

证券代码：600185      股票简称：格力地产      编号：临 2019-099  
可转债代码：110030      可转债简称：格力转债  
转股代码：190030      转股简称：格力转股  
债券代码：135577、150385、143195、143226、151272  
债券简称：16 格地 01、18 格地 01、18 格地 02、18 格地 03、19 格地 01

# 格力地产股份有限公司

## 关于变更会计师事务所的公告

### 特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

格力地产股份有限公司（以下简称“公司”）于 2019 年 10 月 24 日召开的第六届董事会第六十四次会议审议通过了《关于变更会计师事务所的议案》，拟将公司 2019 年度财务报表及内部控制审计机构变更为致同会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“致同会计师事务所”），具体情况如下：

#### 一、变更会计师事务所的情况说明

公司审计机构瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“瑞华事务所”）已连续多年为公司提供审计服务，为更好地适应公司未来业务发展的需求，公司拟变更审计机构。经公司董事会审计委员会提议，公司拟聘致同会计师事务所为公司 2019 年度财务报表及内部控制审计机构。公司已就变更审计机构相关事项与瑞华事务所进行了事先沟通。

瑞华事务所担任公司审计机构期间，坚持独立审计原则，勤勉尽职，公允独立地发表审计意见，客观、公证、准确地反映公司财务报表及内部控制情况，切实履行了审计机构的职责，从专业角度维护了公司及股东的合法权益。公司对瑞华事务所多年辛勤工作表示由衷的感谢！

#### 二、拟聘会计师事务所的情况

名称：致同会计师事务所（特殊普通合伙）

统一社会信用代码：91110105592343655N

成立日期：2011 年 12 月 22 日

执行事务合伙人：徐华

主要经营场所：北京市朝阳区建国门外大街 22 号赛特广场五层

经营范围：审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。

致同会计师事务所具有会计师事务所执业证书以及证券、期货业务资格，能够独立对公司财务状况进行审计，满足公司财务审计工作的要求。

### **三、变更会计师事务所履行的程序说明**

1、公司董事会审计委员会对致同会计师事务所进行了审查，认为致同会计师事务所满足为公司提供审计服务的资质要求，具备审计的专业能力，因此同意向公司董事会提议变更致同会计师事务所为公司 2019 年度财务报表及内部控制的审计机构。

2、公司于 2019 年 10 月 24 日召开的第六届董事会第六十四次会议审议通过了《关于变更会计师事务所的议案》，同意变更致同会计师事务所为公司 2019 年度财务报表及内部控制的审计机构，并授权经理层根据审计工作业务量决定审计费用。独立董事对该事项发表了事前认可意见和独立意见。

3、本次变更会计师事务所事项尚需提交公司股东大会审议，并自公司股东大会审议通过之日起生效。

### **四、独立董事的事前认可意见和独立意见**

独立董事的事前认可意见：

1、致同会计师事务所（特殊普通合伙）具备会计师事务所执业证书和证券、期货相关业务许可证，具备为上市公司提供审计服务的经验与能力，能为公司提供公正、公允的审计服务，满足公司 2019 年度审计工作的要求，我们同意将公司变更会计师事务所的事项提交董事会审议。

2、同意公司 2019 年度财务报表及内部控制的审计费用由股东大会授权公司

经理层根据实际审计工作业务量确定。

3、公司拟变更会计师事务所事项不存在损害公司及全体股东利益的情况。

独立董事的独立意见：

1、公司拟变更会计师事务所的审议程序符合有关法律、法规和公司《章程》的规定。致同会计师事务所（特殊普通合伙）具备会计师事务所执业证书和证券、期货相关业务许可证，具备为上市公司提供审计服务的经验与能力，能为公司提供公正、公允的审计服务，满足公司 2019 年度审计工作的要求，我们同意公司本次变更会计师事务所事项。

2、同意公司 2019 年度财务报表及内部控制的审计费用由股东大会授权公司经理层根据实际审计工作业务量确定。

3、公司拟变更会计师事务所事项不存在损害公司及全体股东利益的情况。

特此公告。

格力地产股份有限公司

董事会

二〇一九年十月二十四日