

上海锦江国际实业投资股份有限公司

2014 年年度报告摘要

一 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

1.2 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	锦江投资	600650	新锦江
B股	上海证券交易所	锦投B股	900914	新锦B股

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	濮荣平	黄跃冲
电话	(021) 63218800	(021) 63218800
传真	(021) 63213119	(021) 63213119
电子信箱	dshms@jjtz.com	dshms@jjtz.com

二 主要财务数据和股东情况

2.1 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	2014年末	2013年末	本期末比上年同期末增减(%)	2012年末
总资产	3,447,654,728.40	3,323,272,705.95	3.74	3,099,100,774.63
归属于上市公司股东的净资产	2,324,867,371.91	2,217,670,972.23	4.83	2,118,163,307.97
	2014年	2013年	本期比上年同期增减(%)	2012年
经营活动产生的现金流量净额	339,355,019.29	258,445,901.57	31.31	310,903,490.46
营业收入	2,182,159,926.65	2,088,591,802.73	4.48	2,025,515,173.80
归属于上市公司	214,211,899.16	234,918,830.80	-8.81	184,765,338.12

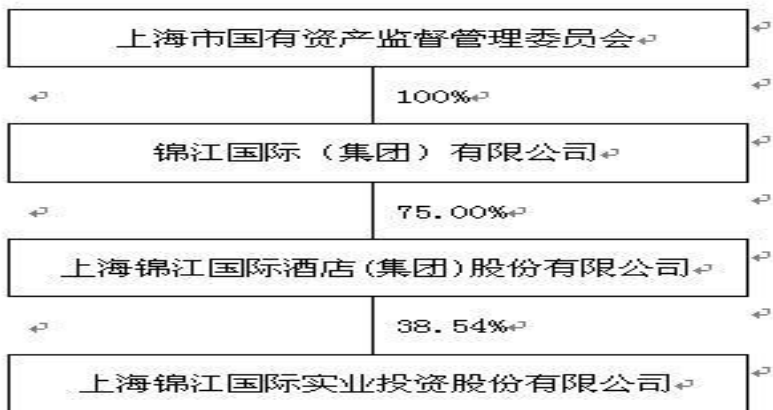
股东的净利润				
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	187,607,499.88	176,237,700.14	6.45	175,223,450.85
加权平均净资产收益率(%)	9.43	10.84	减少1.41个百分点	8.76
基本每股收益(元/股)	0.388	0.426	-8.92	0.335
稀释每股收益(元/股)	不适用	不适用	不适用	不适用

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）	59,641（B：26,167）					
年度报告披露日前第五个交易日末的股东总数（户）	59,368（B：25,880）					
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
上海锦江国际酒店(集团)股份有限公司	国有法人	38.54	212,586,460		无	
全国社保基金一一六组合	其他	0.83	4,604,070		未知	
胡家英	境内自然人	0.73	4,013,595		未知	
上海国际信托有限公司	国有法人	0.69	3,829,668		未知	
上海锦江饭店有限公司	国有法人	0.68	3,761,493		未知	
中国工商银行—中银持续增长股票型证券投资基金	其他	0.55	3,056,170		未知	
中国农业银行—中海分红增利混合型开放式证券投资基金	其他	0.53	2,900,789		未知	
NORGES BANK	境外法人	0.51	2,803,288		未知	
中国工商银行—银河银泰理财分红证券投资基金	其他	0.46	2,538,760		未知	
PACIFIC DRAGON FUND I LIMITED	其他	0.38	2,120,784		未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前10名股东中，第1位股东和第5位股东存在关联关系和一致行动关系。公司控股股东上海锦江国际酒店(集团)股份有限公司是上海锦江饭店有限公司的控股股东。其他股东，公司未知其是否存在关联关系和一致行动关系。					

2.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



三 管理层讨论与分析

报告期内，公司围绕股东大会确定的发展目标和要求，主动应对经营成本增加、行业政策影响、黄标车强制淘汰等不利因素，加大增收降本，推进转型发展，经济运行呈现提质增效的良好态势，促进了公司持续健康发展。公司实现营业收入 21.82 亿元，同比增加 4.48%；净利润 2.14 亿元，同比减少 8.81%。

（一）锦江汽车

1、“锦江汽车服务中心”二期工程，先后完成消防、环保等 10 多项验收，按时投入营运，综合接待能力得到提升，集聚效应进一步显现，推进了汽车服务业转型发展。

2、市场拓展降本增效取得新进展。锦江出租公司结合行业特点，重点抓好单班车规范化管理、强化管理责任考核等工作，加强营运车辆管理，促进挖潜增效保增长，经常性收益有较大幅度增长；锦江外事公司圆满完成亚信峰会、青奥会等大型国际会展业务，同时，重视调整经营思路，抓好长包车、机动车业务协调开发，丰富服务内涵、强化质量监控、严控维修成本，挖掘增效潜力；锦江商旅公司抓好业务结构调整升级，退出低端低效业务，拓展高端客源市场，新增高端商务客户 30 余家。发挥集群业务接待优势，接待大型国际邮轮 50 余艘次，占上海游轮接待总量 95%。

3、资源整合有进有退，通过上海联合产权交易平台，顺利完成锦江太平洋公司股权转让，推进主业资产向优势业务集中。优化调整营运车辆结构，经过一年半艰苦努力，“黄标车”淘汰更新全部完成，先后共淘汰黄标车 757 辆，车况与效益得到很大提升，大客车平均单车营收增长 11.6%。

4、加大电子商务拓展力度。优化了平台软硬件系统，增强了平台信息管理功能，提高了电子商务营销水平。出租车电调平台与“滴滴”、“快的”打车软件接轨，大客车电商营销实现营收同比增长 23%。

（二）锦江低温

1、冷库经营保持行业先进水平。面对竞争日趋激烈的市场环境，强化客户分析和流程管理，及时调整营销策略，挖掘开发大中型目标客户，新增客户 49 家，积极寻求冷链物流合作突破口。发挥锦江低温规模优势，提高资源、客户、技术协同运营能力，实现效益最大化。全年冷库利用率达到 75%，远高于行业平均水平（行业平均利用率为 50%），管理、效益领先行业先进水平，经济运行保持健康平稳的良好态势。倡导全天候预约服务。吴泾、吴淞罗吉公司围绕客户需求，坚持全方位管理升级，提供 24 小时优质服务。新天天公司为“新鲜馆”实行“一日两配”，采用 DPS 电子分拣系统最大限度降低分拣差错。锦恒冷库按照进口食品商到港船期需求，提供及时服务。

尚海公司加强转型过程中贸易市场管理，坚持为客户提供一条龙服务。

2、尚海公司转型改造按计划有序推进。尚海公司冷库建于1981年，容量13200吨，使用液氨制冷，液氨总量约9.16吨左右。根据上海市安委办关于深入开展涉氨制冷企业液氨使用专项治理要求，经研究，拟在安全稳定得到保证的前提下，稳定有序地推动尚海公司转型改造，推动持续发展。

3、新建1万吨冷库已竣工进入调试阶段。该项目是上海市发改委2014年物流业调整和振兴专项地区切块项目，2014年5月开工，9月主体结构封顶，年底前已进入设备安装调试阶段。

（三）锦海捷亚

1、针对严峻复杂的国内外经济形势，锦海捷亚采取业务多元发展、拓展海外网络、完善信息平台、改善总部服务、加强资金管理等6项措施，积极应对市场变化，取得较好成效。

2、各区域公司加大综合物流业务开发力度，提高市场竞争和盈利能力。武汉分公司、上海空运部、青岛分公司等，积极推进机场进口代理和保税仓储服务，加强直接客户开发，着力拓展空运市场等，均取得了一定的成效。

3、根据不同情况，加强对区域公司指导管理，实施项目资金收益率跟踪分析，改善资金支付状况。加强资金集中管理，优化资金使用效率。灵活运用各类金融工具，降低融资成本，减少财务费用。

（四）推进新经济增长点研究探索

1、围绕上海“四个中心”战略设想、上海旅游发展规划和公司战略发展目标，坚持转型发展的指导思想，加强联系、研究，积极寻找新的发展机遇，推动公司持续健康发展。

2、利用自贸区政策优势，结合锦恒冷库区位特点，挖掘、拓展低温食品供应链高附加值服务，探索推进低温食品全程供应链建设，推动了区内区外联动发展。

3、与水产集团合作经营的“水锦洋”项目，经营业务稳步推进，目前拥有环贸city'super超·生活“水锦洋”旗舰店，大上海时代广场直营店，“一号店上海水产馆”等线上线下销售渠道，并入驻铜川、东方国际水产市场，做大做强企业品牌。

（五）主要子公司、参股公司分析

公司名称	主营范围	直接或间接持股比例	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
上海锦江汽车服务有限公司	大小客车出租服务、旅游、汽车修理、长途客运、汽车配件、客车租赁	95%	33,849	197,344	117,126	203,161	17,706	15,440
上海锦江国际低温物流发展有限公司	仓储物流管理服务及相关业务咨询，存货管理服务，货物运输代理管理，商务信息咨询	51%	11,834	28,164	18,898	11,256	1,310	984
锦海捷亚国际货运有限公司	承办海运、空运进出口货物、国际展品及私人物品等国际运输代理业务，办理快递业务	50%	1000 万美元	58,881	22,729	230,763	3,554	2,571

上海大众新亚出租汽车有限公司	出租汽车、驾驶员培训、汽车配件销售、汽车维护	49.50%	3,000	21,025	15,839	7,264	969	1,424
上海浦东国际机场货运站有限公司	为各航空公司、货代公司和货主提供进出港货物、邮件在浦东国际机场货运站内的处理服务	13%	31,161	137,086	119,688	73,888	52,480	43,607

四 涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计发生变化的，公司应当说明情况、原因及其影响。

无

4.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的，公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

无

4.3 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。
报告期内，公司财务报表合并范围减少上海锦江太平洋客运有限公司。

4.4 德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

董事长：杨原平
上海锦江国际实业投资股份有限公司
2015年3月20日