

公司代码：600655

公司简称：豫园商城



**上海豫园旅游商城股份有限公司**

**600655**

**2015 年半年度报告**

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、本半年度报告未经审计。

四、公司负责人董事长徐晓亮、总裁梅红健、主管会计工作负责人金婷及会计机构负责人（会计主管人员）邬鹤萍声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

六、前瞻性陈述的风险声明

本报告涉及未来计划等前瞻性陈述，该陈述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

## 目录

第一节	释义.....	4
第二节	公司简介.....	5
第三节	会计数据和财务指标摘要.....	6
第四节	董事会报告.....	9
第五节	重要事项.....	22
第六节	股份变动及股东情况.....	32
第七节	优先股相关情况.....	34
第八节	董事、监事、高级管理人员情况.....	35
第九节	财务报告.....	36
第十节	备查文件目录.....	175

## 第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
本公司	指	上海豫园旅游商城股份有限公司
本报告期	指	2015 年中期
上交所	指	上海证券交易所
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
《公司章程》	指	《上海豫园旅游商城股份有限公司章程》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》

## 第二节 公司简介

### 一、 公司信息

公司的中文名称	上海豫园旅游商城股份有限公司
公司的中文简称	豫园商城
公司的外文名称	SHANGHAI YUYUAN TOURIST MART CO., LTD
公司的外文名称缩写	YYTM
公司的法定代表人	徐晓亮

### 二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	蒋伟	邱建敏
联系地址	中国上海方浜中路269号	中国上海方浜中路269号
电话	021-23029999	021-23029999
传真	021-23028573	021-23028573
电子信箱	obd@yuyuantm.com.cn	obd@yuyuantm.com.cn

### 三、 基本情况变更简介

公司注册地址	中国上海市文昌路19号
公司注册地址的邮政编码	200010
公司办公地址	中国上海市方浜中路269号
公司办公地址的邮政编码	200010
公司网址	www.yuyuantm.com.cn
电子信箱	obd@yuyuantm.com.cn
报告期内变更情况查询索引	

### 四、 信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》
登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.sse.com.cn
公司半年度报告备置地点	公司董事会办公室
报告期内变更情况查询索引	

### 五、 公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	豫园商城	600655	

### 六、 公司报告期内注册变更情况

公司报告期内注册情况未变更。

### 七、 其他有关资料

报告期内，经公司 2015 年第 3 次股东大会（临时会议）审议批准，公司修订了《公司章程》，详见上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。

### 第三节 会计数据和财务指标摘要

#### 一、公司主要会计数据和财务指标

##### (一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1-6月)	上年同期		本报告期 比上年同期 增减(%)
		调整后	调整前	
营业收入	9,511,542,880.25	10,038,204,228.66	10,038,204,228.66	-5.25
归属于上市公司股东的净利润	410,106,656.92	330,248,870.66	330,248,870.66	24.18
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	311,615,397.09	273,941,510.61	273,941,510.61	13.75
经营活动产生的现金流量净额	-621,179,249.06	352,455,776.22	352,455,776.22	-276.24
	本报告期末	上年度末		本报告期 末比上年度 末增减 (%)
		调整后	调整前	
归属于上市公司股东的净资产	7,722,708,234.65	7,509,280,722.78	7,509,280,722.78	2.84
总资产	14,679,506,515.71	13,830,914,154.46	13,830,914,154.46	6.14

##### (二) 主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1-6月)	上年同期		本报告期比 上年同期增 减(%)
		调整后	调整前	
基本每股收益(元/股)	0.285	0.230	0.230	23.91
稀释每股收益(元/股)	0.285	0.230	0.230	23.91
扣除非经常性损益后的基本每股收益 (元/股)	0.217	0.191	0.191	13.61
加权平均净资产收益率(%)	5.349	5.025	4.965	增加0.32个 百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资 产收益率(%)	4.064	4.168	4.119	减少0.10个 百分点

#### 二、境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

##### (一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

□适用 √不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

三、 非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	金额	附注（如适用）
非流动资产处置损益	20,840,692.49	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	36,955,497.88	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	2,546,496.19	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交	66,626,955.03	

易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-4,603,067.86	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额	-1,492,790.71	
所得税影响额	-22,382,523.19	
合计	98,491,259.83	

## 第四节 董事会报告

### 一、董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析

2015 年上半年国内经济呈缓中趋稳态势，稳增长的效果开始有所显现，经济数据出现企稳和回暖的迹象，但宏观经济环境仍处于中高速、优结构、新动力、多挑战的新常态。在宏观经济新常态的背景下，豫园商城适逢自身的整合迭代变革期，公司运行具有一定的困难和挑战。经过公司上下的共同努力，公司把握住稳增长与调结构的平衡，通过深化改革顶住经济下行压力，实现整合转型促发展，整个公司上半年经济运行总体平稳，迭代升级见成效。

2015 年上半年，公司实现营业收入 95.12 亿元，同比减少 5.25%；利润总额 5.02 亿元，同比增加 22.15%；归属于上市公司股东的净利润 4.1 亿元，同比增长 24.18%。

报告期内，公司按照年初制定的经营计划，主要做了以下几方面的工作。

#### （一）推动公司优势产业的资源整合，通过稳增长、调结构，促进产业经营的转型发展。

##### 1. 黄金珠宝产业：

2015 年上半年，豫园黄金珠宝集团一系列管理整合工作有序推进。一方面通过组织架构的梳理，进一步整合人力资源体系，提升组织效能，有效增强各部门间的合力，激发员工积极性，增强员工归属感；另一方面，通过制度梳理、流程梳理、审计监察、加强沟通等措施，规范制度流程，强化内控管理，消减企业经营风险。同时，通过扩大财务数据公开范围、建立月度数据分析分享流程、程序二次开发等措施进一步提升数据的准确性和时效性，为企业经营管理提供更为有力的支撑。

企业经营方面，豫园黄金珠宝集团有效整合加盟、经销、批发商资源及销售渠道，分别通过传统渠道及电视、银行、互联网电商等新渠道力抓销售增长，实现销售上的开源节流、降本增效。同时，黄金珠宝集团进一步深化老庙黄金与亚一金店两大品牌的整合力度，在传承品牌文化、明确形象定位的同时围绕重塑产品体系、推广核心款式、精简 SKU、双品牌产品形成错位的目标，对设计、采购、物流等管理流程进行整合和优化，金厂方面也对生产工艺、产品模具进行了升级改造，提升效益。截止 2015 年 6 月底，豫园黄金珠宝集团传统渠道网点总数为 1826 家。

##### 2. 餐饮产业

2015 年上半年，豫园餐饮集团努力克服市场疲软和高端餐饮受阻的不利因素影响，在保持原有特色的基础上，进一步创新营销模式，积极提升企业效益。

一方面豫园餐饮集团全面推进 ERP 项目建设，进一步提升精细化管理水平，提高企业运作效能，降本增效。另一方面，抓住节庆假日，通过举办“美食文化节”、“百年乔家栅：一代粽师”为主题的端午文化活动等一系列营销活动，将节令增值品销售纳入常态营销，提升企业效益。

##### 3. 旅游商业

2015 年上半年，豫园商贸公司在整合原有百货、老街、工艺品、食品和文化传播五家公司的基础上，顺利实现从双轨运行到单轨运营的迈步。通过整合原有资源，汇聚各方力量，力争实现 5 个“1”相加大于 5 的合力效应，提升公司经济效益。豫园商贸公司以“突破创新、文化引领、提档升级”的目标，在完成组织架构梳理的同时，积极开展品牌形象宣传，加快商业整合步伐，快速推进内圈调改，实现商圈企业的优势互补和提质增效，进一步达成商圈品牌和商业资源的价值最大化。2015 年 6 月 30 日，上海市公布实施离境退税首批 27 家退税商店名单，豫园商贸公司旗下华宝楼和天裕楼 2 家单位成为首批离境退税定点商店，通过离境退税政策的落实必将提升豫园商城文化、旅游、购物环境，更好地服务来自海内外的游客。

##### 4. 房地产业：

公司所投资的沈阳“豫珑城”项目已进入收尾阶段，公司目前正在推进各项建成开业前的准备工作。

豫园二期项目（即：上海豫泰确诚商业广场项目）目前已初步完成商业定位中期报告，并通过标准化的现场办公措施和管理方式，全力推进征收工作。公司将继续推进该项目的有关的工作。

## 5. 中医药产业

2015 年上半年，童涵春堂以全面实施饮片公司中药产业升级综合改造工程为契机，在保证工程进度和质量的同时，同步加强落实中药材、中药饮片质量规范管理，实现中药产业的全面升级；以中药博物馆、名医馆、春夏时令商品为主线，开展“童涵春堂枫斗世家养生文化展”、“童涵春堂端午养生节”等一系列特色鲜明的商旅文品牌主题活动，取得较好的经济及社会效应；以一批新医保定点零售药店资质申报为契机，积极准备、努力争取，现已有 11 家童涵春堂连锁药店被纳入全市医保定点药店范畴。童涵春堂药品批发部主动适应国家医药新政巨变，积极拓展医疗机构市场营销，创下药品批发部销售业绩历史新高。

## 6. 电商板块

2015 年上半年，豫园电子商务公司通过与大型电商的商务谈判，以及对产品供应商的梳理与评估，进一步提高豫园商城产品线的饱满度和完整性；同时通过接入 CHINAPAY 银联在线支付的技术开发，积极与商银通卡实现对接，进一步完善和扩充了现有用户。

### （二）管理工作中推出新举措，创新升级，提高效率

2015 年上半年，总部各职能管理条线以提升管理效能为目标，扎实推进公司管理创新升级。公司在风险控制、安全生产、信息、人力资源、法务、审计、资金集约化管控方面，根据公司新的发展要求，不断迭代更新，推出新举措，提升效率。

## （一）主营业务分析

### 1 财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
营业收入	9,511,542,880.25	10,038,204,228.66	-5.25
营业成本	8,465,625,832.98	8,928,386,594.21	-5.18
销售费用	316,047,756.75	265,764,746.64	18.92
管理费用	254,160,652.53	216,261,078.26	17.52
财务费用	127,882,668.94	98,635,499.06	29.65
经营活动产生的现金流量净额	-621,179,249.06	352,455,776.22	-276.24
投资活动产生的现金流量净额	-37,847,084.48	451,759,911.66	-108.38
筹资活动产生的现金流量净额	412,531,015.52	-289,022,764.80	242.73

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：报告期经营活动产生的现金流量净额同比减少 97,363.50 万元，同比下降 276.24%，主要是①报告期公司启动豫泰确诚商业广场项目，预付前期动迁款；②预付金山项目土地款；③黄金珠宝业购销净额同比减少。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：报告期投资活动产生的现金流量净额同比减少 48,960.70 万元，同比下降 108.38%，主要是因为今年公司将短期闲置资金用于对外投资的现金流量净额同比减少。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：报告期筹资活动产生的现金流量净额同比增加 70,155.38 万元，同比上升 242.72%，主要是今年取得借款收到的现金较去年同期增加。

## 2 其他

### (1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

项目	2015 年 1-6 月		2014 年		2015 年 占利润 总额比 例增减 幅度 (%)
	金额	占利润 总额比 例%	金额	占利润总额比 例%	
主营及其他业务利润	940,839,320.17	187.34	1,795,784,575.47	153.80	21.81
期间费用	698,091,078.22	139.01	1,251,187,300.55	107.16	29.72
资产减值损失	3,517,110.13	0.70	39,277,207.98	3.36	-79.17
公允价值变动收益	51,128,528.84	10.18	-18,359,343.02	-1.57	748.41
投资收益	179,168,436.54	35.68	628,475,898.28	53.83	-33.72
营业外收支净额	32,673,829.49	6.51	52,160,014.09	4.47	45.64

变动原因说明：

由于今年上半年与去年全年相比投资收益占利润总额的比例下降，导致主营及其他业务利润、期间费用和公允价值变动收益占比上升。

### (2) 公司前期各类融资、重大资产重组事项实施进度分析说明

公司于2015年4月28日召开第八届董事会第十一次会议，2015年5月14日召开第八届董事会第十二次会议，并于2015年6月2日召开2015年第三次临时股东大会，审议通过了2015年度非公开发行股票的相关议案。公司本次发行拟发行股票不超过72,098.05万股，募集资金总额不超过100亿元，本次发行募集资金扣除发行费用后计划用于建设黄金珠宝全产业链互联网平台以及补充流动资金。2015年6月24日鉴于公司2014年度利润分配方案已实施完毕，本次非公开发行股票的数量由不超过72,098.05万股调整为不超过73,206.4421万股，募集资金总额不变，仍不超过100亿元，本次非公开发行股票的价格由原来的13.87元/股调整为13.66元/股。公司于2015年8月5日收到《中国证监会行政许可申请受理通知书》(152341号)。中国证监会依法对公司提交的《上市公司非公开发行股票》行政许可申请材料进行了审查，认为申请材料齐全，符合法定形式，决定对该行政许可申请予以受理。公司将根据有关进展情况进行信息披露。

### (3) 经营计划进展说明

2015年下半年，公司将围绕“整合提升”的主基调，坚持创新转型，继续着力深化黄金珠宝集团的整合、拓展商圈整合的广度、抓好重要板块的调整、推进重大项目的实施进度、发展互联网商业、提升经营管理的精细化，以改革的精神、思路和办法来破解创新转型中的难题，用整合的路径、措施和手段来打通进化的痛点、突破发展的难点。

#### 1. 黄金珠宝产业：

2015年下半年，黄金珠宝集团围绕全年的经营目标，继续聚焦打造国内领先、国际一流的战略目标，并把重点逐步放在国际化、全球化的新目标上，继续深化整合，扩大错位区隔，实现经济增长方式的创新和业绩支撑路径的转变。

以品牌战略为指导，继续做好品牌整合。明确品牌定位，实现双品牌的错位竞争；以降本增效为目标，继续进化销售渠道，培育新利润增长点，继续做好加盟、经销、批发商模式的调整。同时，积极拓展新渠道，特别要注重互联网渠道的拓展，要把各项线上营销做细做专，实现内部管理和营销的专业化。以优化管理为载体，继续严内控提效益。

## 2. 餐饮产业

豫园餐饮集团继续拓宽营销渠道，严控采购供应，提升管理效能。市场营销方面，通过湖滨美食楼的改造，建立差异化销售模式，提升服务水平和市场竞争力；通过完善南翔品牌、新增互联网销售等措施拓宽销售渠道，实现国内国外、线上线下全面发展；通过加强门店增值品销售、建造新品研发部厨房中心，进一步提升产品的附加值，降本增效。要严格管控采购供应。在管理上做好现有集团组织架构的调整，积极适应快速发展的要求，要增强财务内控管理，运用 ERP 管理软件，提升财务现有的管理水平，进一步提升管理效能。

## 3. 旅游商业

豫园商贸公司完善组织架构和运行体系，研究制定商圈未来的战略发展规划、经营布局和业态调整方案，注重塑造和形成良好的企业文化、倡导和谐的企业环境。

在经营上，豫园商贸公司将通过全新微信平台及公司官网打造公司品牌形象；开业创新新品牌的经营模式，塑造自营核心竞争力。同时，豫园商贸公司下半年要实现对各经营楼宇的调改，研究考虑引进部分迪斯尼品牌集合店。

## 4. 中医药产业

2015 年下半年，童涵春堂加快培育以庙童、南童为主的中医药特色诊疗健康养生体验新特色店。围绕夏秋冬三季市场消费和节气养生特点，创意开展大养生特色主题营销，开展中医门诊专家专科等特色营销活动。加快发展大健康品牌合作体、网络零售实体店等新业态，形成线上线下阶梯合作开发和集聚优秀品牌辐射效应。

## 5. 房地产业：

公司的房地产业务主要是聚焦重点，推进重大项目顺利实施

1) 豫泰确诚商业广场项目：年内，公司将重点做好该项目的前期拆迁推进的工作及整体商业定位、业态布局的规划工作。

2) 沈阳豫珑城项目：下半年在完成工程扫尾工作的同时，要着重做好招商和企划工作，争取项目按照计划正常开业运营。

## 6. 管理工作

进一步完善管理制度体系，提升管理效能，实现企业的持续健康发展和经营管理水平提升。

进一步加强安全管理工作，严控企业风险。在管理上加强对管理制度、管理流程的梳理，避免因管理造成的信息、投资等诸多方面的安全问题；经营上要加强采购、加工、销售等环节的安全风险把控，在内圈管理中要特别注重节假日等大客流时间段安全事故的防范工作，做到安全生产，平安经营。

## (二) 行业、产品或地区经营情况分析

### 1、 主营业务分行业情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
黄金珠宝	8,707,206,599.96	8,038,925,415.37	7.68	-5.75	-5.75	增加 0.00 个百分点

其中： 上海黄金交易所	1,176,720,620.50	1,176,061,154.49	0.06	-1.43	-1.67	增加 0.25 个 百分点
餐饮	283,932,809.25	97,748,307.86	65.57	-2.44	-2.52	增加 0.03 个 百分点
食品	53,990,644.77	31,769,889.34	41.16	0.68	3.49	减少 1.59 个 百分点
医药	262,163,736.86	223,007,555.19	14.94	15.02	17.46	减少 1.77 个 百分点
房产	300,000.00	103,122.42	65.63	-94.59	-96.09	增加 13.28 个百分 点
工艺品、 百货及 服务	203,949,089.41	74,071,542.80	63.68	-7.94	-2.36	减少 2.08 个 百分点

## 2、主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
上海	9,373,596,306.22	-6.35
四川	234,290,578.83	34.25
辽宁	3,703,013.00	-5.37
其他	7,286,726.03	-25.78
减：合并抵消	107,333,743.83	-32.39

### 主营业务分地区情况的说明

四川地区营业收入同比增幅 34.25%，主要是黄金珠宝产业今年在该地区加大了经销商和专柜的拓展力度，使得收入同比增加。

### (三) 核心竞争力分析

公司的核心竞争力主要体现在以下几个方面：

**1、区位优势。**公司处于豫园商圈的核心区域—豫园内圈，拥有豫园内圈约 10 万平方米的自有商业物业。随着豫园内圈整合发展工作的深化、上海豫泰确诚商业广场（暂定名）投资开发的启动，公司商业物业的区位优势进一步增强，公司在豫园商圈的自有物业的价值将得以进一步提升。

**2、品牌优势。**公司旗下拥有丰富的品牌资源。截至 2015 年 6 月末，公司共拥有中国名牌 1 个、中国驰名商标 3 个、中华老字号 13 个、上海市著名商标 14 个和海外注册商标 52 个。其中公司的“老庙黄金”曾被评为世博会特许品牌，丰富的品牌资源对于公司塑造市场影响力、差异化经营和特色化发展起到了支撑作用。“豫园商城”品牌：自 2005 年首次入选世界品牌实验室编制的《中国 500 最具价值品牌》排行榜后，连续多年入选。2015 年，“豫园商城”品牌以 334.21 亿的品牌价值，

荣登该榜单的第 78 位。

**3、多业态协同优势。**公司是一家综合性商业集团，通过发展黄金饰品、餐饮、医药、商业旅游等多个产业，满足了消费者的多种消费需求，完善了公司的商业服务功能；同时，公司依托各个产业组团式发展、向外扩张，提升了公司的整体竞争力，为长期可持续增长提供了保障。

**4、连锁网络优势。**多年来，公司下属的优势产业通过连锁经营的方式，不断向外拓展市场。尤其是上海豫园黄金珠宝集团有限公司组建后，通过优化资源配置，加大整合，加快连锁网点的发展，以直营、加盟、经销三种连锁方式拓展连锁网络，截止 2014 年底豫园黄金珠宝连锁网点达到 1809 家。

**5、商旅文联动发展的独特优势。**公司依托于豫园商圈的人文资源，形成了商业、旅游、文化联动发展的经营模式，在上海乃至全国的商圈竞争中具有独特的经营模式和竞争优势。

**6、管理优势。**公司形成了五年发展战略规划的滚动式制定模式，逐步完善风险控制体系，通过不断适应市场机制，完善和创新一系列管理机制，不断提升管理水平和经营方法。

**7、资金发展优势。**公司是中国最早的上市公司之一，随着公司经营业绩的增长，资产规模的上升，在多年来的实际经营发展中，有效形成了多种融资渠道，公司除了发行债券、中期票据之外，还积极开展银企合作，扩大黄金租赁额度。

**8、人才优势。**公司在黄金饰品、餐饮和医药行业经营多年，拥有众多专业能力强、经验丰富的行业从业者。同时公司从人才战略的高度，既注重培养后备梯队，也吸引众多优秀人才的加盟，公司的激励约束机制不断完善，为公司内部的年轻人才以及外部的行业精英提供了良好的发展平台。

#### (四) 投资状况分析

##### 1、 对外股权投资总体分析

公司投资情况	单位：万元
报告期内公司投资额	62,581.09
报告期内公司投资额比上年增减数	62,553.30
上年同期投资额	27.79
报告期内公司投资额增减幅度(%)	225,123.62

被投资的公司名称	主要经营活动	占被投资公司权益的比例(%)
上海豫泰房地产有限公司	房地产开发、房屋租赁买卖、房地产咨询、物业管理等	100.00
上海新世界旅游纪念品有限公司	旅游纪念品、旅游用品等	13.50
上海确诚房地产有限公司	在按国有土地使用有偿出让方式获得使用权的侯家路 38-II 地块内经营	100.00

	房产开发、物业管理	
上海豫尚文化传播有限公司	文化艺术交流活动策划、艺术造型策划、企业形象策划等	80.00
上海豫金置业有限公司	房地产开发、自有房屋租赁询、物业管理、房地产经纪等	100.00
沈阳豫园商业管理有限公司	商业企业管理、物业管理等	100.00

## (1) 证券投资情况

√适用 □不适用

序号	证券品种	证券代码	证券简称	最初投资金额 (元)	持有数量 (股)	期末账面价值 (元)	占期末证券总投资 比例 (%)	报告期损益 (元)
1	股票	900905	老凤祥B	19,976,425.78	1,497,239.00	50,106,370.42	56.54	22,799,851.93
2	股票	601318	中国平安	16,719,520.61	469,045.00	38,433,547.30	43.37	8,596,525.34
3	股票	603589	口子窖	32,000.00	2,000.00	50,680.00	0.06	18,680.00
4	股票	603026	金诚信	17,190.00	1,000.00	24,750.00	0.03	7,560.00
期末持有的其他证券投资					/			
报告期已出售证券投资损益				/	/	/	/	3,226,784.16
合计				36,745,136.39	/	88,615,347.72	100%	34,649,401.43

## (2) 持有其他上市公司股权情况

√适用 □不适用

单位：元

证券代码	证券简称	最初投资成本	期初持股比例 (%)	期末持股比例 (%)	期末账面值	报告期损益	报告期所有者权益变动	会计核算科目	股份来源
1818(HK)	招金矿业	569,929,480.05	25.7331	25.7331	2,212,577,834.35	49,665,425.75	-75,401.45	长期股权投资	发起设立和购入
601398(SH)	工商银行	99,735,937.50		0.0052	97,680,000.00		-1,541,953.12	可供出售金融资产	购入
1210(HK)	克莉丝汀	91,670,826.55	3.6577	3.6577	17,483,483.70		4,079,479.53	可供出售金融资产	购入
合计		761,336,244.10	/	/	2,327,741,318.05	49,665,425.75	2,462,124.96	/	/

## (3) 持有金融企业股权情况

√适用 □不适用

所持对象名称	最初投资金额 (元)	期初持股比例 (%)	期末持股比例 (%)	期末账面价值 (元)	报告期损益 (元)	报告期所有者权益变动 (元)	会计核算科目	股份来源
上海银行	71,331,210.55	0.8242	0.6457	71,331,210.55	8,393,615.88		可供出售	购入

---

							金融 资产	
合计	71,331,210.55	/	/	71,331,210.55	8,393,615.88		/	/

## 2、非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

### (1) 委托理财情况

适用 不适用

### (2) 委托贷款情况

适用 不适用

### (3) 其他投资理财及衍生品投资情况

适用 不适用

其他投资理财及衍生品投资情况的说明：

为更好地发挥资金效益，经公司第七届董事会第十八次会议审议通过，公司以最高额不超过人民币13亿元的金额对公司短期资金进行综合管理。公司短期闲置资金投资的品种仅限于货币基金、银行保本型理财产品，授权期限为自该次董事会审议批准后的第一年。详见公司于2013年8月26日刊登在上海证券交易所网站<http://www.sse.com.cn>及《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》的《上海豫园旅游商城股份有限公司第七届董事会第十八次会议决议公告》（公告编号：临2013-029）和《上海豫园旅游商城股份有限公司关于对公司短期闲置资金进行综合管理的公告》（公告编号：临2013-030）

2014年8月，鉴于上次的授权期限即将到期，为进一步利用短期闲置资金提高收益，在保证资金安全且满足实际经营需要的前提下，经公司第八届董事会第五次会议审议通过，公司董事会继续授权公司总裁班子以峰值不超过13亿元的金额对短期资金进行综合管理，授权期限为自该次董事会审议批准后的第一年。具体经营管理，由董事会授权总裁班子决定和实施。详见《上海豫园旅游商城股份有限公司第八届董事会第五次会议决议公告》（公告编号：临2014-020）和《上海豫园旅游商城股份有限公司关于继续对公司短期闲置资金进行综合管理的公告》（公告编号：临2014-024）

根据上述决议，公司合理安排资金结构、管理闲置资金，在保证资金具有适当的流动性、严格控制各类风险的同时争取较高的收益率，对公司短期闲置资金进行综合管理。自2015年1月1日至2015年6月30日止，公司对自有的短期闲置资金综合管理情况如下：

自2015年1月1日截止2015年6月30日，公司累计购买并已经赎回的货币基金13.7亿元，实现收益475.96万元。

截止2015年6月30日，公司仍持有广发货币基金1.8亿元，将来赎回后预期将获得收益为89.28万元，具体实际获得的收益以赎回后为准。

（详见《上海豫园旅游商城股份有限公司关于公司短期闲置资金综合管理情况的公告》（公告编号：临 2015-059））。

另外，根据 2014 年第一次股东大会审议通过的《关于投资购买德邦基金管理有限公司发行管理的“德邦德利货币市场基金”议案》，报告期内公司累计购买并已经赎回的德邦德利货币市场基金 2.95 亿元，实现收益 151.48 万元。截止 2015 年 6 月 30 日，公司尚持有德邦德利货币市场基金 2.8 亿元，预计将实现收益 248.03 万元，具体实际获得的收益以赎回后为准。

### 3、主要子公司、参股公司分析

净利润、投资收益对公司净利润影响达到 10%以上的参股、控股公司的经营情况及业绩：

单位：元 币种：人民币

控股子公司、 参股公司名称	经营范围	营业收入	营业利润	归属于母公司净 利润	控股子公司、参股 公司对公司净利 润影响	控股子 公司、参 股公司 对公司 净利润 影响占 上市公 司净利 润的比 重(%)
招金矿业股份 有限公司	黄金探矿、采选、 氰冶及副产品加 工销售	2,751,024,262.61	289,295,462.29	193,473,422.19	49,665,425.75	12.11
上海豫园黄金 珠宝集团有限 公司	金银制品、首饰等 的零售、批发，艺 术品鉴定、服务， 实业投资，资产管 理等	8,708,434,138.43	276,417,972.13	223,930,630.16	215,466,052.34	52.54

变动原因：

①报告期内，公司参股公司招金矿业股份有限公司净利润较去年同期减少，主要是报告期计息银行及其他借贷的增加导致相应的财务成本上升，且随着金价的下落计提了存货跌价准备。

②报告期内，公司控股子公司上海豫园黄金珠宝集团有限公司净利润较去年同期上升，主要是公司在通过黄金租赁、上海黄金交易所取得黄金现货的同时配以黄金 T+D 延期交易、黄金远期交易和黄金期货交易等衍生金融工具来对冲交易锁定成本，由于今年国际金价走势与去年不同，使得期末持有的黄金租赁和黄金 T+D 等出现的暂时性变动收益较去年同期增加。

## 二、利润分配或资本公积金转增预案

### (一) 报告期实施的利润分配方案的执行或调整情况

上海豫园旅游商城股份有限公司 2014 年年度股东大会于 2015 年 4 月 23 日在上海影城以现场和网络方式召开。会议审议通过了公司 2014 年度利润分配方案。该次股东大会决议的公告刊登在 2015 年 4 月 24 日的《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》和上海证券交易所网站 <http://www.sse.com.cn>。

利润分配方案如下：本次分配以 1,437,321,976 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2.1 元(含税)，送 0 股，转增 0 股，共计派发股利 301,837,614.96 元。实施后总股本为 1,437,321,976 股，增加 0 股。该利润分配方案已于 2015 年 6 月 19 日实施完毕。

### (二) 半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

是否分配或转增	否
---------	---

三、其他披露事项

(一) 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

适用 不适用

(二) 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

## 第五节 重要事项

### 一、重大诉讼、仲裁和媒体普遍质疑的事项

适用 不适用

#### (一) 诉讼、仲裁或媒体普遍质疑事项已在临时公告披露且无后续进展的

事项概述及类型	查询索引
<p>本公司曾于2014年12月1日向上海市黄浦区人民法院提起民事诉讼。本公司以宁波市江东创旺贸易有限公司（以下简称“宁波创旺”）、宁波江北隆恒胜贸易有限公司（以下简称“宁波隆恒胜”）未能根据与本公司签订的《股权转让合同》、《股权转让补充合同》《连带保证合同》、《股权质押合同》等有关条款，依约向本公司支付剩余的股权转让款本金人民币48,020,000.00元、以及利息人民币1,890,624.75元为由，起诉宁波创旺、宁波隆恒胜及共同承担连带担保（相关各方简称“相关保证方”）责任的自然人江焰、浙江国际旅游集团有限公司、浙旅（重庆）万州大瀑布群有限公司、浙旅控股股份有限公司。</p> <p>上海市黄浦区人民法院已于2014年12月2日向公司出具《受理通知书》正式受理本案。同时，上海市黄浦区人民法院受理公司提出的财产诉讼保全请求，并于2015年1月17日，完成相关财产的诉讼保全。</p> <p>截至2015年5月13日，被告方已向本公司全部支付完毕剩余的股权转让款本金人民币48,020,000.00元、以及利息人民币1,890,624.75元。2015年5月13日，本公司作为原告方正式向上海市黄浦区人民法院提出撤诉申请以及解除财产保全措施申请，公司于2015年5月22日正式收到上海市黄浦区人民法院民事裁定书，准许本公司撤回起诉并解除财产保全措施。</p>	<p>上述情况详见公司在上海证券交易所网站（<a href="http://www.sse.com.cn">www.sse.com.cn</a>）的《上海豫园旅游商城股份有限公司关于公司涉及诉讼的公告》（临2015-010）。2015年1月20日《中国证券报》B164、《上海证券报》B34、《证券时报》B67，以及《上海豫园旅游商城股份有限公司关于公司涉及诉讼的进展公告》（临2015-048）。2015年5月26日《中国证券报》B164、《上海证券报》B34、《证券时报》B67。</p>

#### (二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

适用 不适用

#### (三) 临时公告未披露或有后续进展的媒体普遍质疑事项

不适用

### 二、破产重整相关事项

适用 不适用

### 三、资产交易、企业合并事项

√适用□不适用

#### (一) 公司收购、出售资产和企业合并事项已在临时公告披露且后续实施无变化的

事项概述及类型	查询索引
<p>经公司第八届董事会第七次会议审议通过，公司以及公司下属全资子公司“豫园房产”与“上海复地”签订《关于上海确诚房地产有限公司的股权转让协议》，由公司以及“豫园房产”受让上海复地拥有的上海确诚房地产有限公司（以下简称“确诚公司”）100%股权，以及由公司受让上海复地及其关联企业对确诚公司所拥有的股东借款之债权及其随附一切权利。</p> <p>本次关联交易的合计总金额为人民币[203,000,000]元，由公司、“豫园房产”和“上海复地”共同签署。其中：公司受让“确诚公司”90%股权及其附随权利所支付的受让款为人民币 [137,680,981.82]元；“豫园房产”受让“确诚公司”10%股权及其附随权利所支付的受让款为人民币[15,297,886.87]元；上述股权转让款合计为人民币 [152,978,868.69]元，另外公司支付受让“上海复地”及其关联企业对“确诚公司”所拥有的股东借款为人民币[50,021,131.31]元。</p> <p>截止本报告出具日，“确诚公司”的股权收购已经完成。</p>	<p>上述情况详见公司在上海证券交易所网站 (<a href="http://www.sse.com.cn">www.sse.com.cn</a>)的《上海豫园旅游商城股份有限公司关于受让上海确诚房地产有限公司的关联交易公告》(临 2015-004)。</p> <p>2015 年 1 月 13 日《中国证券报》B036、《上海证券报》B18、《证券时报》B50</p>
<p>经公司总裁办公会议审议决定，2013 年 12 月 26 日，公司分别与宁波市江东创旺贸易有限公司、宁波江北隆恒胜贸易有限公司签订了《股权转让协议》，公司将持有的浙江易川投资管理有限公司 100%股权以 3650 万元的价格转让给宁波市江东创旺贸易有限公司，公司将持有的杭州世诚经济信息服务有限公司 100%股权以 3652 万元的价格转让给宁波江北隆恒胜贸易有限公司。上述两项股权转让合计 7302 万元。截止 2014 年 6 月，公司合计收到股权转让款 2500 万元（其中宁波市江东创旺贸易有限公司支付的股权转让款 1500 万元，宁波江北隆恒胜贸易有限公司支付的股权转让款 1000 万元）。除上述款项外，公司尚未收到根据《股权转让协议》相对应时间节点的股权转让余款。股权转让受让方宁波市江东创旺贸易有限公司和宁波江北隆恒胜贸易有限公司提出延期支付上述股权转让余款至 2014 年 11 月 30 日。为确保公司股权转让余款的收回，公司同意宁波市江东创旺贸易有限公司和宁波江北隆恒胜贸易有限公司将履行上述债务的期限延长至 2014 年 11 月 30 日，并且由保证人江焰先生、以及江焰先生实际控制的浙江国际旅</p>	<p>上述情况详见公司刊登于上海证券交易所网站 (<a href="http://www.sse.com.cn">www.sse.com.cn</a>)的《上海豫园旅游商城股份有限公司关于公司涉及诉讼的进展公告》(临 2015-048)，</p> <p>2015 年 5 月 26 日《中国证券报》B109、《上海证券报》B68、《证券时报》B10</p>

游集团有限公司、浙江（重庆）万州大瀑布群有限公司不可撤销地向豫园商城承担共同连带保证责任。上述事项详见公司《上海豫园旅游商城股份有限公司出售资产后续进展公告》（临时公告 2014-019）。

截止 2014 年 11 月 30 日，鉴于股权受让方宁波市江东创旺贸易有限公司和宁波江北隆恒胜贸易有限公司仍未支付相应股权转让余款，本公司于 2014 年 12 月 1 日向上海市黄浦区人民法院提起民事诉讼。本公司以宁波市江东创旺贸易有限公司（以下简称“宁波创旺”）、宁波江北隆恒胜贸易有限公司（以下简称“宁波隆恒胜”）未能根据与本公司签订的《股权转让合同》、《股权转让补充合同》《连带保证合同》、《股权质押合同》等有关条款，依约向本公司支付剩余的股权转让款本金人民币 48,020,000.00 元、以及利息人民币 1,890,624.75 元为由，起诉宁波创旺、宁波隆恒胜及共同承担连带担保（相关各方简称“相关保证方”）责任的自然人江焰、浙江国际旅游集团有限公司、浙旅（重庆）万州大瀑布群有限公司、浙旅控股股份有限公司。上海市黄浦区人民法院已接受本公司的诉讼案件，并下发受理通知书。本次诉讼中，本公司为原告。本次诉讼涉及的金额合计为人民币：50,260,624.75 万元，其中本金人民币 48,020,000.00 元、利息人民币 1,890,624.75 元，诉讼费用和律师费人民币 350,000 元。就本次诉讼，本公司已向上海市黄浦区人民法院提起了财产诉讼保全。上海市黄浦区人民法院已受理，并于 2015 年 1 月 17 日，基本完成相关财产的诉讼保全。上述事项详见公司《上海豫园旅游商城股份有限公司关于公司涉及诉讼的公告》（临 2015-010）。

截至 2015 年 5 月 13 日，被告方已向本公司全部支付完毕剩余的股权转让款本金人民币 48,020,000.00 元、以及利息人民币 1,890,624.75 元。2015 年 5 月 13 日，本公司作为原告方正式向上海市黄浦区人民法院提出撤诉申请以及解除财产保全措施申请，公司于 2015 年 5 月 22 日正式收到上海市黄浦区人民法院民事裁定书，准许本公司撤回起诉并解除财产保全措施。公司根据规定结转该股权转让的投资收益。详见公司刊登于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的《上海豫园旅游商城股份有限公司关于公司涉及诉讼的进展公告》（临 2015-048）。

## （二） 临时公告未披露或有后续进展的情况

适用 不适用

**四、公司股权激励情况及其影响**

□适用 √不适用

**五、重大关联交易**

√适用 □不适用

**(一) 与日常经营相关的关联交易****1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

事项概述	查询索引
公司第八届董事会第八次会议审议通过了《公司2014年日常关联交易报告及2015年日常关联交易预计的议案》，并公告了《上海豫园旅游商城股份有限公司日常关联交易公告》（临时公告2015-019）	上述情况详见公司在上海证券交易所网站（ <a href="http://www.sse.com.cn">www.sse.com.cn</a> ）的《上海豫园旅游商城股份有限公司日常关联交易公告》（临2015-019）。 2015年3月25日《中国证券报》B054、《上海证券报》B23、《证券时报》B31

**2、 临时公告未披露的事项**

□适用 √不适用

**(二) 资产收购、出售发生的关联交易****1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

事项概述	查询索引
公司第八届董事会第七次会议审议通过，公司下属控股公司的沈阳豫园商城置业有限公司（以下简称“沈阳置业”）与上海豫园商旅文产业投资管理有限公司（以下简称“豫园商旅文产业公司”）、公司下属全资子公司上海豫园商城房地产发展有限公司（以下简称“豫园房产”）就“沈阳豫珑城”项目的建设签订《“沈阳豫珑城”项目代建协议》。由“沈阳置业”委托“豫园商旅文产业公司”和“豫园房产”建设“沈阳豫珑城”项目，并由“沈阳置业”向“豫园商旅文产业公司”和“豫园房产”支付“沈阳豫珑城”项目代建费。首期支付金额为人民币1000万元，具体支付总金额将根据“沈阳豫珑城”工程结束后的审价结果各方再协商拟定。届时依据审价报告各方协商拟定后的金额，根据审批权限报请公司总裁室或董事会审议批准。本次交易有关手续正在办理之中。	上述情况详见公司在上海证券交易所网站（ <a href="http://www.sse.com.cn">www.sse.com.cn</a> ）的《上海豫园旅游商城股份有限公司与上海豫园商旅文产业投资管理有限公司关联交易公告》（临2015-005）。2015年1月13日《中国证券报》B036、《上海证券报》B18、《证券时报》B50

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

经公司第八届董事会第七次会议审议通过，公司以及公司下属全资子公司“豫园房产”与“上海复地”签订《关于上海确诚房地产有限公司的股权转让协议》，由公司以及“豫园房产”受让上海复地拥有的上海确诚房地产有限公司（以下简称“确诚公司”）100%股权，以及由公司受让上海复地及其关联企业的确诚公司所拥有的股东借款之债权及其随附一切权利。

本次关联交易的合计总金额为人民币[203,000,000]元，由公司、“豫园房产”和“上海复地”共同签署。其中：公司受让“确诚公司”90%股权及其附随权利所支付的受让款为人民币

[137,680,981.82]元；“豫园房产”受让“确诚公司”10%股权及其附随权利所支付的受让款为人民币[15,297,886.87]元；上述股权转让款合计为人民币[152,978,868.69]元，另外公司支付受让“上海复地”及其关联企业对“确诚公司”所拥有的股东借款为人民币[50,021,131.31]元。

截止本报告出具日，“确诚公司”的股权收购已经完成。

### 3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

### (三) 共同对外投资的重大关联交易

#### 1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

事项概述	查询索引
经公司第八届董事会第八次会议、2014 年年度股东大会审议通过，公司拟与上海复星高科技（集团）有限公司（以下简称“复星集团”）、上海复星医药（集团）股份有限公司（以下简称“复星医药”）、南京钢铁联合有限公司（以下简称“南京钢铁联合”）共同对复星财务公司进行增资。经协商确定。其中：公司、复星医药、复星集团、南京钢铁联合分别出资人民币【9000】万元、人民币【32760】万元、人民币【89280】万元及人民币【12960】万元分别认缴复星财务公司本次新增的注册资本 7500 万元、27300 万元、74400 万元、10800 万元。增资完成后，本公司持有复星财务公司的 5%股权。截止本报告出具日，该事项仍在进行中。	详见本公司刊登于上海证券交易所 www.sse.com.cn《关于上海豫园旅游商城股份有限公司投资参股上海复星高科技集团财务有限公司的关联交易公告》编号：临 2015—021，2015 年 3 月 25 日《中国证券报》B054、《上海证券报》B23、《证券时报》B31  《上海豫园旅游商城股份有限公司 2014 年年度股东大会决议公告》编号：临 2015—033）2015 年 4 月 24 日《中国证券报》B016、《上海证券报》B190、《证券时报》B179
公司第八届董事会第十三次会议审议通过了《上海豫园旅游商城股份有限公司投资参股太阳马戏团股权项目的关联交易议案》。公司拟联合复星国际有限公司（以下简称“复星国际”）、中国动力基金共同出资 1.7675 亿美元，通过投资 CMF Circus（CMF Circus 是一家特殊目的实体公司，专门为本次收购交易而设立，公司注册地在开曼群岛，企业性质属于有限合伙）进而收购加拿大太阳马戏团 25%股权。其中，本公司出资 2000 万美元，中国动力基金出资 1 亿美元，复星国际出资 5675 万美元，按照出资额比例，收购完成后，公司将通过投资 CMF Circus 间接持有加拿大太阳马戏团相对应的 2.828%股权。截止本公告出具日，该交易事项仍在办理之中。	详见本公司刊登于上海证券交易所 www.sse.com.cn《关于上海豫园旅游商城股份有限公司投资参股太阳马戏团股权项目的关联交易公告》编号：临 2015—056，2015 年 7 月 8 日《中国证券报》B033、《上海证券报》B50、《证券时报》B39

#### 2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

公司第八届董事会第九次会议审议通过了《上海豫园旅游商城股份有限公司投资参股广州复星云通小额贷款有限责任公司的关联交易议案》。公司联合复星南方投资管理有限公司（以下简称“复星南方”）、上海星鑫投资管理有限公司（以下简称“上海星鑫”）、上海遇志投资管理有限公司（以下简称“上海遇志”）、上海钢联电子商务股份有限公司（以下简称“上海钢联”）共同投资发起设立“广州复星云通小贷公司”。本公司出资 3200 万元，投资“广州复星云通小贷

公司”，投资后占“广州复星云通小贷公司”的 16%股权。截至本公告出具日，广州复星云通小贷公司设立申请已经相关部门审核通过。

### 3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

## (四) 关联债权债务往来

### 1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

事项概述	查询索引
经公司第八届董事会第八次会议、2014 年年度股东大会审议通过，公司与上海复星高科技集团财务有限公司续签《金融服务协议》。协议期限由原来的“自 2014 年 7 月 1 日至 2015 年 6 月 30 日”，变更为“自 2015 年 7 月 1 日起至 2016 年 6 月 30 日”。“本公司在复星财务公司存款余额每日最高不超过 6 亿元人民币”变更为“本公司在复星财务公司的年平均日存款余额最高不超过 6 亿元人民币”。其余条款均无变化。	详见本公司刊登于上海证券交易所 www.sse.com.cn《上海豫园旅游商城股份有限公司与上海复星高科技集团财务有限公司续签，〈金融服务协议〉的关联交易公告》编号：临 2015—020，《上海豫园旅游商城股份有限公司 2014 年年度股东大会决议公告》编号：临 2015—033  2015 年 3 月 25 日《中国证券报》B054、《上海证券报》B23、《证券时报》B31  2015 年 4 月 24 日《中国证券报》B016、《上海证券报》B190、《证券时报》B179
经公司第八届董事会第十五次会议、2015 年第四次股东大会审议通过，公司下属控股公司的沈阳豫园商城置业有限公司（以下简称“沈阳置业”）与上海豫园商旅文产业投资管理有限公司（以下简称“豫园商旅文产业公司”）、公司下属全资子公司上海豫园商城房地产发展有限公司（以下简称“豫园房产”）、“豫园房产”下属全资子公司沈阳豫园商业管理有限公司（以下简称“沈阳豫园商业”）就“沈阳豫珑城”项目的经营管理服务，即开业前招商推广服务、开业后商业经营管理服务，四方签订《商业项目运营委托管理协议》。“沈阳置业”在合同约定的期限内委任“豫园商旅文产业公司”作为经营管理者为“沈阳豫珑城”项目提供购物中心商业经营管理服务，即开业前招商推广服务、开业后商业经营管理服务。“豫园商旅文产业公司”将现场的物业管理工作交由“沈阳豫园商业”负责。“豫园商旅文产业公司”将视情况要求“豫园房产”进行必要的咨询、协助和协调工作。	详见本公司刊登于上海证券交易所 www.sse.com.cn《上海豫园旅游商城股份有限公司与上海豫园商旅文产业投资管理有限公司关联交易公告》编号：临 2015—062  2015 年 7 月 30 日《中国证券报》B012、《上海证券报》16、《证券时报》B50

### 2、临时公告未披露的事项

适用 不适用

## (五) 其他

（1）根据 2014 年第一次股东大会审议通过的《关于投资购买德邦基金管理有限公司发行管理的“德邦德利货币市场基金”议案》，本报告期内公司累计购买并已经赎回的德邦德利货币市场基金

2.95 亿元，实现收益 151.48 万元。截止 2015 年 6 月 30 日，公司持有的德邦德利货币市场基金为 2.8 亿元，将来赎回后预期将获得收益为 248.03 万元，具体实际获得的收益以赎回后为准。

## 六、重大合同及其履行情况

### 1 托管、承包、租赁事项

适用 不适用

### 2 担保情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）													
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期（协议签署日）	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	是否存在反担保	是否为关联方担保	关联关系
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）													
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）													
公司对子公司的担保情况													
报告期内对子公司担保发生额合计						452,175.00							
报告期末对子公司担保余额合计（B）						176,486.84							
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）													
担保总额（A+B）						176,486.84							
担保总额占公司净资产的比例（%）						22.85							
其中：													
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）													
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）													
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）													
上述三项担保金额合计（C+D+E）													
未到期担保可能承担连带清偿责任说明													
担保情况说明													

## 七、承诺事项履行情况

适用 不适用

## (一) 上市公司、持股 5%以上的股东、控股股东及实际控制人在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
发行 10 豫园公司债的承诺	其他	上海豫园旅游商城股份有限公司	发行人承诺：在出现预计不能按期偿付本次公司债券本息或者到期未能偿付本次公司债券本息时，采取如下特别偿债措施：1、不向股东分配利润；2、暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施；3、调减或停发董事和高级管理人员的工资和奖金；4、冻结主要责任人的流动。	2010 年 12 月 22 日至 2015 年 12 月 21 日	是	是		

发行 1201 豫园公司债的承诺	其他	上海豫园旅游商城股份有限公司	发行人承诺：在出现预计不能按期偿付本次公司债券本息或者到期未能偿付本次公司债券本息时，采取如下特别偿债措施：1、不向股东分配利润；2、暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施；3、调减或停发董事和高级管理人员的工资和奖金；4、冻结主要责任人的流动。	2013 年 6 月 17 日至 2018 年 6 月 17 日	是	是		
维护股价稳定	股份限售	复星集团和黄浦区国资委	在六个月内不减持公司股票并择机增持公司股票	2015 年 7 月 11 日至 2016 年 1 月 10 日				

## 八、聘任、解聘会计师事务所情况

适用 不适用

聘任、解聘会计师事务所的情况说明：

经公司 2014 年度股东大会审批批准，公司聘请上会会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2015 年度审计事务所，聘请安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所为公司 2015 年度内部控制审计会计师事务所

审计期间改聘会计师事务所的情况说明：

未改聘会计师事务所

## 九、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、持有 5%以上股份的股东、实际控制人、收购人 处罚及整改情况

适用 不适用

## 十、可转换公司债券情况

适用 不适用

## 十一、公司治理情况

本公司治理没有发生与《公司法》和中国证监会相关规定的要求存在差异的情况。

## 十二、其他重大事项的说明

### (一) 董事会对会计政策、会计估计或核算方法变更的原因和影响的分析说明

适用 不适用

### (二) 董事会对重要前期差错更正的原因及影响的分析说明

适用 不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股本变动情况

#### (一) 股份变动情况表

##### 1、股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

#### (二) 限售股份变动情况

适用 不适用

### 二、股东情况

#### (一) 股东总数:

截止报告期末股东总数(户)	109397
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

#### (二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数量	比例(%)	持有有限 售条件股 份数量	质押或冻结情 况		股东性 质
					股份状 态	数 量	
上海复星 产业投资 有限公司	-297,600	247,745,078	17.24	0	无		境内非 国有法 人
上海复星 高科技(集 团)有限公 司	-49,265,284	132,420,209	9.21	0	无		境内非 国有法 人
上海豫园 (集团)有 限公司	0	95,808,678	6.67	0	无		国有法 人
上海豫园 商场	0	43,064,165	3.00	0	无		国有法 人
上海南房 (集团)有 限公司	0	26,269,970	1.83	0	未知		国有法 人
上海市黄 浦区国有 资产监督 管理委员 会	0	22,764,487	1.58	0	未知		国有法 人
百联集团 有限公司	3,060,000	19,417,763	1.35	0	未知		国有法 人

中国银行一大成财富管理2020 生命周期证券投资基金	15,715,980	15,715,980	1.09	0	未知		其他
上海锦江国际旅游股份有限公司	0	13,179,219	0.92	0	未知		其他
上海市黄浦区国有资产总公司	0	11,334,150	0.79	0	未知		国有法人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量		股份种类及数量				
			种类	数量			
上海复星产业投资有限公司	247,745,078		人民币普通股				
上海复星高科技(集团)有限公司	132,420,209		人民币普通股				
上海豫园(集团)有限公司	95,808,678		人民币普通股				
上海豫园商场	43,064,165		人民币普通股				
上海南房(集团)有限公司	26,269,970		人民币普通股				
上海市黄浦区国有资产监督管理委员会	22,764,487		人民币普通股				
百联集团有限公司	19,417,763		人民币普通股				
中国银行一大成财富管理2020 生命周期证券投资基金	15,715,980		人民币普通股				
上海锦江国际旅游股份有限公司	13,179,219		人民币普通股				
上海市黄浦区国有资产总公司	11,334,150		人民币普通股				
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>1. 截止 2015 年 6 月 30 日, 上海复星高科技(集团)有限公司直接持有公司 9.21% 股份, 通过上海复星产业投资有限公司持有公司 17.24% 股份, 合计持有公司 26.45% 股份。上海复星高科技(集团)有限公司、上海复星产业投资有限公司为一致行动人。</p> <p>2. 上海豫园(集团)有限公司所持的股份中, 其中 73,700,365 股为黄浦区国有资产监督管理委员会授权上海豫园(集团)有限公司经营管理。</p>						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明							

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

三、控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

## 第七节 董事、监事、高级管理人员情况

### 一、持股变动情况

#### (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动情况

适用 不适用

#### (二) 董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
王鸿祥	独立董事	离任	因工作原因辞去公司董事
郭大勇	董事	离任	因工作原因辞去公司董事
孔繁河	副总裁	离任	因个人原因辞去公司副总裁
蒋义宏	独立董事	选举	通过董事会、股东大会选举当选独立董事
史济苗	董事	选举	通过董事会、股东大会选举当选董事
史济苗	副总裁	聘任	公司董事会聘任为公司副总裁
吴壹建	副总裁	聘任	公司董事会聘任为公司副总裁

## 第八节 财务报告

### 一、审计报告

□适用 √不适用

### 二、财务报表

#### 合并资产负债表

2015年6月30日

编制单位：上海豫园旅游商城股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	1,621,051,545.73	1,868,037,918.34
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	555,645,466.58	874,920,446.70
衍生金融资产	3	6,448,514.10	14,827,575.00
应收票据	4	26,805.60	
应收账款	5	265,589,588.17	200,355,738.82
预付款项	6	337,010,673.90	352,077,664.96
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息	7	6,385,500.00	3,100,350.00
应收股利	8	84,943,735.30	1,334,238.18
其他应收款	9	47,018,445.69	46,336,504.05
买入返售金融资产			
存货	10	3,942,291,720.60	2,931,417,661.72
划分为持有待售的资产			52,422,126.81
一年内到期的非流动资产	11	21,692,657.50	19,836,082.00
其他流动资产			
流动资产合计		6,888,104,653.17	6,364,666,306.58
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产	12	512,107,313.12	462,693,831.27
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	13	4,030,980,850.62	3,945,924,295.11
投资性房地产	14	226,310,884.57	231,967,678.49
固定资产	15	910,063,789.00	952,644,298.42
在建工程	16	1,452,846,407.82	1,265,645,306.58
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			

油气资产			
无形资产	17	65,197,775.49	66,060,627.83
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	18	13,027,179.50	19,168,890.30
递延所得税资产	19	252,660,248.43	225,609,414.84
其他非流动资产	20	328,207,413.99	296,533,505.04
非流动资产合计		7,791,401,862.54	7,466,247,847.88
资产总计		14,679,506,515.71	13,830,914,154.46
<b>流动负债：</b>			
短期借款	21	250,000,000.00	600,000,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	22	1,349,468,360.00	1,628,041,160.00
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	23	284,602,425.54	300,834,135.77
预收款项	24	287,208,527.54	241,580,336.13
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	25	30,861,475.75	60,319,803.08
应交税费	26	112,381,581.34	113,990,367.76
应付利息	27	59,600,851.30	30,190,044.83
应付股利	28	16,744,534.88	26,487,575.28
其他应付款	29	489,988,298.25	482,220,300.10
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
划分为持有待售的负债			
应付短期融资券	56	1,000,000,000.00	
一年内到期的非流动负债	30	515,000,000.00	515,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		4,395,856,054.60	3,998,663,722.95
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	31	638,750,000.00	446,250,000.00
应付债券	32	500,000,000.00	500,000,000.00
其中：优先股			
永续债			
长期应付款		15,557.31	15,557.31
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益	33	18,286,576.90	8,736,110.51
递延所得税负债	19	87,514,013.52	46,120,983.96
其他非流动负债	34	800,000,000.00	800,000,000.00

非流动负债合计		2,044,566,147.73	1,801,122,651.78
负债合计		6,440,422,202.33	5,799,786,374.73
<b>所有者权益</b>			
股本	35	1,437,321,976.00	1,437,321,976.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	36	872,434,325.00	872,434,325.00
减：库存股			
其他综合收益	37	170,500,993.11	65,342,523.20
专项储备			
盈余公积	38	589,687,833.37	589,687,833.37
一般风险准备			
未分配利润	39	4,652,763,107.17	4,544,494,065.21
归属于母公司所有者权益合计		7,722,708,234.65	7,509,280,722.78
少数股东权益		516,376,078.73	521,847,056.95
所有者权益合计		8,239,084,313.38	8,031,127,779.73
负债和所有者权益总计		14,679,506,515.71	13,830,914,154.46

法定代表人：徐晓亮

主管会计工作负责人：金婷

会计机构负责人：邬鹤萍

## 母公司资产负债表

2015年6月30日

编制单位：上海豫园旅游商城股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		1,131,324,228.24	1,271,772,479.35
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		466,471,722.12	783,626,270.46
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	1	630,096.52	559,415.05
预付款项		90,679,406.48	848,850.75
应收利息		6,385,500.00	3,100,350.00
应收股利		47,327,896.89	1,334,238.18
其他应收款	2	2,409,457,663.42	1,657,978,218.77
存货		3,284,510.64	3,480,364.58
划分为持有待售的资产			52,464,231.51
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		4,155,561,024.31	3,775,164,418.65
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产		76,299,329.42	127,914,157.88
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	3	4,702,547,112.35	4,110,893,741.55
投资性房地产		180,158,469.03	185,560,903.35

固定资产		418,023,967.98	435,094,119.55
在建工程		2,055,973.20	2,170,296.76
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		3,540.00	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		84,499,640.18	76,238,264.65
其他非流动资产		328,024,153.99	296,024,153.99
非流动资产合计		5,791,612,186.15	5,233,895,637.73
资产总计		9,947,173,210.46	9,009,060,056.38
<b>流动负债：</b>			
短期借款		250,000,000.00	600,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		3,889,202.26	5,167,057.73
预收款项		16,735,891.44	32,208,103.43
应付职工薪酬		16,895,121.11	21,223,610.74
应交税费		2,973,850.72	2,123,982.70
应付利息		59,600,851.30	30,190,044.83
应付股利		10,325,066.07	10,146,307.40
其他应付款		2,324,317,307.59	2,023,258,112.65
划分为持有待售的负债			
应付短期融资券		1,000,000,000.00	
一年内到期的非流动负债		500,000,000.00	500,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		4,184,737,290.49	3,224,317,219.48
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券		500,000,000.00	500,000,000.00
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益		289,746.00	322,426.00
递延所得税负债		33,196,996.25	34,272,608.26
其他非流动负债		800,000,000.00	800,000,000.00
非流动负债合计		1,333,486,742.25	1,334,595,034.26
负债合计		5,518,224,032.74	4,558,912,253.74
<b>所有者权益：</b>			
股本		1,437,321,976.00	1,437,321,976.00

其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		859,460,301.19	859,460,301.19
减：库存股			
其他综合收益		160,123,314.82	59,451,554.21
专项储备			
盈余公积		589,687,833.37	589,687,833.37
未分配利润		1,382,355,752.34	1,504,226,137.87
所有者权益合计		4,428,949,177.72	4,450,147,802.64
负债和所有者权益总计		9,947,173,210.46	9,009,060,056.38

法定代表人：徐晓亮

主管会计工作负责人：金婷

会计机构负责人：邬鹤萍

## 合并利润表

2015年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		9,511,542,880.25	10,038,204,228.66
其中：营业收入	40	9,511,542,880.25	10,038,204,228.66
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		9,272,311,748.43	9,607,518,278.14
其中：营业成本	40	8,465,625,832.98	8,928,386,594.21
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加	41	105,077,727.10	93,577,729.00
销售费用	42	316,047,756.75	265,764,746.64
管理费用	43	254,160,652.53	216,261,078.26
财务费用	44	127,882,668.94	98,635,499.06
资产减值损失	45	3,517,110.13	4,892,630.97
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	46	51,128,528.84	-55,563,926.19
投资收益（损失以“－”号填列）	47	179,168,436.54	4,469,646.85
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		64,571,852.61	72,466,807.78
汇兑收益（损失以“－”号填列）			
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		469,528,097.20	379,591,671.18
加：营业外收入	48	38,539,948.62	33,675,880.37
其中：非流动资产处置利得		663,389.82	154,713.14
减：营业外支出	49	5,866,119.13	2,119,377.48

其中：非流动资产处置损失		341,990.35	32,993.36
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		502,201,926.69	411,148,174.07
减：所得税费用	50	79,864,306.86	66,933,386.36
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		422,337,619.83	344,214,787.71
归属于母公司所有者的净利润		410,106,656.92	330,248,870.66
少数股东损益		12,230,962.91	13,965,917.05
六、其他综合收益的税后净额	51	105,093,475.07	28,964,648.42
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		105,158,469.91	28,967,559.36
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		105,158,469.91	28,967,559.36
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		103,910,589.22	39,528,921.11
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-1,077,372.75	-10,297,905.23
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额		2,325,253.44	-263,456.52
6.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-64,994.84	-2,910.94
七、综合收益总额		527,431,094.90	373,179,436.13
归属于母公司所有者的综合收益总额		515,265,126.83	359,216,430.02
归属于少数股东的综合收益总额		12,165,968.07	13,963,006.11
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		0.285	0.230
（二）稀释每股收益(元/股)		0.285	0.230

法定代表人：徐晓亮

主管会计工作负责人：金婷

会计机构负责人：邬鹤萍

### 母公司利润表

2015年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	4	128,050,102.43	120,759,113.04
减：营业成本	4	43,433,551.21	42,030,378.99
营业税金及附加		12,265,799.92	9,840,611.03
销售费用		2,418,400.58	1,507,580.90
管理费用		53,657,724.23	30,084,769.76
财务费用		54,643,301.47	36,819,779.02
资产减值损失		39,555,269.80	-2,813,494.55

加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		18,680.00	
投资收益（损失以“－”号填列）	5	250,516,440.94	173,538,886.88
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		60,853,982.35	71,488,607.05
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		172,611,176.16	176,828,374.77
加：营业外收入		3,397,303.31	197,118.32
其中：非流动资产处置利得		9.41	88,764.92
减：营业外支出		4,297,955.57	505,150.44
其中：非流动资产处置损失		2,855.57	-38,894.56
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		171,710,523.90	176,520,342.65
减：所得税费用		-8,256,705.53	3,375,410.68
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		179,967,229.43	173,144,931.97
五、其他综合收益的税后净额		100,671,760.61	40,249,456.96
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		100,671,760.61	40,249,456.96
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		103,912,606.63	39,528,921.11
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-3,240,846.02	720,535.85
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
六、综合收益总额		280,638,990.04	213,394,388.93
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：徐晓亮

主管会计工作负责人：金婷

会计机构负责人：邬鹤萍

## 合并现金流量表

2015年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		10,756,571,930.78	10,768,147,670.73
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			

收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		45,688,749.82	31,819,399.66
收到其他与经营活动有关的现金	52	161,697,672.21	169,692,029.47
经营活动现金流入小计		10,963,958,352.81	10,969,659,099.86
购买商品、接受劳务支付的现金		10,606,010,292.91	9,641,636,312.75
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		355,217,990.85	284,401,863.29
支付的各项税费		336,811,124.89	412,515,464.03
支付其他与经营活动有关的现金	52	287,098,193.22	278,649,683.57
经营活动现金流出小计		11,585,137,601.87	10,617,203,323.64
经营活动产生的现金流量净额		-621,179,249.06	352,455,776.22
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		1,798,351,354.73	4,182,339,166.67
取得投资收益收到的现金		19,060,778.18	35,591,045.72
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		755,702.08	342,116.10
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		47,936,873.80	23,538,328.28
收到其他与投资活动有关的现金	52	46,186,076.24	17,727,614.29
投资活动现金流入小计		1,912,290,785.03	4,259,538,271.06
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		200,785,039.59	21,127,426.05
投资支付的现金		1,596,446,900.91	3,672,552,170.45
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		149,691,300.81	
支付其他与投资活动有关的现金	52	3,214,628.20	114,098,762.90
投资活动现金流出小计		1,950,137,869.51	3,807,778,359.40
投资活动产生的现金流量净额		-37,847,084.48	451,759,911.66
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		1,300,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,300,000.00	
取得借款收到的现金		1,200,000,000.00	105,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		1,201,300,000.00	105,000,000.00
偿还债务支付的现金		357,500,000.00	7,500,000.00

分配股利、利润或偿付利息支付的现金		429,198,984.48	386,522,764.80
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		26,858,745.36	14,818,648.63
支付其他与筹资活动有关的现金	52	2,070,000.00	
筹资活动现金流出小计		788,768,984.48	394,022,764.80
筹资活动产生的现金流量净额		412,531,015.52	-289,022,764.80
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		-491,054.59	-29,798.18
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-246,986,372.61	515,163,124.90
加：期初现金及现金等价物余额		1,868,037,918.34	1,768,642,646.20
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		1,621,051,545.73	2,283,805,771.10

法定代表人：徐晓亮

主管会计工作负责人：金婷

会计机构负责人：邬鹤萍

## 母公司现金流量表

2015 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		54,245,605.51	53,993,486.82
收到的税费返还		3,360,000.00	100,000.00
收到其他与经营活动有关的现金		88,050,783.70	350,838,581.18
经营活动现金流入小计		145,656,389.21	404,932,068.00
购买商品、接受劳务支付的现金		22,146,685.29	21,776,274.10
支付给职工以及为职工支付的现金		27,079,274.76	18,458,088.16
支付的各项税费		12,767,729.25	11,928,694.95
支付其他与经营活动有关的现金		529,212,895.59	21,120,116.18
经营活动现金流出小计		591,206,584.89	73,283,173.39
经营活动产生的现金流量净额		-445,550,195.68	331,648,894.61
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		1,757,866,916.58	3,434,575,486.54
取得投资收益收到的现金		138,748,179.27	100,252,531.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		82,594.00	181,636.31
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		47,981,171.92	25,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,944,678,861.77	3,560,009,654.45
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		459,400.00	3,276,008.71
投资支付的现金		1,820,165,617.01	3,048,298,056.25
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		137,680,981.82	
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,958,305,998.83	3,051,574,064.96
投资活动产生的现金流量净额		-13,627,137.06	508,435,589.49
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			

吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		1,000,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		1,000,000,000.00	
偿还债务支付的现金		350,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		331,200,918.15	320,013,913.74
支付其他与筹资活动有关的现金		70,000.00	
筹资活动现金流出小计		681,270,918.15	320,013,913.74
筹资活动产生的现金流量净额		318,729,081.85	-320,013,913.74
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-0.22	2.27
五、现金及现金等价物净增加额		-140,448,251.11	520,070,572.63
加：期初现金及现金等价物余额		1,271,772,479.35	1,105,734,452.27
六、期末现金及现金等价物余额		1,131,324,228.24	1,625,805,024.90

法定代表人：徐晓亮

主管会计工作负责人：金婷

会计机构负责人：邬鹤萍

**合并所有者权益变动表**  
2015 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公 积	减:库存 股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	一般风 险准备			未分配 利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	1,437,321,976.00				872,434,325.00		65,342,523.20		589,687,833.37		4,544,494,065.21	521,847,056.95	8,031,127,779.73
加: 会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,437,321,976.00				872,434,325.00		65,342,523.20		589,687,833.37		4,544,494,065.21	521,847,056.95	8,031,127,779.73
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							105,158,469.91				108,269,041.96	-5,470,978.22	207,956,533.65
(一) 综合收益总额							105,158,469.91				410,106,656.92	12,165,968.07	527,431,094.90
(二)所有者投入和减少资本												-700,000.00	-700,000.00
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他												-700,000.00	-700,000.00
(三) 利润分配											-301,837,614.9	-16,936,946.29	-318,774,561.25

												6		
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配												-301,837,614.96	-16,936,946.29	-318,774,561.25
4. 其他														
(四)所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 其他														
(五)专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六)其他														
四、本期期末余额	1,437,321,976.00				872,434,325.00		170,500,993.11		589,687,833.37		4,652,763,107.17	516,376,078.73	8,239,084,313.38	

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	1,437,321,976.00				607,124,732.03		1,951,214.46		575,956,592.44		3,949,703,368.28	543,515,536.43	7,115,573,419.64
加：会计政策变更					265,309,592.97		-251,017,310.53		-9,008,498.50		-83,596,033.74	33,417.16	-78,278,832.64

前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,437,321,976.00			872,434,325.00		-249,066,096.07		566,948,093.94		3,866,107,334.54	543,548,953.59	7,037,294,587.00	
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)						28,967,559.36				28,411,255.70	-6,772,170.22	50,606,644.84	
(一)综合收益总额						28,967,559.36				330,248,870.66	13,963,006.11	373,179,436.13	
(二)所有者投入和减少资本											-2,000,000.00	-2,000,000.00	
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他											-2,000,000.00	-2,000,000.00	
(三)利润分配										-301,837,614.96	-18,735,176.33	-320,572,791.29	
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配										-301,837,614.96	-18,735,176.33	-320,572,791.29	
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													

(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	1,437,321,976.00				872,434,325.00		-220,098,536.71		566,948,093.94		3,894,518,590.24	536,776,783.37	7,087,901,231.84

法定代表人：徐晓亮

主管会计工作负责人：金婷

会计机构负责人：邬鹤萍

## 母公司所有者权益变动表

2015 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,437,321,976.00				859,460,301.19		59,451,554.21		589,687,833.37	1,504,226,137.87	4,450,147,802.64
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,437,321,976.00				859,460,301.19		59,451,554.21		589,687,833.37	1,504,226,137.87	4,450,147,802.64
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							100,671,760.61			-121,870,385.53	-21,198,624.92
（一）综合收益总额							100,671,760.61			179,967,229.43	280,638,990.04
（二）所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											

4. 其他											
(三) 利润分配										-301,837,614.96	-301,837,614.96
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配										-301,837,614.96	-301,837,614.96
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	1,437,321,976.00				859,460,301.19		160,123,314.82		589,687,833.37	1,382,355,752.34	4,428,949,177.72

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,437,321,976.00				618,919,822.53				575,956,592.44	1,682,482,584.41	4,314,680,975.38
加：会计政策变更					240,540,478.66		-229,618,378.00		-9,008,498.50	-81,076,486.47	-79,162,884.31
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,437,321,976.00				859,460,301.19		-229,618,378.00		566,948,093.94	1,601,406,097.94	4,235,518,091.07
三、本期增减变动金额(减)							40,249,4			-128,692	-88,443,2

少以“-”号填列)							56.96			,682.99	26.03
(一) 综合收益总额							40,249,456.96			173,144,931.97	213,394,388.93
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配										-301,837,614.96	-301,837,614.96
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配										-301,837,614.96	-301,837,614.96
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	1,437,321,976.00				859,460,301.19		-189,368,921.04		566,948,093.94	1,472,713,414.95	4,147,074,865.04

法定代表人：徐晓亮

主管会计工作负责人：金婷

会计机构负责人：邬鹤萍

### 三、公司基本情况

#### 1. 公司概况

##### 1、历史沿革

上海豫园旅游商城股份有限公司(以下简称“公司”)系由上海豫园商场股份有限公司吸收上海豫园旅游服务公司、南市区饮食公司等十五家经济实力较强的单位共同发起,于1992年5月13日经沪府财贸(92)第176号文批准,采用募集方式设立的股份有限公司,公司股票于1992年9月2日在上海证券交易所上市交易。企业法人营业执照:310000000001998。

2002年11月,经财政部财企[2002]423号文批复同意,上海豫园旅游服务公司将其持有的发起人国有法人股61,661,601股、上海豫园(集团)有限公司将其授权经营管理的国家股31,410,008股转让给上海复星产业投资有限公司。股权转让完成后,上海复星产业投资有限公司合计持有公司93,071,609股法人股,占公司股份总额的20%,成为公司的第一大股东。

2006年5月,上海市国有资产监督管理委员会批准了公司股权分置改革方案,公司除仅持有公募法人股以外的非流通股股东以其持有的部分非流通股股份作为对价,支付给公司流通股股东,以换取全体非流通股股东所持剩余非流通股股份的上市流通权,公司公募法人股在本次股权分置改革中既不参与支付对价也不获得对价。股权分置改革方案实施后,公司有限售条件的流通股合计301,345,052股,无限售条件的流通股份合计163,987,403股,股份总额465,333,455股。

2007年6月5日,公司执行第一次有限售条件的流通股上市,上市数量为235,599,972股。2007年6月公司以2006年底股本总额465,333,455股为基数,以资本公积向全体股东按每10股转增3股,转增后公司总股本增加至604,933,492股。其中有限售条件的流通股为85,469,904股,无限售条件的流通股份519,463,588股。2007年7月12日,公司执行第二次有限售条件的流通股上市,上市数量为237,175股。

2008年6月5日,公司执行第三次有限售条件的流通股上市,上市数量为35,354,337股。2008年7月公司以2007年底股本总额604,933,492股为基数,

以未分配利润向全体股东按每 10 股送 2 股,送股后公司总股本增加至 725,920,190 股。截止 2008 年 12 月 31 日,公司有限售条件的流通股为 59,854,070 股,无限售条件的流通股份 666,066,120 股。

2009 年 6 月 5 日,公司执行第四次有限售条件的流通股上市,上市数量为 59,854,070 股。2009 年 6 月公司以 2008 年底公司股本总额 725,920,190 股为基数,用资本公积向全体股东按每 10 股转增 1 股的比例转增股本。转增后公司总股本由 725,920,190 股增加至 798,512,209 股。截止 2009 年 12 月 31 日,公司的全部股份为无限售条件的流通股。

2010 年 7 月,公司以 2009 年底公司股本总额 798,512,209 股为基数,以未分配利润向全体股东按每 10 股送 5 股,以资本公积按每 10 股转增 3 股的比例转增股本。送转股后公司总股本由 798,512,209 股增加至 1,437,321,976 股。

## 2、注册地、组织形式及总部地址

本公司注册地:上海市文昌路 19 号;

组织形式:股份有限公司(上市);

总部地址:上海市方浜中路 269 号。

## 3、母公司以及集团最终母公司的名称

截至 2015 年 6 月 30 日,上海复星高科技(集团)有限公司直接持有公司 9.21%股份,通过上海复星产业投资有限公司持有公司的 17.24%的股份,合计持有公司 26.45%的股份。上海复星高科技(集团)有限公司、上海复星产业投资有限公司为一致行动人且为公司的第一大股东。公司第一大股东的最终控制人为郭广昌。

## 4、业务性质和主要经营活动

公司属商业行业,经营范围包括:金银饰品、铂金饰品、钻石饰品、珠宝玉器、工艺美术品、百货、五金交电、化工原料及产品(除专项规定)、金属材料、建筑装潢材料、家具的批发和零售,餐饮企业管理(不含食品生产经营),企业管理,投资与资产管理,社会经济咨询,大型活动组织服务,会

展服务，房产开发、经营，自有房屋租赁，物业管理，电子商务（不得从事增值电信业务、金融业务），食堂（不含熟食卤味），烟，自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外）、经营进料加工和“三来一补”业务、经营转口贸易和对销贸易，托运业务，生产金银饰品、铂金饰品、钻石饰品（限分支机构经营）。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

## 2. 合并财务报表范围

本期合并范围变化说明详见附注“八”。

本期纳入合并范围的子公司情况详见附注“九/1”。

## 四、财务报表的编制基础

### 1. 编制基础

公司以持续经营为财务报表的编制基础，以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本对会计要素进行计量，在保证所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量的前提下采用重置成本、可变现净值、现值及公允价值进行计量。

### 2. 持续经营

公司自本报告期末至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

### 1. 遵循企业会计准则的声明

公司财务报表及附注系按财政部颁布的《企业会计准则》、应用指南、企业会计准则解释、中国证券监督管理委员会发布的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定[2014 年修订]》以及相关补充规定的要求编制，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### 2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### 3. 营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司除房产以外的业务以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

### 4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

### 5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 在同一控制下的企业合并中，公司作为购买方取得对其他参与合并企业的控制权，如以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；如以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。为企业合并发行的债券或承担其他债务支付的手续费、佣金等，应当计入所发行债券及其他债务的初始计量金额。企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等费用，应当抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。

(2) 公司对外合并如属非同一控制下的企业合并，按下列情况确定长期股权投资的初始投资成本：

- ① 一次交换交易实现的企业合并，长期股权投资的初始投资成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值；
- ② 通过多次交换交易分步实现的企业合并，长期股权投资的初始投资成本为每一单项交易成本之和；
- ③ 为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额；

④ 在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的,在购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的,将其计入长期股权投资的初始投资成本。

(3) 公司对外合并如属非同一控制下的企业合并,对长期股权投资的初始投资成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉。

对长期股权投资的初始投资成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,按照下列方法处理:

① 对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核;

经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,其差额应当计入当期损益。

## 6. 合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制,是指投资方拥有对被投资方的权力,通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报,并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

母公司应当将其全部子公司纳入合并财务报表的合并范围。子公司,是指被公司控制的主体(含企业、被投资单位中可分割的部分,以及企业所控制的结构化主体等)。

编制合并报表时,本公司与被合并子公司采用的统一的会计政策和期间。合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础,在抵销本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响后,由本公司合并编制。本公司在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司,编制合并资产负债表时,调整合并资产负债表的年初数。因非同一控制下企业合并增加的子公司,编制合并资产负债表时,不调整合并资产负债表的年初数。本公司在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司,将该子公司合并当期年初至报告期末的收入、费用、利润及现金流量纳入合并利润表及现金流量表。因非同一控制下企业合并增加的子公司,将该子公司购买日至报告期末的收入、费用、利润及现金流量纳入合并利润表及现金流量表。本公司在报告期内处置子公司,将该子公司年初至处置日的收入、费用、利润及现金流量纳入合并利润表及现金流量表。

母公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权,在合并财务报表中,因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,应当调整资本公积(资本溢价或股本溢价),资本公积不足冲减的,调整留存收益。

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

企业因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，应当按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## 7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。公司按照权益法对合营企业的投资进行会计处理。

## 8. 现金及现金等价物的确定标准

是指公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9. 外币业务和外币报表折算

- (1) 外币交易在初始确认时，采用交易发生当日中国人民银行公布的人民币外汇牌价中间价将外币金额折算为人民币金额。

(2) 于资产负债表日，按照下列方法对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

① 外币货币性项目，采用资产负债表日中国人民银行公布的人民币外汇牌价中间价折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

② 以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或其他综合收益。

货币性项目，是指公司持有的货币资金和将以固定或可确定的金额收取的资产或者偿付的负债。

非货币性项目，是指货币性项目以外的项目。

(3) 境外经营实体的外币财务报表的折算方法

① 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；

② 利润表中的收入和费用项目，采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率折算；

③ 按照上述①、②折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示。

(4) 公司对处于恶性通货膨胀经济中的境外经营的财务报表，按照下列方法进行折算：

对资产负债表项目运用一般物价指数予以重述，对利润表项目运用一般物价指数变动予以重述，再按照最近资产负债表日的即期汇率进行折算。

在境外经营不再处于恶性通货膨胀经济中时，停止重述，按照停止之日的价格水平重述的财务报表进行折算。

(5) 公司在处置境外经营时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

## 10. 金融工具

### (1) 金融工具的分类、确认依据和计量方法

#### ① 金融资产在初始确认时划分为下列四类：

- 1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；
- 2) 持有至到期投资；
- 3) 应收款项；
- 4) 可供出售金融资产。

#### ② 金融负债在初始确认时划分为下列两类：

- 1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；
- 2) 其他金融负债。

#### ③ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债

此类金融资产或金融负债进一步分为交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

交易性金融资产或金融负债，主要是指公司为了近期内出售而持有的金融资产或近期内回购而承担的金融负债。

直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，主要是指公司基于风险管理、战略投资需要等所作的指定。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。

在持有以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，将以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债的公允价值变动计入当期损益。

处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

#### ④ 持有至到期投资

此类金融资产是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，应单独确认为应收项目。

持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率应当在取得持有至到期投资时确定，在该持有至到期投资预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。(实际利率与票面利率差别较小的，也可按票面利率计算利息收入，计入投资收益。)

处置持有至到期投资时，应将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

#### ⑤ 应收款项

应收款项主要是指公司销售商品或提供劳务形成的应收款项等债权，通常应按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。收回或处置应收款项时，应将取得的价款与应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

#### ⑥ 可供出售金融资产

可供出售金融资产通常是指企业没有划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资和应收款项的金融资产。

可供出售金融资产按取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，应单独确认为应收项目。

可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利，应当计入投资收益。资产负债表日，可供出售金融资产应当以公允价值计量，且公允价值变动计入资本公积(其他资本公积)。

处置可供出售金融资产时，应将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

#### ⑦ 其他金融负债

其他金融负债是指除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的金融负债。通常情况下，公司发行的债券、因购买商品产生的应付账款、长期应付款等，应当划分为其他金融负债。

其他金融负债应当按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。其他金融负债通常采用摊余成本进行后续计量。

#### (2) 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。终止确认，是指将金融资产或金融负债从公司的账户和资产负债表内予以转销。金融资产整体转移满足终止确认条件的，应当将下列两项金额的差额计入当期损益：

- ① 所转移金融资产的账面价值；
- ② 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分(在此种情况下，所保留的服务资产应当视同未终止确认金融资产的一部分)之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- 1) 终止确认部分的账面价值；
- 2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

公司仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

#### (3) 金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则应终止确认该金融负债或其一部分。

#### (4) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。公司将公允价值计量所使用的输入

值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。活跃市场，是指相关资产或负债的交易量和交易频率足以持续提供定价信息的市场。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

#### (5) 金融资产(不含应收款项)减值测试方法、减值准备计提方法

① 对于持有至到期投资，有客观证据表明其发生了减值的，应当根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额计算确认减值损失。

② 通常情况下，如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，可以认定该可供出售金融资产已发生减值，应当确认减值损失。可供出售金融资产发生减值的，在确认减值损失时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入减值损失。

## 11. 应收款项

### (1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

<p>单项金额重大的判断依据或金额标准</p>	<p>单项金额重大的应收账款的确认标准：占应收账款期末余额 10%(含 10%)以上且单项金额大于 2,000 万的应收款项；</p> <p>单项金额重大的其他应收款的确认标准：单项金额大于 2,000 万的其他应收款</p>
<p>单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法</p>	<p>对于有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提减值准备；单独测试未发生减值的单项重大应收款项，应当包括在其有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。</p>

**(2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项:**

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
按余额百分比法计提坏账准备的应收款项组合	余额百分比法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的  
适用 不适用

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的  
适用 不适用

组合名称	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
按余额百分比法计提坏账准备的应收款项组合	5%	5%

组合中，采用其他方法计提坏账准备的  
适用 不适用

**(3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:**

单项计提坏账准备的理由	发生欠款对象解散或死亡、财务状况严重恶化、法律诉讼、严重超过信用期仍无回款迹象等导致应收款项收回存在较大风险的事项
坏账准备的计提方法	按个别认定法计提坏账准备

(4) 对于其他应收款项的坏账准备计提方法:

对于应收票据、预付款项、应收利息、应收股利、长期应收款应当按个别认定法进行减值测试。有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

**12. 存货**

(1) 存货的分类：原材料、在产品、库存商品、低值易耗品、周转材料、开发产品、开发成本、发出商品、委托加工物资等。

(2) 发出存货的计价方法

- ① 库存商品中食品类和工艺品零售商品采用售价金额核算制，同时核算商品进销差价，每月末根据商品存销比例，分摊进销差价；其他商品以实际成本核算，发出商品时除珠宝黄金等镶嵌类饰品采用个别计价法，金银饰品采用加权移动平均方法外，其他商品发出时均采用先进先出法计价。
- ② 原材料、产成品按实际成本核算，领用时采用先进先出法。
- ③ 周转材料按实际成本核算，领用时采用个别计价法。
- ④ 发出商品核算企业未满足收入确认条件但已发出商品的实际成本。
- ⑤ 开发用土地核算，纯土地开发项目按其费用支出单独构成土地开发成本；连同房产整体开发的项目按实际占用面积分摊计入房产成本。
- ⑥ 公共配套设施费用核算，不能有偿转让的公共配套设施按受益比例定标准分配计入房产成本；能有偿转让的公共配套设施按各配套设施项目独立作为成本核算对象，归集所发生的成本。
- ⑦ 维修基金核算方法，根据公司预计支付的维修基金预提计入开发成本。
- ⑧ 质量保证金核算方法，按土建、安装等工程合同中所规定的质量保证金的留成比例从应支付的土建安装工程款中预留扣下。在保修期内由于质量而发生的维修费用，在此扣除列支，保修期结束后清算。
- ⑨ 为房地产开发项目借入资金所发生的利息及有关费用的会计处理方法详见“财务报表附注：四/18 借款费用”。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

各类存货可变现净值的确定依据如下：

- ① 库存商品、开发产品和用于出售的材料、开发成本等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。
- ② 需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。
- ③ 资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，应当分别确定其可变现净值，并与其相对应的成本进行比较，分

别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

存货跌价准备按单个存货项目计提，与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，合并计提存货跌价准备。

(4) 存货的盘存制度

存货的盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品的摊销方法

对低值易耗品采用五五摊销法进行摊销。

**13. 划分为持有待售资产**

(1) 持有待售资产确认标准

同时满足下列条件的企业组成部分(或流动资产，下同)应当确认为持有待售：该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；企业已经就处置该组成部分作出决议，如按规定需得到股东批准的，应当已经取得股东大会或相应权力机构的批准；企业已经与受让方签订了不可撤消的转让协议；该项资产转让将在 1 年内完成。

(2) 持有待售资产的会计处理方法

持有待售的固定资产不计提折旧，按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量。

**14. 长期股权投资**

长期股权投资是指公司对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的投资。

(1) 投资成本确定

除对外合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

- ① 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；
- ② 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；
- ③ 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本应当按照《企业会计准则第 7 号—非货币性资产交换》确定；
- ④ 通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本应当按照《企业会计准则第 12 号—债务重组》确定。

## (2) 后续计量及损益确认方法

### ① 下列长期股权投资采用成本法核算：

公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资应当调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

### ② 对被投资单位具有共同控制(指合营企业)或重大影响的长期股权投资，按照采用权益法核算。

长期股权投资采用权益法核算时，对长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；对长期股权投资的投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，对长期股权投资的账面价值进行调整，差额计入投资当期的损益。

在权益法核算时，当取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益，并调整长期股权投资的账面价值。投资企业按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。投资方对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，应当调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，公司对被投资企业负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，投资企业在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

长期股权投资按照权益法核算在确认投资损益时，先对被投资单位的净利润进行取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值、会计政策和会计期间方面的调整，再按应享有或应分担的被投资单位的净损益份额确认当期投资损益。

与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在抵销基础上确认投资损益。

### (3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

### (4) 减值测试方法及减值准备计提方法

长期股权投资如存在可收回金额低于其账面价值，将按照其差额计提减值准备。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

## 15. 投资性房地产

### (1). 如果采用成本计量模式的：

#### 折旧或摊销方法

是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。投资性房地产应当按照成本进行初始计量，在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

对投资性房地产按直线法按下列使用寿命及预计净残值率计提折旧或进行摊销：

(1) 房屋建筑物的使用年限为 20-30 年，残值率为 5%。

(2) 土地使用权按照土地权证上规定的可使用年限平均摊销。

如存在可收回金额低于其账面价值，将按照其差额计提减值准备。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

## 16. 固定资产

### (1). 确认条件

(1) 固定资产，是指同时具有下列特征的有形资产：

- ① 为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；
- ② 使用寿命超过 1 个会计年度。
- ③ 单位价值超过 2,000 元。

(2) 固定资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ② 该固定资产的成本能够可靠地计量。

(3) 与固定资产有关的更新改造等后续支出，符合固定资产确认条件的，应当计入固定资产成本，同时将被替换部分的账面价值扣除；与固定资产有关的修理费用等后续支出，不符合固定资产确认条件的，应当计入当期损益。

(4) 如存在可收回金额低于其账面价值，将按照其差额计提减值准备。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

**(2). 折旧方法**

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	年限平均法	20 年-30 年	5.000%	3.167%-4.750%
机器设备	年限平均法	8 年-10 年	5.000%	9.500%-11.875%
电子设备	年限平均法	5 年	5.000%	19.000%
运输设备	年限平均法	5 年	5.000%	19.000%
其他设备	年限平均法	4 年-10 年	5.000%	9.500%-23.750%

**17. 在建工程**

(1) 核算工程在建造过程中实际发生的全部支出，在建工程达到预计可使用状态前发生的在建工程借款利息、折价或溢价、外币汇兑差额等费用计入在建工程的成本。在建工程达到预计可使用状态时转作固定资产。

(2) 如存在可收回金额低于其账面价值，将按照其差额计提减值准备。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。存在下列一项或若干项情况的，应当计提在建工程减值准备：

- ① 长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的在建工程；
- ② 所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；
- ③ 其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

**18. 借款费用**

(1) 公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长的时间的(通常是指 1 年及 1 年以上)购建或者生产活动才能达到预定可使用可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。其他借款费

用，应当在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

(2) 借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

- ① 资产支出已发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而支付的现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- ② 借款费用已经发生；
- ③ 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态必要的程序，借款费用的资本化则继续进行。

(3) 在资本化期间内，每一会计期间的利息(包括折价或溢价的摊销)资本化金额，按照下列规定确定：

- ① 为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。
- ② 为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用的一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率确定。

借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间相应摊销的折价或者溢价的金额，调整每期利息金额。

在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，不超过当期相关借款实际发生的利息金额。

(4) 专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前发生的，在发生时根据其发生额予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本；在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后发生的，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。一般借款发生的辅助费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

## 19. 无形资产

### (1). 计价方法、使用寿命、减值测试

- (1) 无形资产,是指企业拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产按照成本进行初始计量。于取得无形资产时分析判断其使用寿命。
- (2) 对于使用寿命有限的无形资产,在使用寿命内按直线法摊销。公司于每年年度终了,对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计不同的,将改变摊销期限和摊销方法。
- (3) 如存在可收回金额低于其账面价值,将按照其差额计提减值准备。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

## 20. 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产、商誉等长期资产如存在可收回金额低于其账面价值的情况,将按照其差额计提减值准备,可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定,资产减值损失一经确认,在以后会计期间不再转回。

## 21. 长期待摊费用

长期待摊费用是公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上(不含 1 年)的各项费用。长期待摊费用在受益期内平均摊销,如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的,则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

长期待摊费用按照(直线法)在受益期限内平均摊销。

## 22. 职工薪酬

职工薪酬,是指公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利,也属于职工薪酬。

### (1)、短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬是指公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬。

短期薪酬包括职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费、医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金、工会经费和职工教育经费，短期带薪缺勤、短期利润分享计划，非货币性福利以及其他短期薪酬。

短期薪酬在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

## (2)、离职后福利的会计处理方法

离职后福利是指公司为获得员工提供的服务而在职工退休或与公司解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险等。在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

于报告期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- ① 服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。
- ② 设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限的利息。
- ③ 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，上述第①项和第②项应计入当期损益；第③项应计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

在设定受益计划下，在下列日期孰早日将过去服务成本确认为当期费用：

- 1) 修改设定受益计划时。
- 2) 企业确认相关重组费用或辞退福利时。

在设定受益计划结算时，确认一项结算利得或损失。

## (3)、辞退福利的会计处理方法

是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。

公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

#### **(4)、其他长期职工福利的会计处理方法**

是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。

企业向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，适用于上述设定提存计划的有关规定进行处理。

除符合设定提存计划条件的情形外，按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，企业应当将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- ① 服务成本。
- ② 其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额。
- ③ 重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

### **23. 预计负债**

与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，确认为预计负债：

- (1) 该义务是企业承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债应当按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

### **24. 收入**

- (1) 营业收入包括销售商品收入、提供劳务收入以及让渡资产使用权收入。

(2) 销售商品收入的确认

销售商品收入同时满足下列条件的，予以确认：

- ① 企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- ② 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- ③ 收入的金额能够可靠地计量；
- ④ 相关的经济利益很可能流入企业；
- ⑤ 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

公司商品销售收入确认的具体原则为：公司转移货物所有权凭证或交付实物给购货方，收入金额能够可靠计量，并已收讫货款或预计可收回货款，成本能够可靠计量。

(3) 提供劳务收入的确认

公司提供劳务收入确认的具体原则为：公司已提供劳务服务，收入的金额能够可靠地计量，并已收讫或预计可收回劳务收入，成本能够可靠计量。

(4) 让渡资产使用权收入的确认

让渡资产使用权收入包括利息收入、使用费收入等。让渡资产使用权收入同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ① 相关的经济利益很可能流入企业；
- ② 收入的金额能够可靠地计量。

公司分别下列情况确定让渡资产使用权收入：

- 1) 利息收入，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- 2) 使用费收入，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

3) 经营租赁收入，经营租赁收入，采用直线法将收到的租金在租赁期内予以确认。

(5) 房地产销售收入的确认：

- ① 工程已经竣工，具备入住交房条件；
- ② 具有经购买方认可的销售合同或其他结算通知书；
- ③ 履行了合同规定的义务，开具销售发票且价款已经取得或确信可以取得；
- ④ 成本能够可靠地计量。

## 25. 政府补助

政府补助是指企业从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为企业所有者投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- (1) 公司能够满足政府补助所附条件；
- (2) 公司能够收到政府补助。

### (1)、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与资产相关的政府补助确认为递延收益，并自相关资产达到预定可使用状态时起，在该资产的使用寿命内平均分配，分次计入以后各期的营业外收入。

### (2)、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

- ① 用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。
- ② 用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

## 26. 递延所得税资产/递延所得税负债

所得税采用资产负债表债务法进行核算。于资产负债表日，分析比较资产、负债的账面价值与其计税基础，两者之间存在差异的，确认递延所得税资产、递延所得税负债及相应的递延所得税费用(或收益)。在计算确定当期所得税(即当期应交所得税)以及递延所得税费用(或收益)的基础上，将两者之和确认为利润表中的所得税费用(或收益)，但不包括直接计入所有者权益的交易或事项的所得税影响。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，应当减记递延所得税资产的账面价值。

## 27. 租赁

### (1)、经营租赁的会计处理方法

(1) 本公司作为承租人对经营租赁的处理

#### ① 租金的处理

在经营租赁下需将支付或应付的租金计入相关资产成本或当期损益。

#### ② 初始直接费用的处理

对于承租人在经营租赁中发生的初始直接费用，计入当期损益。

#### ③ 或有租金的处理

在经营租赁下，承租人对或有租金在实际发生时计入当期损益。

(2) 本公司作为出租人对经营租赁的处理

#### ① 租金的处理

采用直线法将收到的租金在租赁期内予以确认。

## ② 初始直接费用的处理

经营租赁中出租人发生的初始直接费用，是指在租赁谈判和签订租赁合同的过程中发生的可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等，计入当期损益。金额较大的应当资本化，在整个经营租赁期内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益。

## ③ 或有租金的处理

在实际发生时计入当期收益。

**28. 其他重要的会计政策和会计估计**

## 商誉

是指在同一控制下企业合并下，公司作为购买方取得对其他参与合并企业控制权，支付的合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额。初始确认后的商誉，应当以其成本扣除累计减值准备后的金额计量。

商誉至少在每年年度终了进行减值测试，如存在可收回金额低于其账面价值，将按照其差额计提减值准备。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

**29. 重要会计政策和会计估计的变更****(1)、重要会计政策变更**

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)

其他说明

**(2)、重要会计估计变更**

适用 不适用

会计估计变更的内容和原因	审批程序	开始适用的时点	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)


其他说明

30. 其他

六、税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销项税额减可抵扣进项税后的余额	6%、13%、17%
消费税	应税消费品收入	5%
营业税	营业额	5%
城市维护建设税	应缴增值税、营业税、消费税税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	25%
土地增值税	房地产销售收入减扣除项目金额	按超率累进税率(楼盘清算前根据销售房款的 2%预征)

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率

2. 税收优惠

## 3. 其他

## 七、合并财务报表项目注释

## 1、货币资金

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	1,924,508.78	2,790,809.91
银行存款	1,424,531,095.84	1,801,654,243.10
其他货币资金	194,595,941.11	63,592,865.33
合计	1,621,051,545.73	1,868,037,918.34
其中：存放在境外的款项总额	47,419,231.89	43,547,057.45

其他说明

注：截至 2015 年 6 月 30 日，银行存款中包含公司在上海复星高科技集团财务有限公司的活期存款余额为人民币 153,260,876.54 元，七天通知存款余额为人民币 4.4 亿。

## 2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
交易性金融资产	555,645,466.58	874,920,446.70
其中：债务工具投资		
权益工具投资	88,615,347.72	89,750,473.75
衍生金融资产		
其他	467,030,118.86	785,169,972.95
指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
权益工具投资		

其他		
合计	555,645,466.58	874,920,446.70

其他说明:

其他中主要为:“德邦德利货币 B”期末公允价值 282,061,965.70 元;“广发货币 B”期末公允价值 183,707,861.80 元;“添富快线”期末公允价值 1,260,291.36 元。

### 3、衍生金融资产

√适用 □不适用

项目	期末余额	期初余额
黄金 T+D 延期交易业务	6,448,514.10	14,827,575.00
合计	6,448,514.10	14,827,575.00

其他说明:

形成原因:

公司在通过黄金租赁、上海黄金交易所取得黄金现货的同时配以黄金 T+D 延期交易等衍生金融工具来对冲交易锁定成本。黄金 T+D 延期交易业务是上海黄金交易所规定的黄金现货延期交收交易品种,该业务是以保证金方式进行交易,可以选择合约交易日当天交割,也可以延期至下一个交易日进行交割。

会计处理:

公司根据支付的保证金金额确认“衍生金融资产”。

### 4、应收票据

#### (1). 应收票据分类列示

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	26,805.60	
商业承兑票据		
合计	26,805.60	

其他说明

截至 2015 年 6 月 30 日，无已质押或因出票人无力履约而转为应收账款的应收票据。

## 5、 应收账款

### (1). 应收账款分类披露

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	279,567,987.56	93.56	13,978,399.39	5.00	265,589,588.17	210,900,777.72	91.64	10,545,038.90	5.00	200,355,738.82
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	19,240,791.19	6.44	19,240,791.19	100.00	0.00	19,240,791.19	8.36	19,240,791.19	100.00	0.00
合计	298,808,778.75	/	33,219,190.58	/	265,589,588.17	230,141,568.91	/	29,785,830.09	/	200,355,738.82

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

余额百分比	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内	279,404,852.81	13,970,242.65	5.00
1—2 年	163,134.75	8,156.74	5.00
合计	279,567,987.56	13,978,399.39	5.00

确定该组合依据的说明

对于单项金额不重大且按信用风险特征组合后的应收款项，与经单独测试未减值的应收款项一起，按余额百分比法计提坏账准备。

**(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：**

本期计提坏账准备金额 3,433,360.49 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

**(3). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：**

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 53,251,656.28 元，占应收账款期末余额合计数的比例 17.83%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 9,207,122.42 元。

**6、预付款项**

**(1). 预付款项按账龄列示**

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	330,964,292.46	98.21	351,029,025.45	99.70
1 至 2 年				
2 至 3 年				
3 年以上	6,046,381.44	1.79	1,048,639.51	0.30
合计	337,010,673.90	100.00	352,077,664.96	100.00

**(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况：**

本报告期按预付对象归集的期末余额前五名预付款项汇总金额 103,842,565.71 元，占预付款项期末余额合计数的比例 30.82%。

## 7、 应收利息

√适用 □不适用

## (1). 应收利息分类

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
定期存款		
委托贷款		
债券投资		
七天通知存款	6,385,500.00	3,100,350.00
合计	6,385,500.00	3,100,350.00

其他说明：

应收利息系公司在上海复星高科技集团财务有限公司的七天通知存款利息。

## 8、 应收股利

√适用 □不适用

## (1). 应收股利

单位：元 币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
招金矿业股份有限公司	38,160,000.00	
德邦德利货币 B	418,334.51	515,668.30
广发货币 B	336,901.98	818,569.88
洛阳联华兴宇置业有限公司	46,028,498.81	
合计	84,943,735.30	1,334,238.18

## 9、其他应收款

## (1). 其他应收款分类披露

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	49,493,100.73	93.66	2,474,655.04	5.00	47,018,445.69	48,775,267.42	90.61	2,438,763.37	5.00	46,336,504.05
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	3,350,412.00	6.34	3,350,412.00	100.00	0.00	5,056,307.34	9.39	5,056,307.34	100.00	0.00
合计	52,843,512.73	/	5,825,067.04	/	47,018,445.69	53,831,574.76	/	7,495,070.71	/	46,336,504.05

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

余额百分比	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1年以内	42,544,142.86	5.00	2,127,207.14
1—2年	1,727,908.76	5.00	86,395.44
2—3年	1,168,314.62	5.00	58,415.73
3年以上	4,052,734.49	5.00	202,636.73
合计	49,493,100.73	5.00	2,474,655.04

确定该组合依据的说明：

对于单项金额不重大且按信用风险特征组合后的应收款项，与经单独测试未减值的应收款项一起，按余额百分比法计提坏账准备。

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 35,891.67 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	1,705,895.34

其中重要的其他应收款核销情况：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
上海豫园商城进出口有限公司	借款	1,705,895.34	无法收回	经公司相关流程批准	是
合计	/	1,705,895.34	/	/	/

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

√适用 □不适用

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金	5,719,147.49	5,539,525.34
保证金	8,072,549.74	7,515,306.00
备用金	1,683,397.81	975,817.32

暂借款	6,353,712.88	8,706,946.37
旧金回收款	15,093,035.76	15,987,290.44
消费卡待结算款	694,462.51	7,113,010.34
其他	15,227,206.54	7,993,678.95
合计	52,843,512.73	53,831,574.76

## (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
公司 1	应收代交款	3,083,319.20	1 年以内	5.83	154,165.96
公司 2	借款	3,033,412.00	3 年以上	5.74	3,033,412.00
公司 3	借款	2,600,000.00	1 年以内	4.92	130,000.00
公司 4	押金	2,185,500.00	3 年以上	4.14	109,275.00
公司 5	押金及消费卡待结算款	2,141,778.13	1 年以内	4.05	107,088.91
合计	/	13,044,009.33	/	24.68	3,533,941.87

## 10、 存货

## (1). 存货分类

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	86,446,622.47		86,446,622.47	70,046,168.00		70,046,168.00
在产品	19,490,814.97		19,490,814.97	45,905,898.29		45,905,898.29

库存商品	1,814,738,117.00	13,474,514.75	1,801,263,602.25	2,151,544,405.62	15,689,568.57	2,135,854,837.05
周转材料	3,640,591.52		3,640,591.52	3,940,138.82		3,940,138.82
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产						
低值易耗品	9,468,695.25		9,468,695.25	9,324,735.82		9,324,735.82
委托加工物资	17,559,799.37		17,559,799.37	8,297,379.80		8,297,379.80
受托加工物资	0.00		0.00	0.00		0.00
委托代销商品	85,784,327.58		85,784,327.58	54,028,237.27		54,028,237.27
受托代销商品	0.00		0.00	0.00		0.00
发出商品	109,758,838.51		109,758,838.51	51,313,755.17		51,313,755.17
开发产品	2,203,987.81		2,203,987.81	2,307,110.23		2,307,110.23
开发成本	1,806,674,440.87		1,806,674,440.87	550,399,401.27		550,399,401.27
合计	3,955,766,235.35	13,474,514.75	3,942,291,720.60	2,947,107,230.29	15,689,568.57	2,931,417,661.72

## (2). 存货跌价准备

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
在产品						
库存商品	15,689,568.57	129,576.76		2,344,630.58		13,474,514.75
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产						

合计	15,689,568.57	129,576.76		2,344,630.58		13,474,514.75
----	---------------	------------	--	--------------	--	---------------

确定可变现净值的具体依据:

- ① 库存商品、开发产品和用于出售的材料、开发成本等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。
- ② 需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。
- ③ 资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，应当分别确定其可变现净值，并与其相对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

本期转销存货跌价准备的原因：存货出售

**(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明：**

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初金额	本期增加	其他减少	期末金额
开发成本	68,340,075.94	0.00	0.00	68,340,075.94
开发产品				0.00
合计	68,340,075.94	0.00	0.00	68,340,075.94

资本化率根据《借款费用》准则计算。

**(4) 其他说明：**

① 开发成本明细：

单位：元 币种：人民币

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计总投资	期末数	期初数
豫泰确诚商业广场	1995-01		6,700,000,000.00	1,509,356,668.99	550,399,401.27
金山工业园区项目	2015-09	2019-09	987,050,000.00	297,317,771.88	
合计			7,687,050,000.00	1,806,674,440.87	550,399,401.27

② 开发产品明细：

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初数	本期增加	本期转入投资性房地产	本期减少	期末数
昌里动迁房	305,604.59				305,604.59

豫景车位	1,856,203.60			103,122.42	1,753,081.18
北蔡	77,035.99				77,035.99
共和五村	68,266.05				68,266.05
合计	2,307,110.23			103,122.42	2,203,987.81

## 11、一年内到期的非流动资产

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
将于一年内摊销的长期待摊费用	21,692,657.50	19,836,082.00
合计	21,692,657.50	19,836,082.00

## 12、可供出售金融资产

√适用 □不适用

## (1). 可供出售金融资产情况

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具：						
可供出售权益工具：	596,474,135.50	84,366,822.38	512,107,313.12	547,086,457.75	84,392,626.48	462,693,831.27
按公允价值计量的	193,430,306.08	78,266,822.38	115,163,483.70	144,312,628.33	78,292,626.48	66,020,001.85
按成本计量的	403,043,829.42	6,100,000.00	396,943,829.42	402,773,829.42	6,100,000.00	396,673,829.42
合计	596,474,135.50	84,366,822.38	512,107,313.12	547,086,457.75	84,392,626.48	462,693,831.27

## (2). 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	合计
权益工具的成本/债务工具的摊余成本	191,406,764.05		191,406,764.05
公允价值	115,163,483.70		115,163,483.70
累计计入其他综合收益的公允价值变动金额	2,023,542.03		2,023,542.03
已计提减值金额	78,266,822.38		78,266,822.38

## (3). 期末按成本计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例(%)	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
上海豫园旅游商城苏州公司	3,081,250.87			3,081,250.87				-	10.0000%	
上海宝鼎投资股份有限公司	177,516.00			177,516.00				-	0.2500%	
中汇投资有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00	5,000,000.00			5,000,000.00	11.5800%	
上海钻石交易所有限有限公司	1,958,852.00			1,958,852.00	1,100,000.00			1,100,000.00	5.0000%	

上海新世界旅游纪念品有限公司	675,000.00	270,000.00		945,000.00				-	13.5000%	422,766.73
上海五角场黄金珠宝城实业发展有限公司	450,000.00			450,000.00				-	14.9900%	
上海豫园商旅文产业投资管理有限公司	8,000,000.00			8,000,000.00				-	16.0000%	
上海公拍企业管理有限公司	100,000.00			100,000.00				-	5.0000%	
上海星荟投资中心(有限合伙)	312,000,000.00			312,000,000.00				-	16.0000%	
上海银行	71,331,210.55			71,331,210.55				-	0.6457%	8,393,615.88
合计	402,773,829.42	270,000.00		403,043,829.42	6,100,000.00			6,100,000.00	/	8,816,382.61

## (4). 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具		合计
------------	----------	----------	--	----

期初已计提减值余额	84,392,626.48			84,392,626.48
本期计提	-25,804.10			-25,804.10
其中：从其他综合收益转入				
本期减少				
其中：期后公允价值回升转回	/			
期末已计提减值金余额	84,366,822.38			84,366,822.38

其他说明

注：本年计提的减值准备主要为外币折算产生的减值准备差异。

### 13、长期股权投资

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备		
一、合营企业										
洛阳联华 兴宇置业有限公司	71,200,45 9.36			1,928,406 .39			46,028,49 8.81			27,100,36 6.94
洛阳上豫 物业管理有 限公司	13,559.46			-13,559.4 6						-0.00
小计	71,214,01 8.82			1,914,846 .93			46,028,49 8.81			27,100,36 6.94
二、联营企业										
招金矿业	2,201,095			49,717,62	-75,480.		38,160,00			2,212,577

股份有限公司	, 685.93			9.12	70		0.00			, 834.35	
上海友谊复星(控股)有限公司	940,911,849.13			12,517,394.75	103,985,990.67					1,057,415,234.55	
上海童涵春堂上虹药店有限公司	221,741.04			-34,497.45						187,243.59	
武汉中北房地产开发有限公司	732,481,000.19			1,219,171.00						733,700,171.19	
小计	3,874,710,276.29			63,419,697.42	103,910,509.97		38,160,000.00			4,003,880,483.68	
合计	3,945,924,295.11			65,334,544.35	103,910,509.97		84,188,498.81			4,030,980,850.62	

其他说明:

长期股权投资中全资子公司上海豫园商城进出口有限公司因已宣布破产未纳入合并范围, 该投资未在上表中列示, 其投资成本 160 万元, 已计提减值准备 160 万元。

#### 14、投资性房地产

√适用 □不适用

投资性房地产计量模式

##### (1). 采用成本计量模式的投资性房地产

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	333,829,749.79	18,004,118.18		351,833,867.97

2. 本期增加金额			
(1) 外购			
(2) 存货\固定资产\在建工程转入			
(3) 企业合并增加			
3. 本期减少金额	263,231.68		263,231.68
(1) 处置			
(2) 其他转出			
(3) 转入固定资产	263,231.68		263,231.68
4. 期末余额	333,566,518.11	18,004,118.18	351,570,636.29
二、累计折旧和累计摊销			
1. 期初余额	106,945,740.09	9,902,265.07	116,848,005.16
2. 本期增加金额	5,185,424.04	300,068.64	5,485,492.68
(1) 计提或摊销	5,185,424.04	300,068.64	5,485,492.68
3. 本期减少金额	91,930.44		91,930.44
(1) 处置			
(2) 其他转出			
(3) 转入固定资产	91,930.44		91,930.44
4. 期末余额	112,039,233.69	10,202,333.71	122,241,567.40
三、减值准备			
1. 期初余额	3,018,184.32		3,018,184.32
2. 本期增加金额			
(1) 计提			

3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	3,018,184.32			3,018,184.32
四、账面价值				
1. 期末账面价值	218,509,100.10	7,801,784.47		226,310,884.57
2. 期初账面价值	223,865,825.38	8,101,853.11		231,967,678.49

## 15、固定资产

### (1). 固定资产情况

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备	固定资产装修	其他	合计
一、账面原值：							
1. 期初余额	1,458,472,156.91	115,475,511.95	24,522,589.20	50,981,077.83	138,024,797.33	42,684,816.35	1,830,160,949.57
2. 本期增加金额	-2,649,954.61	-63,854.64	767,501.48	2,528,742.99		321,026.25	903,461.47
(1) 购置		38,760.00	767,501.48	2,596,739.33		473,948.99	3,876,949.80
(2) 在建工程转入							
(3) 企业合并增加							
(4) 外币报表折算差异	-2,913,186.29	-102,614.64		-67,996.34		-152,922.74	-3,236,720.01
(5) 投资性房地产转入	263,231.68						263,231.68
3. 本期减少金额		99,618.94	767,849.00	2,594,080.30	4,240,831.15	323,231.40	8,025,610.79
(1) 处置或报废		99,618.94	767,849.00	2,594,080.30	4,240,831.15	323,231.40	8,025,610.79

4. 期末余额	1,455,822,202.30	115,312,038.37	24,522,241.68	50,915,740.52	133,783,966.18	42,682,611.20	1,823,038,800.25
二、累计折旧							
1. 期初余额	669,593,022.98	74,913,835.38	16,843,624.51	34,721,900.67	28,584,421.75	32,106,680.32	856,763,485.61
2. 本期增加金额	22,286,800.96	2,958,165.42	1,258,988.73	2,589,829.36	12,286,602.04	1,417,832.39	42,798,218.90
(1) 计提	22,771,438.72	3,019,093.00	1,258,988.73	2,654,423.92	12,286,602.04	1,545,709.65	43,536,256.06
(2) 投资性房地 产转入	91,930.44						91,930.44
(3) 外币报表折 算差异	-576,568.20	-60,927.58		-64,594.56		-127,877.26	-829,967.60
3. 本期减少金额		94,637.99	729,456.35	1,973,707.73	4,240,831.15	301,225.58	7,339,858.80
(1) 处置或报废		94,637.99	729,456.35	1,973,707.73	4,240,831.15	301,225.58	7,339,858.80
4. 期末余额	691,879,823.94	77,777,362.81	17,373,156.89	35,338,022.30	36,630,192.64	33,223,287.13	892,221,845.71
三、减值准备							
1. 期初余额	19,307,200.57	1,349,162.09	96,802.88				20,753,165.54
2. 本期增加金额							
(1) 计提							
3. 本期减少金额							
(1) 处置或报废							
4. 期末余额	19,307,200.57	1,349,162.09	96,802.88				20,753,165.54
四、账面价值							
1. 期末账面价值	744,635,177.79	36,185,513.47	7,052,281.91	15,577,718.22	97,153,773.54	9,459,324.07	910,063,789.00
2. 期初账面价值	769,571,933.36	39,212,514.48	7,582,161.81	16,259,177.16	109,440,375.58	10,578,136.03	952,644,298.42

## (2). 暂时闲置的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
机器设备	13,209,262.55	10,358,610.29		2,850,652.26	停产

## (3). 通过经营租赁租出的固定资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值
房屋及建筑物	4,356,587.51

## (4). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
时尚街房屋	7,797,564.36	无法办理房产证
永青商厦房屋	22,564,568.56	无法办理房产证
东方路 3641 号	8,273,481.94	无法办理房产证
Feldbrunnenstr. 67, 20148 Hamburg	26,866,066.74	无法办理房产证
西藏南路 831 弄 2 号 5、6 楼	1,384,968.75	使用权房

其他说明：

截至 2015 年 6 月 30 日无融资租入的固定资产。

## 16、在建工程

√适用 □不适用

## (1). 在建工程情况

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
洪庙乡	4,091,010.94	4,091,010.94		4,091,010.94	4,091,010.94	
高桥村	3,109,274.38	3,109,274.38		3,109,274.38	3,109,274.38	
沈阳豫珑城建造工程	1,437,293,488.62		1,437,293,488.62	1,262,522,792.26		1,262,522,792.26
老庙黄金旗舰店装修工程	1,023,210.00		1,023,210.00	1,023,210.00		1,023,210.00
童涵春堂中药饮片公司 GMP 改造工程	9,317,468.55		9,317,468.55			
昆宴项目装修工程	2,204,659.50		2,204,659.50			
北京御茗苑建造工程	297,467.90		297,467.90	297,467.90		297,467.90
老城隍庙五香豆厂奉贤厂房装修工程	484,000.00		484,000.00			
其他	2,226,113.25		2,226,113.25	1,801,836.42		1,801,836.42
合计	1,460,046,693.14	7,200,285.32	1,452,846,407.82	1,272,845,591.90	7,200,285.32	1,265,645,306.58

## (2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入 固定资产 金额	本期其他 减少金额	期末 余额	工程 累计 投入 占预 算比 例 (%)	工程进度	利息资本化累 计金额	其中：本期利 息资本化金额	本期利息 资本化 率 (%)	资金 来源
------	-----	------	--------	--------------------	--------------	----------	--	------	---------------	------------------	-------------------------	----------

童涵春堂中药饮片公司GM P 改造工程	23,457,702.69		9,317,468.55		9,317,468.55	39.722	39.7				自筹
沈阳豫珑城建设工程	1,890,000,000.00	1,262,522,792.26	174,770,696.36		1,437,293,488.62	76.055	76.0	32,771,588.07	14,962,458.36	5.92	自筹、金融机构贷款
合计	1,913,457,702.69	1,262,522,792.26	184,088,164.91		1,446,610,957.17	/	/	32,771,588.07	14,962,458.36	/	/

## 其他说明

## 借款费用资本化金额

工程名称	期初数	本期增加	本期转入固定资产	其他减少	期末数
洪庙乡	1,391,010.94				1,391,010.94
高桥村	1,057,204.38				1,057,204.38
沈阳豫珑城建设工程	17,809,129.71	14,962,458.36			32,771,588.07
合计	20,257,345.03	14,962,458.36			35,219,803.39

资本化率根据《借款费用》准则计算。

## 17、无形资产

## (1). 无形资产情况

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	房屋使用权	软件	牌誉	合计
一、账面原值							
1. 期初余额	76,204,367.93			22,966,399.18	1,377,620.00	1,800,000.00	102,348,387.11
2. 本期增加金额					63,600.00		63,600.00
(1) 购置					63,600.00		63,600.00
(2) 内部研发							
(3) 企业合并增加							
3. 本期减少金额							
(1) 处置							

4. 期末余额	76,204,367.93			22,966,399.18	1,441,220.00	1,800,000.00	102,411,987.11
二、累计摊销							
1. 期初余额	10,357,238.59			22,966,399.18	1,164,121.51	1,800,000.00	36,287,759.28
2. 本期增加金额	847,753.56				78,698.78		926,452.34
(1) 计提	847,753.56				78,698.78		926,452.34
3. 本期减少金额							
(1) 处置							
4. 期末余额	11,204,992.15			22,966,399.18	1,242,820.29	1,800,000.00	37,214,211.62
三、减值准备							
1. 期初余额							
2. 本期增加金额							
(1) 计提							
3. 本期减少金额							
(1) 处置							
4. 期末余额							
四、账面价值							
1. 期末账面价值	64,999,375.78				198,399.71		65,197,775.49
2. 期初账面价值	65,847,129.34				213,498.49		66,060,627.83

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例\_\_\_\_\_

## 18、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租入固定资产改良支出	1,837,210.80	3,921,884.01	3,488,611.06		2,270,483.75
其他	17,331,679.50	273,679.50	6,848,663.25		10,756,695.75
合计	19,168,890.30	4,195,563.51	10,337,274.31		13,027,179.50

## 19、递延所得税资产/递延所得税负债

## (1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	480,877,863.05	120,193,232.88	390,776,823.23	97,654,873.38
内部交易未实现利润	93,598,654.52	23,399,663.63	63,978,007.05	15,994,501.78
可抵扣亏损	335,760,839.47	83,907,244.06	310,129,417.44	77,521,789.93
公允价值变动损失	2,055,937.52	513,984.38	384,059.84	96,014.96
其他	98,584,493.93	24,646,123.48	137,374,120.90	34,342,234.79
合计	1,010,877,788.49	252,660,248.43	902,642,428.46	225,609,414.84

## (2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税	应纳税暂时性差异	递延所得税

		负债		负债
非同一控制企业合并资产评估增值	139,968,977.15	34,992,244.29		
可供出售金融资产公允价值变动	60,066,548.76	15,016,637.19	38,163,407.69	9,540,851.92
其他	150,020,528.17	37,505,132.04	146,320,528.17	36,580,132.04
合计	350,056,054.08	87,514,013.52	184,483,935.86	46,120,983.96

## 递延所得税负债的说明：

递延所得税负债其他主要为①2007年度和2008年度受让上海复星医药（集团）股份有限公司持有的上海友谊复星（控股）有限公司48%股权时，长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值的差额计提递延所得税负债共计3,310.07万元；②2011年度上海豫园商城房地产发展有限公司受让洛阳联华兴宇置业有限公司50%股权时，长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值的差额计提递延所得税负债347.94万元；③符合不征税收入条件的专项用途财政性资金计提递延所得税负债92.5万。

## (3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产				
递延所得税负债				

## (4). 未确认递延所得税资产明细

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异		1,705,895.34
可抵扣亏损		

合计		1,705,895.34
----	--	--------------

## (5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

□适用 √不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
合计			/

## 20、其他非流动资产

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
非同一控制合并产生的股权投资借差	183,260.00	509,351.05
预付股权款	328,024,153.99	296,024,153.99
合计	328,207,413.99	296,533,505.04

## 21、短期借款

√适用 □不适用

## (1). 短期借款分类

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款		
保证借款		
信用借款	250,000,000.00	600,000,000.00
合计	250,000,000.00	600,000,000.00

其他说明

截至 2015 年 6 月 30 日，本公司无已逾期未偿还的短期借款。

## 22、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
交易性金融负债		
其中：发行的交易性债券		
衍生金融负债		
其他		
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	1,349,468,360.00	1,628,041,160.00
合计	1,349,468,360.00	1,628,041,160.00

其他说明：

指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债为公司向银行进行黄金租赁借入实物黄金的期末公允价值。

## 23、应付账款

### (1). 应付账款列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
余额	284,602,425.54	300,834,135.77
合计	284,602,425.54	300,834,135.77

## 24、预收款项

## (1). 预收账款项列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
余额	287,208,527.54	241,580,336.13
合计	287,208,527.54	241,580,336.13

## 25、应付职工薪酬

## (1). 应付职工薪酬列示：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	50,243,300.38	304,812,867.53	330,520,485.41	24,535,682.50
二、离职后福利-设定提存计划		35,482,378.05	35,002,921.80	479,456.25
三、辞退福利	10,076,502.70	1,500,893.48	5,731,059.18	5,846,337.00
四、一年内到期的其他福利				
合计	60,319,803.08	341,796,139.06	371,254,466.39	30,861,475.75

## (2). 短期薪酬列示：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	45,602,774.49	191,500,253.53	215,495,321.13	21,607,706.89
二、职工福利费		8,438,171.93	8,438,171.93	
三、社会保险费		19,647,642.28	19,448,694.84	198,947.44

其中：医疗保险费		17,237,586.05	17,068,430.38	169,155.67
工伤保险费		867,235.28	855,082.38	12,152.90
生育保险费		1,542,820.95	1,525,182.08	17,638.87
四、住房公积金	6,776.00	10,522,861.08	10,526,636.78	3,000.30
五、工会经费和职工教育经费	1,723,185.13	4,136,848.74	3,570,518.59	2,289,515.28
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、其他	2,910,564.76	70,567,089.97	73,041,142.14	436,512.59
其中：聘用工资	2,787,814.76	30,216,337.59	32,567,639.76	436,512.59
其他	122,750.00	40,350,752.38	40,473,502.38	
合计	50,243,300.38	304,812,867.53	330,520,485.41	24,535,682.50

## (3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		33,121,548.70	32,670,865.19	450,683.51
2、失业保险费		2,360,829.35	2,332,056.61	28,772.74
3、企业年金缴费				
合计		35,482,378.05	35,002,921.80	479,456.25

## 26、应交税费

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	8,007,683.56	-11,988,715.74
消费税	5,846,932.62	6,569,421.63
营业税	4,092,868.96	3,527,813.94
企业所得税	84,698,786.21	109,285,518.64

个人所得税	1,319,738.79	2,068,864.22
城市维护建设税	3,239,682.23	1,549,424.79
房产税	2,293,806.74	1,470,256.14
教育费附加	2,396,129.49	1,207,322.17
其他	485,952.74	300,461.97
合计	112,381,581.34	113,990,367.76

## 27、应付利息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息		
企业债券利息		
短期借款应付利息		
划分为金融负债的优先股\永续债利息		
应付公司债券利息	16,580,555.57	14,830,555.57
应付中期票据利息	38,544,489.28	15,359,489.26
应付短期融资券利息	4,475,806.45	
合计	59,600,851.30	30,190,044.83

重要的已逾期未支付的利息情况：

□适用 √不适用

其他说明：

注：截至 2015 年 6 月 30 日，无已逾期未支付的利息

## 28、应付股利

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	10,325,066.07	10,146,307.40
划分为权益工具的优先股\永续债股利		
控股子公司的应付股利	6,419,468.81	16,341,267.88
合计	16,744,534.88	26,487,575.28

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

## 29、其他应付款

### (1). 按款项性质列示其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
押金	40,868,494.75	43,451,163.41
保证金	81,050,488.32	81,706,406.60
工会会费	374,517.83	345,357.04
预提费用	16,615,158.10	5,424,317.84
个人缴纳的社会保险费	5,375,159.60	3,775,801.30
动迁补偿费	62,455,398.95	59,084,504.61
工程款	41,290,646.71	49,229,322.16
暂借款	49,144,369.08	56,456,793.99
应付消费卡待结算款	1,081,957.55	7,424,878.83
其他	191,732,107.36	175,321,754.32
合计	489,988,298.25	482,220,300.10

### (2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

√适用 □不适用

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

控股子公司少数股东借款	25,367,582.21	未到约定的偿还期
合计	25,367,582.21	/

### 30、1年内到期的非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款	15,000,000.00	15,000,000.00
1年内到期的应付债券	500,000,000.00	500,000,000.00
1年内到期的长期应付款		
合计	515,000,000.00	515,000,000.00

### 31、长期借款

√适用 □不适用

#### (1). 长期借款分类

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款	638,750,000.00	446,250,000.00
保证借款		
信用借款		
合计	638,750,000.00	446,250,000.00

其他说明，包括利率区间：

5.4%、5.65%、5.9%

## 32、应付债券

√适用 □不适用

## (1). 应付债券

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
12 豫园 01	500,000,000.00	500,000,000.00
合计	500,000,000.00	500,000,000.00

## (2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
12 豫园 01	500,000,000.00	2013年6月17日	2013年6月17日至2018年6月16日	500,000,000.00	500,000,000.00					500,000,000.00
合计	/	/	/	500,000,000.00	500,000,000.00					500,000,000.00

## 33、递延收益

√适用 □不适用

单位：元 币种人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	8,729,208.27	10,217,000.00	668,475.92	18,277,732.35	从政府无偿取得的与收益和资产相关的政府补助

减免税款	6,902.24	2,974.36	1,032.05	8,844.55	初次购买增值税税控系统专用设备支付的费用按规定允许在增值税应纳税额中全额抵减
合计	8,736,110.51	10,219,974.36	669,507.97	18,286,576.90	/

涉及政府补助的项目：

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
递延收益	8,729,208.27	10,217,000.00	668,475.92		18,277,732.35	与资产相关/与收益相关
合计	8,729,208.27	10,217,000.00	668,475.92		18,277,732.35	/

**34、其他非流动负债**

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
11 沪豫园 MTN1	300,000,000.00	300,000,000.00
12 沪豫园 MTN1	500,000,000.00	500,000,000.00
合计	800,000,000.00	800,000,000.00

**35、股本**

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,437,321,976.00						1,437,321,976.00

## 36、资本公积

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	449,381,400.33			449,381,400.33
其他资本公积	16,746,448.81			16,746,448.81
被投资单位除净损益外的权益变动	406,306,475.86			406,306,475.86
合计	872,434,325.00			872,434,325.00

## 37、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益							
其中：重新计算设定受益计划净负债和净资产的变动							
权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	65,342,523.20	108,260,399.21	4,907,878.03	-1,740,953.89	105,158,469.91	-64,994.84	170,500,993.11

其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	56,145,679.14	103,910,509.97			103,910,589.22	-79.25	160,056,268.36
可供出售金融资产公允价值变动损益	3,614,899.16	2,023,542.03	4,907,878.03	-1,740,953.89	-1,077,372.75	-66,009.36	2,537,526.41
持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益							
现金流量套期损益的有效部分							
外币财务报表折算差额	5,581,944.90	2,326,347.21			2,325,253.44	1,093.77	7,907,198.34
其他综合收益合计	65,342,523.20	108,260,399.21	4,907,878.03	-1,740,953.89	105,158,469.91	-64,994.84	170,500,993.11

### 38、 盈余公积

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	524,812,014.13			524,812,014.13
任意盈余公积	64,875,819.24			64,875,819.24
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	589,687,833.37			589,687,833.37

### 39、 未分配利润

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	4,544,494,065.21	3,949,703,368.28
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		-83,596,033.74
调整后期初未分配利润	4,544,494,065.21	3,866,107,334.54
加：本期归属于母公司所有者的净利润	410,106,656.92	330,248,870.66
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	301,837,614.96	301,837,614.96
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	4,652,763,107.17	3,894,518,590.24

#### 40、营业收入和营业成本

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	9,381,851,040.53	8,437,479,378.73	9,891,228,790.52	8,901,094,728.36
其他业务	129,691,839.72	28,146,454.25	146,975,438.14	27,291,865.85
合计	9,511,542,880.25	8,465,625,832.98	10,038,204,228.66	8,928,386,594.21

#### 41、营业税金及附加

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税	50,315,742.50	46,037,255.45
营业税	24,774,916.30	24,399,328.60
城市维护建设税	12,429,970.66	11,400,106.55
教育费附加	10,269,954.28	10,167,044.48

资源税		
土地使用税	271,384.30	271,384.30
其他	7,015,759.06	1,302,609.62
合计	105,077,727.10	93,577,729.00

## 42、销售费用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	221,546,268.87	176,295,304.81
运输费	1,295,177.97	1,444,809.37
包装费	3,439,652.46	3,070,915.82
物料消耗	1,786,337.63	1,789,960.03
清洁卫生费	5,622,874.36	1,850,661.87
手续费	6,353,537.99	6,111,332.70
黄金交易运保费	1,121,347.50	1,322,885.00
保险费	1,237,316.70	1,388,960.18
业务宣传费	9,986,692.28	11,221,024.97
广告费	36,797,599.04	35,178,722.14
促销费	4,699,911.06	4,709,126.07
代理销售服务费	5,707,911.10	8,577,702.28
商场管理费	8,762,565.11	7,161,429.62
其他	7,690,564.68	5,641,911.78
合计	316,047,756.75	265,764,746.64

## 43、管理费用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	93,749,059.30	78,199,202.94

租赁费	39,322,815.56	40,203,992.89
折旧费	23,525,441.63	18,767,677.30
修理费	16,223,797.06	12,449,244.08
办公费	11,466,538.59	3,439,387.00
物业管理费	11,672,794.24	10,655,864.41
公用事业费	19,159,887.07	17,688,120.70
邮电费	2,245,766.36	2,215,153.70
零星购置	1,932,718.31	889,627.97
费用性税金	5,369,056.00	5,150,827.86
差旅费	9,374,611.29	9,059,483.58
业务招待费	3,662,411.11	4,159,473.49
中介费	4,779,176.21	3,697,595.71
服务费	2,614,914.77	1,452,352.82
其他费用	9,061,665.03	8,233,073.81
合计	254,160,652.53	216,261,078.26

#### 44、财务费用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	120,916,312.46	112,267,373.54
减：利息收入	8,305,532.57	22,561,822.63
汇兑损益	5,212,849.57	-451,651.04
银行手续费	10,059,039.48	9,381,599.19
合计	127,882,668.94	98,635,499.06

#### 45、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	3,387,533.37	2,909,469.32
二、存货跌价损失	129,576.76	383,161.65
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		1,600,000.00
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失		
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计	3,517,110.13	4,892,630.97

#### 46、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产	15,631,648.50	965,082.36
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融负债	35,496,880.34	-56,529,008.55
按公允价值计量的投资性房地产		
合计	51,128,528.84	-55,563,926.19

**47、投资收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	64,571,852.61	72,466,807.78
处置长期股权投资产生的投资收益	20,519,293.02	3,007,203.52
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益	9,665,338.93	28,687,880.59
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益	50,830,196.28	-92,571,572.18
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益	8,816,382.61	8,194,573.33
处置可供出售金融资产取得的投资收益	22,311,146.66	
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
处置持有至到期投资取得的投资收益		438,509.59
处置衍生金融资产取得的投资收益	2,780,317.48	-15,427,664.58
其他	-326,091.05	-326,091.20
合计	179,168,436.54	4,469,646.85

**48、营业外收入**

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	663,389.82	154,713.14	663,389.82
其中：固定资产处置利得	663,389.82	154,713.14	663,389.82
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			

政府补助	36,955,497.88	31,847,263.55	36,955,497.88
罚款收入	194,331.42	824,650.36	194,331.42
其他	726,729.50	849,253.32	726,729.50
合计	38,539,948.62	33,675,880.37	38,539,948.62

计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
财政奖励和企业扶持金	29,488,592.87	20,939,426.13	与收益相关
增值税返还	5,365,108.58	3,794,702.08	与收益相关
职业培训补贴	380,927.00	105,753.00	与收益相关
其他	1,720,869.43	7,007,382.34	与资产/收益相关
合计	36,955,497.88	31,847,263.55	/

#### 49、营业外支出

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	341,990.35	32,993.36	341,990.35
其中：固定资产处置损失	341,990.35	32,993.36	341,990.35
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	360,600.00	366,500.00	360,600.00
会费	536,090.00	531,447.66	536,090.00
罚款支出	12,975.59	30,348.98	12,975.59

其他 *	4,614,463.19	1,158,087.48	4,614,463.19
合计	5,866,119.13	2,119,377.48	5,866,119.13

其他说明:

\*本期其他主要系根据 2014 年年度股东大会决议奖励招金矿业股份有限公司经营管理层 3,800,000.00 元。

## 50、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	98,647,425.29	79,081,063.91
递延所得税费用	-18,783,118.43	-12,147,677.55
合计	79,864,306.86	66,933,386.36

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程:

项目	本期发生额
利润总额	502,201,926.69
按法定/适用税率计算的所得税费用	125,550,481.67
子公司适用不同税率的影响	-4,624,618.27
调整以前期间所得税的影响	1,511,641.49
非应税收入的影响	-43,735,798.93
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,257,095.94
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	
其他	-94,495.04

所得税费用	79,864,306.86
-------	---------------

### 51、其他综合收益

详见附注七/37。

### 52、现金流量表项目

#### (1). 收到的其他与经营活动有关的现金:

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到的往来款项	15,998,463.94	17,785,392.75
各单位收取的租金	81,937,559.09	76,342,144.86
利息收入	5,138,216.43	19,220,951.85
管理费收入	20,441,163.79	29,888,182.66
牌誉费收入	1,976,257.20	1,262,607.81
加盟费收入	6,870,477.50	5,065,721.33
咨询费收入	906,269.63	3,997,635.89
设施补偿费	6,829,684.39	5,504,380.15
动迁补偿费	4,776,402.00	
资金占用费	1,890,624.75	1,130,575.00
其他	14,932,553.49	9,494,437.17
合计	161,697,672.21	169,692,029.47

#### (2). 支付的其他与经营活动有关的现金:

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付的往来款项	73,211,092.76	45,219,739.80
支付的租赁费	40,683,236.43	45,337,519.32
支付的运输费	1,250,366.59	1,422,691.41

支付的包装费	3,425,946.36	2,618,103.77
支付的广告费	21,512,150.19	38,220,735.52
支付的修理费	19,528,976.52	20,696,781.99
支付的办公费	3,599,756.54	2,453,588.35
支付的差旅费	9,418,614.52	9,696,193.66
支付的公用事业费	21,949,803.62	18,615,942.48
支付的邮电费	2,235,288.97	1,861,555.85
支付的零购费	1,956,154.32	
支付的交际费	3,935,803.64	3,705,507.52
支付的物业管理费	12,018,669.24	10,744,782.83
支付的中介费	5,900,334.70	6,893,070.88
支付的业务宣传费	10,011,177.52	11,038,701.95
支付的银行手续费	9,990,873.45	9,383,180.28
支付的销售费用手续费	6,129,865.93	4,521,251.77
支付的销售费用清洁卫生费	5,535,333.87	1,739,491.36
支付的销售费用物料消耗	1,927,087.51	1,851,546.25
支付的服务费	2,656,564.77	1,178,713.52
支付的促销费	3,382,083.11	3,508,440.73
支付的商场专柜管理费用	8,761,750.59	6,927,144.69
支付的保险费	1,250,865.52	1,130,778.40
支付的代理服务费	5,707,911.10	2,264,327.27
支付的劳务及相关费用	1,217,183.62	19,697,926.99
支付的检测费	2,200,563.89	1,175,996.29
支付的黄金交易运保费	1,114,678.50	360,385.00
其他	6,586,059.44	6,385,585.69
合计	287,098,193.22	278,649,683.57

## (3). 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
衍生金融资产投资收益	14,374,700.90	12,329,976.40
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产投资收益		2,434,039.79
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债投资收益	31,811,375.34	2,963,598.10
合计	46,186,076.24	17,727,614.29

## (4). 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债投资损失		98,168,819.32
衍生金融资产投资损失	3,214,628.20	15,929,943.58
合计	3,214,628.20	114,098,762.90

## (5). 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付15沪豫园CP001短期融资券登记费	70,000.00	
支付控股子公司少数股东清算终结注册资本款	2,000,000.00	
合计	2,070,000.00	

## 53、现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	422,337,619.83	344,214,787.71
加：资产减值准备	3,517,110.13	4,892,630.97
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	43,436,096.32	36,676,024.41
投资性房地产折旧（摊销）	5,485,492.68	5,218,629.79
无形资产摊销	899,813.59	1,006,041.89
长期待摊费用摊销	11,424,964.31	6,055,070.95
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-369,394.85	-191,784.84
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	47,995.38	70,065.06
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-51,128,528.84	55,563,926.19
财务费用（收益以“－”号填列）	126,129,162.03	111,815,722.50
投资损失（收益以“－”号填列）	-179,931,128.28	-6,508,532.88
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-26,534,214.43	-1,146,302.24
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	7,627,754.78	-11,001,375.31
存货的减少（增加以“－”号填列）	-788,772,480.21	1,164,474,365.91
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	156,067,671.41	128,990,194.60
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-351,417,182.91	-1,487,673,688.49
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-621,179,249.06	352,455,776.22
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		

<b>3. 现金及现金等价物净变动情况:</b>		
现金的期末余额	1,621,051,545.73	2,283,805,771.10
减: 现金的期初余额	1,868,037,918.34	1,768,642,646.20
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-246,986,372.61	515,163,124.90

**(2) 本期支付的取得子公司的现金净额**

√适用 □不适用

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	152,978,868.69
减: 购买日子公司持有的现金及现金等价物	3,287,567.88
加: 以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	
取得子公司支付的现金净额	149,691,300.81

**(3) 本期收到的处置子公司的现金净额**

√适用 □不适用

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	47,981,171.92
减: 丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	44,298.12

加：以前期间处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	
处置子公司收到的现金净额	47,936,873.80

## (4) 现金和现金等价物的构成

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,621,051,545.73	1,868,037,918.34
其中：库存现金	1,924,508.78	2,790,809.91
可随时用于支付的银行存款	1,424,531,095.84	1,801,654,243.10
可随时用于支付的其他货币资金	194,595,941.11	63,592,865.33
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,621,051,545.73	1,868,037,918.34
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

## 54、所有权或使用权受到限制的资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金		

应收票据		
存货		
固定资产	262,216,126.53	为公司债券和银行借款提供抵押
无形资产	62,986,633.04	为银行借款提供抵押
在建工程	771,278,331.93	为银行借款提供抵押
投资性房地产	48,154,844.28	为银行借款提供抵押
合计	1,144,635,935.78	/

其他说明:

- ①本期抵押的固定资产、投资性房地产中北京御茗苑项目房屋建筑物（西城区阜成门内大街甲 91 号、95 号和 97 号）与本期抵押的无形资产北京御茗苑土地使用权共同为 2015 年 6 月末公司长期借款 1,875 万元及一年内到期的非流动负债 1,500 万元进行抵押。
- ②本期抵押的在建工程中豫珑城项目为长期借款 620,000,000.00 元进行抵押；同时公司对上述借款按 67%的投资比例提供连带责任保证担保。
- ③本期抵押的固定资产中豫园路 100 号、文昌路 10 号与福佑路 242 号底层、2-5 层共同为 2010 年公司债券 500,000,000.00 元进行抵押。

## 55、外币货币性项目

√适用 □不适用

### (1). 外币货币性项目:

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			54,984,314.20
其中：美元	6,791,195.64	6.11360	41,518,653.67
欧元	118,391.89	6.86990	813,340.44
港币	16,043,824.06	0.78861	12,652,320.09
人民币			
人民币			
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			

人民币			
人民币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			
人民币			
人民币			
其他应收款			147,802.26
其中：欧元	21,514.47	6.86990	147,802.26
应付账款			21,770,627.42
其中：美元	3,561,016.00	6.11360	21,770,627.42
其他应付款			14,222,511.14
其中：美元	2,314,816.00	6.11360	14,151,859.10
欧元	10,284.29	6.86990	70,652.04

**56、其他**

应付短期融资券

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数
应付短期融资券	1,000,000,000.00	

**1、合并范围的变更****2、重要的非调整事项**

□适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的

			原因
股票和债券的发行			
重要的对外投资			
重要的债务重组			
自然灾害			
外汇汇率重要变动			

### 1、非同一控制下企业合并

√适用 □不适用

#### (1). 本期发生的非同一控制下企业合并

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例 (%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
上海确诚房地产有限公司	2015 年 1 月 21 日	152,978,868.69	100.00	股权转让	2015 年 1 月 21 日	工商变更日	1,590,249.00	212,369.14

#### (2). 合并成本及商誉

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合并成本	
--现金	152,978,868.69
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	

—发行的权益性证券的公允价值	
—或有对价的公允价值	
—购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
—其他	
合并成本合计	152,978,868.69
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	152,978,868.69
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：  
合并成本公允价值的确定方法是以资产评估报告为基准确定的

### (3). 被购买方于购买日可辨认资产、负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	上海确诚房地产有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	238,967,036.97	98,998,059.82
货币资金	3,287,567.88	3,287,567.88
应收款项	5,000,000.00	15,787,920.00
存货	230,679,469.09	79,922,571.94
固定资产		
无形资产		
负债：	85,988,168.28	50,995,923.99
借款		
应付款项	50,995,923.99	50,995,923.99
递延所得税负债	34,992,244.29	

净资产	152,978,868.69	48,002,135.83
减：少数股东权益		
取得的净资产	152,978,868.69	48,002,135.83

## 2、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
浙江易川投资管理有限公司	36,447,571.39	100.00	股权转让	2015.5.7	工商变更日	10,264,841.38						
杭州世诚经济信息服务有限公司	36,533,600.53	100.00	股权转让	2015.5.7	工商变更日	10,290,942.24						

### 3、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

#### ①新增合并对象

新增合并对象	增加理由	期末净资产	本期净利润
上海豫金置业有限公司	新增全资子公司	100,000,000.00	
招远豫金坊置业有限公司	新增全资子公司		

#### ②减少合并对象

减少合并对象	减少理由	处置日净资产	期初至处置日净利润
上海老庙点睛品钻石首饰有限公司	清算终结	28,100,128.30	962,014.94

## 八、在其他主体中的权益

## 1、在子公司中的权益

√适用 □不适用

## (1). 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海豫园职业技能培训中心	上海黄浦	上海黄浦	服务业	100.00		设立
上海豫园黄金珠宝集团有限公司	上海浦东	上海黄浦	商业零售、批发,投资管理	96.22		设立
裕麟实业有限公司	香港湾仔	香港湾仔	生产加工		100.00	设立
上海老庙黄金有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业、加工		100.00	设立
上海老城隍庙金银珠宝首饰有限公司	上海浦东	上海浦东	生产、加工、批发		100.00	设立
上海嘉定老庙黄金有限公司	上海嘉定	上海嘉定	商业零售		51.00	设立
上海莘庄老庙黄金有限公司	上海闵行	上海闵行	商业零售		55.00	设立
上海青浦老庙黄金店有限公司	上海青浦	上海青浦	商业零售		100.00	设立
上海松江老庙黄金有限公司	上海松江	上海松江	商业零售		100.00	设立
上海南汇老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		80.00	设立
上海老庙黄金宝山店	上海宝山	上海宝山	商业零售		100.00	设立
上海奉城老庙黄金有限公司	上海奉贤	上海奉贤	商业零售		100.00	设立
上海周浦老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		70.00	设立
上海浦东新区高桥镇老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		60.00	设立
上海朱泾老庙黄金有限公司	上海金山	上海金山	商业零售		100.00	设立
上海桃浦老庙黄金有限公司	上海普陀	上海普陀	商业零售		100.00	设立
上海安亭老庙黄金有限公司	上海嘉定	上海嘉定	商业零售		51.00	设立
上海惠南老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		60.00	设立
上海老庙黄金市南银楼有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业零售		80.00	设立
上海罗店老庙黄金有限公司	上海宝山	上海宝山	商业零售		100.00	设立
上海浦东新世纪老	上海浦东	上海浦东	商业零售		100.00	设立

庙黄金有限公司						
上海七宝老庙黄金有限公司	上海闵行	上海闵行	商业零售		100.00	设立
上海老庙黄金国际贸易发展有限公司	上海浦东	上海浦东	加工、外贸		100.00	设立
上海昌里老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		100.00	设立
上海老庙企业管理有限公司	上海浦东	上海闵行	生产加工		100.00	设立
上海老庙黄金连锁投资发展有限公司	上海浦东	上海嘉定	商业零售		100.00	设立
上海老庙黄金真新银楼有限公司	上海嘉定	上海嘉定	商业零售		51.00	设立
上海老庙黄金销售有限公司	上海浦东	上海黄浦	商业零售、批发		100.00	设立
上海奉贤老庙黄金银楼有限公司	上海奉贤	上海奉贤	商业零售		51.00	设立
上海川南老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		70.00	设立
上海老庙黄金兰溪银楼有限公司	上海普陀	上海普陀	商业零售		70.00	设立
上海南莲老庙黄金有限公司	上海闵行	上海闵行	商业零售		100.00	设立
上海金卫老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		100.00	设立
上海川北老庙黄金有限公司	上海虹口	上海虹口	商业零售		100.00	设立
上海浦东老庙黄金销售有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		100.00	设立
上海淞沪老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		100.00	设立
上海瀛东老庙黄金有限公司	上海崇明	上海崇明	商业零售		51.00	设立
上海瀛岛老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		60.00	设立
上海五莲老庙黄金有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		100.00	设立
上海华新老庙黄金有限公司	上海青浦	上海青浦	商业零售		60.00	设立
上海南新老庙黄金有限公司	上海黄浦	上海浦东	商业零售		100.00	设立
上海静华老庙黄金有限公司	上海静安	上海静安	商业零售		60.00	设立
上海老庙投资有限公司	上海浦东	上海黄浦	商业零售		60.00	设立
四川豫园黄金珠宝有限公司	成都武侯	成都武侯	商业零售		80.00	设立
上海长兴老庙黄金有限公司	上海崇明	上海崇明	商业零售		51.00	设立

上海东川老庙黄金有限公司	上海闵行	上海闵行	商业零售		100.00	设立
上海九天名轩艺术品有限公司	上海浦东	上海青浦	商业零售		51.00	设立
上海老庙钟表有限公司	上海浦东	上海闵行	商业零售		50.00	设立
上海亚一金店有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业		100.00	设立
上海亚一金厂有限公司	上海浦东	上海浦东	生产、加工、批发		100.00	设立
上海亚一徐泾金店有限公司	上海青浦	上海青浦	商业零售		100.00	设立
上海亚一昌里金店有限公司	上海嘉定	上海嘉定	商业零售		100.00	设立
上海亚一珠宝首饰有限公司	上海浦东	上海浦东	加工、外贸		100.00	设立
上海亚一钻石首饰有限公司	上海黄浦	上海黄浦	生产加工		100.00	设立
上海亚一南翔金店有限公司	上海嘉定	上海嘉定	商业零售		100.00	设立
上海亚一松江金店有限公司	上海松江	上海松江	商业零售		100.00	设立
上海亚一成泰金店有限公司	上海青浦	上海青浦	商业零售		100.00	设立
上海亚一礼品有限公司	上海浦东	上海浦东	生产加工、商业零售和批发	生产加工、商业零售和批发	100.00	设立
上海亚一市西金店有限公司	上海嘉定	上海嘉定	商业零售		100.00	设立
上海亚一黄金珠宝销售有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		100.00	设立
上海亚一清河金店有限公司	上海嘉定	上海嘉定	商业零售		45.00	设立
上海亚一杨浦金店有限公司	上海杨浦	上海杨浦	商业零售		100.00	设立
上海亚一黄金珠宝经营管理有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		100.00	设立
上海亚一清河珠宝玉器有限公司	上海嘉定	上海嘉定	商业零售		100.00	设立
上海亚一崇明金店有限公司	上海崇明	上海崇明	商业零售		100.00	设立
上海亚一城中金店有限公司	上海嘉定	上海嘉定	商业零售		55.00	设立
上海金山亚一黄金珠宝有限公司	上海金山	上海金山	商业零售		100.00	设立
上海亚一周浦金店有限公司	上海浦东	上海浦东	商业零售		100.00	设立
上海亚一饰品销售	上海浦东	上海浦东	商业零售		70.00	设立

有限公司						
上海老城隍庙餐饮(集团)有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业	100.00		设立
上海老饭店	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海绿波廊酒楼	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海豫园商城创造餐饮管理有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		51.00	设立
上海老城隍庙百年传承餐饮管理有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
Nan Xiang Steamed Bun International Co. Ltd	英属维尔京群岛	英属维尔京群岛	服务业		100.00	设立
上海豫园南翔馒头店有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海老城隍庙小吃世界有限公司	上海黄浦	上海奉贤	服务业		100.00	设立
上海豫园商城会景楼大酒店有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海老城隍庙旅行社有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海乔家栅有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海乔家栅食品有限公司	上海黄浦	上海黄浦	生产加工		100.00	设立
上海乔家栅物业发展有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海市南市区乔家栅食品厂	上海浦东	上海浦东	制造、加工、批发		100.00	设立
上海真真乔家栅餐饮有限公司	上海虹口	上海虹口	服务业		100.00	设立
上海德兴馆	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海乔家栅	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海老城隍庙食品有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业	100.00		设立
上海梨膏糖食品厂	上海浦东	上海浦东	制造		100.00	设立
上海老城隍庙饼业有限公司	上海浦东	上海浦东	制造、加工		100.00	设立
上海老城隍庙食品销售有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业		100.00	设立
上海瑞尔炒货食品有限公司	上海奉贤	上海奉贤	制造		100.00	设立
上海老城隍庙五香豆食品有限公司	上海浦东	上海浦东	制造	40.00	60.00	设立
上海南方家电商厦有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业	100.00		设立
上海南方家电维修有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立

上海悦宾工艺品市场经营管理有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业	100.00		设立
上海豫园超市有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业		100.00	设立
上海豫园老街商业经营管理有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业	100.00		设立
上海豫园商城小商品有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业		100.00	设立
上海王大隆刀剪实业有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业零售、批发		100.00	设立
上海豫象工艺礼品有限公司	上海黄浦	上海浦东	商业		100.00	设立
上海豫园商贸发展有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业	100.00		设立
上海豫尚文化传播有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		80.00	设立
上海豫园旅游商城物业管理有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业	100.00		设立
上海豫园商城房地产发展有限公司	上海黄浦	上海黄浦	房地产开发	100.00		设立
沈阳豫园房地产开发有限公司	辽宁沈阳	辽宁沈阳	房地产开发		100.00	设立
沈阳一世界经营管理有限公司	辽宁沈阳	辽宁沈阳	服务业		100.00	设立
上海尚筑置业发展有限公司	上海金山	上海金山	房地产开发		51.00	非同一控制合并
北京御茗苑文化发展有限责任公司	北京西城区	北京西城区	服务业		70.00	非同一控制合并
上海豫金置业有限公司	上海金山	上海金山	房地产开发		100.00	设立
招远豫金坊置业有限公司	山东烟台	山东烟台	房地产开发		55.00	设立
上海豫泰房地产有限公司	上海黄浦	上海黄浦	房地产开发	90.00	10.00	设立
上海确诚房地产有限公司	上海黄浦	上海黄浦	房地产开发	90.00	10.00	非同一控制合并
沈阳豫园商城置业有限公司	辽宁沈阳	辽宁沈阳	房地产开发		67.00	设立
沈阳豫园商业管理有限公司	辽宁沈阳	辽宁沈阳	服务业		100.00	设立
上海豫园文化传播有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业	100.00		设立
上海豫园商城湖心亭茶业有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业		100.00	设立
上海豫园商城工艺品有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业	100.00		设立
上海老城隍庙拍卖行有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业	40.00	60.00	设立

上海阿拉街商贸发展有限公司	上海黄浦	上海黄浦	商业	75.00	25.00	设立
上海童涵春堂投资发展有限公司	上海黄浦	上海黄浦	投资管理	100.00		设立
上海童涵春堂药业股份有限公司	上海黄浦	上海黄浦	医药生产、加工、销售	49.6834	35.3166	同一控制下合并
上海童涵春堂药业连锁经营有限公司	上海黄浦	上海黄浦	医药销售		100.00	设立
上海童涵春堂洪山参药店有限公司	上海浦东	上海浦东	医药零售		100.00	同一控制下合并
上海老城隍庙童涵春堂中医门诊部有限公司	上海黄浦	上海黄浦	中医门诊		100.00	设立
上海童涵春堂兰村中医门诊部有限公司	上海浦东	上海浦东	中医门诊		100.00	设立
上海童涵春堂中药饮片有限公司	上海浦东	上海黄浦	医药加工		100.00	同一控制下合并
上海童涵春堂制药有限公司	上海浦东	上海浦东	医药加工、批发		66.67	同一控制下合并
上海童涵春堂国药号中医门诊部有限公司	上海黄浦	上海黄浦	中医门诊		100.00	设立
上海豫园商城进出口有限公司	上海黄浦	上海黄浦	外贸	100.00		设立
上海豫园商城国际贸易有限公司	上海黄浦	上海黄浦	外贸	96.00	4.00	设立
上海豫园旅游服务有限公司	上海黄浦	上海黄浦	服务业	90.00	10.00	非同一控制合并
裕海实业有限公司	香港湾仔	香港湾仔	服务业	100.00		设立
裕臻实业有限公司	香港湾仔	香港湾仔	服务业		100.00	设立
上海豫园电子商务有限公司	上海黄浦	上海浦东	服务业	100.00		设立
上海大豫商贸有限公司	上海黄浦	上海青浦	服务业		100.00	设立
上海豫悦实业发展有限公司	上海黄浦	上海奉贤	服务业		100.00	设立
SHANGHAI YUGARDEN (EUROPE) CORPORATION GMBH	德国汉堡	德国汉堡	商业批发		100.00	设立
SHANGHAI YUGARDEN (HAMBURG) CORPORATION GMBH	德国汉堡	德国汉堡	商业零售		100.00	设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

公司对上海亚一清河金店有限公司持股比例为 45%，表决权比例为 65%，差异原因是根据股东会决议其他股东将 20%表决权委托给本公司代为行使。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

公司对上海老庙钟表有限公司持有 50%表决权，但仍控制该被投资单位，原因是公司有权任免被投资单位董事会的多数成员。

其他说明：

公司对上海豫园商城进出口有限公司投资比例为 100%，但并未将其纳入合并范围，原因是该公司已宣布破产。

## (2). 重要的非全资子公司

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
上海豫园黄金珠宝集团有限公司	3.78	7,633,403.97		88,209,800.37
上海童涵春堂药业股份有限公司	15.00	1,093,192.17		16,724,359.39
沈阳豫园商城置业有限公司	33.00			280,500,000.00

## (3). 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元 币种：人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
上海豫园黄金珠宝集团有限公司	4,318,305,562.35	147,649,037.82	4,465,954,600.17	1,989,244,019.20	14,814,524.46	2,004,058,543.66	4,333,769,928.92	150,901,467.05	4,484,671,395.97	2,222,791,991.95	6,267,671.38	2,229,059,663.33
上海童涵春	136,213,441.54	37,020,763.71	173,234,205.25	81,710,789.90	1,272,387.31	82,983,177.21	134,795,003.85	38,203,775.73	172,998,779.58	83,285,217.33	1,419,074.81	84,704,292.14

堂 药 业 股 份 有 限 公 司												
沈 阳 豫 园 商 城 置 业 有 限 公 司	70,265,856.24	1,456,624,758.68	1,526,890,614.92	46,890,614.92	630,000.00	676,890,614.92	50,368,125.01	1,269,408,556.40	1,319,776,681.41	49,776,681.41	420,000.00	469,776,681.41

子 公 司 名 称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
上 海 豫 园 黄 金 珠 宝 集 团 有 限 公 司	8,708,434,138.43	223,930,630.16	223,951,814.16	-86,582,734.77	9,235,855,300.39	128,776,798.86	128,771,587.37	31,955,264.35
上 海 童 涵 春	197,338,996.45	2,396,603.10	1,956,540.60	-9,412,037.34	181,432,732.86	3,391,805.09	3,372,398.84	-4,185,256.39

堂药业股份有限公司							
沈阳豫园商城置业有限公司			3,272,038.48				-104,644,654.39

其他说明：

上海豫园黄金珠宝集团有限公司以合并口径披露。

## 2、在合营企业或联营企业中的权益

√适用 □不适用

### (1). 重要的合营企业或联营企业

单位：元 币种：人民币

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
招金矿业股份有限公司	山东招远	山东招远	采矿业	25.0183	0.7148	权益法
上海友谊复星(控股)有限公司	上海黄浦	上海浦东	其他	48.00		权益法
武汉中北房地产开发有限公司	武汉武昌区	武汉武昌区	房地产业		30.00	权益法
洛阳联华	洛阳西工区	洛阳西工区	房地产业		50.00	权益法

兴宇置业有限公司						
----------	--	--	--	--	--	--

## (2). 重要合营企业的主要财务信息

单位:元 币种:人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	洛阳联华兴宇置业有限公司		洛阳联华兴宇置业有限公司	
流动资产	118,527,927.69		129,788,336.06	
其中:现金和现金等价物	40,362,696.04		31,587,481.53	
非流动资产	127,302.37		178,644.15	
资产合计	118,655,230.06		129,966,980.21	
流动负债	74,379,549.92		38,618,337.31	
非流动负债				
负债合计	74,379,549.92		38,618,337.31	
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	44,275,680.14		91,348,642.90	
按持股比例计算的净资产份额	22,137,840.07		64,095,930.96	
调整事项	4,962,526.87		7,104,528.40	
--商誉				
--内部交易未实现利润	-965,692.20		-1,139,524.38	
--其他	5,928,219.07		8,244,052.78	
对合营企业权益投资的账面价值	27,100,366.94		71,200,459.36	
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值				
营业收入	30,130,946.00		275,504,908.00	
财务费用	-44,478.15		-60,825.47	
所得税费用	10,866,174.01		19,658,565.93	
净利润	2,725,358.16		58,975,697.80	
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	2,725,358.16		58,975,697.80	
本年度收到的来自合营企业的股利	46,028,498.81			

## (3). 重要联营企业的主要财务信息

单位:元 币种:人民币

	期末余额/ 本期发生额			期初余额/ 上期发生额		
	招金矿业股份有限公司	上海友谊复星(控股)有	武汉中北房地产开发有限公司	招金矿业股份有限公司	上海友谊复星(控股)有	武汉中北房地产开发有限公司

		限公司	限公司		限公司	限公司
流动资产	7,147,269,190 .06	304,497,733 .62	1,573,582,364.38	6,072,054,341 .27	276,067,212 .84	5,916,648,583.02
非流动资产	20,994,994,410.36	1,810,500,697.36	4,502,693,611.35	19,783,701,448.14	1,810,500,697.36	1,783,879,044
资产合计	28,142,263,600.42	2,114,998,430.98	6,076,275,975.73	25,855,755,789.41	2,086,567,910.20	5,918,432,462.06
流动负债	12,560,874,377.17	136,811.94	2,924,204,789.66	10,591,462,319.22	1,382,277.27	3,218,462,314.08
非流动负债	5,407,860,955.58	343,986,817.27	700,000,000.00	5,596,152,591.08	343,986,817.27	250,000,000.00
负债合计	17,968,735,332.75	344,123,629.21	3,624,204,789.66	16,187,614,910.30	345,369,094.54	3,468,462,314.08
少数股东权益	1,079,147,614.60			1,114,582,676.12		
归属于母公司股东权益	9,094,380,653.07	1,987,512,282.33	2,452,071,186.07	8,553,558,202.99	1,741,198,815.66	2,449,970,147.98
按持股比例	2,340,266,067.84	954,005,895.52	735,621,355.82	2,201,095,685.93	835,775,431.52	734,991,044.39

例计算的净资产份额						
调整事项	-127,688,233.49	103,409,339.03	-1,921,184.63	0.00	105,136,417.61	-2,510,044.20
- 商誉						
- 内部交易未实现利润			-1,921,184.63			-2,510,044.20
- 其他	-127,688,233.49	103,409,339.03			105,136,417.61	
对联营企业权益投资的账面价值	2,212,577,834.35	1,057,415,234.55	733,700,171.19	2,201,095,685.93	940,911,849.13	732,481,000.19
存在公开	HK\$3,701,520,000.00			HK\$2,984,112,000.00		

报价的联营企业权益投资的公允价值						
营业收入	2,751,024,262.61	4,702,950.00	278,211,022.00	3,058,896,572.02	4,716,150.00	100,578,233.00
净利润	193,473,422.19	29,675,986.11	2,101,038.09	284,666,156.62	4,365,057.60	-66,664,424.64
终止经营的净利润						
其他综合收益	-293,321.43	216,637,480.56			82,351,918.98	
综合收益总额	193,180,100.76	246,313,466.67	2,101,038.09	284,666,156.62	86,716,976.58	-66,664,424.64
本年度收到	38,160,000.00			76,320,000.00		

的来自联营企业的股利						
------------	--	--	--	--	--	--

## (4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
合营企业：		
洛阳上豫物业管理有限公司		13,559.46
投资账面价值合计		13,559.46
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-66,428.69	-57,877.28
--其他综合收益		
--综合收益总额	-66,428.69	-57,877.28
联营企业：		
上海童涵春堂上虹药店有限公司	187,243.59	221,741.04
投资账面价值合计	187,243.59	221,741.04
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-34,497.45	-527.76
--其他综合收益		
--综合收益总额	-34,497.45	-527.76

## (5). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元 币种：人民币

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期末确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
洛阳上豫物业管理有限公司		-52,869.23	-52,869.23

## 九、与金融工具相关的风险

√适用 □不适用

本公司的金融工具包括金融资产和金融负债，金融资产主要包括：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金

融资产；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产。金融负债主要包括：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；其他金融负债。金融工具相关的风险包括：利率风险、货币风险、商品价格风险和流动资金风险。公司管理层负责管理和监控上述风险，以确保及时有效地实施适当措施。

#### 1、利率风险

本公司需对浮动利率借款承担利率变动风险，本公司未使用任何工具对借款利率变动风险进行对冲。公司目前的借款利率根据人民银行公布的同期贷款基准利率浮动一定基点确定。

#### 2、货币风险

本公司的货币风险主要来自以外币计价的资产、负债汇率变动风险，主要包括货币资金、应付账款、其他应收款、其他应付款等。本公司目前尚未制定外币计价资产的汇率对冲政策。截至 2015 年 6 月 30 日，本公司以外币计价的货币性项目详见附注“七/55”。

#### 3、商品价格风险

本公司主营业务有很大部份由黄金珠宝业务构成，黄金市场受全球及地区供求状况影响。黄金价格下跌可能对公司的财务状况造成不利影响，为降低商品价格变动风险，本公司使用黄金租赁及黄金 T+D 延期交易业务等金融工具来降低黄金价格波动对黄金存货带来的风险。上述金融工具自合约期限届满之日结算，合同期内公允价值变动计入当期损益。

黄金租赁业务风险在于：一、黄金价格上涨时，公司销售收入提高，但黄金租赁业务获取的原材料在归还时的价格随之上涨，会部分冲减公司由于金价上涨、销售单价提升所带来的利润；二、黄金租赁损益确认的时点与租入黄金实现销售结转损益的时点存在一定的时间差，在现有的财务制度下“公允价值变动损益”可能会影响一定会计期间的经营状况。截至 2015 年 6 月 30 日，公司持有的黄金租赁余额为 5,750.00 公斤，价值约为 134,946.84 万元。

黄金 T+D 延期交易业务风险在于：若发生公司持仓量过大、未及时补足保证金或操作差错等情况，将不利于公司的稳健经营。但公司进行黄金 T+D 延期交易业务的目的是为利用对冲交易锁定成本，稳定经营业绩，其业务风险处于可控程度。截至 2015 年 6 月 30 日，公司黄金 T+D 延期交易业务持仓情况如下：

项目	黄金 T+D 空仓 (KG)	合约价值 (万元)
T+D	388	9212.16
合计	388	9212.16

#### 4、流动资金风险

本公司管理层已为公司中短期资金建立了流动资金风险管理制度，本公司通过银行融资、发行债券等来管理公司的流动资金风险。下表列示本公司金融负债未来还本付息时需支付的现金流量(万元)：

项目	加权	1 年以内	1-2 年	2 年以上	现金流量	账面
					总额	价值

	平均利率					
应付账款	-	284,602,425.54			284,602,425.54	284,602,425.54
其他应付款	-	489,988,298.25			489,988,298.25	489,988,298.25
短期借款	4.75%	260,587,190.28			260,587,190.28	250,000,000.00
一年内到期的非流动负债	5.89%	545,016,849.39			545,016,849.39	515,000,000.00
应付短期融资债券	3.70%	1,037,000,000.00			1,037,000,000.00	1,000,000,000.00
长期借款	5.40%	34,425,033.85	108,732,375.00	714,404,638.89	857,562,047.74	638,750,000.00
应付债券	5.20%	26,000,000.00	26,000,000.00	526,000,000.00	578,000,000.00	500,000,000.00
其他非流动负债	5.80%	46,370,000.00	346,370,000.00	526,450,000.00	919,190,000.00	800,000,000.00
合计		2,723,989,797.31	481,102,375.00	1,766,854,638.89	4,971,946,811.21	4,478,340,723.79

## 十、公允价值的披露

√适用 □不适用

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
(一)以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	562,093,980.68			562,093,980.68
1. 交易性金融资产	562,093,980.68			562,093,980.68
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资	88,615,347.72			88,615,347.72

(3) 衍生金融资产	6,448,514.10			6,448,514.10
(4) 其他	467,030,118.86			467,030,118.86
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二)可供出售金融资产	115,163,483.70			115,163,483.70
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资	115,163,483.70			115,163,483.70
(3) 其他				
(三) 投资性房地产				
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物				
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
(四) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
<b>持续以公允价值计量的资产总额</b>	<b>677,257,464.38</b>			<b>677,257,464.38</b>
(五) 交易性金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
(六)指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债	1,349,468,360.00			1,349,468,360.00
<b>持续以公允价值计量的负债总额</b>	<b>1,349,468,360.00</b>			<b>1,349,468,360.00</b>
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
<b>非持续以公允价值计量的资产总额</b>				
<b>非持续以公允价值计量的负债总额</b>				

**2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据**

在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

**十一、关联方及关联交易****1、本企业的母公司情况**

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
上海复星产业投资有限公司	上海浦东	开发和生产仪器仪表、计算机软件、销售自产产品，经济信息咨询服务。	6 亿元	17.24	17.24
上海复星高科技（集团）有限公司	上海杨浦	生物制品、计算机领域的技术开发、技术转让及生产和销售自产产品；相关业务的咨询服务等	38 亿	9.21	9.21

本企业的母公司情况的说明

截至 2015 年 6 月 30 日，上海复星高科技（集团）有限公司、上海复星产业投资有限公司为一致行动人并且其最终控制人均均为郭广昌。

本企业最终控制方是郭广昌。

**2、本企业的子公司情况**

本企业子公司的情况详见附注

**3、本企业合营和联营企业情况**

本企业重要的合营或联营企业详见附注

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

√适用 □不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
上海童涵春堂上虹药店有限公司	联营公司
招金矿业股份有限公司	联营公司
洛阳联华兴宇置业有限公司	合营公司

**4、其他关联方情况**

√适用 □不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
国药控股国大复美药业（上海）有限公司	郭广昌施加重要影响的其他企业
上海复远建设监理有限公司	郭广昌控制的企业

上海复星高科技(集团)有限公司	郭广昌控制的企业
国药控股股份有限公司	郭广昌施加重要影响的其他企业
上海豫园(集团)有限公司	参股股东
国药控股分销中心有限公司	郭广昌施加重要影响的其他企业
德邦基金管理有限公司	郭广昌控制的企业
上海复星高科技集团财务有限公司	郭广昌控制的企业
上海复地投资管理有限公司	郭广昌控制的企业
复地(集团)股份有限公司	郭广昌控制的企业
上海方鑫投资管理有限公司	郭广昌控制的企业
上海豫园商旅文产业投资管理有限公司	参股企业(郭广昌控制的企业)
上海星豫创辉股权投资管理有限公司	郭广昌控制的企业
上海复星医药(集团)股份有限公司	郭广昌控制的企业
上海克隆生物高科技有限公司	郭广昌控制的企业
成都复地商业管理有限公司	郭广昌控制的企业
复星保德信人寿保险有限公司	郭广昌施加重要影响的其他企业
上海龙沙复星医药科技发展有限公司	郭广昌施加重要影响的其他企业
上海豫园商城进出口有限公司	未纳入合并范围的全资子公司

## 5、关联交易情况

### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

√适用 □不适用

采购商品/接受劳务情况表

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
国药控股国大复美药业(上海)有限公司	药品采购	1,668,756.69	3,704,871.10
国药控股股份有限公司	药品采购	736,884.62	832,999.96
国药控股分销中心有限公司	药品采购	4,204,095.70	3,232,204.83

出售商品/提供劳务情况表

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
国药控股国大复美药业(上海)有限公司	药品销售	4,084,251.16	3,249,450.59
上海童涵春堂上虹药店有限公司	药品销售	707,223.81	902,705.92
国药控股股份有限公司	药品销售	772,131.33	87,186.66

### (2). 关联租赁情况

√适用 □不适用

本公司作为出租方：

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
上海复星高科技	北京市西城阜区内大	3,500,000.00	3,500,000.00

(集团)有限公司	街 95 号局部 (2 号楼)、93 号局部 (四合院)、北京市西城区阜内大街甲 91 号局部 (3 号楼)		
上海复远建设监理有限公司	旧校场路 125 号 4 楼办公房	110,836.50	

本公司作为承租方:

单位: 元 币种: 人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
上海豫园 (集团) 有限公司	九狮商厦底层及铁画轩 (豫园老路 56-64 号)、湖滨点心店 (豫园老路 59-77 号)	2,022,395.00	2,022,395.00

### (3). 关键管理人员报酬

√适用 □不适用

单位: 万元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	353	228

### (4). 其他关联交易

①公司 2012 年第三次股东大会 (临时会议) 批准, 公司与关联方上海复星高科技集团财务有限公司 (以下简称“复星财务公司”) 续签《金融服务协议》, 由复星财务公司为公司 (包括合并报表范围内子公司) 提供存款服务、授信服务、结算服务以及其他金融服务, 协议期限自 2013 年 1 月 1 日起至 2014 年 6 月 30 日。经 2014 年第一次股东大会 (2013 年年会) 审议通过, 续签变更为 2014 年 7 月 1 日至 2015 年 6 月 30 日。截止至 2015 年 6 月 30 日, 公司在复星财务公司的七天通知存款余额 4.4 亿, 活期存款余额 153,260,876.54 元, 应收复星财务公司七天通知存款利息 6,385,500 元; 报告期已到账和应收存款利息收入合计 4,066,494.97 元。

②报告期末, 公司向德邦基金管理有限公司购入德邦德利货币基金 B282,061,965.70 元, 报告期内取得投资收益 3,995,117.44 元, 其中报告期末应收德利货币基金 B 未付收益 418,334.51 元。

③报告期内, 公司向上海豫园商旅文产业投资管理有限公司支付项目委托咨询费 27,030,000.00 元。

④报告期内, 公司向上海星豫创辉股权投资管理有限公司支付商业定位咨询费 118 万。

⑤报告期内, 公司第八届董事会第九次会议审议通过《上海豫园旅游商城股份有限公司投资参股广州复星云通小额贷款有限责任公司的关联交易议案》, 同意公司作为一般发起人, 认缴出资人民币 3,200 万元, 与复星南方投资管理有限公司、上海星鑫投资管理有限公司、上海遇志投资管理有限公司、上海钢联电子商务股份有限公司共同设立“广州复星云通小额贷款有限公司”, 本公司占广州复星云通小贷公司注册资本的 16%。

⑥报告期内, 公司以及公司下属全资子公司—上海豫园商城房地产发展有限公司 (以下简称“豫园房产”) 与上海复地投资管理有限公司 (以下简称“上海复地”) 签订《关于上海确诚房地产有限公司的股权转让协议》, 由公司以及“豫园房产”受让上海复地拥有的上海确诚房地产有限公司 (以下简称“确诚公司”) 100% 股权, 以及受让上海复地及其关联企业对确诚公司所拥有的股东借款之债权及其随附一切权利。

本次关联交易的合计总金额为人民币 203,000,000 元, 由公司、“豫园房产”和“上海复地”共同签署。其中: 公司受让“确诚公司”90% 股权及其附随权利所支付的受让款为人民币

137,680,981.82 元；“豫园房产”受让“确诚公司”10%股权及其附随权利所支付的受让款为人民币 15,297,886.87 元；上述股权转让款合计为人民币 152,978,868.69 元，另外公司支付受让“上海复地”及其关联企业对“确诚公司”所拥有的股东借款为人民币 50,021,131.31 元。

## 6、关联方应收应付款项

√适用 □不适用

### (1). 应收项目

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	国药控股国大复美药业（上海）有限公司	1,265,749.85	63,287.49	729,509.01	36,475.45
应收账款	上海童涵春堂上虹药店有限公司	1,026,222.52	51,311.13	625,035.49	31,251.77
应收账款	国药控股股份有限公司	655,669.54	32,783.48		
应收账款	上海复远建设监理有限公司	110,836.50	5,541.83		
其他应收款	上海豫园商城进出口有限公司			1,705,895.34	1,705,895.34
其他应收款	上海复星医药（集团）股份有限公司	102,737.00	5,136.85		
其他应收款	上海复星高科技（集团）有限公司	722,257.46	36,112.87		
其他应收款	上海克隆生物高科技有限公司	5,226.00	261.30		
其他应收款	成都复地商业管理有限公司	33,600.00	1,680.00		
其他应收款	复星保德信人寿保险有限公司	4,900.00	245.00		
其他应收款	上海龙沙复星医药科技发展有限公司	2,100.00	105.00		
应收股利	招金矿业股份有限公司	38,160,000.00			
应收股利	德邦德利货币基金B	418,334.51		515,668.30	
应收股利	洛阳联华兴宇置业有限公司	46,028,498.81			
应收利息	上海复星高科技集团财务有限公司	6,385,500.00			

## (2). 应付项目

单位:元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	国药控股国大复美药业(上海)有限公司	327,153.62	4,125.00
应付账款	国药控股股份有限公司	688,166.08	432,264.60
其他应付款	上海童涵春堂上虹药店有限公司	200,000.00	200,000.00
预收账款	上海复星高科技(集团)有限公司	583,333.33	583,333.33

## 十二、 承诺及或有事项

## 1、 或有事项

√适用 □不适用

## (1). 资产负债表日存在的重要或有事项

(1) 本期无为外单位提供的担保。

(2) 为控股子公司提供的担保

项目	发生额(万元)	余额(万元)
为全资的控股子公司担保		
为非全资的控股子公司担保	452,175.00	176,486.84
为控股子公司担保合计	452,175.00	176,486.84

(3) 担保总额占公司净资产比例: 22.85%

## 十三、 资产负债表日后事项

## 1、 重要的非调整事项

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
股票和债券的发行			
重要的对外投资	公司第八届董事会第十三次会议审议通过了《上海豫园旅游商城股份有限公司投资参股太阳马戏团股权项目的关联交易议案》。公司拟联合复星国际有限公司(以下简称“复星国际”)、中国动力基金共同出资 1.7675 亿美元,通过投资 CMF Circus (CMF Circus 是一家特殊目的实体公司,专门为本次收购交易		

	而设立，公司注册地在开曼群岛，企业性质属于有限合伙)进而收购加拿大太阳马戏团 25% 股权。其中，本公司出资 2000 万美元，中国动力基金出资 1 亿美元，复星国际出资 5675 万美元，按照出资额比例，收购完成后，公司将通过投资 CMF Circus 间接持有加拿大太阳马戏团相对应的 2.828% 股权。截止本公告出具日，该交易事项仍在办理之中。		
重要的债务重组			
自然灾害			
外汇汇率重要变动			

#### 十四、 其他重要事项

##### 1、 分部信息

√适用 □不适用

##### (1). 报告分部的确定依据与会计政策:

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分:

- ① 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用;
  - ② 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩;
  - ③ 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。
- 本公司以行业分部为基础确定报告分部。

##### (2). 报告分部的财务信息

单位: 元 币种: 人民币

项目	黄金珠宝	餐饮	食品	医药	房产	工艺品、百货、进出口及服务	其他	分部间抵销	合计
主营业务收入	8,707,206,599.96	283,932,809.25	53,990,644.77	262,163,736.86	300,000.00	74,257,249.69			9,381,851,040.53
主营业务成本	8,038,925,415.37	97,748,307.86	31,769,889.34	223,007,555.19	103,122.42	45,925,088.55			8,437,479,378.73

资产总额	4,472,188,596.09	650,205,803.30	77,282,882.70	339,250,595.87	3,199,967,944.92	2,225,657,721.50	9,941,222,572.15	6,226,269,600.82	14,679,506,515.71
负债总额	2,005,106,901.09	142,875,707.27	18,301,022.78	130,000,445.88	2,259,246,011.99	1,216,108,724.91	5,660,814,587.30	4,992,031,198.89	6,440,422,202.33

## 十五、 母公司财务报表主要项目注释

## 1、 应收账款

## (1). 应收账款分类披露：

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	663,259.50	13.76	33,162.98	5.00	630,096.52	588,857.95	12.41	29,442.90	5.00	559,415.05
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	4,157,372.37	86.24	4,157,372.37	100.00	0.00	4,157,372.37	87.59	4,157,372.37	100.00	0.00
合计	4,820,631.87	/	4,190,535.35	/	630,096.52	4,746,230.32	/	4,186,815.27	/	559,415.05

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

余额百分比	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例

1 年以内	663,259.50	33,162.98	5.00
合计	663,259.50	33,162.98	5.00

确定该组合依据的说明：

对于单项金额不重大且按信用风险特征组合后的应收款项，与经单独测试未减值的应收款项一起，按余额百分比法计提坏账准备。

**(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：**

本期计提坏账准备金额 3,720.08 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

**(3). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：**

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 4,217,875.47 元，占应收账款期末余额合计数的比例 87.49%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 4,160,397.53 元。

**2、其他应收款**

**(1). 其他应收款分类披露：**

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										

按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	2,536,271,224.66	99.88	126,813,561.24	5.00	2,409,457,663.42	1,745,240,230.29	99.83	87,262,011.52	5.00	1,657,978,218.77
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	3,033,412.00	0.12	3,033,412.00	100.00	0.00	3,033,412.00	0.17	3,033,412.00	100.00	0.00
合计	2,539,304,636.66	/	129,846,973.24	/	2,409,457,663.42	1,748,273,642.29	/	90,295,423.52	/	1,657,978,218.77

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

余额百分比	期末余额
-------	------

	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内	2, 535, 532, 054. 56	126, 776, 602. 73	5. 00
1—2 年	209, 195. 26	10, 459. 77	5. 00
2—3 年	2, 000. 00	100. 00	5. 00
3 年以上	527, 974. 84	26, 398. 74	5. 00
合计	2, 536, 271, 224. 66	126, 813, 561. 24	5. 00

确定该组合依据的说明：

对于单项金额不重大且按信用风险特征组合后的应收款项，与经单独测试未减值的应收款项一起，按余额百分比法计提坏账准备。

#### (2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 39, 551, 549. 72 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

#### (3). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金	217, 800. 00	213, 500. 00
备用金	162, 000. 00	18, 300. 00
暂借款	3, 217, 767. 90	3, 236, 267. 90
往来款	2, 534, 650, 061. 12	1, 743, 703, 851. 88
其他	1, 057, 007. 64	1, 101, 722. 51
合计	2, 539, 304, 636. 66	1, 748, 273, 642. 29

#### (4). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
公司 1	往来款	1, 728, 878, 382. 95	1 年以内	68. 08	86, 443, 919. 15
公司 2	往来款	345, 498, 629. 31	1 年以内	13. 61	17, 274, 931. 47
公司 3	往来款	225, 442, 811. 86	1 年以内	8. 88	11, 272, 140. 59
公司 4	往来款	198, 009, 796. 01	1 年以内	7. 80	9, 900, 489. 80
公司 5	往来款	6, 000, 000. 00	1 年以内	0. 24	300, 000. 00
合计	/	2, 503, 829, 620. 13	/	98. 61	125, 191, 481. 01

### 3、长期股权投资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

对子公司投资	1,495,613,822.34	1,600,000.00	1,494,013,822.34	1,031,627,040.52	1,600,000.00	1,030,027,040.52
对联营、合营企业投资	3,208,533,290.01		3,208,533,290.01	3,080,866,701.03		3,080,866,701.03
合计	4,704,147,112.35	1,600,000.00	4,702,547,112.35	4,112,493,741.55	1,600,000.00	4,110,893,741.55

## (1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海童涵春堂药业股份有限公司	18,382,846.32			18,382,846.32		
上海豫泰房地	410,400,000.00	46,800,000.00		457,200,000.00		

产有限公司						
上海阿拉街商贸发展有限公司	1,500,000.00			1,500,000.00		
上海豫园商城进出口有限公司	1,675,989.74			1,675,989.74		1,600,000.00
上海豫园黄金珠宝集团有限公司	162,443,742.39			162,443,742.39		

司						
上海豫园职业技能培训中心	1,000,000.00			1,000,000.00		
上海南方家电商厦有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
上海豫园老街商业经营管理有限公司	1,500,000.00			1,500,000.00		
上	100,000,000.00			100,000,000.00		

海老城隍庙餐饮（集团）有限公司						
上海老城隍庙食品有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
上海豫园商城房地产发展有限公司	150,000,000.00			150,000,000.00		
上海	3,000,000.00			3,000,000.00		

豫园旅游商城物业管理有限公司						
上海豫园文化传播有限公司	1,200,000.00			1,200,000.00		
上海豫园商城工艺品有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
上海老城隍	4,000,000.00			4,000,000.00		

庙 拍 卖 行 有 限 公 司						
上 海 豫 园 商 贸 发 展 有 限 公 司	15,000,000.00			15,000,000.00		
裕 海 实 业 有 限 公 司	8,158,070.00			8,158,070.00		
上 海 童 涵 春 堂 投 资 发 展 有 限 公 司	70,000,000.00			70,000,000.00		
	10,000,000.00			10,000,000.00		

上海豫园商城国际贸易有限公司						
上海老城隍庙五香豆食品有限公司	2,800,000.00			2,800,000.00		
上海豫园电子商务有限公司	6,000,000.00			6,000,000.00		
上海悦	3,290,532.07			3,290,532.07		

宾工艺品市场经营管理有限公司						
上海豫园旅游服务有限公司	31,275,860.00			31,275,860.00		
上海确诚房地产有限公司		417,186,781.82		417,186,781.82		
合计	1,031,627,040.52	463,986,781.82		1,495,613,822.34		1,600,000.00

注：上海豫园商城百货有限公司更名为上海豫园商贸发展有限公司

(2) 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
小计										
二、联营企业										
招金矿业股份有限公司	2,139,954,851.90			48,336,587.60	-73,384.04		37,100,000.00			2,151,118,055.46
上海友谊复星(控股)有限公司	940,911,849.13			12,517,394.75	103,985,990.67					1,057,415,234.55
小计	3,080,866,701.03			60,853,982.35	103,912,606.63		37,100,000.00			3,208,533,290.01
合计	3,080,866,701.03			60,853,982.35	103,912,606.63		37,100,000.00			3,208,533,290.01

## 4、营业收入和营业成本：

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	54,926,170.86	21,072,006.92	54,466,963.08	21,975,621.55
其他业务	73,123,931.57	22,361,544.29	66,292,149.96	20,054,757.44
合计	128,050,102.43	43,433,551.21	120,759,113.04	42,030,378.99

## 5、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

成本法核算的长期股权投资收益	129,242,873.55	66,254,289.65
权益法核算的长期股权投资收益	60,853,982.35	71,488,607.05
处置长期股权投资产生的投资收益	20,480,449.81	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益	9,656,380.22	27,178,100.02
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益	273,482.84	
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	8,742,559.21	8,179,380.57
处置可供出售金融资产取得的投资收益	21,266,712.96	
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
处置持有至到期投资取得的投资收益		438,509.59
合计	250,516,440.94	173,538,886.88

## 十六、 补充资料

### 1、 当期非经常性损益明细表

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	20,840,692.49	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	36,955,497.88	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	2,546,496.19	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和	66,626,955.03	

可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-4,603,067.86	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-22,382,523.19	
少数股东权益影响额	-1,492,790.71	
合计	98,491,259.83	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

单位：元 币种：人民币

项目	涉及金额	原因
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	49,572,406.66	公司目前用于生产加工的原材料主要来自于：一是向银行租赁的黄金，二是从上海黄金交易所购入现货黄金。公司在通过黄金租赁、上海黄金交易所取得黄金现货的同时配以黄金 T+D 延期交易、黄金远期交易和黄金期货交易等衍生金融工具来对冲交易锁定成本，上述金融工具是公司主营业务的组成部分，运用上述金融工具可以有效降低经营风险，稳定经营业绩。公司以前年度已逐步采用上述方式对冲黄金价格波动的影响，直至 2013 年底实现了完全对冲，但在 2013 年间同时也存在部分未对冲的现象，且未对对冲和未对冲部分进行分别核算，因此公司将上述业务产生的投资收益及公允价值变动损益列为非经常性损益项目。2014 年起公司将继续保持完全的对冲机

		制,即使今后调整经营策略,公司也会对对冲和未对冲部分的影响进行分别核算。由于公司从事上述业务能起到抵御黄金价格波动对公司经营产生风险的作用,增强公司稳健经营能力,与公司正常生产经营活动存在直接联系,不存在特殊性和偶发性,根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中关于非经常性损益项目的定义,公司认为由上述对冲金融工具产生的投资收益及公允价值变动损益自2014年起应列为经常性损益项目。

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	5.349	0.285	0.285
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	4.064	0.217	0.217

## 3、其他

公司主要会计报表项目的异常情况及原因的说明

### 1. 资产负债表项目

存货

单位：元 币种：人民币

期末数	期初数	增减%
3,942,291,720.60	2,931,417,661.72	34.48

变动原因：

存货比期初增加 101,087.41 万元，同比上升 34.48%，主要是因为报告期公司收购上海确诚房地产有限公司 100% 股权，并启动豫泰确诚商业广场项目，预付前期动迁款等。

### 2、利润表项目

(1) 公允价值变动收益

单位：元 币种：人民币

本期数	上期数	增减%
51,128,528.84	-55,563,926.19	192.02

变动原因：

公允价值变动收益比上年同期增加 10,669.25 万元，同比上升 192.02%，主要是由于今年国际金价走势与去年不同，黄金租赁的公允价值变动收益同比增加。

## (2) 投资收益

单位：元 币种：人民币

本期数	上期数	增减%
179,168,436.54	4,469,646.85	3,908.56

变动原因：

投资收益比上年同期增加 17,469.88 万元，同比上升 3,908.56%，主要是公司今年处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益比上年同期增加。

## 第九节 备查文件目录

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表
备查文件目录	报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿

董事长：徐晓亮

董事会批准报送日期：2015 年 8 月 27 日

### 修订信息

报告版本号	更正、补充公告发布时间	更正、补充公告内容
无		