证券代码：603123
债券代码：136299

证券简称：翠微股份
债券简称：16 翠微 01

公告编号：临 2017-021

北京翠微大厦股份有限公司

关于购买理财产品的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据公司第五届董事会第四次会议通过的《关于以自有资金投资理财产品的议案》，同意公司（含子公司）使用总额不超过 5 亿元人民币额度的自有闲置资金购买一年期以内的低风险的短期理财产品，投资期限内资金额度可滚动使用。公司近期购买理财产品及到期赎回理财产品的情况如下：

一、购买理财产品的情况

1、2017 年 9 月 4 日，公司及全资子公司北京甘家口大厦有限责任公司分别以自有资金 4,000 万元、2,000 万元认购中信建投证券股份有限公司发行的“中信建投收益凭证“固收鑫·稳享”419 号-114 天”本金保障固定收益型产品（产品代码：JT0751），起息日为 2017 年 9 月 5 日，到期日为 2017 年 12 月 28 日，预期年化收益率为 5.0%。

2、2017 年 8 月 31 日，公司及全资子公司北京当代商城有限责任公司、北京甘家口大厦有限责任公司分别以自有资金 6,000 万元、2,000 万元、2,000 万元认购中信建投证券股份有限公司发行的“中信建投收益凭证“固收鑫·稳享”404 号-118 天”本金保障固定收益型产品（产品代码：JT0725），起息日为 2017 年 9 月 1 日，到期日为 2017 年 12 月 28 日，预期年化收益率为 5.0%。

3、2017 年 8 月 1 日，全资子公司北京当代商城有限责任公司以自有资金 4,000 万元购买中国建设银行股份有限公司“乾元一升益鑫”2017 年第 919 期标准资产组合型理财产品，起息日为 2017 年 8 月 4 日，到期日为 2017 年 11 月 5 日，预期年化收益率为 4.30%。

4、2017 年 7 月 18 日，全资子公司北京甘家口大厦有限责任公司以自有资金

6,500 万元购买北京银行股份有限公司“心喜”系列北京银行人民币“京华远见”第 1 期理财管理计划,起息日为 2017 年 7 月 18 日,到期日为 2017 年 10 月 17 日,预期年化收益率为 4.30%。

5、2017 年 5 月 3 日,公司以自有资金 8,000 万元购买上海浦东发展银行股份有限公司“财富班车进取 4 号”理财产品,起息日为 2017 年 5 月 8 日,到期日为 2017 年 11 月 3 日,预期年化收益率为 4.50%。

二、到期赎回理财产品的情况

单位:元 币种:人民币

合作方名称	理财产品名称	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	预期年化收益率	实际收回本金金额	实际获得收益
中国农业银行股份有限公司	安心灵动 20 天	100,000,000	2017.05.05	2017.06.13	封闭期 3.50%, 开放期 2.60%	100,000,000	320,000.00
中国建设银行股份有限公司	“乾元一升益鑫”2017 年第 768 期标准资产组合型理财产品	40,000,000	2017.04.28	2017.07.27	4.40%	40,000,000	433,972.60
北京银行股份有限公司	“心喜”系列北京银行人民币“京华远见”第 1 期理财管理计划	65,000,000	2017.04.18	2017.07.17	4.30%	65,000,000	746,897.26
中信建投证券股份有限公司	中信建投固定收益 10 期资产管理计划	100,000,000	2016.08.26	2017.08.25	5.00%	100,000,000	1,982,852.02

三、累计购买银行理财产品的情况

截至本公告日,公司连续 12 个月内累计使用自有资金购买理财产品总额为人民币 89,200 万元,占公司最近一期末经审计的净资产的 30.40%,其中未到期理财产品余额为人民币 34,500 万元。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2017 年 9 月 5 日