

江苏美思德化学股份有限公司
关于南京美思德新材料有限公司 6000 吨/年新一代聚氨酯
泡沫稳定剂及工程化试验装置项目投资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 项目名称：南京美思德新材料有限公司 6000 吨/年新一代聚氨酯泡沫稳定剂及工程化试验装置项目
- 投资金额：本项目预计投资人民币 4,370 万元
- 特别风险提示：
 - 1、投资标的本身存在的风险：市场竞争风险；经营管理风险。
 - 2、投资可能未获批准的风险：本项目环评、安评尚需环保及安监管部门审批。

一、投资概述

（一）项目概况

根据《中国聚氨酯产业现状及“十三五”发展规划建议》，江苏美思德化学股份有限公司（以下简称“公司”）提出并承担“新一代聚氨酯泡沫稳定剂的研发及产业化”（以下简称“本项目”）被列入行业“十三五”重点技术攻关计划，并于 2017 年 7 月被列入江苏省科技成果转化项目。公司的全资子公司南京美思德新材料有限公司（以下简称“美思德新材料”）作为该科技成果转化项目的参建单位，承担着该产业化装置的建设和生产运营任务。

本项目是在公司现有的生产技术和产品品种的基础上,开展的新一代聚氨酯泡沫稳定剂新的分子结构设计,高效、节能环保工业化技术开发,以适应聚氨酯行业低碳、节能、环保、安全的发展趋势,并利用已有的公用工程设施和建筑开展建设安装,同时也为公司所在的南京经济技术开发区产业方向政策性转型做好了相应的准备。

(二) 董事会审议情况

2017 年 08 月 23 日,公司第二届董事会第十四次会议审议并通过了《关于南京美思德新材料有限公司 6000 吨/年新一代聚氨酯泡沫稳定剂及工程化试验装置项目的议案》。该项目投资按《上海证券交易所股票上市规则》以及《公司章程》等的相关规定属于公司董事会审批权限,无需提交公司股东大会审议批准。

(三) 是否属于关联交易和重大资产重组事项

本项目属于公司的全资子公司美思德新材料的内部项目建设,不涉及关联交易和重大资产重组事项。

二、投资项目的的基本情况

1、项目建设地点:南京化学工业园区普桥路 18 号

2、投资估算和资金筹措

本项目预计投资人民币 4,370 万元,其中:企业自有资金 3,860 万元,省科技成果转化项目拨款资助 510 万元。

3、产品方案及规模

(1) 新一代聚氨酯硬质泡沫稳定剂装置设计能力:3000 吨/年。

(2) 新一代聚氨酯软质泡沫稳定剂装置设计能力:2000 吨/年。

(3) 新一代聚氨酯高回弹泡沫稳定剂装置设计能力:1000 吨/年。

4、建设内容

本项目的建设内容包括新建 6000 吨/年生产装置及配套设施和 200 吨/年工程化试验装置两个部分。

项目单元工程划分及主项一览表

序号	装置（单元）名称	说 明	备注
1	新建装置	技术来源	
1.1	6000 吨/年新一代聚氨酯泡沫稳定剂生产线	自主开发	
1.1.1	聚氨酯硬质泡沫稳定剂生产装置		
1.1.2	聚氨酯软质泡沫稳定剂生产装置		
1.1.3	聚氨酯高回弹泡沫稳定剂生产装置		
1.2	200 吨/年工程化试验装置		
2	系统配套		
2.1	原料及中间体储罐区		

5、经济性评价

本项目主要技术经济指标

序号	项目名称	单位	数量	备注
一	生产规模			
1	新建产品规模	吨/年	6000	
二	新建产品方案	吨/年		
1	聚氨酯硬质泡沫稳定剂	吨/年	3000	
2	聚氨酯软质泡沫稳定剂	吨/年	2000	
3	聚氨酯高回弹泡沫稳定剂	吨/年	1000	
三	年操作时数	小时	3840	
四	主要原材料用量			
1	聚醚	万吨/年	0.28	
2	八甲基环四硅氧烷（D4）	吨/年	1800	
3	六甲基二硅氧烷（MM）	吨/年	190	
4	含氢硅油（高 H）	吨/年	310	
5	二丙二醇	万吨/年	0.1	
6	醋酐	吨/年	60	
7	高岭白土	吨/年	40	
8	催化剂	吨/年	0.05	

序号	项目名称	单位	数量	备注
五	项目公用工程消耗量		生产用量	
1	供水（新鲜水）			
	最大用水量	t/h	8	
	平均用水量	t/h	6	
2	供电			
	设备容量	kW	550	
	计算负荷	kW	440	
	年耗电量	万 kW·h	38.4	
3	供汽（0.6Mpa）			
	最大	t/h	3	
	正常	t/h	2	
4	压缩风			
	最大用量	Nm ³ /h	300	
	平均用量	Nm ³ /h	200	
5	氮气			
	最大用量	Nm ³ /h	5	
	平均用量	Nm ³ /h	3	
6	循环水			
	最大用量	m ³ /h	225	
	平均用量	m ³ /h	130	
六	三废排放量			
1	废水	t/年	240	
2	废固	Kg/h	34	
3	废气	t/a	0.012	
七	运输量	t/a	1.25	
1	运入量	万 t/a	0.63	
2	运出量	万 t/a	0.62	
八	定员	人	10	
1	生产工人	人	5	
2	化验人员	人	2	

序号	项目名称	单位	数量	备注
3	技术人员	人	3	
九	总占地面积	m ²	2272	
1	厂区占地面积	m ²	2272	
2	其他占地面积	m ²		
十	总建筑面积	m ²	4516	
十一	综合能耗总量	吨标煤/年	0.0523 ×10 ⁴	
十二	主要单位产品综合能耗	吨标煤/吨产品	0.0872	
十三	报批项目总投资（含增值税）	万元	4370	
1	建设投资	万元	3266	
2	铺底流动资金	万元	1104	
十四	达产年收入	万元	16340	
十五	达产年净利润	万元	2256	
十六	达产年利润总额	万元	3008	
十七	财务分析盈利能力指标			
1	项目财务内部收益率			
	所得税前	%	41.50	
	所得税后	%	31.98	
6	项目财务净现值			
	所得税前	万元	8000.93	折现率=12%
	所得税后	万元	5298.33	折现率=12%
7	投资回收期	%		
	所得税前	年	4.99	含建设期 1 年
	所得税后	年	5.57	含建设期 1 年

6、项目的实施计划

（1）项目建设周期

本项目实施期为 12 个月，即 2017 年 8 月至 2018 年 7 月。

（2）项目进度计划

本项目实施进度计划如下表所示：

年份 月份	2017 年					2018 年						
	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7
合规性审批												
工程设计												
设备订货												
设备安装												
调试、试生产												

三、对外投资对公司的影响

美思德新材料作为公司的全资子公司，本次投资项目的实施，将巩固公司在国内的领先地位，使产品和生产技术具有国际竞争力，有助于提高公司产品在目标市场的占有率，对公司长远发展和提高利润水平产生积极影响，符合公司发展战略和全体股东的利益。

四、对外投资的风险分析

本投资项目的风险来自市场竞争和经营管理的风险。

针对上述风险，公司拟采取的应对措施是：利用南京化学工业园区功能定位的优势和完善的基础设施与公用工程的优势，加强技术创新，同时加强生产经营管理，从而降低运营成本，提高项目的盈利能力、抗风险能力。

特此公告。

江苏美思德化学股份有限公司董事会

2017 年 08 月 27 日