

证券代码：603123
债券代码：136299

证券简称：翠微股份
债券简称：16 翠微 01

公告编号：临 2018-001

北京翠微大厦股份有限公司

关于购买理财产品的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据公司第五届董事会第四次会议通过的《关于以自有资金投资理财产品的议案》，同意公司（含子公司）使用总额不超过 5 亿元人民币额度的自有闲置资金购买一年期以内的低风险的短期理财产品，投资期限内资金额度可滚动使用。公司近期购买理财产品及到期赎回理财产品的情况如下：

一、购买理财产品的情况

1、2018 年 1 月 15 日，全资子公司北京甘家口大厦有限责任公司以自有资金 10,000 万元购买北京银行股份有限公司“心喜系列北京银行人民币京华远见第 1 期”理财管理计划，起息日为 2018 年 1 月 15 日，到期日为 2018 年 4 月 15 日，预期年化收益率为 5.20%。

2、2018 年 1 月 8 日，全资子公司北京当代商城有限责任公司以自有资金 4,000 万元购买招商银行股份有限公司“增益 77341”结构性理财，起息日为 2018 年 1 月 9 日，到期日为 2018 年 4 月 18 日，预期年化收益率为 5.00%。

3、2018 年 1 月 8 日，公司以自有资金 16,000 万元购买招商银行股份有限公司“聚益生金 99091”理财产品，起息日为 2018 年 1 月 8 日，到期日为 2018 年 4 月 9 日，预期年化收益率为 5.20%。

4、2017 年 11 月 13 日，全资子公司北京当代商城有限责任公司以自有资金 4,000 万元购买中国银行股份有限公司“中银融荟系列”结构性理财产品，起息日为 2017 年 11 月 13 日，到期日为 2017 年 12 月 12 日，预期年化收益率为 4.30%。

5、2017 年 10 月 30 日，公司以自有资金 10,000 万元购买上海浦东发展银行股份有限公司“财富班车进取 2 号”理财产品，起息日为 2017 年 10 月 31 日，到期日为 2018 年 1 月 2 日，预期年化收益率为 4.50%。

二、赎回理财产品的情况

单位：元 币种：人民币

合作方名称	理财产品名称	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	预期年化收益率	实际收回本金金额	实际获得收益
北京银行股份有限公司	心喜系列北京银行人民币“京华远见”第1期理财管理计划	65,000,000	2017.07.18	2017.10.17	4.30%	65,000,000	821,945.24
中国建设银行股份有限公司	“乾元—升益鑫”17年768期标准组合理财	40,000,000	2017.08.04	2017.11.05	4.30%	40,000,000	438,246.58
上海浦东发展银行股份有限公司	财富班车进取4号	80,000,000	2017.05.08	2017.11.06	4.50%	80,000,000	1,795,068.49
北京银行股份有限公司	稳健系列人民币35天期限保证收益	80,000,000	2017.10.24	2017.11.28	4.20%	80,000,000	322,191.78
中信建投证券股份有限公司	中信建投收益凭证“固收鑫稳享”404号-118天	100,000,000	2017.09.01	2017.12.28	5.00%	100,000,000	1,595,104.41
中信建投证券股份有限公司	中信建投收益凭证“固收鑫稳享”404号-114天	60,000,000	2017.09.04	2017.12.28	5.00%	60,000,000	959,682.56
中国银行股份有限公司	中银稳富-融荟系列理财计划28天	40,000,000	2017.11.13	2017.12.12	4.30%	40,000,000	125,808.20
上海浦东发展银行股份有限公司	财富班车进取2号	100,000,000	2017.10.31	2018.01.02	4.50%	100,000,000	776,712.33

三、累计购买理财产品的情况

截至本公告日，公司连续12个月内累计使用自有资金购买理财产品总额为人民币119,000万元，占公司最近一期末经审计的净资产的40.55%，其中未到期理财产品余额为人民币30,000万元。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2018年1月17日