

证券代码：600823
债券代码：136303
债券代码：136528
债券代码：143165

证券简称：世茂股份
债券简称：16世茂G1
债券简称：16世茂G2
债券简称：17世茂G1

公告编号：临2017-049

上海世茂股份有限公司 公开发行 2017 年公司债券（第一期）上市公告书 （面向合格投资者）

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所债市的有关规定，上海世茂股份有限公司发行的上海世茂股份有限公司公开发行 2017 年公司债券（第一期）（面向合格投资者）符合上海证券交易所公司债市条件，已于 2017 年 7 月 28 日起在上海证券交易所市场集中竞价系统和固定收益证综合电子平台上，并面向合格投资者交易。债券相关要素如下：

债券名称	上海世茂股份有限公司公开发行 2017 年公司债券（第一期）（面向合格投资者）
债券简称	17 世茂 G1
债券代码	143165
信用评级	AAA
评级机构	联合信用评级有限公司
是否可参与质押式回购	是
质押券代码（如可质押）	144165
发行总额（亿元）	25 亿元
债券期限	3 年
票面年利率（%）	4.95
利息种类	固定利率
付息频率	按年付息

发行日	2017年7月11日
起息日	2017年7月12日
挂牌日	2017年7月28日
到期日	2020年7月12日
发行价格	100元

特此公告。

上海世茂股份有限公司

董事会

2017年8月1日