

南京栖霞建设股份有限公司独立董事 关于计提存货跌价准备事项的独立意见


为更加公允地反映公司的资产状况，根据《企业会计准则》和公司会计政策有关资产减值准备的相关规定，2016年末，通过资产清查，公司决定对无锡栖园商业、酒店及配套项目和苏州栖庭项目的配套车位计提存货跌价准备37,225,741.12元，其中无锡栖园计提22,338,902.74元，苏州栖庭计提14,886,838.38元；本期对无锡东方天郡项目存货中的开发成本和开发产品合计转回、转销存货跌价准备61,389,723.00元。

存货跌价准备的期初余额为61,389,723.00元，本年计提存货跌价准备37,225,741.12元，本期对无锡东方天郡项目存货中的开发成本和开发产品合计转回、转销存货跌价准备61,389,723.00元，期末余额为37,225,741.12元。本次计提存货跌价准备，影响本期利润总额24,163,981.88元，影响归属于上市公司股东的净利润21,069,917.68元。

公司第六届董事会第二十四次会议审议并表决通过了《关于计提存货跌价准备的议案》。根据有关规定，我们作为公司独立董事，对上述计提存货跌价准备事项发表独立意见如下：

公司本次计提存货跌价准备符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，符合公司资产的实际状况，依据充分，体现了会计谨慎性原则。计提存货跌价准备后，能够更加公允地反映公司的资产状况，有助于提供更加真实可靠的会计信息，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情况。因此，我们同意本次计提存货跌价准备事项。

独立董事签名：



南京栖霞建设股份有限公司

2017年4月20日