

公司代码：600696

公司简称：*ST 匹凸

匹凸匹金融信息服务（上海）股份有限公司 2017 年半年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、本半年度报告未经审计。

四、公司负责人张佟、主管会计工作负责人孙瑶及会计机构负责人（会计主管人员）孙瑶声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

公司半年度报告陈述对未来的计划具有不确定性，不构成公司对投资者的实质性承诺，请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

九、重大风险提示

公司2015、2016年度连续2个年度归属于上市公司股东的期末净利润为负值，根据《上海证券交易所公司股票上市规则》的有关规定，公司股票交易已于2017年3月29日起实施退市风险警示。根据《股票上市规则》14.1.1等相关规定，若公司2017年度经审计的净利润继续为负值，公司股票将被暂停上市，请广大投资者注意投资风险。

十、其他

适用 不适用

目录

第一节	释义	3
第二节	公司简介和主要财务指标.....	3
第三节	公司业务概要	5
第四节	经营情况的讨论与分析.....	6
第五节	重要事项	11
第六节	普通股股份变动及股东情况.....	19
第七节	优先股相关情况.....	21
第八节	董事、监事、高级管理人员情况.....	21
第九节	财务报告	23
第十节	公司债券相关情况.....	123
第十一节	备查文件目录	124

第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
报告期	指	2017年1月1日-2017年6月30日
公司、匹凸匹	指	匹凸匹金融信息服务（上海）股份有限公司
五牛基金	指	五牛股权投资基金管理有限公司
五牛御勉	指	上海五牛御勉投资中心（有限合伙）
五牛亥尊	指	上海五牛亥尊投资中心（有限合伙）
匹凸匹中国	指	匹凸匹（中国）有限公司
五牛斯通纳	指	五牛斯通纳国际控股有限公司
华宝信托	指	华宝信托有限责任公司，“天高资本 20 号单一资金信托”
五牛政尊	指	上海五牛政尊投资中心（有限合伙）
五牛衡尊	指	上海五牛衡尊投资中心（有限合伙）
五牛启尊	指	上海五牛启尊投资中心（有限合伙）
五牛始尊	指	上海五牛始尊投资中心（有限合伙）
熠信科技	指	上海熠信信息科技发展有限公司
事聚贸易	指	上海事聚贸易有限公司
上海禾木	指	上海禾木实业有限公司
深圳禾木	指	深圳禾木融资租赁有限公司
岩石保理	指	深圳岩石商业保理有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	匹凸匹金融信息服务（上海）股份有限公司
公司的中文简称	*ST匹凸
公司的外文名称	P2P Financial Information Service Co.,Ltd.
公司的外文名称缩写	P2P
公司的法定代表人	张佟

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	马杰	胥驰骋
联系地址	上海市浦东新区松林路357号26层	上海市浦东新区松林路357号26层
电话	021-80133216	021-80133216
传真	021-80130922	021-80130922
电子信箱	mj@sh600696.com	IRM600696@163.com

三、 基本情况变更简介

公司注册地址	上海市海宁路358号国际商厦五层
公司注册地址的邮政编码	200080
公司办公地址	上海市浦东新区松林路357号26层

公司办公地址的邮政编码	200120
公司网址	www.SH600696.com
电子信箱	IRM600696@163.com
报告期内变更情况查询索引	无

四、信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》
登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.sse.com.cn
公司半年度报告备置地点	董秘办
报告期内变更情况查询索引	无

五、公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	*ST匹凸	600696	多伦股份

六、其他有关资料

适用 不适用

七、公司主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
营业收入	75,481,639.68	2,911,626.00	2,492.42
归属于上市公司股东的净利润	5,432,891.45	-38,763,875.74	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润	-2,996,236.15	-32,022,391.14	不适用
经营活动产生的现金流量净额	61,045,114.85	-10,279,896.30	不适用
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年 度末增减(%)
归属于上市公司股东的净资产	49,870,771.35	44,437,879.90	12.23
总资产	360,925,570.88	547,063,400.45	-34.02

(二) 主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
基本每股收益(元/股)	0.02	-0.11	不适用
稀释每股收益(元/股)	0.02	-0.11	不适用
扣除非经常性损益后的基本每股收 益(元/股)	-0.01	-0.09	不适用
加权平均净资产收益率(%)	11.52	-8.00	不适用
扣除非经常性损益后的加权平均净 资产收益率(%)	-6.35	-6.56	不适用

公司主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

八、 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

九、 非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	金额	附注（如适用）
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	7,616,077.76	主要为本期持有期货合约公允价值变动损益和期货合约处置损益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	52,534.84	
所得税影响额	760,515.00	
合计	8,429,127.60	

十、 其他

适用 不适用

第三节 公司业务概要

一、 报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

报告期内，公司贸易业务和房屋租赁业务开展顺利，公司新投资设立的深圳禾木融资租赁有限公司融资租赁业务、深圳岩石商业保理有限公司保理业务有序推进，随着融资租赁和保理业务的不断开拓，预计下半年融资租赁和保理业务的业务量和盈利水平将有较大幅度增长。

二、 报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

适用 不适用

三、 报告期内核心竞争力分析

适用 不适用

公司在做好贸易业务的同时，致力于医疗行业相关的融资租赁业务和保理业务，公司建立了专业的融资租赁和保理业务团队，通过严格的风险评估和项目甄选，在融资租赁和保理业务风险控制方面有较强的管控水平，在同行业中有较强的竞争力。

第四节 经营情况的讨论与分析

一、经营情况的讨论与分析

报告期内，公司经营贸易业务模式已经成熟，通过套期保值业务的开展降低了贸易业务价格波动风险。上半年，公司推进融资租赁和保理业务相结合的业务模式，在从事与医疗产业相关的融资租赁业务的同时，发现与医疗设备相关的保理业务有较大的市场空间，公司不失时机的投资设立全资子公司深圳岩石商业保理有限公司，与公司从事的融资租赁业务形成协同效应。

报告期内，公司实现营业收入 7,548.16 万元，比上年同期增长 2,492.42%，实现归属于上市公司股东的净利润为 543.29 万元，比上年同期大幅增长。

(一) 主营业务分析

1 财务报表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	75,481,639.68	2,911,626.00	2,492.42
营业成本	69,302,897.91	1,840,204.95	不适用
销售费用	1,186,123.98	431,814.97	174.68
管理费用	5,940,055.29	31,116,493.35	-80.91
财务费用	-40,621.79	-78,359.10	不适用
经营活动产生的现金流量净额	61,045,114.85	-10,279,896.30	不适用
投资活动产生的现金流量净额	19,022,946.34	2,081,824.61	813.76
筹资活动产生的现金流量净额	-74,484,271.09	-28,849,600.00	不适用
研发支出			

营业收入变动原因说明:主要为本期开展融资租赁、房屋租赁和贸易等业务所致。

营业成本变动原因说明:主要为营业收入增加，相应结转成本所致。

销售费用变动原因说明:主要为本期积极开展各项业务，销售费用增加所致。

管理费用变动原因说明:主要为本期公司加强费用预算管理、精减开支，管理费用支出下降所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要为本期积极开展各项业务，现金流入增加所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要为投资收益增加所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要为归还短期借款所致。

2 其他

(1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

(2) 其他

适用 不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

√适用 □不适用

项目	金额	形成原因说明
公允价值变动损益	-3,042,060.00	主要为子公司报告期为规避现货贸易价格波动风险进行的套期保值业务产生的公允价值变动所致
投资收益	10,658,137.76	主要为子公司报告期为规避现货贸易价格波动风险进行的套期保值业务实现的净损益所致
资产减值损失	1,088,581.81	主要为计提的应收款项减值准备和存货跌价准备

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	189,317,407.40	52.45	195,262,027.77	35.69	-3.04	主要为开展业务所致
衍生金融资产			49,269,640.00	9.01	-100.00	主要为期货合约减少所致
预付账款			10,543,856.61	1.93	-100.00	主要为预付采购款减少所致
其他应收款	29,387,580.35	8.14	96,755,185.93	17.69	-69.63	主要为待结算期货清算资金减少所致
存货	31,070,928.43	8.61	101,031,634.53	18.47	-69.25	主要为库存商品减少所致
一年内到期的非流动资产	12,407,496.54	3.44				主要为一年内到期的应收融资租赁款
长期应收款	6,418,997.93	1.78				主要为应收融资租赁款
短期借款	29,079,648.00	8.06	102,538,672.00	18.74	-71.64	主要为质押借款减少所致
衍生金融负债	24,317,460.00	6.74	141,748,080.00	25.91	-82.84	主要为期货合约减少所致
应付账款	2,550,395.01	0.71	3,952,399.64	0.72	-35.47	主要为支付审计费所致

其他说明：
无

2. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	2,784,340.24	银行存款账户冻结及期货保证金
存货	31,070,928.43	用于短期借款质押担保
可供出售金融资产	0.00	荆门汉通 42%股权冻结
合计	33,855,268.67	/

其他说明：

货币资金受限 2,784,340.24 元，其中黄永述案冻结银行存款 352,594.24 元、期货保证金 2,431,746.00 元。存货 31,070,928.43 元用于借款质押物。

3. 其他说明

适用 不适用

(四) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

适用 不适用

公司于2016年11月18日召开的第七届董事会第三十七次会议审议通过了《关于设立深圳禾木融资租赁有限公司的议案》，并于2017年1月19日取得了深圳禾木融资租赁有限公司的工商营业执照。截止本报告报出日，认缴注册资本均已实缴到位。

公司于2017年6月19日召开的第七届董事会第四十四次会议审议通过了《关于设立商业保理公司的议案》。公司投资5,000万元设立全资子公司深圳岩石商业保理有限公司。岩石保理主营业务方向是向优质企业提供应收账款商业保理服务，即供应商将交易过程中因其客户赊销所产生的应收账款债权转让给岩石保理，岩石保理根据交易双方资信、财务、行业等状况就实际发生的应收账款提供应收账款融资等服务。

(1) 重大的股权投资

适用 不适用

(2) 重大的非股权投资

适用 不适用

(3) 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初数	期末数	本期公允价值变动损益
衍生金融资产	49,269,640.00		-455,815.00

(五) 重大资产和股权出售

适用 不适用

(六) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

子公司名称	注册地	业务性质	持股比例(%)	注册资本	总资产	净资产	净利润
上海事聚贸易有限公司	上海市	销售建材、有色金属等	100.00	5,000.00	20,979.52	3,756.64	503.23
上海熠信信息科技发展有限公司	上海市	自有房屋租赁、信息技术等	100.00	5,000.00	8,538.84	5,117.72	84.37
上海禾木实业有限公司	上海市	物业管理、技术服务等	100.00	2,000.00	2,021.44	2,016.08	16.08
深圳禾木融资租赁有限公司	深圳市	融资租赁、租赁交易咨询等	75.00	7,000.00	5,574.96	5,265.55	15.55
深圳岩石商业保理有限公司	深圳市	保付代理、商业保理咨询业务等	100.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00

公司全资子公司深圳岩石商业保理有限公司于 2017 年 6 月 19 日经第七届董事会第四十四次会议审议通过了《关于设立商业保理公司的议案》。深圳岩石商业保理有限公司 2017 年 6 月注册成立，2017 年 7 月实缴资本到位。

(七) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

二、其他披露事项

(一) 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

适用 不适用

(二) 可能面对的风险

适用 不适用

1、暂停上市风险

公司 2015、2016 年度连续 2 个年度归属于上市公司股东的期末净利润为负值，根据《上海证券交易所公司股票上市规则》的有关规定，公司股票交易已于 2017 年 3 月 29 日起实施退市风险警示。根据《股票上市规则》14.1.1 等相关规定，若公司 2017 年度经审计的净利润继续为负值，公司股票将被暂停上市。

应对措施：公司加强现有的贸易业务、融资租赁业务、保理业务等相关业务的市场开拓力度，以利润为导向，以风控为保障，确保公司经营业绩的不断提升。

2、融资租赁和保理业务风险

融资租赁行业是资金密集型行业，需要通畅的融资渠道和稳定的资金来源，存在融资规模不达预期的风险。保理业务在投资项目收益率不确定、投资决策、风险控制等方面存在一定的风险。

应对措施：针对上述风险公司建立了专业团队，公司坚持风控第一、业绩导向，专注细分市场

场进行精耕细作，并根据市场及公司实际经营情况不断总结，确保风险控制在最小范围。

(三) 其他披露事项

适用 不适用

第五节 重要事项

一、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2016 年度股东大会	2017 年 6 月 28 日	www. sse. com. cn	2017 年 6 月 29 日

股东大会情况说明

适用 不适用

二、利润分配或资本公积金转增预案

(一) 半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

三、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

适用 不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书中所	解决同业竞	实际控制人韩啸先生与收购人五牛	1、收购人五牛股权投资基金管理有限公司持有银领融资租赁（上海）有限公司 35% 的股权，与上市公司新设立的深圳禾木融资租赁有限公司存在同业竞争，五牛基金承诺将退出银领融资租赁（上海）有限公司，在政策法规允许的前提下，按市场公允价格优先转让股权予上市公司，若不符合现行政策法规及相关规定，该股权将转让予无关联第三方，在股权转让完成之前，银领融资租赁（上海）有限公司其现有	长期有效	否	是	不适用	不适用

作承诺	争	基金及其一致行动人	<p>的业务人员、商业机会等各项资源，深圳禾木融资租赁有限公司如有需求，均优先与深圳禾木融资租赁有限公司。2、本方及本方控制（包括直接控制和间接控制）的其他企业目前没有，将来也不以任何方式直接或间接从事与上市公司及其控股子公司现有及将来从事的业务构成同业竞争的任何活动。3、对本方下属全资企业、直接或间接控股的企业，本方将通过派出机构和人员（包括但不限于董事、经理）以及控股地位使该企业履行本承诺函中与本方相同的义务，保证不与上市公司发生同业竞争。4、本次收购完成后，上市公司若进一步拓展其业务范围，本方及本方拥有控制权的其他企业将不与上市公司拓展后的业务相竞争；如可能与上市公司拓展后的业务产生竞争的，本方及本方拥有控制权的其他企业将按照如下方式退出与上市公司的竞争：（1）停止与上市公司构成竞争或可能构成竞争的业务；（2）将相竞争的业务按照公允价格进行资产注入，纳入到上市公司经营；（3）将相竞争的业务转让给无关联的第三方；（4）其他有利于维护上市公司权益的方式。5、如本方及本方拥有控制权的其他企业有任何商业机会可从事、参与任何可能与上市公司经营构成竞争的活动，则立即将上述商业机会通知上市公司，在通知中所指定的合理期间内，上市公司作出愿意利用该商业机会的肯定答复的，则尽力将该商业机会给予上市公司。6、本方确认本承诺函所载的每一项承诺均为可独立执行之承诺，任何一项承诺若被视为无效或终止将不影响其他各项承诺的有效性；如违反上述任何一项承诺，本方愿意承担由此给上市公司造成的直接或间接经济损失、索赔责任及与此相关的费用支出。7、本承诺函在本方作为上市公司控股股东/实际控制人期间内持续有效且不可变更或撤销。”</p>					
	解决关联交易	五牛股权投资管理有限公司及其一致行动人	<p>1、承诺方及承诺方直接或间接控制的企业将尽量避免与上市公司及其控股、参股公司之间产生关联交易事项。在进行确有必要且无法规避的交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章等规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务。保证不通过交易损害上市公司及其他股东的合法权益。 2、承诺方承诺不利用上市公司股东地位，损害上市公司及其他股东的合法利益。 3、承诺方将杜绝一切非法占用上市公司的资金、资产的行为，在任何情况下，不要求上市公司为承诺方及承诺方投资或控制的其它企业提供任何形式的担保。 4、承诺方保证将赔偿上市公司因承诺方违反本承诺而遭受或产生的任何损失或开支。</p>	长期有效	否	是	不适用	不适用
其他承诺	解决同	实际控制人韩啸先生、	<p>将退出上海银领商业保理有限公司，上海银领商业保理有限公司股权将转让予无关联第三方。在股权转让完成之前，如上市公司开展保理业务时，上海银领商业保理有限公司不再开展新的商业保理业务</p>	上海银领商业	是	是	不适用	不适用

	业 竞 争	海银金 融控股 集团有 限公司			保理 股权 转让 之前				
--	-------------	--------------------------	--	--	----------------------	--	--	--	--

四、聘任、解聘会计师事务所情况

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

公司对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

公司对上年年度报告中的财务报告被注册会计师出具“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2016 年度财务报告出具了保留意见的审计报告，公司采取积极有效措施，消除不确定因素对公司的影响：

1、对于黄永述与深圳柯塞威基金管理有限公司的合同纠纷问题，公司已委任专门律师处理此案。律师团队将向深圳市中级人民法院申请调查令，对本案的相关证据进行调查取证，尽快确认公司承担的相关责任；同时，也会积极配合本案其他被告应诉，推动案件审理，使本案尽快作出判决，消除这一不确定性对公司的不利影响。

2017 年 7 月，深圳市中级人民法院开庭审理该案件，庭上被告柯塞威提供了湖北金恒会计师事务所出具的鄂金验字[2016]010 号验资报告，荆门正信会计师事务所出具的荆正审验[2016]007 号验资报告和荆正审验[2016]010 号验资报告，确认截至 2016 年 4 月 20 日柯塞威注册资本为人民币 100,000 万元，实缴出资 100,000 万元。根据上述证据，如果法院认可柯塞威的注册资本已经实缴到位，则公司无需在柯塞威未实缴注册资本的本息范围内对柯塞威的债务承担连带责任。

2、关于荆门汉通的股权及债权

（1）荆门汉通的核心资产是已建成的房屋和未开发土地，未开发土地价值的确认存在一定的不确定性。在得到相关部门的处置意见之后，拟对相关资产及荆门汉通 42%股权价值进行评估确认或处置，以消除这一不确定性对公司的不利影响。

（2）对荆门汉通的债权

经过公司努力，2016 年，荆门汉通已偿还上市公司欠款约 2 亿元，目前尚有余额 126,953,580.00 元。虽然荆门汉通目前的持续经营能力和偿债能力严重不足，公司初步评估，荆门汉通已无法偿还所欠我公司的债务，但公司仍在努力。

2017 年 5 月 26 日，公司向湖北省高级人民法院递交了《民事起诉状》并获得了《湖北省高级人民法院受理案件通知书》（[2017]鄂民初字第 33 号），公司已将荆门汉通列为被告向湖北高院提起了诉讼，具体信息详见《关于涉及诉讼的公告》（临 2017-064），公司将通过法律程序，通过人民法院的判决或裁定，尽快使公司相关债权的价值得以落实，以消除这一不确定性对公司的不利影响。

五、破产重整相关事项

适用 不适用

六、重大诉讼、仲裁事项

√本报告期公司有重大诉讼、仲裁事项 □本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

(一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的

√适用 □不适用

事项概述及类型	查询索引
2016年3月31日,公司从广东省深圳市中级人民法院获得了《广东省深圳市中级人民法院应诉通知书(2016)粤03民初138号》,自然人黄永述将深圳柯塞威基金管理有限公司(被告一)、本公司(被告二)、鲜言(被告三)列为被告向广东省深圳市中级人民法院提起了诉讼。2016年5月26日,公司公告收到黄永述变更诉讼请求的材料。2017年6月9日,公司公告收到黄永述变更变更诉讼请求的材料。	《关于涉及诉讼的公告》(临2016-054号)《诉讼进展公告》(临2016-084)《诉讼进展公告》(临2017-070)
2016年7月11日,公司向荆门市东宝区人民法院递交了《民事起诉状》并获得了《荆门市东宝区人民法院立案通知书》复印件,公司已将荆门汉通置业有限公司列为被告向荆门市东宝区人民法院提起了诉讼。2016年11月21日,公司收到湖北省荆门市东宝区人民法院送达的(2016)鄂0802民初1262号《民事判决书》。2017年5月25日,公司收到湖北省荆门市中级人民法院送达的(2017)鄂08民终585号《民事判决书》。	《关于涉及诉讼的公告》(临2016-098)《诉讼进展公告》(临2016-142)《诉讼结果公告》(临2017-063)
公司于2016年7月26日收到上海市第一中级人民法院送达的《应诉通知书》、《举证通知书》及《民事起诉状》。上海市第一中级人民法院已受理陈洲洋等9名投资者以证券虚假陈述责任纠纷为由对公司时任董事长鲜言、时任董事、监事、财务总监及公司提起的民事诉讼案件材料。2017年5月18日,公司收到上海市第一中级人民法院送达的(2016)沪01民初字166号《民事判决书》。	《关于投资者诉讼事项的公告》(临2016-107)《诉讼进展公告》(临2017-061)
2017年5月26日,公司向湖北省高级人民法院递交了《民事起诉状》并获得了《湖北省高级人民法院受理案件通知书》([2017]鄂民初字第33号),公司已将荆门汉通置业有限公司列为被告向湖北高院提起了诉讼。	《关于涉及诉讼的公告》(临2017-064)

(二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

报告期内:									
起诉(申请)方	应诉(被申请)方	承担连带责任方	诉讼仲裁类型	诉讼(仲裁)基本情况	诉讼(仲裁)涉及金额	诉讼(仲裁)是否形成预计负债及金额	诉讼(仲裁)进展情况	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况
刘素风等12名投资者	匹凸匹、李勇鸿、鲜言		诉讼	证券虚假陈述责任纠纷	446,425.45	是	一审已于2017年5月27日判决	驳回原告对匹凸匹的诉讼请求	待执行

王丽等 6 名投资者	匹凸匹、李勇鸿、鲜言		诉讼	证券虚假陈述责任纠纷	300,206.99	是	一审已于 2017 年 4 月 13 日判决	驳回原告对匹凸匹的诉讼请求	待执行
李淑瑶等 14 名投资者	匹凸匹		诉讼	证券虚假陈述责任纠纷	3,679,953.73	是	二审已于 2017 年 5 月 27 日判决	支持原告告诉请	待执行
蒋晚秋等 5 名投资者	鲜言、恽燕桦、向从键、曾宏翔、张红山、陈国强、金卓、史洁、匹凸匹		诉讼	证券虚假陈述责任纠纷	184,384.76	是	一审已于 2017 年 5 月 18 日判决	支持原告告诉请	待执行
庄同江等 5 位投资者	匹凸匹		诉讼	证券虚假陈述责任纠纷	251,239.79	是	二审已于 2017 年 5 月 27 日判决	支持原告告诉请	待执行
张和连	匹凸匹金融信息服务（上海）股份有限公司	无	诉讼	房屋租赁纠纷	995,445.45	是	2017 年 6 月 29 日收到开庭通知书，案件将于 2017 年 7 月 27 日在深圳市福田区人民法院开庭		

(三) 其他说明

适用 不适用

七、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

适用 不适用

公司于2017年5月18日分别收到《中国证券监督管理委员会行政处罚决定书》【2017】51号、《中国证券监督管理委员会行政处罚决定书》【2017】52号、《中国证券监督管理委员会行政处罚决定书》【2017】53号。

1、《中国证券监督管理委员会行政处罚决定书》【2017】51号处罚决定如下：

(1) 对匹凸匹责令改正，给予警告，并处以60万元罚款。

(2) 对鲜言给予警告，并处以90万元罚款，其中作为直接负责的主管人员罚款30万元，作为实际控制人罚款60万元。

2、《中国证券监督管理委员会行政处罚决定书》【2017】52号处罚决定如下：

(1) 对匹凸匹责令改正，给予警告，并处以60万元的罚款。

(2) 对鲜言给予警告，并处以90万元罚款，其中作为直接负责的主管人员罚款30万元，作为实际控制人罚款60万元。

3、《中国证券监督管理委员会行政处罚决定书》【2017】53号处罚决定如下：

(1) 对匹凸匹责令改正，给予警告，并处以60万元罚款。

(2) 对鲜言给予警告，并处以90万元罚款，其中作为直接负责的主管人员罚款30万元，作为实际控制人罚款60万元。

目前公司已经按照上述行政处罚决定书的处罚决定缴纳了相应的罚款。公司在原实际控制人控制期间，因违规更名等事项受到监管部门的行政处罚，公司正在积极改正错误，尽力解决历史遗留问题。公司在不断加强公司规范治理、完善各项管理制度、加强信息披露工作，努力提升公司规范运作水平。

八、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

控股股东及实际控制人不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

九、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关股权激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

十、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二) 资产收购或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四) 关联债权债务往来

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(五) 其他重大关联交易

适用 不适用

(六) 其他

适用 不适用

十一、 重大合同及其履行情况

1 托管、承包、租赁事项

适用 不适用

(1) 托管情况

适用 不适用

(2) 承包情况

适用 不适用

(3) 租赁情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁方名称	租赁资产情况	租赁资产涉及金额	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益	租赁收益确定依据	租赁收益对公司影响	是否关联交易	关联关系
上海熠信	上海领象信息科技有限公司等7家公司	东方大厦401室-402室	80,578,766.64	2016-1-9	2019-5-31	4,470,886.86	市场价格	年贡献租金收益4,470,886.86元	否	

租赁情况说明：

无

2 担保情况

适用 不适用

3 其他重大合同

适用 不适用

十二、 上市公司扶贫工作情况

适用 不适用

十三、 可转换公司债券情况

适用 不适用

十四、 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其子公司的环保情况说明

适用 不适用

十五、 其他重大事项的说明

(一) 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

(二) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响

适用 不适用

(三) 其他

适用 不适用

2017年5月8日，公司收到中国证券监督管理委员会编号为沪调查通字2017-1-004号的《调查通知书》，因涉嫌信息披露违法违规对公司进行立案调查，该项调查正在进行中。

第六节 普通股股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、 股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

2、 股份变动情况说明

适用 不适用

3、 报告期后到半年报披露日期间发生股份变动对每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

(二) 限售股份变动情况

适用 不适用

二、 股东情况

(一) 股东总数:

截止报告期末普通股股东总数(户)	4252
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用

(二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东) 持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有 有限 售条 件股 份数 量	质押或冻结情况		股东性 质
					股份状 态	数量	
五牛股权投资基金管理 有限公司	7,688,741	36,455,584	10.70	0	无		境内非 国有法 人
上海五牛亥尊投资中 心(有限合伙)	3,286,000	20,314,886	5.97	0	无		其他
匹凸匹(中国)有限 公司	0	20,000,000	5.87	0	质押	19,050,000	境外法 人
张丽娟	14,676,326	14,676,326	4.31	0	无		境内自 然人
上海五牛御勉投资中 心(有限合伙)	2,105,900	14,184,900	4.17	0	无		其他
华宝信托有限责任公 司一天高资本 20 号单 一资金信	0	7,307,239	2.15	0	无		其他
陈嘉华	-130,000	3,763,028	1.10	0	无		境内自 然人
上海五牛政尊投资中 心(有限合伙)	3,612,000	3,612,000	1.06	0	无		其他
鲍再林	3,557,284	3,557,284	1.04	0	无		境内自 然人
林钟榕	3,121,143	3,121,143	0.92	0	无		境内自 然人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量		股份种类及数量				
			种类	数量			
五牛股权投资基金管理 有限公司	36,455,584		人民币普通股	36,455,584			
上海五牛亥尊投资中 心(有限合伙)	20,314,886		人民币普通股	20,314,886			

匹凸匹（中国）有限公司	20,000,000	人民币普通股	20,000,000
张丽娟	14,676,326	人民币普通股	14,676,326
上海五牛御勉投资中心（有限合伙）	14,184,900	人民币普通股	14,184,900
华宝信托有限责任公司一天高资本 20 号单一资金信	7,307,239	人民币普通股	7,307,239
陈嘉华	3,763,028	人民币普通股	3,763,028
上海五牛政尊投资中心（有限合伙）	3,612,000	人民币普通股	3,612,000
鲍再林	3,557,284	人民币普通股	3,557,284
林钟榕	3,121,143	人民币普通股	3,121,143
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，上海五牛股权投资基金管理有限公司与匹凸匹（中国）有限公司、上海五牛亥尊投资中心（有限合伙）、上海五牛御勉投资中心（有限合伙）、华宝信托有限责任公司一天高资本 20 号单一资金信托、上海五牛政尊投资中心（有限合伙）为一致行动人；其余股东未知是否是一致行动人关系。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件
适用 不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东
适用 不适用

三、控股股东或实际控制人变更情况
适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

第八节 董事、监事、高级管理人员情况

一、持股变动情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动情况
适用 不适用

(二) 董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况
适用 不适用

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况
适用 不适用

姓名	担任的职务	变动情形
王建辉	离任监事	离任

陈雪梅	监事	选举
胥驰骋	原董事会秘书	离任
马杰	董事会秘书	聘任
孙瑶	财务总监	聘任

公司董事、监事、高级管理人员变动的情况说明

适用 不适用

2017年6月28日召开公司2016年度股东大会进行换届选举，选举产生了第八届董事会和第八届监事会，选举韩啸先生、边秀武先生、张佟先生为第八届董事会董事，选举孙加锋先生、罗韵轩女士为第八届董事会独立董事，选举全宇先生、陈雪梅女士为第八届监事会监事。并于同日召开第八届董事会第一次会议，选举张佟先生为公司董事长，聘任姬亚忠先生为公司总经理，聘任马杰先生为公司董事会秘书，聘任孙瑶女士为公司财务总监。同日召开第八届监事会第一次会议，选举全宇先生为公司监事会主席。

三、其他说明

适用 不适用

第九节 财务报告

一、审计报告

□适用 √不适用

二、财务报表

合并资产负债表

2017 年 6 月 30 日

编制单位：匹凸匹金融信息服务（上海）股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		189,317,407.40	195,262,027.77
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			49,269,640.00
应收票据			
应收账款		155,461.01	
预付款项			10,543,856.61
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款		29,387,580.35	96,755,185.93
买入返售金融资产			
存货		31,070,928.43	101,031,634.53
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产		12,407,496.54	
其他流动资产		4,572,248.75	5,898,196.90
流动资产合计		266,911,122.48	458,760,541.74
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款		6,418,997.93	
长期股权投资			
投资性房地产		80,578,766.64	80,578,766.64
固定资产		3,965,014.32	4,400,341.13
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			415.01

开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产		3,051,669.51	3,323,335.93
非流动资产合计		94,014,448.40	88,302,858.71
资产总计		360,925,570.88	547,063,400.45
流动负债：			
短期借款		29,079,648.00	102,538,672.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债		24,317,460.00	141,748,080.00
应付票据			
应付账款		2,550,395.01	3,952,399.64
预收款项		25,319.82	559,059.00
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		121,002.05	121,602.05
应交税费		7,204,534.50	7,066,605.50
应付利息			
应付股利			
其他应付款		23,973,786.06	22,568,952.14
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债		66,415.69	
其他流动负债			
流动负债合计		87,338,561.13	278,555,370.33
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款		15,502.54	
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债		222,282,358.86	222,282,358.86
递延收益			
递延所得税负债		1,379,499.50	1,787,791.36
其他非流动负债			
非流动负债合计		223,677,360.90	224,070,150.22
负债合计		311,015,922.03	502,625,520.55
所有者权益			
股本		340,565,550.00	340,565,550.00

其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		40,948,451.60	40,948,451.60
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		32,093,598.42	32,093,598.42
一般风险准备			
未分配利润		-363,736,828.67	-369,169,720.12
归属于母公司所有者权益合计		49,870,771.35	44,437,879.90
少数股东权益		38,877.50	
所有者权益合计		49,909,648.85	44,437,879.90
负债和所有者权益总计		360,925,570.88	547,063,400.45

法定代表人：张佟

主管会计工作负责人：孙瑶

会计机构负责人：孙瑶

母公司资产负债表

2017年6月30日

编制单位：匹凸匹金融信息服务（上海）股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		767,473.59	518,416.92
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		4,647,037.18	
预付款项			
应收利息			
应收股利			
其他应收款		121,454,219.69	181,840,436.95
存货			
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		123,807.85	29,529.10
流动资产合计		126,992,538.31	182,388,382.97
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		172,500,000.00	120,000,000.00
投资性房地产			
固定资产		3,881,862.47	4,393,038.56
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			

油气资产			
无形资产			415.01
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		176,381,862.47	124,393,453.57
资产总计		303,374,400.78	306,781,836.54
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		2,550,395.01	3,800,395.01
预收款项			
应付职工薪酬		121,002.05	121,602.05
应交税费		6,652,974.11	6,592,946.28
应付利息			
应付股利			
其他应付款		10,917,951.67	12,414,226.61
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		20,242,322.84	22,929,169.95
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债		222,282,358.86	222,282,358.86
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		222,282,358.86	222,282,358.86
负债合计		242,524,681.70	245,211,528.81
所有者权益：			
股本		340,565,550.00	340,565,550.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		29,899,126.05	29,899,126.05
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			

盈余公积		32,093,598.42	32,093,598.42
未分配利润		-341,708,555.39	-340,987,966.74
所有者权益合计		60,849,719.08	61,570,307.73
负债和所有者权益总计		303,374,400.78	306,781,836.54

法定代表人：张佟

主管会计工作负责人：孙瑶

会计机构负责人：孙瑶

合并利润表

2017 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		75,481,639.68	2,911,626.00
其中：营业收入		75,481,639.68	2,911,626.00
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		77,885,108.39	35,416,571.11
其中：营业成本		69,302,897.91	1,840,204.95
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		408,071.19	275,361.41
销售费用		1,186,123.98	431,814.97
管理费用		5,940,055.29	31,116,493.35
财务费用		-40,621.79	-78,359.10
资产减值损失		1,088,581.81	1,831,055.53
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-3,042,060.00	
投资收益（损失以“-”号填列）		10,658,137.76	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
其他收益			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,212,609.05	-32,504,945.11
加：营业外收入		52,567.77	69,935.98
其中：非流动资产处置利得			59,498.13
减：营业外支出		32.93	11,082,749.53
其中：非流动资产处置损失			42,799.35
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,265,143.89	-43,517,758.66
减：所得税费用		-206,625.06	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,471,768.95	-43,517,758.66
归属于母公司所有者的净利润		5,432,891.45	-38,763,875.74
少数股东损益		38,877.50	-4,753,882.92
六、其他综合收益的税后净额			

归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		5,471,768.95	-43,517,758.66
归属于母公司所有者的综合收益总额		5,432,891.45	-38,763,875.74
归属于少数股东的综合收益总额		38,877.50	-4,753,882.92
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.02	-0.11
（二）稀释每股收益（元/股）		0.02	-0.11

法定代表人：张佟

主管会计工作负责人：孙瑶

会计机构负责人：孙瑶

母公司利润表

2017 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入		5,017,037.17	
减：营业成本			
税金及附加			
销售费用			
管理费用		5,306,183.13	28,165,764.90
财务费用		9,266.04	-4,185.38
资产减值损失		429,211.49	298,955.92
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
投资收益（损失以“－”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
其他收益			
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		-727,623.49	-28,460,535.44

加：营业外收入		7,067.77	54,635.98
其中：非流动资产处置利得			48,498.13
减：营业外支出		32.93	3,702,994.96
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-720,588.65	-32,108,894.42
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-720,588.65	-32,108,894.42
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
六、综合收益总额		-720,588.65	-32,108,894.42
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：张佟

主管会计工作负责人：孙瑶

会计机构负责人：孙瑶

合并现金流量表

2017 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		88,359,231.27	60,445,664.68
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			

回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		45,500.00	
收到其他与经营活动有关的现金		11,276,292.83	84,404,460.78
经营活动现金流入小计		99,681,024.10	144,850,125.46
购买商品、接受劳务支付的现金			38,916,583.81
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		4,283,488.77	7,052,253.87
支付的各项税费		774,540.86	47,687,683.20
支付其他与经营活动有关的现金		33,577,879.62	61,473,500.88
经营活动现金流出小计		38,635,909.25	155,130,021.76
经营活动产生的现金流量净额		61,045,114.85	-10,279,896.30
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		7,742,230.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			5,385,834.18
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		14,587,077.00	
投资活动现金流入小计		22,329,307.00	5,385,834.18
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		114,502.00	3,304,009.57
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		3,191,858.66	
投资活动现金流出小计		3,306,360.66	3,304,009.57
投资活动产生的现金流量净额		19,022,946.34	2,081,824.61
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		31,737,576.84	
筹资活动现金流入小计		31,737,576.84	
偿还债务支付的现金			26,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,025,247.09	1,248,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		105,196,600.84	1,601,600.00
筹资活动现金流出小计		106,221,847.93	28,849,600.00
筹资活动产生的现金流量净额		-74,484,271.09	-28,849,600.00

四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		5,583,790.10	-37,047,671.69
加：期初现金及现金等价物余额		180,949,277.06	139,297,616.51
六、期末现金及现金等价物余额		186,533,067.16	102,249,944.82

法定代表人：张佟

主管会计工作负责人：孙瑶

会计机构负责人：孙瑶

母公司现金流量表

2017 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		392,200.00	
收到的税费返还			6,122.85
收到其他与经营活动有关的现金		241,965,498.94	557,898,460.15
经营活动现金流入小计		242,357,698.94	557,904,583.00
购买商品、接受劳务支付的现金			6,364,667.00
支付给职工以及为职工支付的现金		3,895,317.55	3,718,233.04
支付的各项税费			6,573,737.08
支付其他与经营活动有关的现金		185,694,834.15	583,171,322.53
经营活动现金流出小计		189,590,151.70	599,827,959.65
经营活动产生的现金流量净额		52,767,547.24	-41,923,376.65
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			5,317,334.18
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			5,317,334.18
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		19,020.00	3,020,109.57
投资支付的现金		52,500,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		52,519,020.00	3,020,109.57
投资活动产生的现金流量净额		-52,519,020.00	2,297,224.61
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			

支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		248,527.24	-39,626,152.04
加：期初现金及现金等价物余额		166,352.11	40,899,691.16
六、期末现金及现金等价物余额		414,879.35	1,273,539.12

法定代表人：张佟

主管会计工作负责人：孙瑶

会计机构负责人：孙瑶

合并所有者权益变动表
2017 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益												
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	340,565,550.00				40,948,451.60				32,093,598.42		-369,169,720.12		44,437,879.90
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	340,565,550.00				40,948,451.60				32,093,598.42		-369,169,720.12		44,437,879.90
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)											5,432,891.45	38,877.50	5,471,768.95
(一)综合收益总额											5,432,891.45	38,877.50	5,471,768.95
(二)所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者													

投入资本													
3. 股份支付 计入所有者 权益的金额													
4. 其他													
(三)利润分 配													
1. 提取盈余 公积													
2. 提取一般 风险准备													
3. 对所有 者(或股 东)的分 配													
4. 其他													
(四)所有者 权益内部结 转													
1. 资本公积 转增资本(或 股本)													
2. 盈余公积 转增资本(或 股本)													
3. 盈余公积 弥补亏损													
4. 其他													
(五)专项储 备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六)其他													
四、本期期末 余额	340,565,550.00				40,948,451.60				32,093,598.42		-363,736,828.67	38,877.50	49,909,648.85

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益												
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	340,565,550.00				40,948,451.60				32,093,598.42		90,606,138.11	81,050,265.64	585,264,003.77
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	340,565,550.00				40,948,451.60				32,093,598.42		90,606,138.11	81,050,265.64	585,264,003.77
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)											-38,763,875.74	-4,753,882.92	-43,517,758.66
(一)综合收益总额											-38,763,875.74	-4,753,882.92	-43,517,758.66
(二)所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付													

计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三)利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五)专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六)其他													
四、本期期末余额	340,565,550.00				40,948,451.60				32,093,598.42		51,842,262.37	76,296,382.72	541,746,245.11

法定代表人：张佟

主管会计工作负责人：孙瑶

会计机构负责人：孙瑶

母公司所有者权益变动表
2017 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	340,565,550.00				29,899,126.05				32,093,598.42	-340,987,966.74	61,570,307.73
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	340,565,550.00				29,899,126.05				32,093,598.42	-340,987,966.74	61,570,307.73
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										-720,588.65	-720,588.65
（一）综合收益总额										-720,588.65	-720,588.65
（二）所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股											

本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(六) 其他										
四、本期期末余额	340,565,550.00				29,899,126.05			32,093,598.42	-341,708,555.39	60,849,719.08

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	340,565,550.00				29,899,126.05				32,093,598.42	177,668,707.86	580,226,982.33
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	340,565,550.00				29,899,126.05				32,093,598.42	177,668,707.86	580,226,982.33
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										-32,108,894.42	-32,108,894.42
（一）综合收益总额										-32,108,894.42	-32,108,894.42
（二）所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分											

配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	340,565,550.00				29,899,126.05				32,093,598.42	145,559,813.44	548,118,087.91

法定代表人：张佟

主管会计工作负责人：孙瑶

会计机构负责人：孙瑶

三、公司基本情况

1. 公司概况

√适用 □不适用

(1) 公司注册地、组织形式和公司地址

匹凸匹金融信息服务（上海）股份有限公司（以下简称：公司或本公司）前身为豪盛（福建）股份有限公司，系创建于 1989 年的中外合资股份有限公司。1993 年 8 月 10 日，经国家外经贸部正式批准股份制改制。同年 10 月，向社会公开发行人 3,500 万股 A 股，发行价 6 元，发行后注册资本为 138,560,000.00 元，并于同年 12 月 6 日在上海证券交易所上市，成为国内首家发行 A 股股票并上市的台资企业和建筑陶瓷企业。

2000 年 11 月公司实际控制人（控股股东的出资人）发生变更，中侨集团有限公司和劲嘉有限公司成为本公司的间接控股股东。2001 年 8 月公司与利嘉实业（福建）集团有限公司实施了重大资产置换，2001 年 11 月，公司名称由“豪盛（福建）股份有限公司”变更为“利嘉（福建）股份有限公司”；注册地址变更为福建省福州市开发区君竹路电子小区 1 号楼；经营范围变更为房地产综合开发经营、商品房销售、出租及相应的物业管理、生产与经营建材产品及新型建筑材料等；公司法定代表人变更为陈隆基先生。2002 年 12 月公司注册地及办公地由福建省迁至上海，公司注册地址变更为上海市海宁路 358 号国际商厦五楼；公司名称变更为“利嘉（上海）股份有限公司”。2006 年 7 月，经国家商务部批准，公司名称由“利嘉（上海）股份有限公司”变更为“上海多伦实业股份有限公司”。2015 年 6 月 17 日，公司名称由“上海多伦实业股份有限公司”变更为“匹凸匹金融信息服务（上海）股份有限公司”。目前，公司法定代表人为张佟先生，公司实际控制人为韩啸先生。

本公司的控股股东为五牛股权投资基金管理有限公司。五牛股权投资基金管理有限公司与上海五牛亥尊投资中心（有限合伙）（含持有华宝信托有限责任公司-天高资本 20 号单一资金信托）、上海五牛御勉投资中心（有限合伙）、匹凸匹（中国）有限公司、上海五牛政尊投资中心（有限合伙）、上海五牛衡尊投资中心（有限合伙）、上海五牛启尊投资中心（有限合伙）、上海五牛始尊投资中心（有限合伙）为一致行动人，合计持有公司 32% 的股份。

(2) 经营范围

互联网金融信息服务（金融许可业务除外），金融软件研发和维护，互联网信息技术开发及服务，以自有资产进行互联网行业的投资和管理，经济信息咨询，企业管理，企业管理咨询，财务咨询（不含国家专项规定），接受金融机构委托从事金融业务流程外包。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

(3) 公司业务性质和主要经营活动

公司原属房地产行业，正逐步转换为不动产投资与运营、贸易、融资租赁、保理业务、股权投资为主的多元化投资企业。

2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

截止 2017 年 6 月 30 日本公司合并财务报表范围内子公司如下：

序号	子公司名称
1	上海事聚贸易有限公司
2	上海熠信信息科技发展有限公司
3	上海禾木实业有限公司
4	深圳禾木融资租赁有限公司
5	深圳岩石商业保理有限公司

本期合并财务报表范围及变化情况详见第九节财务报告“八、合并范围的变更”和“九、在其他主体中的权益”。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则—基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

2. 持续经营

适用 不适用

截至2017年6月30日，本公司拥有货币资金189,317,407.40元，超出短期借款160,237,759.40元，流动资产266,911,122.48元，超出流动负债达179,572,561.35元，流动比率3.06；速动资产218,860,448.76元，超出流动负债131,521,887.63元，速动比率2.51，公司偿债能力良好，不存在无法偿还到期债务的风险。对于预计负债可能带来的现金流出，公司将启动应急方案，以账面货币资金、取得的收益和投资性房地产抵押贷款所得资金来予以支付。报告期内，公司主要从事大宗商品贸易及上海陆家嘴核心地段写字楼物业运营，后续公司将通过推动融资租赁和保理业务业务的发展，提升盈利能力，为此公司已组建了专业团队。因此，本公司采用持续经营基础编制本公司财务报表是恰当的。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

√适用 □不适用

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用□不适用

1. 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2. 同一控制下的企业合并

(1) 个别财务报表

公司以支付现金、转让非现金资产、承担债务方式或以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

合并发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益；与发行权益性工具作为合并对价直接相关的交易费用，冲减资本公积，资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润；与发行债务性工具作为合并对价直接相关的交易费用，作为计入债务性工具的初始确认金额。

被合并方存在合并财务报表，则以合并日被合并方合并财务报表中归属于母公司的所有者权益为基础确定长期股权投资的初始投资成本。

（2）合并财务报表

合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

被合并各方采用的会计政策与本公司不一致的，本公司在合并日按照本公司会计政策进行调整，在此基础上按照企业会计准则规定确认。

3. 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为本公司在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性工具或债务性工具的公允价值。在合并合同中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，也计入合并成本。

本公司为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；本公司作为合并对价发行的权益性工具或债务性工具的交易费用，计入权益性工具或债务性工具的初始确认金额。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。本公司对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

（1）在个别财务报表中，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。相关其他综合收益应当在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，应当在处置该项投资时相应转入处置期间的当期损益。

合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

(2) 在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期投资收益。

6. 合并财务报表的编制方法

√适用□不适用

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括母公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。合并财务报表以本公司及子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料由本公司编制。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍应当冲减少数股东权益。

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司以及业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司以及业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将子公司以及业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司以及业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

在报告期内，本公司处置子公司以及业务，则该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

本公司因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

√适用□不适用

1. 合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

(1) 合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。

(2) 合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。

(3) 其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

2. 共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。本公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

8. 现金及现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币报表折算

√适用□不适用

1. 外币业务

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额作为公允价值变动损益计入当期损益。如属于可供出售外币非货币性项目的，形成的汇兑差额计入其他综合收益。

2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额计入其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

10. 金融工具

√适用□不适用

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

1. 金融工具的分类

管理层根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合取得持有金融资产和承担金融负债的目的，将金融资产和金融负债分为不同类别：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（或金融负债）；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

2. 金融工具的确认依据和计量方法

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

交易性金融资产或金融负债是指满足下列条件之一的金融资产或金融负债：

- 1) 取得该金融资产或金融负债的目的是为了在短期内出售、回购或赎回；

2) 属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；

3) 属于衍生金融工具，但是被指定为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

只有符合以下条件之一，金融资产或金融负债才可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入损益的金融资产或金融负债：

1) 该项指定可以消除或明显减少由于金融资产或金融负债的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；

2) 风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，该金融资产组合、该金融负债组合、或该金融资产和金融负债组合，以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告；

3) 包含一项或多项嵌入衍生工具的混合工具，除非嵌入衍生工具对混合工具的现金流量没有重大改变，或所嵌入的衍生工具明显不应当从相关混合工具中分拆；

4) 包含需要分拆但无法在取得时或后续的资产负债表日对其进行单独计量的嵌入衍生工具的混合工具。

本公司对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，在取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

（2）应收款项

本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款、长期应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

（3）持有至到期投资

持有至到期投资是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生性金融资产。

本公司对持有至到期投资，在取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

如果持有至到期投资处置或重分类为其他类金融资产的金额，相对于本公司全部持有至到期投资在出售或重分类前的总额较大，在处置或重分类后应立即将其剩余的持有至到期投资重分类为可供出售金融资产；重分类日，该投资的账面价值与其公允价值之间的差额计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。但是，遇到下列情况可以除外：

1) 出售日或重分类日距离该项投资到期日或赎回日较近(如到期前三个月内)，且市场利率变化对该项投资的公允价值没有显著影响。

2) 根据合同约定的偿付方式，企业已收回几乎所有初始本金。

3) 出售或重分类是由于企业无法控制、预期不会重复发生且难以合理预计的独立事件所引起。

(4) 可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。

本公司对可供出售金融资产，在取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间将按实际利率计算的利息或现金股利确认为投资收益。可供出售金融资产的公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

本公司对在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

(5) 其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4. 金融负债终止确认条件

金融负债的的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5. 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

本公司采用公允价值计量的金融资产和金融负债存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确定其公允价值；初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

6. 金融资产（不含应收款项）减值准备计提

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

金融资产发生减值的客观证据，包括但不限于：

(1) 发行方或债务人发生严重财务困难；

(2) 债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

(3) 债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；

(4) 债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；

(5) 因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

(6) 无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量，如该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化，或债务人所在国家或地区失业率提高、担保物在其所在地区的价格明显下降、所处行业不景气等；

(7) 权益工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

(8) 权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

金融资产的具体减值方法如下：

(1) 可供出售金融资产的减值准备

本公司于资产负债表日对各项可供出售金融资产采用个别认定的方式评估减值损失，其中：表明可供出售权益工具投资发生减值的客观证据包括权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌，具体量化标准为：若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其成本超过50%（含50%）或低于其成本持续时间超过一年（含一年）的，则表明其发生减值；

若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其成本超过20%（含20%）但尚未达到50%的，本公司会综合考虑其他相关因素诸如价格波动率等，判断该权益工具投资是否发生减值。

上段所述“成本”按照可供出售权益工具投资的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、原已计入损益的减值损失确定；“公允价值”根据证券交易所期末收盘价确定，除非该项可供出售权益工具投资存在限售期。对于存在限售期的可供出售权益工具投资，按照证券交易所期末收盘价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该权益工具的风险而要求获得的补偿金额后确定。

可供出售金融资产发生减值时，即使该金融资产没有终止确认，本公司将原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失从其他综合收益转出，计入当期损益。该转出的累计损失，等于可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊余金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回计入当期损益；对于可供出售权益工具投资发生的减值损失，在该权益工具价值回升时通过权益转回；但在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失，不得转回。

(2) 持有至到期投资的减值准备

对于持有至到期投资，有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额计算确认减值损失；计提后如有证据表明其价值已恢复，原确认的减值损失可予以转回，记入当期损益，但该转回的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

7. 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- (2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

11. 应收款项

(1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

√适用 □不适用

单项金额重大的判断依据或金额标准	应收款项分为应收账款和其他应收款。 应收账款单项金额重大指应收账款期末余额（受同一实际控制人控制的债务单位的应收款项余额合并计算）超过 300 万元的款项。 其他应收款单项金额重大指其他应收款期末余额（受同一实际控制人控制的债务单位的应收款项余额合并计算）超过 200 万元的款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计提坏账准备。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其发生了减值的，根据其预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）按原实际利率折现的现值低于其账面价值的差额，确认为减值损失，计入当期损益。如无客观证据表明其发生了减值的，则并入正常信用风险组合采用账龄分析法计提坏账准备。

(2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项：

√适用 □不适用

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
组合 1：按照账龄组合	采用账龄分析法 对单项金额不重大的应收款项，以及单项金额重大、但经单独测试后未发生减值的应收款项，以账龄为类似信用风险特征，根据以前年度与之相同或相似的按账龄段划分的信用风险组合的历史损失率为基础，结合现时情况确定类似信用风险特征组合采用下述账龄分析法计提坏账准备。
组合 2：集团内关联方、支付的保证金、押金及备用金组合	不计提坏账 包括合并范围内的关联方、支付的各种保证金、押金以及各分公司及员工的备用金

应收款项按信用风险特征划分为无信用风险组合和正常信用风险组合。

无信用风险组合的应收款项主要包括保证金、备用金款项和合并范围内应收关联方单位款项等可以确定收回的应收款项。如无客观证据表明其发生了减值的，不计提坏账准备。

正常信用风险组合的应收款项主要包括除上述无信用风险组合的应收款项外，无客观证据表明客户财务状况和履约能力严重恶化的应收款项。采用账龄分析法计提坏账准备。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1年以内(含1年)		
其中：1年以内分项，可添加行		
1年以内	1%	1%
1—2年	10%	10%
2—3年	30%	30%
3年以上		
3—4年	50%	50%
4—5年	80%	80%
5年以上	100%	100%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的

适用 不适用

(3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

适用 不适用

单项计提坏账准备的理由	对于单项金额不重大的应收款项单独进行减值测试，有客观证据表明发生了减值
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

12. 存货

适用 不适用

1. 存货的分类

存货是指公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括开发成本、开发产品、库存商品、低值易耗品等。

开发用土地、维修基金、质量保证金、公共配套设施费用的核算方法：

开发用土地：公司开发用土地列入“开发成本”科目核算；

维修基金：本公司未计提维修基金准备。

质量保证金：（1）与业主的质量保证金：开发产品出售后，在保修期内发生的维修费，计入销售费用。（2）与施工方的质量保证金：在支付建安工程结算款时，按合同确定的质量保证金比

例进行扣款并在“其他应付款”科目下分单位核算。待工程验收合格后并在双方约定的质量保证期限内无质量问题时，再行支付给施工单位。

公共配套设施费用：公共配套设施为公共配套项目以及由政府部门收取的公共配套设施费，其所发生的支出列入“开发成本”，按成本核算对象和成本项目进行分摊和明细核算。

2. 发出存货的计价方法

存货发出时，采取个别认定法确定其发出的实际成本。

3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

公司于资产负债表日对存货进行全面清查，按存货成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

库存商品、用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为计算基础，若持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计算基础；没有销售合同约定的

存货（不包括用于出售的材料），其可变现净值以一般销售价格（即市场销售价格）作为计算基础；用于出售的材料等通常以市场价格作为其可变现净值的计算基础。

资产负债表日通常按照单个存货项目计提存货跌价准备；对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

5. 低值易耗品的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法。

13. 划分为持有待售资产

√适用□不适用

1. 划分为持有待售确认标准

本公司将同时满足下列条件的企业组成部分（或非流动资产）确认为持有待售组成部分：

(1) 该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；

(2) 企业已经就处置该组成部分作出决议，如按规定需得到股东批准的，已经取得股东大会或相应权力机构的批准；

(3) 企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；

(4) 该项转让将在一年内完成。

2. 划分为持有待售核算方法

本公司对于持有待售的固定资产，调整该项固定资产的预计净残值，使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。持有待售的固定资产不计提折旧或摊销，按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量。

符合持有待售条件的权益性投资、无形资产等其他非流动资产，比照上述原则处理，但不包括递延所得税资产、《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。

14. 长期股权投资

√适用 □不适用

1. 投资成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资，具体会计政策详见第九节财务报告五、“5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”。

(2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

2. 后续计量及损益确认

(1) 成本法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

（2）权益法

本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

本公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

3. 长期股权投资核算方法的转换

（1）公允价值计量转权益法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但

不构成控制的，按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

（2）公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对被投资单位实施控制的，具体会计处理方法详见第九节财务报告五、“5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”。

（3）权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

（4）成本法转权益法

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

（5）成本法转公允价值计量

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

4. 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相应对享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(2) 在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

5. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净

资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响。（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

15. 投资性房地产

(1). 如果采用公允价值计量模式的：

选择公允价值计量的依据

投资性房地产包括已出租的土地使用权和以出租为目的的建筑物以及正在建造或开发过程中将用于出租的建筑物，以成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对所有投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量，不计提折旧或进行摊销，在资产负债表日以投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产，基于转换当日投资性房地产的公允价值确定固定资产和无形资产的账面价值，公允价值与投资性房地产原账面价值的差额计入当期损益。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产，以转换当日的公允价值作为投资性房地产的账面价值，转换当日的公允价值小于固定资产和无形资产原账面价值的，差额计入当期损益，转换当日的公允价值大于固定资产和无形资产原账面价值的，差额计入其他综合收益。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

16. 固定资产

(1). 确认条件

适用 不适用

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理，使用寿命超过一个会计年度而持有的有形资产。固定资产在满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入公司；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的修理费用，符合规定的固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合规定的固定资产确认条件的在发生时直接计入当期成本、费用。

(2). 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	年限平均法	20-40	5	4.75-2.38
电子设备	年限平均法	10	5	9.50
运输设备	年限平均法	10	5	9.50
其他设备	年限平均法	5	5	19.00

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别，预计使用年限和预计净残值率确定固定资产折旧率，在取得固定资产的次月按月计提折旧（已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地除外）。

符合资本化条件的固定资产装修费用：在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

√适用 □不适用

计价依据：符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：

- (1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。
- (2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权。
- (3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- (4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- (5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

计价方法：融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内按上项“2、各类固定资产的折旧方法”计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内按上项“2、各类固定资产的折旧方法”计提折旧。

17. 在建工程

√适用□不适用

1. 在建工程核算方法

公司在建工程按实际成本计量，按立项项目分类核算。

2. 在建工程结转为固定资产的时点

在建工程达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。若在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按公司固定资产折旧政策计提固定资产折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

上述“达到预定可使用状态”，是指固定资产已达到公司预定的可使用状态。当存在下列情况之一时，则认为所购建的固定资产已达到预定可使用状态：

(1) 固定资产的实体建造(包括安装)工作已经全部完成或者实质上已经全部完成；已经过试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或者能够稳定地生产出合格产品时，或者试运行结果表明能够正常运转或营业时；

(2) 该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；

(3) 所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求相符或基本相符，即使有极个别地方与设计或合同要求不相符，也不足以影响其正常使用。

18. 借款费用

√适用□不适用

1. 借款费用资本化的确认原则

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，借款费用暂停资本化。当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4. 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出按期初期末简单加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

19. 生物资产

适用 不适用

20. 油气资产

适用 不适用

21. 无形资产

(1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

(1) 无形资产的计价方法

1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

(2) 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

根据各项目的实际受益期限摊销。每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

(3) 使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不摊销，每期末对无形资产的寿命进行复核。如果期末重新复核后仍为不确定的，在每个会计期间继续进行减值测试。

(2). 内部研究开发支出会计政策

√适用□不适用

(1) 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

(2) 开发阶段支出资本化的具体条件

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- 1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- 4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

22. 长期资产减值

√适用□不适用

本公司在资产负债表日判断长期资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

23. 长期待摊费用

√适用□不适用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用主要为装修费等。

长期待摊费用能确定受益期限的，按受益期限分期摊销，不能确定受益期限的按不超过十年的期限摊销。

24. 职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

(1)、短期薪酬的会计处理方法

√适用 不适用

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

(2)、离职后福利的会计处理方法

√适用 不适用

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等。在职工为本公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司按照国家规定的标准定期缴付上述款项后，不再有其他的支付义务。

(3)、辞退福利的会计处理方法

√适用 不适用

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在发生当期计入当期损益。

(4)、其他长期职工福利的会计处理方法

√适用 不适用

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利。

对符合设定提存计划条件的其他长期职工福利，在职工为本公司提供服务的会计期间，将应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本；除上述情形外的其他长期职工福利，在资产负债表日，将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

25. 预计负债

√适用 不适用

1. 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

该义务是本公司承担的现时义务；

履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

该义务的金额能够可靠地计量。

2. 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

26. 股份支付

√适用□不适用

1. 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

（1）以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

（2）以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

（3）修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

27. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

28. 收入

适用 不适用

1. 收入确认原则

（1）销售商品

销售商品收入在同时满足下列条件时予以确认：1）将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；2）公司不再保留通常与所有权相联系的继续管理权，也不再对已售出的商品实施有效控制；3）收入的金额能够可靠地计量；4）相关的经济利益很可能流入；5）相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

（2）提供劳务

提供劳务交易的结果在资产负债表日能够可靠估计的（同时满足收入的金额能够可靠地计量、相关经济利益很可能流入、交易的完工进度能够可靠地确定、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量），采用完工百分比法确认提供劳务的收入，并按已经发生的成本占估计总成本的比例确定提供劳务交易的完工进度。提供劳务交易的结果在资产负债表日不能够可靠估计的，若已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，按已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；若已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认劳务收入。

（3）让渡资产使用权

让渡资产使用权在同时满足相关的经济利益很可能流入、收入金额能够可靠计量时，确认让渡资产使用权的收入。利息收入按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定；使用费收入按有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

2. 收入确认的具体方法

（1）销售房产，按下列原则予以确认：

在工程已竣工并经有关部门验收合格，签订了销售合同并履行了合同规定的相关义务及办妥房屋交接手续，取得了销售价款或相信可以取得，相关成本能够可靠的计量时确认销售收入的实现。

本公司将已收到但未达到收入确认条件的房款计入预收款项科目，待符合上述收入确认条件后转入营业收入科目。

- 1) 房屋完工并验收合格，且达到可交付使用条件；
- 2) 与客户签署《商品房买卖合同》；
- 3) 办理了交房手续，或者可以根据购房合同约定的条件视同客户接收；
- 4) 收到客户首付款并对剩余房款有确切的付款安排。

（2）贸易收入确认方法：

公司依据《企业会计准则》，在同时满足下列条件时予以确认贸易收入：①将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，即货权转移；②公司不再保留通常与所有权相联系的继续管理权，也不再对已售出的商品实施有效控制；③收入的金额能够可靠地计量；④相关的经济利益很可能流入；⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

具体确认时点为商品货权已转移并取得库转单等货物转移凭据，相关的收入已经取得并取得银行回单等收款凭据，且按照交易合同约定符合其他收入确认条件的时候确认销售收入的实现。

29. 政府补助

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产，但不包括政府作为企业所有者投入的资本。根据相关政府文件规定的补助对象，将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

（1）、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

√适用 □不适用

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限分期计入营业外收入。

(2)、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

√适用 □不适用

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

30. 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用 □不适用

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

1. 确认递延所得税资产的依据

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：（1）该交易不是企业合并；（2）交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

2. 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括

（1）商誉的初始确认所形成的暂时性差异；

（2）非企业合并形成的交易或事项，且该交易或事项发生时既不影响会计利润，也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）所形成的暂时性差异；

（3）对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

31. 租赁

(1)、经营租赁的会计处理方法

√适用 □不适用

（1）公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

(2) 公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

(2)、融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

(1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。

公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

(2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

(3) 长期应收款：公司开展融资租赁业务形成的长期应收款资产，按照客户已到期的款项是否逾期未收，以及欠款已逾期的期数划分以下各类客户风险类型：①正常类（未逾期客户）、②关注类（逾期 1-6 月，含 6 个月的客户）、③次级类（逾期 7-12 个月客户，含 12 个月的客户）、④可疑类（逾期 13-24 个月客户，含 24 个月的客户）、⑤损失类（逾期 24 个月以上客户），对已逾期账龄区分各类风险类型客户制定相应坏账计提比例。

风险类型	坏账准备计提比例 (%)
正常类	0
关注类	1
次级类	2
可疑类	10
损失类	100

32. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

33. 重要会计政策和会计估计的变更

(1)、重要会计政策变更

适用 不适用

(2)、重要会计估计变更

适用 不适用

34. 其他

适用 不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	增值税应纳税额	17%、11%、6%
城市维护建设税	按应缴流转税及适用的税率计算	7%、5%
教育费附加	按应缴流转税及适用的税率计算	3%
地方教育费附加	按应缴流转税及适用的税率计算	2%
企业所得税	按调整后的应纳税所得额及适用的税率	25%
土地增值税	转让房地产所取得的增值额	按超率累进税率 30%~60%
房产税	从租计征，按租金收入及适用的税率计算	12%
河道管理维护费	按应缴流转税及适用的税率计算	1%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

2. 税收优惠

适用 不适用

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金		
银行存款	179,132,617.02	173,301,474.74
其他货币资金	10,184,790.38	21,960,553.03
合计	189,317,407.40	195,262,027.77
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明

截止 2017 年 6 月 30 日，银行存款中 352,594.24 元处于冻结状态。

其他货币资金期末账面余额主要为期货保证金。

除上述资金的使用权受到限制外，期末无其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制，以及存放在境外且资金汇回受到限制的款项。

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

适用 不适用

3、衍生金融资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
期货合约		49,269,640.00
合计		49,269,640.00

其他说明：

本公司将期货合约的持有与处置作为规避现货市场风险的手段之一，难以同时满足套期保值会计要求的五个前提条件，因此无法使用套期保值会计处理方法，会计处理按初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。期末，以活跃市场中的报价作为确定在手合约公允价值的计量基础，据此调整衍生金融资产/负债的账面价值并确认当期的公允价值变动损益。合约平仓时，将交易收益（包括已确认的公允价值变动损益）确认为当期投资收益。

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

适用 不适用

(2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：

适用 不适用

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

5、 应收账款

(1). 应收账款分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面 价值	账面余额		坏账准备		账面 价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计 提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计 提坏账准备的应收账款	14,075,589.19	100.00	13,920,128.18	98.90	155,461.01	13,918,557.87	100.00	13,918,557.87	100.00	
单项金额不重大但单独 计提坏账准备的应收账 款										
合计	14,075,589.19	/	13,920,128.18	/	155,461.01	13,918,557.87	/	13,918,557.87	/	

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的应收账款

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
一年以内	157,031.32	1,570.31	1.00
1 年以内小计	157,031.32	1,570.31	1.00
1 至 2 年			
2 至 3 年			
3 年以上			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上	13,918,557.87	13,918,557.87	100.00
合计	14,075,589.19	13,920,128.18	98.90

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 1,570.31 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

适用 不适用

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 5,969,532.91 元，占应收账款期末余额合计数的比例 42.41%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 5,969,532.91 元。

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款：

适用 不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

6、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内			10,543,856.61	100.00
1 至 2 年				
2 至 3 年				
3 年以上				
合计			10,543,856.61	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

7、应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

8、应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

9、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	135,799,977.00	76.80	135,799,977.00	100.00		135,499,977.00	56.59	135,499,977.00	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	41,022,468.05	23.20	11,634,887.70	28.36	29,387,580.35	108,260,870.38	44.41	11,505,684.45	10.63	96,755,185.93
组合1：按照账龄组合	15,282,730.69	8.64	11,634,887.70	76.13	3,647,842.99	14,464,473.00	5.93	11,505,684.45	79.54	2,958,788.55
组合2：集团内关联方、支付的保证金、押金及备用金组合	25,739,737.36	14.56			25,739,737.36	93,796,397.38	38.48			93,796,397.38
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	176,822,445.05	/	147,434,864.70	/	29,387,580.35	243,760,847.38	/	147,005,661.45	/	96,755,185.93

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的其他应收款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

其他应收款 (按单位)	期末余额			计提理由
	其他应收款	坏账准备	计提比例	
荆门汉通置业有限公司	126,953,580.00	126,953,580.00	100.00	预计无法收回
石盼	8,846,397.00	8,846,397.00	100.00	预计无法收回
合计	135,799,977.00	135,799,977.00	/	/

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内	2,444,077.05	24,440.77	1.00
1 年以内小计	2,444,077.05	24,440.77	1.00
1 至 2 年	1,359,674.12	135,967.41	10.00
2 至 3 年			
3 年以上			
3 至 4 年	9,000.00	4,500.00	50.00
4 至 5 年			
5 年以上	11,469,979.52	11,469,979.52	100.00
合计	15,282,730.69	11,634,887.70	76.13

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 429,211.49 元；本期收回或转回坏账准备金额 8.24 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	128,075.90	26,500.00
押金及保证金	1,296,150.36	1,291,780.82
代付款项	11,566,870.66	11,566,870.66
往来款	126,953,580.00	126,653,580.00
其他	12,560,308.13	11,743,675.90
待结算期货清算资金	24,317,460.00	92,478,440.00
合计	176,822,445.05	243,760,847.38

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
荆门汉通置业有限公司	往来款	126,953,580.00	一年以内、一至二年	71.80	126,953,580.00
待结算期货清算资金	待清算资金	24,317,460.00	一年以内	13.75	
石盼	代付款项	8,846,397.00	一年以内、一至二年	5.00	8,846,397.00
上海柯塞威股权投资基金管理有限公司	代付款项	2,720,473.66	一年以内、一至二年	1.54	148,225.41
敖子州公司	其他	2,300,000.00	五年以上	1.30	2,300,000.00
合计	/	165,137,910.66	/	93.39	138,248,202.41

(6). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款：

适用 不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

10、 存货

(1). 存货分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料						
在产品						

库存商品	31,728,736.68	657,808.25	31,070,928.43	101,031,634.53		101,031,634.53
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产						
合计	31,728,736.68	657,808.25	31,070,928.43	101,031,634.53		101,031,634.53

存货跌价准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
在产品						
库存商品		657,808.25				657,808.25
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产						
合计		657,808.25				657,808.25

可变现净值的确定依据为估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，其中估计售价是以上海期货交易所指数结算价为依据计算。

(2). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明：

□适用 √不适用

(3). 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况：

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

11、划分为持有待售的资产

□适用 √不适用

12、一年内到期的非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应收款	12,407,496.54	
合计	12,407,496.54	

其他说明

无

13、其他流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
留抵税额及待认证进项税	4,572,248.75	5,898,196.90
合计	4,572,248.75	5,898,196.90

其他说明

无

14、可供出售金融资产

(1). 可供出售金融资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具：						
可供出售权益工具：	14,171,139.17	14,171,139.17		14,171,139.17	14,171,139.17	
按公允价值计量的						
按成本计量的	14,171,139.17	14,171,139.17		14,171,139.17	14,171,139.17	
合计	14,171,139.17	14,171,139.17		14,171,139.17	14,171,139.17	

(2). 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

□适用 √不适用

(3). 期末按成本计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例(%)	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
福建中旅实业股份有限公司	168,000.00			168,000.00	168,000.00			168,000.00	0.23	
泉州市城东包装用品厂	170,000.00			170,000.00	170,000.00			170,000.00	10.00	
豪盛(山东)有限公司	13,833,139.17			13,833,139.17	13,833,139.17			13,833,139.17	20.00	

荆门汉通 置业有限 公司								42.00	
合计	14,171,139.17			14,171,139.17	14,171,139.17			14,171,139.17	/

(4). 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

适用 不适用

(5). 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明:

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

15、持有至到期投资

(1). 持有至到期投资情况:

适用 不适用

(2). 期末重要的持有至到期投资:

适用 不适用

(3). 本期重分类的持有至到期投资:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款	6,418,997.93		6,418,997.93				
其中: 未实现融资收益	258,372.07		258,372.07				
分期收款销售商品							
分期收款提供劳务							
合计	6,418,997.93		6,418,997.93				/

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用 不适用

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

17、长期股权投资

适用 不适用

18、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用公允价值计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、期初余额	80,578,766.64			80,578,766.64
二、本期变动				
加：外购				
存货\固定资产\在建工程转入				
企业合并增加				
减：处置				
其他转出				
公允价值变动				
三、期末余额	80,578,766.64			80,578,766.64

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

19、固定资产

(1). 固定资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备及其他	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额			2,121,727.22	4,271,802.84	6,393,530.06
2. 本期增加金额				97,864.97	97,864.97
(1) 购置				97,864.97	97,864.97
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额			2,121,727.22	4,369,667.81	6,491,395.03
二、累计折旧					
1. 期初余额			367,248.65	1,625,940.28	1,993,188.93
2. 本期增加金额			85,799.70	447,392.08	533,191.78
(1) 计提			85,799.70	447,392.08	533,191.78

3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额			453,048.35	2,073,332.36	2,526,380.71
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值			1,668,678.87	2,296,335.45	3,965,014.32
2. 期初账面价值			1,754,478.57	2,645,862.56	4,400,341.13

(2). 暂时闲置的固定资产情况

适用 不适用

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

适用 不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

适用 不适用

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

20、在建工程

(1). 在建工程情况

适用 不适用

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

适用 不适用

(3). 本期计提在建工程减值准备情况：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

21、工程物资

适用 不适用

22、固定资产清理

适用 不适用

23、生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、无形资产

(1). 无形资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	其他	合计
一、账面原值					
1. 期初余额				723,944.00	723,944.00
2. 本期增加金额					
(1) 购置					
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额				723,944.00	723,944.00
二、累计摊销					
1. 期初余额				723,528.99	723,528.99
2. 本期增加金额				415.01	415.01
(1) 计提				415.01	415.01
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额				723,944.00	723,944.00
三、减值准备					
1. 期初余额					

2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值					
2. 期初账面价值				415.01	415.01

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

26、开发支出

适用 不适用

27、商誉

(1). 商誉账面原值

适用 不适用

(2). 商誉减值准备

适用 不适用

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

28、长期待摊费用

适用 不适用

29、递延所得税资产/ 递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

适用 不适用

(2). 未经抵销的递延所得税负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
投资性房地产	1,643,708.00	410,927.00	234,815.42	58,703.86
商品期货	3,874,290.00	968,572.50	6,916,350.00	1,729,087.50
合计	5,517,998.00	1,379,499.50	7,151,165.42	1,787,791.36

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债：

适用 不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	161,354,992.88	160,924,219.32
可抵扣亏损	47,019,527.83	66,079,607.03
合计	208,374,520.71	227,003,826.35

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2018			
2019			
2020	9,473,074.75	10,990,167.11	
2021	37,063,440.78	55,089,439.92	
2022	483,012.30		
合计	47,019,527.83	66,079,607.03	/

其他说明：

适用 不适用

30、其他非流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	3,051,669.51	3,323,335.93
合计	3,051,669.51	3,323,335.93

其他说明：

无

31、短期借款

(1). 短期借款分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	29,079,648.00	102,538,672.00
合计	29,079,648.00	102,538,672.00

短期借款分类的说明：

质押借款 29,079,648.00 元为公司持有的存货进行质押取得的借款。

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

适用 不适用

33、衍生金融负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
期货合约	24,317,460.00	141,748,080.00
合计	24,317,460.00	141,748,080.00

其他说明：

无

34、应付票据

适用 不适用

35、应付账款

(1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付中介机构款	710,000.00	1,960,000.00
应付仓储费		152,004.63
其他	1,840,395.01	1,840,395.01
合计	2,550,395.01	3,952,399.64

(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

适用 不适用

账龄超过一年的应付账款系尚未支付的材料款。

其他说明

适用 不适用

36、预收款项

(1). 预收账款项列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收房屋租赁费	25,319.82	559,059.00
合计	25,319.82	559,059.00

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

适用 不适用

(3). 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况:

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

37、应付职工薪酬

(1). 应付职工薪酬列示:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	121,601.25	3,999,888.14	4,000,488.14	121,001.25
二、离职后福利-设定提存计划	0.80	277,228.40	277,228.40	0.80
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	121,602.05	4,277,116.54	4,277,716.54	121,002.05

(2). 短期薪酬列示:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	113,664.25	3,678,203.24	3,678,803.24	113,064.25
二、职工福利费		101,965.60	101,965.60	
三、社会保险费		147,498.30	147,498.30	
其中: 医疗保险费		131,475.00	131,475.00	
工伤保险费		2,772.50	2,772.50	
生育保险费		13,250.80	13,250.80	
四、住房公积金	-2,058.00	72,221.00	72,221.00	-2,058.00
五、工会经费和职工教育经费	9,995.00			9,995.00
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	121,601.25	3,999,888.14	4,000,488.14	121,001.25

(3). 设定提存计划列示

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	0.80	265,006.90	265,006.90	0.80
2、失业保险费		12,221.50	12,221.50	

3、企业年金缴费				
合计	0.80	277,228.40	277,228.40	0.80

其他说明：

适用 不适用

38、应交税费

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	7,285.37	
消费税		
营业税	2,305,881.43	2,305,881.43
企业所得税	1,229,739.58	1,250,525.18
个人所得税	208,253.84	95,472.33
城市维护建设税		
印花税	355,522.61	316,874.89
土地增值税	3,097,851.67	3,097,851.67
合计	7,204,534.50	7,066,605.50

其他说明：

无

39、应付利息

适用 不适用

重要的已逾期未支付的利息情况：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

40、应付股利

适用 不适用

41、其他应付款

(1). 按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
客户往来款	1,474,245.64	1,474,245.64
购房定金押金及保证金	575,312.00	435,954.00
员工垫款	93,875.60	93,875.60
融资租赁业务保证金	2,753,094.53	
其他	19,077,258.29	20,564,876.90
合计	23,973,786.06	22,568,952.14

(2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

适用 不适用

账龄超过一年的其他应付款主要为以前年度形成，多年未予支付的款项。

其他说明

适用 不适用

42、划分为持有待售的负债

适用 不适用

43、1 年内到期的非流动负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期应付款	66,415.69	
合计	66,415.69	

其他说明：

无

44、其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

短期应付债券的增减变动：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

45、长期借款

(1). 长期借款分类

适用 不适用

其他说明，包括利率区间：

适用 不适用

46、应付债券

(1). 应付债券

适用 不适用

(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

适用 不适用

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明：

适用 不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明：

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

47、长期应付款

(1). 按款项性质列示长期应付款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	期末余额
融资租赁增值税		15,502.54

其他说明：

适用 不适用

48、长期应付职工薪酬

适用 不适用

49、专项应付款

适用 不适用

50、预计负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	期末余额	形成原因
对外提供担保			
未决诉讼	222,282,358.86	222,282,358.86	系计提的诉讼案件赔偿、合同纠纷之连带责任赔偿及诉讼费
产品质量保证			
重组义务			
待执行的亏损合同			
其他			
合计	222,282,358.86	222,282,358.86	

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

本公司期初的预计负债主要为未决诉讼案件所致，详见第九节十四、2、或有事项。

51、递延收益

递延收益情况

适用 不适用

涉及政府补助的项目：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

52、其他非流动负债

适用 不适用

53、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	340,565,550.00						340,565,550.00

其他说明：

无

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

55、资本公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	17,808,348.08			17,808,348.08
其他资本公积	23,140,103.52			23,140,103.52
合计	40,948,451.60			40,948,451.60

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

56、库存股

适用 不适用

57、其他综合收益

适用 不适用

58、专项储备

适用 不适用

59、盈余公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

法定盈余公积	32,093,598.42			32,093,598.42
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	32,093,598.42			32,093,598.42

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-369,169,720.12	90,606,138.11
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-369,169,720.12	90,606,138.11
加：本期归属于母公司所有者的净利润	5,432,891.45	-38,763,875.74
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-363,736,828.67	51,842,262.37

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

61、营业收入和营业成本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	75,481,639.68	69,302,897.91	2,911,626.00	1,840,204.95
其他业务				
合计	75,481,639.68	69,302,897.91	2,911,626.00	1,840,204.95

62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

营业税		143,417.40
城市维护建设税	12,209.64	10,039.22
教育费附加	12,209.64	7,170.87
房产税	324,253.62	
土地使用税	3,236.04	
印花税	53,720.32	
土地增值税		114,733.92
河道管理维护费	2,441.93	
合计	408,071.19	275,361.41

其他说明：

各项税金及附加的计缴标准详见第九节财务报告“六、税项”。

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	161,531.55	166,625.64
市场推广费		40,118.73
办公费		13,080.00
折旧费	1,748.73	155,834.34
长期待摊费用摊销		21,834.06
其它		34,322.20
仓储费	1,007,848.10	
差旅费	9,995.60	
招待费	3,000.00	
会务费	2,000.00	
合计	1,186,123.98	431,814.97

其他说明：

无

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	4,028,734.05	4,721,846.64
办公费	67,607.25	800,302.41
折旧与摊销	531,858.06	2,528,190.86
中介机构费	371,395.47	4,723,686.73
差旅费	362,436.48	2,080,296.85
租赁费	137,657.16	11,411,082.51
会议费	4,528.30	38,793.29
汽车费	18,637.56	323,127.29
业务招待费	53,633.88	257,438.51
税费		1,434.17
长期待摊费用摊销		2,195,928.80
通讯费	10,981.20	203,455.30
物业及水电费	54,149.25	443,117.61
培训费	8,322.64	77,346.30

其它	290,113.99	1,310,446.08
合计	5,940,055.29	31,116,493.35

其他说明：

无

65、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	967,214.25	
利息收入	-1,021,856.43	-115,324.47
手续及工本费	10,927.39	4,654.00
其它	3,093.00	32,311.37
合计	-40,621.79	-78,359.10

其他说明：

无

66、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	430,773.56	1,831,055.53
二、存货跌价损失	657,808.25	
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失		
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计	1,088,581.81	1,831,055.53

其他说明：

无

67、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产	-3,042,060.00	
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益	-3,042,060.00	
以公允价值计量的且其变动计入当		

期损益的金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
合计	-3,042,060.00	

其他说明：

无

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益	10,658,137.76	
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益		
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合计	10,658,137.76	

其他说明：

无

69、营业外收入

营业外收入情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计		59,498.13	
其中：固定资产处置利得		59,498.13	
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			
其它	52,567.77	10,437.85	52,567.77
合计	52,567.77	69,935.98	52,567.77

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

70、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计		42,799.35	
其中：固定资产处置损失		42,799.35	
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠			
税收滞纳金	32.93	3,302,994.96	32.93
计提交房违约金		6,901,981.33	
借款违约金		644,800.00	
其它		190,173.89	
合计	32.93	11,082,749.53	

其他说明：

无

71、所得税费用

(1) 所得税费用表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	201,666.80	
递延所得税费用	-408,291.86	
合计	-206,625.06	

(2) 会计利润与所得税费用调整过程：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	5,265,143.89
按法定/适用税率计算的所得税费用	1,316,285.97
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	

不可抵扣的成本、费用和损失的影响	5,671.62
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-1,921,481.18
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	392,898.53
所得税费用	-206,625.06

其他说明：

适用 不适用

72、其他综合收益

适用 不适用

73、现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
往来款收入	516,600.23	84,111,883.58
利息收入	1,022,132.39	115,324.47
收到的定金、押金、代办费等	165,658.00	171,129.88
个税返还	7,067.77	6,122.85
融资租赁业务本收款	9,564,834.44	
合计	11,276,292.83	84,404,460.78

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
往来款支出	569,705.43	4,009,792.00
办公费	61,869.20	800,302.41
差旅费	353,570.48	2,080,296.85
租赁费	137,657.16	11,411,082.51
业务招待费	31,772.88	257,438.51
中介机构费	1,983,223.84	4,723,686.73
汽车费	13,478.16	323,127.29
业务宣传及广告费		431,228.07
滞纳金及罚款	1,800,027.73	3,302,994.96
其他费用	1,145,879.25	4,270,521.55
手续费	12,376.50	4,654.00
退定金		10,078,800.00
已付5#、6#块地拆迁补偿款		19,779,576.00
仓储费	1,068,318.99	
融资租赁业务付款	26,400,000.00	
合计	33,577,879.62	61,473,500.88

支付的其他与经营活动有关的现金说明：
无

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收回的期货保证金	14,587,077.00	
合计	14,587,077.00	

收到的其他与投资活动有关的现金说明：
无

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付的期货保证金	3,058,137.10	
期货交易手续费	133,721.56	
合计	3,191,858.66	

支付的其他与投资活动有关的现金说明：
无

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到的借款质押保证金	31,737,576.84	
合计	31,737,576.84	

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：
无

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
借款违约金		1,601,600.00
支付的借款质押保证金	105,196,600.84	
合计	105,196,600.84	1,601,600.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：
无

74、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	5,471,768.95	-43,517,758.66
加：资产减值准备	1,088,581.81	1,831,055.53
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	533,191.78	5,238,356.60
无形资产摊销	415.01	107,055.00
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		16,698.78
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	3,042,060.00	
财务费用（收益以“-”号填列）	1,025,247.09	-78,359.10
投资损失（收益以“-”号填列）	-10,658,137.76	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-408,291.86	
存货的减少（增加以“-”号填列）	69,302,897.85	9,413,341.33
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	26,794,357.63	62,043,953.90
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-35,146,975.65	-45,334,239.68
其他		
经营活动产生的现金流量净额	61,045,114.85	-10,279,896.30
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	186,533,067.16	102,249,944.82
减：现金的期初余额	180,949,277.06	139,297,616.51
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	5,583,790.10	-37,047,671.69

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

适用 不适用

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

适用 不适用

(4) 现金和现金等价物的构成

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	186,533,067.16	180,949,277.06
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	178,780,022.78	172,949,409.93
可随时用于支付的其他货币资金	7,753,044.38	7,999,867.13
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	186,533,067.16	180,949,277.06
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

其他说明：

适用 不适用

75、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

76、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	2,784,340.24	银行存款账户冻结及期货保证金
存货	31,070,928.43	用于短期借款质押担保
可供出售金融资产	0.00	荆门汉通 42%股权冻结
合计	33,855,268.67	/

其他说明：

货币资金受限 2,784,340.24 元，其中黄永述案冻结银行存款 352,594.24 元，期货保证金 2,431,746.00 元。存货 31,070,928.43 元用于借款质押物。

77、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目：

适用 不适用

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

78、套期

适用 不适用

79、政府补助

1. 政府补助基本情况

适用 不适用

2. 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明

80、其他

适用 不适用

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

适用 不适用

2、同一控制下企业合并

适用 不适用

3、反向购买

适用 不适用

4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

一揽子交易

适用 不适用

非一揽子交易

适用 不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

新设子公司情况：

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	认缴注册资本（万元）	实缴注册资本（万元）	出资比例
深圳禾木融资租赁有限公司	新设成立	2017年1月	5,250.00	5,250.00	75%
深圳岩石商业保理有限公司	新设成立	2017年6月	5,000.00		100%

公司于 2017 年 6 月 19 日经第七届董事会第四十四次会议审议通过了《关于设立商业保理公司的议案》。深圳岩石商业保理有限公司 2017 年 6 月注册成立，2017 年 7 月实缴资本到位。

6、 其他

适用 不适用

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海事聚贸易有限公司	上海市	上海市	销售建材、有色金属等	100.00		投资设立
上海熠信信息科技发展有限公司	上海市	上海市	自有房屋租赁、信息技术等	100.00		投资设立
上海禾木实业有限公司	上海市	上海市	物业管理、技术服务等	100.00		投资设立
深圳禾木融资租赁有限公司	上海市	深圳市	融资租赁、租赁交易咨询等	75.00		投资设立
深圳岩石商业保理有限公司	上海市	深圳市	保付代理、商业保理咨询业务等	100.00		投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

深圳岩石商业保理有限公司 2017 年 6 月注册成立，2017 年 7 月实缴资本。

(2). 重要的非全资子公司

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
深圳禾木融资租赁有限公司	25.00%	38,877.50		38,877.50

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
深圳禾木融资租赁有限公司	49,284,181.48	6,465,447.50	55,749,628.98	3,078,616.43	15,502.54	3,094,118.97						

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
深圳禾木融资租赁有限公司	710,315.35	155,510.01	155,510.01	-29,316,923.06				

其他说明:

公司控股子公司深圳禾木融资租赁有限公司成立于 2017 年 1 月 19 日, 故无期初数据。

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制:

适用 不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

适用 不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

适用 不适用

4、重要的共同经营

适用 不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明:

适用 不适用

6、其他

适用 不适用

十、与金融工具相关的风险

适用 不适用

本公司的主要金融工具包括银行存款、衍生品投资、权益投资、借款、应收账款、其他应收款及长期应收款、应付账款、其他应付款及长期应付款等。相关金融工具详情详见第九节财务报告：七、合并财务报表注释。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

风险管理目标和政策

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。本公司的金融工具面临的主要风险是信用风险、流动风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

(一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

本公司以公允价值计量的金融工具，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而变化。

为降低信用风险，本公司控制信用额度、进行信用审批，于每个资产负债表日根据应收款项的回收情况，计提充分的坏账准备。如第九节财务报告：七、合并财务报表项目注释 5 和 9 所述，于资产负债表日，单项确定已发生减值的应收款项合计 135,799,977.00 元。

本公司银行存款主要存放于国有银行和其它大中型上市银行，认为其不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。

因此，本公司管理层认为所承担的信用风险已经大为降低。

（二） 流动风险

流动风险，是指企业在履行与金融负债有关的义务时遇到资金短缺的风险，其可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，同时定期监控短期和长期的流动资金需求，确保维持充裕的现金和现金等价物储备以满足本公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。

本公司持有的金融资产和金融负债按未折现剩余合同义务的到期期限分析如下：

项目	2017年6月30日				合计
	无固定期限	一年以内	一至二年	二年 以上	
金融资产：					
货币资金		189,317,407.40			189,317,407.40
其他应收款		29,387,580.35			29,387,580.35
一年内到期的 非流动资产		12,407,496.54			12,407,496.54
长期应收款			6,418,997.93		6,418,997.93
金融资产合计		231,112,484.29	6,418,997.93		237,531,482.22
金融负债：					
短期借款		29,079,648.00			29,079,648.00
衍生金融负债		24,317,460.00			24,317,460.00
应付账款		2,550,395.01			2,550,395.01
其他应付款		23,973,786.06			23,973,786.06
一年内到期的 其他流动负债		66,415.69			66,415.69

长期应付款			15,502.54		15,502.54
预计负债	222,282,358.86				222,282,358.86
金融负债合计	222,282,358.86	79,987,704.76	15,502.54		302,285,566.16
净额	-222,282,358.86	151,124,799.53	6,403,495.39		-64,754,083.94

（三）市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险、外汇风险和其他价格风险等。

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

因公司目前的借款为期货质押借款，利率为固定利率，故公司认为目前面临的利率风险对公司财务数据影响较小。

本公司赚取收入的业务基本以人民币进行交易，因此本公司不存在重大外汇风险。

其他价格风险：本公司涉及大宗商品贸易，持有的期货合约作为管理商品价格的重要工具，该等金融工具的投资在资产负债表日以其公允价值列示，因此，本公司面临价格风险。本公司为了控制风险，制定了相应的管理规划，对期货业务的管理流程、风险控制等做出了明确规定。从组织结构上，将投资决策、业务操作和风险控制（包括资金划拨）三项相互独立职能，均由专门人员负责，确保职责清楚、分工明确、相互监督；从业务流程管理上，主要从经纪公司选择、账户的开立、岗位设置、交易的申请与审批、交易的操作执行、资金划拨、交易的风险监控、交易的会计核算控制等几个主流程来进行期货业务的风险管理；在操作时，控制期货业务的头寸规模，合理和计划使用保证金，合理设置回撤比例。因此，本公司管理层认为公司面临的价格风险已被缓解。

十一、公允价值的披露

计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定：

第一层次：相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次：相关资产或负债的不可观察输入值。

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
（一）以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				

1. 交易性金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二) 可供出售金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 其他				
(三) 投资性房地产			80,578,766.64	80,578,766.64
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物			80,578,766.64	80,578,766.64
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
(四) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额			80,578,766.64	80,578,766.64
(五) 交易性金融负债	24,317,460.00			24,317,460.00
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债	24,317,460.00			24,317,460.00
其他				
(六) 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额	24,317,460.00			24,317,460.00
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

对于在活跃市场上交易的金融工具，本公司以其活跃市场报价确定其公允价值；对于不在活跃市场上交易的金融工具，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。

对于投资性房地产，本公司应委托外部评估师对其公允价值进行评估。由于 2016 年末，考虑到该投资性房地产收购时间距资产负债表日较近，公司按照购买价款作为资产负债表日的公允价值计量。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

本公司以导致各层次之间转换的事项发生日为确认各层次之间转换的时点。本年度无层次间的转换。

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

本公司以摊余成本计量的金融资产及金融负债主要包括：应收款项、长期应收款、短期借款、应付款项和长期应付款等。上述金融资产和金融负债由于到期日较短，其账面价值与公允价值之间无重大差异。

9、其他

适用 不适用

十二、 关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

√适用 □不适用

单位:万元 币种:人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
五牛股权投资基金管理有限公司	上海市	股权投资管理, 投资咨询	80,000	32.00	32.00

本企业的母公司情况的说明

控股股东名称	持股金额		持股比例	
	期末余额	期初余额	期末比例 (%)	期初比例 (%)
五牛股权投资基金管理有限公司	108,980,872	85,181,968	32.00	25.01

本企业最终控制方是韩啸先生。

其他说明:

2、本企业的子公司情况

√适用 □不适用

详见第九节财务报告:九、1、在子公司中的权益。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

□适用 √不适用

本期与本公司发生关联方交易,或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

□适用 √不适用

4、其他关联方情况

□适用 √不适用

其他说明

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

□适用 √不适用

出售商品/提供劳务情况表

□适用 √不适用

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

□适用 √不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

□适用 √不适用

关联托管/承包情况说明

□适用 √不适用

本公司委托管理/出包情况表:

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

本公司作为承租方：

适用 不适用

关联租赁情况说明

适用 不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

适用 不适用

本公司作为被担保方

适用 不适用

关联担保情况说明

适用 不适用

(5). 关联方资金拆借

适用 不适用

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

(7). 关键管理人员报酬

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	123.23	61.65

(8). 其他关联交易

适用 不适用

6、 关联方应收应付款项

(1). 应收项目

适用 不适用

(2). 应付项目

适用 不适用

7、 关联方承诺

适用 不适用

8、 其他

适用 不适用

十三、 股份支付

1、 股份支付总体情况

适用 不适用

2、 以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、 以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、 股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

5、 其他

适用 不适用

十四、 承诺及或有事项

1、 重要承诺事项

适用 不适用

2、 或有事项

(1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

(1) 黄永述诉深圳柯塞威基金管理有限公司、本公司、鲜言合同纠纷案件

2016年3月31日，公司从广东省深圳市中级人民法院获得了《广东省深圳市中级人民法院应诉通知书（2016）粤03民初138号》、《民事起诉状》等法律文书复印件，自然人黄永述将深圳柯塞威基金管理有限公司（被告一）（以及简称“柯塞威”）、本公司（被告二）、鲜言（被告三）列为被告向广东省深圳市中级人民法院提起了诉讼。（详见公司公告2016-054、2016-084、2017-070）。

2017年7月，深圳市中级人民法院开庭审理该案件，庭上被告柯塞威提供了湖北金恒会计师事务所出具的鄂金验字[2016]010号验资报告，荆门正信会计师事务所出具的荆正审验[2016]007号验资报告和荆正审验[2016]010号验资报告，确认截至2016年4月20日柯塞威注册资本为人民币100000万元，实缴出资100000万元。根据上述证据，如果法院认可柯塞威的注册资本已经实缴到位，则公司无需在柯塞威未实缴注册资本的本息范围内对柯塞威的债务承担连带责任。

(2) 投资者诉证券虚假陈述责任纠纷案件

公司因在前实际控制人控制期间存在虚假陈述，被中小投资者以证券虚假陈述纠纷在上海市第一中级人民法院提起民事诉讼，预计赔偿总金额（含诉讼费）7,119,884.41元。前实际控制人曾向本公司出具承诺：承诺其在任公司实际控制人期间，由其违法违规行为为公司造成的损失，其全额承担。目前，鉴于前实际控制人履约能力严重恶化，公司在相关案件败诉向投资者承担赔偿责任之后，已无法向前实际控制人追偿，经公司第七届董事会第四十次会议审议批准，将上述预计赔偿金额7,119,884.41元已经于2016年度报告中全额计提预计负债。

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

3、其他

适用 不适用

十五、 资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

适用 不适用

2、利润分配情况

适用 不适用

3、销售退回

适用 不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

(1) 2017年7月4日，匹凸匹（中国）有限公司将其质押给东吴证券股份有限公司的无限售流通股19,050,000股解除质押并办理完毕股份解除质押手续。匹凸匹（中国）有限公司持有公司无限售流通股20,000,000股，占本公司总股本的5.87%，目前所持股份全部解除质押。（详见公司公告2017-077号）。

(2) 2017年7月13日，公司收到公司控股股东五牛股权投资基金管理有限公司关于股权结构变动的通知，公司实际控制人韩啸先生受让海银金融控股集团有限公司持有五牛基金69%的股权，上海权赢实业有限公司受让海银金融控股集团有限公司持有五牛基金1%的股权，股权转让完成后韩啸先生持有五牛基金99%的股权。五牛基金股权结构变动的工商登记手续已经办理完毕。（详见公司公告2017-078号）。

十六、 其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1). 追溯重述法

适用 不适用

(2). 未来适用法

适用 不适用

2、债务重组

适用 不适用

3、资产置换

(1). 非货币性资产交换

适用 不适用

(2). 其他资产置换

适用 不适用

4、 年金计划

适用 不适用

5、 终止经营

适用 不适用

6、 分部信息

(1). 报告分部的确定依据与会计政策：

适用 不适用

(2). 报告分部的财务信息

适用 不适用

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明：

适用 不适用

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、 其他

适用 不适用

十七、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 应收账款分类披露：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	18,565,595.05	100.00	13,918,557.87	74.97	4,647,037.18	13,918,557.87	100.00	13,918,557.87	100.00	
组合 1：按照账龄组合	13,918,557.87	74.97	13,918,557.87	100.00		13,918,557.87	100.00	13,918,557.87	100.00	
组合 2：集团内关联方	4,647,037.18	25.03			4,647,037.18					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款										
合计	18,565,595.05	/	13,918,557.87	/	4,647,037.18	13,918,557.87	/	13,918,557.87	/	

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

□适用 √不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内小计			
1 至 2 年			
2 至 3 年			
3 年以上			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上	13,918,557.87	13,918,557.87	100.00
合计	13,918,557.87	13,918,557.87	100.00

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

适用 不适用

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 8,270,573.45 元，占应收账款期末余额合计数的比例 44.55%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 4,003,506.40 元。

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款：

适用 不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	135,799,977.00	50.50	135,799,977.00	100.00		135,499,977.00	41.20	135,499,977.00	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	133,089,087.90	49.50	11,634,868.21	8.74	121,454,219.69	193,346,093.67	58.80	11,505,656.72	5.95	181,840,436.95
组合1：按照账龄组合	15,280,781.79	5.68	11,634,868.21	76.14	3,645,913.58	14,461,699.79	4.40	11,505,656.72	79.56	2,956,043.07
组合2：集团内关联方、支付的保证金、押金及备用金组合	117,808,306.11	43.81			117,808,306.11	178,884,393.88	54.40			178,884,393.88
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	268,889,064.90	/	147,434,845.21	/	121,454,219.69	328,846,070.67	/	147,005,633.72	/	181,840,436.95

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

其他应收款（按单位）	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例	计提理由
荆门汉通置业有限公司	126,953,580.00	126,953,580.00	100.00	预计无法收回
石盼	8,846,397.00	8,846,397.00	100.00	预计无法收回
合计	135,799,977.00	135,799,977.00	/	/

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内	2,442,128.15	24,421.28	1.00
1 年以内小计	2,442,128.15	24,421.28	1.00
1 至 2 年	1,359,674.12	135,967.41	10.00
2 至 3 年			
3 年以上			
3 至 4 年	9,000.00	4,500.00	50.00
4 至 5 年			
5 年以上	11,469,979.52	11,469,979.52	100.00
合计	15,280,781.79	11,634,868.21	76.14

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 429,211.49 元；本期收回或转回坏账准备 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	121,896.16	26,500.00
押金	1,286,973.45	1,282,457.38
往来款	126,953,580.00	126,653,580.00
其他	12,560,308.13	11,741,226.13
公司与下属公司往来款	116,399,436.50	177,575,436.50
代付款项	11,566,870.66	11,566,870.66
合计	268,889,064.90	328,846,070.67

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
荆门汉通置业有限公司	往来款	126,953,580.00	一年以内、一至二年	47.21	126,953,580.00
石盼	代付款项	8,846,397.00	一年以内、一至二年	3.29	8,846,397.00
上海柯塞威股权投资基金管理有限公司	代付款项	2,720,473.66	一年以内、一至二年	1.01	148,225.41
朝发汽车公司	其他	2,300,000.00	五年以上	0.86	2,300,000.00
敖子州公司	其他	2,300,000.00	五年以上	0.86	2,300,000.00
合计	/	143,120,450.66	/	53.23	140,548,202.41

(6). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

适用 不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

3、长期股权投资

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	172,500,000.00		172,500,000.00	120,000,000.00		120,000,000.00
对联营、合营企业投资						
合计	172,500,000.00		172,500,000.00	120,000,000.00		120,000,000.00

(1) 对子公司投资

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海事聚贸易有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00		
上海熠信信息科技发展有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00		
上海禾木实业有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
深圳禾木融资租赁有限公司		52,500,000.00		52,500,000.00		
合计	120,000,000.00	52,500,000.00		172,500,000.00		

(2) 对联营、合营企业投资

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

4、营业收入和营业成本:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

	收入	成本	收入	成本
主营业务				
其他业务	5,017,037.17			
合计	5,017,037.17			

其他说明：无

5、投资收益

适用 不适用

6、其他

适用 不适用

十八、 补充资料

1、 当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益		
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	7,616,077.76	主要为本期持有期货合约公允价值变动损益和期货合约处置损益
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		

对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	52,534.84	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	760,515.00	
少数股东权益影响额		
合计	8,429,127.60	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	11.52	0.02	0.02
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-6.35	-0.01	-0.01

3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

第十节 公司债券相关情况

适用 不适用

第十一节 备查文件目录

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表 报告期内公司在法批媒体及上海证券交易所网站上公开披露过的相关公告
--------	---

董事长：张佟

董事会批准报送日期：2017 年 7 月 19 日

修订信息

适用 不适用