

股票代码：600895

股票简称：张江高科

编号：临2018-033

上海张江高科技园区开发股份有限公司

2018年第三季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产（2015年修订）》要求，特此公告上海张江高科技园区开发股份有限公司（以下简称“公司”）2018年第三季度房地产业务相关经营数据。

2018年1--9月 公司无新增房地产项目储备。

2018年1—9月 公司房地产业务新开工面积36,176平方米,无竣工项目。其中2018年7--9月,无新开工项目。

2018年1--9月,公司房地产业务实现合同销售面积为3,158.64平方米;实现合同销售金额1,806.96万元,同比减少81.60%。

其中2018年7--9月的情况:公司房地产业务实现合同销售面积266.26平方米;实现合同销售额98.61万元,同比增加48.85%。

2018年9月末,公司可经营房地产面积122.08万平方米;2018年1-9月,公司房地产业务取得租金总收入54,220.66万元,同比增长16.84%。

其中2018年7--9月的情况 公司房地产业务取得的租金总收入18,896.27万元,同比增长31.11%。

以上经营数据未经审计,请投资者谨慎使用。

特此公告

上海张江高科技园区开发股份有限公司董事会

2018年10月30日