

河南太龙药业股份有限公司
关于全资子公司桐君堂药业有限公司
对外投资的补充公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

河南太龙药业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2015 年 8 月 26 日披露了《关于全资子公司桐君堂药业有限公司对外投资的公告》，现根据上海证券交易所审核要求，有关该公告进行补充披露信息如下：

北京国融兴华资产评估有限责任公司关于对桐庐富盛健康产业有限公司股东全部权益在评估基准日评估增值的说明如下：

根据有关法律、法规和资产评估准则，遵循独立、客观、公正的原则，采用公认的评估方法，按照必要的评估程序，对桐庐富盛健康产业有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。

截止评估基准日 2015 年 7 月 31 日，在持续经营条件下，桐庐富盛健康产业有限公司的总资产账面价值 5502.70 万元，总负债账面价值 6.97 万元，净资产账面价值 5495.73 万元。经资产基础法评估，桐庐富盛健康产业有限公司总资产评估价值 6,560.80 万元，增值 1,058.10 万元，增值率 19.23%；总负债评估价值 6.97 万元，无增减值变化；净资产评估价值 6,553.83 万元，增值 1,058.10 万元，增值率 19.25%。详见下表：

资产评估结果汇总表

被评估单位：金额单位：万元

项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	403.88	403.88		
非流动资产	5,098.82	6,156.92	1,058.10	20.75
其中：长期投资				
投资性房地产				
固定资产	2,677.70	3,506.05	828.35	30.94
无形资产	2,421.12	2,650.87	229.75	9.49
递延所得税资产				
其他非流动资产				
资产总计	5,502.70	6,560.80	1,058.10	19.23
流动负债	6.97	6.97		
非流动负债				
负债总计	6.97	6.97		
净资产（所有者权益）	5,495.73	6,553.83	1,058.10	19.25

由上表可知，本次桐庐富盛健康产业有限公司净资产增值1058.10万元，其中固定资产增值828.35万元，无形资产增值229.75万元。纳入本次评估范围的固定资产为5项房屋建筑物，无形资产为1宗土地使用权。

1) 房屋建筑物类增值原因分析

根据该公司提供的资料表明：该公司系由桐庐富昌健身器械厂及自然人包雅君（包雅君为桐庐富昌健身器械厂投资人贾增昌的妻子）共同出资组建，投资行为不具有商业实质。房屋建筑物类账面原值是股东投资时的协议价格，而本次对房屋建筑物评估采用重置成本法，反映的是该资产的市场价值。

2) 无形资产增值原因分析

本次对无形资产所估价格是估价对象在估价基准日2015年7月

31 日正常市场条件下设定完全产权公开市场价值（包括土地使用权出让金）。

根据土地估价规程等有关规定及估价对象的具体情况，因待估宗地周边土地市场交易活跃，市场比较法更贴近市场需求和实际成交价格。本次估价采用市场比较法对估价对象地价进行了测算。根据测算结果选用市场比较法值作为评估结论。

该无形资产账面原值为股东投资时的协议价格，而本次对土地使用权评估采用市场法，反映的是该资产的市场价值。

特此公告。

河南太龙药业股份有限公司董事会

2015 年 8 月 31 日