

证券代码：600859

股票名称：王府井

编号：临 2017-053

债券代码：122189

债券简称：12 王府 01

债券代码：122190

债券简称：12 王府 02

王府井集团股份有限公司 2017 年半年度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》要求，现将王府井集团股份有限公司（简称“公司”）2017 年半年度经营数据披露如下：

公司主要业务为商品零售和商业物业出租，覆盖综合百货、购物中心、奥特莱斯三大主力业态，同时公司超市业态、便利店业态及线上零售渠道也在快速发展中。截至报告期末，公司在全国七大经济区域运营 53 家门店，总经营建筑面积 248.2 万平方米。

一、2017 年半年度，公司门店变化情况

地区	经营业态	新增门店		关闭门店		期末门店	
		门店家数	经营建筑面积 (万平方米)	门店家数	经营建筑面积 (万平方米)	门店家数	经营建筑面积 (万平方米)
华北	购物中心/百货	1	1.3	0	0	12	47.5
	奥特莱斯	1	4.4	0	0	1	4.4
华中	购物中心/百货	2	13.7	0	0	9	53.4
华南	购物中心/百货	0	0	0	0	2	5.7
华东	购物中心/百货	2	2.9	0	0	3	9.2
西南	购物中心/百货	8	21.5	0	0	15	62.2
西北	购物中心/百货	0	0	0	0	7	39.3
	奥特莱斯	0	0	0	0	3	22.4
东北	奥特莱斯	1	4.1	0	0	1	4.1
合计	购物中心/百货/奥特莱斯	15	42.7	0	0	53	248.2

1、2017 年 3 月 16 日，由王府井集团股份有限公司与塔博曼郑州（香港）有限公司共同建设运营的熙地港（郑州）购物中心项目对外营业，该购物中心的主力百货店郑州王府井百货熙地港店也在同日对外营业。熙地港（郑州）购物中心总建筑面积 22.6 万平方米，经营建筑面积为 13.7 万平方米，其中包含郑州王

王府井百货熙地港店经营建筑面积 2.4 万平方米。

上述事项详见公司刊登在《中国证券报》及上海证券交易所 www.sse.com.cn 上的《关于熙地港（郑州）购物中心及郑州王府井百货熙地港店对外营业的公告》（临 2017-015）。

2、2017 年 4 月，公司完成对 Belmont Hong Kong Ltd.（贝尔蒙特香港有限公司）100%股权的收购，公司取得原春天百货在华北地区、华东地区、东北地区和西南地区的 13 家门店，涉及百货、购物中心和奥特莱斯业态。

上述事项详见公司刊登在《中国证券报》及上海证券交易所 www.sse.com.cn 上的《关于收购贝尔蒙特 100%股权暨关联交易的公告》（临 2017-021）及公司 2017 年半年度报告。

二、2017 半年度，公司无拟新增物业

三、2017 年半年度，公司主要经营数据

1、主营业务分业态情况

分业态	营业收入（元）	营业成本（元）	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
百货/购物中心	10,505,267,055.05	8,670,264,529.87	17.47	7.69	8.84	-0.87
奥特莱斯	1,613,395,984.12	1,435,162,702.00	11.05	53.69	56.60	-1.65

2、主营业务分地区情况

地区	营业收入（元）	营业收入比上年增减（%）	毛利率（%）	毛利率同比增减	备注
华北地区	4,346,972,877.98	2.49	17.58	减少 0.89 个百分点	包含北京、山西、内蒙古地区
华中地区	1,620,930,463.60	16.61	15.72	减少 0.47 个百分点	包含河南、湖北、湖南地区
华南地区	319,436,685.42	-7.10	17.10	减少 0.36 个百分点	包含广东、广西地区
西南地区	3,333,218,584.89	11.46	17.89	减少 1.10 个百分点	包含重庆、四川、云南、贵州地区
西北地区	1,925,503,172.05	51.14	14.66	减少 2.52 个百分点	包含青海、新疆、甘肃、宁夏、陕西地区
华东地区	244,897,243.19	-14.67	12.62	减少 1.80 个百分点	包含福建地区
东北地区	327,704,012.04	18.09	9.25	减少 0.02 个百分点	包含辽宁地区

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

王府井集团股份有限公司

2017年8月26日