

5、产品质量风险

产品质量是曲美的发展之本，公司一直将质量问题视为曲美生产制造的底线。先进的生产设备，行业领先的生产技术沉淀和严格的生产质量控制体系，使得公司产品质量一直处于行业先进水平。产品质量关乎企业的品牌形象、产品购物体验、消费者口碑的好坏，如果未来公司在原材料检验、生产过程管控、运输过程及销售过程管控中出现质量问题，导致产品质量下降，将对公司经营发展带来不利的影响。

(五) 其他

适用 不适用

四、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

第五节 重要事项

一、普通股利润分配或资本公积金转增预案

(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

为进一步完善曲美家居集团股份有限公司（简称“公司”）分红机制，切实保护公司中小股东的权益，建立稳定、持续、科学的投资者回报机制，根据证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》、《上市公司监管指引第 3 号—上市公司现金分红》和公司章程的相关规定，公司制定了《未来三年（2018-2020 年）股东回报规划》，该事项经公司 2018 年第三次临时股东大会审议通过。《未来三年（2018-2020 年）股东回报规划》有关利润分配政策如下：

1、制定公司股东回报规划的考虑因素

公司的利润分配着眼于公司的长远和可持续发展，在综合考虑公司发展战略、股东意愿的基础上，

结合公司的盈利情况和现金流量状况、经营发展规划及企业所处的发展阶段、资金需求情况、社会资金成本以及外部融资环境等因素，建立对投资者持续、稳定、科学的回报规划与机制，并对利润分配做出制度性安排，以保证利润分配政策的连续性和稳定性。

2、制定公司股东回报规划的原则

公司股东回报规划应充分考虑和听取股东（特别是中小股东）、独立董事、监事的意见，在保证公司正常经营业务发展的前提下，公司可以采取现金、股票股利或者现金和股票股利相结合的方式进行利润分配。公司在选择利润分配方式时，相对于股票股利等分配方式优先采用现金分红。公司具备现金分红条件的，应当采用现金分红分配利润。根据公司现金流状况、业务成长性、每股净资产规模等真实合理因素，公司也可采用发放股票股利方式分配利润。

3、股东回报规划制定周期及审议程序

公司至少每三年重新审阅一次股东分红回报规划。股东分红回报规划经公司董事会审议通过后提交股东大会审议批准。如因外部经营环境或自身生产经营发生较大变化而需要调整股东分红回报规划的，首先应经独立董事同意并发表明确独立意见，然后分别提交董事会和监事会审议，董事会和监事会审议通过后提交股东大会审议批准。

4、公司股东未来三年（2018-2020 年）回报规划

（1）利润分配原则：公司利润分配应重视对投资者的合理投资回报，利润分配政策应保持连续性和稳定性，并兼顾公司的可持续发展。

（2）利润分配形式：公司可以采取现金、股票股利或者现金和股票股利相结合的方式进行利润分配。公司在选择利润分配方式时，相对于股票股利等分配方式优先采用现金分红。公司具备现金分红条件的，应当采用现金分红分配利润。根据公司现金流状况、业务成长性、每股净资产规模等真实合理因素，公司也可采用发放股票股利方式分配利润。

（3）利润分配期间：公司年度利润分配方案由年度股东大会审议；在有条件的情况下，公司可以进行中期现金分红，由临时股东大会审议。

（4）现金分红分配条件：公司当年实现盈利且已弥补以前年度亏损和依法提取法定公积金和任意公积金后，如无重大投资计划或重大现金支出发生，公司将采取现金分红方式分配利润。

（5）现金分红比例：公司每年以现金形式分配的利润不少于当年实现的可供分配利润的 20%。公司董事会应当综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，区分下列情形，并按照本章程规定的程序，提出差异化的现金分红方案：

- a) 公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在每次利润分配中所占比例最低应达到 80%；
- b) 公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在每次利润分配中所占比例最低应达到 40%；
- c) 公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在每次利润分配中所占比例最低应达到 20%；

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，可以按照前项规定处理。

（6）公司利润分配方案的决策程序：

- a) 董事会应根据本章程规定的利润分配政策，认真研究和论证公司现金分红的时机、条件和最低比例、调整的条件及其决策程序要求等因素，制订年度利润分配方案和中期利润分配方案（如有）；独立董事可以征集中小股东意见，提出分红提案，并直接提交董事会审议；
- b) 独立董事应对利润分配方案进行审核并发表独立意见，监事会应对利润分配方案进行审核并提出审核意见；
- c) 董事会将经董事会和监事会审议通过并经独立董事发表独立意见后的利润分配方案报股东大会审议批准，公告董事会决议时应同时披露独立董事和监事会的审核意见；
- d) 股东大会审议利润分配方案前，公司应当通过现场答复、热线电话答复、互联网答复等方式

与中小股东进行沟通和交流，充分听取中小股东的意见和诉求，及时答复中小股东关心的问题；股东大会审议利润分配方案时，公司应当提供网络投票等方式以方便社会公众股东参与股东大会表决；

e) 存在股东违规占用公司资金情况的，公司应当扣减该股东所分配的现金红利，以偿还其占用的资金；

f) 公司股东大会对利润分配方案作出决议后，公司董事会须在股东大会召开后 2 个月内完成股利（或股份）的派发事项。

(7) 公司利润分配政策的调整条件和决策程序：

a) 当公司外部经营环境或自身经营状况发生较大变化，或根据投资计划和长期发展需要等确需调整利润分配政策的，可以调整利润分配政策。调整后的利润分配政策，不得违反中国证监会和上海证券交易所的有关规定；

b) 董事会对修改利润分配政策事项进行详细论证，制定利润分配政策修改方案；

c) 独立董事应对利润分配政策修改方案进行审核并发表独立意见，监事会应对利润分配政策修改方案进行审核并提出审核意见；

d) 董事会将经董事会和监事会审议通过并经独立董事发表独立意见后的利润分配政策修改方案报股东大会审议批准；

e) 股东大会审议利润分配政策修改方案时，公司应当提供网络投票等方式以方便社会公众股东参与股东大会表决；

f) 经出席股东大会的股东所持表决权的三分之二以上审议通过后，修订公司章程中关于利润分配的相关政策。

(二) 公司近三年（含报告期）的普通股股利分配方案或预案、资本公积金转增股本方案或预案

单位：元币种：人民币

分红年度	每 10 股送红股数（股）	每 10 股派息数(元)（含税）	每 10 股转增数（股）	现金分红的数额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）
2018 年	0	0	0	0	-59,064,206.62	0
2017 年	0	1.02	0	49,380,240.00	245,650,562.86	20.10
2016 年	0	0.77	0	37,277,240.13	185,005,759.29	20.15

(三) 以现金方式要约回购股份计入现金分红的情况

适用 不适用

(四) 报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正，但未提出普通股现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

二、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与首次公开发行的承诺	股份限售	控股股东、实际控制人赵瑞海、赵瑞宾及股东赵瑞杰	自公司首次公开发行股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理已经直接和间接持有的公司的股份，也不由公司收购该部分股份。本人不因职务变更、离职等原因，而放弃履行股份锁定的相关承诺。	公司上市之日起 36 个月内	是	是		
	解决同业竞争	控股股东、实际控制人赵瑞海、赵瑞宾及股东赵瑞杰	1、在本人作为公司的控股股东、实际控制人或在公司任董事、高级管理人员期间，本人及其控制的企业不会直接或间接地以任何方式（包括但不限于自营、合资或联营）参与或进行与公司主营业务存在直接或间接竞争的任何业务活动； 2、本人承诺不利用本人从公司获取的信息从事、直接或间接参与与公司相竞争的活动，并承诺不进行任何损害或可能损害公司利益的其他竞争行为； 3、承诺函一经签署，即构成本人不可撤销的法律义务。如本人因违反上述承诺与保证而导致公司或其他股东权益受到损害的情况，本人将依法承担相应的赔偿责任； 4、承诺函自本人签字之日起生效，其效力至本人不再为公司的控股股东、实际控制人或公司高级管理人员之日终止。	长期	否	是		
	其他	公司	公司上市后三年内，如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于公司最近一期经审计的每股净资产（最近一期审计基准日后，因利润分配、资本公积金转增股	公司上市之日	是	是		

		本、增发、配股等情况导致公司净资产或股份总数出现变化的，每股净资产相应进行调整)，则公司及其控股股东、公司董事及高级管理人员承诺启动稳定股价措施。具体措施包括：公司回购公司股票、控股股东、公司董事及高级管理人员增持公司股票等（独立董事除外）。	起 3 年内				
其他	控股股东、实际控制人赵瑞海、赵瑞宾	公司上市后三年内，如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于公司最近一期经审计的每股净资产（最近一期审计基准日后，因利润分配、资本公积金转增股本、增发、配股等情况导致公司净资产或股份总数出现变化的，每股净资产相应进行调整），则公司及其控股股东、公司董事及高级管理人员承诺启动稳定股价措施。具体措施包括：公司回购公司股票、控股股东、公司董事及高级管理人员增持公司股票等（独立董事除外）。	公司上市之日起 3 年内	是	是		
其他	控股股东、实际控制人赵瑞海、赵瑞宾及股东赵瑞杰	公司首次公开发行股票并上市后，公司控股股东赵瑞海、赵瑞宾及公司持股 5% 以上股东赵瑞杰在锁定期满后拟减持其所持有的公司股票。上述股东将在减持前 3 个交易日公告减持计划。上述股东自锁定期满之日起五年内减持股份的具体安排如下： 1、减持数量：赵瑞海、赵瑞宾在锁定期满后两年内减持股份数量合计不超过曲美家具股份总数的 6%；赵瑞杰在锁定期满后两年内减持股份数量不超过曲美家具股份总数的 3%；锁定期满两年后若进行股份减持，减持股份数量将在减持前予以公告； 2、减持方式：通过证券交易所集中竞价交易系统、大宗交易系统进行，但如果预计未来一个月内公开出售解除限售存量股份的数量合计超过公司股份总数 1% 的，将不通过证券交易所集中竞价交易系统转让所持股份； 3、减持价格：所持股票在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于发行价（若公司股票有派息、送股、资本公积金转增股本等除权、除息事项的，发行价将进行除权、除息调整）；锁定期满两年后减持的，减持价格根据市场价格确定； 4、减持期限：减持股份行为的期限为减持计划公告后六个月，减持期限届满后，若拟继续减持股份，则需按照上述安排再次履行减持公告。若赵瑞海、赵瑞宾、赵瑞杰未履行上述承诺，其减持公司股份所得收益归公司所有。	锁定期满之日起 2 年内	是	是		

其他	公司	公司承诺，公司招股说明书有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的，公司董事会将在证券监管部门依法对上述事实作出认定或处罚决定后五个工作日内，制订股份回购方案并提交股东大会审议批准，依法回购首次公开发行的全部新股，回购价格为发行价格加上同期银行存款利息（若公司股票有派息、送股、资本公积金转增股本等除权、除息事项的，回购的股份包括首次公开发行的全部新股及其派生股份，发行价格将相应进行除权、除息调整）。对于首次公开发行股票时公司股东发售的原限售股份，公司将在证券监管部门依法对上述事实作出认定或处罚决定后五个工作日内，要求公司控股股东制订股份回购方案并予以公告。	长期	否	是		
其他	控股股东、实际控制人赵瑞海、赵瑞宾	公司控股股东赵瑞海、赵瑞宾承诺，公司招股说明书有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的，控股股东将在证券监管部门依法对上述事实作出认定或处罚决定后五个工作日内，制订股份回购方案并予以公告，依法以发行价加算银行同期存款利息购回首次公开发行股票时转让的限售股份（若公司股票有派息、送股、资本公积金转增股本等除权、除息事项的，回购的股份包括原限售股份及其派生股份，发行价格将相应进行除权、除息调整）。公司招股说明书有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的，控股股东将依法督促公司回购首次公开发行的全部新股。若控股股东未履行上述承诺，自证券监管部门对公司做出行政处罚决定之日起至购回股份的相关承诺履行完毕期间，控股股东将不得领取在上述期间所获得的公司的分红。	长期	否	是		
其他	公司控股股东赵瑞海、赵瑞宾、其他持有本公司股份的董事和高级管理人员	所持股票在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于发行价；公司上市后 6 个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后 6 个月期末收盘价低于发行价，持有公司股票的锁定期限自动延长 6 个月。若公司股票有派息、送股、资本公积金转增股本等除权、除息事项的，上述发行价将进行除权、除息调整。公司董事、高级管理人员不因其职务变更、离职等原因，而放弃履行股份锁定的相关承诺。	锁定期满 2 年内	是	是		

	股份限售	公司控股股东赵瑞海、赵瑞宾、其他持有本公司股份的董事和高级管理人员	在担任公司董事、监事和高级管理人员期间每年转让的股份不超过其所持有公司股份总数的百分之二十五；上述人员离职后半年内，不转让其所持有的公司股份。	长期	否	是		
--	------	-----------------------------------	---	----	---	---	--	--

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到 未达到 不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用 不适用

三、报告期内资金被占用情况及清欠进展情况

适用 不适用

四、公司对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

适用 不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

为了更加公允地反映公司的财务状况和经营成果，根据《企业会计准则》及相关规定，公司对按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项中，具体组合及坏账准备的计提方法进行会计估计变更，同时增加对公司境外子公司的应收款项的坏账准备标准和计提方法的会计估计。变更日期：自 2018 年 12 月 1 日起执行。本次会计估计变更事项，经公司第三届董事会第十八次会议和第三届监事会第十三次会议审议通过。具体内容详见公司于 2018 年 12 月 15 日披露于上海证券交易所网站的《关于会计估计变更的公告》(公告编号:2018-107)。由于公司采用未来适用法处理本次会计估计变更，无需对已披露的财务报告进行追溯调整，对公司以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响。

(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用 不适用

(四) 其他说明

适用 不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	120
境内会计师事务所审计年限	10

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	天健会计师事务所（特殊普通合伙）	40

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

七、面临暂停上市风险的情况

（一） 导致暂停上市的原因

适用 不适用

（二） 公司拟采取的应对措施

适用 不适用

八、面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

九、破产重整相关事项

适用 不适用

十、重大诉讼、仲裁事项

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

十一、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

适用 不适用

十二、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

（一） 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

事项概述	查询索引
2018年2月2日，公司召开第三届董事会第四次会议、第三届监事会第四次会议，审议通过了《关于公司<2018年限制性股票激励计划（草案）>及其摘要的议案》、《关	详见公司于2018年2月3日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）发布并同时刊登在《上海证券报》上的相关

于公司<2018年限制性股票激励计划实施考核管理办法>的议案》以及《关于核实公司<2018 年限制性股票激励计划激励对象名单>的议案》。	公告。
2018 年 2 月 22 日，公司召开 2018 年第一次临时股东大会，审议通过《2018 年限制性股票激励计划（草案）及其摘要的议案》、《2018 年限制性股票激励计划实施考核管理办法的议案》以及《关于提请股东大会授权董事会办理股权激励相关事宜的议案》。公司实施股权激励计划获得批准，董事会被授权确定权益授予日，在激励对象符合条件时向激励对象授予权益并办理授予权益所必需的全部事宜。 同日，公司召开第三届监事会第五次会议，审议通过了《关于向激励对象授予限制性股票的议案》，同意授予日为 2018 年 2 月 22 日，向 57 名激励对象授予限制性股票 763 万股，授予价格为 6.76 元/股。	详见公司于 2018 年 2 月 23 日在上海证券交易所网站（ www.sse.com.cn ）发布并同时刊登在《上海证券报》上的相关公告。
2018 年 6 月 6 日，公司完成限制性股票授予登记手续，公司限制性股票实际授予对象为 55 人，实际授予数量为 736 万股。	详见公司于 2018 年 6 月 9 日在上海证券交易所网站（ www.sse.com.cn ）发布并同时刊登在《上海证券报》上的相关公告。
2018 年 10 月 9 日，公司召开第三届董事会第十二次会议和第三届监事会第十一次会议，审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》，同意回购注销 2 名已离职激励对象获受但未解锁的 13 万股限制性股票，回购价格为 6.76 元/股。	详见公司于 2018 年 10 月 10 日在上海证券交易所网站（ www.sse.com.cn ）发布并同时刊登在《上海证证券报》上的相关公告。
截至 2018 年 12 月 14 日，公司对上述 2 名激励对象已获受但尚未解锁的 13 万股限制性股票向中登上海分公司申请办理回购过户手续，上述股份已过户至公司回购专用账户内，该账户内的 13 万股限制性股票于 2018 年 12 月 17 日注销。	详见公司于 2018 年 12 月 14 日在上海证券交易所网站（ www.sse.com.cn ）发布并同时刊登在《上海证证券报》上的相关公告。

（二）临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

十四、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

2018年5月23日，公司召开第三届董事会第九次会议，审议通过了《关于公司拟接受股东财务资助的议案》，同意公司接受控股股东、实际控制人赵瑞海、赵瑞宾及股东赵瑞杰提供的不超过15亿元人民币的财务资助。上述议案经2018年6月14日召开的公司2018年第三次临时股东大会审议通过。2018年7月，控股股东、实际控制人赵瑞海、赵瑞宾及股东赵瑞杰向公司提供借款14.875亿元人民币。

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四) 关联债权债务往来

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

2018年5月23日，公司召开第三届董事会第九次会议，审议通过了《关于公司拟接受股东财务资助的议案》，同意公司接受控股股东、实际控制人赵瑞海、赵瑞宾及股东赵瑞杰提供的不超过15亿元人民币的财务资助。上述议案经2018年6月14日召开的公司2018年第三次临时股东大会审议通过。详见公司于2018年5月24日、2018年6月15日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）发布并同时刊登在《上海证券报》上的相关公告。2018年7月，控股股东、实际控制人赵瑞海、赵瑞宾及股东赵瑞杰向公司提供借款14.875亿元人民币。

3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

(五) 其他

适用 不适用

十五、 重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

1、 托管情况

适用 不适用

2、 承包情况

适用 不适用

3、 租赁情况

√适用 □不适用

单位:万元币种:人民币

出租方名称	租赁方名称	租赁资产情况	租赁资产涉及金额	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益	租赁收益确定依据	租赁收益对公司影响	是否关联交易	关联关系
北京鑫建安南湖园林绿化工程有限公司	曲美馨家	北京市朝阳区安定门外北苑红军营村北苑中路	15,855.82	2006年10月8日	2021年10月7日				否	其他
北京城外诚家居广场	曲美馨家	北京城外诚家居广场南广场一、二层东北区	1,091.44	2016年5月1日	2021年4月30日				否	其他
北京国药资产管理中心	曲美馨家	北京市朝阳区大屯里 422号	3,176.27	2017年1月1日	2021年12月31日				否	其他
北京鑫建安南湖园林绿化工程有限公司	曲美馨家	北京市朝阳区安定门外北苑红军营村北苑中路	2,096.20	2012年5月8日	2021年10月7日				否	其他
北京望湖公园经营管理有限公司	曲美家居	北京市朝阳区望京北路 51号院 8 号楼	6,120.28	2011年7月11日	2026年7月10日				否	其他
地质矿产部地质仪器厂	曲美馨家	北京市朝阳区霄云路25号院内	1,000.00	2016年12月6日	2021年12月5日				否	其他

租赁情况说明

公司租赁资产主要用于直营店经营，不单独产生收益。上表中披露数据为年租金大于 200 万的租赁合同，公司 2018 年 1-12 月期间费用房屋租赁费用总额的 4,090.30 万元，占公司利润总额的-77.58%。

(二) 担保情况

√适用 □不适用

单位:万元币种:人民币

公司对外担保情况 (不包括对子公司的担保)													
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	是否存在反担保	是否为关联方担保	关联关系
报告期内担保发生额合计 (不包括对子公司的担保)							0						
报告期末担保余额合计 (A) (不包括对子公司的担保)							0						
公司及其子公司对子公司的担保情况													
报告期内对子公司担保发生额合计							189,000						
报告期末对子公司担保余额合计 (B)							189,000						
公司担保总额情况 (包括对子公司的担保)													
担保总额 (A+B)							189,000						
担保总额占公司净资产的比例(%)													
其中:													
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额 (C)							0						
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额 (D)							0						
担保总额超过净资产50%部分的金额 (E)													
上述三项担保金额合计 (C+D+E)													
未到期担保可能承担连带清偿责任说明													
担保情况说明													

(三) 委托他人进行现金资产管理的情况

1. 委托理财情况

(1) 委托理财总体情况

√适用 □不适用

单位: 万元币种: 人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
银行理财	闲置募集资金	63,156	0	0
银行理财	自有资金	4,000		

其他情况

适用 不适用

(2) 单项委托理财情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	实际收回情况	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计划	减值准备计提金额(如有)
兴业银行股份有限公司北京朝外支行	银行理财	35,000,000	2018/1/4	2018/3/2	募集资金		保本浮动收益型	4.50%		254,589.04	已收回	是	否	
中国建设银行股份有限公司北京西坝河支行	银行理财	110,000,000	2018/1/9	2018/3/22	募集资金		保本浮动收益型	3.60%		781,150.68	已收回	是	否	
中国建设银行股份有限公司北京西坝河支行	银行理财	110,000,000	2018/1/9	2018/3/1	募集资金		保本浮动收益型	3.50%		537,945.21	已收回	是	否	
兴业银行股份有限公司北京朝外支行	银行理财	36,560,000	2018/3/6	2018/4/23	募集资金		保本浮动收益型	2.06%		99,162.74	已收回	是	否	
中国建设银行股份有限公司北京西坝河支行	银行理财	110,000,000	2018/3/7	2018/3/30	募集资金		保本浮动收益型	2.70%		187,331.51	已收回	是	否	
中国建设银行股份有限公司北京西坝河支行	银行理财	230,000,000	2018/4/17	2018/6/5	募集资金		保本浮动收益型	2.08%		644,874.06	已收回	是	否	

其他情况

□适用 √不适用

(3) 委托理财减值准备

适用 不适用

2. 委托贷款情况**(1) 委托贷款总体情况**

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(2) 单项委托贷款情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(3) 委托贷款减值准备

适用 不适用

3. 其他情况

适用 不适用

(四) 其他重大合同

适用 不适用

1、2018年5月23日，公司、华泰紫金与 Ekornes ASA 签署《交易协议》，公司拟联合华泰紫金通过境外子公司 Ekornes Holding AS 向挪威奥斯陆证券交易所上市公司 Ekornes ASA 的全体股东发出购买其持有的已发行的标的公司股份的现金收购要约。本次要约收购为公开自愿现金要约，拟收购标的公司至少 55.57%（经充分稀释）的已发行股份，至多为标的公司全部已发行股份。本次交易评估机构上海东洲资产评估有限公司为本次交易出具了《曲美家居集团股份有限公司拟收购 Ekornes ASA 股权项目估值报告书》，于基准日 2017 年 12 月 31 日 Ekornes ASA 股东全部权益价值为 53.6 亿挪威克朗。详见公司于 2018 年 5 月 24 日公告的《曲美家居集团股份有限公司拟收购 Ekornes ASA 股权项目估值报告书》。

在完成上海证券交易所重大资产重组程序，并经公司 2018 年第三次临时股东大会审议通过后，公司董事会根据本次重大资产重组方案、相关协议以及股东大会的授权，积极组织实施本次重大资产重组的相关工作。截至 2018 年 9 月 27 日，Ekornes ASA 全部 36,892,989 股股份已过户至 Ekornes Holding AS 名下，Ekornes Holding AS 持有标的公司 Ekornes ASA 总股本的 100.00%。公司并就此编制、公告了《重大资产购买实施情况报告书》。截至目前，标的公司已于 2018 年 10 月 2 日完成挪威奥斯陆证券交易所退市工作。

2、2019 年 3 月 28 日，公司签署了《20 亿挪威克朗债券发行条款》，公司境外子公司 Ekornes QM Holding AS 完成发行 20 亿挪威克朗（约合 15.6 亿元人民币）的公司债券发行工作。2019 年 4 月 2 日，公司完成债券交割；此次发行债券的担保措施为：公司境外子公司 QuMei Runto S. à r.l 以其持有的 Ekornes QM Holding AS 100% 股权提供质押，Ekornes QM Holding AS 以其持有的 Ekornes Holding AS 不少于 90.5% 股权提供质押；债券到期日为 2023 年 10 月 2 日。

十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

十七、积极履行社会责任的工作情况**(一) 上市公司扶贫工作情况**

适用 不适用

(二) 社会责任工作情况

适用 不适用

报告期内，公司“以旧换新”活动开启第二个五年计划，通过举办第六季“以旧换新”发布会和第四季“旧爱设计”展，积极倡导旧物利用、节能减排的健康生活方式，活动得到 20 多家知名媒体的深度报导，直接影响超过 400 万人，使曲美家居品牌的健康环保理念深入人心。曲美公益基金会延续古村落保护计划，走进安徽省宣城市绩溪县尚村，以实际行动支持边远山区脱贫，支持旧村改造和古村落的保护，倡导社会公益活动，积极履行企业的社会责任，提高品牌美誉度。与“鬼才设计师”胡社光合作举办客厅文化节，共同打造 22 款时尚沙发，传播时尚美学元素，并邀请胡社光老师以沙发边角料为原材料设计出两款创意婚纱，彰显曲美强大的生活美学设计能力。

(三) 环境信息情况**1. 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其重要子公司的环保情况说明**

适用 不适用

2. 重点排污单位之外的公司的环保情况说明

适用 不适用

经核查，公司及下属子公司不属于北京市、河南省环保局公示的重点排污单位。公司对生产过程中产生的废水、废气、固体废弃物及噪音采取了适当的环保措施，并建立了环境管理体系，有效地处理了生产产生的污染物。公司是国内较早使用无毒无味无刺激、重金属含量大大低于国家环保限量标准的水性漆的家具企业。

公司于 2008 年 4 月通过了 ISO9001 质量管理体系和 ISO14001 环境管理体系认证，并基于该体系建立了从产品研发到生产的全过程质量控制体系。公司始终重视产品环保性能，使用水性漆代替传统油漆，完成水性胶使用设备改造，并在生产过程中不断完善、升级除尘设备，持续优化绿色生产体系。

3. 重点排污单位之外的公司未披露环境信息的原因说明

适用 不适用

4. 报告期内披露环境信息内容的后续进展或变化情况的说明

适用 不适用

(四) 其他说明

适用 不适用

十八、可转换公司债券情况

(一) 转债发行情况

适用 不适用

(二) 报告期转债持有人及担保人情况

适用 不适用

(三) 报告期转债变动情况

适用 不适用

报告期转债累计转股情况

适用 不适用

(四) 转股价格历次调整情况

适用 不适用

(五) 公司的负债情况、资信变化情况及在未来年度还债的现金安排

适用 不适用

(六) 转债其他情况说明

适用 不适用

第六节 普通股股份变动及股东情况

一、普通股股本变动情况

(一) 普通股股份变动情况表

1、普通股股份变动情况

单位：万股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	35,251.20	72.82	736.00			-35,264.20	-34,528.20	723.00	1.47
1、国家持股	0						0.00		
2、国有法人持股	0						0.00		
3、其他内资持股	35,251.20	72.82	736.00			-35,264.20	-34,528.20	723.00	1.47
其中：境内非国有法人持股	0						0.00		
境内自然人持股	35,251.20	72.82	736.00			-35,264.20	-34,528.20	723.00	1.47
4、外资持股	0						0.00		
其中：境外法人持股	0						0.00		
境外自然人持股	0						0.00		
二、无限售条件流通股份	13,160.80	27.18				35,251.20	35,251.20	48,412.00	98.53
1、人民币普通股	13,160.80	27.18				35,251.20	35,251.20	48,412.00	98.53
2、境内上市的外资股							0.00		
3、境外上市的外资股							0.00		
4、其他							0.00		
三、普通股股份总数	48,412.00	100.00	736.00			-13.00	723.00	49,135.00	100.00

2、普通股股份变动情况说明

√适用 □不适用

1、公司于 2018 年 2 月 22 日召开 2018 年第一次临时股东大会，审议通过了《公司 2018 年限制性股票激励计划（草案）》。同日，公司召开第三届董事会第五次会议，拟向 57 名激励对象授予限制性股票 763 万股。2018 年 6 月 6 日，公司完成本次限制性股票授予登记工作，授予股份数量为 736 万股。

截至 2018 年 10 月 9 日，公司 2 名激励对象因个人原因离职，其已获授但尚未解锁的 130,000 股限制性股票由公司回购并注销。上述股份于 2018 年 12 月 17 日予以注销。

2、公司控股股东赵瑞海、赵瑞宾及股东赵瑞杰持有的公司首发上市限售股 352,512,000 股股份，自公司上市后三十六个月内锁定，于 2018 年 5 月 16 日上市流通。

3、普通股股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

□适用 √不适用

4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用 √不适用

(二) 限售股份变动情况

√适用 □不适用

单位:股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
赵瑞海	160,200,000	160,200,000		0	首发上市	2018 年 5 月 16 日
赵瑞宾	157,068,000	157,068,000		0	首发上市	2018 年 5 月 16 日
赵瑞杰	35,244,000	35,244,000		0	首发上市	2018 年 5 月 16 日
激励对象		130,000	7,360,000	7,230,000	股权激励	
合计	352,512,000	352,642,000	7,360,000	7,230,000	/	/

二、证券发行与上市情况**(一) 截至报告期内证券发行情况**

□适用 √不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

□适用 √不适用

(二) 公司普通股股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

√适用 □不适用

报告期，公司向符合授予条件的 55 名对象，授予 736 万股限制性股票。2018 年 6 月 6 日，公司完成了本次限制性股票授予登记工作，公司总股本由 48412 万股变更为 49148 万股；2018 年 12 月 17 日，公司完成对 2 名离职激励对象已获授但尚未解锁的 13 万股限制性股票的回购注销工作，公司总股本由 49148 万股变更为 49135 万股。

(三) 现存的内部职工股情况

□适用 √不适用

三、 股东和实际控制人情况

(一) 股东总数

截止报告期末普通股股东总数(户)	23,191
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	23,188
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

(二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增减	期末持股数量	比例 (%)	持有有 限售条 件股 份 数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
赵瑞海		160,483,200	32.66		质押	160,483,200	境内自然人
赵瑞宾		157,068,000	31.97		质押	157,068,000	境内自然人
赵瑞杰		35,244,000	7.17		质押	35,244,000	境内自然人
民生证券－招商 银行－民生 证券曲美家居1 号集合资产管 理计划	11,557,919	11,557,919	2.35		未知		境内非国有 法人
吴娜妮	1,500,000	3,048,000	0.62		无		境内自然人
张剑平	246,331	2,145,000	0.44		未知		境内自然人
中国民生银行 股份有限公司 －长信增利动 态策略混合型 证券投资基金	-3,675,000	2,014,504	0.41		未知		境内非国有 法人
谢文友		1,548,000	0.32		无		境内自然人
谢文斌	250,000	1,510,000	0.31		无		境内自然人
上海虢实投资 合伙企业(有限 合伙)	1,481,100	1,481,100	0.30		未知		境内非国有 法人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量			股份种类及数量			
				种类	数量		

赵瑞海	160,483,200	人民币普通股	160,483,200
赵瑞宾	157,068,000	人民币普通股	157,068,000
赵瑞杰	35,244,000	人民币普通股	35,244,000
民生证券－招商银行－民生证券曲美家居1号集合资产管理计划	11,557,919	人民币普通股	11,557,919
张剑平	2,145,000	人民币普通股	2,145,000
中国民生银行股份有限公司－长信增利动态策略混合型证券投资基金	2,014,504	人民币普通股	2,014,504
吴娜妮	1,548,000	人民币普通股	1,548,000
谢文友	1,548,000	人民币普通股	1,548,000
上海毓实投资合伙企业（有限合伙）	1,481,100	人民币普通股	1,481,100
张秀芳	1,439,000	人民币普通股	1,439,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	赵瑞海、赵瑞宾、赵瑞杰先生为兄弟关系 谢文友、谢文斌先生为堂兄弟关系		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

√适用 □不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	
1	吴娜妮	1,500,000		0	
2	孙海凤	300,000		0	
3	饶水源	300,000		0	
4	欧阳汉	300,000		0	
5	苏玉刚	250,000		0	
6	谢文斌	250,000		0	
7	刘鹏宇	250,000		0	
8	魏广延	200,000		0	
9	柳仁龙	200,000		0	
10	张树岐	170,000		0	
上述股东关联关系或一致行动的说明	无				

备注：上述限售股股东为公司2018年度限制性股票激励对象，解锁条件：在满足解锁条件下，自获授的限制性股票完成登记之日（2018年6月6日）起12个月、24个月、36个月可解除限售。

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

□适用 √不适用

四、控股股东及实际控制人情况**(一) 控股股东情况****1 法人**

□适用 √不适用

2 自然人

√适用 □不适用

姓名	赵瑞海
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	1965 年 12 月出生，博士。1993 年起就职于本公司，1998 年至 2008 年任本公司董事长、总经理；2008 年至 2011 年 10 月任本公司执行董事、总经理；2011 年 10 月至今任本公司董事长、总经理，兼任曲美兴业执行董事、总经理，曲美馨家执行董事，古诺凡希董事长、总经理、北京朝阳分公司负责人；2017 年至今，任中欧控股公司总经理；2017 年 7 月至今，任智美创舍执行董事；2018 年 9 月至今，任 Ekornes 董事长。社会兼职：兼任中国家具行业协会副理事长、北京家具协会执行会长、深圳市家具行业协会副会长、全国工商联执行委员、北京市工商联副主席、北京市朝阳区工商联副会长、北京市政协委员、北京市顺义区人大常委会委员；北京市青年企业家协会副会长；中国家具协会实木家具专业委员会主席团主席。
姓名	赵瑞宾
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	1964 年 2 月出生。1993 年起就职于本公司；1998 年至 2008 年任本公司董事、副总经理；2008 年至 2011 年 10 月任本公司副总经理；2011 年 10 月至今任本公司董事、副总经理；兼任兴泰明远执行董事、总经理，古诺凡希董事，曲美瑞德执行董事、总经理，笔八家居执行董事、总经理，北京第一分公司负责人；2018 年 10 月至今，兼任北京曲美装饰有限公司经理、执行董事；2018 年 12 月至今，兼任维鲸科技（天津）有限公司经理、执行董事；2015 年 7 月至今任北京曲美公益基金会监事；2015 年 10 月 28 日至 2017 年 10 月任公司财务总监。

3 公司不存在控股股东情况的特别说明

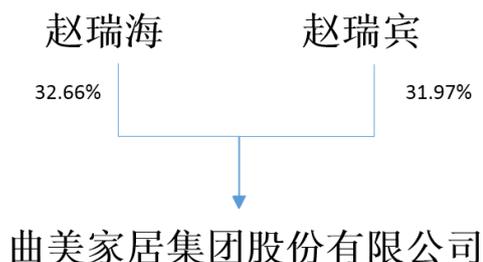
适用 不适用

4 报告期内控股股东变更情况索引及日期

适用 不适用

5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



(二) 实际控制人情况

1 法人

适用 不适用

2 自然人

适用 不适用

姓名	赵瑞海
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	1965年12月出生，博士。1993年起就职于本公司，1998年至2008年任本公司董事长、总经理；2008年至2011年10月任本公司执行董事、总经理；2011年10月至今任本公司董事长、总经理，兼任曲美兴业执行董事、总经理，曲美馨家执行董事，古诺凡希董事长、总经理、北京朝阳分公司负责人；2017年至今，任中欧控股公司总经理；2017年7月至今，任智美创舍执行董事；2018年9月至今，任Ekornes董事长。社会兼职：兼任中国家具行业协会副理事长、北京家具协会执行会长、深圳市家具行业协会副会长、全国工商联执行委员、北京市工商联副主席、北京市朝阳区工商联副会长、北京市政协委员、北京市顺义区人大常委会委员；北京市青年企业家协会副会长；中国家具协会实木家具专业委员会主席团主席。
过去10年曾控股的境内外上市公司情况	无
姓名	赵瑞宾
国籍	中国

是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	1964年2月出生。1993年起就职于本公司；1998年至2008年任本公司董事、副总经理；2008年至2011年10月任本公司副总经理；2011年10月至今任本公司董事、副总经理；兼任兴泰明远执行董事、总经理，古诺凡希董事，曲美瑞德执行董事、总经理，笔八家居执行董事、总经理，北京第一分公司负责人；2018年10月至今，兼任北京曲美装饰有限公司经理、执行董事；2018年12月至今，兼任维鲸科技（天津）有限公司经理、执行董事；2015年7月至今任北京曲美公益基金会监事；2015年10月28日至2017年10月任公司财务总监。
过去10年曾控股的境内外上市公司情况	否

3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

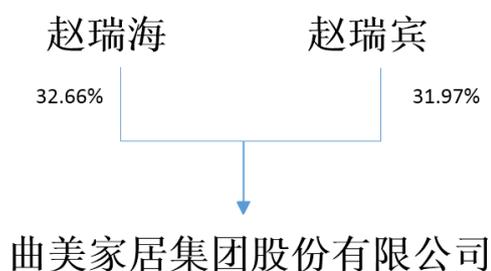
适用 不适用

4 报告期内实际控制人变更情况索引及日期

适用 不适用

5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

五、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

六、股份限制减持情况说明

适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、持股变动情况及报酬情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：万股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额（万元）	是否在公司关联方获取报酬
赵瑞海	董事长、总经理	男	54	2014-10-14	2020-10-13	16,048.32	16,048.32			130.40	否
赵瑞宾	董事、副总经理	男	55	2014-10-14	2020-10-13	15,706.80	15,706.80			80.83	否
赵瑞杰	董事、副总经理	男	46	2014-10-14	2020-10-13	3,524.40	3,524.40			107.16	否
谢文友	董事、副总经理	男	55	2014-10-14	2020-10-13	154.80	154.80			24.00	否
吴娜妮	董事、副总经理	女	45	2014-10-14	2020-10-13	154.80	304.80	150.00	股权激励	80.48	否
谢文斌	董事	男	52	2014-10-14	2020-10-13	126.00	151.00	25.00	股权激励	84.73	否
饶水源	董事	男	40	2015-09-07	2020-10-13	20.00	50.00	30.00	股权激励	66.29	否
孙海凤	财务总监	女	36	2017-10-13	2020-10-13	0	30.00	30.00	股权激励	41.56	否
孙潇阳	董事会秘书	男	29	2018-08-21	2020-10-13					20.10	否
罗焯	独立董事	男	57	2016-08-24	2020-10-13	0				6.00	否
闫华红	独立董事	女	51	2017-10-13	2020-10-13					6.00	否
傅江	独立董事	女	45	2017-10-13	2020-10-13					6.00	否
平云旺	独立董事	男	49	2017-10-13	2020-10-13					6.00	否
马思源	监事会主席	女	40	2018-09-06	2020-10-13		8.00	8.00	股权激励	40.89	否
杨敏	监事	女	39	2014-10-14	2020-10-13					26.9	否
王近	监事	女	34	2017-03-27	2020-10-13					21.21	否
合计	/	/	/	/	/	35,735.12	35,978.12	243.00	/	748.55	/

姓名	主要工作经历
赵瑞海	具体情况请参见前述“第六节普通股股份变动及股东情况”之“四、控股股东及实际控制人情况”之“（一）控股股东情况”主要职业及职务介绍。

赵瑞宾	具体情况请参见前述“第六节普通股股份变动及股东情况”之“四、控股股东及实际控制人情况”之“（一）控股股东情况”主要职业及职务介绍。
赵瑞杰	1973 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。1993 年至 2001 年 5 月任本公司董事、供应部经理、市场部经理，2001 年 5 月至 2010 年 5 月任古诺凡希副总经理；2010 年至 2011 年 10 月任本公司采购部经理；2011 年 10 月至今任本公司董事、副总经理。2017 年 1 月至今任河南恒大曲美家居有限责任公司董事。
谢文友	1964 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历。1993 年 4 月至今就职于本公司，1993 年至 2004 年任本公司生产部经理，2004 年至 2012 年 10 月任曲美兴业总经理，2012 年 10 月至 2014 年 4 月任公司北京第一分公司工厂厂长；2011 年 10 月至今任本公司董事、副总经理。2017 年 1 月至今任河南恒大曲美家居有限责任公司董事。
吴娜妮	1974 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士学历。1998 年至今就职于本公司，1998 年至 2002 年任公司市场部经理，2002 年至今任曲美馨家总经理；2011 年 10 月至今任本公司董事、副总经理、商业管理部经理；2012 年 5 月至 2018 年 8 月任本公司董事会秘书。2015 年 7 月至今任北京曲美公益基金会理事长。
谢文斌	1967 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历。1993 年 4 月至今就职于本公司，1999 年至 2003 年任机加工车间主任，2003 年至 2005 年任技术质量部经理，2005 年至 2008 年任曲美新业副总经理，2008 年至今任顺义工厂厂长，2013 年 11 月至今任定制分公司厂长；2011 年 10 月至今任公司董事。2017 年 1 月至今任河南恒大曲美家居有限责任公司董事长、总经理。
饶水源	1979 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。曾任北京曲美馨家商业有限公司外埠业务中心经理、北京曲美沙发制造有限公司监事；现任笔八（北京）家居设计有限公司业务经理、北京曲美馨家商业有限公司监事、北京古诺凡希家具有限公司监事、北京曲美瑞德国际贸易有限公司监事；自 2015 年 9 月 7 日至今任公司董事。2017 年 1 月至今任河南恒大曲美家居有限责任公司监事。
孙海凤	1983 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，中级会计师，CMA 美国注册管理会计师、中级审计师。2002 年至今就职于本公司，2002 年至 2012 年历任北京古诺凡希家具有限公司总账会计，财务经理；2012 年至 2016 年任北京曲美馨家商业有限公司财务经理；2017 年 1 月至 10 月任曲美家居集团股份有限公司财务经理。2017 年 10 月至今，任公司财务总监。
孙潇阳	1990 年出生，无境外永久居留权，硕士学历。2015 年 7 月至 2017 年 7 月，任北京清和泉资本管理有限公司行业研究员；2017 年 8 月至 2018 年 7 月，任东方基金管理有限责任公司行业研究员。2018 年 8 月至今，任公司董事会秘书。
罗焯	1962 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，研究生学历，高级工程师。2009 年至今任国家家具及室内环境质量监督检验中心常务副主任，2013 年至今任北京建筑材料检验研究院有限公司副总经理；2016 年 8 月至今任公司独立董事。
闫华红	1968 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，博士后学历，教授，注册会计师。1993 年至 2002 年，任北京信息科技大学财务管理教研室主任；2003 年至今，任首都经济贸易大学会计学院教师，担任财务管理教研室主任、理财系主任。兼任中国注册会计师协会会员、中国注册会计师协会非执业会员。2017 年 12 月至今，任新兴铸管股份有限公司独立董事，2019 年 1 月至今，任环能科技股份有限公司独立董事；2017 年 10 月至今，任公司独立董事。
傅江	1974 年出生，中国国籍，无永久境外居住权，硕士学历。2003 年至 2006 年，任德国汉堡 HadiTeherani 设计事务所家具设计师；2008 年至今，任北京理工大学数字媒体艺术与设计专业教师。2017 年 10 月至今，任公司独立董事。
平云旺	1970 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士学历，律师。2004 年今任北京大成律师事务所高级合伙人。2014 年 6 月至 2017 年 6

	月兼任中国政法大学硕士生导师，2014年6月至今兼任北京大学法学院硕士生导师。2017年10月至今，任公司独立董事。
马思源	1979年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大专学历。2000年5月至2012年1月历任公司外埠销售部经理、外埠管理中心业务副总、外埠运营部经理；2012年2月至今，任公司总办运营管理部、集团办主任。2018年9月至今，任公司监事会主席。
杨敏	1980年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大专学历。1999年至2002年任本公司外埠销售部业务主管，2002年至2009年任曲美馨家外埠销售管理中心经理，2009年至今任曲美馨家品牌管理中心经理；2012年3月至今，任本公司监事。
王近	1985年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，初级会计师。2004年5月至2007年2月，任北京曲美新业家具有限公司财务部出纳；2007年2月至2016年12月，任北京曲美馨家商业有限公司财务部会计主管经理；2017年1月至今任北京曲美馨家商业有限公司财务部经理。2018年2月至今，任公司监事。

其它情况说明

适用 不适用

(二) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

单位:万股

姓名	职务	年初持有限制性股票数量	报告期新授予限制性股票数量	限制性股票的授予价格(元)	已解锁股份	未解锁股份	期末持有限制性股票数量	报告期末市价(元)
吴娜妮	董事、副总经理	0	150.00	6.76			150.00	1,005.00
谢文斌	董事	0	25.00	6.76			25.00	167.50
饶水源	董事	0	30.00	6.76			30.00	201.00
孙海凤	财务总监	0	30.00	6.76			30.00	201.00
合计	/	0	235.00	/			235.00	1,574.50

二、现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况

(一) 在股东单位任职情况

适用 不适用

(二) 在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
闫华红	新兴铸管股份有限公司	独立董事	2017年12月29日	2020年12月28日
	环能科技股份有限公司	独立董事	2019年1月28日	2022年1月27日
	首都经济贸易大学	会计学院教授、理财系主任	2003年3月1日	-
傅江	北京理工大学数字	媒体艺术与设计专业老师	2008年1月1日	
平云旺	北京大成律师事务所	高级合伙人	2004年1月1日	
	北京大学法学院	硕士生导师	2017年7月1日	2020年6月1日
罗炘	国家家具及室内环境质量监督检验中心	常务副主任	2009年1月1日	
	北京建筑材料检验院有限公司	副总经理	2013年1月1日	
在其他单位任职情况的说明	除上述情形外，公司其他董事、监事、和高级管理人员专职在本公司工作，未在其他单位任职。			

三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	公司董事、监事和高级管理人员的报酬由公司人力资源根据确定依据核算，并报董事会薪酬委员会审核，高管薪酬报公司董事会审议，董事薪酬报公司股东大会审议。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司董事、监事及高级管理人员的薪酬基本由薪酬和绩效薪酬构成。其中基本薪酬参考同行业薪酬水平并结合职位、能力、岗位责任综合确定；绩效薪酬由薪酬委员会根据董监高年度经营目标完成情况而定。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	具体详见本章节第一部分
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	748.55 万元

四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
王利萍	监事会主席	离任	个人原因

马思源	监事会主席	选举	选举公司监事会主席
吴娜妮	董事会秘书	离任	个人原因
孙潇阳	董事会秘书	聘任	聘任公司董事会秘书

五、近三年受证券监管机构处罚的情况说明

适用 不适用

六、母公司和主要子公司的员工情况

(一) 员工情况

母公司在职员工的数量	1,929
主要子公司在职员工的数量	1,650
在职员工的数量合计	3,589
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	2,599
销售人员	403
技术人员	176
财务人员	120
行政人员	291
合计	3,589
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
本科及大专以上学历	483
大专学历	275
高中及以下学历	2,831
合计	3,589

(二) 薪酬政策

√适用 □不适用

在员工福利方面，公司严格执行国家及地方法律法规，为员工提供养老保险、医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险、住房公积金、带薪休假等法定福利。

Ekornes 的薪酬政策还包括离职后福利、养老金和辞退福利：Ekornes 将离职后福利计划设定为提存计划，由 Ekornes 向独立的基金缴存固定费用，报告期内 Ekornes 的离职后福利包括划分为设定提存计划的为员工缴纳的养老基金和社会综合保险基金；Ekornes 员工按照当地法律、法规要求参加了养老金计划，定期向当地养老金经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地养老机构有责任向已退休员工支付养老金；Ekornes 在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在 Ekornes 不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时，将支付员工辞退福利相关的成本费用。

公司以绩效为牵引，以激励为手段，实施多劳多得的激励机制；不断完善基于不同职位员工的不同薪酬激励机制，重视对员工能力和业绩的客观公正的评价，实现员工加薪、奖金、福利等激励政策的落地及员工收入的持续改善。

(三) 培训计划

√适用 □不适用

根据公司发展战略，针对不同管理层级和岗位设置不同的培训策略。中层管理人员以管理创新变

革、思维能力学习为重点，基层管理人员以领导能力、管理技能为培训要点，基层工作人员则以业务技能及工作素养培训为主。公司内部搭建了完整的培训体系和内部讲师平台，实现资源的共享与传承，同时借助外部培训资源，引进新的知识理念，提高课程的专业性和趣味性。

(四) 劳务外包情况

适用 不适用

劳务外包的工时总数	
劳务外包支付的报酬总额	21,733.94 万元

七、其他

适用 不适用

第九节 公司治理

一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、中国证监会和上海证券交易所的相关规定以及《公司章程》的要求，完善法人治理结构，建立健全公司内部控制制度，有效运行公司内控体系，公司股东大会、董事会、监事会、独立董事和管理层均严格按照内控制度的要求规范运行，切实维护公司和股东的合法权益。

股东大会：公司股东大会按照《公司法》、《证券法》及其他相关法律法规、《公司章程》、《股东大会议事规则》的规定，审议股东大会职权范围内的事项，维护公司股东的合法权益，对董事与监事的任免、利润分配、《公司章程》及公司治理制度的制定、重大资产购买、限制性股票激励计划等重大事项进行了审议并做出有效决议。

董事会：公司董事会按照《公司法》、《证券法》及其他相关法律法规、《公司章程》、《董事会议事规则》的规定，对公司生产经营方案、内部机构的设置、基本制度的制定、限制性股票激励计划、对外投资设立子公司等事项进行审议并作出有效决议；同时，对需要股东大会审议的事项及时提交股东大会审议，切实发挥了董事会的作用。

监事会：公司监事会按照《公司法》、《证券法》及其他相关法律法规、《公司章程》、《监事会议事规则》的规定，对公司财务工作、公司董事及高级管理人员的工作、公司重大生产经营决策等重大事项实施了有效监督，充分发挥了监事会的监督作用。

独立董事：公司独立董事自任职以来，均依据《公司法》、《证券法》、《公司章程》、《独立董事工作制度》、《独立董事年报工作规程》等法律法规和公司规定的要求，积极参与公司决策，发挥了在财务、法律、战略等方面的专业特长，维护了全体股东的利益，促使公司治理结构不断完善。公司独立董事未对各次董事会会议的有关决策提出异议。

专门委员会：报告期内，公司董事会各专门委员会对公司财务状况、重大战略决策、人员任

免等事项进行了审议，其设立和运行有效提升了董事会运行的效率、决策的科学性及监督的有效性，促进了公司治理结构的完善。

公司通过不断地完善公司治理结构，建立健全内部控制制度，规范公司运作，提高信息披露工作质量，加强投资者关系管理，切实维护公司及全体股东的合法权益，确保了公司持续、健康、稳定的发展。公司治理的实际情况符合中国证监会发布的有关上市公司治理规范性文件的相关要求。

公司治理与中国证监会相关规定的要求是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因
适用 不适用

二、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2018 年第一次临时股东大会	2018 年 2 月 22 日	http://www.sse.com.cn/ 公告编号：2018-008	2018 年 2 月 23 日
2018 年第二次临时股东大会	2018 年 3 月 19 日	http://www.sse.com.cn/ 公告编号：2018-017	2018 年 3 月 20 日
2017 年年度股东大会	2018 年 4 月 18 日	http://www.sse.com.cn/ 公告编号：2018-026	2018 年 4 月 19 日
2018 年第三次临时股东大会	2018 年 6 月 14 日	http://www.sse.com.cn/ 公告编号：2018-062	2018 年 6 月 15 日
2018 年第四次临时股东大会	2018 年 7 月 2 日	http://www.sse.com.cn/ 公告编号：2018-068	2018 年 7 月 3 日
2018 年第五次临时股东大会	2018 年 9 月 6 日	http://www.sse.com.cn/ 公告编号：2018-080	2018 年 9 月 7 日
2018 年第六次临时股东大会	2018 年 10 月 26 日	http://www.sse.com.cn/ 公告编号：2018-097	2018 年 10 月 27 日
2018 年第七次临时股东大会	2018 年 11 月 12 日	http://www.sse.com.cn/ 公告编号：2018-103	2018 年 11 月 13 日

股东大会情况说明

适用 不适用

三、董事履行职责情况

(一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
赵瑞海	否	16	16	1			否	1
赵瑞宾	否	16	16	0			否	6
赵瑞杰	否	16	16	1			否	0
谢文友	否	16	16	2			否	0
吴娜妮	否	16	16	1			否	4
谢文斌	否	16	16	2			否	0
饶水源	否	16	16	0			否	0

罗炘	是	16	16	1		否	0
闫华红	是	16	16	1		否	1
平云旺	是	16	16	1		否	1
傅江	是	16	16	2		否	2

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	16
其中：现场会议次数	13
通讯方式召开会议次数	0
现场结合通讯方式召开会议次数	3

(二) 独立董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

(三) 其他

适用 不适用

四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责时所提出的重要意见和建议，存在异议事项的，应当披露具体情况

适用 不适用

五、监事会发现公司存在风险的说明

适用 不适用

六、公司就其与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面存在的不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况说明

适用 不适用

存在同业竞争的，公司相应的解决措施、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

七、报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用 不适用

公司建立了合理的绩效评价体系和权责利相结合的激励约束机制，每年根据董事会下达的经营目标制定公司高级管理人员考核指标。公司董事、监事及高级管理人员的薪酬方案参照当地同行业或相当规模企业的情况，并结合公司经营绩效确定。

董事会薪酬与考核委员会负责制定公司董事、监事及高级管理人员的薪酬管理制度及薪酬方案，并对薪酬制度的执行进行有效监督。年末综合考虑高级管理人员绩效考核结果及公司经营业绩确定其经营管理业绩及年度报酬。

八、是否披露内部控制自我评价报告

适用 不适用

公司《2018 年度内部控制评价报告》详见上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

九、内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

天健会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《公司 2018 年内部控制审计报告》详见上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。

是否披露内部控制审计报告：是

十、其他

适用 不适用

第十节 公司债券相关情况

适用 不适用

第十一节 财务报告

一、审计报告

√适用 □不适用

天健审【2019】1-491号

曲美家居集团股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了曲美家居集团股份有限公司（以下简称曲美集团公司）财务报表，包括 2018 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2018 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了曲美集团公司 2018 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况，以及 2018 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于曲美集团公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）收购 Ekornes ASA 所形成的无形资产及商誉的确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注五（一）11、12 及附注六（一）2。

2018 年 8 月 31 日，曲美集团公司联合华泰紫金投资有限责任公司通过其控股子公司 Ekornes Holding AS（原名 Qumei Investment AS）收购 Ekornes ASA 100% 股权，收购对价为 5,128,125,471 挪威克朗。其中，曲美集团公司对 Ekornes ASA 间接持股比例为 90.5%。

曲美集团公司管理层（以下简称管理层）聘请外部评估机构对收购形成的可辨认净资产的公允价值进行评估并出具《QUMEI INVESTMENT AS-PURCHASE PRICE, ALLOCATION EKORNES AS》，并另行聘请具有从事证券、期货业务资产评估资质的评估机构对报告进行复核并出具复核报告。曲美集团公司依据评估结果对收购的可辨认净资产的公允价值进行相关确认，其中确认了与经销商的客户关系和品牌等无形资产。在确定无形资产的公允价值的过程中，外部评估机构基于管理层编制的财务信息，采用了包括折现的现金流量预测在内的估值方法。

编制折现的现金流量预测涉及重大管理层判断和估计，特别是在确定资产管理规模、预算收入、长期平均增长率和利润率以及采用的折现率等关键参数等方面。

2018 年 8 月 31 日，曲美集团公司确认与上述收购相关形成的商誉账面价值折合人民币 1,331,873,716.40 元，可辨认净资产账面价值折合人民币 2,858,322,292.84 元。

由于收购形成的商誉及无形资产金额重大，且涉及重大管理层判断，我们将曲美集团公司收购 Ekornes ASA 所产生的商誉及无形资产的确认为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收购 Ekornes ASA 所产生的商誉及无形资产的确认为，我们实施的审计程序主要包括：

（1）检查收购协议、有关收购的董事会决议及其他相关文件，以识别包括收购条件及收购完成日期等与影响合并会计处理相关的关键交易条款及交易条件；

（2）将转移对价明细与银行对账单、银行汇款单及其他相关支付单据进行核对；

- (3) 评价曲美集团公司聘请的外部评估机构的胜任能力、专业素质和客观性；
- (4) 评价估值方法及估值模型中所采用的关键假设的合理性与一致性，对评估及相关复核工作进行检查；
- (5) 通过将资产管理规模、预算收入、长期增长率及利润率等关键输入值与过往业绩、董事会批准的财务预测、近期的商业机会报告、行业研究报告及行业统计资料进行比较，评价估值模型中采用的关键假设及判断；
- (6) 通过将评估报告中的折现率与我们基于同行业类似企业的市场数据计算出的折现率进行比较，评价折现的现金流量预测中采用的折现率的合理性；
- (7) 复核管理层编制的商誉计算表，并判断因收购形成的商誉及无形资产的确认是否恰当；
- (8) 评价管理层在商誉减值测试中使用方法的合理性和一致性；
- (9) 检查因收购 Ekornes ASA 形成的商誉及无形资产的相关信息是否已在财务报表中做出恰当列报和披露。

(二) 收入确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三（二十四）及附注五（二）1。

曲美集团公司的营业收入主要来自于制造、销售家居用品。2018 年度，曲美集团公司财务报表所示营业收入金额为人民币 2,891,634,687.72 元。

根据曲美集团公司与其客户的销售合同约定，直销模式下，曲美集团公司自营店向零售客户的销售以所销售产品向客户交付验收之时确认销售收入；经销模式下，公司对经销商的销售以将货物交至经销商指定的承运方为收入确认时点；曲美集团公司境外子公司通常是在将货物交付至客户指定地点时确认收入。

由于营业收入是曲美集团公司关键业绩指标之一，可能存在管理层通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

- (1) 了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；
- (2) 检查主要的销售合同，识别与商品所有权上的主要风险和报酬转移相关的条款，评价收入确认政策是否符合企业会计准则的规定；
- (3) 对营业收入及毛利率按月度、客户等实施实质性分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；
- (4) 对于内销收入，以抽样方式检查与收入确认相关的支持性文件，包括销售合同、订单、销售发票、出库单、发货单、运输单及客户签收单等；对于出口收入，获取电子口岸信息并与账面记录核对，并以抽样方式检查销售合同、出口报关单、货运提单、销售发票等支持性文件；
- (5) 结合应收账款函证，以抽样方式向主要客户函证本期销售额；
- (6) 以抽样方式对资产负债表日前后确认的营业收入核对至出库单、发货单、客户签收单、货运提单等支持性文件，评价营业收入是否在恰当期间确认；
- (7) 检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报和披露。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估曲美集团公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。曲美集团公司治理层（以下简称治理层）负责监督曲美集团公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对曲美集团公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致曲美集团公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就曲美集团公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

在与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天健会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：
（项目合伙人）

中国·杭州 中国注册会计师：

二〇一九年四月二十九日

二、财务报表

合并资产负债表

2018 年 12 月 31 日

编制单位:曲美家居集团股份有限公司

单位:元币种:人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			

货币资金		295,732,298.4	925,081,556.73
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款		432,011,505.18	115,251,568.11
其中：应收票据		28,480,166.57	
应收账款		403,531,338.61	115,251,568.11
预付款项		48,934,950.74	30,091,610.19
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款		23,834,095.70	4,390,738.44
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		625,466,322.46	194,343,477.43
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		76,498,761.62	1,264,988.62
流动资产合计		1,502,477,934.10	1,270,423,939.52
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
可供出售金融资产		1,051,483.48	
持有至到期投资			
长期应收款		253,644.14	
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		1,619,314,030.25	549,174,422.31
在建工程		183,583,423.85	8,623,626.34
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		2,534,480,679.63	209,544,862.17
开发支出			
商誉		1,273,095,191.8	
长期待摊费用		47,558,020.91	17,482,201.58
递延所得税资产		83,528,189.75	11,688,187.17
其他非流动资产		41,457,749.9	36,665,574.00
非流动资产合计		5,784,322,413.71	833,178,873.57
资产总计		7,286,800,347.81	2,103,602,813.09
流动负债：			
短期借款		87,582,589.64	
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			

衍生金融负债		18,492,268.41	
应付票据及应付账款		324,120,014.39	190,561,108.67
预收款项		111,023,254.7	82,248,477.04
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		169,288,730.71	51,442,844.03
应交税费		99,691,722.95	35,891,409.05
其他应付款		168,435,710.43	62,376,611.96
其中：应付利息		8,813,244.44	
应付股利			
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		978,634,291.23	422,520,450.75
非流动负债：			
长期借款		3,843,755,728.87	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬		6,198,809.61	
预计负债		2,056,413.31	
递延收益		59,425,243.91	50,638,101.28
递延所得税负债		774,062,676.04	
其他非流动负债			
非流动负债合计		4,685,498,871.74	50,638,101.28
负债合计		5,664,133,162.97	473,158,552.03
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		491,350,000	484,120,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		373,646,027.1	328,850,163.53
减：库存股		48,874,800	
其他综合收益		-135,644,173.81	-3,655.97
专项储备			
盈余公积		89,780,687.42	86,214,750.72
一般风险准备			
未分配利润		579,380,595.54	691,390,978.67
归属于母公司所有者权益合计		1,349,638,336.25	1,590,572,236.95
少数股东权益		273,028,848.59	39,872,024.11
所有者权益（或股东权益）合计		1,622,667,184.84	1,630,444,261.06
负债和所有者权益（或股东权益）总计		7,286,800,347.81	2,103,602,813.09

法定代表人：赵瑞海 主管会计工作负责人：孙海凤 会计机构负责人：牛静薇

母公司资产负债表

2018 年 12 月 31 日

编制单位：曲美家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		153,747,602.27	839,956,324.01
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款		177,880,790.93	139,635,926.83
其中：应收票据		19,070,654.57	
应收账款			139,635,926.83
预付款项		20,154,061.48	14,036,969.01
其他应收款		2,426,081.73	2,527,408.36
其中：应收利息			
应收股利			
存货		105,510,448.21	103,697,779.45
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		8,149,462.91	
流动资产合计		467,868,447.53	1,099,854,407.66
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		2,285,988,306.89	148,190,933.34
投资性房地产			
固定资产		504,297,391.52	516,686,685.01
在建工程		834,145.09	798,463.63
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		193,039,728.39	196,282,433.53
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		5,393,639.61	3,598,715.01
递延所得税资产		5,338,269.79	5,477,180.61
其他非流动资产		15,915,884.00	22,083,842.00
非流动资产合计		3,010,807,365.29	893,118,253.13
资产总计		3,478,675,812.82	1,992,972,660.79
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			

衍生金融负债			
应付票据及应付账款		129,078,416.38	165,102,035.09
预收款项		45,383,028.83	38,177,552.26
应付职工薪酬		27,472,523.98	30,843,569.21
应交税费		10,077,028.78	28,880,442.40
其他应付款		236,836,444.05	175,251,466.39
其中：应付利息		6,302,850.38	
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		448,847,442.02	438,255,065.35
非流动负债：			
长期借款		1,487,500,000	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		30,853,822.84	33,548,101.28
递延所得税负债		874,863.01	
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,519,228,685.85	33,548,101.28
负债合计		1,968,076,127.87	471,803,166.63
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		491,350,000	484,120,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		377,823,971.48	333,028,107.91
减：库存股		48,874,800	
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		89,332,512.37	85,766,575.67
未分配利润		600,968,001.1	618,254,810.58
所有者权益（或股东权益）合计		1,510,599,684.95	1,521,169,494.16
负债和所有者权益（或股东权益）总计		3,478,675,812.82	1,992,972,660.79

法定代表人：赵瑞海 主管会计工作负责人：孙海凤 会计机构负责人：牛静薇

合并利润表
2018 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		2,891,634,687.72	2,097,176,220.32
其中：营业收入		2,891,634,687.72	2,097,176,220.32
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		2,912,767,892.61	1,820,816,655.72
其中：营业成本		1,665,307,288.78	1,282,041,062.82
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		21,306,451.95	23,024,657.66
销售费用		702,766,708.78	344,164,213.32
管理费用		292,637,519.75	107,596,941.95
研发费用		79,328,270.74	61,058,112.53
财务费用		146,818,180.45	-872,923.24
其中：利息费用		138,796,297.25	
利息收入		10,654,229.72	1,822,633.32
资产减值损失		4,603,472.16	3,804,590.68
加：其他收益		5,996,066.1	3,482,831.49
投资收益（损失以“－”号填列）		-22,532,344.97	22,606,916.76
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		-11,509,683.9	
资产处置收益（损失以“－”号填列）		4,993,105.01	120,427.46
汇兑收益（损失以“－”号填列）			
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		-44,186,062.65	302,569,740.31
加：营业外收入		1,428,096.82	898,505.36
减：营业外支出		9,967,855.11	4,375,186.28
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		-52,725,820.94	299,093,059.39
减：所得税费用		4,045,386.82	53,570,472.42
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		-56,771,207.76	245,522,586.97
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		-56,771,207.76	245,522,586.97
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
（二）按所有权归属分类			

1.归属于母公司股东的净利润		-59,064,206.62	245,650,562.86
2.少数股东损益		2,292,998.86	-127,975.89
六、其他综合收益的税后净额		-134,273,015.9	-321,655.97
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-135,640,517.84	-321,655.97
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-135,640,517.84	-321,655.97
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			-318,000.00
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额		-135,640,517.84	-3,655.97
6.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		1,367,501.94	
七、综合收益总额		-191,044,223.66	245,200,931.00
归属于母公司所有者的综合收益总额		-194,704,724.46	245,328,906.89
归属于少数股东的综合收益总额		3,660,500.80	-127,975.89
八、每股收益：			
(一)基本每股收益(元/股)		-0.12	0.51
(二)稀释每股收益(元/股)		-0.12	0.51

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元,上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：赵瑞海

主管会计工作负责人：孙海凤

会计机构负责人：牛静薇

母公司利润表
2018 年 1—12 月

单位:元币种:人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入		1,457,246,158.33	1,468,708,598.68
减：营业成本		970,037,101.17	994,391,469.65
税金及附加		15,875,987.81	15,727,375.59
销售费用		170,399,254.38	109,943,230.93
管理费用		151,533,602.14	88,553,840.65
研发费用		61,339,006.67	57,691,039.94
财务费用		64,667,516.85	-573,942.47
其中：利息费用		67,100,613.55	

利息收入		2,662,955.61	778,131.98
资产减值损失		-923,947.82	2,335,206.98
加：其他收益		3,668,562.08	3,269,321.74
投资收益（损失以“－”号填列）		13,061,129.3	86,781,380.36
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
资产处置收益（损失以“－”号填列）		-45,016.58	442,689.23
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		41,002,311.93	291,133,768.74
加：营业外收入		1,009,772.2	458,352.02
减：营业外支出		871,302.92	4,079,137.47
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		41,140,781.21	287,512,983.29
减：所得税费用		5,481,414.18	33,975,447.30
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		35,659,367.03	253,537,535.99
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		35,659,367.03	253,537,535.99
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			-318,000.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			-318,000.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			-318,000.00
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额		35,659,367.03	253,219,535.99
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

法定代表人：赵瑞海 主管会计工作负责人：孙海凤 会计机构负责人：牛静薇

合并现金流量表
2018 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,212,466,684.37	2,360,177,142.78
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		579,259.79	932,211.70
收到其他与经营活动有关的现金		67,909,590.01	57,843,402.20
经营活动现金流入小计		3,280,955,534.17	2,418,952,756.68
购买商品、接受劳务支付的现金		1,547,778,034.42	1,344,524,503.21
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		470,757,501.49	197,023,573.59
支付的各项税费		228,584,463.74	202,736,776.49
支付其他与经营活动有关的现金		721,504,106.92	403,661,144.13
经营活动现金流出小计		2,968,624,106.57	2,147,945,997.42
经营活动产生的现金流量净额		312,331,427.6	271,006,759.26
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		6,339,497.37	22,606,916.76

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,712,044.35	898,342.68
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		777,657,773.89	2,561,313,392.61
投资活动现金流入小计		788,709,315.61	2,584,818,652.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		195,169,541.04	206,323,341.03
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		4,190,196,009.24	
支付其他与投资活动有关的现金		828,183,623.10	2,202,000,000.00
投资活动现金流出小计		5,213,549,173.38	2,408,323,341.03
投资活动产生的现金流量净额		-4,424,839,857.77	176,495,311.02
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		284,617,061.16	40,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		239,662,688.07	40,000,000.00
取得借款收到的现金		3,934,017,635.89	
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		4,218,634,697.05	40,000,000.00
偿还债务支付的现金		515,649,694.30	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		193,739,696.73	37,277,240.13
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		11,878,800.00	
筹资活动现金流出小计		721,268,191.03	37,277,240.13
筹资活动产生的现金流量净额		3,497,366,506.02	2,722,759.87
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-13,995,184.18	-65,643.07
五、现金及现金等价物净增加额		-629,137,108.33	450,159,187.08
加：期初现金及现金等价物余额		924,150,406.73	473,991,219.65
六、期末现金及现金等价物余额		295,013,298.4	924,150,406.73

法定代表人：赵瑞海 主管会计工作负责人：孙海凤 会计机构负责人：牛静薇

母公司现金流量表
2018 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,652,975,171.09	1,759,256,849.99
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,088,649,262.87	1,250,070,010.03
经营活动现金流入小计		2,741,624,433.96	3,009,326,860.02
购买商品、接受劳务支付的现金		1,047,627,433.06	1,039,799,273.30
支付给职工以及为职工支付的现金		137,549,951.57	131,245,333.41
支付的各项税费		137,584,002.54	113,852,534.93
支付其他与经营活动有关的现金		1,303,985,185.09	1,536,331,446.32
经营活动现金流出小计		2,626,746,572.26	2,821,228,587.96
经营活动产生的现金流量净额		114,877,861.7	188,098,272.06
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		13,061,129.3	86,781,380.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		133,260.19	1,368,357.89
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		701,560,000	2,541,300,000.00
投资活动现金流入小计		714,754,389.49	2,629,449,738.25
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		40,420,879.75	164,199,194.12
投资支付的现金		2,136,000,000	60,500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			198,741.30
支付其他与投资活动有关的现金		739,746,023.80	2,182,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,916,166,903.55	2,406,897,935.42
投资活动产生的现金流量净额		-2,201,412,514.06	222,551,802.83
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		49,753,600	
取得借款收到的现金		1,472,625,000	
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		1,522,378,600	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		110,178,002.98	37,277,240.13

支付其他与筹资活动有关的现金		11,878,800	
筹资活动现金流出小计		122,056,802.98	37,277,240.13
筹资活动产生的现金流量净额		1,400,321,797.02	-37,277,240.13
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		4,133.6	-7,168.00
五、现金及现金等价物净增加额		-686,208,721.74	373,365,666.76
加：期初现金及现金等价物余额		839,956,324.01	466,590,657.25
六、期末现金及现金等价物余额		153,747,602.27	839,956,324.01

法定代表人：赵瑞海 主管会计工作负责人：孙海凤 会计机构负责人：牛静薇

合并所有者权益变动表
2018 年 1—12 月

单位:元币种:人民币

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	484,120,000.00				328,850,163.53		-3,655.97		86,214,750.72		691,390,978.67	39,872,024.11	1,630,444,261.06
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	484,120,000.00				328,850,163.53		-3,655.97		86,214,750.72		691,390,978.67	39,872,024.11	1,630,444,261.06
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	7,230,000.00				44,795,863.57	48,874,800.00	-135,640,517.84		3,565,936.70		-112,010,383.13	233,156,824.48	-7,777,076.22
（一）综合收益总额							-135,640,517.84				-59,064,206.62	3,660,500.8	-191,044,223.66
（二）所有者投入和减少资本	7,230,000.00				44,795,863.57	48,874,800.00						229,496,323.68	232,647,387.25
1.所有者投入的普通股	7,230,000				41,644,800.00	48,874,800						229,496,323.68	229,496,323.68
2.其他权益工													

2018 年年度报告

具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额				3,151,063.57								3,151,063.57
4. 其他												
(三) 利润分配								3,565,936.70		-52,946,176.51		-49,380,239.81
1. 提取盈余公积								3,565,936.70		-3,565,936.70		
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配										-49,380,239.81		-49,380,239.81
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末	491,350,000.00			373,646,027.10	48,874,800.00	-135,644,173.81		89,780,687.42		579,380,595.54	273,028,848.59	1,622,667,184.84

余额												
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	484,120,000.00				328,850,163.53		318,000.00		60,860,997.12		508,371,409.54		1,382,520,570.19
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	484,120,000.00				328,850,163.53		318,000.00		60,860,997.12		508,371,409.54		1,382,520,570.19
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-321,655.97		25,353,753.60		183,019,569.13	39,872,024.11	247,923,690.87
（一）综合收益总额							-321,655.97				245,650,562.86	-127,975.89	245,200,931.00
（二）所有者投入和减少资本												40,000,000.00	40,000,000.00
1.所有者投入的普通股												40,000,000.00	40,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配									25,353,753.60		-62,630,993.73		-37,277,240.13
1.提取盈余公积									25,353,753.60		-25,353,753.60		

2018 年年度报告

2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配										-37,277,240.13		-37,277,240.13	
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	484,120,000.00				328,850,163.53		-3,655.97		86,214,750.72		691,390,978.67	39,872,024.11	1,630,444,261.06

法定代表人：赵瑞海 主管会计工作负责人：孙海凤 会计机构负责人：牛静薇

母公司所有者权益变动表
2018 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	484,120,000				333,028,107.91				85,766,575.67	618,254,810.58	1,521,169,494.16
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	484,120,000				333,028,107.91				85,766,575.67	618,254,810.58	1,521,169,494.16

2018 年年度报告

三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	7,230,000				44,795,863.57	48,874,800			3,565,936.7	-17,286,809.48	-10,569,809.21
(一) 综合收益总额										35,659,367.03	35,659,367.03
(二) 所有者投入和减少资本	7,230,000				44,795,863.57	48,874,800					3,151,063.57
1. 所有者投入的普通股	7,230,000				41,644,800	48,874,800					
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					3,151,063.57						3,151,063.57
4. 其他											
(三) 利润分配									3,565,936.7	-52,946,176.51	-49,380,239.81
1. 提取盈余公积									3,565,936.7	-3,565,936.7	
2. 对所有者(或股东)的分配										-49,380,239.81	-49,380,239.81
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	491,350,000				377,823,971.48	48,874,800			89,332,512.37	600,968,001.1	1,510,599,684.95

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							

2018 年年度报告

一、上年期末余额	484,120,000.00				333,028,107.91		318,000.00		60,412,822.07	427,348,268.32	1,305,227,198.30
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	484,120,000.00				333,028,107.91		318,000.00		60,412,822.07	427,348,268.32	1,305,227,198.30
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)							-318,000.00		25,353,753.60	190,906,542.26	215,942,295.86
(一) 综合收益总额							-318,000.00			253,537,535.99	253,219,535.99
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配									25,353,753.60	-62,630,993.73	-37,277,240.13
1. 提取盈余公积									25,353,753.60	-25,353,753.60	
2. 对所有者(或股东)的分配										-37,277,240.13	-37,277,240.13
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他											

2018 年年度报告

(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	484,120,000.00				333,028,107.91				85,766,575.67	618,254,810.58	1,521,169,494.16

法定代表人：赵瑞海 主管会计工作负责人：孙海凤 会计机构负责人：牛静薇

三、公司基本情况

1. 公司概况

√适用 □不适用

曲美家居集团股份有限公司(以下简称公司或本公司)系北京曲美家具集团有限公司改制而来,由赵瑞海等人发起设立,于1993年4月12日在北京市海淀区工商行政管理局登记注册,总部位于北京市。公司现持有统一社会信用代码为911100001021096991的营业执照,注册资本491,480,000.00元,股份总数491,350,000股(每股面值1元)。其中,有限售条件的流通股份A股7,230,000股;无限售条件的流通股份A股484,120,000股。公司股票已于2015年4月22日在上海证券交易所挂牌交易。

本公司属家具制造业。主要经营活动为制造、销售家居用品。

2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

本公司将北京曲美馨家商业有限公司、笔八(北京)家居设计有限公司、北京曲美瑞德国际贸易有限公司等45家公司纳入本备考合并财务报表范围,情况详见本备考合并财务报表附注合并范围的变更和在其他主体中的权益之说明。

子公司名称	简称	备注
北京曲美瑞德国际贸易有限公司	馨家公司	重组方子公司
笔八(北京)家居设计有限公司	笔八公司	
北京古诺凡希家具有限公司	瑞德贸易公司	
北京曲美馨家商业有限公司	古诺凡希公司	
北京曲美兴业科技有限公司	兴业公司	
北京兴泰明远科技有限公司	兴泰明远公司	
河南恒大曲美家居有限责任公司	河南恒大曲美公司	
智美创舍家居(上海)有限公司	中欧控股公司	
曲美中欧控股有限公司	智美创舍公司	
北京曲美装饰有限公司		
维鲸科技(天津)有限公司		
Qumei Runto S.à.r.l.		
Ekornes QM Holding AS		
Ekornes Holding AS		标的公司二级子公司
Ekornes AS		

J. E. Ekornes AS		
Ekornes Skandinavia AS		
Ekornes Contract AS		
J. E. Ekornes ApS		
Ekornes K.K, Japan		
OY Ekornes AB, Finland		
Ekornes Inc		
Ekornes Ltd.		
Ekornes Möbelvertriebs GmbH		
Ekornes S.A.R.L, Frankrike		
Ekornes Iberica SL		
Ekornes Singapore Pte Ltd.		
Ekornes Pty Ltd.		
Ekornes Asia Pacific Co Ltd.		
Ekornes China Co, Ltd. (依考那(上海)贸易有限公司)		
J. E. Ekornes USA, Inc		
Ekornes Malaysia SDN BHD		
Ekornes Taiwan Ltd.		
Ekornes Hong Kong Co, Ltd		
Ekornes Beds AS		
Ekornes Beds GmbH		
IMG Group AS		标的公司三级子公司
IMG Skandinavia AS		
IMG Holdco AS		
IMG AS		
IMG (Vietnam) Co., Ltd.		
IMG Australia PTY Ltd		
IMG PTY Ltd		
IMG (THAILAND) LIMITED		标的公司四级子公司
IMG New Zealand Limited		

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2. 持续经营

适用 不适用

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

无

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

适用 不适用

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4. 记账本位币

公司采用人民币为记账本位币。公司下属子公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币。其中，注册于挪威的子公司的记账本位币为挪威克朗，注册于德国等欧元区国家的子公司的记账本位币为欧元；注册于英国的子公司的记账本位币为英镑；注册于美国的子公司的记账本位币为美元；注册于泰国的子公司的记账本位币为泰铢；注册于越南的孙公司的记账本位币为越南盾；注册于澳大利亚的子公司的记账本位币为澳元。其他子公司均以所在国法定货币为记账本位币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账

面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

1. 合营安排分为共同经营和合营企业。

2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

(1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；

(2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；

(3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；

(4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；

(5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

8. 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。银行透支在资产负债表上列示为短期借款。

9. 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

1. 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

2. 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。境外经营的现金流量项目，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

10. 金融工具

适用 不适用

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）、其他金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认

金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，但下列情况除外：(1)持有至到期投资以及贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量；(2)在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量，但下列情况除外：(1)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；(2)与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；(3)不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：1)按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》确定的金额；2)初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》的原则确定的累积摊销额后的余额。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：(1)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动收益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动收益。(2)可供出售金融资产的公允价值变动计入其他综合收益；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

当收取某项金融资产现金流量的合同权利已终止或该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬已转移时，终止确认该金融资产；当金融负债的现时义务全部或部分解除时，相应终止确认该金融负债或其一部分。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1)放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；(2)未放弃对该金融资产

控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)所转移金融资产的账面价值；(2)因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)终止确认部分的账面价值；(2)终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1)第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2)第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3)第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融资产的减值测试和减值准备计提方法

(1)资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

(2)对于持有至到期投资、贷款和应收款，先将单项金额重大的金融资产区分开来，单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，可以单独进行减值测试，或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试；单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。测试结果表明其发生了减值的，根据其账面价值高于预计未来现金流量现值的差额确认减值损失。

(3)可供出售金融资产

1)表明可供出售债务工具投资发生减值的客观证据包括：

①债务人发生严重财务困难；

②债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期；

③公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；

④债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；

⑤因债务人发生重大财务困难，该债务工具无法在活跃市场继续交易；

⑥其他表明可供出售债务工具已经发生减值的情况。

2)表明可供出售权益工具投资发生减值的客观证据包括权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌，以及被投资单位经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化使公司可能无法收回投资成本。

本公司于资产负债表日对各项可供出售权益工具投资单独进行检查。公司综合考虑被投资单位经营所处的技术、市场、经济或法律环境等是否发生重大不利变化，判断该权益工具是否发生减值。

以公允价值计量的可供出售金融资产发生减值时，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入减值损失。对已确认减值损失的可供出售债务工具投资，在期后公允价值回升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回并计入当期损益。对已确认减值损失的可供出售权益工具投资，期后公允价值回升直接计入其他综合收益。

以成本计量的可供出售权益工具发生减值时，将该权益工具投资的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益，发生的减值损失一经确认，不予转回。

11. 应收款项

1. 公司及公司中国境内子公司的应收款项坏账准备确认标准、计提方法

(1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

适用 不适用

单项金额重大的判断依据或金额标准	根据公司目前实际经营情况，以应收款项单项金额在 100 万元以上(含)的款项作为单项金额重大的应收款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

(2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

适用 不适用

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似的信用风险特征
合并范围内应收款项组合	合并范围内的应收款项与合并范围外的应收款项相比，具有不同的信用风险特征

备用金及押金保证金组合	备用金及押金保证金与其他应收款项相比,具有不同的信用风险特征
-------------	--------------------------------

按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	账龄分析法
合并范围内应收款项组合	经测试未发生减值的,不计提坏账准备
备用金及押金保证金组合	单独进行减值测试,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备,经测试未发生减值的,不计提坏账准备

组合中,采用账龄分析法计提坏账准备的

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内 (含 1 年)	5.00	5.00
1—2 年	10.00	10.00
2—3 年	30.00	30.00
3—4 年	50.00	50.00
4—5 年	80.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00

组合中,采用余额百分比法计提坏账准备的

适用 不适用

组合中,采用其他方法计提坏账准备的

适用 不适用

(3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

适用 不适用

单项计提坏账准备的理由	应收款项的未来现金流量现值与以账龄、合并范围内应收款项为信用风险特征的应收款项组合的未来现金流量现值存在显著差异
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

对应收票据、应收利息、长期应收款等其他应收款项,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

2. 公司境外子公司的应收款项坏账准备确认标准、计提方法

境外子公司应收款项与境内公司应收款项具有不同的信用风险特征,结合境外子公司在收购前坏账准备的计提方法,拟对境外子公司应收款项单独进行减值测试,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

(1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试。当存在客观证据表明本集团将无法按应收款项的原有条款收回款项时，计提坏账准备。

单项金额重大的判断标准为：单项金额超过人民币 100 万元。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法为：根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

(2). 按组合计提坏账准备的应收款项

对于单项金额不重大的应收款项，与经单独测试后未减值的应收款项一起按账龄分析法计提坏账准备信用风险特征划分为若干组合，根据以前年度与之具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况确定应计提的坏账准备。

确定组合的依据和按组合计提坏账准备的计提方法

确定组合的依据		
极低风险款项组合	押金、保证金、应收政府款项等其他应收款	
其他信用组合	其他应收款项	
按组合计提坏账准备的计提方法		
极低风险款项组合	未发生减值迹象的，不计提减值准备	
其他信用组合	账龄分析法	
组合中，采用账龄分析法的计提比例		
账龄	应收账款 计提比例 (%)	其他应收款 计提比例 (%)
1 年以内 (含, 下同)	0.00	0.00
1-2 年	50.00	50.00
2-3 年	80.00	80.00
3 年以上	100.00	100.00

(3). 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

存在客观证据表明本集团公司将无法按应收款项的原有条款收回款项，根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提坏账准备。

12. 存货

√适用 □不适用

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程

或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

公司发出原材料采用移动加权平均法，发出库存商品、在产品及其他存货采用月末一次加权平均法。

公司境外子公司存货发出时的成本按加权平均法核算，库存商品和在产品成本包括原材料、直接人工以及在正常生产能力下按系统的方法分配的制造费用。

3. 存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

(2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

13. 持有待售资产

适用 不适用

1. 持有待售的非流动资产或处置组的分类

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；（2）出售极可能发生，即公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。

公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的条

件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日将其划分为持有待售类别。

因公司无法控制的下列原因之一，导致非关联方之间的交易未能在一年内完成，且公司仍然承诺出售非流动资产或处置组的，继续将非流动资产或处置组划分为持有待售类别：（1）买方或其他方意外设定导致出售延期的条件，公司针对这些条件已经及时采取行动，且预计能够自设定导致出售延期的条件起一年内顺利化解延期因素；（2）因发生罕见情况，导致持有待售的非流动资产或处置组未能在一年内完成出售，公司在最初一年内已经针对这些新情况采取必要措施且重新满足了持有待售类别的划分条件。

2. 持有待售的非流动资产或处置组的计量

（1）初始计量和后续计量

初始计量和在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组，在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。除企业合并中取得的非流动资产或处置组外，由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额，计入当期损益。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

（2）资产减值损失转回的会计处理

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

(3) 不再继续划分为持有待售类别以及终止确认的会计处理

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：1) 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；2) 可收回金额。

终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

14. 长期股权投资

适用 不适用

1. 共同控制、重要影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，确认为金融资产，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

(2) 合并财务报表

1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且不属于“一揽子交易”的

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。

处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

15. 投资性房地产

不适用

16. 固定资产

(1). 确认条件

适用 不适用

1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2). 折旧方法

公司及公司中国境内子公司各类固定资产的折旧方法

适用 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5.00	4.75
生产设备	年限平均法	10	5.00	9.50
运输工具	年限平均法	4	5.00	23.75
电子设备	年限平均法	3	5.00	31.67
其他设备	年限平均法	5	5.00	19.00

公司境外子公司各类固定资产的折旧方法

房屋及建筑物	年限平均法	25-50	0	5 至 2
生产设备	年限平均法	5-12	0	20 至 8.3
运输工具	年限平均法	2-10	0	50 至 10
电子设备	年限平均法	2-10	0	50 至 10

其他设备	年限平均法	2-10	0	50 至 10
------	-------	------	---	---------

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

适用 不适用

17. 在建工程

适用 不适用

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

18. 借款费用

适用 不适用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生

产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

19. 生物资产

适用 不适用

20. 油气资产

适用 不适用

21. 无形资产

(1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项目	摊销年限(年)
公司及公司中国境内子公司土地使用权	按照许可年限
公司及公司中国境内子公司商标权、专利权、软件等	10
公司境外子公司外购软件	3
公司境外子公司互联网域名	10
公司境外子公司 Stressless 品牌	50
公司境外子公司 IMG 品牌	20
公司境外子公司 Stressless 客户关系	25
公司境外子公司 IMG 客户关系	20

(2). 内部研究开发支出会计政策

适用 不适用

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1)完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2)具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3)无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4)有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能

力使用或出售该无形资产；(5)归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

22. 长期资产减值

适用 不适用

对长期股权投资、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产,在资产负债表日有迹象表明发生减值的,估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产,无论是否存在减值迹象,每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

23. 长期待摊费用

适用 不适用

长期待摊费用核算已经支出,摊销期限在1年以上(不含1年)的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账,在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

24. 职工薪酬

(1). 短期薪酬的会计处理方法

适用 不适用

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

在职工为公司提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

(2). 离职后福利的会计处理方法

适用 不适用

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间,根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤:

1) 根据预期累计福利单位法, 采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计, 计量设定受益计划所产生的义务, 并确定相关义务的所属期间。同时, 对设定受益计划所产生的义务予以折现, 以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本;

2) 设定受益计划存在资产的, 将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的, 以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产;

3) 期末, 将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分, 其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本, 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益, 并且在后续会计期间不允许转回至损益, 但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

(3). 辞退福利的会计处理方法

适用 不适用

向职工提供的辞退福利, 在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债, 并计入当期损益: (1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时; (2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4). 其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

向职工提供的其他长期福利, 符合设定提存计划条件的, 按照设定提存计划的有关规定进行会计处理; 除此之外的其他长期福利, 按照设定受益计划的有关规定进行会计处理, 为简化相关会计处理, 将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

25. 预计负债

适用 不适用

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务, 履行该义务很可能导致经济利益流出公司, 且该义务的金额能够可靠的计量时, 公司

将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

26. 股份支付

适用 不适用

1. 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

(1) 以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

(2) 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

(3) 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

27. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

28. 收入

适用 不适用

1. 收入确认原则

(1) 销售商品

销售商品收入在同时满足下列条件时予以确认：1) 将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；2) 公司不再保留通常与所有权相联系的继续管理权，也不再对已售出的商品实施有效控制；3) 收入的金额能够可靠地计量；4) 相关的经济利益很可能流入；5) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 提供劳务

提供劳务交易的结果在资产负债表日能够可靠估计的（同时满足收入的金额能够可靠地计量、相关经济利益很可能流入、交易的完工进度能够可靠地确定、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量），采用完工百分比法确认提供劳务的收入，并按已经提供劳务占应提供劳务总量的比例确定提供劳务交易的完工进度。提供劳务交易的结果在资产负债表日不能够可靠估计的，若已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，按已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；若已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认劳务收入。

(3) 让渡资产使用权

让渡资产使用权在同时满足相关的经济利益很可能流入、收入金额能够可靠计量时，确认让渡资产使用权的收入。利息收入按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定；使用费收入按有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(4) 建造合同

1) 建造合同的结果在资产负债表日能够可靠估计的，根据完工百分比法确认合同收入和合同费

用。建造合同的结果在资产负债表日不能够可靠估计的，若合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；若合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

2) 固定造价合同同时满足下列条件表明其结果能够可靠估计：合同总收入能够可靠计量、与合同相关的经济利益很可能流入、实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量、合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地计量。成本加成合同同时满足下列条件表明其结果能够可靠估计：与合同相关的经济利益很可能流入、实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量。

3) 确定合同完工进度的方法为已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例。

4) 资产负债表日，合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。执行中的建造合同，按其差额计提存货跌价准备；待执行的亏损合同，按其差额确认预计负债。

2. 收入确认的具体方法

(1) 销售商品

公司销售商品主要采取直销和经销相结合的销售模式。直销模式公司自营店向零售客户的销售以所销售产品向客户交付验收之时确认销售收入；公司对经销商的销售以将货物交至经销商指定的承运方为收入确认时点。

公司境外子公司给予经销商客户的信用期通常为 90 天，与行业惯例一致，不存在重大融资成分。公司境外子公司向经销商客户提供基于销售数量的销售折扣，根据历史经验，按照期望值法确定折扣金额，按照合同对价扣除预计折扣金额后的净额确认收入。

(2) 提供劳务

公司中国境内子公司服务费收入，在向客户交付服务成果并经客户签字后确认收入。

公司境外子公司存在管理费收入，提供财务、市场营销、物流等服务，在服务期内按直线法确认管理费收入。

(3) 让渡资产使用权

公司境外子公司存在特许权使用费收入，按照本集团子公司销售收入的一定比例，向其收取特许权使用费，本公司在子公司实现销售收入时确认特许权使用费收入。

(4) 建造合同

公司中国境内子公司建造合同收入为建筑装饰装修收入，因项目一般工期较短，公司按完工时一次结转收入和成本，完工以是否进行竣工验收为依据进行判断。

29. 政府补助

适用 不适用

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1)公司能够满足政府补助所附的条件；(2)公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

5. 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

30. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿

该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5. 公司境外子公司对与其子公司投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非其能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与其子公司投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示：

(1) 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对公司境外子公司内同一纳税主体征收的所得税相关；

(2) 公司境外子公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

31. 租赁

(1). 经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

公司为承租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金计入相关资产成本或确认为当期损益，发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

公司为出租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金确认为当期损益，发生的初始直接费用，除金额较大的予以资本化并分期计入损益外，均直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

(2). 融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

32. 其他重要的会计政策和会计估计

√适用 □不适用

1. 采用套期会计的依据、会计处理方法

(1) 套期包括公允价值套期/现金流量套期/境外经营净投资套期。

(2) 对于满足下列条件的套期工具，运用套期会计方法进行处理：1) 在套期开始时，公司对套期关系(即套期工具和被套期项目之间的关系)有正式指定，并准备了关于套期关系、风险管理目标和套期策略的正式书面文件；2) 该套期预期高度有效，且符合公司最初为该套期关系所确定的风险管理策略；3) 对预期交易的现金流量套期，预期交易很可能发生，且必须使公司面临最终将影响损益的现金流量变动风险；4) 套期有效性能够可靠地计量；5) 持续地对套期有效性进行评价，并确保该套期在套期关系被指定的会计期间内高度有效。

套期同时满足下列条件时，公司认定其高度有效：1) 在套期开始及以后期间，该项套期预期会高度有效地抵销套期指定期间被套期风险引起的公允价值或现金流量变动；2) 该套期的实际抵销结果在80%至125%的范围内。

(3) 套期会计处理

1) 公允价值套期

套期工具为衍生工具的，套期工具公允价值变动形成的利得或损失计入当期损益；套期工具为非衍生工具的，套期工具账面价值因汇率变动形成的利得或损失计入当期损益。

被套期项目因被套期风险形成的利得或损失计入当期损益，同时调整被套期项目的账面价值。

2) 现金流量套期

① 套期工具利得或损失中属于有效套期的部分，直接确认为所有者权益，无效部分计入当期损益。

② 被套期项目为预期交易，且该预期交易使公司随后确认一项金融资产或一项金融负债的，原直接确认为所有者权益的相关利得或损失，在该金融资产或金融负债影响企业损益的相同期间转出，计入当期损益；如果该预期交易使公司在随后确认一项非金融资产或非金融负债的，将原直接在所有者权益中确认的相关利得或损失转出，计入该非金融资产或非金融负债的初始确认金额。

③ 其他现金流量套期，原直接计入所有者权益的套期工具利得或损失，在被套期预期交易影响损益的相同期间转出，计入当期损益。

3) 境外经营净投资套期

套期工具形成的利得或损失中属于有效套期的部分，直接确认为所有者权益，并在处置境外经

营时,将其转出计入当期损益;套期工具形成的利得或损失中属于无效套期的部分,计入当期损益。

公司境外子公司自2016年1月1日开始,调整了套期策略,撤销了对已签订未到期的远期外汇合约套期关系的指定,同时也不再将新发生的套期工具指定采用套期会计处理。

2. 与回购公司股份相关的会计处理方法

因减少注册资本或奖励职工等原因收购本公司股份的,按实际支付的金额作为库存股处理,同时进行备查登记。如果将回购的股份注销,则将按注销股票面值和注销股数计算的股票面值总额与实际回购所支付的金额之间的差额冲减资本公积,资本公积不足冲减的,冲减留存收益;如果将回购的股份奖励给本公司职工属于以权益结算的股份支付,于职工行权购买本公司股份收到价款时,转销交付职工的库存股成本和等待期内资本公积(其他资本公积)累计金额,同时,按照其差额调整资本公积(股本溢价)。

33. 重要会计政策和会计估计的变更

(1). 重要会计政策变更

适用 不适用

(2). 重要会计估计变更

适用 不适用

会计估计变更的内容和原因	审批程序	开始适用的时点	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
为了更加客观公允地反映公司的财务状况和经营成果,使公司的应收债权更接近于公司回收情况和风险状况,经第三届董事会第十八次会议和第三届监事会第十三次会议,对本公司应收款项坏账准备的计提方法进行变更。	本次变更经第三届董事会第十八次会议和第三届监事会第十三次会议审议通过。	自2018年12月1日起	此会计估计变更采用未来适用法,对2018年度损益的影响为增加或减少净利润1,008,682.28元

其他说明

变更前:

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

1) 具体组合及坏账准备的计提方法

按信用风险特征确定组合的方法

账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似的信用风险特征	
合并范围内应收款项组合	合并范围内的应收款项与合并范围外的应收款项相比，具有不同的信用风险特征	
按组合计提坏账准备的计提方法		
账龄组合	账龄分析法	
合并范围内应收款项组合	经测试未发生减值的，不计提坏账准备	
2) 账龄分析法		
账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内(含 1 年，下同)	5.00	5.00
1-2 年	10.00	10.00
2-3 年	30.00	30.00
3-4 年	50.00	50.00
4-5 年	80.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00

变更后：

1) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

① 具体组合及坏账准备的计提方法

按信用风险特征确定组合的方法		
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似的信用风险特征。	
合并范围内应收款项组合	合并范围内的应收款项与合并范围外的应收款项相比，具有不同的信用风险特征	
备用金及押金保证金组合	备用金及押金保证金与其他应收款项相比，具有不同的信用风险特征	
按组合计提坏账准备的计提方法		
账龄组合	账龄分析法	
合并范围内应收款项组合	经测试未发生减值的，不计提坏账准备	
备用金及押金保证金组合	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，经测试未发生减值的，不计提坏账准备	

② 账龄分析法

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内(含 1 年，下同)	5.00	5.00
1-2 年	10.00	10.00
2-3 年	30.00	30.00

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
3-4 年	50.00	50.00
4-5 年	80.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00

2) 公司境外子公司的应收款项坏账准备确认标准、计提方法如下:

境外子公司应收款项与境内公司应收款项具有不同的信用风险特征, 结合境外子公司在收购前坏账准备的计提方法, 拟对境外子公司应收款项单独进行减值测试, 根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

34. 其他

适用 不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务	免、0%、3%、6%、10%、15%、16%、17%、19%、20%、25%
城市维护建设税	应缴流转税税额	5.00%、7.00%、1.00%
企业所得税	应纳税所得额	1.00%-12.00%、15.00%、19.00%、21.00%、23.00%-25.00%、30.00%、28.00%-33.33%
房产税	从价计征的, 按房产原值一次减除 30% 后余值的 1.2% 计缴; 从租计征的, 按租金收入的 12% 计缴	1.20%
土地使用税	土地面积	1.50 元/m ² 、3.00 元/m ² 、6.00 元/m ²
教育费附加	应缴流转税税额	3.00%
地方教育附加	应缴流转税税额	2.00%、1.00%

存在不同企业所得税税率纳税主体的, 披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率 (%)
本公司、兴泰明远公司	15.00%
曲美中欧控股有限公司	30.00%
QumeiRuntoS.à.l.	27%
美国子公司	联邦税[注]: 21.00%

德国子公司	30.00%
英国子公司	19.00%
除上述以外的其他纳税主体	25%

[注]: 由于税制改革, 美国联邦税自 2017 年 12 月 31 日起由原税率 35.00% 降至 21.00%。

EkornesASA 及挪威子公司, 所得税税率为 23.00%-25.00%; 美国子公司州所得税税率: 1.00%-12.00%; 法国子公司所得税税率: 28.00%-33.33%。

2. 税收优惠

适用 不适用

1. 增值税

(1)根据国务院《关于印发<鼓励软件产业和集成电路产业发展若干政策>的通知》(国发〔2000〕18号)、《关于印发进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展若干政策的通知》(国发〔2011〕4号), 财政部、国家税务总局《关于鼓励软件产业和集成电路产业发展有关税收政策问题的通知》(财税〔2000〕25号)、《关于软件产品增值税政策的通知》(财税〔2011〕100号)的规定, 兴泰明远公司销售其自行开发生产的软件产品, 按 16.00% 税率征收增值税后, 对其增值税实际税负超过 3.00% 的部分实行即征即退政策。

(2)根据财政部、国家税务总局《关于出口货物劳务增值税和消费税政策的通知》(财税〔2012〕39号)规定, 公司出口业务实行免抵退税办法, 退税率 15.00%; 瑞德贸易公司出口业务实行免退税办法, 退税率 15.00%。自 2018 年 11 月起实行新的出口退税政策, 退税率改为 16%。

(3)根据财政部、国家税务总局《关于软件产品增值税政策的通知》(财税〔2011〕100号)有关税收规定, 兴泰明远公司从事技术转让、技术开发业务和与之相关的技术咨询、技术服务业务取得的收入, 免征增值税。

2. 企业所得税

(1)本公司于 2016 年 12 月 22 日取得高新技术企业证书, 有效期为三年, 2018 年企业所得税按 15.00% 的税率计缴。

(2)兴泰明远公司于 2018 年 7 月 19 日获得高新技术企业证书, 有效期为三年, 2018 年企业所得税按 15.00% 的税率计缴。

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	216,885.6	200,504.04
银行存款	291,459,156.53	922,115,311.57
其他货币资金	4,056,256.27	2,765,741.12
合计	295,732,298.40	925,081,556.73
其中：存放在境外的 款项总额	83,575,813.51	193,496.49

其他说明

截至 2018 年 12 月 31 日，受限制的货币资金共计 719,000.00 元。

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

□适用 √不适用

3、衍生金融资产

□适用 √不适用

4、应收票据及应收账款

总表情况

(1). 分类列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收票据	28,480,166.57	
应收账款	403,531,338.61	115,251,568.11
合计	432,011,505.18	115,251,568.11

其他说明：

□适用 √不适用

应收票据

(1). 应收票据分类列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	119,559.00	0
商业承兑票据	28,360,607.57	0
合计	28,480,166.57	0

(2). 期末公司已质押的应收票据

□适用 √不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		
商业承兑票据	11,061,874.00	16,061,874.00
合计	11,061,874.00	16,061,874.00

银行承兑汇票的承兑人是商业银行，由于商业银行具有较高的信用，银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故本公司将已背书或贴现的银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

应收账款

(1). 应收账款分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	410,964,499.38	98.75	7,433,160.77	1.81	403,531,338.61	122,720,190.67	99.42	7,468,622.56	6.09	115,251,568.11
其中：公司及中国境内子公司账龄组合	113,904,695.09	27.37	7,433,160.77	6.53	106,471,534.32	122,720,190.67	99.42	7,468,622.56	6.09	115,251,568.11
其他风险组合(境外部分)	297,059,804.29	71.38			297,059,804.29					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	5,199,157.21	1.25	5,199,157.21	100.00		715,009.28	0.58	715,009.28	100.00	
其中：公司及中国境内子公司	715,009.93	0.17	715,009.93	100.00						
公司境外子公司	4,484,147.93	1.08	4,484,147.93	100.00						
合计	416,163,656.59	100.00	12,632,317.98	3.04	403,531,338.61	123,435,199.95	100.00	8,183,631.84	6.63	115,251,568.11

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

适用 不适用

a.公司及公司中国境内子公司

单位：元币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内小计	106,366,735.79	5,317,404.81	5.00
1至2年	5,452,020.11	545,202.02	10.00
2至3年	325,999.44	97,799.83	30.00
3至4年	529,555.41	264,777.71	50.00
4至5年	112,039.72	89,631.78	80.00
5年以上	1,118,344.62	1,118,344.62	100.00
合计	113,904,695.09	7,433,160.77	

b.公司境外子公司

账龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	297059804.29		
小计	297059804.29		

确定该组合依据的说明：

公司境外子公司历史上发生的坏账损失相对于整体销售额比例极小。在考虑了前瞻性因素之后，本集团应收账款作为一个组合预计信用损失不重大，未计提坏账准备。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 5,865,890.73 元；本期收回或转回坏账准备金额 1,417,204.59 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	1,417,204.59

其中重要的应收账款核销情况

□适用 √不适用

应收账款核销说明：

□适用 √不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

√适用 □不适用

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备
华为投资控股有限公司	8,687,060.00	2.09	434,353.00
新郑州	4,796,037.83	1.15	239,801.89
LFProductsPte.Ltd.	4,502,355.22	1.08	225,117.76
河北荣盛建筑材料有限公司	4,184,145.00	1.01	209,207.25
昌江广亿房地产开发有限公司	3,906,623.11	0.94	195,331.16
小计	26,076,221.16	6.27	1,303,811.06

期末余额前 5 名的应收账款合计数为 26,076,221.16 元，占应收账款期末余额合计数的比例为 6.27%，相应计提的坏账准备合计数为 1,303,811.06 元。

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

□适用 √不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

5、预付款项**(1). 预付款项按账龄列示**

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末余额	期初余额
----	------	------

	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	45,929,468.29	93.86	29,660,910.58	98.57
1 至 2 年	2,999,168.45	6.13	379,389.61	1.26
2 至 3 年	826.00	0.00	45,488.00	0.15
3 年以上	5,488.00	0.01	5,822.00	0.02
合计	48,934,950.74	100.00	30,091,610.19	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明:

单位名称	期末数	未结算原因
北京欧佳投资有限公司	2,000,000.00	未到结算期
北京金盛顺鑫置业投资有限公司	566,845.00	未到结算期
北京环球飞扬国际旅游股份有限公司	200,000.00	未到结算期
淘宝(中国)软件有限公司	71,005.80	未到结算期
小计	2,837,850.80	

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

√适用 □不适用

单位名称	账面余额	占预付款项余额的比例(%)
用友网络科技股份有限公司	6,093,302.50	12.45
北京国林系统家具有限公司	3,346,273.53	6.84
北京欧佳投资有限公司	2,000,000.00	4.09
北京望湖公园经营管理有限公司	1,570,661.80	3.21
北京燕翔饭店有限责任公司诺金酒店	1,040,160.00	2.13
小计	14,050,397.83	28.72

期末余额前 5 名的预付款项合计数为 14,050,397.83 元, 占预付款项期末余额合计数的比例为 28.72%。

其他说明

□适用 √不适用

6、其他应收款

总表情况

(1). 分类列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	23,834,095.70	4,390,738.44
合计	23,834,095.70	4,390,738.44

其他说明：

适用 不适用**应收利息****(1). 应收利息分类**适用 不适用**(2). 重要逾期利息**适用 不适用

其他说明：

适用 不适用**应收股利****(1). 应收股利**适用 不适用**(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利**适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他应收款

(1). 其他应收款分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	1,245,192.20	3.73	1,245,192.20	100.00		1,245,192.20	8.13	1,245,192.20	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	32,139,255.22	96.27	8,305,159.52	25.85	23,834,095.70	14,066,497.42	91.87	9,675,758.98	68.79	4,390,738.44
其中:备用金及押金保证金组合	6759326.04	20.25	1,332,049.45	19.71	5427276.59					
公司及公司中国境内子公司账龄组合	10,945,152.19	32.79	6,973,110.07	63.71	3,972,042.11	14,066,497.42	91.87	9,675,758.98	68.79	4,390,738.44
同一控制下企业之间的关联应收款项										
境外子公司账龄组合	14,434,777.00	43.24			14,434,777.00					
合计	33,384,447.42	100.00	9,550,351.72	28.61	23,834,095.70	15,311,689.62	100.00	10,920,951.18	71.32	4,390,738.44

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

适用 不适用

单位：元币种：人民币

其他应收款 (按单位)	期末余额			计提理由
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)	
佳业圆通(香港)国际有限公司	1,245,192.20	1,245,192.20	100.00	代垫税款无法收回
合计	1,245,192.20	1,245,192.20	100.00	/

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

适用 不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内小计	3,841,467.20	192,073.34	5.00
1 至 2 年	329,349.79	32,934.97	10.00
2 至 3 年	19,322.87	5,796.87	30.00
3 至 4 年	8,554.00	4,277.00	50.00
4 至 5 年	42,152.15	33,721.72	80.00
5 年以上	6,704,306.17	6,704,306.17	100.00
合计	10,945,152.18	6,973,110.07	

b.公司境外子公司

账龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1 年以内	14434777.00		
小计	14434777.00		

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款

适用 不适用

(2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	6,021,379.34	3,102,665.87
拆借款	18,275,725.22	8,519,192.20
代垫款		18,677.59
应收出口退税	3,891,357.27	119,052.12
员工借款	737,946.7	1,257,315.40
其他	4,458,038.89	2,294,786.44
合计	33,384,447.42	15,311,689.62

(3). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 213,684.44 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

(4). 本期实际核销的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	1,584,283.90

其中重要的其他应收款核销情况：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
Sykkylven town	应收代垫款项	1,584,283.90	与相关方达成一致意见	经审批已核销	否
合计	/	1,584,283.90	/	/	/

其他应收款核销说明：

□适用 √不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
------	-------	------	----	---------------------	----------

郑州曲美家具有限公司	借款	6,670,000.00	5 年以上	19.98	6,670,000.00
北京市建筑节能与建筑材料管理公司	保证金	1,255,040.00	5 年以上	3.76	1,255,040.00
佳业圆通(香港)国际有限公司	代垫税费	1,245,192.20	5 年以上	3.73	1,245,192.20
北京朴韵美居咨询有限公司	其他	895,664.15	1 年以内	2.68	44,783.21
北京京东世纪贸易有限公司	押金、保证金	710,000.00	1 年以内,1-2 年, 5 年以上	2.13	
合计	/	10,775,896.35	/	32.28	9,215,015.41

(6). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

□适用 √不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

7、 存货

(1). 存货分类

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	294,258,508.80	5,163,011.68	289,095,497.12	73,414,829.03		73,414,829.03
在产品	71,852,870.33	934,979.59	70,917,890.74	25,886,914.12		25,886,914.12
库存商品	267,592,002.38	5,255,888.89	262,336,113.49	94,515,689.20	884,236.84	93,631,452.36
周转材料						
消耗性生物资产						
包装物	999,635.33		999,635.33	502,077.93		502,077.93
低值易耗品	1,162,505.64		1,162,505.64	837,574.76		837,574.76

建造合同形成的已完工未结算资产	783,027.20		783,027.20			
其他	171,652.94		171,652.94	70,629.23		70,629.23
合计	636,820,202.62	11,353,880.16	625,466,322.46	195,227,714.27	884,236.84	194,343,477.43

(2). 存货跌价准备

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料		2,204,525.88	3,196,930.05		238,444.25	5,163,011.68
在产品		556,884.24	421,714.97		43,619.62	934,979.59
库存商品	884,236.84	790,132.14	3,768,275.14	101,211.11	85,544.12	5,255,888.89
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产						
合计	884,236.84	3,551,542.26	7,386,920.16	101,211.11	367,607.99	11,353,880.16

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

√适用 □不适用

存货期末余额中含有借款费用资本化金额为 0 元

(4). 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	余额
累计已发生成本	83,027.20
累计已确认毛利	
减：预计损失	
已办理结算的金额	
建造合同形成的已完工未结算资产	783,027.20

其他说明

□适用 √不适用

8、持有待售资产

□适用 √不适用

9、一年内到期的非流动资产

□适用 √不适用

其他说明

无

10、其他流动资产

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	26,581,424.91	954,580.01
预缴的企业所得税	27,404,436.42	298,653.19
预缴城建税	10,795.92	6,857.32
预缴教育费附加	6,477.58	2,938.85
预缴地方教育费附加	4,318.38	1,959.25
待摊费用	20,175,978.05	
其他	2,315,330.36	
合计	76,498,761.62	1,264,988.62

其他说明

无

11、可供出售金融资产**(1). 可供出售金融资产情况**

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具：						
可供出售权益工具：	1,051,483.48		1,051,483.48			
按公允价值计量的	1,051,483.48		1,051,483.48			
按成本计量的						
合计	1,051,483.48		1,051,483.48			

(2). 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具		合计
权益工具的成本/债务工具 的摊余成本				
公允价值				
累计计入其他综合收益的 公允价值变动金额	1,051,483.48			1,051,483.48
已计提减值金额				

(3). 期末按成本计量的可供出售金融资产

□适用 √不适用

(4). 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

□适用 √不适用

(5). 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

12、持有至到期投资

(1). 持有至到期投资情况

□适用 √不适用

(2). 期末重要的持有至到期投资

□适用 √不适用

(3). 本期重分类的持有至到期投资

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

13、长期应收款

(1). 长期应收款情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率 区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款							

其中：未实现融 资收益							
分期收款销售商品							
分期收款提供劳务							
公司境外子公司应收 资金拆借款	253,644.14		253,644.14				
合计	253,644.14		253,644.14				/

(2). 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

□适用 √不适用

(3). 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

14、长期股权投资

□适用 √不适用

15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

不适用

16、固定资产

总表情况

(1). 分类列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,619,314,030.25	549,174,422.31
固定资产清理		
合计	1,619,314,030.25	549,174,422.31

其他说明：

√适用 □不适用

无

固定资产

(1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	房屋及建筑物	生产设备	运输工具	电子设备	其他设备	合计
一、账面原值：						
1. 期初余额	470,941,091.77	273,786,262.22	22,394,279.26	15,985,402.97	4,432,657.59	787,539,693.81
2. 本期增加金额	1,396,706,339.29	950,322,702.36	33,867,969.61	21,417,873.34	27,899,729.45	2,430,214,614.05
(1) 购置	8,874,558.14	17,879,964.09	1,916,225.67	4,134,367.20	-2,251,586.89	30,553,528.21
(2) 在建工程转入	6,316,553.73	21,822,690.26			174,447.06	28,313,691.05
(3) 企业合并增加	1,381,515,227.42	910,620,048.01	31,951,743.94	17,283,506.14	29,976,869.28	2,371,347,394.79
3. 本期减少金额	64,308,417.18	32,399,025.24	1,265,511.93	1,870,573.14	-18,819,824.34	81,023,703.15
(1) 处置或报废	7,583,435.00	17,592,121.67	2,573,375.14	2,804,431.38	-1,101,020.92	29,452,342.27
2) 外币折算差	56,724,982.18	14,806,903.57	-1,307,863.21	-933,858.24	-17,718,803.42	51,571,360.88
4. 期末余额	1,803,339,013.88	1,191,709,939.34	54,996,736.94	35,532,703.17	51,152,211.38	3,136,730,604.71
二、累计折旧						
1. 期初余额	138,541,594.48	71,813,094.27	15,873,397.03	10,836,505.12	1,300,680.60	238,365,271.50
2. 本期增加金额	574,932,439.59	666,028,938.51	30,917,573.00	18,704,436.86	19,282,914.78	1,309,866,302.74
(1) 计提	40,975,000.68	45,916,443.05	2,284,459.40	3,643,913.83	-979,510.92	91,840,306.04
2) 非同一控制下企业合并增加	533,957,438.91	620,112,495.46	28,633,113.60	15,060,523.03	20,262,425.70	1,218,025,996.70
3. 本期减少金额	33,652,483.81	26,427,513.25	1,888,235.91	2,241,725.26	-19,303,835.86	44,906,122.37
(1) 处置或报废	4,673,281.04	11,932,472.68	1,536,157.37	2,049,315.82	-1,717,908.82	18,473,318.09
2) 外	28,979,202.77	14,495,040.57	352,078.54	192,409.44	-17,585,927.04	26,432,804.28

币折算差						
4. 期末余额	679,821,550.26	711,414,519.53	44,902,734.12	27,299,216.72	39,887,431.24	1,503,325,451.87
三、减值准备						
1. 期初余额						
2. 本期增加金额	14,725,130.89					14,725,130.89
(1) 计提	14,725,130.89					14,725,130.89
3. 本期减少金额	634,008.30					634,008.30
(1) 处置或报废						
(2) 外币折算差	634,008.30					634,008.30
4. 期末余额	14,091,122.59					14,091,122.59
四、账面价值						
1. 期末账面价值	1,109,426,341.03	480,295,419.81	10,094,002.82	8,233,486.45	11,264,780.14	1,619,314,030.25
2. 期初账面价值	332,399,497.29	201,973,167.95	6,520,882.23	5,148,897.85	3,131,976.99	549,174,422.31

(2). 暂时闲置的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	35,285,353.05	10,284,201.83	14,091,122.59	10,910,028.63	
小计	35,285,353.05	10,284,201.83	14,091,122.59	10,910,028.63	

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产清理

适用 不适用

17、在建工程

总表情况

(1). 分类列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	183,583,423.85	8,623,626.34
工程物资		
合计	183,583,423.85	8,623,626.34

其他说明：

适用 不适用

在建工程

(1). 在建工程情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
东区生产基地	834,145.09		834,145.09	314,610.54		314,610.54
待安装设备				483,853.09		483,853.09
河南恒大曲美家具产业项目首期	113,021,002.40		113,021,002.40	7,825,162.71		7,825,162.71
IMG 立陶宛新厂	51,591,863.16		51,591,863.16			
升级模具建造	3,307,391.01		3,307,391.01			
其他	14,829,022.19		14,829,022.19			
合计	183,583,423.85		183,583,423.85	8,623,626.34		8,623,626.34

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
待安装设备		483,853.09	14,194,934.22	14,678,787.31								自有资金
东区生产基地	713,676,200.00	314,610.54	5,188,881.34	4,669,346.79		834,145.09	43.72	43.00				自有资金
河南恒大曲美家具产业项目首期	485,810,000.00	7,825,162.71	105,195,839.69			113,021,002.40	23.26	23.00				自有资金
IMG 立陶宛新厂			53,993,682.69		-2,401,819.53	51,591,863.16						自有资金
升级模具建造			3,462,359.09		-154,968.08	3,307,391.01						自有资金
合计	1,199,486,200	8,623,626.34	182,035,697.03	19,348,134.1	-2,556,787.61	168,754,401.66	/	/			/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

工程物资

(1). 工程物资情况

适用 不适用

18、 生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

19、 油气资产

适用 不适用

20、无形资产

(1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	商标权-境内	著作权	软件及域名-境外	软件-境内	商标权-IMG	商标权-Stressless	客户关系-IMG	客户关系-Stressless	合计
一、账面原值											
1.期初余额	231,550,868.16	201,325.00	298,920.00	12,000.00		19,259,458.24					251,322,571.40
2.本期增加金额					225,881,692.34	2,608,083.94	203,258,221.53	1,151,796,588.68	634,341,234.84	459,350,549.36	2,677,236,370.69
(1) 购置					15,594,871.05	2,608,083.94					18,202,954.99
(2) 内部研发											
(3) 企业合并增加					210,286,821.29		203,258,221.53	1,151,796,588.68	634,341,234.84	459,350,549.36	2,659,033,415.70
3.本期减少金额	0	0		0	5,151,337.73		8,751,528.25	49,591,993.41	43,039,543.9	31,166,566.27	137,700,969.56
(1) 处置					2,304,613.2						2,304,613.20
(2) 外币折算差					2,846,724.53		8,751,528.25	49,591,993.41	43,039,543.9	31,166,566.27	135,396,356.36

4.期末余额	231,550,868.16	201,325.00	298,920	12,000.00	220,730,354.61	21,867,542.18	194,506,693.28	1,102,204,595.27	591,301,690.94	428,183,983.09	2,790,857,972.53
二、累计摊销											
1.期初余额	34,981,643.45	82,626.53	288,496.77	12,000.00		6,412,942.48					41,777,709.23
2.本期增加金额	4,654,425.60	17,304.00	6,297.6		192,872,212.56	1,906,123.43	6,862,200.24	15,273,929.56	19,650,764.97	26,048,688.45	267,291,946.41
(1)计提	4,654,425.60	17,304.00	6,297.6		4,182,283.73	1,906,123.43	3,447,845.94	7,674,237.75	7,214,535.98	9,563,454.67	38,666,508.70
2)非同一控制下企业合并增加					188,689,928.83		3,414,354.30	7,599,691.81	12,436,228.99	16,485,233.78	228,625,437.71
3.本期减少金额	0	0		0	10,350,628.98		3,571,998.64	7,950,577.61	13,252,237.73	17,566,919.78	52,692,362.74
(1)处置					2,297,623.49						2,297,623.49
(2)外币折算差					8,053,005.49		3,571,998.64	7,950,577.61	13,252,237.73	17,566,919.78	50,394,739.25
4.期末余额	39,636,069.05	99,930.53	294,794.37	12,000.00	182,521,583.58	8,319,065.91	3,290,201.6	7,323,351.95	6,398,527.24	8,481,768.67	256,377,292.9
三、减值准备											
1.期初余额											
2.本期增加金额											
(1)计提											

3. 本期减少金额											
(1) 处置											
4. 期末余额											
四、账面价值											
1. 期末账面价值	191,914,799.11	101,394.47	4,125.63		38,208,771.03	13,548,476.27	191,216,491.68	1,094,881,243.32	584,903,163.7	419,702,214.42	2,534,480,679.63
2. 期初账面价值	196,569,224.71	118,698.47	10,423.23			12,846,515.76					209,544,862.17

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.1%

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

21、开发支出

□适用 √不适用

22、商誉

(1). 商誉账面原值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置	外币折算差额	
Stressless		601,247,673.88			26,534,385.92	574,713,287.96
IMG		730,626,042.52			32,244,138.68	698,381,903.84
合计		1,331,873,716.40			58,778,524.60	1,273,095,191.80

(2). 商誉减值准备

□适用 √不适用

(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

√适用 □不适用

资产组或资产组组合的构成	Stressless 业务分部的经营性长期资产	IMG 业务分部的经营性长期资产
资产组或资产组组合的账面价值	2,164,144,311.26	524,064,400.78
分摊至本资产组或资产组组合的商誉账面价值及分摊方法	574,713,287.96	698,381,903.84
包含商誉的资产组或资产组组合的账面价值	2,738,857,599.22	1,222,446,304.62
资产组或资产组组合是否与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组或资产组组合一致	是	是

(4). 说明商誉减值测试过程、关键参数（例如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等，如适用）及商誉减值损失的确认方法

√适用 □不适用

商誉的可收回金额按照预计未来现金流量的现值计算，其预计现金流量根据公司批准的五年期现金流量预测为基础，现金流量预测使用的折现率 11.9%，预测期以后的现金流量根据增长率

0%推断得出，该增长率和家具制造行业总体长期平均增长率相当。

减值测试中采用的其他关键数据包括：产品预计售价、销量、生产成本及其他相关费用。公司根据历史经验及对市场发展的预测确定上述关键数据。公司采用的折现率是反映当前市场货币时间价值和相关资产组特定风险的税前利率。

上述对可收回金额的预计表明商誉并未出现减值损失。

(5). 商誉减值测试的影响

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

23、长期待摊费用

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
消防工程	41,996.64		41,996.64		
咨询服务费	528,282.10		301,886.79		226,395.31
装修费	16,911,922.84	41,047,415.31	10,632,962.55		47,326,375.60
门卫岗亭及后勤用品		5,400.00	150.00		5,250.00
合计	17,482,201.58	41,052,815.31	10,976,995.98		47,558,020.91

其他说明：

无

24、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	20,949,265.63	4,003,751.46	19,988,819.66	3,642,050.74
内部交易未实现利润			22,653,412.99	4,349,908.00
可抵扣亏损			734,072.91	183,518.23
递延收益	22,062,253.26	3,309,337.99	23,418,068.00	3,512,710.20
可抵扣亏损	85,648,464.25	21,664,146.66		
股份支付	3,151,063.56	624,849.23		

内部交易抵消递延所得税资产	40,277,973.23	7,734,738.51		
衍生金融负债-远期外汇合同	18,492,268.41	4,253,221.73		
存货	106,324,746.90	23,460,192.72		
长期资产折旧与摊销	86,184,562.23	18,477,951.45		
合计	383,090,597.47	83,528,189.75	66,794,373.56	11,688,187.17

(2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	3,361,011,391.15	772,451,841.88		
可供出售金融资产公允价值变动				
享受固定资产一次性扣除政策的资产折旧大于一般折旧额的部分	8,943,343.22	1,610,834.16		
合计	3,369,954,734.37	774,062,676.04		

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产		63,971,894.39		
递延所得税负债		772,451,841.88		

(4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异		1,847.95
可抵扣亏损	74,530,623.26	740,125.61
合计	74,530,623.26	741,973.56

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2018 年			
2020 年	4,469,776.74	423,459.3	
2021 年	5,918,651.03	148,853.37	
2022 年	9,341,439.47	167,812.94	
2023 年	54,800,756.02		
合计	74,530,623.26	740,125.61	/

其他说明：

适用 不适用**25、其他非流动资产**适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预付长期资产款	12,500,714.90	36,665,574.00
软件进度款	382,198.68	
信托业保障基金	14,875,000.00	
其他	1,565,680.28	
应收保证金	12,022,788.66	
备用金	111,367.38	
合计	41,457,749.90	36,665,574.00

其他说明：

无

26、短期借款**(1). 短期借款分类**适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款		
保证借款		
信用借款	87,582,589.64	
合计	87,582,589.64	

短期借款分类的说明：

无

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况适用 不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

27、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

适用 不适用

28、衍生金融负债

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
远期外汇合同	18,492,268.41	
合计	18,492,268.41	

其他说明：

无

29、应付票据及应付账款

总表情况

(1). 分类列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付票据		
应付账款	324,120,014.39	190,561,108.67
合计	324,120,014.39	190,561,108.67

其他说明：

适用 不适用

应付票据

(1). 应付票据列示

适用 不适用

应付账款

(1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

应付货款	212,163,491.27	181,714,821.97
应付工程款	46,813,521.49	8,846,286.70
应付劳务款	65,143,001.63	
合计	324,120,014.39	190,561,108.67

(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

30、预收款项

(1). 预收账款项列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
货款	110,998,254.70	82,248,477.04
其他	25,000.00	
合计	111,023,254.70	82,248,477.04

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

□适用 √不适用

(3). 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

31、应付职工薪酬

(1). 应付职工薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	49,366,198.57	551,548,687.72	454,094,863.48	146,820,022.81
二、离职后福利-设定提存计划	2,076,645.46	79,356,194.63	58,964,132.19	22,468,707.90
三、辞退福利		1,473,517.50	1,473,517.50	

四、一年内到期的其他福利				
合计	51,442,844.03	632,378,399.85	514,532,513.17	169,288,730.71

(2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	21,059,254.26	519,415,817.16	424,639,904.15	115,835,167.27
二、职工福利费		4,961,739.13	4,961,739.13	
三、社会保险费	1,764,426.91	15,732,789.93	15,630,775.73	1,866,441.11
其中：医疗保险费	1,606,862.34	13,653,189.21	13,570,715.87	1,689,335.68
工伤保险费	72,402.77	988,980.70	974,729.71	86,653.76
生育保险费	85,161.80	1,090,620.02	1,085,330.15	90,451.67
四、住房公积金	768.00	5,690,846.40	5,691,614.40	
五、工会经费和职工教育经费	26,541,749.40	5,747,495.10	3,170,830.07	29,118,414.43
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	49,366,198.57	551,548,687.72	454,094,863.48	146,820,022.81

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	1,993,419.92	28,977,413.46	28,900,782.05	2,070,051.33
2、失业保险费	83,225.54	1,053,452.56	1,049,567.64	87,110.46
3、综合社会保险费		49,325,328.61	29,013,782.50	20,311,546.11
合计	2,076,645.46	79,356,194.63	58,964,132.19	22,468,707.90

其他说明：

□适用 √不适用

32、应交税费

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	18,467,090.05	16,567,256.48

消费税		
营业税		
企业所得税	59,793,774.37	16,075,512.75
个人所得税	17,608,411.04	790,404.67
城市维护建设税	538,948.20	969,023.08
教育费附加	321,390.44	580,918.54
地方教育费附加	214,260.23	387,279.05
其他[注]	2,747,848.62	521,014.48
合计	99,691,722.95	35,891,409.05

其他说明：

[注]：公司境外子公司根据当地法规需缴纳某些特定税种，该部分税费在其他中披露，包含特许权使用税费、强制性养老金和 LaMondiale 社会费用等。

33、其他应付款

总表情况

(1). 分类列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息	8,813,244.44	
应付股利		
其他应付款	159,622,465.99	62,376,611.96
合计	168,435,710.43	62,376,611.96

其他说明：

适用 不适用

应付利息

(1). 分类列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	8,813,244.44	
企业债券利息		
短期借款应付利息		
划分为金融负债的优先股\永续债利息		
合计	8,813,244.44	

重要的已逾期未支付的利息情况：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应付股利

(1). 分类列示

适用 不适用

其他应付款

(1). 按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	3,975,421.86	2,566,592.97
应付暂收款	9,411,093.78	974,274.32
应付劳务、服务费	52,527,568.09	38,159,280.66
广告宣传及推广费	27,986,173.43	12,264,755.87
限制性股票回购服务	48,874,800.00	
其他	16,847,408.83	8,411,708.14
合计	159,622,465.99	62,376,611.96

(2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

34、持有待售负债

适用 不适用

35、1 年内到期的非流动负债

适用 不适用

36、其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

短期应付债券的增减变动：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

37、长期借款

(1). 长期借款分类

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	1,770,036,988.00	
抵押借款	41,278,221.07	
保证借款	2,032,440,519.80	
合计	3,843,755,728.87	

长期借款分类的说明：

无

其他说明，包括利率区间：

适用 不适用

38、应付债券

(1). 应付债券

适用 不适用

(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

适用 不适用

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

适用 不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

39、长期应付款**总表情况****(1). 分类列示**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

长期应付款**(1). 按款项性质列示长期应付款**

□适用 √不适用

专项应付款**(1). 按款项性质列示专项应付款**

□适用 √不适用

40、长期应付职工薪酬

√适用 □不适用

(1). 长期应付职工薪酬表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债		
二、辞退福利	1,460,312.94	
三、其他长期福利		
四、养老金	4,738,496.67	
合计	6,198,809.61	

(2). 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

□适用 √不适用

计划资产：

□适用 √不适用

设定受益计划净负债（净资产）

□适用 √不适用

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

□适用 √不适用

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

41、预计负债

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	期末余额	形成原因
对外提供担保			
未决诉讼			
产品质量保证			
重组义务			
待执行的亏损合同			
其他		128,327.12	
重建费用		1,538,725.54	
代理终止费用		389,360.65	
合计		2,056,413.31	/

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

无

42、递延收益

递延收益情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初数	本期增加	本期减少	外币折算差	期末数	形成原因
政府补助	50,638,101.28	13,698,891.47	4,303,796.85	-607,951.99	59,425,243.91	
合计	50,638,101.28	13,698,891.47	4,303,796.85	-607,951.99	59,425,243.91	

涉及政府补助的项目：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
工业园二期工程补贴款	4,734,000.00			504,000.00		4,230,000.00	与资产相关
南彩工业园土地收益	8,542,068.12			199,814.52		8,342,253.60	与资产相关
东区土地贴息	11,930,166.39			806,000.04		11,124,166.35	与资产相关
环保技改项目	5,396,033.50			834,463.92		4,561,569.58	与资产相关
产业结构调整发展资金	2,945,833.27			349,999.96		2,595,833.31	与资产相关
经信委专项资金		600,000.00		600,000.00			与资产相关
基础设施建设、标准化厂房及新产品研发补贴款	17,090,000.00					17,090,000.00	与资产相关
自动盖板设备		4,480,127.83		618,735.58	-164,607.14	3,696,785.11	与资产相关
整体数字化盖板设备		6,346,520.30		318,810.85	-258,680.25	5,769,029.20	与资产相关
塑料自动化生产设备		677,458.25		34,181.21	-27,605.92	615,671.12	与资产相关
胶箱组装生产		208,401.47		5,236.55	-98,854.71	104,310.21	与资产相关

链设备							
Enova 环保设施		1,386,383.62		32,554.22	-58,203.97	1,295,625.43	与资产相关
稳岗补贴款		302,641.44		302,641.44			与收益相关
个税手续费返还		118,442.76		118,442.76			与收益相关
政府补助-增值税退税		189,244.38		189,244.38			与收益相关
3D 打印技术		286,676.55		286,676.55			与收益相关
电子商务		273,194.12		273,194.12			与收益相关
残疾人就业岗位补贴		15,000.00		15,000.00			与收益相关
低氮改造环保补助金		377,280.00		377,280.00			与收益相关
环保奖金		129,790.00		129,790.00			与收益相关
南彩政府党员活动经费		19,000.00	19,000.00				与收益相关
报废汽车补贴款		11,000.00	11,000.00				与收益相关
小 计	50,638,101.28	15,421,160.72	30,000.00	5,996,066.10	-607,951.99	59,425,243.91	

其他说明：

适用 不适用

43、其他非流动负债

适用 不适用

44、股本

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	484,120,000	7,230,000.00				7,230,000.00	491,350,000.00

其他说明：

根据公司 2018 年第一次股东大会授权，第三届董事会五次会议审议批准的《关于向激励对象授予限制性股票的议案》，公司给予敖语等 55 名员工以每股 6.76 元价格发行限制性股权 7,360,000.00 股（每股面值人民币 1 元）。敖语等 55 名员工以货币缴纳的出资额合计 49,753,600.00 元，其中计入股本 7,360,000.00 元，计入资本公积（股本溢价）人民币 42,393,600.00 元。上述增资业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并由其出具《验资报告》（天健验〔2018〕1-31 号）。公司已于 2018 年 9 月 26 日完成工商变更登记手续。

曲美家居集团股份有限公司根据《2018 年限制性股票激励计划（草案）》有关条款以及股东大会的授权，于 2018 年 10 月 9 日召开第三届董事会第十二次会议审议通过了《关于回购注销部分限制性股票的议案》。鉴于限制性股票激励对象中的 2 人因个人原因已离职，根据公司《限制性股票激励计划》的相关规定，上述 2 人已获授但尚未解锁的 130,000.00 股限制性股票已由公司 2018 年 12 月 17 日回购并注销，冲回资本公积-股本溢价 748,800.00 元，冲回库存股 878,800.00 元。

2) 为向曲美家居提供股东借款，公司实际控制人赵瑞海、赵瑞宾和持股 5%以上的股东赵瑞杰合计将其持有的部分无限售流通股分别向华泰证券股份有限公司和华泰证券（上海）资产管理有限公司办理了质押式回购交易业务。截至资产负债表日，公司实际控制人赵瑞海、赵瑞宾合计持有公司 317,551,200.00 股股份，占公司总股本的 64.61%，累计质押股份合计 317,551,200.00

股股份，占其合计所持有公司股份的 100%。持股 5%以上的股东赵瑞杰持有公司 35,244,000.00 股股份，占公司总股本的 7.17%，累计质押股份合计 34,000,000.00 股股份，占其所持有公司股份的 96.47%。

45、其他权益工具

(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

46、资本公积

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	328,724,576.51	41,644,800.00		370,369,376.51
其他资本公积	125,587.02	3,151,063.57		3,276,650.59
合计	328,850,163.53	44,795,863.57		373,646,027.10

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

1) 资本公积（股本溢价）本期增加 41,644,800.00 元见本财务报表附注之股本说明。

2) 根据《企业会计准则第 11 号——股份支付》，公司向职工发行的限制性股票履行了注册登记等增资手续，在授予日，企业应当根据收到职工缴纳的认股款确认股本和资本公积，同时就回购义务确认负债（作收购库存股）处理。公司因此确认库存股 49,753,600.00 元，其他应付款 49,753,600.00 元。此外根据企业会计准则规定本年增加股权激励费用 1,353,690.02 元，增加长期股权投资 1,797,373.55 元，同时增加资本公积 3,151,063.57 元。

47、库存股

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
限制性股票激励		49,753,600.00	878,800.00	48,874,800.00
合计		49,753,600.00	878,800.00	48,874,800.00

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期增加 49,753,600.00 元，减少 878,800.00 元见本合并财务报表项目注释之股本说明。

48、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额							期末余额
		本期所得税前发生额	外币折算差额		减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益									
其中：重新计量设定受益计划变动额									
权益法下不能转损益的其他综合收益									
二、将重分类进损益的其他综合收益	-3,655.97		-135640517.84				-135,640,517.84		-135,644,173.81
其中：权益法下可转损益的其他综合收益									
可供出售金融资产公允价值变动									

损益									
持有至到期投资 重分类为可供出 售金融资产损益									
现金流量套期损 益的有效部分									
外币财务报表折 算差额	-3,655.97		-135640517.84				-135,640,517.84		-135,644,173.81
其他综合收益合 计	-3,655.97		-135640517.84				-135,640,517.84		-135,644,173.81

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

49、专项储备

□适用 √不适用

50、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	84,191,867.14	3,565,936.70		87,757,803.84
任意盈余公积	2,022,883.58			2,022,883.58
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	86,214,750.72	3,565,936.70		89,780,687.42

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

51、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	691,390,978.67	508,371,409.54
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	691,390,978.67	508,371,409.54
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-59,064,206.62	245,650,562.86
减：提取法定盈余公积	3,565,936.70	25,353,753.60
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	49,380,239.81	37,277,240.13
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	579,380,595.54	691,390,978.67

其他说明：

2018年4月18日，公司召开2017年年度股东大会并通过利润分配方案，根据股东持有的股份比例向股东派发现金红利人民币49,380,239.81元。

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

52、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,777,812,577.98	1,599,138,424.8	1,985,768,862.76	1,223,608,568.23
其他业务	113,822,109.74	66,168,863.98	111,407,357.56	58,432,494.59
合计	2,891,634,687.72	1,665,307,288.78	2,097,176,220.32	1,282,041,062.82

53、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税		
城市维护建设税	6,057,346.20	7,512,293.87
教育费附加	5,947,250.71	7,398,897.80
资源税		
房产税	5,296,656.78	4,849,500.08
土地使用税	1,596,704.34	1,301,240.34
车船使用税	42,382.31	46,787.71
印花税	2,329,146.09	1,915,937.86
环境保护税	36,965.52	
合计	21,306,451.95	23,024,657.66

其他说明：

无

54、销售费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
租赁费	44,908,693.18	34,682,485.24

职工薪酬	102,990,615.15	24,237,606.57
劳务费	48,153,324.71	45,070,195.13
广告费及业务宣传费	193,435,706.94	76,398,012.79
折旧与摊销费	16,115,441.54	7,910,413.10
差旅、车辆交通及办公费	16,568,758.89	4,484,801.55
运输费	93,553,824.29	23,020,491.63
能源费	2,834,720.95	3,116,242.80
业务招待与会议费	14,810,071.11	9,682,890.71
设计费	1,122,161.01	941,056.22
服务费	96,260,136.61	82,522,301.94
修理维护费	16,132,555.79	20,557,687.71
其他	55,880,698.61	11,540,027.93
合计	702,766,708.78	344,164,213.32

其他说明：

无

55、管理费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	83,524,532.60	43,096,818.25
劳务费	14,883,625.65	10,789,023.00
折旧与摊销费	50,187,997.21	10,890,598.92
差旅、车辆交通及办公费	10,510,372.39	6,547,989.73
租赁费	6,559,468.46	3,287,983.71
业务招待费与会议费	7,157,851.25	5,891,120.47
服务费及中介费用	93,367,828.21	16,978,897.98
税金	892,636.85	
能源费	1,959,743.60	1,126,131.65
修理维护费	5,908,207.69	3,353,851.32
股份支付	3,151,063.57	
其他	14,534,192.27	5,634,526.92
合计	292,637,519.75	107,596,941.95

其他说明：

无

56、研发费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

职工薪酬	31,389,726.29	19,190,163.23
劳务费	1,039,930.71	601,138.10
折旧与摊销费	2,664,943.73	1,867,802.19
材料消耗	29,840,024.12	26,676,895.48
差旅、车辆交通及办公费	914,973.76	615,409.28
设计费	6,914,775.79	8,072,467.25
服务费	1,888,408.32	1,991,048.87
能源费	357,538.30	816,429.86
其他	4,317,949.72	1,226,758.27
合计	79,328,270.74	61,058,112.53

其他说明：

无

57、财务费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	138,723,610.22	
利息收入	-10,654,229.46	-1,822,633.32
汇兑净损益	15,707,811.27	39,521.58
手续费及其他	3,040,988.42	910,188.50
合计	146,818,180.45	-872,923.24

其他说明：

无

58、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	1,051,929.90	2,920,353.84
二、存货跌价损失	3,551,542.26	884,236.84
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失		
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		

十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计	4,603,472.16	3,804,590.68

其他说明：

无

59、其他收益

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入本期非经常性损益的金额
个税手续费返还	118,442.76		118,442.76
政府补助	5,877,623.34	3,482,831.49	5,877,623.34
合计	5,996,066.10	3,482,831.49	5,996,066.10

其他说明：

无

60、投资收益

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
处置持有至到期投资取得的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益		
处置可供出售金融资产取得的投资收益		858,102.88
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
理财收益	6,339,497.37	21,748,813.88
已实现外汇远期损益	-28,871,842.34	
合计	-22,532,344.97	22,606,916.76

其他说明：

无

61、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产	-11,509,683.90	
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益	-11,509,683.90	
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
合计	-11,509,683.90	

其他说明：

无

62、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入本期非经常性损益的金额
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产	1,088,219.02	120,427.46	1,088,219.02
非流动资产处置损失	3,904,885.99		3,904,885.99
合计	4,993,105.01	120,427.46	4,993,105.01

其他说明：

无

63、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			

无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助	30,000.00	201,950.00	30,000.00
个税手续费返还		42,930.03	
违约赔偿收入	318,856.75	133,899.00	318,856.75
其他	1,079,240.07	519,726.33	1,079,240.07
合计	1,428,096.82	898,505.36	1,428,096.82

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
知识产权补助		1,950.00	与收益相关
北京市科委 2017 年首都设计提升计划款		200,000.00	与收益相关
南彩政府党员活动经费	19,000.00		与收益相关
报废汽车补贴款	11,000.00		与收益相关
合计	30000.00	201,950.00	

其他说明：

适用 不适用

64、营业外支出

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	7,296,404.38	125,348.48	7,296,404.38

其中：固定资产处置损失	7,296,404.38	125,348.48	7,296,404.38
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	850,522.55	3,690,241.00	850,522.55
赔偿金、违约金及罚款支出	370,977.18	372,345.40	370,977.18
其他	1,449,951.00	187,251.40	1,449,951.00
合计	9,967,855.11	4,375,186.28	9,967,855.11

其他说明：

无

65、所得税费用

(1). 所得税费用表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	37,430,365.13	54,231,471.38
递延所得税费用	-33,384,978.31	-660,998.96
合计	4,045,386.82	53,570,472.42

(2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上年同期数
利润总额	-52,725,820.94	299,093,059.39
按法定/适用税率计算的所得税费用	-7,908,873.14	44,863,958.92
子公司适用不同税率的影响	-17,457,135.77	6,911,245.75
调整以前期间所得税的影响	-336,121.16	-26,460.31
非应税收入的影响	-75,600.00	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	2,244,155.27	1,778,334.07
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	28,393,067.37	43,393.99
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	605,761.38	

其他影响	-1,419,867.12	
所得税费用	4,045,386.82	53,570,472.42

其他说明：

适用 不适用

66、其他综合收益

适用 不适用

其他综合收益的税后净额详见本财务报表附注合并资产负债表项目注释之其他综合收益说明。

67、+现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
租金、押金	433,425.17	
罚款、违约金	921,702.80	
政府补助	1,541,470.13	17,594,711.49
利息收入	11,022,734.73	1,822,633.32
往来款	46,152,455.38	37,020,068.47
手续费返还		366,321.60
其他	7,837,801.80	1,039,667.32
合计	67,909,590.01	57,843,402.20

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
租赁费	53,108,458.05	38,718,822.58
广告及业务宣传费	183,763,599.76	76,428,317.83
运输费	87,288,884.86	17,487,872.51
能源费	3,646,907.05	3,103,002.81
差旅费	27,891,995.17	6,706,737.09
办公及会议费	17,581,068.19	15,881,743.54
服务费及中介费用	121,805,343.49	98,328,028.04
修理维护费	18,980,836.89	20,605,711.80
车辆费用及交通费	5,397,307.04	4,633,357.08
往来款	105,070,555.06	56,057,055.37

外包劳务费	88,392,411.56	40,223,124.78
其他	8,576,739.80	25,487,370.70
合计	721,504,106.92	403,661,144.13

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助		
理财产品	701,560,000.00	2,549,813,392.61
委托贷款		11,500,000.00
其他	76,097,773.89	
合计	777,657,773.89	2,561,313,392.61

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
银行理财	826,354,695.92	2,200,000,000.00
委托贷款		2,000,000.00
其他	1,828,927.18	
合计	828,183,623.10	2,202,000,000.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
融资安排服务费	11,878,800.00	

合计	11,878,800.00	
----	---------------	--

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

68、现金流量表补充资料

(1). 现金流量表补充资料

适用 不适用

单位：元币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-56,771,207.76	245,522,586.97
加：资产减值准备	4,603,472.16	3,804,590.68
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	91,840,306.04	42,717,770.50
无形资产摊销	38,666,508.70	6,259,844.51
长期待摊费用摊销	10,976,995.98	7,934,884.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-4,993,105.01	-120,427.46
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	7,296,404.38	120,056.31
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	11,509,683.90	
财务费用（收益以“-”号填列）	191,155,740.65	61,987.10
投资损失（收益以“-”号填列）	22,532,344.97	-22,606,916.76
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-19,794,191.64	-660,998.96
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	601,315.75	
存货的减少（增加以“-”号填列）	18,883,491.75	-24,501,964.20
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-69,981,690.08	-79,130,186.47
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	100,588,349.40	91,605,532.62
其他	-34,782,991.59	
经营活动产生的现金流量净额	312,331,427.60	271,006,759.26
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		

融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	295,013,298.40	924,150,406.73
减: 现金的期初余额	924,150,406.73	473,991,219.65
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-629,137,108.33	450,159,187.08

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	4,251,195,359.28
其中: Ekornes ASA	4,251,195,359.28
减: 购买日子公司持有的现金及现金等价物	60,999,350.04
加: 以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	
其中: Ekornes ASA	
加: 以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	
取得子公司支付的现金净额	4,190,196,009.24

其他说明:

无

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4). 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	295,013,298.40	924,150,406.73
其中: 库存现金	216,885.60	200,504.04
可随时用于支付的银行存款	291,459,156.53	922,115,311.57
可随时用于支付的其他货币资金	3,337,256.27	1,834,591.12
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		

三、期末现金及现金等价物余额	295,013,298.40	924,150,406.73
其中：母公司或集团内子公司使用受限的现金和现金等价物	719,000.00	931,150.00

其他说明：

适用 不适用

69、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

70、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	719,000.00	保证金
应收票据		
存货		
固定资产	176,089,769.93	抵押
无形资产	153,945,022.69	抵押
合计	330,753,792.62	/

其他说明：

无

71、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目

适用 不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			83,110,304.87
其中：美元	22,806,811.87	6.8632	156,527,711.23
欧元	-44,312,206.49	7.8473	-347,731,177.99
港币			
挪威克朗	214,450,726.52	0.7828	167,880,637.64
英镑	-202,527.41	8.7062	-1,763,244.16
澳元	12,470,896.77	4.8015	59,878,658.41
台币	8,343,604.39	0.2221	1,853,306.96
日元	127,297,482.00	0.0600	7,637,848.92

挪威克朗	49,597,052.68	0.7828	38,826,563.86
应收账款			302,443,608.53
其中：美元	15,255,293.74	6.8632	104,700,132.00
欧元	11,287,479.23	7.8473	88,576,235.76
港币			
英镑	2,838,525.64	8.7062	24,712,772.19
澳元	3,836,365.54	4.8015	18,420,200.72
日元	405,465,587.00	0.0600	24,327,935.22
挪威克朗	31,130,001.19	0.7828	24,369,814.62
挪威克朗	22,145,668.11	0.7828	17,336,518.02
长期借款			3,805,933,789.52
其中：美元			
欧元	256,161,430.00	7.8473	2,010,175,589.64
挪威克朗	500,000,000.00	0.7828	391,420,072.02
人民币			
人民币			
外币核算-XXX			
人民币			
人民币			
短期借款			87,582,589.64
其中：挪威克朗	111,878,000.00	0.7828	87,582,589.64
应付票据及应付账款			124,274,055.76
其中：美元	3,777,299.46	6.8632	25,924,361.67
欧元	4,140,190.81	7.8473	32,489,319.34
挪威克朗	64,256,269.99	0.7828	50,302,387.65
澳元	176,498.87	4.8015	847,454.34
日元	44,147,477.00	0.0600	2,648,848.62
丹麦克朗	1,694,292.65	1.0429	1,766,977.19
挪威克朗	13,150,458.65	0.7828	10,294,706.94

其他说明：

无

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	记账本位币	选择依据
中欧控股公司	德国	德国	欧元	经营所处经济环境
Qumei Runto S. ár.l	卢森堡	卢森堡	欧元	经营所处经济环境

Ekornes QM Holding AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
Ekornes Holding AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
J. E. Ekornes AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
Ekornes Skandinavia AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
Ekornes Contract AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
J. E. Ekornes ApS	丹麦	丹麦	丹麦克朗	经营所处经济环境
Ekornes K.K, Japan	日本	日本	日元	经营所处经济环境
OY Ekornes AB, Finland	芬兰	芬兰	欧元	经营所处经济环境
Ekornes Inc	美国	美国	美元	经营所处经济环境
Ekornes Ltd.	英国	英国	英镑	经营所处经济环境
Ekornes Möbelvertriebs GmbH	德国	德国	欧元	经营所处经济环境
Ekornes S.A.R.L, Frankrike	法国	法国	欧元	经营所处经济环境
Ekornes Iberica SL	西班牙	西班牙	欧元	经营所处经济环境
Ekornes Singapore Pte Ltd.	新加坡	新加坡	新加坡元	经营所处经济环境
Ekornes Pty Ltd.	澳大利亚	澳大利亚	澳元	经营所处经济环境
Ekornes Asia Pacific Co Ltd.	泰国	泰国	泰铢	经营所处经济环境
J. E. Ekornes USA, Inc	美国	美国	美元	经营所处经济环境
Ekornes Malaysia SDN BHD	马来西亚	马来西亚	马来西亚林吉特	经营所处经济环境
Ekornes Taiwan Ltd.	中国台湾	中国台湾	台币	经营所处经济环境
Ekornes Hong Kong Co, Ltd	中国香港	中国香港	港元	经营所处经济环境
Ekornes Beds AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
Ekornes Beds GmbH	德国	德国	欧元	经营所处经济环境
IMG Group AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
IMG Skandinavia AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
IMG Holdco AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
IMG AS	挪威	挪威	挪威克朗	经营所处经济环境
IMG (Vietnam) Co., Ltd.	越南	越南	越南盾	经营所处经济环境
IMG Australia PTY Ltd	澳大利亚	澳大利亚	澳元	经营所处经济环境
IMG PTY Ltd	澳大利亚	澳大利亚	澳元	经营所处经济环境
IMG (THAILAND) LIMITED	泰国	泰国	泰铢	经营所处经济环境
IMG New Zealand Limited	新西兰	新西兰	新西兰元	经营所处经济环境

IMG Lithuanua UAB	立陶宛	立陶宛	欧元	经营所处经济环境
International Mobel Group	美国	美国	美元	经营所处经济环境
InternationalMobelGroup	美国	美国	美元	经营所处经济环境

72、套期

适用 不适用

73、政府补助

(1). 政府补助基本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
工业园二期工程补贴款	4,230,000.00	其他收益	4,230,000.00
南彩工业园土地收益	8,342,253.60	其他收益	8,342,253.60
东区土地贴息	11,124,166.35	其他收益	11,124,166.35
环保技改项目	4,561,569.58	其他收益	4,561,569.58
产业结构调整发展资金	2,595,833.31	其他收益	2,595,833.31
基础设施建设、标准化厂房及新产品研发补贴款	17,090,000.00	其他收益	17,090,000.00
自动盖板设备	3,696,785.11	其他收益	3,696,785.11
整体数字化盖板设备	5,769,029.20	其他收益	5,769,029.20
塑料自动化生产设备	615,671.12	其他收益	615,671.12
胶箱组装生产链设备	104,310.21	其他收益	104,310.21
Enova 环保设施	1,295,625.43	其他收益	1,295,625.43
小计	59,425,243.91		59,425,243.91

(2). 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

无

74、其他

适用 不适用

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

√适用 □不适用

(1). 本期发生的非同一控制下企业合并

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例(%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
Ekornes ASA	2018年8月31日	4,190,893,944.45	90.50	收购	2018年8月31日	取得控制权时点	927,962,087.92	87,043,657.37

其他说明：

无

(2). 合并成本及商誉

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合并成本	4,190,196,009.24
	9.24
--现金	4,190,196,009.24
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	
--或有对价的公允价值	
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
--其他	
合并成本合计	4,190,196,009.24
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	2,858,322,292.84
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	1,331,873,716.40
其中：归属于本公司的商誉	1,205,345,713.34

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

由于 EkornesASA 为挪威奥斯陆证券交易所上市公司，交易价格是公司在综合考虑 EkornesASA 盈利能力、资产规模、品牌影响力、公司市值等因素后确定的，要约价格最终确定为 139 挪威克朗/股。EkornesASA 全部股东接受要约后，合并成本为 512,812.55 万挪威克朗，实际折合人民币 4,190,856,879.44 元。

要约收购的交易价格虽不以估值报告为依据，但公司聘请了上海东洲资产评估有限公司对 EkornesASA 出具的《曲美家居集团股份有限公司拟收购 EkornesASA 股权项目估值报告》（东洲咨报字【2018】第 0478 号），以 2017 年 12 月 31 日为基准日，EkornesASA100%的全部股东权益价值为 53.6 亿挪威克朗。从独立估值机构的角度分析了交易价格的公允性。

大额商誉形成的主要原因：

EkornesASA 是一家全球化的家具制造销售企业，主要开发、制造家具和床垫，并通过直接销售和零售商销售旗下产品，包括斜倚扶手椅、沙发、办公椅、家庭影院座椅、固定靠背沙发、桌子、床垫、配件等。旗下品牌主要有 Stressless、IMG、Svane 和 EkornesContract。EkornesASA 行业地位不断提升，旗下品牌影响力也持续扩大，公司产品市场表现良好，销量逐年上升。

根据最终确定后的 EkornesASA 收购价格为 4,190,856,879.44 元，公司对购买日可辨认净资产公允价值与商誉进行初步分配，该金额与取得的可辨认净资产公允价值份额 2,858,596,730.46 元的差额确认为商誉。由于 EkornesASA 账面资产项目较多，公司管理层可能将根据进一步了解的详细信息，依据会计准则在购买日后 12 个月内对可辨认净资产公允价值与商誉分配进行调整。

其他说明：

无

(3). 被购买方于购买日可辨认资产、负债

适用 不适用

单位：元币种：人民币

	Ekornes ASA	
	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	4,605,435,721.16	1,799,722,222.65
货币资金	65,830,740.55	65,830,740.55
应收款项	269,955,825.69	269,955,825.69
存货	472,982,453.26	472,982,453.26
其他应收款	9,883,278.99	9,883,278.99
预付账款	14,059,473.10	14,059,473.10
固定资产	1,143,478,132.00	573,152,323.27
无形资产	2,442,007,560.00	36,453,146.56
长期应收款	4,398,028.47	4,398,028.47
其他流动资产	48,449,880.38	48,449,880.38
在建工程	46,556,993.05	46,556,993.05
其他非流动金融资产	1,119,326.73	1,119,326.73
商誉		170,166,723.66
其他非流动资产	36,848,168.64	36,848,168.64
递延所得税资产	49,865,860.30	49,865,860.30
负债：	1,747,113,428.32	935,012,854.77
借款	166,393,979.06	166,393,979.06

应付款项	107,338,450.84	107,338,450.84
递延所得税负债		
合同负债	4,112,829.87	4,112,829.87
应付职工薪酬	100,644,124.89	100,644,124.89
应交税费	80,404,812.79	80,404,812.79
其他应付款	39,673,261.22	39,673,261.22
衍生金融负债	7,846,685.22	7,846,685.22
长期借款	409,031,413.61	409,031,413.61
预计负债	820,538.66	820,538.66
递延收益	13,004,715.45	13,004,715.45
长期应付职工薪酬	5,726,695.71	5,726,695.71
递延所得税负债	812,115,921.00	15,347.45
净资产	2,858,322,292.84	864,709,367.88
减：少数股东权益	271,540,617.82	82,147,389.95
取得的净资产	2,586,781,675.02	782,561,977.93

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

可辨认资产及负债的公允价值，系以评估值或根据准则指南规定的公允价值确定方法，兼顾重要性原则，由公司管理层评估初步确定。

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

无

其他说明：

无

(4). 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并且在报告期内取得控制权的交易

适用 不适用

(5). 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

适用 不适用

(6). 其他说明

适用 不适用

2、 同一控制下企业合并

适用 不适用

3、 反向购买

适用 不适用

4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
Qumei Runto S. à.r.l.	投资新设	2018 年 2 月 20 日	2,083,496,849.22	100.00
Ekornes QM Holding AS	投资新设	2018 年 6 月 11 日	2,331,696,541.96	100.00
Ekornes Holding AS	投资新设	2018 年 6 月 11 日	2,286,030,371.42	90.50
北京曲美装饰有限公司	投资新设	2018 年 10 月 29 日	10,000,000.00	100.00
IMG Europe GmbH	投资新设	2018 年 11 月 30 日	497,415.00 挪威克朗	100.00

6、 其他

适用 不适用

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
北京曲美瑞德国际贸易有限公司	北京	北京	商业	100.00		设立
笔八(北京)家居设计有限公司	北京	北京	商业	100.00		设立
北京古诺凡希家具有限公司	北京	北京	制造业	100.00		设立
北京曲美馨家商业有限公司	北京	北京	商业	100.00		设立
北京曲美兴业科技有限公司	北京	北京	制造业	100.00		设立
北京兴泰明远科技有限公司	北京	北京	软件业	100.00		设立
河南恒大曲美家居有限责任公司	兰考	兰考	制造业	60.00		设立
智美创舍家居(上海)有限公司	上海	上海	商业	100.00		设立
曲美中欧控股有限公司	德国	德国	商业	100.00		非同一控制下企业合并
北京曲美装饰有限公司	北京	北京	零售业	100.00		设立
维鲸(天津)科技有限公司	天津	天津	商业	100.00		设立
Qumei Runto S.à.r.l.	卢森堡	卢森堡	投资	100.00		设立或投资
Ekornes QM Holding AS	挪威	挪威	投资	100.00		设立或投资
Ekornes Holding AS	挪威	挪威	投资	90.50		设立或投资
Ekornes AS	挪威	挪威	制造销售	90.50		收购
J. E. Ekornes AS	挪威	挪威	制造	90.50		收购
Ekornes Skandinavia AS	挪威	挪威	销售	90.50		收购
Ekornes Contract AS	挪威	挪威	销售	90.50		收购
J. E. Ekornes ApS	丹麦	丹麦	销售	90.50		收购
Ekornes K.K, Japan	日本	日本	销售	90.50		收购
OY Ekornes AB, Finland	芬兰	芬兰	销售	90.50		收购
Ekornes Inc	美国	美国	销售	90.50		收购
Ekornes Ltd.	英国	英国	销售	90.50		收购
Ekornes Möbelvertriebs GmbH	德国	德国	销售	90.50		收购
Ekornes S.A.R.L, Frankrike	法国	法国	销售	90.50		收购
Ekornes Iberica SL	西班牙	西班牙	销售	90.50		收购
Ekornes Singapore Pte Ltd.	新加坡	新加坡	销售	90.50		收购
Ekornes Pty Ltd.	澳大利亚	澳大利亚	销售	90.50		收购
Ekornes Asia Pacific Co Ltd.	泰国	泰国	销售	90.50		收购
Ekornes China Co, Ltd. (依考那(上海)贸易有限公司)	中国	中国	销售	90.50		收购
J. E. Ekornes USA, Inc	美国	美国	制造	90.50		收购
Ekornes Malaysia SDN BHD	马来西亚	马来西亚	销售	90.50		收购
Ekornes Taiwan Ltd.	中国台湾	中国台湾	销售	90.50		收购
Ekornes Hong Kong Co, Ltd	中国香港	中国香港	销售	90.50		收购
Ekornes Beds AS	挪威	挪威	制造及销售	90.50		收购
Ekornes Beds GmbH	德国	德国	销售	90.50		收购
IMG Group AS	挪威	挪威	控股及销售	90.50		收购

IMG Skandinavia AS	挪威	挪威	销售	90.50		收购
IMG Holdco AS	挪威	挪威	控股	90.50		收购
IMG AS	挪威	挪威	销售	90.50		收购
IMG (Vietnam) Co., Ltd.	越南	越南	制造及销售	90.50		收购
IMG Australia PTY Ltd	澳大利亚	澳大利亚	销售	90.50		收购
IMG PTY Ltd	澳大利亚	澳大利亚	销售	90.50		收购
IMG (THAILAND) LIMITED	泰国	泰国	制造及销售	90.50		收购
IMG New Zealand Limited	新西兰	新西兰	销售	90.50		收购
IMG Lithuanua UAB	立陶宛	立陶宛	制造及销售	90.50		收购
IMG Europe GmbH	德国	德国	销售	90.50		设立
International Mobel Group, USA, Inc.	美国	美国	销售	90.50		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

(2). 重要的非全资子公司

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
河南恒大曲美家居有限责任公司	40.00%	-1,099,451.58		38,772,572.53

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

√适用 □不适用

无

其他说明：

√适用 □不适用

无

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
河南恒大曲美公司	58,942,847.83	145,327,175.42	204,270,023.25	48,946,306.86	58,392,285.07	107,338,591.93	77,799,113.39	39,436,517.71	117,235,631.10	465,570.82	17,090,000.00	17,555,570.82

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
河南恒大曲美公司		-2,748,628.96	-2,748,628.96	-2,885,634.02		-319,939.72	-319,939.72	-166,411.84

其他说明:

无

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

□适用 √不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

□适用 √不适用

3、 在合营企业或联营企业中的权益

□适用 √不适用

4、 重要的共同经营

□适用 √不适用

5、 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

□适用 √不适用

6、 其他

□适用 √不适用

十、与金融工具相关的风险

√适用 □不适用

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

(一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

本公司的信用风险主要来自银行存款和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

1. 银行存款

本公司将银行存款存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

2. 应收款项

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至 2018 年 12 月 31 日，本公司应收账款的 6.27%(2017 年 12 月 31 日：20.87%)源于余额前五名客户，本公司不存在重大的信用集中风险。

(1)本公司的应收款项中未逾期且未减值的金额，以及虽已逾期但未减值的金额和逾期账龄分析如下：

项目	期末数				合计
	未逾期未减值	已逾期未减值			
		1 年以内	1-2 年	2 年以上	
应收票据及应收账款	28,480,166.57				28,480,166.57
小计	28,480,166.57				28,480,166.57

(续上表)

项目	期初数				合计
	未逾期未减值	已逾期未减值			
		1 年以内	1-2 年	2 年以上	
应收票据及应收账款					
小计					

(2)单项计提减值的应收款项情况见本财务报表附注合并财务报表项目注释之应收款项说明。

公司境外子公司向客户销售商品，通过建立信用机制向信誉度较高的客户销售产品以及针对不同的客户使用不同的信用额度以降低市场风险及信用风险。公司境外子公司认为信用风险为较低水平，会针对应收账款进行实时追踪，以确保公司境外子公司的整体信用风险在可控的范围内。

(二)流动风险

流动风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

公司不存在重大流动风险。

金融负债按剩余到期日分类

项目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	87,582,589.64	87,582,589.64			87,582,589.64
长期借款	3,843,755,728.87	3,843,755,728.87		3,843,755,728.87	

应付票据及应付账款	324,120,014.39	324,120,014.39	323,484,909.71	572,271.26	62,833.42
其他应付款	159,622,465.99	159,622,465.99	152,995,766.63	5,776,369.0500	850,330.31
小计	4,415,080,798.89	4,415,080,798.89	476,480,676.34	3,850,104,369.18	88,495,753.37

(续上表)

项目	期初数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付票据及应付账款	190,561,108.67	190,561,108.67	190,561,108.67		
其他应付款	62,376,611.96	62,376,611.96	62,376,611.96		
小计	252,937,720.63	252,937,720.63	252,937,720.63		

(三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的市场利率变动的风险主要与本公司以浮动利率计息的借款有关。

截至2018年12月31日，本公司以固定利率计息的银行借款人民币1,770,036,988.00元，信托机构借款1,487,500,000.00元（2017年12月31日：人民币0.00元），不存在重大利率风险。

2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司面临的汇率变动的风险主要与本公司外币货币性资产和负债有关。对于外币资产和负债，如果出现短期的失衡情况，本公司会在必要时按市场汇率买卖外币，以确保将净风险敞口维持在可接受的水平。

本公司期末外币货币性资产和负债情况见本财务报表附注合并财务报表项目注释其他之外币货币性项目说明。

十一、 公允价值的披露

1、 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	

一、持续的公允价值计量			1,051,483.48	1,051,483.48
(一) 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
1.交易性金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
2.指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二) 可供出售金融资产			1,051,483.48	1,051,483.48
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资			1,051,483.48	1,051,483.48
(3) 其他				
(三) 投资性房地产				
1.出租用的土地使用权				
2.出租的建筑物				
3.持有并准备增值后转让的土地使用权				
(四) 生物资产				
1.消耗性生物资产				
2.生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额			1,051,483.48	1,051,483.48
(五) 交易性金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债		18,492,268.41		18,492,268.41
其他				
(六) 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额		18,492,268.41		18,492,268.41
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

第一层次输入值：在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

第二层次输入值：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

第三层次输入值：相关资产或负债的不可观察输入值。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

4、其他关联方情况

√适用 □不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
Ruisi Holding Company Limited (Luxembourg)	公司中国境外子公司少数股东

其他说明

无

5、关联交易情况**(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易**

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
HoveD.K	采购原材料	6,616,752.50	

出售商品/提供劳务情况表

□适用 √不适用

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

□适用 √不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

□适用 √不适用

关联托管/承包情况说明

□适用 √不适用

本公司委托管理/出包情况表

□适用 √不适用

关联管理/出包情况说明

□适用 √不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

□适用 √不适用

本公司作为承租方：

□适用 √不适用

关联租赁情况说明

□适用 √不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

□适用 √不适用

本公司作为被担保方

□适用 √不适用

关联担保情况说明

适用 不适用

(5). 关联方资金拆借

适用 不适用

单位：元币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
赵瑞海	654,600,000.00	2018年7月5日	2020年7月5日	
赵瑞宾	616,400,000.00	2018年7月5日	2020年7月5日	
赵瑞杰	216,500,000.00	2018年7月5日	2020年7月5日	
拆出				

[注]：为收购挪威家居制造商 Ekornes 股权，公司实际控制人赵瑞海、赵瑞宾和持股 5% 以上的股东赵瑞杰委托重庆国际信托股份有限公司向本公司提供借款 148,750 万元，根据信托借款合同约定，该笔借款分四次发放，其中 43,850 万元，借款利息为 8.7970%，每季末月第 17 日结息并付息；36,000 万元，借款利率为 9.0554%，每季末月第 17 日结息并付息；41,400 万元，借款利率为 9.8307%，每季末月第 13 日结息并付息；27,500 万元，借款利率为 8.7970%，每季末月第 13 日结息并付息。借款日均为 2018 年 7 月 5 日，约定还款日均为 2020 年 7 月 5 日。

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

(7). 关键管理人员报酬

适用 不适用

单位：万元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	748.55	684.50

(8). 其他关联交易

适用 不适用

6、 关联方应收应付款项

(1). 应收项目

适用 不适用

(2). 应付项目

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
长期借款	Ruisi Holding Company Limited (Luxembourg)	153,520,447.78	
小计		153,520,447.78	

7、 关联方承诺

适用 不适用

8、其他

□适用 √不适用

十三、 股份支付**1、 股份支付总体情况**

√适用 □不适用

单位：股币种：人民币

公司本期授予的各项权益工具总额	7,360,000.00
公司本期行权的各项权益工具总额	
公司本期失效的各项权益工具总额	440,000.00
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	行权价格 6.76 元/股，合同剩余期限 2 年 3 个月

其他说明

无

2、 以权益结算的股份支付情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

授予日权益工具公允价值的确定方法	授予日收盘价、B-S 模型
可行权权益工具数量的确定依据	在等待期内的每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动、是否满足行权条件等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量
本期估计与上期估计有重大差异的原因	
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	1,353,690.02
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	1,353,690.02

其他说明

无

3、 以现金结算的股份支付情况

□适用 √不适用

4、 股份支付的修改、终止情况

□适用 √不适用

5、 其他

□适用 √不适用

十四、 承诺及或有事项**1、 重要承诺事项**

√适用 □不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

1. 已签订的正在或准备履行的大额发包合同

(1) 已签约而尚不必在资产负债表上列示的资本性支出承诺：

项目	2018 年度	2017 年度
房屋、建筑物及机器设备	8,803,769.66	

2. 已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响

根据已签订的不可撤销的经营性租赁合同，境外子公司未来最低应支付租金汇总如下：

	2018 年度	2017 年度
1 年以内	18,488,260.04	
1-2 年	14,673,669.66	
2-3 年	11,554,272.21	
3 年以上	36,503,953.82	
合计	81,220,155.73	

2、或有事项

(1). 资产负债表日存在的重要或有事项

√适用 □不适用

截至资产负债表日，本公司不存在需要披露的或有事项。

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

□适用 √不适用

3、其他

√适用 □不适用

无

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
股票和债券的发行	2019 年 4 月 2 日，公司境外子公司 Ekornes QM Holding AS 完成发行 20 亿挪威克朗（约合 15.6 亿元人民币）的公司债券发行工作，此次发行债券的担保措施为：公司境外子公司 QuMei Runto S.à r.l 以其持有的 Ekornes QM Holding AS 100% 股权提供质押，Ekornes QM Holding AS 以其持有的 Ekornes Holding AS 不少于 90.5% 股权提供质押。债券到期日为 2023 年 10 月 2 日。		截至报告报出日，公司债券发行成功尚不满一月，公司暂时无法估计此次债券发行对财务状况和经营成果的影响。

重要的对外投资			
重要的债务重组			
自然灾害			
外汇汇率重要变动			

2、 利润分配情况

适用 不适用

3、 销售退回

适用 不适用

4、 其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

1. 2019年1月30日，公司召开了第三届董事会第二十次会议，审议通过了《关于公司〈2019年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》，董事会同意授予52名激励对象415.4万股限制性股票，授予价格为3.42元/股。

2. 2019年4月29日，公司召开了第三届董事会第二十二次会议，会议审议通过了《2018年度利润分配预案》，为综合考虑公司目前经营发展的实际状况，兼顾公司长远发展和全体股东利益，公司2018年度拟不派发现金红利、不送红股、不以资本公积金转增股本。留存未分配利润将全部用于补充日常生产经营所需流动资金，以满足公司各项经营性资金需求，维持公司稳健的财务状况，更好的维护公司及全体股东的长远利益。

十六、 其他重要事项**1、 前期会计差错更正****(1). 追溯重述法**

适用 不适用

(2). 未来适用法

适用 不适用

2、 债务重组

适用 不适用

3、 资产置换**(1). 非货币性资产交换**

适用 不适用

(2). 其他资产置换

适用 不适用

4、 年金计划

适用 不适用

5、 终止经营

□适用 √不适用

6、 分部信息**(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

√适用 □不适用

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，并以品牌分部为基础确定报告分部。分别对曲美、Stressless、IMG、Svane 等的经营业绩进行考核。与各分部共同使用的资产、负债按照规模比例在不同的分部之间分配。

(2). 报告分部的财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	曲美	Stressless	IMG	Svane	集团及其他	分部间抵销	合计
主营业务收入	1,849,850,490.06	729,997,561.71	143,829,009.32	54,135,516.89			2,777,812,577.98
主营业务成本	1,149,377,556.53	317,545,681.00	77,674,255.72	54,562,115.03			1,599,159,608.28
资产总额	4,120,820,197.32	1,392,916,936.90	374,284,780.47	30,245,740.32	3,944,974,682.50	2,576,441,989.70	7,286,800,347.81
负债总额	2,338,974,649.62	821,942,103.72	62,456,157.41	9,605,853.22	2,398,128,138.67	-33,026,260.33	5,664,133,162.97

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

□适用 √不适用

(4). 其他说明

□适用 √不适用

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

√适用 □不适用

截至 2018 年 12 月 31 日，公司财务报表确认商誉总额为 1,273,095,191.80 元，占净资产总额的 78.46%，且全部系收购 EkornesASA 产生，此次交易价格高于交易标的可辨认净资产公允价值部分确认为商誉，交易价格以资产评估机构对交易标的按收益法评估结果为参考。评估机构在评估过程中依赖假设和预期，宏观经济的波动、国家法规及行业政策的变化、家具市场竞争激烈可能会导致未来实际情况与评估假设不一致，交易标的未来盈利可能达不到经预测的盈利水平。若交易标的未来经营业绩低于预期，则本次重组交易所形成的商誉存在减值风险，从而对公司的

财务状况和经营成果产生重大不利影响。

8、其他

适用 不适用

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收票据及应收账款

总表情况

(1). 分类列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收票据	19,070,654.57	
应收账款	158,810,136.36	139,635,926.83
合计	177,880,790.93	139,635,926.83

其他说明：

适用 不适用

应收票据

(1). 应收票据分类列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	119,559.00	
商业承兑票据	18,951,095.57	
合计	19,070,654.57	

(2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		
商业承兑票据		11,061,874.00
合计		11,061,874.00

银行承兑汇票的承兑人是商业银行，由于商业银行具有较高的信用，银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故本公司将已背书或贴现的银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收账款

(1). 应收账款分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

种类	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	162,878,600.41	100.00	4,068,464.05	2.50	158,810,136.36	143,823,834.29	100.00	4,187,907.46	2.91	139,635,926.83
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款										
合计	162,878,600.41	100.00	4,068,464.05	2.50	158,810,136.36	143,823,834.29	100.00	4,187,907.46	2.91	139,635,926.83

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	68,393,047.95	3,419,652.40	5.00
1 年以内小计	68,393,047.95	3,419,652.40	5.00
1 至 2 年	3,635,051.07	363,505.11	10.00
5 年以上	285,306.54	285,306.54	100.00
合计	72,313,405.56	4,068,464.05	

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 119,443.41 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备
华为投资控股有限公司	8,687,060.00	5.33	434,353.00
河北荣盛建筑材料有限公司	4,184,145.00	2.57	209,207.25
昌江广亿房地产开发有限公司	3,906,623.11	2.40	195,331.16
顺义机关管理中心	2,444,674.50	1.50	122,233.73

上海新诺家具有限公司	2,291,871.92	1.41	114,593.60
小计	21,514,374.53	13.21	1,075,718.74

期末余额前 5 名的应收账款合计数为 21,514,374.53 元，占应收账款期末余额合计数的比例为 13.21%，相应计提的坏账准备合计数为 1,075,718.74 元。

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、其他应收款

总表情况

(1). 分类列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	2,426,081.73	2,527,408.36
合计	2,426,081.73	2,527,408.36

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他应收款

(1). 其他应收款分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	10,530,139.46	100.00	8,104,057.73	76.96	2,426,081.73	11,435,970.50	100.00	8,908,562.14	77.90	2,527,408.36
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	10,530,139.46	100.00	8,104,057.73	76.96	2,426,081.73	11,435,970.50	100.00	8,908,562.14	77.90	2,527,408.36

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	620,372.32	31,018.61	5.00
1 年以内小计	620,372.32	31,018.61	5.00
1 至 2 年	229,711.62	22,971.16	10.00
2 至 3 年	19,095.22	5,728.57	30.00
3 至 4 年	8,554.00	4,277.00	50.00
4 至 5 年	5,258.46	4,206.77	80.00
5 年以上	6,704,306.17	6,704,306.17	100.00
合计	7,587,297.79	6,772,508.28	

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	2,553,951.87	2,267,165.87
拆借款	6,670,000.00	7,270,000.00
往来款	388,889.80	
其他	917,297.79	1,898,804.63
合计	10,530,139.46	11,435,970.50

(3). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 804,504.41 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(4). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额	是否为关联方
郑州曲美家具有限公司	借款	6,670,000.00	5 年以上	63.34	6,670,000.00	否
北京市建筑节能与建筑材料管理公司	保证金	1,255,040.00	5 年以上	11.92	1,255,040.00	否
北京故宫文化传播有限公司	保证金	500,000.00	1-2 年	4.75		否

深圳世联松塔装饰有 限责任公司	质保金	150,000.00	1 年以内	1.42		否
河北荣盛建筑材料有 限公司	保证金	150,000.00	1 年以内	1.42		否
合计		8,725,040.00		82.85	7,925,040.00	

(6). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

□适用 √不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,285,988,306.89		2,285,988,306.89	148,190,933.34		148,190,933.34
对联营、合营企业投资						
合计	2,285,988,306.89		2,285,988,306.89	148,190,933.34		148,190,933.34

(1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
北京曲美兴业科技有限公司	28,005,894.53			28,005,894.53		
北京古诺凡希家具有限公司	21,396,641.56	21,747.06		21,418,388.62		
北京曲美馨家商业有限公司	21,058,610.37	775,718.62		21,834,328.99		
北京曲美瑞德国际贸易有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
笔八（北京）家居设计有限公司	5,000,000.00	5,724,431.23		10,724,431.23		
北京兴泰明远科技有限公司	11,031,045.58	275,476.64		11,306,522.22		
河南恒大曲美家居有限责任公司	60,000,000.00			60,000,000.00		
智美创舍家居（上海）有限公司	500,000.00	2,128,000,000.00		2,128,500,000.00		
曲美中欧控股有限公司	198,741.30			198,741.30		
北京曲美装饰有限公司		3,000,000.00		3,000,000.00		
合计	148,190,933.34	2,137,797,373.55		2,285,988,306.89		

(2). 对联营、合营企业投资

□适用 √不适用

其他说明：

无

4. 营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,456,170,943.94	969,581,576.38	1,465,376,927.95	993,596,220.05
其他业务	1,075,214.39	455,524.79	3,331,670.73	795,249.60
合计	1,457,246,158.33	970,037,101.17	1,468,708,598.68	994,391,469.65

其他说明：

无

5、投资收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	7,191,960.44	64,397,673.73
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
处置持有至到期投资取得的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		
处置可供出售金融资产取得的投资收益		909,589.05
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
理财收益	5,869,168.86	21,474,117.58
合计	13,061,129.30	86,781,380.36

6、其他

√适用 □不适用
研发费用

项目	本期数	上年同期数
职工薪酬	16,721,113.66	13,924,795.57
劳务费	1,039,930.71	601,309.53
折旧与摊销费	2,022,987.30	1,644,758.54
材料消耗	29,923,911.18	25,070,743.10
差旅、车辆交通及办公费	803,548.90	559,787.83
设计费	6,914,775.79	8,072,467.25
服务费	2,353,911.80	5,904,361.23
能源费	357,538.30	816,429.86
其他	1,201,289.03	1,096,387.03
合计	61,339,006.67	57,691,039.94

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-2,805,298.90	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		

计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	5,806,821.72	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-40,381,526.24	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,243,354.29	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	6,339,497.37	
所得税影响额	7,367,161.20	
少数股东权益影响额	1,194,289.50	
合计	-23,722,409.64	

重大非经常性损益项目说明

1) 公司计入当期损益的政府补助 5,806,821.72 元，详见本附注六、（三）、3。

2) 于 2018 年, 公司取得理财产品投资收益 5,869,168.86 元; 公司的全资子公司智美创舍购买远期结售汇, 产生投资损失 29,375,980.39 元; 公司的境外子公司 EkornesASA 取得外汇远期投资损失 11,509,683.90 元。

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目, 以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目, 应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-3.87	-0.12	-0.12
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-2.32	-0.07	-0.07

加权平均净资产收益率的计算过程

项目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	-59,064,206.62
非经常性损益	B	-23,722,409.64
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	-35,341,796.98
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	1,590,572,236.95
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	52,155,863.57
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	10
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	49,510,239.81
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	8

其他	资本公积的变动	I1	
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J1	
	外币报表折算差额的变动	I2	-135,640,517.84
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J2	4
报告期月份数		K	12
加权平均净资产		$L = \frac{D+A}{2} + \frac{E \times F}{K} - G \times \frac{H}{K} \pm I \times \frac{J}{K}$	1,526,283,020.80
加权平均净资产收益率		$M = A/L$	-3.87
扣除非经常损益加权平均净资产收益率		$N = C/L$	-2.32

基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

项目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	-59,064,206.62
非经常性损益	B	-23,722,409.64
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	-35,341,796.98
期初股份总数	D	484,120,000.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F	7,360,000.00
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	10
因回购等减少股份数	H	130,000.00
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	0
报告期缩股数	J	

报告期月份数	K	12
发行在外的普通股加权平均数	$L=D+E+F \times G/K-H \times I/K-J$	490,253,333.33
基本每股收益	$M=A/L$	-0.12
扣除非经常损益基本每股收益	$N=C/L$	-0.07

稀释每股收益的计算过程

稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。

3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

第十二节 备查文件目录

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表
备查文件目录	报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告原稿

董事长：赵瑞海

董事会批准报送日期：2019年4月29日

修订信息

适用 不适用