

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2018-043

## 绿地控股集团股份有限公司 2018 年第二季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、房地产项目储备情况

2018 年 4-6 月，公司新增房地产项目储备 32 个，权益土地面积约 444.41 万平方米；权益计容建筑面积约 994.94 万平方米。

2018 年 1-6 月，公司新增房地产项目储备 60 个，权益土地面积约 1023.50 万平方米；权益计容建筑面积约 2160.55 万平方米。

### 二、房地产项目开工、竣工情况

2018 年 4-6 月，公司完成新开工面积 894.5 万平方米，比去年同期增加 12.5%，完成竣工备案面积 324.5 万平方米，比去年同期减少 41.4%。

2018 年 1-6 月，公司完成新开工面积 1770.7 万平方米，比去年同期增长 5.7%，完成竣工备案面积 403.5 万平方米，比去年同期减少 41.1%。

### 三、房地产项目销售情况

2018 年 4-6 月，公司实现合同销售面积 935.1 万平方米，比去年同期增长 60.4%；实现合同销售金额 1141.21 亿元，比去年同期增长 53.0%。

2018 年 1-6 月，公司实现合同销售面积 1349.3 万平方米，比去年同期增长 29.8%；实现合同销售金额 1627.18 亿元，比去年同期增长 22.3%。

### 四、房地产出租情况

截至 2018 年 6 月末，公司出租物业面积为 273.45 万平方米，出租率为 85.39%；酒店客房数为 9,555 间，入住率为 60.2%。2018 年 1-6 月，公司出租物业取得租金收入 46,430.09 万元，酒店取得经营收入 104,016.44 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2018年7月20日