

公司代码：600836

公司简称：界龙实业

上海界龙实业集团股份有限公司 2014 年年度报告

重要提示

- 一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 二、公司全体董事出席董事会会议。
- 三、立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 四、公司负责人费屹立、主管会计工作负责人沈伟荣及会计机构负责人（会计主管人员）薛群声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案：以 2014 年末总股本 313,563,375 股为基数，拟向全体股东每 10 股派发现金红利 0.20 元（含税），共计派发现金红利 6,271,267.50 元，资本公积不转增股本，剩余未分配利润留待以后年度使用。
- 六、前瞻性陈述的风险声明
本年度报告所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。
- 七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况？ 否
- 八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？ 否

目录

第一节	释义及重大风险提示.....	3
第二节	公司简介.....	4
第三节	会计数据和财务指标摘要.....	6
第四节	董事会报告.....	8
第五节	重要事项.....	20
第六节	股份变动及股东情况.....	28
第七节	董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	32
第八节	公司治理.....	37
第九节	内部控制.....	42
第十节	财务报告.....	43
第十一节	备查文件目录.....	125

第一节 释义及重大风险提示

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司或本公司	指	上海界龙实业集团股份有限公司
外贸界龙	指	上海外贸界龙彩印有限公司
艺术印刷	指	上海界龙艺术印刷有限公司
界龙永发	指	上海界龙永发包装印刷有限公司
界龙现代	指	上海界龙现代印刷纸品有限公司
界龙中报	指	上海界龙中报印务有限公司
浦东彩印	指	上海界龙浦东彩印有限公司
北京外文	指	北京外文印务有限公司
界龙房产	指	上海界龙房产开发有限公司
界龙联合房产	指	上海界龙联合房地产有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
本报告期、报告期内	指	2014 年 1 月 1 日至 2014 年 12 月 31 日

二、 重大风险提示

公司经营过程中可能面临的风险因素详见本报告第四节“董事会报告”中“董事会关于公司未来发展的讨论与分析”一节内容。

第二节 公司简介

一、 公司信息

公司的中文名称	上海界龙实业集团股份有限公司
公司的中文简称	界龙实业
公司的外文名称	SHANGHAI JIELONG INDUSTRY GROUP CORPORATION LIMITED
公司的外文名称缩写	J. L. C
公司的法定代表人	费屹立

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓 名	楼福良	樊正官
联系地址	上海市浦东新区杨高中路2112号 (界龙总部园5楼)	上海市浦东新区杨高中路2112号 (界龙总部园5楼)
电 话	021-58600836	021-58600836
传 真	021-58926698	021-58926698
电子信箱	loufl@jielongcorp.com	irm@jielongcorp.com

三、 基本情况简介

公司注册地址	上海市浦东新区川周路7111号
公司注册地址的邮政编码	201205
公司办公地址	上海市浦东新区杨高中路2112号(界龙总部园5楼)
公司办公地址的邮政编码	200135
公司网址	http://www.jielongcorp.com
电子信箱	ad@jielongcorp.com

四、 信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸名称	上海证券报
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	上海市浦东新区杨高中路2112号

五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	界龙实业	600836	

六、 公司报告期内注册变更情况

(一) 基本情况

注册登记日期	1994年1月5日
注册登记地点	上海市浦东新区川周路7111号
企业法人营业执照注册号	310000000026117
税务登记号码	310115132227493
组织机构代码	13222749-3

公司报告期内注册情况未发生变更。

(二) 公司首次注册情况的相关查询索引

公司首次注册情况详见 2011 年年度报告公司基本情况。

(三) 公司上市以来，主营业务的变化情况

公司上市以来，主营业务未发生变化。

(四) 公司上市以来,历次控股股东的变更情况

公司上市以来，未发生控股股东变更的情况。

七、 其他有关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	上海市南京东路 61 号
	签字会计师姓名	钱志昂、项一敏

第三节 会计数据和财务指标摘要

一、报告期末公司近三年主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2014年	2013年	本期比上年同期增减(%)	2012年
营业收入	1,984,741,255.06	1,917,341,931.70	3.52	1,489,174,885.78
归属于上市公司股东的净利润	14,708,597.29	10,645,991.62	38.16	8,076,500.43
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-3,883,669.77	-7,369,045.27		-3,370,312.73
经营活动产生的现金流量净额	267,160,551.71	289,559,126.19	-7.74	129,381,490.76
	2014年末	2013年末	本期末比上年同期末增减(%)	2012年末
归属于上市公司股东的净资产	416,258,865.63	429,688,025.39	-3.13	431,356,717.27
总资产	3,129,753,289.82	3,318,433,416.57	-5.69	3,503,393,844.42

(二) 主要财务指标

主要财务指标	2014年	2013年	本期比上年同期增减(%)	2012年
基本每股收益(元/股)	0.047	0.034	38.24	0.026
稀释每股收益(元/股)	0.047	0.034	38.24	0.026
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	-0.012	-0.024		-0.011
加权平均净资产收益率(%)	3.46	2.46	增加1个百分点	1.89
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	-0.91	-1.70		-0.79

二、非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2014 年金额	附注(如适用)	2013 年金额	2012 年金额
非流动资产处置损益	13,465,569.82		12,283,061.85	339,621.42
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免				
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	5,359,646.37		9,641,574.28	11,788,882.61
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时				

应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
非货币性资产交换损益				
委托他人投资或管理资产的损益	134,397.71			
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备				
债务重组损益				
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等				
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	272,420.00		486,168.84	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	463,107.94			
对外委托贷款取得的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-529,534.09		-5,060,760.02	48,479.97
其他符合非经常性损益定义的损益项目				
少数股东权益影响额	-157,336.73		-70,904.35	-15,007.64
所得税影响额	-416,003.96		735,896.29	-715,163.20
合计	18,592,267.06		18,015,036.89	11,446,813.16

三、 采用公允价值计量的项目

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
股票投资	513,216.00	0	-513,216.00	272,420.00
合计	513,216.00	0	-513,216.00	272,420.00

第四节 董事会报告

一、董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析

2014 年度公司整体营业收入和经营业绩均实现稳步增长。报告期内公司实现营业收入 198,474.13 万元,比去年同期增长 3.52%;实现利润总额 6,028.53 万元,比去年同期增长 100.64%;实现归属于上市公司股东的净利润 1,470.86 万元,比去年同期增长 38.16%。其中彩印包装装潢主营业务收入比去年同期增加 1,140.94 万元,增长 1.19%,毛利率比去年同期下降了 2.97 个百分点;房地产板块主营业务收入比去年同期增加 30,806.50 万元,增长 46.35%,毛利率比去年同期提高了 1 个百分点。

报告期内公司坚持以科学发展观为指导,紧紧围绕“创新、高效、突破”的宗旨,以“转型、整合、拓展”为手段,加快调整转型,保持稳步增长,较好地完成了各项经济指标和主要任务。2014 年度公司主要做了以下几方面工作:

一、开拓创新,各产业全面协调发展

印刷包装主业稳健发展。主要印刷包装企业稳中求进,继续向做专、做精、做强的方向发展。包装印刷事业部所属外贸界龙调整产品结构,逐步转向精细化产品,致力开发多样化、高端化产品市场;引进自动贴窗机、贴膜机和全新自动供墨系统,有效提高生产效率。纸箱分公司完成新厂房搬迁,2.5 米瓦楞纸板生产线投入生产。捷达分公司游戏类产品销量增速明显,自主品牌乐智工坊产品热销。商业印刷事业部所属艺术印刷公司投资柔印快递袋生产线,加快提升包装类产品的胶转柔技术应用,并成功引进高速平张制袋机,进一步扩大环保纸袋产能。御天分公司持续向好,改造利用印刷器材公司厂房扩充产能,为市场开拓提供有力保障。在商业印刷事业部的协调指导和资源支持下,北京印务公司加快推进转型发展步伐,全面加强成本管理和生产质量管理,装修启用新的食品包装车间,加强符合战略发展方向的包装类业务开发。数码公司调剂设备,提高生产效率,保持利润增长。其它印刷企业中永发公司进一步开发新产品,易拉 PE 膜和铝塑 PE 膜完成各项测试,婴幼儿奶粉罐新材料的开发工作全部完成,康美包开发初具成果。现代公司积极筹备进入速递面单业务,设备全部到位,完成产品调试。中报公司克服纸媒体市场持续下滑的不利态势,凭借诚信服务和稳定的质量,保持了业务逆势增长,《浦东时报》业务成为新的增长点。

房地产开发建设迎难而上。在房地产行业大环境普遍严峻的形势下,界龙房产板块企业积极应对项目开发中遇到的诸多困难,有序推进项目进程:北蔡“鹏裕苑”项目取得大产证,顺利交房,实现动迁居民回搬入住;川沙新镇虹桥村项目按计划有序推进,所有单体外装饰工程进入尾声阶段;川沙新镇军民村“海霞佳苑”项目完成房屋出售签约近 900 套,确定项目补差金额,取得了预期经济效益。扬州“大上海·御龙湾”项目二期住宅及 A、C、D 商业地块经过多次优化设计,其中 A 地块二期商业外立面调整已获规划部门审批;同时引进专业商管团队,与花样年商业管理公司顺利签约,完成了各楼层的业态分布及图纸调整,并举行盛大新闻发布会,全面启动招商工作。界龙联合公司旗下“界龙生活广场”项目正式竣工,顺利完成房地产初始登记,基本完成施工结算审价工作;销售完成可售面积的 90%,招商完成率达 96%。

二、全面开拓,促进市场和业务增长

2014 年公司下属各企业积极应对市场竞争,通过多种途径增加业务,开发品牌客户,逐步提高企业效益。外贸界龙以大客户为源头,展开业务辐射网络,深入追踪到其分支、下属投资企业及代工厂,扩大业务范围,有效拓展市场,新增客户 82 家。捷达分公司通过线上线下不同平台推广产品,获取意大利公司 4 款产品中文版权,与南京乐学少年报开始业务合作。艺术印刷公司加快产品转型,环保机制袋业务增长明显;牵头组织商业印刷事业部在界龙总部园设立销售团队,进一步加大市场开发力度;御天分公司业务稳中有升,部分老客户业务增速明显。永发公司顶住食品饮料行业增长乏力的不利因素,加大一线客户开发力度,顺利成为多美滋上海工厂合格供应商;现代公司继续抓好招投标工作,有效中标 12 次,中标率比往年有所提高;中报公司与《浦东时报》建立业务合作,实现逆势增长。

三、细化措施,加强生产质量管理

2014 年公司下属生产型企业质量整体情况保持平稳,质量总损耗有所下降。主要生产型企业紧紧围绕集团要求,采取各种措施,进一步加强生产质量管理。

2014 年公司继续组织开展质量管理（QC 小组）改善活动，9 家企业上报 21 个项目，12 个项目参与成果汇报与评审；组织举办“QC 小组基础知识培训班”活动，公司下属 12 家工业企业约 90 名生产质量管理条线管理人员，技术人员、车间主任、班组长以及参与企业质量改进活动的管理者和员工参加培训，取得较好反响。公司成功召开两年一度的生产质量管理工作大会，表彰质量管理先进工作者 14 人、质量管理先进团队（班组）10 个、先进生产工作者 25 人，优秀 QC 项目组 6 个。

四、深化内控建设，开展专项检查审计工作

2014 年公司聘请专业咨询机构辅导公司开展内控体系的深化建设，完成了对界龙实业集团本部及 9 家下属企业的现场调研工作，结合《企业内部控制基本规范》及相关配套指引所列示的风险与控制要点，编制了界龙实业内控成果体系文件，其中包括《内部控制制度文件》、《内部控制手册》等。公司审计部重点推进内控缺陷整改工作，明确缺陷整改任务、整改时间与责任人。内控整改成效明显，不但完善了一些制度缺漏，还增设了很多新管理理念下的新制度条款。

五、重视企业品牌建设，提升企业软实力

2014 年公司继续大力推行品牌建设，成果丰硕。公司董事长费屹立荣获“中国乡镇企业十大杰出青年企业家”、“上海印刷人奖”；总裁沈伟荣获“上海印刷人奖”、“浦东印刷二十年突出贡献企业家”、“2013 年度印刷行业十大风云人物”；公司获评“2013-2014 年度国家文化出口重点企业”、“全国轻工业卓越绩效先进企业奖”、“全国用户满意先进企业”、“2014 年上海服务贸易优势和潜力企业”、“2011 年-2013 年度上海市劳动关系和谐示范单位”、“浦东新区非公企业工会规范化建设示范单位”等荣誉称号。在上海国际印刷周上，界龙获两金一银三铜，并获包装装潢印刷品唯一的绿色环保大奖；界龙艺术印品《翰墨瑰宝》荣获 2013 年第三届中国出版政府奖印刷复制奖；在中国包装印刷产品质量评比中，界龙获四金两银一铜。

(一) 主营业务分析

1 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
营业收入	1,984,741,255.06	1,917,341,931.70	3.52
营业成本	1,653,835,728.08	1,594,630,333.90	3.71
销售费用	59,139,028.27	66,078,232.91	-10.50
管理费用	116,492,461.16	113,396,719.69	2.73
财务费用	53,559,703.13	52,080,178.71	2.84
经营活动产生的现金流量净额	267,160,551.71	289,559,126.19	-7.74
投资活动产生的现金流量净额	-104,767,840.39	-75,844,412.54	-38.14
筹资活动产生的现金流量净额	-93,532,076.92	-185,431,229.97	49.56
研发支出	29,983,456.16	31,160,633.39	-3.78

2 收入

(1) 驱动业务收入变化的因素分析

公司本年实现主营业务收入 193,281.68 万元，比去年同期增加 18.79%，其中彩印包装装潢业务实现主营业务收入 96,733.32 万元，比去年同期增长 1.19%，房地产业务实现主营业务收入 97,269.43 万元，比去年同期增加 46.35%，本年主营业务收入增加的主要原因是公司下属房地产板块比去年同期增加项目结转收入所致。

(2) 主要销售客户的情况

公司向前五名客户实现主营业务收入合计 105,108.59 万元，占公司全部主营业务收入总额的 54.38%。

3 成本

(1) 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
工业	直接材料	487,722,500.50	57.17	465,425,278.10	57.34	4.79	
工业	委外加工费	105,827,657.62	12.41	94,959,027.29	11.70	11.45	
工业	人工成本	105,918,523.13	12.42	97,155,533.71	11.97	9.02	
工业	折旧费	71,602,067.11	8.39	71,668,996.25	8.83	-0.09	
房地产业	建筑安装工程费	262,206,009.82	33.05	221,621,897.05	40.46	18.31	增加的主要原因是本年比去年同期增加房地产项目结转收入同比增加成本结转所致
房地产业	土地成本	372,632,381.09	46.97	183,423,148.48	33.49	103.15	增加的主要原因是本年比去年同期增加房地产项目结转收入同比增加成本结转所致
房地产业	基础、配套工程费	101,844,362.11	12.84	70,825,902.49	12.93	43.80	增加的主要原因是本年比去年同期增加房地产项目结转收入同比增加成本结转所致
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
彩印包装装潢	直接材料	487,722,500.50	57.17	465,425,278.10	57.34	4.79	
彩印包装装潢	委外加工费	105,827,657.62	12.41	94,959,027.29	11.70	11.45	
彩印包装装潢	人工成本	105,918,523.13	12.42	97,155,533.71	11.97	9.02	
彩印包装装潢	折旧费	71,602,067.11	8.39	71,668,996.25	8.83	-0.09	
房地产	建筑安装工程费	262,206,009.82	33.05	221,621,897.05	40.46	18.31	增加的主要原因是本年比去年同期增加房地产项目结转收入同比增加成本结转所致
房地产	土地成本	372,632,381.09	46.97	183,423,148.48	33.49	103.15	增加的主要原因是本年比去年同期增加房地产项目结转收入同比增加成本结转所致
房地产	基础、配套工程费	101,844,362.11	12.84	70,825,902.49	12.93	43.80	增加的主要原因是本年比去年同期增加房

							地产项目结转收入同比增加成本结转所致
--	--	--	--	--	--	--	--------------------

(2) 主要供应商情况

公司本年累计向前五名供应商采购总额为 27,978.71 万元,占公司本年度采购总额的 25.98%。

4 研发支出

(1) 研发支出情况表

单位:元

本期费用化研发支出	29,983,456.16
本期资本化研发支出	
研发支出合计	29,983,456.16
研发支出总额占净资产比例 (%)	5.22%
研发支出总额占营业收入比例 (%)	1.51%

5 现金流

2014 年度合并报表现金流量表显示:经营活动产生的现金流量净额为 26,716.06 万元,投资活动产生的现金流量净额为-10,476.78 万元,筹资活动产生的现金流量净额为-9,353.21 万元。其中:经营活动产生的现金流量净额比去年同期减少 2,239.86 万元,主要是房产板块本年比去年同期减少收到的房款收入所致。投资活动产生的现金流量净额本年比去年同期减少 2,892.34 万元,主要是本年比去年同期增加购买少数股东股权所支付的现金所致。筹资活动产生的现金流量净额比去年同期增加 9,189.92 万元,主要是本年比去年同期减少归还银行借款所致。

(二)、产品或地区经营情况分析

1、 主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
工业	967,333,180.42	847,362,176.34	12.40	1.19	4.75	减少 2.97 个百分点
房地产业	972,694,283.05	791,845,286.33	18.59	46.35	44.57	增加 1 个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
彩印包装装潢	967,333,180.42	847,362,176.34	12.40	1.19	4.75	减少 2.97 个百分点
房地产	972,694,283.05	791,845,286.33	18.59	46.35	44.57	增加 1 个百分点

2、 主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
----	------	---------------

华东地区	1,952,470,530.78	25.60
华南地区	14,029,174.76	-65.84
华北地区	30,889,778.63	-3.74
东北地区	925,456.21	-13.06
西南地区	5,022,823.18	225.09
西北地区	1,337,410.08	73.66
国外	63,703,189.71	-29.92

(三) 资产、负债情况分析

1 资产负债情况分析表

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	422,485,220.14	13.50%	315,445,386.91	9.51%	33.93%	增加的主要原因是公司下属房产公司期末银行存款比年初增加所致。
其他应收款	17,609,239.63	0.56%	69,772,136.53	2.10%	-74.76%	减少的主要原因是公司下属子公司本年收到少数股东归还借款所致。
在建工程	60,952,738.59	1.95%	37,517,019.55	1.13%	62.47%	增加的主要原因是公司下属子公司本年增加房屋及设备投入所致。
应付票据	89,863,358.47	2.87%	52,774,734.22	1.59%	70.28%	增加的主要原因是公司下属子公司工程及材料采购增加票据结算所致。
应交税费	53,967,738.46	1.72%	8,426,864.03	0.25%	540.42%	增加的主要原因是公司下属各子公司年末计提应交税金所致。
其他应付款	212,224,958.99	6.78%	303,423,287.46	9.14%	-30.06%	减少的主要原因是公司下属子公司本年归还股东借款所致。
一年内到期的非流动负债	14,699,242.54	0.47%	4,250,000.00	0.13%	245.86%	增加的主要原因是公司下属子公司本年部分长期借款划入一年内到期的长期借款所致。
长期应付款	24,306,679.14	0.78%	12,206,465.82	0.37%	99.13%	增加的主要原因是公司下属子公司本年增加融资租赁所致。
递延收益	14,736,612.76	0.47%	11,323,116.19	0.34%	30.15%	增加的主要原因是公司下属子公司本年增加融资租赁相应递延收益增加所致。
资本公积			1,010,768.89	0.03%	-100.00%	减少的主要原因是公司下属子公司本年溢价收购少数股东股权冲减资本公积所致。
盈余公积	2,767,700.14	0.09%	12,864,685.68	0.39%	-78.49%	减少的主要原因是公司下属子公司本年溢价收购少数股东股权冲减盈余公积所致。

(四) 核心竞争力分析

公司以印刷包装为主业，兼营房地产开发、商贸等多元化产业，具有 40 年历史包装印刷生产管理经验、世界一流印刷设备的现代化企业。公司拥有市级技术研发中心，条线化的技术研发管理团队，配备专业的技术研发成员 300 余名；重视技术创新，大力开展职工科技创新活动，印刷版块中已具备 4 家市级高新技术企业。同时公司积极响应国家提倡的绿色环保在包装印刷行业中的应用，密切关注行业的技术发展，结合国内外市场需求，大力开展应用宽幅面高清柔版印刷技术、低克重高强度的微细瓦楞生产技术、多层共挤复合材料多方向应用技术；并注重研究数字化印刷在包装印刷行业中的应用，为行业的发展与革新做好强有力的技术储备。

(五) 投资状况分析**1、 对外股权投资总体分析**

单位：元 币种：人民币

被投资单位	年初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位持股比例 (%)
上海解放传媒印刷有限公司	10,000,000.00		10,000,000.00	10.00
上海界龙建设工程有限公司	5,000,000.00		5,000,000.00	10.00
上海辰光置业有限公司	2,000,000.00		2,000,000.00	10.00
合计	17,000,000.00		17,000,000.00	

(1) 证券投资情况

序号	证券品种	证券代码	证券简称	最初投资金额 (元)	持有数量 (股)	期末账面价值 (元)	占期末证券投资总额比例 (%)	报告期损益 (元)
1	股票	600665	天地源	280,000.00	158,400.00	0	0	272,420.00
期末持有的其他证券投资					/			
报告期已出售证券投资损益				/	/	/	/	
合计				280,000.00	/	0	100%	272,420.00

证券投资情况的说明

报告期内公司将持有的股票出售，获得投资收益 272,420.00 元。

(2) 买卖其他上市公司股份的情况

股份名称	期初股份数量 (股)	报告期买入股份数量 (股)	使用的资金数量 (元)	报告期卖出股份数量 (股)	期末股份数量 (股)	产生的投资收益 (元)
天地源	158,400.00	0		158,400.00	0	272,420.00

报告期内卖出申购取得的新股产生的投资收益总额 0 元

买卖其他上市公司股份的情况的说明

报告期内公司将持有的股票出售，获得投资收益 272,420.00 元。

2、 非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况**(1) 委托理财情况**

单位：万元 币种：人民币

合作方名称	委托理财产品类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	报酬确定方式	预计收益	实际收回本金金额	实际获得收益	是否经过法定程序	计提减值准备金额	是否关联交易	是否涉诉	资金来源并说明是否为募集资金	关联关系
招商银行	点金池 7001 号	1,500	2014.12.31	2015.1.9	年化利率 2.6%		1,500		是		否	否	非募集资金	
合计	/	1,500	/	/	/		1,500		/		/	/	/	/
逾期未收回的本金和收益累计金额 (元)														
委托理财的情况说明														

3、募集资金使用情况

(1) 募集资金总体使用情况

适用 不适用

(2) 募集资金承诺项目情况

适用 不适用

(3) 募集资金变更项目情况

适用 不适用

4、主要子公司、参股公司分析

单位：人民币 万元

公司名称	业务性质	主要产品或服务	注册资本	资产规模	净利润
上海外贸界龙彩印有限公司	印刷各类包装、装潢、书刊，商标印刷，纸箱、纸盒等	彩色纸箱、纸盒，出口图书等	12,800	33,607.16	-1,242.34
上海界龙房产开发有限公司	房地产开发经营，房产物业管理、租赁，承接装潢业务等	商品房开发等	12,000	169,324.68	3,446.76
上海界龙联合房地产有限公司	房地产开发经营，物业管理、建筑材料、建筑五金等	商品房开发等	6,000	21,719.54	4,209.69
上海界龙永发包装印刷有限公司	包装装潢及商标印刷，书刊、杂志印刷等	香烟包装盒，糖果包装等	8,500	23,682.30	111.48
上海界龙艺术印刷有限公司	书刊制版、书刊印刷、书刊装订等	书刊印刷装订等	4,000	19,255.44	229.14
上海界龙中报印务有限公司	书刊印刷，书刊排版，包装印刷物资及器材的销售，纸制品的加工及销售等	报刊印刷等	2,580	5,339.94	-434.82
上海界龙现代印刷纸品有限公司	纸制品，商业表格处理设备的印刷业务等	电脑打印纸，信封等	2,600	8,372.81	234.78
北京外文印务有限公司	出版物、包装装潢、其他印刷品印刷、装订等	出版物印刷，装订等	6,960	2,864.89	-1,761.98
上海界龙浦东彩印有限公司	出版物印刷、包装印刷、其他印刷，自有房屋出租，物业管理等	包装印刷、自有房屋出租，物业管理等	2,700	12,664.36	187.41

二、董事会关于公司未来发展的讨论与分析

(一) 行业竞争格局和发展趋势

公司主业印刷行业是服务性行业，纺织服装、家用电器、机电产品、食品和日用品等消费类产品的生产和销售都与印刷行业直接相关。伴随着我国消费和外贸的增长，印刷工业总产值在 GDP 中的比重逐年得到提高。而包装印刷行业占印刷行业的三分之二，成为带动整个产业发展的主力。

未来包装印刷业的发展和竞争将围绕着技术创新和产品升级展开，技术装备情况将决定包装印刷企业的持续发展，印刷产业的集约化程度将会进一步提高，印刷企业经营将会向专业化方向发展。

(二) 公司发展战略

目前，公司发展战略及规划：国内植根上海，立足长三角，布局全国；国外探索国际化运营模式，逐年增加承接海外订单，把市场做到全球客户身边。

公司以“创新、高效、突破”为宗旨，以“转型、整合、拓展”为手段，不断推进科技创新和管理创新，加大业务结构、市场结构、资产结构的调整力度，持续强化人才队伍建设、实现运营质量改善、强化信息化应用和强化企业文化建设，使公司产业资源布局更趋合理，管理更趋高效，从而推动公司各企业持续良性发展的总体目标。

(三) 经营计划

根据公司发展的总体战略部署，2015 年公司经济工作的指导思想和总体要求是：全面贯彻落实十八大和十八届三中、四中全会精神，进一步学习实践科学发展观，主动适应经济新常态，以提升运营效率、经营效益和发展质量为重点，积极推动公司产业资源的优化整合，积极推动公司管理的专业化，积极推动企业全面创新、转型发展。重视创意设计和增值服务，大力开发市场，推动技术创新，夯实基础管理，重视人才队伍建设，推动企业持续健康发展，为公司“十三五”发展打下扎实的基础。公司 2015 年度预算营业收入为人民币 21.10 亿元，营业成本为人民币 17.20 亿元。

一、整合资源，转型发展，提升印刷主业内涵

当前印刷业处于一个艰难调整期，综合成本逐年上升、数字技术和网络技术冲击迅猛、政府环保监管要求日趋严厉，这些都给企业发展带来重重压力。未来几年印刷业必将是重新洗牌、加速调整的时期。那些有一定基础积累、拥有核心竞争力、发展良性健康的优秀企业会胜出，特别是大中型企业将迎来并购整合、扩张发展的良机。公司要坚持这样战略性的判断，要牢牢树立信心，加快深化资源整合和专业化运营管理，推进转型发展，促进销售市场和盈利能力的同步增长，进一步提升印刷包装产业发展层次和经营效益。

二、站稳脚跟，规范管理，积极稳健发展房地产业

当前，房地产宏观调控政策仍然没有松动、市场发展前景不明，公司要稳扎稳打，攻艰克难，加快项目开发和土地储备，强化规范管理，积极稳健地推动房地产业发展。界龙房产公司要加快推进虹桥村项目施工进度，争取年内取得所有住宅交付使用许可证。启动三林项目前期评估工作，下半年如期开工建设。加快对扬州“大上海·御龙湾”项目 C、D 地块调整后方案的报批工作；有效推进二期住宅的销售方案，正式上市销售。界龙联合公司要抓紧“界龙生活广场”项目存量房的销售，加速回笼售房资金；做好广场形象塑造、物业出租及招商工作。

三、加大市场开拓力度，促进业务稳步增长

公司积极开拓市场和客户，全面提升策划设计能力、工艺服务能力、供应链服务能力和新材料开发等综合实力，主动参与客户产品策划、设计和开发、物流储运服务，提供印刷包装全套解决方案。要紧跟客户的发展和需求，建立市场评估、市场分析的队伍，并将策划创意应用到设计、工艺、技术等服务当中，扩大为客户服务的边际效益。要主动调整营销策略，完善业务结构，致力于开发多样化、高端化的产品市场；加大品牌大客户的开发力度，重点攻关有增长潜力的新客户，促进品牌客户、大业务订单的比重大幅提高。通过商业事业部销售团队的试点，逐步探索推进营业中心接单、专业工厂生产加工的模式，协调、指导企业加强市场开发和业务管理。

四、坚持创新，加强技术研发工作

公司各生产型企业要扭转重引进轻消化、重生产轻研发、重模仿轻创新的状况，切实加大技术创新投入，加快科技成果申报与转化，注重创新成果的标准化和专利化；积极应用新技术、新工艺、新材料，结合市场需求调整产品结构，提高产品档次和服务水平；研究开发具有核心竞争力、高附加值和自主知识产权的创新性产品和服务。

五、多管齐下，切实加强生产质量管理

公司各企业要继续贯彻落实 2015 年 1 月份召开的生产质量管理工作会议精神，从注重客户、注重成本、注重数据、注重团队等方面，切实加强生产质量管理，进一步细化措施，加大改善创新力度，实现公司可持续健康发展。

加强服务客户意识。企业要做好生产质量管理，首先要牢固树立“客户第一”的质量理念，从客户的角度出发，改进提高产品和服务质量，提升其使用价值。对于客户提出的质量问题，生产质量管理有关人员要认真审视内部生产管理环节和相关流程存在的问题，切实加以改进；要持续敏锐地关注行业新工艺、新材料、新应用、新标准和新动向，适时引进，主动向客户推荐优化工艺、提升品质的建议方案。

完善基础数据统计。有效的管理行为有赖于科学系统的数据统计积累，这就要求企业管理者首先要有数据意识，不可过于依赖经验，要用图表数据说话。要加快步伐，着手建立基础数据的搜集、记录、统计和分析，做到全面准确、真实有效。在此基础上，才能确定合理的工作内容和生产效率，制订合理的绩效评估标准，精确地进行财务核算、成本控制和绩效考核，逐步实现全供应链的数据化管理。

六、落实制度整改，切实加强内控管理

在 2014 年取得的内控建设经验的基础上，2015 年公司将进一步推动内控体系的完善，逐步将内控建设向广度和深度拓展。在广度上，将延伸到公司内的其他业务单元，推动内控的全集团覆盖；在深度上，将开展内控制度、表单建设的细化工作。各企业要进一步加强规范化建设，制定涵盖行政、财务、人事、业务、生产、品控、物流等全面的制度和流程，并严格执行落实。加快建立企业长效管理机制，逐步形成内部环境良好、决策程序科学、业务流程清晰、经营管理规范、风险控制有效的内部控制体系，为实现企业发展战略目标提供有力保障。

(四) 因维持当前业务并完成在建投资项目公司所需的资金需求

根据 2015 年经营工作计划，经测算现有资金可以满足公司日常经营需要，如出现经营性资金短缺，公司将通过银行贷款或其他融资渠道解决。

(五) 可能面对的风险

1、经营管理风险

公司探索建立一整套标准化的运营管理体系，主要是生产厂房及生产线设计的标准化；工人操作和培训标准化；采购、生产、销售和财务管理的标准化、信息系统的标准化等。逐步将各项管理工作向精细化推进，注重从接单、审批、核价、合同、生产通知到各道工序的流转、进仓、出货、收款等各个环节的流程优化；注重采购管理、原辅材料和外协供应商考评、物料管理、人员培训、设备维护维修等方面的监管控制；注重各项管理制度的落实、执行和考核；结合数据统计需要，完善 ERP 系统等等，力求实现全企业、全过程、全员参与的管理模式，不留管理死角。

2、人才竞争风险

公司要重视人才引进和培养工作。要注重人才引进、培养后备梯队建设；注重培养“高、精、尖”人才，吸纳一批专业技术人才、专业经营管理人才、新型业务开拓人才，人尽其才，提高人员素质、工作效率和人力绩效。培养具有开拓精神、全面视野和综合能力的复合型人才，要培养、储备、锻炼涵盖市场业务、生产、技术、综合管理的人才队伍。

同时切实推进多层次、系统化的培训。加快建立全方位、常态化的培训机制和体系，根据企业发展需要，结合员工个人发展计划提供完善的人力资源培训开发体系，实现企业发展与员工职业生涯发展的双赢。

3、市场竞争风险。

培养专业业务员和客服队伍。根据企业的定位，业务员也要专业化，合理区隔目标市场，开发承接专业业务；要根据市场变化调整报价体系，合理报价；要加强业务部门与工艺、生产部门的沟通协调。调整业务员结构，把大量年轻、富有激情、文化程度较高的人员充实到业务队伍中去，抓好培训，从业务投入和服务模式转变上，保证业务增长和转型发展的可能性。加快建立专门的客服队伍，实行销售与客服两条线管理。

逐步建立公司的研发队伍和设计力量，公司技术研发中心和设计中心要为企业业务开发、产品开发提供创意设计和技术支持，加强与大专院校、设计单位的合作，整合社会设计资源为我所用。要以建立战略伙伴关系等方式与重要客户确立长期、稳定的合作关系，以驻厂服务、建立大客户工作室等方式提供个性化的贴身服务。

三、董事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

(一) 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

(二) 董事会对会计政策、会计估计或核算方法变更的原因和影响的分析说明

适用 不适用

执行财政部于 2014 年修订及新颁布的准则

本公司已执行财政部于 2014 年颁布的下列新的及修订的企业会计准则：

《企业会计准则—基本准则》（修订）、
《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》（修订）、
《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》（修订）、
《企业会计准则第 30 号——财务报表列报》（修订）、
《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》（修订）、
《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（修订）、
《企业会计准则第 39 号——公允价值计量》、
《企业会计准则第 40 号——合营安排》、
《企业会计准则第 41 号——在其他主体中权益的披露》。

本公司执行上述企业会计准则的主要影响如下：

1、执行《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》（修订）

本公司根据《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》（修订）将本公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的投资从长期股权投资中分类至可供出售金融资产核算，并进行了追溯调整。

2、执行《企业会计准则第 30 号——财务报表列报》（修订）

本公司根据《企业会计准则第 30 号——财务报表列报》（修订）将本公司累计其他综合收益从资本公积中分类至其他综合收益，将累计递延收益从其他非流动负债分类至递延收益，并进行了追溯调整。

3、执行《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》（修订）

本公司根据《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》（修订）将本公司基本养老保险及失业保险单独分类至设定提存计划核算，并进行了补充披露。

上述追溯调整对本期和上期财务报表的主要影响如下：

单位：元 币种：人民币

报表项目	2014 年 1 月 1 日		
	追溯调整前余额	追溯调整金额	追溯调整后余额
长期股权投资	17,000,000.00	-17,000,000.00	
可供出售金融资产	513,216.00	17,000,000.00	17,513,216.00
递延收益		11,323,116.19	11,323,116.19
其他非流动负债	11,323,116.19	-11,323,116.19	
资本公积	1,209,002.49	-198,233.60	1,010,768.89
其他综合收益		198,233.60	198,233.60

单位：元 币种：人民币

报表项目	2013 年 1 月 1 日		
	追溯调整前余额	追溯调整金额	追溯调整后余额
长期股权投资	17,000,000.00	-17,000,000.00	
可供出售金融资产	986,317.02	17,000,000.00	17,986,317.02
递延收益		1,646,427.68	1,646,427.68
其他非流动负债	1,646,427.68	-1,646,427.68	
资本公积	4,116,784.74	-500,713.99	3,616,070.75

其他综合收益		500,713.99	500,713.99
--------	--	------------	------------

上述调整对本期及比较期归属于母公司的净利润及所有者权益均无影响。
本报告期公司除上述会计政策变更之外，其他主要会计政策未发生变更。

(三) 董事会对重要前期差错更正的原因及影响的分析说明

适用 不适用

四、利润分配或资本公积金转增预案

(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

一、公司现金分红政策内容

根据中国证券监督管理委员会《关于修改上市公司现金分红若干规定的决定》（证监会令第57号）、《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》的相关规定，公司已制定现金分红政策。报告期内根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》以及上海证券交易所《上市公司现金分红指引》等文件的精神，公司于2014年4月23日召开2013年度股东大会审议并通过了《关于修改〈公司章程〉部分条款的议案》，对公司分红政策进行修改，修改后的现金分红政策：

(一) 基本原则

公司实施积极连续、稳定的股利分配政策，公司的利润分配应当重视投资者的合理投资回报和公司的可持续发展，利润分配政策保持连续性和稳定性，健全现金分红制度；公司在选择利润分配方式时，相对于股票股利等分配方式优先采用现金分红的利润分配方式；具备现金分红条件的，应当采用现金分红进行利润分配。

(二) 差异化的现金分红政策

公司董事会应当综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，按照公司章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策：

1、公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到80%；

2、公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到40%；

3、公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到20%；

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，可以按照前项规定处理。

鉴于目前公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到20%；

公司发展阶段如改变则应根据相关政策要求适时调整上述比例。

(三) 利润分配的形式

公司利润分配可采取现金、股票、现金与股票相结合或者法律、法规允许的其他方式。在有条件的情况下，公司可以进行中期利润分配。

(四) 公司现金分红的具体条件、比例和期间间隔

1、实施现金分配的条件

(1) 公司该年度或半年度实现的可分配利润为正值，即公司弥补亏损、提取公积金后所余的税后利润为正值。

(2) 公司累计可供分配利润为正值，当年每股累计可供分配利润不低于0.1元。

(3) 审计机构对公司的该年度或半年度财务报告出具无保留意见的审计报告。

(4) 公司无重大投资计划或重大现金支出等事项发生（募集资金投资项目除外）。

重大投资计划或重大现金支出是指公司未来十二个月内拟对外投资、收购资产或购买设备累计支出超过5,000万元或者公司最近一期经审计的合并报表净资产的20%。

2、利润分配期间间隔

在满足利润分配条件前提下，原则上公司每年进行一次利润分配，主要以现金分红为主，但公司可以根据公司盈利情况及资金需求状况进行中期现金分红。

3、现金分红最低金额或比例

公司具备现金分红条件的，公司应当采取现金方式分配股利，以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的 20%；公司在实施上述现金分配股利的同时，可以派发股票股利。

(五) 公司发放股票股利的具体条件

公司在经营情况良好且董事会认为公司股票价格与公司股本规模不匹配、发放股票股利有利于公司全体股东整体利益时，可以在满足上述现金分红的条件下，采用发放股票股利方式进行利润分配，具体分红比例由公司董事会审议通过后，提交股东大会审议决定。

(六) 公司利润分配方案的决策程序和机制

1、公司每年利润分配预案由董事会结合公司章程的规定、盈利情况、资金供给和需求情况提出、拟订。董事会审议现金分红具体方案时，应当认真研究和论证公司现金分红的时机、条件和最低比例、调整的条件及决策程序要求等事宜，独立董事应对利润分配方案进行审核并发表独立明确的意见，董事会通过后提交股东大会审议。

独立董事可以征集中小股东的意见，提出分红提案，并直接提交董事会审议。

股东大会对现金分红具体方案进行审议时，应通过多种渠道主动与股东特别是中小股东进行沟通和交流，包括但不限于电话、传真和邮件沟通或邀请中小股东参会等方式，充分听取中小股东的意见和诉求，并及时答复中小股东关心的问题。

2、公司因前述第（四）款规定的特殊情况而不进行现金分红、或公司符合现金分红条件但不提出现金利润分配预案，或最近三年以现金方式累计分配的利润低于最近三年实现的年均可分配利润的百分之三十时，公司应在董事会决议公告和年报全文中披露未进行现金分红或现金分配低于规定比例的原因，以及公司留存收益的确切用途及预计投资收益等事项进行专项说明，经独立董事发表意见后提交股东大会审议。

3、董事会审议制定或修改利润分配相关政策时，须经全体董事过半数表决通过方可提交股东大会审议；股东大会审议制定或修改利润分配相关政策时，须经出席股东大会会议的股东（包括股东代理人）所持表决权的三分之二以上表决通过。

二、报告期内现金分红的实施情况

公司于 2014 年 4 月 23 日召开 2013 年度股东大会会议，审议通过公司《2013 年度利润分配预案》：以 2013 年末总股本 313,563,375 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.20 元（含税），共计派发现金红利 6,271,267.50 元，资本公积不转增股本，剩余未分配利润留待以后年度使用。该分配预案公司于 2014 年 6 月 20 日实施完毕。

三、2014 年度公司利润分配或资本公积金转增预案情况

公司于 2015 年 3 月 26 日召开第七届第十七次董事会，审议通过公司《2014 年度利润分配预案》：根据《公司法》和《公司章程》的有关规定，2014 年度分配预案为：以 2014 年末总股本 313,563,375 股为基数，拟向全体股东每 10 股派发现金红利 0.20 元（含税），共计派发现金红利 6,271,267.50 元，资本公积不转增股本，剩余未分配利润留待以后年度使用。

(二) 公司近三年（含报告期）的利润分配方案或预案、资本公积金转增股本方案或预案

单位：元 币种：人民币

分红年度	每 10 股送红股数（股）	每 10 股派息数（元）（含税）	每 10 股转增数（股）	现金分红的数额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率（%）
2014 年	0	0.20	0	6,271,267.50	14,708,597.29	42.64
2013 年	0	0.20	0	6,271,267.50	10,645,991.62	58.91
2012 年	0	0.30	0	9,406,901.25	8,076,500.43	116.47

五、积极履行社会责任的工作情况

(一) 社会责任工作情况

公司于 2015 年 3 月 26 日召开第七届第十七次董事会会议，审议通过公司《2014 年度社会责任报告》，该报告具体内容公司于 2015 年 3 月 28 日公告于上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。

第五节 重要事项

一、重大诉讼、仲裁和媒体普遍质疑的事项

适用 不适用

二、报告期内资金被占用情况及清欠进展情况

适用 不适用

三、破产重整相关事项

本年度公司无破产重整相关事项。

四、资产交易、企业合并事项

适用 不适用

(一) 公司收购、出售资产和企业合并事项已在临时公告披露且后续实施无变化的

事项概述及类型	查询索引
公司收购资产情况： 公司下属全资子公司上海界龙房产开发有限公司收购上海卓毅置业有限公司持有的上海永杰置业有限公司 40% 股权，受让价格为人民币 3,150 万元。	前述事项公司已于 2014 年 7 月 19 日发布公司《第七届第十三次董事会决议公告》(临 2014-015)，并刊登于上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn)。
公司出售资产情况： 公司将持有的位于上海市黄浦区宁海东路 200 号 16 楼的上海申鑫大厦 16 楼整层房产以单价人民币 2.2 万元/平方米的价格出售，整体出售价格为人民币 2,357.2560 万元。	前述事项公司已于 2014 年 6 月 26 日发布公司《资产出售公告》(临 2014-014)，并刊登于上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn)。

1、企业合并情况

本年度公司无企业合并情况。

五、公司股权激励情况及其影响

适用 不适用

六、重大关联交易

适用 不适用

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

(1)、公司于 2014 年 4 月 23 日召开 2013 年度股东大会会议，审议通过公司《2014 年度建设工程及房屋租赁日常关联交易实施办法》：本公司及下属企业从 2014 年 1 月 1 日起至 2014 年 12 月 31 日止（时间为 1 年）委托上海界龙集团有限公司下属子公司上海界龙建设工程有限公司承包本公司及下属企业的建设工程总业务不超过人民币 30,000 万元，该关联交易公司于 2014 年 4 月 24 日公告于上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。

2014 年度该关联交易实际发生额为人民币 16,838.20 万元。具体情况如下：

单位：万元 币种：人民币

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额	占同类交易金额的比例 (%)	关联交易结算方式	市场价格	交易价格与市场参考价格差异较大的
-------	------	--------	--------	----------	--------	--------	----------------	----------	------	------------------

										原因
上海界龙建设工程有限公司	母公司的控股子公司	接受劳务	建设工程业务	按同类市场价格	市场价、合同价	16,838.20	35	银行转帐		

(2)、公司于2014年4月23日召开2013年度股东大会会议,审议通过公司《2014年度建设工程及房屋租赁日常关联交易实施办法》:本公司及下属企业从2014年1月1日起至2014年12月31日止(时间为1年)向上海界龙集团有限公司及下属企业出租房屋租金不超过人民币1,500万元,上海界龙集团有限公司及下属公司从2014年1月1日起至2014年12月31日止(时间为1年)向本公司及下属企业出租房屋租金不超过人民币300万元,该关联交易公司于2014年4月24日公告于上海证券交易所网站www.sse.com.cn。

2014年度本公司及下属企业向上海界龙集团有限公司及下属企业出租房屋租金实际发生额为人民币1,255.07万元;上海界龙集团有限公司及下属企业向本公司及下属企业出租房屋租金实际发生额为人民币259.90万元。具体情况如下:

单位:万元 币种:人民币

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额	占同类交易金额的比例(%)	关联交易结算方式	市场价格	交易价格与市场参考价格差异较大的原因
上海界龙集团有限公司及下属企业	母公司及其控股子公司	房屋承租	房屋租赁	按同类市场价格	市场价、合同价	259.90	35	银行转帐		
上海界龙集团有限公司及下属企业	母公司及其控股子公司	房屋出租	房屋租赁	按同类市场价格	市场价、合同价	1,255.07	33	银行转帐		

(二) 关联债权债务往来

1、 已在临时公告披露,但有后续实施的进展或变化的事项

公司于2014年3月20日召开第七届第十次董事会会议,审议通过公司《2014年度上海界龙集团有限公司向公司提供财务资助关联交易的议案》:2014年度上海界龙集团有限公司(及其下属企业)向本公司(及下属企业)提供财务资助,资助资金总额累计不超过人民币18,000万元。财务资助方式为短期资金拆借,每笔期限不超过1年,利率不高于中国人民银行规定的同期贷款基准利率,本公司无需对该项财务资助提供相应抵押或担保。该事项公司已于2014年3月22日发布公司《关于2014年度财务资助日常关联交易公告》(临2014-005),并刊登于上海证券交易所网站www.sse.com.cn。

2014年度该关联交易实际余额为人民币9,011.95万元。具体情况如下:

单位:万元 币种:人民币

关联方	关联关系	向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
		发生额	余额	发生额	余额

上海界龙集团有限公司	控股股东	0	0	-3,300.00	5,611.95
上海界龙建设工程有限公司	受同一母公司控制	0	0		3,400.00
合计		0	0	-3,300.00	9,011.95

注：前述发生额为 2014 年度发生净额。

(三) 其他

2014 年度公司重大关联担保事项详见本报告第十节\十一\4\ (3)。

七、重大合同及其履行情况

1 托管、承包、租赁事项

√适用 □不适用

(1) 托管情况

本年度公司无托管事项。

(2) 承包情况

本年度公司无承包事项。

(3) 租赁情况

单位：万元 币种：人民币

出租方名称	租赁方名称	租赁资产情况	租赁资产涉及金额	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益	租赁收益确定依据	租赁收益对公司影响	是否关联交易	关联关系
上海界龙浦东彩印有限公司	上海芳甸御龙湾商务酒店管理有限公司	上海浦东新区杨高中路 2112 号租赁面积 9,482.46 平方米				1,140.35	租赁合同	增加利润	是	母公司的控股子公司
上海界龙浦东彩印有限公司	上海万信酒店管理有限公司	上海浦东新区杨高中路 2112 号租赁面积 11,145.72 平方米				695.17	租赁合同	增加利润	否	
上海界龙房产开发有限公司	上海大辉煌酒店有限公司	上海市浦东新区上南路 3039 号，面积 6,006.78 平方米				817.80	租赁合同	增加利润	否	

租赁情况说明

上述租赁收益为 2014 年度租金收入数据。

2 担保情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）													
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期（协议签署日）	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	是否存在反担保	是否为关联方担保	关联关系
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）										0			
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）										0			
公司对子公司的担保情况													
报告期内对子公司担保发生额合计										27,621.34			
报告期末对子公司担保余额合计（B）										30,406.34			
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）													
担保总额（A+B）										30,406.34			
担保总额占公司净资产的比例（%）										73.05			
其中：													
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）										0			
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）										9,780.00			
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）										9,593.40			
上述三项担保金额合计（C+D+E）										19,373.40			
未到期担保可能承担连带清偿责任说明													
担保情况说明													

3 其他重大合同

本年度公司无其他重大合同。

八、承诺事项履行情况

√适用 □不适用

（一）上市公司、持股 5%以上的股东、控股股东及实际控制人在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与股改相关的承诺								

收购报告书或权益变动报告书中所作承诺								
与重大资产重组相关的承诺								
与首次公开发行相关的承诺								
与再融资相关的承诺	股份限售	上海界龙集团有限公司	公司第一大股东上海界龙集团有限公司承诺其认购的公司 2013 年度非公开发行股份自发行结束之日起三十六个月内不得上市交易或转让。					
与再融资相关的承诺	其他	上海界龙集团有限公司	公司第一大股东上海界龙集团有限公司承诺其认购公司 2013 年度非公开发行股份数量不低于公司 2013 年度非公开发行股份总数的 26.21% (含 26.21%)。					
与股权激励相关的承诺								
其他承诺								

承诺事项履行情况说明：

公司于 2013 年 11 月 25 日召开公司 2013 年第一次临时股东大会审议通过《关于公司非公开发行股票方案的议案》、于 2015 年 2 月 5 日召开公司 2015 年第一次临时股东大会审议通过《关于调整公司非公开发行股票方案的议案》，同意公司申请非公开发行人民币 A 股股票，发行股票的每股面值为 1.00 元，发行数量不超过 7,635 万股，发行对象为包括公司第一大股东上海界龙集团有限公司在内的不超过 10 家特定对象，股票发行价格不低于定价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价的 90%，募集资金总额（含发行费用）不超过 51,266.28 万元。公司第一大股东上海界龙集团有限公司承诺其认购股份数量不低于公司本次非公开发行股份总数的 26.21%（含 26.21%），其认购的股份自发行结束之日起三十六个月内不得上市交易或转让。截止本报告披露日，该非公开发行人民币 A 股股票的相关事宜正处中国证监会审核过程中。

九、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元 币种：人民币

是否改聘会计师事务所：	否	
	原聘任	现聘任
境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）	
境内会计师事务所报酬	83	
境内会计师事务所审计年限	13	
	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	立信会计师事务所（特殊普通合伙）	30

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

1、公司于 2014 年 4 月 23 日召开 2013 年度股东大会会议，审议通过《2014 年度聘任会计师事务所的议案》，续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2014 年度财务报告的审计机构。

2、根据中国证监会《关于2012年主板上市公司分类分批实施企业内部控制规范体系的通知》的规定，公司于2014年4月23日召开2013年度股东大会会议，审议通过《2014年度聘任内控审计机构的议案》，聘任立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2014年度财务报告相关内部控制的审计机构。

十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、持有5%以上股份的股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

本年度公司及其董事、监事、高级管理人员、持有5%以上股份的股东、实际控制人、收购人在报告期内不存在被有权机关调查、被司法机关或纪检部门采取强制措施、被移送司法机关或追究刑事责任、被中国证监会立案调查或行政处罚、被采取市场禁入、被认定为不适当人选、被其他行政管理部门处罚，以及被证券交易所公开谴责的情形。

十一、可转换公司债券情况

适用 不适用

十二、执行新会计准则对合并财务报表的影响

(1) 执行《企业会计准则第2号-长期股权投资》的相关情况

根据《企业会计准则第2号-长期股权投资》，公司对持有的不具有控制、共同控制、重大影响，且其公允价值不能可靠计量的股权投资，作为按成本计量的可供出售金融资产进行核算，不作为长期股权投资核算，并对其采用追溯调整法进行调整。

公司于2014年7月1日起执行上述会计准则，新准则的实施仅对可供出售金融资产和长期股权投资两个报表项目金额产生影响，对公司2014年度经营成果和现金流量不产生影响。

(2) 执行《企业会计准则第30号-财务报表列报》的相关情况

根据《企业会计准则第30号-财务报表列报》，本公司将累计其他综合收益从资本公积中分类至其他综合收益，将累计递延收益从其他非流动负债分类至递延收益，并对其采用追溯调整法进行调整。

公司于2014年7月1日起执行上述会计准则，新准则的实施仅对资本公积、其他综合收益、其他非流动负债和递延收益四个报表项目金额产生影响，对公司2014年度经营成果和现金流量不产生影响。

1 长期股权投资准则变动对于合并财务报告影响（一）

单位：元 币种：人民币

被投资单位	交易基本信息	2013年1月1日归属于母公司股东权益(+/-)	2013年12月31日		
			长期股权投资(+/-)	可供出售金融资产(+/-)	归属于母公司股东权益(+/-)
上海解放传媒印刷有限公司			-10,000,000.00	10,000,000.00	
上海界龙建设工程有限公司			-5,000,000.00	5,000,000.00	
上海辰光置业有限公司			-2,000,000.00	2,000,000.00	
合计	/		-17,000,000.00	17,000,000.00	

2 财务报表列报准则变动对于合并财务报告影响

单位：元 币种：人民币

报表项目	2014年1月1日		
	追溯调整前余额	追溯调整金额	追溯调整后余额

递延收益		11,323,116.19	11,323,116.19
其他非流动负债	11,323,116.19	-11,323,116.19	
资本公积	1,209,002.49	-198,233.60	1,010,768.89
其他综合收益		198,233.60	198,233.60

单位：元 币种：人民币

报表项目	2013年1月1日		
	追溯调整前余额	追溯调整金额	追溯调整后余额
递延收益		1,646,427.68	1,646,427.68
其他非流动负债	1,646,427.68	-1,646,427.68	
资本公积	4,116,784.74	-500,713.99	3,616,070.75
其他综合收益		500,713.99	500,713.99

十三、其他重大事项的说明

√适用 □不适用

1、经上海市浦东新区三林镇人民政府委托，本公司子公司上海界龙房产开发有限公司（以下简称“界龙房产”）与上海三林房地产开发经营有限公司（以下简称“三林房地产”）于2014年8月6日签订《合作开发配套商品房协议》，约定成立上海鹏林置业有限公司（以下简称“鹏林置业”），其注册资本为1000万元。上海界龙房产开发有限公司出资700万元，三林房地产出资300万元。截至2014年12月31日止，鹏林置业已进行工商登记。界龙房产已于2015年3月支付全额出资。鹏林置业作为项目公司负责运作上海市浦东新区三林镇三林社区Z000701单元04-01A地块配套商品房开发事宜。界龙房产于2015年1月21日与三林房地产共同以土地成交价总价人民币57,857万元中标浦东新区三林社区Z000701编制单元04-01A地块的国有建设用地使用权，土地用途为动迁安置房，土地面积45,784.20平方米。

2、本公司子公司上海界龙房产开发有限公司下属子公司上海海霞置业有限公司（以下简称“海霞公司”）开发的川沙新镇军民村D3-1-3地块配套商品房“海霞佳苑”为政府回购房，已于2012年、2013年全部实现销售。由于在开发期间该项目遭遇建筑市场材料价格、民工工资、配套费大幅上涨，海霞公司于2013年向上海市浦东新区川沙新镇人民政府申请项目差价补贴。2014年上海市浦东新区建设和交通委员会确认向海霞公司补项目差价总额为67,658,354.00元。上述补差中涉及土建、安装及污水处理的人工费用及误工费补差共计17,420,737.00元由原施工方上海界龙建设工程有限公司享有。海霞公司已于2015年2月收到67,658,354.00政府补偿款，该补偿款扣除人工费用及误工费补差17,420,737.00元后余额50,237,617.00元已于本期确认收入。

3、根据本公司子公司上海界龙房产开发有限公司下属子公司上海鹏裕置业有限公司与上海市浦东新区北蔡镇人民政府（以下简称“北蔡镇人民政府”）于2012年1月17日、2013年8月16日分别签订的《北蔡镇配套商品房定向供应协议》及《浦东新区北蔡镇F2-1地块配套商品房定向供应协议》，北蔡镇人民政府向上海鹏裕置业有限公司回购其开发的“鹏裕苑”居住小区配套商品房。此外，北蔡镇人民政府指定上海北华置业有限公司与上海鹏裕置业有限公司于2012年3月26日签订《北蔡镇F2-1、F2-3地块配套商业用房回购协议》，约定由上海北华置业有限公司回购“鹏裕苑”配套商业用房。截至2014年12月31日，“鹏裕苑”居住小区配套商品房已全部完成回购，累计确认收入633,830,400.00元，已收取房款633,830,400.00元。

4、本公司子公司上海界龙房产开发有限公司下属子公司扬州界龙名都置业有限公司（以下简称“扬州名都置业”）开发的扬州“御龙湾花园”一期项目2013年已全部完工并开始实现销售。在交房过程中，“御龙湾花园”一期小区业主认为小区存在瑕疵并提出索赔等权利主张，对此本公司已进行了相应的整改，相关的费用支出已计入了开发成本。此外，扬州名都置业在当地政府部门主持下与业主代表进行沟通，并与大部分业主签订了统一的补偿方案，对“御龙湾花园”一期小区全部住宅依此补偿方案于2013年计提补偿费5,389,203.00元。2014年，根据实际补偿情况补提补偿费166,694.50元，上述补偿费已全额计入营业外支出。

5、扬州名都置业开发的扬州“御龙湾花园”一期项目2013年已全部完工，根据预收房款按住宅的2%、商业用房的4%预缴土地增值税。该公司根据《中华人民共和国土地增值税暂行条例》、

相应的法规政策及公司账面记录，测算实际应缴的土地增值税税额应低于预缴金额，故按实现的销售收入及上述缴纳比例结转营业税金及附加中土地增值税，2013 年结转金额为 21,826,886.93 元，2014 年结转金额为 663,297.50 元。2014 年 11 月 25 日江苏同德立信税务师事务所于出具扬州界龙名都置业有限公司项目“御龙湾一期”土地增值税清算审核报告，确认“御龙湾一期”项目应缴土地增值税 20,153,803.02 元。该公司期末根据已售面积结转应确认土地增值税金额为 19,274,010.63 元，故期末调减土地增值税 3,216,173.80 元。

6、2014 年 12 月 31 日公司尚有原值 163,141,674.12 元，净额 128,884,845.29 元的房屋及土地未办妥权证，其中已取得相关政府主管部门的规划许可等相关手续但尚未办妥权证的房屋原值为 45,682,879.40 元，净额 42,097,709.55 元；因区域规划调整尚未进行权证申办的房屋及土地原值为 71,828,848.24 元，净额 54,907,605.30 元；因迪斯尼规划等原因无法办出权证的房屋原值为 45,629,946.48 元，净额 31,879,530.44 元。

第六节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减 (+, -)					本次变动后	
	数量	比例 (%)	发行 新股	送 股	公 积 金 转 股	其 他	小 计	数量	比例 (%)
一、有限售条件股份									
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股									
其中： 境内非国有法人持股									
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中： 境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股	313,563,375.00	100						313,563,375.00	100
1、人民币普通股	313,563,375.00	100						313,563,375.00	100
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	313,563,375.00	100						313,563,375.00	100

报告期内公司股份总数及股本结构未发生变化。

(二) 限售股份变动情况

单位：股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
无						
合计					/	/

报告期内公司无限售股份。

二、证券发行与上市情况

(一) 截至报告期末近 3 年历次证券发行情况

公司于 2013 年 11 月 25 日召开公司 2013 年第一次临时股东大会审议通过《关于公司非公开发行股票方案的议案》，于 2015 年 2 月 5 日召开公司 2015 年第一次临时股东大会审议通过《关于调整公司非公开发行股票方案的议案》，同意公司申请非公开发行人民币 A 股股票，发行股票的每股面值为 1.00 元，发行数量不超过 7,635 万股，发行对象为包括公司第一大股东上海界龙集团有限公司在内的不超过 10 家特定对象，股票发行价格不低于定价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价的 90%，募集资金总额（含发行费用）不超过 51,266.28 万元。募集资金投向：（1）股权收购项目，收购公司大股东上海界龙集团有限公司持有的扬州界龙名都置业有限公司 40%股

权，股权转让价格为 11,266.28 万元，募集资金需投入总额 11,266.28 万元；（2）扬州御龙湾商业二期项目，投资总额 47,699.54 万元，募集资金需投入总额 24,000.00 万元；（3）剩余的募集资金偿还银行贷款 14,000.00 万元。截止本报告披露日，该非公开发行人民币 A 股股票的相关事宜正处中国证监会审核过程中。

（二）公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

报告期内公司没有因送股、配股等原因引起公司股份总数及结构的变动。

（三）现存的内部职工股情况

单位：股 币种：人民币

内部职工股的发行日期	内部职工股的发行价格（元）	内部职工股的发行数量
现存的内部职工股情况的说明	报告期内公司无内部职工股	

三、股东和实际控制人情况

（一）股东总数：

截止报告期末股东总数(户)	57,614
年度报告披露日前第五个交易日末的股东总数(户)	54,842

（二）截止报告期末前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有 限售条 件股份 数量	质押或冻结 情况		股东 性质
					股份 状态	数 量	
上海界龙集团有限公司		82,184,987	26.21		无		境内非国有 法人
中国农业银行—中海分 红增利混合型开放式证 券投资基金		2,809,557	0.90		未知		未知
葛海萍		831,000	0.27		未知		境内自然人
洪朝晖		713,301	0.23		未知		境内自然人
王希明		681,159	0.22		未知		境内自然人
吴志强		680,000	0.22		未知		境内自然人
曹仲辉		656,200	0.21		未知		境内自然人
徐艾薇		632,500	0.20		未知		境内自然人
吴泽民		631,100	0.20		未知		境内自然人
中国工商银行股份有限 公司—招商中小盘精选 股票型证券投资基金		623,300	0.20		未知		未知
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件 流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
上海界龙集团有限公司	82,184,987	人民币普通股	82,184,987				
中国农业银行—中海分 红增利混合型开放式 证券投资基金	2,809,557	人民币普通股	2,809,557				

葛海萍	831,000	人民币普通股	831,000
洪朝晖	713,301	人民币普通股	713,301
王希明	681,159	人民币普通股	681,159
吴志强	680,000	人民币普通股	680,000
曹仲辉	656,200	人民币普通股	656,200
徐艾薇	632,500	人民币普通股	632,500
吴泽民	631,100	人民币普通股	631,100
中国工商银行股份有限公司—招商中小盘精选股票型证券投资基金	623,300	人民币普通股	623,300
上述股东关联关系或一致行动的说明	前 10 名股东中，公司第一大股东上海界龙集团有限公司与其他股东之间不存在关联关系；公司未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明			

四、控股股东及实际控制人情况

(一) 控股股东情况

1 法人

单位：万元 币种：人民币

名称	上海界龙集团有限公司
单位负责人或法定代表人	费钧德
成立日期	2001 年 11 月 26 日
组织机构代码	63046816-9
注册资本	3,317.03
主要经营业务	经营范围为照相制版，纸箱、纸盒及纸制品，包装用品，印刷器材，塑料制品，金属制品，纺织器材的制造、加工，家畜、家禽及水产养殖，资产管理，国内贸易（涉及许可经营的凭许可证经营）
未来发展战略	以提升运营效率、经营效益和发展质量为中心，积极推动公司产业资源优化整合，积极推动企业全面创新、转型发展，使公司成为一个专业化管理的国际性集团公司。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	

2 报告期内控股股东变更情况索引及日期

报告期内公司控股股东没有发生变更。

(二) 实际控制人情况

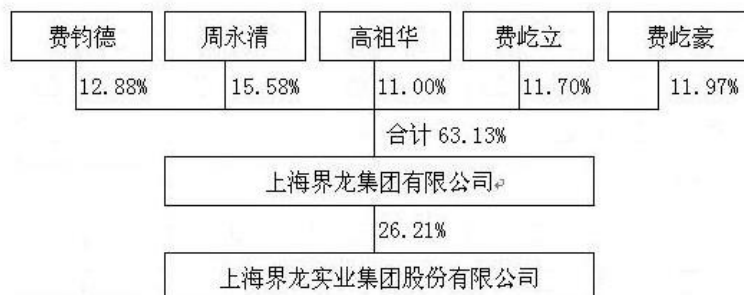
1 自然人

姓名	费钧德
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
最近 5 年内的职业及职务	2010 年 1 月一至今 历任上海界龙集团有限公司董事长、总经理
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无

2 报告期内实际控制人变更情况索引及日期

报告期内公司实际控制人没有发生变更。

3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人说明：

费钧德与费屹立、费屹豪为父子关系，三人合计持有上海界龙集团有限公司 36.55% 股权，三人为一致行动人。

五、其他持股在百分之十以上的法人股东

单位：元 币种：人民币

法人股东名称	单位负责人或法定代表人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理活动等情况
无					
情况说明	公司无其他持股在百分之十以上的法人股东				

第七节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、持股变动情况及报酬情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司领取的应付报酬总额(万元)(税前)	报告期在其股东单位领薪情况
费屹立	董事长	男	42	2012年5月18日	2015年5月17日	10,039	10,039			46.00	
沈伟荣	董事、总经理	男	56	2012年5月18日	2015年5月17日					63.70	
高祖华	董事、副总经理	男	60	2012年5月18日	2015年5月17日	50,287	40,000	10,287	二级市场卖出	76.30	
龚忠德	董事、总工程师	男	54	2012年5月18日	2015年5月17日					33.53	
薛群	董事、财务负责人	女	41	2012年5月18日	2015年5月17日					22.80	
陈亚民	董事	男	64	2012年5月18日	2015年5月17日						
石磊	独立董事	男	56	2012年5月18日	2014年5月17日					2.03	
刘涛	独立董事	女	50	2012年5月18日	2014年5月17日					2.03	
郑韶	独立董事	男	67	2012年5月18日	2015年5月17日					5.40	
张晖明	独立董事	男	59	2014年5月18日	2015年5月17日					3.38	
王天东	独立董事	男	42	2014年5月18日	2015年5月17日					3.38	
马凤英	监事长	女	42	2012年5月18日	2015年5月17日						
胡清涛	监事	男	39	2012年5月18日	2015年5月17日					15.90	
沈春	监事	男	35	2012年5月18日	2015年5月17日						
楼福良	董事会秘书、副总经理	男	60	2012年5月18日	2015年5月17日	6,084	6,084			34.00	
任端正	副总经理	男	64	2012年5月18日	2015年5月17日					30.00	
邹煜	总经理助理	男	39	2012年5月18日	2015年5月17日					20.00	
合计	/	/	/	/	/	66,410	56,123	10,287	/	358.45	/

姓名	最近5年的主要工作经历
费屹立	2010年1月一至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，董事长。
沈伟荣	2010年1月一至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，总经理、董事；兼任上海界龙永发包装印刷有限公司，总经理。
高祖华	2010年1月一至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，副总经理、董事；兼任上海界龙房产开发有限公司，总经理。
龚忠德	2010年1月一至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，总工程师、董事；兼任上海界龙艺术印刷有限公司，总经理、董事。
薛群	2010年1月一至今 历任上海界龙实业集团股份有限公司，财务管理总部总经理、董事、副总会计师。
陈亚民	2010年1月一至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，董事；2010年1月一至今 上海交通大学，教授。
石磊	2010年1月—2014年5月 任上海界龙实业集团股份有限公司，独立董事；2010年1

	月-至今 任上海复旦大学经济学院，党委书记。
刘涛	2010年1月—2014年5月 任上海界龙实业集团股份有限公司，独立董事；2010年1月—至今 任上海交大安泰经管学院会计系，副教授。
郑韶	2010年1月—至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，独立董事；2010年1月—至今 任上海市发展改革研究所，研究员。
张晖明	2014年5月—至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，独立董事；2010年1月—至今 任复旦大学，教授、博士生导师。
王天东	2014年5月—至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，独立董事；2010年1月—2014年10月 任浙江农林大学经济管理学院，会计学科负责人（系主任）、讲师、副教授；2013年9月—至今 复旦大学工商管理博士后流动站，博士后。
马凤英	2010年1月—至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，监事长；2010年1月—至今 任上海浦东新区川沙镇界龙村民委员会，委员、主任。
胡清涛	2010年1月—至今 历任上海界龙实业集团股份有限公司，总裁办公室副主任、主任、监事；兼任上海界龙浦东彩印有限公司，总经理。
沈春	2010年1月—至今 历任上海界龙实业集团股份有限公司，工会常务副主席、主席、监事；2010年1月—至今 任上海浦东新区川沙镇界龙村民委员会，委员、党办主任。
楼福良	2010年1月—至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，董事会秘书、副总经理。
任端正	2010年1月—至今 任上海界龙实业集团股份有限公司，副总经理。
邹煜	2010年1月—至今 历任上海界龙实业集团股份有限公司，采购物流部总经理、人力资源总监、总经理助理。

其它情况说明

因公司第七届董事会独立董事石磊、刘涛两位同志将于2014年5月17日任期届满，经公司第七届董事会提名，公司于2014年4月23日召开2013年度股东大会选举张晖明、王天东两位同志为公司第七届董事会独立董事，该两位独立董事任期为一年，自2014年5月18日起至2015年5月17日止。

(二) 董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

二、现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况

(一) 在股东单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
费屹立	上海界龙集团有限公司	副董事长、总经理		
费屹立	上海界龙稀土精细研磨材料有限公司	董事长		
费屹立	上海界龙建设工程有限公司	董事长		
费屹立	上海芳甸御龙湾商务酒店管理有限公司	董事长		
费屹立	上海界龙真味加食品饮料有限公司	董事长		
沈伟荣	上海界龙集团有限公司	董事		
高祖华	上海界龙集团有限公司	董事		
龚忠德	上海界龙集团有限公司	董事		
在股东单位任职情况的说明				

(二) 在其他单位任职情况

适用 不适用

三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	高级管理人员报酬年末由公司考核领导小组根据年初公司制定的考核指标进行综合评定后拟定报酬，提交董事会薪酬委员会审核，并经公司董事会审议通过。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	根据年初公司制定的各项经济指标完成情况确定年末的薪酬总额。
董事、监事和高级管理人员报酬的应付报酬情况	截至本报告披露日，董事、监事和高级管理人员报酬已实际支付完毕。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	高级管理人员按照董事会审议通过的报酬标准按实支付。报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计为人民币 358.45 万元。

四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
石磊	独立董事	离任	任期届满离任
刘涛	独立董事	离任	任期届满离任
张晖明	独立董事	聘任	股东大会选任
王天东	独立董事	聘任	股东大会选任

五、公司核心技术团队或关键技术人员情况

报告期内核心技术团队或关键技术人员未发生重大变动，没有对公司核心竞争力产生重大影响。

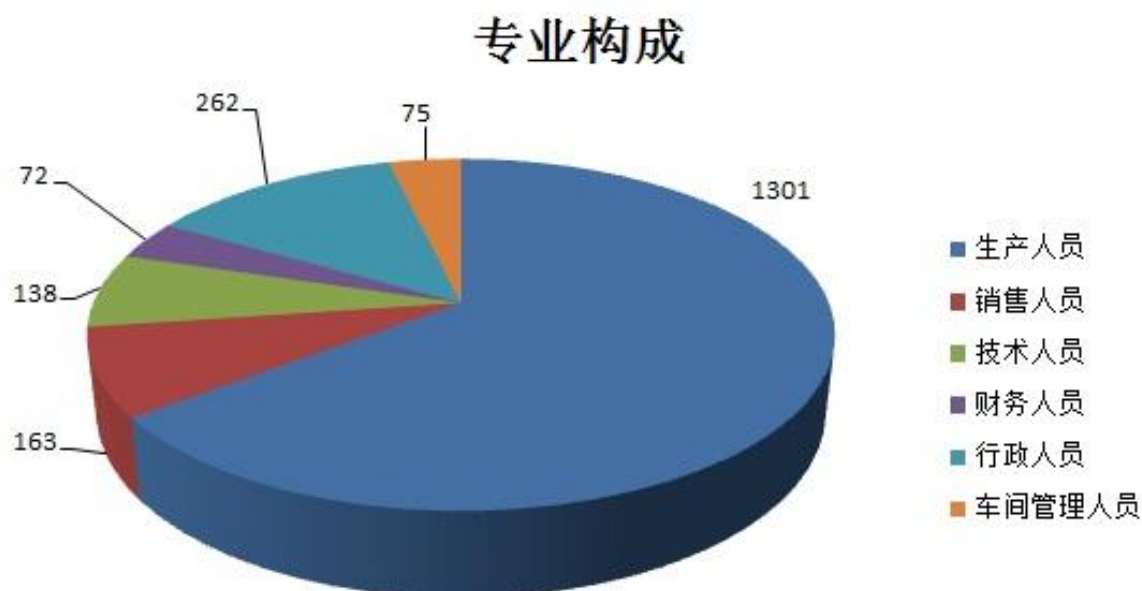
六、母公司和主要子公司的员工情况

(一) 员工情况

母公司在职员工的数量	77
主要子公司在职员工的数量	1,934
在职员工的数量合计	2,011
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	1,301
销售人员	163
技术人员	138
财务人员	72
行政人员	262
车间管理人员	75
合计	2,011
教育程度	
教育程度类别	数量(人)
初中以下	107
初中	1,042
大中专	739
本科及以上学历	123
合计	2,011

员工情况说明：报告期内公司及下属公司聘用退休人员为 94 人。

(二) 专业构成统计图



(三) 教育程度统计图



第八节 公司治理

一、公司治理及内幕知情人登记管理等相关情况说明

公司自 1994 年 2 月上市以来, 严格按照中华人民共和国《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》和中国证监会颁布的有关法律、法规的要求, 不断完善公司的法人治理结构, 建立现代企业制度, 规范公司信息披露制度。

报告期内, 公司董事会根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》等有关法律、法规的要求, 制定相关规章制度。

1、股东与股东大会

公司能够确保所有股东, 特别是中小股东的合法权益, 使其充分行使法律、法规和《公司章程》所规定的权利和义务, 并制定相应制度。在会场选址上尽量考虑到股东参加会议的方便, 使较多的股东能够参加股东大会, 并严格遵守表决事项和表决程序等有关规定, 切实维护上市公司和全体股东的合法权益。会议通过的决议由参加会议的律师事务所律师见证。

2、控股股东和上市公司关系

公司与控股股东在人员、资产、财务、业务方面完全分开, 各有一套完整的财务管理、生产经营、销售业务体系。公司董事会、监事会和管理层均能独立运作。

3、董事和董事会

公司按照《公司章程》的有关规定选举产生董事会, 保证董事的选聘公正、公平、公开、独立。全体董事熟悉和了解国家有关法律和法规, 全面了解董事的责任、权利和义务。本着对全体股东负责的态度, 对董事会的每一项议案发表自己的看法和建议, 切实维护全体股东的利益, 忠诚勤勉的履行职责。

4、监事和监事会

公司监事会根据《公司章程》、《监事会议事规则》等有关要求, 本着对全体股东负责的精神认真履行职责, 独立有效的对公司董事、经理、高级管理人员及财务履行监督职责, 起到为全体股东保驾护航的作用。

5、绩效评价和激励约束机制

公司制定经营班子定期汇报制度, 并制定奖惩考核制度, 促使公司高级管理人员忠实、勤勉地履行《公司章程》赋予的职责, 减少和避免因公司高级管理人员的失职行为而给公司造成的损失。

6、利益相关者

公司能够充分尊重并维护银行和其他债权人、职工、消费者等利益相关者的合法权益, 共同推动公司持续、健康的发展。

7、信息披露与透明度

公司在充分履行上市公司信息披露义务的同时, 积极维护公司和投资者的合法权益, 严格按照法律法规、《公司章程》、《信息披露管理制度》、《投资者关系管理的制度》等有关规定, 公正、公开、公平及时披露公司重大信息, 切实履行上市公司信息披露义务, 积极维护投资者的合法权益。尤其是中小投资者的合法权益。公司指定董事会秘书负责信息披露事项、接待投资者的来访和咨询, 使投资者在第一时间了解公司已公开的信息。

公司根据中国证监会[2009]34 号公告、上海证监局沪证监公司字[2010]8 号通知的规定及要求, 于 2010 年 3 月 25 日召开第六届第七次董事会审议通过《内幕信息知情人管理制度》, 该制度于 2010 年 3 月 27 日公告于上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn)。公司按照《关于上市公司建立内幕信息知情人登记管理制度的规定》(证监会公告〔2011〕30 号) 的要求建立内幕信息知情人登记管理制度, 于 2012 年 3 月 28 日公司对《内幕信息知情人管理制度》进行修改。

目前公司严格按照该制度进行内幕信息知情人登记管理工作。本报告期内未发现内幕信息知情人违规使用公司信息情况。

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求是否存在差异; 如有差异, 应当说明原因

报告期内, 公司根据中国证监会相关规定的要求对公司相关规章制度进行制定或修订: 为完善和健全公司科学、持续、稳定的分红决策和监督机制, 积极回报投资者, 引导投资者树立长期

投资和理性投资理念，根据中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》、《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》以及上海证券交易所《上市公司现金分红指引》等文件的精神，公司于2014年4月23日召开2013年度股东大会会议，审议通过公司《关于修改〈公司章程〉部分条款的议案》，对公司章程的部分条款进行修订，并于2014年4月24日将修改后的公司章程公告于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。

二、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2013 年度股东大会	2014 年 4 月 23 日			上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn)	2014 年 4 月 24 日

股东大会情况说明

公司2013年度股东大会于2014年4月23日（星期三）上午10时在上海东锦江希尔顿逸林酒店（浦东新区杨高南路889号）召开。出席会议的股东及股东授权委托人共23人，代表公司股份82,594,425股，占公司表决权股份总数313,563,375股的26.3406%。会议的召开及表决方式符合《公司法》、《公司章程》及《公司股东大会议事规则》的有关规定。公司董事长费屹立先生主持会议。出席本次会议的股东和股东授权代表对会议议案进行了审议，并以记名投票的方式逐项表决通过如下议案：1、审议通过公司《2013年度董事会工作报告》；2、审议通过公司《2013年度独立董事述职报告》；3、审议通过公司《2013年度监事会工作报告》；4、审议通过公司《2013年度财务决算和2014年财务预算报告》；5、审议通过公司《2013年度利润分配预案》；6、审议通过公司《2014年度聘任会计师事务所的议案》；7、审议通过公司《2014年度聘任内控审计机构的议案》；8、审议通过公司《2014年度对下属全资和控股子公司融资授权及提供担保的议案》；9、审议通过公司《2014年度建设工程及房屋租赁日常关联交易实施办法》；10、审议通过公司《2014年度下属房产企业土地竞拍及抵押融资计划总金额的议案》；11、审议通过公司《关于提名公司第七届董事会部分独立董事候选人的议案》；12、审议通过公司《关于修改〈公司章程〉部分条款的议案》。

三、董事履行职责情况

（一）董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
费屹立	否	6	5	1	0	0	否	1
沈伟荣	否	6	5	1	0	0	否	1
高祖华	否	6	5	1	0	0	否	1
龚忠德	否	6	5	1	0	0	否	1
陈亚民	否	6	5	1	0	0	否	0
薛群	否	6	5	1	0	0	否	1
郑韶	是	6	5	1	0	0	否	1
石磊	是	4	4	0	0	0	否	0
刘涛	是	4	4	0	0	0	否	0
张晖明	是	2	1	1	0	0	否	0
王天东	是	2	1	1	0	0	否	0

年内召开董事会会议次数	6
其中：现场会议次数	5
通讯方式召开会议次数	1

现场结合通讯方式召开会议次数

0

(二) 独立董事对公司有关事项提出异议的情况

报告期内公司独立董事未对公司本年度的董事会议案及其他非董事会议案事项提出异议。

四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责时所提出的重要意见和建议

公司董事会下设专门委员会严格遵守《公司章程》、《董事会议事规则》、《董事会专门委员会工作细则》以及上海证券交易所、中国证监会制定的相关规定，认真履行职责，积极维护公司及广大股东利益。

一、报告期内公司董事会审计委员会共召开七次会议，会议具体情况如下：

1、公司董事会审计委员会于2014年3月13日召开了2014年第一次会议，审议通过了以下议案：

(1)、全体委员审阅了年审会计师事务所立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《2013年度审计情况汇总报告》及经会计师事务所初审的2013年度财务报表，经审议认为：公司2013年度财务报表真实、准确、完整地反映了公司整体情况，同意向公司董事会汇报会计师事务所关于2013年度公司审计工作的总结报告，并将2013年度财务报告情况提交公司董事会审核。

(2)、审议通过公司《2013年度关联方资金占用及往来情况报告》，确认公司不存在大股东非经营性资金占用情况，并决定提交公司董事会审议。

(3)、审议通过公司《2013年度内部控制检查监督工作报告》。

(4)、审议通过公司《2013年度内部控制评价报告（草案）》，并决定提交公司董事会审议。

(5)、审议通过公司《2014年度聘任会计师事务所的议案》，确认公司2013年度审计费用为人民币83万元。同时同意续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2014年度年报审计机构，并决定提交公司董事会审议。

(6)、审议通过公司《2014年度聘任内控审计机构的议案》，聘任立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2014年度财务报告相关内部控制鉴证审计机构，并决定提交公司董事会审议。

(7)、审议通过公司《2014年度建设工程及房屋租赁日常关联交易实施办法》，并决定提交公司董事会审议。

(8)、审议通过公司《2014年度上海界龙集团有限公司向公司提供财务资助关联交易的议案》，并决定提交公司董事会审议。

(9)、审议通过公司《2014年度上海界龙集团有限公司对公司向金融机构融资提供担保关联交易的议案》，并决定提交公司董事会审议。

2、公司董事会审计委员会于2014年5月19日召开了2014年第二次会议，审议通过了以下议案：

(1)、选举王天东为公司董事会审计委员会主任。

3、公司董事会审计委员会于2014年6月20日召开了2014年第三次会议，审议通过了以下议案：

(1)、审议通过公司《关于出售公司所持有的申鑫大厦房产（16楼整层）的议案》，并决定提交公司董事会审议。

4、公司董事会审计委员会于2014年7月14日召开了2014年第四次会议，审议通过了以下议案：

(1)、审议通过公司《关于公司下属全资子公司上海界龙房产开发有限公司收购上海永杰置业有限公司40%股权的议案》，并决定提交公司董事会审议。

5、公司董事会审计委员会于2014年8月15日召开了2014年第五次会议，审议通过了以下议案：

(1)、审议通过公司《2014年上半年度内部控制评价报告（草案）》，决定提交公司董事会审议。

(2)、审议通过公司《2014年上半年度内部控制检查监督工作报告》。

(3)、审议通过公司《2014 年上半年度关联方资金占用及往来情况报告》，确认公司不存在大股东非经营性资金占用情况，决定提交公司董事会审议。

6、公司董事会审计委员会于 2014 年 10 月 24 日召开了 2014 年第六次会议，审议通过了以下议案：

(1)、审议通过公司《2014 年第三季度关联方资金占用及往来情况报告》，确认公司不存在大股东非经营性资金占用情况，决定提交公司董事会审议。

(2)、审议通过公司《关于执行 2014 年新颁布相关企业会计准则的议案》，决定提交公司董事会审议。

7、公司董事会审计委员会于 2014 年 11 月 27 日召开了 2014 年第七次会议，审议通过了以下议案：

(1)、审议通过公司 2014 年度报告年审会计师审计工作安排。预审开始时间为 2014 年 10 月 16 日-2014 年 11 月 26 日，主要工作内容是开始进行现场工作，审核原始资料，对认为不妥的地方提请公司注意，同时对与财务报表相关的内部管理制度进行了解；终审时间初步定为 2015 年 1 月 26 日-2015 年 2 月 18 日，主要是确定公司及各子公司的财务报表；在公司对审核的报表数据进行确认后，在 2015 年 3 月下旬完成合并报表和报表附注。

(2)、审议通过立信会计师事务所关于公司 2014 年度财务报告审计初审意见。

(3)、审议通过公司审计部出具的《2014 年度内部控制评价工作方案》。公司 2014 年度财务报告相关内部控制自我评价审计工作准备动员时间为 2014 年 12 月 12 日-2014 年 12 月 16 日，主要工作内容是内控环境了解、自我评价动员培训；实施测试时间为 2014 年 12 月 17 日-2015 年 1 月 9 日，主要工作内容是前期准备和预评估、实质性测试；编制报告时间为 2015 年 1 月 12 日-2015 年 3 月下旬，主要工作内容是汇总评价结果、编制内部控制自我评价报告、对外披露自我评价报告。

二、报告期内公司董事会薪酬及考核委员会共召开一次会议。会议具体情况如下：

1、于 2014 年 3 月 13 日召开 2014 年第一次会议，审议通过了以下议案：

(1)、确认各高级管理人员的 2013 年度薪酬（税前）总额为人民币 331.94 万元。

(2)、审议通过 2014 年度公司高级管理人员薪酬分配原则，该分配原则为：2014 年度公司高级管理人员薪酬由公司考核领导小组根据年初公司制定的考核指标进行综合评定后拟定报酬，提交董事会薪酬委员会审核。各高级管理人员 2014 年度具体薪酬根据实际工作情况及业绩效益由公司董事会审议后确定。

(3)、决定将 2013 年高级管理人员的薪酬总额及 2014 年度分配原则提交公司董事会审议。

三、报告期内公司董事会提名委员会共召开一次会议。会议具体情况如下：

1、于 2014 年 3 月 13 日召开 2014 年第一次会议，审议通过了以下议案：

(1)、提名张晖明、王天东两位同志为公司第七届董事会独立董事候选人。

(2)、张晖明、王天东两位独立董事候选人独立董事任职期限为一年，自 2014 年 5 月 18 日起至 2015 年 5 月 17 日止。

(3)、张晖明、王天东两位独立董事候选人独立董事年度津贴标准拟定为每年人民币 5.4 万元（含税）。

(4)、决定将上述议案提交公司董事会审议。

五、监事会发现公司存在风险的说明

公司监事会对报告期内的监督事项无异议，未发现公司存在重大风险。

六、公司就其与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面存在的不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况说明

公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面保持相对独立完整。

	是否独立完整	情况说明

业务方面 独立完整 情况	是	本公司主要以包装印刷、房地产开发等为主要开发经营业务。本公司、全资子公司和控股子公司都有独立的营销体系，各子公司都有一个完整的营销团队，业务的承接和加工不依赖控股股东。双方在业务开发方面形成各自的一套营销模式。
人员方面 独立完整 情况	是	公司设立独立的人力资源部门，全面负责对公司员工的考核、培训和工资审核工作。并制定公司员工应遵守的各项规章制度和员工手册。对全体员工签订劳动合同，公司高级管理人员均未在公司股东单位担任除董事、监事外的职位。
资产方面 独立完整 情况	是	公司目前拥有完整的生产设备和辅助生产设备。这些设备能够保证公司业务正常生产和加工。相关商标、专利、非专利技术等无形资产均为公司所有，并又形成一套完整的采购、生产和销售系统。
机构方面 独立完整 情况	是	公司已建成完整的法人治理结构，并在运行中逐步完善规范。本公司的董事会、监事会和经理层各司其职，按照《公司章程》等有关规定行使各自的职责。各子公司的财务经理由本公司委派。
财务方面 独立完整 情况	是	公司设立独立的财务部门，严格按照《企业会计制度》及相关法律法规建立一套独立完整的财务管理制度、财务审核体系和财务会计制度，并在银行设立独立的账户。

第九节 内部控制

一、内部控制责任声明及内部控制制度建设情况

1、公司内部控制责任声明

按照企业内部控制规范体系的规定，建立健全和有效实施内部控制，评价其有效性，并如实披露内部控制评价报告是公司董事会的责任。监事会对董事会建立和实施内部控制进行监督。经理层负责组织领导企业内部控制的日常运行。公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对报告内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

公司内部控制的目的是合理保证经营管理合法合规、资产安全、财务报告及相关信息真实完整，提高经营效率和效果，促进实现发展战略。由于内部控制存在的固有局限性，故仅能为实现上述目标提供合理保证。此外，由于情况的变化可能导致内部控制变得不恰当，或对控制政策和程序遵循的程度降低，根据内部控制评价结果推测未来内部控制的有效性具有一定的风险。

2、内部控制评价结论

根据公司财务报告内部控制重大缺陷的认定情况，于内部控制评价报告基准日，不存在财务报告内部控制重大缺陷，董事会认为，公司已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。

根据公司非财务报告内部控制重大缺陷认定情况，于内部控制评价报告基准日，公司未发现非财务报告内部控制重大缺陷。

自内部控制评价报告基准日至内部控制评价报告发出日之间未发生影响内部控制有效性评价结论的因素。

3、公司内部控制制度建设情况

公司于2015年3月26日召开第七届第十七次董事会，审议通过公司《2014年度内部控制评价报告》，并于2015年3月28日公告于上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。公司内部控制制度建设情况具体内容见该报告。

是否披露内部控制自我评价报告：是

二、内部控制审计报告的相关情况说明

根据中国证监会《关于2012年主板上市公司分类分批实施企业内部控制规范体系的通知》的规定，公司聘请会计师事务所对公司2014年度财务报告内部控制出具审计报告，并于2015年3月28日公告于上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。

是否披露内部控制审计报告：是

三、年度报告重大差错责任追究制度及相关执行情况说明

公司于2010年3月25日召开第六届第七次董事会审议通过《年报信息披露重大差错责任追究制度》。

公司严格按照《信息披露管理制度》、《年报信息披露重大差错责任追究制度》及公司章程等相关规定，真实、准确、完整、及时地披露有关信息。根据规定，信息披露义务人或知情人因工作失职或违反制度规定，致使公司信息披露工作出现失误或给公司带来损失的，应查明原因，依照情节轻重追究当事人的责任。

报告期内公司未出现年报信息披露重大差错、重大遗漏信息补充、业绩预告修正等情况。

第十节 财务报告

一、审计报告

审计报告

信会师报字[2015]第 111409 号

上海界龙实业集团股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的上海界龙实业集团股份有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2014 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表、2014 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2014 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2014 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国·上海

中国注册会计师：钱志昂
中国注册会计师：项一敏

二〇一五年三月二十八日

二、财务报表

合并资产负债表

2014 年 12 月 31 日

编制单位：上海界龙实业集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	一	422,485,220.14	315,445,386.91
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	三	1,527,121.26	1,864,762.00
应收账款	四	269,350,818.37	226,768,796.65
预付款项	五	13,816,067.84	13,954,130.94
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	六	17,609,239.63	69,772,136.53
买入返售金融资产			
存货	七	1,592,054,400.79	1,939,484,369.08
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八	15,000,000.00	
流动资产合计		2,331,842,868.03	2,567,289,582.11
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产	九	17,000,000.00	17,513,216.00
持有至到期投资			
长期应收款	十	18,170,649.69	
长期股权投资			
投资性房地产	十一	99,498,494.76	97,998,237.67
固定资产	十二	559,990,912.95	557,539,415.71
在建工程	十三	60,952,738.59	37,517,019.55
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	十四	37,701,654.75	39,040,858.44
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	十五	1,375,471.05	1,535,087.09
递延所得税资产			
其他非流动资产	十七	3,220,500.00	
非流动资产合计		797,910,421.79	751,143,834.46

资产总计		3,129,753,289.82	3,318,433,416.57
流动负债:			
短期借款	十八	538,775,000.00	532,275,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	二十	89,863,358.47	52,774,734.22
应付账款	二十一	432,794,371.25	378,316,929.98
预收款项	二十二	795,503,108.54	1,072,900,479.19
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	二十三	42,539,043.33	35,005,388.42
应交税费	二十四	53,967,738.46	8,426,864.03
应付利息			
应付股利	二十五	469,483.02	469,452.15
其他应付款	二十六	212,224,958.99	303,423,287.46
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债	二十七	14,699,242.54	4,250,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		2,180,836,304.60	2,387,842,135.45
非流动负债:			
长期借款	二十八	335,000,000.00	321,850,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
长期应付款	二十九	24,306,679.14	12,206,465.82
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益	三十	14,736,612.76	11,323,116.19
递延所得税负债	十六		34,982.40
其他非流动负债			
非流动负债合计		374,043,291.90	345,414,564.41
负债合计		2,554,879,596.50	2,733,256,699.86
所有者权益			
股本	三十一	313,563,375.00	313,563,375.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	三十二		1,010,768.89
减: 库存股			

其他综合收益	三十三		198,233.60
专项储备			
盈余公积		2,767,700.14	12,864,685.68
一般风险准备	三十四		
未分配利润		99,927,790.49	102,050,962.22
归属于母公司所有者权益合计	三十五	416,258,865.63	429,688,025.39
少数股东权益		158,614,827.69	155,488,691.32
所有者权益合计		574,873,693.32	585,176,716.71
负债和所有者权益总计		3,129,753,289.82	3,318,433,416.57

法定代表人：费屹立 主管会计工作负责人：沈伟荣 会计机构负责人：薛群

母公司资产负债表

2014年12月31日

编制单位：上海界龙实业集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		63,743,761.53	34,231,838.32
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		500,000.00	133,870.00
应收账款	一	27,241,459.81	22,186,682.65
预付款项		6,238,917.18	11,030,104.37
应收利息			
应收股利			
其他应收款	二	92,877,253.75	73,258,805.82
存货		43,544,929.50	38,571,495.69
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		234,146,321.77	179,412,796.85
非流动资产：			
可供出售金融资产		10,000,000.00	10,000,000.00
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	三	699,133,877.65	699,133,877.65
投资性房地产			
固定资产		22,010,175.22	24,220,664.00
在建工程		646,653.89	305,545.00
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			

长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		731,790,706.76	733,660,086.65
资产总计		965,937,028.53	913,072,883.50
流动负债：			
短期借款		278,500,000.00	300,900,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		17,000,000.00	21,000,000.00
应付账款		39,590,021.39	34,794,278.24
预收款项		4,943,679.60	4,775,956.97
应付职工薪酬		5,790,016.24	5,400,575.12
应交税费		287,331.05	440,395.62
应付利息			
应付股利		469,483.02	469,452.15
其他应付款		95,396,472.49	52,954,348.97
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债		2,674,785.61	
其他流动负债			
流动负债合计		444,651,789.40	420,735,007.07
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款		12,179,321.13	5,402,592.88
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益		7,263,111.25	6,498,210.74
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		19,442,432.38	11,900,803.62
负债合计		464,094,221.78	432,635,810.69
所有者权益：			
股本		313,563,375.00	313,563,375.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		34,347,631.82	34,347,631.82
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		17,901,687.00	15,133,986.86
未分配利润		136,030,112.93	117,392,079.13
所有者权益合计		501,842,806.75	480,437,072.81

负债和所有者权益总计		965,937,028.53	913,072,883.50
------------	--	----------------	----------------

法定代表人：费屹立 主管会计工作负责人：沈伟荣 会计机构负责人：薛群

合并利润表
2014 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		1,984,741,255.06	1,917,341,931.70
其中：营业收入	三十六	1,984,741,255.06	1,917,341,931.70
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,951,171,268.31	1,905,224,224.78
其中：营业成本	三十六	1,653,835,728.08	1,594,630,333.90
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加	三十七	57,185,353.85	77,165,138.93
销售费用	三十八	59,139,028.27	66,078,232.91
管理费用	三十九	116,492,461.16	113,396,719.69
财务费用	四十	53,559,703.13	52,080,178.71
资产减值损失	四十一	10,958,993.82	1,873,620.64
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）	四十二	2,238,881.19	12,074,035.23
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		35,808,867.94	24,191,742.15
加：营业外收入	四十三	25,323,515.92	12,360,441.61
其中：非流动资产处置利得		13,746,753.69	2,238,087.30
减：营业外支出	四十四	847,034.77	6,506,010.82
其中：非流动资产处置损失		281,183.87	964,470.77
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		60,285,349.09	30,046,172.94
减：所得税费用	四十五	30,164,941.74	14,353,352.49
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		30,120,407.35	15,692,820.45
归属于母公司所有者的净利润		14,708,597.29	10,645,991.62
少数股东损益		15,411,810.06	5,046,828.83
六、其他综合收益的税后净额	四十六	-198,233.60	-302,480.39
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-198,233.60	-302,480.39
（一）以后不能重分类进损益的其他综			

合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益		-198,233.60	-302,480.39
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-198,233.60	-302,480.39
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		29,922,173.75	15,390,340.06
归属于母公司所有者的综合收益总额		14,510,363.69	10,343,511.23
归属于少数股东的综合收益总额		15,411,810.06	5,046,828.83
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)		0.047	0.034
(二) 稀释每股收益(元/股)		0.047	0.034

定代表人：费屹立 主管会计工作负责人：沈伟荣 会计机构负责人：薛群

母公司利润表
2014年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	四	245,563,882.77	196,251,943.64
减：营业成本	四	219,895,911.40	170,042,810.78
营业税金及附加		396,276.86	428,516.09
销售费用		7,230,913.36	8,334,774.62
管理费用		29,155,298.56	27,009,090.75
财务费用		19,644,637.02	19,358,259.53
资产减值损失		268,075.54	303,273.42
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）	五	44,530,449.02	50,912,349.04
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		13,503,219.05	21,687,567.49
加：营业外收入		14,517,587.24	2,892,753.42
其中：非流动资产处置利得		12,826,784.64	282,753.42
减：营业外支出		343,804.85	94,473.86
其中：非流动资产处置损失		138,608.68	94,473.86
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		27,677,001.44	24,485,847.05
减：所得税费用			

四、净利润（净亏损以“-”号填列）		27,677,001.44	24,485,847.05
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
六、综合收益总额		27,677,001.44	24,485,847.05
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		0.09	0.08
（二）稀释每股收益(元/股)		0.09	0.08

法定代表人：费屹立 主管会计工作负责人：沈伟荣 会计机构负责人：薛群

合并现金流量表
2014年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,742,323,294.98	1,862,699,445.96
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		9,680,025.99	7,177,697.40
收到其他与经营活动有关的现金	四十七	200,340,849.36	157,406,128.21
经营活动现金流入小计		1,952,344,170.33	2,027,283,271.57
购买商品、接受劳务支付的现金		1,077,138,437.05	1,080,197,546.56
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			

支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		182,739,136.68	172,108,140.47
支付的各项税费		92,681,277.72	146,571,191.64
支付其他与经营活动有关的现金	四十七	332,624,767.17	338,847,266.71
经营活动现金流出小计		1,685,183,618.62	1,737,724,145.38
经营活动产生的现金流量净额		267,160,551.71	289,559,126.19
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		552,560.10	603,410.58
取得投资收益收到的现金		1,966,461.19	578,421.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		31,477,906.45	2,697,097.21
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			16,994,983.27
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		33,996,927.74	20,873,912.13
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		90,164,768.13	93,618,324.67
投资支付的现金		48,600,000.00	3,100,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		138,764,768.13	96,718,324.67
投资活动产生的现金流量净额		-104,767,840.39	-75,844,412.54
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			4,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			4,000,000.00
取得借款收到的现金		895,675,000.00	833,375,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	四十七	32,532,067.12	9,150,000.00
筹资活动现金流入小计		928,207,067.12	846,525,000.00
偿还债务支付的现金		868,475,000.00	931,600,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		84,798,961.35	85,431,715.43
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		1,733,929.64	9,952,288.00
支付其他与筹资活动有关的现金	四十七	68,465,182.69	14,924,514.54
筹资活动现金流出小计		1,021,739,144.04	1,031,956,229.97
筹资活动产生的现金流量净额		-93,532,076.92	-185,431,229.97
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-100,178.66	-1,142,265.20
五、现金及现金等价物净增加额		68,760,455.74	27,141,218.48
加：期初现金及现金等价物余额		288,627,427.84	261,486,209.36
六、期末现金及现金等价物余额		357,387,883.58	288,627,427.84

法定代表人：费屹立 主管会计工作负责人：沈伟荣 会计机构负责人：薛群

母公司现金流量表

2014 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		253,526,760.52	210,803,094.33
收到的税费返还		3,238,717.91	1,900,799.01
收到其他与经营活动有关的现金		657,201,872.27	579,199,156.60
经营活动现金流入小计		913,967,350.70	791,903,049.94
购买商品、接受劳务支付的现金		208,230,586.97	179,312,398.58
支付给职工以及为职工支付的现金		26,614,354.22	21,849,254.89
支付的各项税费		7,939,962.60	1,396,537.42
支付其他与经营活动有关的现金		650,827,837.07	601,722,154.81
经营活动现金流出小计		893,612,740.86	804,280,345.70
经营活动产生的现金流量净额		20,354,609.84	-12,377,295.76
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		44,530,449.02	43,207,645.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		23,609,183.51	339,600.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			10,552,700.00
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		68,139,632.53	54,099,945.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,658,630.49	2,102,829.46
投资支付的现金		2,100,000.00	3,100,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		3,758,630.49	5,202,829.46
投资活动产生的现金流量净额		64,381,002.04	48,897,116.38
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		328,500,000.00	350,900,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		7,400,000.00	
筹资活动现金流入小计		335,900,000.00	350,900,000.00
偿还债务支付的现金		350,900,000.00	357,300,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		28,974,717.81	31,096,345.14
支付其他与筹资活动有关的现金		11,439,211.43	7,162,520.00
筹资活动现金流出小计		391,313,929.24	395,558,865.14
筹资活动产生的现金流量净额		-55,413,929.24	-44,658,865.14
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-48,228.78	-86,057.32
五、现金及现金等价物净增加额		29,273,453.86	-8,225,101.84
加: 期初现金及现金等价物余额		28,354,650.35	36,579,752.19
六、期末现金及现金等价物余额		57,628,104.21	28,354,650.35

法定代表人: 费屹立 主管会计工作负责人: 沈伟荣 会计机构负责人: 薛群

合并所有者权益变动表
2014 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	313,563,375.00				1,209,002.49				12,864,685.68		102,050,962.22	155,488,691.32	585,176,716.71
加:会计政策变更					-198,233.60		198,233.60						
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	313,563,375.00				1,010,768.89		198,233.60		12,864,685.68		102,050,962.22	155,488,691.32	585,176,716.71
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)					-1,010,768.89		-198,233.60		-10,096,985.54		-2,123,171.73	3,126,136.37	-10,303,023.39
(一)综合收益总额							-198,233.60				14,708,597.29	15,411,810.06	29,922,173.75
(二)所有者投入和减少资本					-1,010,768.89				-12,864,685.68		-7,792,801.38	-10,551,744.05	-32,220,000.00
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					-1,010,768.89				-12,864,685.68		-7,792,801.38	-10,551,744.05	-32,220,000.00
(三)利润分配									2,767,700.14		-9,038,967.64	-1,733,929.64	-8,005,197.14
1. 提取盈余公积									2,767,700.14		-2,767,700.14		
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配											-6,271,267.50	-1,733,929.64	-8,005,197.14
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五)专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六)其他													
四、本期期末余额	313,563,375.00								2,767,700.14		99,927,790.49	158,614,827.69	574,873,693.32

2014 年年度报告

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	313,563,375.00				4,116,784.74				10,416,100.97		103,260,456.56	153,972,778.52	585,329,495.79
加：会计政策变更					-500,713.99		500,713.99						
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	313,563,375.00				3,616,070.75		500,713.99		10,416,100.97		103,260,456.56	153,972,778.52	585,329,495.79
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-2,605,301.86		-302,480.39		2,448,584.71		-1,209,494.34	1,515,912.80	-152,779.08
（一）综合收益总额							-302,480.39				10,645,991.62	5,046,828.83	15,390,340.06
（二）所有者投入和减少资本					-2,605,301.86							3,505,301.86	900,000.00
1. 股东投入的普通股												4,000,000.00	4,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					-2,605,301.86							-494,698.14	-3,100,000.00
（三）利润分配									2,448,584.71		-11,855,485.96	-7,036,217.89	-16,443,119.14
1. 提取盈余公积									2,448,584.71		-2,448,584.71		
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配											-9,406,901.25	-7,036,217.89	-16,443,119.14
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	313,563,375.00				1,010,768.89		198,233.60		12,864,685.68		102,050,962.22	155,488,691.32	585,176,716.71

法定代表人：费屹立 主管会计工作负责人：沈伟荣 会计机构负责人：薛群

母公司所有者权益变动表

2014 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	313,563,375.00				34,347,631.82				15,133,986.86	117,392,079.13	480,437,072.81
加:会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	313,563,375.00				34,347,631.82				15,133,986.86	117,392,079.13	480,437,072.81
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)									2,767,700.14	18,638,033.80	21,405,733.94
(一)综合收益总额										27,677,001.44	27,677,001.44
(二)所有者投入和减少资本											
1.股东投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三)利润分配									2,767,700.14	-9,038,967.64	-6,271,267.50
1.提取盈余公积									2,767,700.14	-2,767,700.14	
2.对所有者(或股东)的分配										-6,271,267.50	-6,271,267.50
3.其他											
(四)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.其他											
(五)专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
(六)其他											
四、本期期末余额	313,563,375.00				34,347,631.82				17,901,687.00	136,030,112.93	501,842,806.75

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	313,563,375.00				34,347,631.82				12,685,402.15	104,761,718.04	465,358,127.01
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	313,563,375.00				34,347,631.82				12,685,402.15	104,761,718.04	465,358,127.01
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）									2,448,584.71	12,630,361.09	15,078,945.80
（一）综合收益总额										24,485,847.05	24,485,847.05
（二）所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配									2,448,584.71	-11,855,485.96	-9,406,901.25
1. 提取盈余公积									2,448,584.71	-2,448,584.71	
2. 对所有者（或股东）的分配										-9,406,901.25	-9,406,901.25
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	313,563,375.00				34,347,631.82				15,133,986.86	117,392,079.13	480,437,072.81

法定代表人：费屹立 主管会计工作负责人：沈伟荣 会计机构负责人：薛群

三、公司基本情况

1. 公司概况

上海界龙实业集团股份有限公司（以下简称“本公司”）原名为上海界龙实业股份有限公司，于一九九三年九月经批准改制为股份有限公司，一九九四年二月在上海证券交易所上市。所属行业为轻工行业。

2005 年 10 月 24 日公司股权分置改革相关股东大会决议通过：本公司非流通股股东为使其持有的本公司非流通股获得流通权而向本公司流通股股东支付的对价为：流通股股东每持有 10 股获得 3 股的股份对价。实施上述送股对价后，公司股份总数不变，股份结构发生相应变化。

截至 2014 年 12 月 31 日，本公司注册资本为 31,356.3375 万元，经营范围为：包装装潢，彩色印刷，特种印刷，电脑纸品，照相制版，包装印刷物资及器材，金属制品，机电，纺织器材，自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外；经营进料加工和“三来一补”业务，开展对销贸易和转口贸易，纸制品、塑料包装生产，文化用品、游戏产品研发、咨询、制作、销售（限分支机构经营），（企业经营涉及行政许可的，凭许可证件经营）。主要产品为彩印塑印、纸制品、PS 版、印刷制版等。公司注册地：浦东新区川周公路 7111 号，总部办公地：浦东新区杨高中路 2112 号。

2. 合并财务报表范围

截至 2014 年 12 月 31 日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

子公司名称
上海外贸界龙彩印有限公司
上海界龙房产开发有限公司
上海环亚纸张公司
上海界龙浦东彩印有限公司
上海界龙永发包装印刷有限公司
上海界龙印铁制罐有限责任公司
上海光明信息管理科技有限公司
上海界龙中报印务有限公司
上海界龙数码印刷有限公司
北京外文印务有限公司
上海界龙日月置业有限公司
扬州界龙名都置业有限公司
上海鹏裕置业有限公司
上海永杰置业有限公司
上海德意嘉置业有限公司
扬州奥特莱斯国际购物中心有限公司

上海界龙现代印刷纸品有限公司

上海界龙文英商业表格和系统有限公司

上海龙樱彩色制版有限公司

上海界龙印刷器材有限公司

上海界龙艺术印刷有限公司

上海界龙联合房地产有限公司

上海鹏丰置业有限公司

上海海霞置业有限公司

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本报告第十节“八、合并范围的变更”和“九、在其他主体中的权益”。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

2. 持续经营

本公司自本报告期末至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

五、重要会计政策及会计估计

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

2. 会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3. 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

4. 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，冲减权益。

6. 合并财务报表的编制方法

1、合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的被投资方可分割的部分）均纳入合并财务报表。

2、合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

（2）处置子公司或业务

①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

（3）购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

7. 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

8. 外币业务和外币报表折算

1、外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

2、外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

9. 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

1、金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

2、金融工具的确认依据和计量方法

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(2) 持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

(3) 应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

(4) 可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

(5) 其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

3、金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

(1) 可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为：一般而言，对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益工具投资，公允价值下降幅度超过其持有成本 50% 的则认为属于严重下跌；

公允价值下跌“非暂时性”的标准为：一般而言，如果连续下跌时间持续在 12 个月以上，则认为属于非暂时性下跌。

(2) 持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

10. 应收款项

(1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	应收款项余额前五名
单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入相应组合计提坏账准备

(2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
账龄分析法	除单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项与单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项之外，其余应收账款按账龄划分组合

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内（含 1 年）	0	0

1—2 年	10	10
2—3 年	30	30
3 年以上		
3—4 年	50	50
4—5 年	50	50
5 年以上	100	100

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的

适用 不适用

(3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单项计提坏账准备的理由	账龄时间较长且存在客观证据表明发生了减值
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益

11. 存货

1、存货的分类

存货分类为：原材料、周转材料、库存商品、在产品、开发成本及开发产品等。

2、发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

开发成本于完工后按实际成本结转为开发产品；开发产品结转成本时按实际成本核算。

3、不同类别存货可变现净值的确定依据

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

4、存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5、低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品采用五五摊销法；

(2) 包装物采用一次转销法。

6、开发用土地的核算方法

纯土地开发项目，其费用支出单独构成土地开发成本；

连同房产整体开发的项目，其费用可分清负担对象的，一般按实际面积分摊记入商品房成本。

7、公共配套设施费用的核算方法

不能有偿转让的公共配套设施：按受益比例确定标准分配计入商品房成本；

能有偿转让的公共配套设施：以各配套设施项目作为成本核算对象，归集所发生的成本。

12. 长期股权投资

1、共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、初始投资成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

(2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

3、后续计量及损益确认方法

(1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

(2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

(3) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

13. 投资性房地产

(1). 如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

14. 固定资产

(1). 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2). 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业供给经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋、建筑物	直线法	20—50	4—10	1.80—4.80
机器设备	直线法	10	4—10	9.00—9.60
电子、交通运输设备	直线法	5	4—10	18.00—19.20
办公设备	直线法	5	4—10	18.00—19.20
融资租入固定资产：	直线法	3—10	0—4	9.6—33.33
其中：机器设备	直线法	3—10	0—4	9.6—33.33
办公设备	直线法	5	4	19.20

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

- (1) 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；
- (2) 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；
- (3) 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；
- (4) 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

15. 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，

自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

16. 借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

5、无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

6、使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命	依 据
土地使用权	30-50 年	为公司带来经济利益的期限

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

7、使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

每期末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

经复核，该类无形资产的使用寿命仍为不确定。

8、划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

9、开发阶段支出资本化的具体条件

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

17. 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资

产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

18. 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用包括经营租入固定资产改良支出。

1、摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销

2、摊销年限

经营租入固定资产改良支出摊销年限：按最佳预期经济利益实现方式合理摊销

19. 职工薪酬

(1)、短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

(2)、离职后福利的会计处理方法

设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除基本养老保险外，本公司还依据国家企业年金制度的相关政策建立了企业年金缴费制度（补充养老保险）/企业年金计划。本公司按职工工资总额的一定比例向当地社会保险机构缴费/年金计划缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

(3)、辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

20. 收入

1、销售商品收入确认和计量原则

(1) 销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

(2) 销售商品收入确认的标准及收入确认时间的具体判断标准

工业产品销售收入：工业产品已发出，已将发票结算单提交买方，相关收入和成本能可靠计量时，确认销售收入实现。

开发产品销售收入：开发产品完工并验收合格，买卖双方签订具有法律约束力的销售合同，与买方办妥房屋交接手续，相关收入和成本能可靠计量时，确认销售收入实现。

2、让渡资产使用权收入的确认和计量原则

让渡资产使用权收入确认和计量的总体原则

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- ③ 息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- ②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

21. 政府补助

(1)、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：企业取得的，用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限分期计入营业外收入。

(2)、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关费用或损失的，取得时确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿本公司已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：是否用于购建或以其他方式形成长期资产。

22. 递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

23. 租赁

(1)、经营租赁的会计处理方法

(1) 公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

(2) 公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

(2)、融资租赁的会计处理方法

(1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。公司发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

(2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

24. 重要会计政策和会计估计的变更

(1)、重要会计政策变更

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
执行财政部于 2014 年修订及新颁布的准则	公司于 2014 年 10 月 29 日召开第七届第十五次董事会, 审议通过《关于执行 2014 年新颁布相关企业会计准则的议案》, 公司于 2014 年 7 月 1 日起执行如下企业会计准则: 《企业会计准则—基本准则》(修订)、《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》(修订)、《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》(修订)、《企业会计准则第 30 号——财务报表列报》(修订)、《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》(修订)、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》(修订)、《企业会计准则第 39 号——公允价值计量》、《企业会计准则第 40 号——合营安排》、《企业会计准则第 41 号——在其他主体中权益的披露》。	详见说明

说明

本公司执行上述企业会计准则的主要影响如下:

1、执行《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》(修订)

本公司根据《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》(修订)将本公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响, 并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的投资从长期股权投资中分类至可供出售金融资产核算, 并进行了追溯调整。

2、执行《企业会计准则第 30 号——财务报表列报》(修订)

本公司根据《企业会计准则第 30 号——财务报表列报》(修订)将本公司累计其他综合收益从资本公积中分类至其他综合收益, 将累计递延收益从其他非流动负债分类至递延收益, 并进行了追溯调整。

3、执行《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》(修订)

本公司根据《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》(修订)将本公司基本养老保险及失业保险单独分类至设定提存计划核算, 并进行了补充披露。

上述追溯调整对本期和上期财务报表的主要影响如下:

单位: 元 币种: 人民币

报表项目	2014 年 1 月 1 日		
	追溯调整前余额	追溯调整金额	追溯调整后余额
长期股权投资	17,000,000.00	-17,000,000.00	
可供出售金融资产	513,216.00	17,000,000.00	17,513,216.00
递延收益		11,323,116.19	11,323,116.19
其他非流动负债	11,323,116.19	-11,323,116.19	
资本公积	1,209,002.49	-198,233.60	1,010,768.89
其他综合收益		198,233.60	198,233.60

单位: 元 币种: 人民币

报表项目	2013 年 1 月 1 日		
	追溯调整前余额	追溯调整金额	追溯调整后余额
长期股权投资	17,000,000.00	-17,000,000.00	
可供出售金融资产	986,317.02	17,000,000.00	17,986,317.02

递延收益		1,646,427.68	1,646,427.68
其他非流动负债	1,646,427.68	-1,646,427.68	
资本公积	4,116,784.74	-500,713.99	3,616,070.75
其他综合收益		500,713.99	500,713.99

上述调整对本期及比较期归属于母公司的净利润及所有者权益均无影响。
本报告期公司除上述会计政策变更之外，其他主要会计政策未发生变更。

(2)、重要会计估计变更

适用 不适用

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

六、税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	17、13
营业税	按应税营业收入计缴	5
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15、20、25
土地增值税	按转让房地产所取得的增值额和规定的税率计缴	超率累进税率、按收入的2%、4%预缴

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
上海外贸界龙彩印有限公司	15%
上海界龙艺术印刷有限公司	15%
上海界龙永发包装印刷有限公司	15%
上海界龙印铁制罐有限责任公司	20%
上海环亚纸张公司	20%
上海光明信息管理科技有限公司	20%

2. 税收优惠

1、公司子公司上海界龙艺术印刷有限公司根据沪国税流[2008]10号文的相关规定，依据公司实际安置的残疾人可享受每年每人可退还最高限额为3.5万元的增值税。

2、公司子公司上海界龙艺术印刷有限公司根据财税[2009]70号的相关规定，享受安置残疾人员的企业在按照支付给残疾职工工资据实扣除的基础上，可以在计算应纳税所得额时按照支付给残疾职工工资的100%加计扣除。

3、根据《中华人民共和国企业所得税法》(以下简称“企业所得税法”)及其他相关规定，公司子公司上海外贸界龙彩印有限公司、上海界龙永发包装印刷有限公司、上海界龙艺术印刷有限公司被认定为符合条件的国家需要重点扶持的高新技术企业，并已取得了高新技术企业证书，本年享受15%的企业所得税优惠税率。

4、根据企业所得税法及其他相关规定，公司子公司上海界龙印铁制罐有限责任公司和上海环亚纸张公司符合小型微利企业条件，减按 20%的税率征收企业所得税。

5、根据 2011 年 11 月 29 日发布的财税（2011）117 号文件《关于小型微利企业所得税优惠政策有关问题的通知》，上海光明信息管理科技有限公司属于年收入低于 6 万元的小型微利企业，其所得减按 50%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	421,652.51	493,137.72
银行存款	369,466,231.07	300,634,290.12
其他货币资金	52,597,336.56	14,317,959.07
合计	422,485,220.14	315,445,386.91
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	年初余额
银行承兑汇票保证金	50,881,679.24	12,640,771.10
信用证保证金	1,715,657.32	1,677,187.97
履约保证金	10,000,000.00	10,000,000.00
用于担保的定期存款或通知存款	2,500,000.00	2,500,000.00
合计	65,097,336.56	26,817,959.07

截至 2014 年 12 月 31 日，本公司以人民币 2,500,000.00 元银行定期存单为质押，取得江苏银行人民币 2,375,000.00 元短期借款，期限为 2014 年 8 月至 2015 年 8 月，详见本报告第十节\七/18. 短期借款。

2、衍生金融资产

适用 不适用

3、应收票据

(1). 应收票据分类列示

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	1,027,121.26	1,353,870.00
商业承兑票据	500,000.00	510,892.00
合计	1,527,121.26	1,864,762.00

(2). 期末公司已质押的应收票据

单位：元 币种：人民币

项目	期末已质押金额
银行承兑票据	0
商业承兑票据	0

合计	0
----	---

报告期末公司无已质押的应收票据。

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据:

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票 (已贴现未到期)	10,000,000.00	
银行承兑汇票 (已背书未到期)	29,433,155.06	
商业承兑汇票 (已背书未到期)	100,000.00	
合计	39,533,155.06	

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	0
合计	0

报告期末公司无因出票人未履约而将其转为应收账款的票据。

4、应收账款

(1). 应收账款分类披露

单位: 元 币种: 人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	7,923,462.26	2.72	7,923,462.26	100.00						
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	279,434,270.96	95.92	10,083,452.59	3.61	269,350,818.37	239,222,449.25	97.95	12,453,652.60	5.21	226,768,796.65
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	3,959,669.98	1.36	3,959,669.98	100.00		5,012,914.96	2.05	5,012,914.96	100.00	
合计	291,317,403.20	/	21,966,584.83	/	269,350,818.37	244,235,364.21	/	17,466,567.56	/	226,768,796.65

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的应收账款

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

应收账款 (按单位)	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例	计提理由
上海青年传媒有限公司	7,923,462.26	7,923,462.26	100.00%	预计无法收回
合计	7,923,462.26	7,923,462.26	/	/

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
1 年以内小计	264,255,957.67		
1 至 2 年	5,140,518.78	514,051.88	10%
2 至 3 年	610,023.02	183,006.91	30%
3 年以上			
3 至 4 年	42,685.39	21,342.70	50%
4 至 5 年	40,070.00	20,035.00	50%
5 年以上	9,345,016.10	9,345,016.10	100%
合计	279,434,270.96	10,083,452.59	

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 6,365,611.96 元；本期收回或转回坏账准备金额 566,201.53 元，转销坏账准备金额 1,299,393.16 元。

(3). 本期实际核销的应收账款情况

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	1,302,986.16

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例 (%)	坏账准备
第一名	67,658,354.00	23.22	
第二名	15,676,206.05	5.38	
第三名	14,403,330.30	4.94	
第四名	8,853,122.69	3.04	
第五名	7,923,462.26	2.72	7,923,462.26
合计	114,514,475.30	39.30	7,923,462.26

5、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额	期初余额
----	------	------

	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	9,927,199.84	71.86	13,285,622.94	95.21
1 至 2 年	3,882,988.00	28.10	639,958.00	4.59
2 至 3 年	4,200.00	0.03	1,680.00	0.01
3 年以上	1,680.00	0.01	26,870.00	0.19
合计	13,816,067.84	100.00	13,954,130.94	100.00

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况:

按预付对象集中度归集的期末余额前五名预付款项汇总金额 6,034,192.22 元,占预付款项期末余额合计数的比例 43.68%。

6、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露

单位: 元 币种: 人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	21,210,483.01	100.00	3,601,243.38	16.98	17,609,239.63	73,401,841.08	100.00	3,629,704.55	4.94	69,772,136.53
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	21,210,483.01	/	3,601,243.38	/	17,609,239.63	73,401,841.08	/	3,629,704.55	/	69,772,136.53

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的其他应收款

适用 不适用

组合中,按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
1 年以内小计	16,413,000.57		
1 至 2 年	512,924.56	51,292.46	10%
2 至 3 年	669,986.74	200,996.02	30%
3 年以上			
3 至 4 年	700.00	350.00	50%
4 至 5 年	530,532.47	265,266.23	50%
5 年以上	3,083,338.67	3,083,338.67	100%

合计	21,210,483.01	3,601,243.38	
----	---------------	--------------	--

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 199,569.33 元；本期转销坏账准备金额 228,030.50 元。

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	228,030.50

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金及保证金	7,635,943.06	4,062,577.00
往来款	5,289,987.59	60,204,690.10
代垫款	4,731,271.84	6,098,386.67
备用金	744,532.20	602,185.75
其他	2,808,748.32	2,434,001.56
合计	21,210,483.01	73,401,841.08

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
上海浦东双柳空调贸易有限公司	往来款	2,075,652.32	1 年以内	9.79	
上海亚菲印刷机械有限公司	保证金	1,270,000.00	1 年以内	5.99	
远东国际租赁有限公司	保证金	1,236,547.00	1 年以内	5.83	
扬州市住房贷款担保服务中心	保证金	1,100,000.00	1 年以内	5.19	
南汇现代农业园区	代垫款	659,554.84	2-3 年	3.11	197,866.45
合计	/	6,341,754.16	/	29.91	197,866.45

7、 存货

(1). 存货分类

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	72,932,534.02	4,395,982.72	68,536,551.30	79,527,506.40	3,736,669.21	75,790,837.19
在产品	20,245,766.80	730,588.73	19,515,178.07	24,790,456.35	821,669.79	23,968,786.56
库存商品	87,562,996.36	6,251,641.29	81,311,355.07	77,979,835.08	4,936,893.97	73,042,941.11
周转材料	1,694,635.58	618,258.07	1,076,377.51	1,537,409.73	400,355.06	1,137,054.67
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产						
开发成本	1,179,999,854.05		1,179,999,854.05	1,694,257,111.78		1,694,257,111.78
开发产品	241,615,084.79		241,615,084.79	71,287,637.77		71,287,637.77
合计	1,604,050,871.60	11,996,470.81	1,592,054,400.79	1,949,379,957.11	9,895,588.03	1,939,484,369.08

其中：期末数中有账面价值人民币 810,608,756.11 元的存货用于抵押担保，详见本报告第十节/十二/1/(6)。

(1) 开发成本：

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计投资总额	期末余额	年初余额
鹏裕房产项目	2011 年	2014 年	7 亿元		669,588,646.66
永杰房产项目	2012 年	2015 年	8 亿元	641,566,197.94	409,077,863.75
扬州房产二期项目	2013 年	2016 年	8 亿元	538,433,656.11	377,606,400.94
德意嘉房产项目	2012 年	2014 年	3 亿元		237,984,200.43
合计				1,179,999,854.05	1,694,257,111.78

(2) 开发产品：

项目名称	竣工时间	年初余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
界龙房产项目	2004 年	3,654,039.20			3,654,039.20
鹏裕房产项目	2014 年		707,993,232.54	617,367,160.26	90,626,072.28
扬州房产一期商业	2012 年	8,910,173.25		3,503,589.48	5,406,583.77
扬州房产一期住宅	2013 年	58,723,425.32		11,359,158.41	47,364,266.91
德意嘉房产项目	2014 年		279,428,512.47	184,864,389.84	94,564,122.63
合计		71,287,637.77	987,421,745.01	817,094,297.99	241,615,084.79

(2). 存货跌价准备

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	

原材料	3,736,669.21	710,423.35		51,109.84		4,395,982.72
在产品	821,669.79			91,081.06		730,588.73
库存商品	4,936,893.97	1,608,304.66		293,557.34		6,251,641.29
周转材料	400,355.06	243,139.01		25,236.00		618,258.07
合计	9,895,588.03	2,561,867.02		460,984.24		11,996,470.81

(3). 开发成本期末余额含有借款费用资本化金额的说明:

单位: 元 币种: 人民币

在建项目名称	年初余额	本期增加	本期减少		期末余额	本期确认资本化金额的资本化率
			本期转入开发产品额	其他减少		
鹏裕房产项目	14,003,019.97		14,003,019.97			
德意嘉房产项目	12,090,069.94	2,261,201.70	14,351,271.64			6.93%
永杰房产项目	1,329,488.20	6,017,641.33			7,347,129.53	6.15%
大上海御龙湾二期		9,303,109.14			9,303,109.14	6.15%
合计	27,422,578.11	17,581,952.17	28,354,291.61		16,650,238.67	

8、其他流动资产

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
银行保本浮动收益型理财产品	15,000,000.00	
合计	15,000,000.00	

9、可供出售金融资产

(1). 可供出售金融资产情况

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具:						
可供出售权益工具:	17,000,000.00		17,000,000.00	17,513,216.00		17,513,216.00
按公允价值计量的				513,216.00		513,216.00
按成本计量的	17,000,000.00		17,000,000.00	17,000,000.00		17,000,000.00
合计	17,000,000.00		17,000,000.00	17,513,216.00		17,513,216.00

(2). 期末按成本计量的可供出售金融资产

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例 (%)	本期现金红利
	期初	本期增	本期减	期末	期初	本期增	本期减	期末		

		加	少			加	少			
上海解放传媒印刷有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00					10.00	600,000.00
上海界龙建设工程有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00					10.00	1,232,063.48
上海辰光置业有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00					10.00	
合计	17,000,000.00			17,000,000.00					/	1,832,063.48

10、长期应收款

(1) 长期应收款情况：

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款							
其中：未实现融资收益							
分期收款销售商品							
分期收款提供劳务							
住宅物业保修金	18,170,649.69		18,170,649.69				
合计	18,170,649.69		18,170,649.69				/

11、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	108,298,001.41	565,109.13		108,863,110.54
2. 本期增加金额	7,065,643.96			7,065,643.96
(1) 外购	7,065,643.96			7,065,643.96
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	115,363,645.37	565,109.13		115,928,754.50
二、累计折旧和累计摊销				

1. 期初余额	10,356,197.67	508,675.20		10,864,872.87
2. 本期增加金额	5,537,126.87	28,260.00		5,565,386.87
(1) 计提或摊销	5,537,126.87	28,260.00		5,565,386.87
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	15,893,324.54	536,935.20		16,430,259.74
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	99,470,320.83	28,173.93		99,498,494.76
2. 期初账面价值	97,941,803.74	56,433.93		97,998,237.67

投资性房地产的说明：

(1) 期末用于抵押或担保的投资性房地产账面原值为 52,377,607.81 元，详见本报告第十节/十二/1/(6)。

(2) 2014 年度投资性房地产计提折旧和摊销金额为 5,565,386.87 元。

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况：

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
界龙浦东彩印公司商业用房	52,676,591.17	所在区域规划调整
合计	52,676,591.17	

12、固定资产

(1). 固定资产情况

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	融资租入固定资产	电子、交通运输设备	办公设备	合计
一、账面原值：						
1. 期初余额	283,504,536.34	721,720,616.45	14,079,428.48	53,751,645.86	71,143,003.93	1,144,199,231.06
2. 本期增加金额	23,187,702.26	42,623,551.85	22,495,100.74	3,045,932.64	19,388,752.30	110,741,039.79
(1) 购置		16,446,942.37		2,584,519.16	11,868,579.30	30,900,040.83
(2) 在建工程转入	23,187,702.26	26,176,609.48		461,413.48	7,520,173.00	57,345,898.22
(3) 企业合并增加						
—融资租赁租入			9,855,100.74			9,855,100.74
—售后回租			12,640,000.00			12,640,000.00
3. 本期减少金额	10,182,971.19	46,661,344.97	16,144.40	3,015,024.53	8,582,090.36	68,457,575.45

(1) 处置或报废	10,182,971.19	40,841,039.64	16,144.40	3,015,024.53	363,084.36	54,418,264.12
—售后回租		5,820,305.33			8,219,006.00	14,039,311.33
4. 期末余额	296,509,267.41	717,682,823.33	36,558,384.82	53,782,553.97	81,949,665.87	1,186,482,695.40
二、累计折旧						
1. 期初余额	106,947,527.15	396,073,052.29	3,129,877.96	43,015,345.62	31,366,329.95	580,532,132.97
2. 本期增加金额	12,428,668.53	50,914,959.67	5,764,352.56	3,655,507.42	11,780,227.29	84,543,715.47
(1) 计提	12,428,668.53	50,914,959.67	5,764,352.56	3,655,507.42	11,780,227.29	84,543,715.47
3. 本期减少金额	5,685,170.10	34,844,861.64	1,598,482.20	2,848,728.62	2,160,828.05	47,138,070.61
(1) 处置或报废	5,685,170.10	32,515,577.40	1,598,482.20	2,848,728.62	342,018.97	42,989,977.29
—售后回租		2,329,284.24			1,818,809.08	4,148,093.32
4. 期末余额	113,691,025.58	412,143,150.32	7,295,748.32	43,822,124.42	40,985,729.19	617,937,777.83
三、减值准备						
1. 期初余额	849,891.96	4,925,184.77		6,562.26	346,043.39	6,127,682.38
2. 本期增加金额		2,320,000.00			106,322.24	2,426,322.24
(1) 计提		2,320,000.00			106,322.24	2,426,322.24
3. 本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4. 期末余额	849,891.96	7,245,184.77		6,562.26	452,365.63	8,554,004.62
四、账面价值						
1. 期末账面价值	181,968,349.87	298,294,488.24	29,262,636.50	9,953,867.29	40,511,571.05	559,990,912.95
2. 期初账面价值	175,707,117.23	320,722,379.39	10,949,550.52	10,729,737.98	39,430,630.59	557,539,415.71

(1) 期末用于抵押或担保的固定资产账面原值为 26,978,984.67 元，详见本报告第十节/十二/1/(6)。

(2) 本期折旧额 84,543,715.47 元。

(2). 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
机器设备	28,336,380.69	7,112,187.30		21,224,193.39
办公设备	8,222,004.13	183,561.02		8,038,443.11

(3). 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值
机器设备	18,804.61
办公设备	4,115.68

(4). 未办妥产权证书的固定资产情况

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
生产厂房	31,879,530.44	所在区域因迪斯尼规划等原因
界龙文英公司生产厂房	42,097,709.55	已取得相关政府主管部门的规划许可，尚在办理中

界龙浦东彩印公司商业用房	631,014.13	所在区域规划调整
--------------	------------	----------

13、在建工程

(1). 在建工程情况

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
外贸界龙彩印公司厂房扩建二期工程	35,429,469.32		35,429,469.32	10,699,333.95		10,699,333.95
界龙现代印刷纸品公司新建综合大楼	19,430,228.72		19,430,228.72	6,369,599.00		6,369,599.00
界龙永发包装印刷公司包装生产线	1,864,450.44		1,864,450.44			
界龙永发包装印刷公司康美包车间	1,763,954.16		1,763,954.16			
界龙印刷器材厂房改扩建	1,198,000.00		1,198,000.00			
界龙实业集团公司印刷包装创意数字高端服务平台项目	646,653.89		646,653.89	305,545.00		305,545.00
界龙浦东彩印公司监控系统	376,410.26		376,410.26			
界龙永发包装印刷公司晋雨糊盒机	243,571.80		243,571.80			
外贸界龙彩印公司 2.5 米五层瓦楞纸板生产线项目				18,440,933.64		18,440,933.64
界龙浦东彩印公司装修工程				708,621.90		708,621.90
界龙永发包装印刷公司新办公楼				560,934.78		560,934.78
外贸界龙彩印公司堆码机				282,051.28		282,051.28
界龙永发包装印刷公司油墨调配管理系统				150,000.00		150,000.00
合计	60,952,738.59		60,952,738.59	37,517,019.55		37,517,019.55

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源

外贸界龙彩印公司 厂房扩建二期工程	80,000,000.00	10,699,333.95	24,730,135.37			35,429,469.32	90%					自筹 资金
界龙现代印刷纸品 公司新建综合大楼	20,000,000.00	6,369,599.00	13,060,629.72			19,430,228.72	95%					自筹 资金
界龙永发包装印刷 公司包装生产线	3,540,000.00		1,864,450.44			1,864,450.44	50%					自筹 资金
界龙永发包装印刷 公司康美包车间	1,950,000.00		1,763,954.16			1,763,954.16	90%					自筹 资金
界龙印刷器材厂房 改扩建	2,800,000.00		1,198,000.00			1,198,000.00	40%					自筹 资金
界龙实业集团公司 印刷包装创意数字 高端服务平台项目	4,000,000.00	305,545.00	341,108.89			646,653.89	20%					自筹 资金
界龙浦东彩印公司 监控系统	450,000.00		376,410.26			376,410.26	90%					自筹 资金
界龙永发包装印刷 公司晋雨糊盒机	600,000.00		243,571.80			243,571.80	40%					自筹 资金
外贸界龙彩印公司 2.5米五层瓦楞纸板 生产线项目	49,000,000.00	18,440,933.64	20,685,961.87	39,126,895.51			100%	1,161,618.57	1,161,618.57	7.06%		银行 借款
外贸界龙彩印公司 堆码机	330,000.00	282,051.28		282,051.28			100%					自筹 资金
界龙浦东彩印公司 装修工程	8,160,000.00	708,621.90	7,176,441.10	7,885,063.00			100%					自筹 资金
界龙永发包装印刷 公司新办公楼	7,800,000.00	560,934.78	6,935,899.65	7,496,834.43			100%					自筹 资金
界龙永发包装印刷 公司油墨调配管理 系统	350,000.00	150,000.00	174,734.00	324,734.00			100%					自筹 资金
界龙现代印刷纸品 公司新建原料仓库	1,700,000.00		1,692,829.00	1,692,829.00			100%					自筹 资金
外贸界龙彩印公司 厂房附属工程	550,000.00		537,491.00	537,491.00			100%					自筹 资金
合计	181,230,000.00	37,517,019.55	80,781,617.26	57,345,898.22		60,952,738.59	/	/	1,161,618.57	1,161,618.57	/	/

14、无形资产

(1). 无形资产情况

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	59,545,974.39	59,545,974.39
2. 本期增加金额		

(1)购置		
(2)内部研发		
(3)企业合并增加		
3. 本期减少金额		
(1)处置		
4. 期末余额	59,545,974.39	59,545,974.39
二、累计摊销		
1. 期初余额	20,505,115.95	20,505,115.95
2. 本期增加金额	1,339,203.69	1,339,203.69
(1) 计提	1,339,203.69	1,339,203.69
3. 本期减少金额		
(1)处置		
4. 期末余额	21,844,319.64	21,844,319.64
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1)处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	37,701,654.75	37,701,654.75
2. 期初账面价值	39,040,858.44	39,040,858.44

(1) 期末用于抵押或担保的无形资产账面原值为 5,851,960.84 元，详见本报告第十节/十二/1/(6)。

(2) 本期摊销额 1,339,203.69 元。

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况:

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
界龙浦东彩印公司土地使用权	1,600,000.00	所在区域规划调整

15、长期待摊费用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
经营租入固定资产改良支出	1,535,087.09	682,359.32	841,975.36		1,375,471.05
合计	1,535,087.09	682,359.32	841,975.36		1,375,471.05

16、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税负债

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值				
可供出售金融资产公允价值变动			233,216.00	34,982.40
合计			233,216.00	34,982.40

17、其他非流动资产

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预付设备款	3,220,500.00	
合计	3,220,500.00	

18、短期借款

(1). 短期借款分类

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	2,375,000.00	2,375,000.00
抵押借款	45,000,000.00	25,000,000.00
保证借款	491,400,000.00	504,900,000.00
信用借款		
合计	538,775,000.00	532,275,000.00

19、衍生金融负债

□适用 √不适用

20、应付票据

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	4,500,000.00	4,272,806.56
银行承兑汇票	85,363,358.47	48,501,927.66
合计	89,863,358.47	52,774,734.22

21、应付账款

(1). 应付账款列示

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付账款	432,794,371.25	378,316,929.98

合计	432,794,371.25	378,316,929.98
----	----------------	----------------

(2). 账龄超过一年的应付账款户数为 276 户, 金额为 24,783,493.26 元。

22、预收款项

(1). 预收账款项列示

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
预收房款	772,275,582.64	1,053,738,522.00
预收货款	23,227,525.90	19,161,957.19
合计	795,503,108.54	1,072,900,479.19

(2). 账龄超过一年的预收款项户数为 166, 金额为 359,178,299.76 元。

23、应付职工薪酬

(1). 应付职工薪酬列示:

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	34,971,518.57	173,633,291.62	166,103,968.64	42,500,841.55
二、离职后福利-设定提存计划	33,869.85	16,469,308.12	16,464,976.19	38,201.78
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	35,005,388.42	190,102,599.74	182,568,944.83	42,539,043.33

(2). 短期薪酬列示:

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	32,219,192.25	151,771,193.63	144,299,791.97	39,690,593.91
二、职工福利费		6,695,455.98	6,695,455.98	
三、社会保险费	27,598.14	8,430,070.15	8,430,980.13	26,688.16
其中: 医疗保险费	23,878.20	7,397,346.66	7,397,922.66	23,302.20
工伤保险费	1,859.97	431,937.87	433,629.53	168.31
生育保险费	1,859.97	600,785.62	599,427.94	3,217.65
四、住房公积金	13,485.18	3,797,283.82	3,802,983.00	7,786.00
五、工会经费和职工教育经费	2,711,243.00	2,939,288.04	2,874,757.56	2,775,773.48
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计				

划				
合计	34,971,518.57	173,633,291.62	166,103,968.64	42,500,841.55

(3). 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	32,257.00	15,581,641.35	15,577,602.35	36,296.00
2、失业保险费	1,612.85	887,666.77	887,373.84	1,905.78
3、企业年金缴费				
合计	33,869.85	16,469,308.12	16,464,976.19	38,201.78

24、应交税费

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	746,897.32	2,637,872.69
消费税		
营业税	26,265,909.46	-5,371,766.64
企业所得税	26,672,907.64	6,472,932.46
个人所得税	97,810.73	74,379.82
城市维护建设税	256,189.53	6,974.83
房产税	3,671,829.76	2,170,597.23
土地增值税	-4,849,016.13	2,234,243.50
教育费附加	619,428.03	-927,837.12
土地使用税	162,394.25	1,147,454.00
河道管理费	323,387.87	-17,986.74
合计	53,967,738.46	8,426,864.03

25、应付股利

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	469,483.02	469,452.15
划分为权益工具的优先股\永续债股利		
合计	469,483.02	469,452.15

26、其他应付款

(1). 按款项性质列示其他应付款

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
往来款	121,529,346.11	200,911,518.97
暂估设备款、加工费	58,695,743.07	73,166,561.55
购房意向金	14,035,708.92	13,173,890.00
维修基金	6,332,743.08	8,125,948.16

押金及保证金	6,253,636.98	2,096,836.23
代垫款	1,506,988.23	567,295.93
其他	3,870,792.60	5,381,236.62
合计	212,224,958.99	303,423,287.46

(2). 账龄超过一年的其他应付款户数为 161 户, 金额为 145,410,837.27 元。

27、1 年内到期的非流动负债

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	11,800,000.00	4,250,000.00
1 年内到期的应付债券		
1 年内到期的长期应付款	2,899,242.54	
合计	14,699,242.54	4,250,000.00

28、长期借款

(1). 长期借款分类

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款	306,000,000.00	294,000,000.00
保证借款	29,000,000.00	27,850,000.00
信用借款		
合计	335,000,000.00	321,850,000.00

29、长期应付款

(1). 按款项性质列示长期应付款:

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	期末余额
应付融资租赁款	24,812,755.47	8,707,331.00
减: 未确认融资费用	2,483,319.90	509,457.15
国家扶持基金	1,977,243.57	4,008,591.97

30、递延收益

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
融资租赁售后租回递延收益	-2,451,950.47	2,748,781.99	-1,090,981.29	1,387,812.81	
形成资本性资产的补贴收入	13,775,066.66		426,266.71	13,348,799.95	
合计	11,323,116.19	2,748,781.99	-664,714.58	14,736,612.76	/

形成资本性资产的补贴收入项目：

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
上海市服务业引导资金-印刷包装创意数字高端服务平台项目	2,800,000.00				2,800,000.00	与资产相关
中央文化产业专项资金-胶转柔绿色印刷技术改造项目	5,000,000.00				5,000,000.00	与资产相关
制袋机设备技术改造项目	860,400.00		95,600.03		764,799.97	与资产相关
新型复合包装材料生产线技术改造项目	2,314,666.66		330,666.68		1,983,999.98	与资产相关
绿色环保生产线（康美包、屋顶包）技术改造项目	2,800,000.00				2,800,000.00	与资产相关
合计	13,775,066.66		426,266.71		13,348,799.95	/

31、股本

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	313,563,375.00						313,563,375.00

32、资本公积

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）				
其他资本公积	1,010,768.89		1,010,768.89	
合计	1,010,768.89		1,010,768.89	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

其他资本公积中“原制度资本公积转入”本期减少 1,010,768.89 元系因本公司子公司上海界龙房产开发有限公司本期购买下属子公司上海永杰置业有限公司少数股东持有的 40% 股权所致，详见本报告第十节/十四/5/（3）。

33、其他综合收益

单位：元 币种：人民币

项目	期初	本期发生金额	期
----	----	--------	---

	余额	本期所得税 前发生额	减：前期计入 其他综合收 益当期转入 损益	减：所得税 费用	税后归属于母 公司	税后归 属于少 数股东	未 余 额
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益							
其中：重新计算设定受益计划净负债和净资产的变动							
权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	198,233.60	-33,264.00	169,959.20	-4,989.60	-198,233.60		
其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
可供出售金融资产公允价值变动损益	198,233.60	-33,264.00	169,959.20	-4,989.60	-198,233.60		
持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益							
现金流量套期损益的有效部分							
外币财务报表折算差额							
其他综合收益合计	198,233.60	-33,264.00	169,959.20	-4,989.60	-198,233.60		

34、 盈余公积

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加（注1）	本期减少（注2）	期末余额
法定盈余公积	12,864,685.68	2,767,700.14	12,864,685.68	2,767,700.14
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	12,864,685.68	2,767,700.14	12,864,685.68	2,767,700.14

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注1：本期增加2,767,700.14元为本公司本期计提的法定盈余公积。

注2：本期减少12,864,685.68元系因本公司子公司上海界龙房产开发有限公司本期购买下属子公司上海永杰置业有限公司少数股东持有的40%股权所致，详见本报告第十节/十四/5/(3)。

35、 未分配利润

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	102,050,962.22	103,260,456.56
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		

调整后期初未分配利润	102,050,962.22	103,260,456.56
加：本期归属于母公司所有者的净利润	14,708,597.29	10,645,991.62
减：提取法定盈余公积	2,767,700.14	2,448,584.71
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	6,271,267.50	9,406,901.25
转作股本的普通股股利		
购买子公司少数股东权益溢价冲减留存收益（注）	7,792,801.38	
期末未分配利润	99,927,790.49	102,050,962.22

注：本公司子公司上海界龙房产开发有限公司本期购买下属子公司上海永杰置业有限公司少数股东持有的40%股权，合并报表冲减未分配利润7,792,801.38元，详见本报告第十节/十四/5/（3）。

36、营业收入和营业成本

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,932,816,826.70	1,627,769,830.80	1,627,133,405.53	1,358,339,991.16
其他业务	51,924,428.36	26,065,897.28	290,208,526.17	236,290,342.74
合计	1,984,741,255.06	1,653,835,728.08	1,917,341,931.70	1,594,630,333.90

37、营业税金及附加

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税	48,403,512.19	47,746,137.00
城市维护建设税	1,263,452.52	3,674,358.99
教育费附加	4,632,821.17	3,432,994.49
资源税		
土地增值税	2,751,302.78	21,991,998.41
其他	134,265.19	319,650.04
合计	57,185,353.85	77,165,138.93

38、销售费用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
运输费	25,374,364.15	26,016,197.59
工资	14,352,953.98	12,866,754.09

业务提成费	7,102,153.95	5,361,793.66
招待费	2,193,337.10	2,557,122.22
差旅费	2,090,268.53	2,461,387.70
办公费	1,764,747.52	1,724,866.45
出口费用	1,657,492.61	2,485,507.28
销售佣金	394,029.96	8,363,018.84
其他	4,209,680.47	4,241,585.08
合计	59,139,028.27	66,078,232.91

39、管理费用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
工资	59,046,852.33	52,424,069.17
办公费	8,036,085.80	5,706,886.64
技术开发费	7,416,086.98	6,271,423.53
折旧费	6,605,158.89	13,221,561.05
业务招待费	4,729,394.96	4,469,732.59
差旅费	4,039,150.99	3,070,355.39
税金	3,869,643.20	3,383,345.25
保安费	3,425,837.00	2,927,349.00
修理费	2,030,242.39	1,872,163.85
水电费	1,452,553.43	1,574,450.98
保险费	1,405,837.74	1,594,982.47
通讯费	1,105,612.76	1,048,406.69
无形资产摊销	880,439.37	880,439.35
其他	12,449,565.32	14,951,553.73
合计	116,492,461.16	113,396,719.69

40、财务费用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	54,373,567.70	51,356,042.57
减：利息收入	-1,723,721.96	-1,791,739.03
汇兑损益	-120,346.54	1,363,047.71
手续费	318,569.99	545,192.30
融资租赁费用	711,633.94	607,635.16
合计	53,559,703.13	52,080,178.71

注：利息收入以“-”号填列。

41、资产减值损失

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

一、坏账损失	5,998,979.76	1,515,040.58
二、存货跌价损失	2,533,691.82	358,580.06
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失	2,426,322.24	
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计	10,958,993.82	1,873,620.64

42、投资收益

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		11,009,445.32
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益	1,832,063.48	578,421.07
处置可供出售金融资产取得的投资收益	272,420.00	486,168.84
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
其他	134,397.71	
合计	2,238,881.19	12,074,035.23

43、营业外收入

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置利得合计	13,746,753.69	2,238,087.30	13,746,753.69
其中：固定资产处置利得	13,746,753.69	2,238,087.30	13,746,753.69
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			

接受捐赠			
政府补助	11,540,445.42	9,641,574.28	5,359,646.37
盘盈利得		440.91	
违约金、罚款收入	15,147.81	3,470.00	15,147.81
无需支付款项		425,222.40	
其他	21,169.00	51,646.72	21,169.00
合计	25,323,515.92	12,360,441.61	19,142,716.87

计入当期损益的政府补助

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/ 与收益相关
福利企业增值税退税	6,180,799.05	4,217,117.61	与收益相关
浦东新区川沙新镇人民政府扶持资金	1,472,300.00	2,128,900.00	与收益相关
川沙新镇人民政府科技型企业培育资助基金	1,270,000.00		与收益相关
市级财政高新技术成果转化项目扶持补贴	881,000.00	687,000.00	与收益相关
浦东新区职业职工培训财政补贴拨款	457,829.66	742,511.00	与收益相关
浦东新区自主品牌建设奖励项目	400,000.00		与收益相关
技术改造项目扶持补贴	426,266.71	426,266.67	与资产相关
产业结构调整项目奖励	140,000.00	280,000.00	与收益相关
市重点技术改造项目财政贴息	120,000.00		与收益相关
中小企业补贴	114,450.00	117,946.00	与收益相关
上海市商务委员会中小企业专项资金	57,800.00		与收益相关
第三届出版政府奖金	20,000.00		与收益相关
2012 年文化出口中央奖励		380,000.00	与收益相关
上海市服务贸易发展专项资金		224,000.00	与收益相关
清洁生产审核达标补贴		100,000.00	与收益相关
区财政局科技发展基金科学技术奖励专项资金		100,000.00	与收益相关
镇优秀纳税企业补贴		80,000.00	与收益相关
区国际市场开拓补贴		68,833.00	与收益相关
区科学技术委员会 2012 年上海市科技进步三等奖奖励		50,000.00	与收益相关
企业发展基金		39,000.00	与收益相关
合计	11,540,445.42	9,641,574.28	/

44、营业外支出

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置损失合计	281,183.87	964,470.77	281,183.87
其中：固定资产处置损失	281,183.87	964,470.77	281,183.87
无形资产处置损失			

债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	50,000.00	140,000.00	50,000.00
罚款滞纳金支出	327,197.85	12,337.05	327,197.85
赔偿支出	173,103.18	5,389,203.00	173,103.18
其他	15,549.87		15,549.87
合计	847,034.77	6,506,010.82	847,034.77

45、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	30,164,941.74	14,353,352.49
递延所得税费用		
合计	30,164,941.74	14,353,352.49

(2) 会计利润与所得税费用调整过程：

项目	本期发生额
利润总额	60,285,349.09
按法定/适用税率计算的所得税费用	15,071,337.31
子公司适用不同税率的影响	349,007.61
调整以前期间所得税的影响	178,119.49
非应税收入的影响	-2,178,071.85
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,249,108.37
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-1,156,731.51
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	16,652,172.32
所得税费用	30,164,941.74

46、其他综合收益

详见本报告第十节\七\33、其他综合收益。

47、现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金：

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到的其他与经营活动有关的现金	200,340,849.36	157,406,128.21
合计	200,340,849.36	157,406,128.21

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

收到的其他与经营活动有关的现金 200,340,849.36 元，其中主要为：

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到上海卓毅置业有限公司	51,420,000.00	
收到退回的土地投标保证金	32,670,000.00	
收到上海界龙集团有限公司暂借款	27,000,000.00	58,500,000.00
收到上海环恩投资发展有限公司往来款	26,136,000.00	
收到上海浦东双柳空调贸易有限公司往来款	18,000,000.00	28,000,000.00
收到上海豪源实业有限公司往来款	10,000,000.00	
收到界龙古园往来款	6,000,000.00	
政府补助	4,933,379.66	16,339,549.00
代垫款	4,527,715.87	1,009,468.66
合计	180,687,095.53	103,849,017.66

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金:

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付的其他与经营活动有关的现金	332,624,767.17	338,847,266.71
合计	332,624,767.17	338,847,266.71

支付的其他与经营活动有关的现金说明:

支付的其他与经营活动有关的现金 332,624,767.17 元, 其中主要为:

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
费用支出	79,473,837.54	80,964,572.58
支付上海环恩投资发展有限公司往来款	71,936,000.00	
归还上海界龙集团有限公司暂借款	60,000,000.00	113,030,898.00
支付上海浦东双柳空调贸易有限公司往来款	34,000,000.00	
支付土地投标保证金	32,670,000.00	
支付住宅物业保修金	18,170,649.69	
支付上海豪源实业有限公司往来款	10,000,000.00	
合计	304,250,487.23	193,995,470.58

(3). 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到售后回租融资款	11,000,000.00	4,950,000.00
收到票据保证金退回	21,532,067.12	4,200,000.00
合计	32,532,067.12	9,150,000.00

(4). 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付融资租赁租金	7,972,207.43	6,760,000.00
支付票据保证金	59,772,975.26	5,664,514.54

质押定期存单		2,500,000.00
清算子公司归还少数股东投资款	720,000.00	
合计	68,465,182.69	14,924,514.54

48、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	30,120,407.35	15,692,820.45
加：资产减值准备	10,958,993.82	1,873,620.64
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	90,109,102.34	89,002,314.27
无形资产摊销	1,339,203.69	1,339,203.67
长期待摊费用摊销	841,975.36	1,197,664.32
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-13,465,569.82	-1,273,616.53
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	55,185,380.30	53,105,942.93
投资损失（收益以“-”号填列）	-2,238,881.19	-12,074,035.23
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	363,516,931.96	59,956,424.83
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	12,591,207.62	176,975,774.44
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-281,759,730.37	-322,941,520.91
其他	-38,469.35	226,704,533.31
经营活动产生的现金流量净额	267,160,551.71	289,559,126.19
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	357,387,883.58	288,627,427.84
减：现金的期初余额	288,627,427.84	261,486,209.36
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	68,760,455.74	27,141,218.48

注：本年“其他”变动为本公司本年度受限的信用证保证金余额增加 38,469.35 元。

(2) 现金和现金等价物的构成

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	357,387,883.58	288,627,427.84
其中：库存现金	421,652.51	493,137.72
可随时用于支付的银行存款	356,966,231.07	288,134,290.12
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	357,387,883.58	288,627,427.84
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

49、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	65,097,336.56	保证金等
应收票据		
存货	810,608,756.11	抵押借款
固定资产	16,362,160.83	抵押借款
无形资产	4,623,045.04	抵押借款
投资性房地产	46,597,302.65	抵押借款
合计	943,288,601.19	/

50、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目：

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元	814,351.85	6.1190	4,983,018.96
欧元			
港币			
人民币			
人民币			
应收账款			
其中：美元	968,698.24	6.1190	5,927,464.51
欧元			
港币			
人民币			
人民币			

长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			
人民币			
人民币			

八、合并范围的变更

1、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

本年减少合并单位 1 家：

单位名称	减少原因
扬州名仕投资管理有限公司	清算注销

本期不再纳入合并范围的子公司

单位：元 币种：人民币

名称	处置日净资产	期初至处置日净利润
扬州名仕投资管理有限公司	1,800,063.62	350.01

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海外贸界龙彩印有限公司	上海	上海	印刷业	100.00		设立
上海界龙房产开发有限公司	上海	上海	房地产业	100.00		设立
上海环亚纸张公司	上海	上海	销售业	100.00		设立
上海界龙浦东彩印有限公司	上海	上海	印刷业	100.00		设立
上海界龙永发包装印刷有限公司	上海	上海	印刷业	100.00		设立
上海界龙印铁制罐有限责任公司	上海	上海	金属制造业	60.00		设立
上海光明信息管理科技有限公司	上海	上海	软件开发业	60.00	40.00	设立
上海界龙中报印务有限公司	上海	上海	印刷业	80.81		设立
上海界龙数码印刷有限公司	上海	上海	印刷业	89.92		设立
北京外文印务有限公司	北京	北京	印刷业	51.00		设立
上海界龙日月置业有限公司	上海	上海	房地产业		63.00	设立
扬州界龙名都置业有限公司	扬州	扬州	房地产业		60.00	设立
上海鹏裕置业有限公司	上海	上海	房地产业		100.00	设立
上海永杰置业有限公司	上海	上海	房地产业		100.00	设立

上海德意嘉置业有限公司	上海	上海	房地产业		49.80	设立
扬州奥特莱斯国际购物中心有限公司	扬州	扬州	服务业		60.00	设立
上海界龙现代印刷纸品有限公司	上海	上海	印刷业	88.00		同一控制合并
上海界龙文英商业表格和系统有限公司	上海	上海	印刷业	75.00		同一控制合并
上海龙樱彩色制版有限公司	上海	上海	印刷制版业	75.00	25.00	同一控制合并
上海界龙印刷器材有限公司	上海	上海	印刷器材制造业	100.00		同一控制合并
上海界龙艺术印刷有限公司	上海	上海	印刷业	100.00		同一控制合并
上海界龙联合房地产有限公司	上海	上海	房地产业	83.00		非同一控制合并
上海鹏丰置业有限公司	上海	上海	房地产业		85.00	非同一控制合并
上海海霞置业有限公司	上海	上海	房地产业		90.00	非同一控制合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

根据上海界龙中报印务有限公司（以下简称“中报公司”）2009 年度第一次临时股东大会决议及修改后的公司章程，本公司享有中报公司 80%的表决权，中国日报社享有中报公司 20%的表决权。

(2). 重要的非全资子公司

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
上海界龙中报印务有限公司	19.19	-869,637.95	556,290.12	5,295,806.85
扬州界龙名都置业有限公司	40.00	857,698.32		67,567,237.79
上海德意嘉置业有限公司	40.00	17,203,359.10		25,059,153.10
上海界龙现代印刷纸品有限公司	12.00	281,734.00	600,000.00	4,379,470.85
上海海霞置业有限公司	10.00	3,362,189.03	82,474.07	4,136,559.32

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

单位:元 币种:人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
上海界龙中报印务有限公司	27,024,622.76	26,374,796.68	53,399,419.44	27,734,429.16		27,734,429.16	31,374,374.83	15,564,273.26	46,938,648.09	14,144,017.44		14,144,017.44
扬州界龙名都置业有限公司	650,424,547.24	341,940.74	650,766,487.98	363,848,393.49	118,000,000.00	481,848,393.49	495,092,126.49	409,642.95	495,501,769.44	328,727,920.76		328,727,920.76
上海德意嘉置业有限公司	157,910,675.93	23,890.24	157,934,566.17	95,286,683.41		95,286,683.41	368,226,232.76	30,673.60	368,256,906.36	268,617,421.36	80,000,000.00	348,617,421.36
上海界龙现代印刷纸品有限公司	32,380,630.42	51,347,458.45	83,728,088.87	47,232,498.51		47,232,498.51	37,701,119.25	44,549,098.13	82,250,217.38	43,102,410.32		43,102,410.32
上海海霞置业有限公司	89,320,042.78		89,320,042.78	48,754,449.57		48,754,449.57	52,488,919.30		52,488,919.30	44,720,475.71		44,720,475.71

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
上海界龙中报印务有限公司	41,317,373.59	-4,348,189.76	-4,348,189.76	7,989,103.47	35,236,242.06	978,643.60	978,643.60	13,951,127.66
扬州界龙名都置业有限公司	23,417,312.05	2,144,245.81	2,144,245.81	-100,028,906.43	842,014,871.58	19,352,507.18	19,352,507.18	195,472,110.06
上海德意嘉置业有限公司	265,208,954.00	43,008,397.76	43,008,397.76	7,267,233.89				63,149,527.50
上海界龙现代印刷纸品有限公司	83,759,102.31	2,347,783.30	2,347,783.30	22,863,752.92	99,411,259.46	5,468,501.57	5,468,501.57	9,575,216.94
上海海霞置业有限公司	50,237,617.00	33,621,890.33	33,621,890.33	1,410,757.37	55,116,567.00	916,378.57	916,378.57	10,071,694.70

十、与金融工具相关的风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。本公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任，本公司管理层设计和实施能确保风险管理目标和政策得以有效执行的程序。董事会审查已执行程序的有效性以及风险管理目标和政策的合理性。本公司的内部审计师也会审计风险管理的政策和程序，并且将有关发现汇报给审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

(一) 信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。为降低信用风险，本公司由专人审核并确定具体客户的信用额度，并执行其他监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。

本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，故流动资金的信用风险较低。

本公司重要客户与本公司有长期合作关系，除应收款项金额较大的客户外，本公司的风险敞口分布在多个合同方和多个客户，因此本公司没有其他重大的信用集中风险。

(二) 市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

(1) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于短期借款、长期借款以及长期应付款-融资租赁应付租金。本公司管理层认为，银行借款主要采用固定利率，融资租赁应付租金均使用浮动利率但占比较低，因此利率风险对本公司不存在重大影响。

(2) 汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司密切关注汇率变动对本公司外汇风险的影响。本公司管理层认为，本公司主要及持续性业务以人民币计价结算，因此汇率风险对本公司主要及持续性业务不存在重大影响。

(3) 其他价格风险

本公司于 2014 年 12 月 31 日已不持有其他上市公司的权益投资，因此管理层认为投资活动面临的市场价格风险对本公司不存在影响。

(三) 流动性风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。

本公司的管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，保持并维护信用，与银行保持良好的合作关系，以满足本公司经营的需要，并降低现金流量波动的影响。

十一、 关联方及关联交易

1、 本企业的母公司情况

单位:万元 币种:人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
上海界龙集团有限公司	浦东黄楼	印刷包装、农业、水产养殖	3,317.03	26.21	26.21

本企业最终控制方是上海界龙集团有限公司

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见本报告第十节\九、在其他主体中的权益。

3、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
上海界龙真味加食品饮料有限公司	母公司的控股子公司
上海界龙建设工程有限公司	母公司的控股子公司
上海界龙金属拉丝有限公司	母公司的全资子公司
上海芳甸御龙湾商务酒店管理有限公司	母公司的控股子公司
上海界龙稀土精细研磨材料有限公司	母公司的全资子公司
上海浦东界龙加油站	母公司的全资子公司
上海浦东纯味食品厂	关联人（与公司同一董事长）

4、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：万元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
上海界龙建设工程有限公司	接受劳务	16,838.20	11,441.27
上海浦东纯味食品厂	购买商品	154.34	105.36
上海真味加食品饮料有限公司	购买商品	28.38	43.28
上海芳甸御龙湾商务酒店管理有限公司	购买商品	6.81	16.88
上海界龙金属拉丝有限公司	购买商品		6.73

出售商品/提供劳务情况表

单位：万元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
上海芳甸御龙湾商务酒店管理有限公司	提供劳务	10.03	1.91
上海界龙真味加食品饮料有限公司	出售商品	66.38	247.03
上海界龙集团有限公司	出售商品	2.68	14.47
上海界龙金属拉丝有限公司	出售商品、提供劳务	3.39	2.64
上海界龙稀土精细研磨材料有限公司	出售商品		0.15
上海界龙建设工程有限公司	出售商品		2.30
上海浦东界龙加油站	出售商品	1.67	

(2). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
上海芳甸御龙湾商务酒店管理有限公司	商业用房	11,403,526.62	7,492,155.48
上海界龙集团有限公司	办公用房	753,561.48	376,780.75
上海界龙稀土精细研磨材料有限公司	生产厂房	302,366.00	297,837.80
上海界龙集团有限公司	生产厂房	91,250.00	91,250.00

本公司作为承租方：

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
上海界龙集团有限公司	生产厂房	1,210,320.00	1,210,320.00
上海浦东纯味食品厂	生产厂房	1,356,825.45	339,206.36
上海界龙真味加食品饮料有限公司	办公用房	31,842.00	

(3). 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元 币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
上海外贸界龙彩印有限公司	5,800,000.00	2014.02.13	2015.02.08	否
上海外贸界龙彩印有限公司	9,200,000.00	2014.12.04	2015.06.23	否
上海外贸界龙彩印有限公司	10,000,000.00	2014.11.04	2015.06.23	否
上海外贸界龙彩印有限公司	15,000,000.00	2014.11.26	2015.11.25	否
上海外贸界龙彩印有限公司	10,000,000.00	2014.10.30	2015.10.28	否
上海外贸界龙彩印有限公司	14,000,000.00	2014.04.10	2015.04.09	否
上海外贸界龙彩印有限公司	10,000,000.00	2014.04.21	2015.04.15	否
上海外贸界龙彩印有限公司	6,000,000.00	2014.04.25	2015.04.20	否
上海外贸界龙彩印有限公司	2,000,000.00	2013.09.18	2016.09.20	否
上海外贸界龙彩印有限公司	1,500,000.00	2013.11.06	2015.09.18	否
上海外贸界龙彩印有限公司	3,000,000.00	2013.11.06	2018.09.17	否
上海外贸界龙彩印有限公司	3,000,000.00	2014.01.08	2018.03.20	否
上海外贸界龙彩印有限公司	2,000,000.00	2014.01.08	2016.03.18	否
上海外贸界龙彩印有限公司	2,500,000.00	2014.01.08	2017.03.20	否
上海外贸界龙彩印有限公司	2,500,000.00	2014.01.08	2017.09.20	否
上海外贸界龙彩印有限公司	1,500,000.00	2014.03.14	2015.03.20	否
上海外贸界龙彩印有限公司	2,000,000.00	2014.05.23	2015.05.22	否
上海外贸界龙彩印有限公司	5,000,000.00	2014.12.12	2015.12.12	否
上海外贸界龙彩印有限公司	9,900,000.00	2014.09.28	2015.09.28	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	12,000,000.00	2014.03.14	2015.03.10	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	8,000,000.00	2014.02.21	2015.02.17	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	5,000,000.00	2014.11.25	2015.05.24	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	5,000,000.00	2014.10.11	2015.10.10	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	5,000,000.00	2014.10.17	2015.10.16	否
上海界龙中报印务有限公司	2,500,000.00	2014.01.21	2015.01.02	否
上海界龙中报印务有限公司	2,500,000.00	2014.11.20	2015.11.18	否
上海界龙中报印务有限公司	3,000,000.00	2014.06.25	2015.06.24	否
上海界龙中报印务有限公司	1,500,000.00	2014.07.18	2015.07.17	否
上海界龙中报印务有限公司	2,500,000.00	2014.08.08	2015.08.07	否
上海界龙浦东彩印公司	1,670,000.00	2012.07.18	2015.07.17	否
上海界龙浦东彩印公司	600,000.00	2012.08.20	2015.07.17	否
上海界龙浦东彩印公司	1,730,000.00	2012.11.21	2015.07.17	否
上海界龙浦东彩印公司	3,800,000.00	2013.07.25	2016.07.22	否

上海界龙浦东彩印公司	1,250,000.00	2013.08.06	2015.12.18	否
上海界龙浦东彩印公司	200,000.00	2013.08.06	2016.07.22	否
上海界龙浦东彩印公司	750,000.00	2014.01.21	2015.06.19	否
上海界龙浦东彩印公司	500,000.00	2014.01.26	2015.06.19	否
上海界龙浦东彩印公司	5,000,000.00	2014.08.27	2015.08.26	否
上海界龙浦东彩印公司	9,000,000.00	2014.12.30	2015.12.29	否
上海界龙艺术印刷有限公司	10,000,000.00	2014.07.21	2015.05.29	否
上海界龙艺术印刷有限公司	10,000,000.00	2014.04.01	2015.03.31	否
上海界龙艺术印刷有限公司	5,000,000.00	2014.03.26	2015.03.25	否
上海界龙艺术印刷有限公司	5,000,000.00	2014.04.14	2015.04.13	否
上海界龙艺术印刷有限公司	1,500,000.00	2013.04.11	2016.06.01	否
上海界龙艺术印刷有限公司	2,500,000.00	2013.04.11	2016.12.01	否
上海界龙艺术印刷有限公司	2,500,000.00	2013.04.11	2017.06.01	否
上海界龙艺术印刷有限公司	2,500,000.00	2013.04.11	2017.12.01	否
上海界龙艺术印刷有限公司	100,000.00	2013.06.20	2015.12.01	否
上海界龙艺术印刷有限公司	1,150,000.00	2013.10.10	2015.06.01	否
上海界龙艺术印刷有限公司	1,000,000.00	2013.06.20	2016.06.01	否
上海界龙艺术印刷有限公司	850,000.00	2013.12.04	2015.06.01	否
上海界龙艺术印刷有限公司	200,000.00	2014.02.17	2015.12.01	否
上海界龙艺术印刷有限公司	10,000,000.00	2014.07.10	2015.07.09	否
上海界龙艺术印刷有限公司	1,500,000.00	2014.09.25	2015.03.25	否
上海界龙艺术印刷有限公司	4,500,000.00	2014.10.10	2015.04.10	否
上海界龙艺术印刷有限公司	6,000,000.00	2014.06.11	2015.06.10	否
上海界龙艺术印刷有限公司	4,000,000.00	2014.10.11	2015.10.10	否
上海界龙艺术印刷有限公司	5,000,000.00	2014.12.19	2015.06.18	否
上海界龙现代印刷纸品有限公司	2,000,000.00	2014.11.14	2015.11.13	否
上海界龙现代印刷纸品有限公司	8,000,000.00	2014.09.25	2015.09.25	否
上海界龙现代印刷纸品有限公司	4,000,000.00	2014.11.20	2015.05.20	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	800,000.00	2014.12.22	2015.06.21	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	5,000,000.00	2014.12.22	2015.06.21	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	3,000,000.00	2014.12.22	2015.06.21	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	1,500,000.00	2014.12.22	2015.06.21	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	700,000.00	2014.12.22	2015.06.21	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	1,000,000.00	2014.12.22	2015.06.21	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	5,000,000.00	2014.07.25	2015.01.25	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	5,000,000.00	2014.07.25	2015.01.25	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	500,000.00	2014.10.29	2015.04.29	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	3,500,000.00	2014.10.29	2015.04.29	否
上海界龙永发包装印刷有限公司	1,000,000.00	2014.10.29	2015.04.29	否
上海外贸界龙彩印有限公司	962,730.50	2014.11.27	2015.02.27	否
上海外贸界龙彩印有限公司	519,898.67	2014.11.27	2015.02.27	否
上海外贸界龙彩印有限公司	880,729.30	2014.11.27	2015.05.27	否
上海外贸界龙彩印有限公司	1,000,000.00	2014.11.27	2015.05.27	否

本公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
上海界龙集团有限公司	11,500,000.00	2014.04.11	2015.04.09	否

上海界龙集团有限公司	11,000,000.00	2014.02.13	2015.01.20	否
上海界龙集团有限公司	8,000,000.00	2014.03.06	2015.03.05	否
上海界龙集团有限公司	20,000,000.00	2014.09.09	2015.09.09	否
上海界龙集团有限公司	10,000,000.00	2014.07.25	2015.07.24	否
上海界龙集团有限公司	10,000,000.00	2014.04.25	2015.04.25	否
上海界龙集团有限公司	10,000,000.00	2014.05.09	2015.05.09	否
上海界龙集团有限公司	10,000,000.00	2014.05.20	2015.05.20	否
上海界龙集团有限公司	10,000,000.00	2014.09.11	2015.09.10	否
上海界龙集团有限公司	20,000,000.00	2014.08.26	2015.08.26	否
上海界龙集团有限公司	15,000,000.00	2014.11.07	2015.11.07	否
上海界龙集团有限公司	15,000,000.00	2014.10.08	2015.10.08	否
上海界龙集团有限公司	10,000,000.00	2014.12.12	2015.12.11	否
上海界龙集团有限公司	10,000,000.00	2014.10.10	2015.10.09	否
上海界龙集团有限公司	18,000,000.00	2014.02.20	2015.02.19	否
上海界龙集团有限公司	10,000,000.00	2014.03.14	2015.03.13	否
上海界龙集团有限公司	10,000,000.00	2014.08.15	2015.08.14	否
上海界龙集团有限公司	15,000,000.00	2014.02.26	2015.02.26	否
上海界龙集团有限公司	20,000,000.00	2014.07.04	2015.07.04	否
上海界龙集团有限公司	20,000,000.00	2014.07.04	2015.07.04	否
上海界龙集团有限公司	60,000,000.00	2012.12.14	2022.12.03	否
上海界龙集团有限公司	500,000.00	2014.08.26	2015.02.25	否
上海界龙集团有限公司	500,000.00	2014.08.26	2015.02.25	否
上海界龙集团有限公司	6,000,000.00	2014.07.24	2015.01.23	否
上海界龙集团有限公司	5,000,000.00	2014.08.26	2015.02.25	否
上海界龙集团有限公司	2,000,000.00	2014.11.28	2015.05.27	否
上海界龙集团有限公司	3,000,000.00	2014.11.28	2015.05.27	否
上海界龙集团有限公司、上海外贸界龙彩印有限公司	15,000,000.00	2014.03.25	2015.03.20	否

(4). 关联方资金拆借

单位：元 币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
上海界龙集团有限公司	3,500,000.00	2014-1-1	2014-1-23	按一年期利率6%计息(注1)
上海界龙集团有限公司	15,000,000.00	2014-1-1	2014-3-13	按一年期利率6%计息(注1)
上海界龙集团有限公司	2,000,000.00	2014-5-7	2014-12-31	按一年期利率6%计息(注1)
上海界龙集团有限公司	4,500,000.00	2014-1-1	2014-9-17	按一年期利率6%计息(注1)
上海界龙集团有限公司	7,000,000.00	2014-1-1	2014-4-23	注2
上海界龙集团有限公司	2,000,000.00	2014-1-1	2014-4-28	注2
上海界龙集团有限公司	3,000,000.00	2014-1-1	2014-5-12	注2
上海界龙集团有限公司	54,119,485.00	2014-1-1	2014-12-31	注2
上海界龙建设工程有限公司	34,000,000.00	2014-1-1	2014-12-31	注2
拆出				

注 1：本公司本年度共支付上海界龙集团有限公司借款利息 461,342.90 元。

注 2：该款项为子公司扬州名都公司股东借款，双方约定对于上海界龙集团有限公司超出其投资比例部分借款计提利息。

5、关联方应收应付款项

(1). 应付项目

单位：万元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	上海界龙建设工程有限公司	2,302.14	3,188.16
应付账款	上海界龙金属拉丝有限公司	10.30	10.30
应付票据	上海界龙建设工程有限公司	1,000.00	220.00
其他应付款	上海界龙集团有限公司	5,652.29	9,159.63
其他应付款	上海界龙建设工程有限公司	3,400.00	4,968.01
其他应付款	上海芳甸御龙湾商务酒店管理有限公司	1.02	69.00
其他应付款	上海浦东纯味食品厂	14.48	

十二、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

(1)、已签订的尚未履行或尚未完全履行的对外投资合同及有关财务支出：详见本报告第十节/十四/5/(4)。

(2)、已签订的尚未履行或尚未完全履行的大额发包合同金额为 389,238,372.71 元。

(3)、已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响：

1) 已签订的正在或准备履行的关联方租赁情况详见本报告第十节/十一/4/(2)。

2) 已签订的正在或准备履行的非关联方租赁情况：

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益定价依据	本期确认的租赁收入/费用
上海外贸界龙彩印有限公司	上海万信酒店管理有限公司	上海市浦东新区川周公路 7075 号 26,920 平方米的建筑物	2015-7-1	2033-6-30	租赁合同	
上海市浦东新区川沙新镇界龙村民委员会	上海外贸界龙彩印有限公司	上海市浦东新区川沙镇新镇界龙村 15304.65 平方米的土地	2014-1-1	2018-12-31	租赁合同	137,742.00
上海市浦东新区川沙新镇界龙村民委员会	上海界龙现代印刷纸品有限公司	上海市浦东新区川沙镇新镇界龙村 6728.00 平方米的土地	2013-1-1	2018-12-31	租赁合同	60,540.00
上海界龙投资管理中心	上海界龙现代印刷纸品有限公司	上海市浦东新区川周公路界龙大道 398 号 2630.00 平方米的建筑物	2013-1-1	2017-12-31	租赁合同	383,980.00

(4)、已签订的正在或准备履行的并购协议：无。

(5)、已签订的正在或准备履行的重组计划：无。

(6)、其他重大财务承诺事项

借款单位	贷款单位	抵押事项	事项起讫日期		贷款金额	抵押物	抵押物账面原值
上海界龙房产开发有限公司	宁波银行	长期借款	2012/12/14	2022/11/3	60,000,000.00	投资性房地产	52,377,607.81(投资性房地产)
上海永杰置业有限公司	上海银行浦东分行	长期借款	2013/5/17	2016/5/16	128,000,000.00	房产开发项目	317,720,000.00(存货)
扬州界龙名都置业有限公司	江苏扬州开发区银行	长期借款	2014/3/20	2016/10/28	20,000,000.00	土地使用权及在建项目	492,888,756.11(存货)
扬州界龙名都置业有限公司	江苏扬州开发区银行	长期借款	2014/3/27	2016/10/28	10,000,000.00		

借款单位	贷款单位	抵押事项	事项起讫日期		贷款金额	抵押物	抵押物账面原值
扬州界龙名都置业有限公司	江苏扬州开发区银行	长期借款	2014/3/31	2016/10/28	10,000,000.00		
扬州界龙名都置业有限公司	江苏扬州开发区银行	长期借款	2014/7/10	2016/9/28	15,000,000.00		
扬州界龙名都置业有限公司	江苏扬州开发区银行	长期借款	2014/7/11	2016/9/28	5,000,000.00		
扬州界龙名都置业有限公司	江苏扬州开发区银行	长期借款	2014/9/26	2016/8/28	16,000,000.00		
扬州界龙名都置业有限公司	江苏扬州开发区银行	长期借款	2014/10/17	2016/8/28	42,000,000.00		
上海界龙永发包装印刷有限公司	交通银行股份有限公司	短期借款	2014/3/14	2015/3/10	12,000,000.00	房屋及 占用范 围内的 土地使 用权	26,978,984.67(固 定资产) 5,851,960.84(无 形资产)
上海界龙永发包装印刷有限公司	交通银行股份有限公司	短期借款	2014/2/21	2015/2/17	8,000,000.00		
上海界龙永发包装印刷有限公司	交通银行股份有限公司	短期借款	2014/4/1	2015/4/1	5,000,000.00		
上海界龙永发包装印刷有限公司	交通银行股份有限公司	短期借款	2014/4/17	2015/4/17	5,000,000.00		
上海界龙永发包装印刷有限公司	交通银行股份有限公司	短期借款	2014/5/16	2015/5/16	5,000,000.00		
上海界龙永发包装印刷有限公司	交通银行股份有限公司	短期借款	2014/11/27	2015/6/23	5,000,000.00		
上海界龙永发包装印刷有限公司	交通银行股份有限公司	短期借款	2014/12/3	2015/6/23	5,000,000.00		

2、 前期承诺履行情况

本公司无需要披露的前期承诺事项。

3、 或有事项

(1). 资产负债表日存在的重要或有事项

- 1、未决诉讼或仲裁形成的或有负债及其财务影响：无
- 2、为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响：关联方担保情况详见本报告第十节/十一/4/（3）。
- 3、其他或有负债：本公司无需要披露的其他或有事项。

十三、 负债表日后事项

1、 利润分配情况

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	6,271,267.50
经审议批准宣告发放的利润或股利	

根据公司 2015 年 3 月 26 日召开第七届第十七次董事会之决议，2014 年度分配预案为：以 2014 年末总股本 313,563,375 股为基数，拟向全体股东每 10 股派发现金红利 0.20 元（含税），共计派发现金红利 6,271,267.50 元，资本公积不转增股本，剩余未分配利润留待以后年度使用。

十四、 其他重要事项

1、 前期会计差错更正

(1). 追溯重述法

单位：元 币种：人民币

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
无			

本报告期末发生采用追溯重述法的前期会计差错更正事项。

(2). 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
无		

本报告期末发生采用未来适用法的前期会计差错更正事项。

2、 债务重组

本报告期末发生重大债务重组事项。

3、 资产置换

本报告期末发生重大资产置换事项。

4、 租赁

(1)、经营租赁租出

本公司各类租出资产情况如下：

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
固定资产-机器设备	470,112.36	451,307.75		18,804.61
固定资产-办公设备	102,892.00	98,776.32		4,115.68

投资性房地产	115,928,754.50	16,430,259.74		99,498,494.76
合计	116,501,758.86	16,980,343.81		99,521,415.05

(2)、售后租回及融资租赁的重要事项:

1) 本公司与远东国际租赁有限公司(以下简称“远东租赁”)于2012年10月31日签订售后回租赁合同,将账面净值为4,566,928.82元屋顶包糊盒机和相关设备(原值为11,719,949.62元,累计折旧为7,153,020.80元)以人民币3,500,000.00元价格售予远东租赁,同时将该设备租回,租赁期为2012年11月14日至2015年10月14日,租赁期间为35个月,每月租金为人民币110,206.00元。公司另支付保证金人民币102,400.00元并承担租赁手续费人民币248,310.00元,租赁期结束后,公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币100.00元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定,租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算,基准利率每上浮(或下浮)0.1个百分点,每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后,远东租赁自2015年1月起进行利率调整,调整后每月租金为110,131.26元。本年共支付租金人民币1,322,472.00元。

2) 本公司与远东租赁于2012年10月31日签订融资租赁合同租入价格为人民币830,000.00元的全自动糊盒机一台,租赁期为2012年12月18日至2015年11月18日共计35个月,首付款为人民币249,000.00元,以后35期每期租金为人民币18,264.00元。公司另支付保证金人民币14,600.00元并承担租赁手续费人民币37,404.00元,租赁期结束后,公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币100.00元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定,租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算,基准利率每上浮(或下浮)0.1个百分点,每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后,远东租赁自2015年1月起进行利率调整,调整后每月租金为18,250.50元。本年共支付租金人民币219,168.00元。

3) 本公司与远东租赁于2012年10月31日签订融资租赁合同租入价格为人民币1,850,000.00元的连线全清废平压平模切机一台,租赁期为2013年1月11日至2015年12月11日共计35个月,首付款为人民币555,000.00元,以后35期每期租金为人民币40,744.00元。公司另支付保证金人民币39,200.00元并承担租赁手续费人民币82,166.00元,租赁期结束后,公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币100.00元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定,租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算,基准利率每上浮(或下浮)0.1个百分点,每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后,远东租赁自2015年1月起进行利率调整,调整后每月租金为40,711.41元。本年共支付租金人民币488,928.00元。

4) 本公司与远东租赁于2013年1月10日签订售后回租赁合同,将账面净值为3,146,547.69元柔性版印刷机和 Related 设备(原值为3,171,923.08元,累计折旧为25,375.39元)以人民币2,652,150.00元价格售予远东租赁,同时将该设备租回,租赁期为2013年1月23日至2016年1月23日,租赁期间为36个月,每月租金为人民币81,058.00元。公司另支付保证金人民币22,000.00元并承担租赁手续费人民币185,175.00元,租赁期结束后,公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币100.00元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定,租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算,基准利率每上浮(或下浮)0.1个百分点,每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后,远东租赁自2015年1月起进行利率调整,调整后每月租金为80,993.16元。本年共支付租金人民币972,696.00元。

5) 本公司与远东租赁于2014年2月8日签订融资租赁合同租入价格为人民币750,000.00元的BRAUSSE全自动糊盒机一台及价值为人民币1,500,000.00元的卷筒纸全清废平压平模切机一台,租赁期为2014年3月7日至2017年3月7日共计36个月,第一期租金为人民币21,875.00元,以后35期每期租金为人民币71,875.00元。公司另支付保证金人民币71,875.00元并承担租赁手续费人民币82,425.00元,租赁期结束后,公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币100.00元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定,租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算,基准利率每上浮(或下浮)0.1个百分点,每期租金

按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后，远东租赁自 2015 年 1 月起进行利率调整，调整后每月租金为 71,757.96 元。本年共支付租金人民币 668,750.00 元。

6) 本公司与远东租赁于 2014 年 5 月 19 日签订融资租赁合同租入价格为人民币 4,300,000.00 元的伺服无齿轮型柔印机一台及伺服跟踪断张机一台，租赁期为 2014 年 9 月 1 日至 2017 年 9 月 1 日共计 36 个月，第一期租金为人民币 7,377.00 元，以后 35 期每期租金为人民币 137,377.00 元。公司另支付保证金人民币 137,377.00 元并承担租赁手续费人民币 111,111.32 元，租赁期结束后，公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币 100.00 元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定，租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算，基准利率每上浮（或下浮）0.1 个百分点，每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后，远东租赁自 2015 年 1 月起进行利率调整，调整后每月租金为 137,104.69 元。本年共支付租金人民币 419,508.00 元。

7) 本公司与远东租赁于 2014 年 6 月 12 日签订融资租赁合同租入价格为人民币 1,580,000.00 元的 BRAUSSE 全自动糊盒机一台及全自动平压平模切清废机一台，租赁期为 2014 年 8 月 20 日至 2017 年 8 月 20 日共计 36 个月，第一期租金为人民币 472.00 元，以后 35 期每期租金为人民币 50,472.00 元。公司另支付保证金人民币 50,472.00 元并承担租赁手续费人民币 71,370.00 元，租赁期结束后，公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币 100.00 元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定，租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算，基准利率每上浮（或下浮）0.1 个百分点，每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后，远东租赁自 2015 年 1 月起进行利率调整，调整后每月租金为 50,374.83 元。本年共支付租金人民币 202,360.00 元。

8) 本公司与远东租赁于 2014 年 5 月 19 日签订融资租赁合同租入价格为人民币 3,400,000.00 元的伺服无齿轮型柔印机一台，租赁期为 2014 年 9 月 16 日至 2017 年 9 月 16 日共计 36 个月，第一期租金为人民币 8,623.00 元，以后 35 期每期租金为人民币 108,623.00 元。公司另支付保证金人民币 108,623.00 元并承担租赁手续费人民币 146,457.00 元，租赁期结束后，公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币 100.00 元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定，租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算，基准利率每上浮（或下浮）0.1 个百分点，每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后，远东租赁自 2015 年 1 月起进行利率调整，调整后每月租金为 108,407.86 元。本年共支付租金人民币 334,492.00 元。

9) 本公司与远东租赁于 2014 年 9 月 12 日签订售后回租赁合同，将账面净值为 1,699,667.90 元 ROLLEM 配牌机（原值为 3,543,140.12 元，累计折旧为 1,843,472.22 元）以人民币 2,140,000.00 元价格售予远东租赁，同时将该设备租回，租赁期为 2014 年 9 月 24 日至 2017 年 9 月 24 日，租赁期间为 36 个月，第一期租金为人民币 7,744.00 元，以后 35 期每期租金为人民币 67,744.00 元。公司另支付保证金人民币 140,000.00 元并承担租赁手续费人民币 63,594.34 元，租赁期结束后，公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币 100.00 元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定，租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算，基准利率每上浮（或下浮）0.1 个百分点，每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后，远东租赁自 2014 年 12 月起进行利率调整，调整后每月租金为 67,605.43 元。本年共支付租金人民币 210,837.43 元。

10) 本公司子公司上海界龙艺术印刷有限公司与远东租赁于 2013 年 2 月 4 日签订售后回租赁合同，将账面净值为 6,971,705.00 元三菱钻石型四色胶印机和三菱钻石型六色胶印机（原值为 18,617,914.16 元，累计折旧为 11,646,209.16 元）以人民币 5,000,000.00 元价格售予远东租赁，同时将该设备租回，租赁期为 2013 年 2 月 6 日至 2015 年 2 月 6 日，租赁期间为 24 个月，每月租金为人民币 226,083.00 元。公司另支付保证金人民币 50,000.00 元并承担租赁手续费人民币 114,530.19 元，租赁期结束后，公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币 100.00 元

价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定，租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算，基准利率每上浮（或下浮）0.1 个百分点，每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后，远东租赁自 2015 年 1 月起进行利率调整，调整后每月租金为 226,054.95 元。本年共支付租金人民币 2,712,996.00 元。

11) 本公司子公司上海界龙浦东彩印有限公司与远东租赁于 2014 年 10 月 24 日签订售后回租赁合同，将账面净值为 8,367,667.73 元大金空调等一批设备（原值为 10,496,171.21 元，累计折旧为 2,128,503.48 元）以人民币 10,500,000.00 元价格售予远东租赁，同时将该设备租回，租赁期为 2014 年 11 月 10 日至 2017 年 11 月 10 日，租赁期间为 36 个月，第一期租金为人民币 85,000.00 元，以后 35 期每期租金为人民币 335,000.00 元。公司另支付保证金人民币 500,000.00 元并承担租赁手续费人民币 524,240.57 元，租赁期结束后，公司在按合约支付了全部租金外另支付人民币 100.00 元价款将取得上述设备的所有权。双方同时约定，租赁利率以中国人民银行一至三年同期贷款基准利率作为重要参考依据计算，基准利率每上浮（或下浮）0.1 个百分点，每期租金按照出租方《基准利率调整时租金调整对照表》进行相应调整。本年中国人民银行调整贷款基准利率后，远东租赁自 2015 年 1 月起进行利率调整，调整后每月租金为 334,298.63 元。本年共支付租金人民币 420,000.00 元。

(3)、未确认融资费用

单位：人民币 元

项目及内容	原值	年初余额	本期增加	本期其他增加	本期分摊数	期末余额
本报告第十节/十四/4/(2)/1) 事项形成未确认融资费用	357,210.00	146,809.41		-747.40	114,197.19	31,864.82
本报告第十节/十四/4/(2)/2) 事项形成未确认融资费用	58,240.00	26,055.95		-148.50	19,691.55	6,215.90
本报告第十节/十四/4/(2)/3) 事项形成未确认融资费用	131,040.00	63,622.78		-391.08	46,723.16	16,508.54
本报告第十节/十四/4/(2)/4) 事项形成未确认融资费用	265,938.00	129,170.98		-778.08	94,844.83	33,548.07
本报告第十节/十四/4/(2)/5) 事项形成未确认融资费用	287,500.00		287,500.00	-3,043.04	124,100.90	160,356.06
本报告第十节/十四/4/(2)/6) 事项形成未确认融资费用	515,572.00		515,572.00	-8,713.92	80,791.44	426,066.64
本报告第十节/十四/4/(2)/7) 事项形成未确认融资费用	186,992.00		186,992.00	-3,012.27	38,568.89	145,410.84
本报告第十节/十四/4/(2)/8) 事项形成未确认融资费用	409,428.00		409,428.00	-6,884.48	64,163.74	338,379.78
本报告第十节/十四/4/(2)/9) 事项形成未确认融资费用	238,884.00		238,884.00	-4,572.81	37,243.59	197,067.60
本报告第十节/十四/4/(2)/10) 事项形成未确认融资费用	425,992.00	143,798.03		-28.05	142,171.96	1,598.02
本报告第十节/十四/4/(2)/11) 事项形成未确认融资费用	1,310,000.00		1,310,000.00	-23,846.58	70,114.44	1,216,038.98
合计	4,186,796.00	509,457.15	2,948,376.00	-52,166.21	832,611.69	2,573,055.25

(4)、其他融资租赁信息

- 1) 融资租入固定资产的年初和期末原价、累计折旧、账面净值见本报告第十节/七/12。
- 2) 以后年度将支付的最低租赁付款额

单位：人民币 元

剩余租赁期	最低租赁付款额
1 年以内（含 1 年）	2,988,977.89
1 年以上 2 年以内（含 2 年）	
2 年以上 3 年以内（含 3 年）	24,812,755.47
合计	27,801,733.36

5、其他需要披露的重要事项

(1)、本公司本期转让位于上海市宁海东路 200 号的上海申鑫大厦 16 楼整层办公用房，实测面积 1,071.48 平方米，转让价格 23,572,560.00 元。处置日房产账面原值 10,011,909.00 元，累计折旧 5,526,574.32 元，净值 4,485,334.68 元，处置税金及费用 6,954,425.31 元，处置净收益 12,132,800.01 元。

(2)、本公司于 2013 年 11 月 25 日召开公司 2013 年第一次临时股东大会审议通过《关于公司非公开发行股票方案的议案》，2015 年 2 月 5 日召开公司 2015 年第一次临时股东大会审议通过《关于调整公司非公开发行股票方案的议案》，同意公司申请非公开发行人民币 A 股股票，发行股票的每股面值为 1.00 元，发行数量不超过 7,635 万股，发行对象为包括公司第一大股东上海界龙集团有限公司在内的不超过 10 家特定对象，股票发行价格不低于定价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价的 90%，募集资金总额（含发行费用）不超过 51,266.28 万元。募集资金投向：（1）股权收购项目，收购公司大股东上海界龙集团有限公司持有的扬州界龙名都置业有限公司 40% 股权，股权转让价格为 11,266.28 万元，募集资金需投入总额 11,266.28 万元；（2）扬州御龙湾商业二期项目，投资总额 47,699.54 万元，募集资金需投入总额 24,000.00 万元；

(3) 剩余的募集资金偿还银行贷款 14,000.00 万元。截止本报告披露日，该非公开发行人民币 A 股股票的相关事宜正处中国证监会审核过程中。

(3)、本公司子公司上海界龙房产开发有限公司（以下简称“房产公司”）于 2014 年 7 月与上海卓毅置业有限公司就其所持有的上海永杰置业有限公司（以下简称“永杰公司”）40% 股权签订股权转让协议，转让基准日为 2014 年 5 月 31 日，永杰公司经评估的净资产为人民币 7,929.82 万元，40% 股权评估值为人民币 3,171.93 万元，实际转让价格为 3,150.00 万元。本公司已全额支付上述股权转让款。永杰公司于 2014 年 7 月 31 日办妥了工商变更手续，变更后房产公司对永杰公司直接持有 100% 股权。永杰公司于股权转让日的账面净资产为 24,579,360.11 元，40% 股权对应的账面净资产为 9,831,744.05 元，股权转让价格与该净资产差额为 21,668,255.95 元，合并报表冲减资本公积 1,010,768.89 元，冲减盈余公积 12,864,685.68 元，冲减未分配利润 7,792,801.38 元。

(4)、经上海市浦东新区三林镇人民政府委托，本公司子公司上海界龙房产开发有限公司（以下简称“界龙房产”）与上海三林房地产开发经营有限公司（以下简称“三林房地产”）于 2014 年 8 月 6 日签订《合作开发配套商品房协议》，约定成立上海鹏林置业有限公司（以下简称“鹏林置业”），其注册资本为 1000 万元。上海界龙房产开发有限公司出资 700 万元，三林房地产出资 300 万元。截至 2014 年 12 月 31 日止，鹏林置业已进行工商登记。界龙房产已于 2015 年 3 月支付全额出资。鹏林置业作为项目公司负责运作上海市浦东新区三林社区 Z000701 单元 04-01A 地块配套商品房开发事宜。界龙房产于 2015 年 1 月 21 日与三林房地产共同以土地成交价总价人民币 57,857 万元中标浦东新区三林社区 Z000701 编制单元 04-01A 地块的国有建设用地使用权，土地用途为动迁安置房，土地面积 45,784.20 平方米。

(5)、本公司子公司上海界龙房产开发有限公司下属子公司上海海霞置业有限公司（以下简称“海霞公司”）开发的川沙新镇军民村 D3-1-3 地块配套商品房“海霞佳苑”为政府回购房，已于 2012 年、2013 年全部实现销售。由于在开发期间该项目遭遇建筑市场材料价格、民工工资、配套费大幅上涨，海霞公司于 2013 年向上海市浦东新区川沙新镇人民政府申请项目差价补贴。2014 年上海市浦东新区建设和交通委员会确认向海霞公司补项目差价总额为 67,658,354.00 元。上述补差中涉及土建、安装及污水处理的人工费用及误工费补差共计 17,420,737.00 元由原施工方上海界龙建设工程有限公司享有。海霞公司已于 2015 年 2 月收到 67,658,354.00 元政府补偿款，该补偿款扣除人工费用及误工费补差 17,420,737.00 元后余额 50,237,617.00 元已于本期确认收入。

(6)、根据本公司子公司上海界龙房产开发有限公司下属子公司上海鹏裕置业有限公司与上海市浦东新区北蔡镇人民政府（以下简称“北蔡镇人民政府”）于 2012 年 1 月 17 日、2013 年 8 月 16 日分别签订的《北蔡镇配套商品房定向供应协议》及《浦东新区北蔡镇 F2-1 地块配套商品房定向供应协议》，北蔡镇人民政府向上海鹏裕置业有限公司回购其开发的“鹏裕苑”居住小区配套商品房。此外，北蔡镇人民政府指定上海北华置业有限公司与上海鹏裕置业有限公司于 2012 年 3 月 26 日签订《北蔡镇 F2-1、F2-3 地块配套商业用房回购协议》，约定由上海

北华置业有限公司回购“鹏裕苑”配套商业用房。截至 2014 年 12 月 31 日，“鹏裕苑”居住小区配套商品房已全部完成回购，累计确认收入 633,830,400.00 元，已收取房款 633,830,400.00 元。

(7)、本公司子公司上海界龙房产开发有限公司下属子公司扬州界龙名都置业有限公司(以下简称“扬州名都置业”)开发的扬州“御龙湾花园”一期项目 2013 年已全部完工并开始实现销售。在交房过程中，“御龙湾花园”一期小区业主认为小区存在瑕疵并提出索赔等权利主张，对此本公司已进行了相应的整改，相关的费用支出已计入了开发成本。此外，扬州名都置业在当地政府部门主持下与业主代表进行沟通，并与大部分业主签订了统一的补偿方案，对“御龙湾花园”一期小区全部住宅依此补偿方案于 2013 年计提补偿费 5,389,203.00 元。2014 年，根据实际补偿情况补提补偿费 166,694.50 元，上述补偿费已全额计入营业外支出。

(8)、扬州名都置业开发的扬州“御龙湾花园”一期项目 2013 年已全部完工，根据预收房款按住宅的 2%、商业用房的 4%预缴土地增值税。该公司根据《中华人民共和国土地增值税暂行条例》、相应的法规政策及公司账面记录，测算实际应缴的土地增值税税额应低于预缴金额，故按实现的销售收入及上述缴纳比例结转营业税金及附加中土地增值税，2013 年结转金额为 21,826,886.93 元，2014 年结转金额为 663,297.50 元。2014 年 11 月 25 日江苏同德立信税务师事务所于出具扬州界龙名都置业有限公司项目“御龙湾一期”土地增值税清算审核报告，确认“御龙湾一期”项目应缴土地增值税 20,153,803.02 元。该公司期末根据已售面积结转应确认土地增值税金额为 19,274,010.63 元，故期末调减土地增值税 3,216,173.80 元。

(9)、2014 年 12 月 31 日公司尚有原值 163,141,674.12 元，净额 128,884,845.29 元的房屋及土地未办妥权证，其中已取得相关政府主管部门的规划许可等相关手续但尚未办妥权证的房屋原值为 45,682,879.40 元，净额 42,097,709.55 元；因区域规划调整尚未进行权证申办的房屋及土地原值为 71,828,848.24 元，净额 54,907,605.30 元；因迪斯尼规划等原因无法办出权证的房屋原值为 45,629,946.48 元，净额 31,879,530.44 元。

十五、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 应收账款分类披露：

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	27,287,906.60	99.05	46,446.79	0.17	27,241,459.81	22,187,478.37	96.83	795.72	0.01	22,186,682.65
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	262,396.87	0.95	262,396.87	100.00		725,504.81	3.17	725,504.81	100.00	
合计	27,550,303.47	/	308,843.66	/	27,241,459.81	22,912,983.18	/	726,300.53	/	22,186,682.65

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内	26,839,353.12		
1 年以内小计	26,839,353.12		
1 至 2 年	440,596.24	44,059.62	10%
2 至 3 年	7,957.24	2,387.17	30%
3 年以上			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
合计	27,287,906.60	46,446.79	

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 45,651.07 元；本期收回或转回坏账准备金额 463,107.94 元。

(3). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
上海界龙永发包装印刷有限公司	6,230,139.03	22.61	
上海海融食品工业有限公司	2,537,216.00	9.21	
北京外文印务有限公司	1,643,036.12	5.96	
上海必胜客有限公司	1,440,258.72	5.23	
上海环亚纸张公司	1,232,731.02	4.47	
合计	13,083,380.89	47.49	

2、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露：

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	92,958,354.34	100.00	81,100.59	0.09	92,877,253.75	73,339,062.41	100.00	80,256.59	0.11	73,258,805.82
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	92,958,354.34	/	81,100.59	/	92,877,253.75	73,339,062.41	/	80,256.59	/	73,258,805.82

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内	92,874,299.75		
1 年以内小计	92,874,299.75		
1 至 2 年			
2 至 3 年	4,220.00	1,266.00	30
3 年以上			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上	79,834.59	79,834.59	100
合计	92,958,354.34	81,100.59	

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 844.00 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

(3). 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
关联方往来款	89,368,808.40	70,541,395.06
押金及保证金	2,009,547.00	228,200.00
代垫款	110,204.86	4,220.00
暂付款	79,834.59	79,834.59
待转费用	647,659.44	1,720,238.70
其他	742,300.05	765,174.06
合计	92,958,354.34	73,339,062.41

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
上海界龙印刷器材有限公司	子公司暂借款	51,441,006.62	1 年以内	55.34	
上海界龙浦东彩印有限公司	子公司暂借款	13,380,000.00	1 年以内	14.39	
上海外贸界龙彩印有限公司	子公司暂借款	10,400,164.45	1 年以内	11.19	
北京外文印务有限公司	子公司暂借款	4,900,000.00	1 年以内	5.27	
上海界龙艺术印刷有限公司	子公司暂借款	3,000,000.00	1 年以内	3.23	
合计	/	83,121,171.07	/	89.42	

3、长期股权投资

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	699,133,877.65		699,133,877.65	699,133,877.65		699,133,877.65
对联营、合营企业投资						
合计	699,133,877.65		699,133,877.65	699,133,877.65		699,133,877.65

(1) 对子公司投资

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海外贸界龙彩印有限公司	82,200,000.00			82,200,000.00		
上海界龙现代印刷纸品有限公司	21,202,788.02			21,202,788.02		
上海界龙中报印务有限公司	20,850,000.00			20,850,000.00		
上海界龙房产开发有限公司	151,514,779.00			151,514,779.00		
上海界龙浦东彩印有限公司	92,654,250.00			92,654,250.00		
上海环亚纸张公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
上海光明信息管理科技有限公司	300,000.00			300,000.00		
上海界龙文英商业表格和系统有限公司	38,691,724.63			38,691,724.63		
上海界龙印铁制罐有限责任公司	2,400,000.00			2,400,000.00		
上海龙樱彩色制版有限公司	10,994,027.76			10,994,027.76		
上海界龙印刷器材有限公司	18,417,060.00			18,417,060.00		
上海界龙永发包装印刷有限公司	102,000,000.00			102,000,000.00		
上海界龙联合房地产有限公司	64,900,000.00			64,900,000.00		
上海界龙数码印刷有限公司	5,395,000.00			5,395,000.00		
北京外文印务有限公司	35,496,000.00			35,496,000.00		
上海界龙艺术印刷有限公司	50,118,248.24			50,118,248.24		
合计	699,133,877.65			699,133,877.65		

4、营业收入和营业成本：

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	235,372,388.96	217,244,613.92	188,392,477.27	169,655,079.65
其他业务	10,191,493.81	2,651,297.48	7,859,466.37	387,731.13
合计	245,563,882.77	219,895,911.40	196,251,943.64	170,042,810.78

5、投资收益

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	43,930,449.02	42,642,688.77
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		7,704,703.20
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	600,000.00	564,957.07
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合计	44,530,449.02	50,912,349.04

十六、 补充资料

1、 当期非经常性损益明细表

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	13,465,569.82	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	5,359,646.37	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	134,397.71	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	272,420.00	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	463,107.94	
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-529,534.09	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-416,003.96	

少数股东权益影响额	-157,336.73	
合计	18,592,267.06	

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	3.46	0.047	0.047
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-0.91	-0.012	-0.012

3、会计政策变更相关补充资料

√适用 □不适用

公司根据财政部 2014 年发布的《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》等八项会计准则变更了相关会计政策并对比较财务报表进行了追溯重述，重述后的 2013 年 1 月 1 日、2013 年 12 月 31 日、2014 年 12 月 31 日合并资产负债表如下：

单位：元 币种：人民币

项目	2013 年 1 月 1 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	277,586,561.42	315,445,386.91	422,485,220.14
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	3,172,728.08	1,864,762.00	1,527,121.26
应收账款	252,659,156.03	226,768,796.65	269,350,818.37
预付款项	35,774,767.22	13,954,130.94	13,816,067.84
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	14,149,479.56	69,772,136.53	17,609,239.63
买入返售金融资产			
存货	1,982,447,242.22	1,939,484,369.08	1,592,054,400.79
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			15,000,000.00
流动资产合计	2,565,789,934.53	2,567,289,582.11	2,331,842,868.03
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产	17,986,317.02	17,513,216.00	17,000,000.00
持有至到期投资			
长期应收款			18,170,649.69
长期股权投资			
投资性房地产	304,516,371.50	97,998,237.67	99,498,494.76

固定资产	507,049,484.94	557,539,415.71	559,990,912.95
在建工程	57,063,372.91	37,517,019.55	60,952,738.59
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	48,255,612.11	39,040,858.44	37,701,654.75
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	2,732,751.41	1,535,087.09	1,375,471.05
递延所得税资产			
其他非流动资产			3,220,500.00
非流动资产合计	937,603,909.89	751,143,834.46	797,910,421.79
资产总计	3,503,393,844.42	3,318,433,416.57	3,129,753,289.82
流动负债:			
短期借款	551,300,000.00	532,275,000.00	538,775,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	25,564,564.83	52,774,734.22	89,863,358.47
应付账款	278,033,207.66	378,316,929.98	432,794,371.25
预收款项	1,230,896,595.30	1,072,900,479.19	795,503,108.54
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	39,907,665.06	35,005,388.42	42,539,043.33
应交税费	20,444,442.39	8,426,864.03	53,967,738.46
应付利息			
应付股利	469,138.35	469,452.15	469,483.02
其他应付款	354,050,520.23	303,423,287.46	212,224,958.99
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债	318,592,638.95	4,250,000.00	14,699,242.54
其他流动负债			
流动负债合计	2,819,258,772.77	2,387,842,135.45	2,180,836,304.60
非流动负债:			
长期借款	87,000,000.00	321,850,000.00	335,000,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
长期应付款	10,070,786.89	12,206,465.82	24,306,679.14
长期应付职工薪酬			
专项应付款			

预计负债			
递延收益	1,646,427.68	11,323,116.19	14,736,612.76
递延所得税负债	88,361.29	34,982.40	
其他非流动负债			
非流动负债合计	98,805,575.86	345,414,564.41	374,043,291.90
负债合计	2,918,064,348.63	2,733,256,699.86	2,554,879,596.50
所有者权益：			
股本	313,563,375.00	313,563,375.00	313,563,375.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	3,616,070.75	1,010,768.89	
减：库存股			
其他综合收益	500,713.99	198,233.60	
专项储备			
盈余公积	10,416,100.97	12,864,685.68	2,767,700.14
一般风险准备			
未分配利润	103,260,456.56	102,050,962.22	99,927,790.49
归属于母公司所有者权益合计	431,356,717.27	429,688,025.39	416,258,865.63
少数股东权益	153,972,778.52	155,488,691.32	158,614,827.69
所有者权益合计	585,329,495.79	585,176,716.71	574,873,693.32
负债和所有者权益总计	3,503,393,844.42	3,318,433,416.57	3,129,753,289.82

第十一节 备查文件目录

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；
备查文件目录	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
备查文件目录	报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

董事长：费屹立

董事会批准报送日期：2015 年 3 月 28 日

修订信息

报告版本号	更正、补充公告发布时间	更正、补充公告内容