

公司代码：600679 900916

公司简称：上海凤凰 凤凰 B 股

# 上海凤凰企业（集团）股份有限公司

## 2016 年半年度报告摘要

### 一 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

### 1.2 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	上海凤凰	600679	金山开发
B股	上海证券交易所	凤凰B股	900916	金山B股

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	刘峰	朱鹏程
电话	021-31351508	021-31351561
传真	021-31351501	021-31351501
电子信箱	lf@jshfjs.com	zpc@jshfjs.com

### 二 主要财务数据和股东情况

#### 2.1 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,710,844,058.83	1,678,650,100.70	1.92
归属于上市公司股东的净资产	1,218,277,429.85	1,218,591,015.81	-0.03
	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-6,834,242.69	-5,523,142.82	不适用
营业收入	285,095,596.96	252,947,727.28	12.71
归属于上市公司股东的净利润	17,015,890.84	-5,189,417.76	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	13,062,379.52	-5,053,773.66	不适用
加权平均净资产收益率(%)	1.3867	-0.7836	不适用
基本每股收益(元/股)	0.0423	-0.0147	不适用
稀释每股收益(元/股)	0.0423	-0.0147	不适用

## 2.2 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）			35,671			
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）						
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
上海市金山区国有资产监督管理委员会	国有法人	29.13	117,154,838		无	
江苏美乐投资有限公司	境内非国有法人	12.08	48,579,285	48,579,285	质押	48,579,285
VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	未知	0.46	1,841,534		未知	
SCBHK A/C BBH S/A VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND	未知	0.46	1,836,500		未知	
缪明华	未知	0.40	1,625,000		未知	
GUOTAI JUNAN SECURITIES (HONGKONG) LIMITED	未知	0.37	1,489,898		未知	
NORGES BANK	未知	0.34	1,385,039		未知	
周晓建	未知	0.34	1,380,255		未知	
招商证券香港有限公司	未知	0.27	1,075,573		未知	
ING ASIA PRIVATE BANK LIMITED	未知	0.25	1,000,000		未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知前 10 名股东之间、前 10 名无限售流通股股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

## 2.3 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

### 三 管理层讨论与分析

2016 年上半年，公司管理层在董事会的领导下，在全体员工的共同努力下，以“创新驱动促发展、转型升级求突破”为主线，积极推动公司三个业务板块平稳健康发展，经济效益得到有效提升：

1、自行车公司通过“护品牌、调结构、拓渠道”，整车业务调整初见成效。凤凰品牌的建设、管理和维护得到进一步规范和完善；智能车、山地车、公路车和折叠运动车等新产品的推出，丰富了自行车产品线；电商、微商等营销渠道的拓展以及终端渠道建设，提升了市场覆盖面。

2、华久辐条在外部环境不利的情况下，通过加强管理、调整产品、技术创新，整体效益与

同期相比略有提升。

3、凤凰大酒店、蒲汇塘路物业强化服务职能，严格履行租赁合约；漕泾危化品仓储基地一期、二期强化安全管理职责，提升安全管控水平；凤凰城环境整治有序推进，运营团队得到优化和加强，积极推动与金山嘴渔村合作。

4、准金融产业不断完善业务流程和内控制度，严控经营风险，通过调整业务投向，加强地方合作，优化信贷结构，积极化解利率下调等不利因素，在“控风险”的前提下实现“稳增长”。

报告期内，公司实现主营业务收入 28509.56 万元，归属于上市公司股东的净利润 1701.59 万元。

## (一) 主营业务分析

### 1 财务报表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	285,095,596.96	252,947,727.28	12.71
营业成本	212,564,188.50	221,358,431.17	-3.97
销售费用	12,950,776.52	12,916,827.66	0.26
管理费用	37,886,743.58	37,470,437.66	1.11
财务费用	-357,504.17	982,925.31	-136.37
经营活动产生的现金流量净额	-6,834,242.69	-5,523,142.82	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-18,603,382.47	-9,448,557.48	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	25,283,976.51	5,458,880.63	363.17
研发支出	298,392.08	206,591.17	44.44

营业收入变动原因说明:营业收入同比增加,主要原因为虽然上海凤凰自行车有限公司销售收入减少,但江苏华久辐条制造有限公司本期并入后增加了营业收入。

财务费用变动原因说明:财务费用同比减少原因为借款余额比去年同期有所减少,利息支出减少。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:投资活动产生的现金流量净额同比减少为购买理财产品所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:筹资活动产生的现金流量净额同比增加为本期新增借款所致。

研发支出变动原因说明:本期研发支出同比增加,主要为子公司江苏华久辐条制造有限公司纳入合并所致。

## (二) 行业、产品或地区经营情况分析

### 1、 主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
制造业	248,915,828.84	203,764,095.75	18.14	7.73	-4.99	增加 10.96 个百分点
房地产租赁	7,163,391.90	2,587,455.83	63.88	65.05	5.83	增加 20.22 个百分点
酒店与咨询	5,581,008.04		100.00	235.43		

## 2、 主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减（%）
境内地区	110,737,133.69	-5.65
境外地区	150,923,095.09	26.08

## 四 涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计发生变化的，公司应当说明情况、原因及其影响。

无

4.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的，公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

无

4.3 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

本年度合并财务报表范围：

全资子公司：上海凤凰大酒店、上海凤凰科技创业投资有限公司、上海邵瑞投资咨询有限公司、江苏华久辐条制造有限公司；

控股子公司：上海凤凰自行车有限公司、上海凤凰进出口有限公司、上海凤凰自行车销售有限公司、上海凤凰电动车有限公司、上海凤凰自行车江苏有限公司、上海凤凰医疗设备有限公司、江苏雷盟电动车科技有限公司、日本凤凰株式会社、上海金山开发投资管理有限公司、上海金康置业有限公司、上海金吉置业发展有限公司、上海和宇实业有限公司、上海和玺实业有限公司、上海和叶实业有限公司。

4.4 半年度财务报告已经审计，并被出具非标准审计报告的，董事会、监事会应当对涉及事项作出说明。

半年度财务报告未经审计

上海凤凰企业（集团）股份有限公司

董事长：周卫中

二〇一六年八月二十六日