

证券代码：600153  
债券代码：143272

证券简称：建发股份 公告编号：临 2018—001  
债券简称：17 建发 01

## **厦门建发股份有限公司 关于控股子公司竞得广州市地块的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017年12月28日，公司控股子公司建发房地产集团有限公司（以下简称“建发房产”）通过公开竞拍方式成功竞得广东省广州市白云区石井镇石潭路444号地块的土地使用权，并于2018年1月9日取得该地块成交确认书。

该地块位于广州市白云区石井镇石潭路444号。

该地块总价为40.22亿元人民币，总土地面积为45,559平方米（可建设用地面积36,690平方米），规划计容建筑面积为134,286平方米。土地用途为居住用地，出让年限居住用地70年。

建发房产目前拥有上述地块100%权益。鉴于未来建发房产可能就该项目引入合作者，影响建发房产在该项目中所占权益比例，上述比例仅供投资者作阶段性参考。

特此公告。

厦门建发股份有限公司董事会

2018年1月10日