

# 中国高科集团股份有限公司

## 关于公司 2017 年度日常关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

### 重要内容提示：

- 公司2017年度日常关联交易授权议案需要提交股东大会审议
- 本次公告的日常关联交易均为日常经营活动产生的业务，相关交易行为均遵循自愿、平等、公允的原则，该等日常关联交易的存在不会影响公司的独立性

### 一、日常关联交易履行的审议程序

公司于 2017 年 6 月 29 日召开了第八届董事会第十次会议，审议通过了关于公司 2017 年度日常关联交易的议案，此议案经股东大会审议通过后，公司董事会授权公司经营管理层根据市场需求情况和公司经营情况，按公允价格，决定日常经营活动中关联交易的实际数量和金额。

公司董事会三名关联董事回避表决，同意 6 票，弃权 0 票，反对 0 票。

公司独立董事事前对该关联交易议案发表了事前认可声明，独立董事在审议该议案时发表独立意见认为：

1、2017 年度拟与关联方发生的日常关联交易，在定价政策方面与非关联方交易保持一致，其交易价格按照市场公开价格和合理的税费确定。

2、与公司可能发生交易的关联方为资信较高、实力很强的专业企业，其履约能力足可信任，在交易中，双方签署相关合同，并严格按照合同约定履行。因此本次拟发生的日常关联交易，有较为充分的履约保障，不存在对方占用公司资金或形成坏帐的可能性。

3、本次拟发生的日常关联交易是公司生产经营所需，不会损害上市公司利益，也不影响上市公司的独立性。

该议案需要提交公司股东大会审议，关联股东北大方正集团有限公司予以回避表决。

## 二、公司 2016 年度日常关联交易的预计和执行情况

单位：万元人民币

关联交易类别	关联人	上年预计金额	上年实际发生金额	预计金额与实际发生金额差异较大的原因		
向关联人提供房屋租赁服务	北大方正人寿保险有限公司	500	48.03			
接受关联人提供房屋租赁服务	北京北大资源物业经营管理集团有限公司		186.71			
	北大资源集团有限公司		15.38			
	武汉天馨物业发展有限公司		18.57			
	北京方亚海泰科技有限公司		16.34			
接受关联人提供的物业服务	北京北大资源物业经营管理集团有限公司		141.58			
	上海德麟物业管理有限公司		4.39			
	武汉天馨物业发展有限公司		13.07			
小计			500		444.07	
接受关联人提供的服务	北大方正人寿保险有限公司		150		6.79	实际经营中该等业务发生比预计少
	北京盛荣饮食服务有限责任公司	0.28				
	北京北大科技园建设开发有限公司	2.71				
小计		150	9.78			
合计		650	453.85			

## 三、公司 2017 年日常关联交易预计金额和类别

单位：万元人民币

关联交易类别	关联人	本次预计金额	上年实际发生金额
接受关联人提供房屋租赁及物业服务	北京北大资源物业经营管理集团有限公司	312	328.29
	北大资源集团有限公司	24	15.38
	武汉天馨物业发展有限公司	14	31.64
	上海德麟物业管理有限公司	5	4.39
接受关联人提供的咨询服务	北京市天元律师事务所	100	1.5
接受关联人提供的其他服务	北大方正人寿保险有限公司	13	6.79
	北京方亚海泰科技有限公司	17	16.34
	方正宽带网络服务股份有限公司	13	0
	北京北大科技园建设开发有限公司	6	2.71
	北京大学	1	0
接受或提供的其他服务	北大方正集团有限公司及其下属关联企业	30	/
合计		535	/

四、关联方介绍

序号	关联方名称	注册资本(万元)	经营范围	与本公司关系
1	北京大学			最终控制方
2	北大方正集团有限公司	110,252.86	制造方正电子出版系统、方正-SUPPER 汉卡、计算机软硬件及相关设备、通讯设备、仪器仪表、办公自动化设备；技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术推广；投资管理；财务咨询（不得开展审计、验资、查账、评估、会计咨询、代理记账等需经专项审批的业务，不得出具相应的审计报告、验资报告、查账报告、评估报告等文字材料）；销售电子产品、自行开发的产品、计算机、软件及辅助设备、仪器仪表、机械设备、非金属矿石、金属矿石、黄金制品、金属材料、建筑材料、化工产品（不含危险化学品及一类易制毒化学品）；货物进出口、代理进出口、技术进出口；装卸服务；仓储服务；包装服务；房地产开发；物业管理。	控股股东
3	北大方正人寿保险有限公司	193,000	在上海市行政辖区内及已设立分公司的省、自治区、直辖市内经营下列业务（法定保险业务除外）：一、人寿保险、健康保险和意外伤害保险等保险业务；二、上述业务的再保险业务。	同受一方控制
4	北京北大资源物业管理集团有限公司	20,000	物业管理；出租办公用房；机动车公共停车场服务；从事房地产经纪业务；销售日用品、服装、鞋帽、化妆品、卫生用品、钟表、眼镜、箱包、厨房用具、日用杂货、文化用品、玩具、建筑材料（不从事实体店经营）、计算机、软件及辅助设备、食用农产品、通讯设备、电子产品、家用电器；企业管理；城市园林绿化；打字、复印；设计、制作、代理、发布广告；技术开发、技术咨询、技术服务；教育咨询（中介服务除外）；文化咨询；体育咨询；出租商业用房；建筑物清洁服务；洗车服务；健康管理（须经审批的诊疗活动除外）；经济贸易咨询；销售食品；出版物零售；集中养老服务。	同受一方控制
5	北大资源集团有限公司	20,000	房地产开发；出租自有房屋；代理进出口、货物进出口、技术进出口；技术开发；销售金属材料、矿产品、电子产品；企业管理；投资管理、资产管理、经济贸易咨询。	同受一方控制
6	武汉天馨物业发展有限公司	3,000	物业管理；从事房地产中介服务；企业营销策划；建筑及装饰材料销售；家政服务。	同受一方控制
7	北京方亚海泰科技有限公司	28,000	中餐（含冷荤凉菜）；销售饮料、酒；技术推广；销售电子产品、图形图像设备、财务软件、办公家俱、工艺品；经济信息咨询；对北京新奥特集团开发大楼进行物业管理、办公用房的租赁；承办生产要素市场及为市场经营提供物业管理服务；自营和代理各类商品和技术的进出	同受一方控制

			口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外；机动车公共停车场服务。	
8	上海德麟物业管理有限公司	2,000	物业管理及相关咨询服务，酒店管理，停车场库经营，五金建材、文化用品的销售。	同受一方控制
9	方正宽带网络服务有限公司	21,000	互联网信息服务业务，因特网接入服务业务；有线电视站、共用天线设计、安装；技术咨询、技术服务、技术开发、技术推广；销售自行开发后的产品、电子元器件、文化用品、体育用品、通讯设备、广播电视设备；设计、制作、代理、发布广告；机械设备租赁（不含汽车租赁）。	同受一方控制
10	北京北大科技园建设开发有限公司	50,000	以下项目限分支机构经营：住宿；洗浴；理发；游泳馆；餐饮服务；销售定型包装食品；冷热饮、酒、饮料；本店内零售烟、雪茄烟；投资管理；投资咨询；人才培养；技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；对自有房产进行物业管理；信息咨询；房地产开发，销售商品房；销售建筑材料、装饰材料、机械电器设备；房地产信息咨询；资产管理；机动车公共停车场服务；以下项目限分支机构经营：会议服务；酒店管理。	同受一方控制
11	北京市天元律师事务所	2,000	业务领域包括企业兼并收购、境内或涉外直接投资和贸易、公司融资及基金等证券业务、银行和信托等金融业务、信息产业和媒体、大型建设项目及招投标、知识产权、房地产、资产重组和不良资产处置、海商海事、诉讼和仲裁等。	见注 1

注 1：自 2017 年 1 月起，北京市天元律师事务所首席合伙人王立华成为公司控股股东北大方正集团有限公司董事，构成关联关系。

### 五、履约能力分析

与公司发生交易的关联方为资信较高、实力很强的专业企业，其履约能力足可信任，在交易中，购销双方签署相关合同，并严格按照合同约定履行。公司与上述关联交易方的关联交易，有较为充分的履约保障，不存在对方占用公司资金或形成坏账的可能性。

### 六、定价政策和定价依据

2017 年度公司与关联方发生的交易，在定价政策方面与非关联方交易保持一致，其交易价格按照市场公开价格和合理的税费确定。

### 七、独立董事意见

公司预计的 2017 年度日常关联交易，是因公司正常的生产经营需要而发生的，并且遵循了公开、公平、公正的定价原则，不会对公司未来财务状况、经营成果产生不利影响，也不会影响公司的独立性。

## 八、备查文件

- 1、第八届董事会第十次会议决议；
- 2、独立董事关于本次关联交易的事前认可意见；
- 3、独立董事关于本次关联交易发表的独立意见。

特此公告。

中国高科集团股份有限公司

董 事 会

2017年6月30日