

## 珠海华发实业股份有限公司

### 关于中标土地的公告

本公司及董事局全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

2018年11月26日,公司全资子公司北京华发创盛置业有限公司(以下简称“北京华发”)收到北京市规划和自然资源委员会发来的《北京市国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》,确认北京华发经公开竞投获得北京市房山区拱辰街道17-02-10地块F1住宅混合公建用地、17-02-09地块A33基础教育用地的国有建设用地使用权:地块面积为60,622 m<sup>2</sup>,建筑面积控制规模157,573 m<sup>2</sup>,规划用地性质为F1住宅混合公建用地(房山区拱辰街道17-02-10地块)、A33基础教育用地(17-02-09地块),成交总价为人民币253,350万元。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇一八年十一月二十八日