公司代码: 600327 公司简称: 大东方

# 无锡商业大厦大东方股份有限公司 2015 年第三季度报告

# 目录

<b>—</b> ,	重要提示	3
二、	公司主要财务数据和股东变化	3
$\equiv$	重要事项	8
四、	附录1	. ]

## 一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员应当保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人高兵华、主管会计工作负责人席国良及会计机构负责人(会计主管人员)王精龙保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第三季度报告未经审计。

#### 二、公司主要财务数据和股东变化

#### 2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	单位:元 币种:人民币
上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
4, 568, 595, 781. 68	5. 25%
1, 452, 501, 934. 16	38. 96%
上年初至上年报告期末	
(1-9月)	比上年同期增减(%)
95 37, 265, 988. 72	706. 93%
上年初至上年报告期末	比上年同期增减
(1-9月)	(%)
6, 407, 137, 283. 81	-3. 95%
140, 176, 597. 44	-6. 98%
134, 159, 791. 16	-16. 16%
72% 9. 93%	减少 2.21 个百分点
0. 269	-7. 06%
0. 269	-7. 06%

## 非经常性损益项目和金额 √适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

	本期金额	年初至报告期末金额	<u> </u>
项目	(7-9月)	(1-9月)	hp. 31
非流动资产处置损益	537, 908. 68	12, 653, 338. 26	
越权审批,或无正式批	331, 033. 03	12, 000, 000.20	
准文件,或偶发性的税			
收返还、减免			
计入当期损益的政府	2, 057, 888. 80	6, 353, 666. 40	
补助,但与公司正常经	2, 001, 000. 00	0, 000, 000. 10	
营业务密切相关,符合			
国家政策规定、按照一			
定标准定额或定量持			
续享受的政府补助除			
外			
计入当期损益的对非	178, 888. 89	882, 777. 78	
金融企业收取的资金	170,000.09	002, 111.10	
占用费			
企业取得子公司、联营			
企业及合营企业的投			
资成本小于取得投资			
时应享有被投资单位			
可辨认净资产公允价			
直产生的收益 「直产生的收益			
非货币性资产交换损			
益			
委托他人投资或管理			
资产的损益			
因不可抗力因素,如遭			
受自然灾害而计提的			
各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用,如安置			
职工的支出、整合费用			
等			
交易价格显失公允的			
交易产生的超过公允			
价值部分的损益			
同一控制下企业合并			
产生的子公司期初至			
合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务			

7 V U B44774			
无关的或有事项产生			
的损益			
除同公司正常经营业	-37, 500. 00	84, 894. 96	
务相关的有效套期保			
值业务外,持有交易性			
金融资产、交易性金融			
负债产生的公允价值			
变动损益,以及处置交			
易性金融资产、交易性			
金融负债和可供出售			
金融资产取得的投资			
收益			
单独进行减值测试的			
应收款项减值准备转			
回			
对外委托贷款取得的			
损益			
采用公允价值模式进			
行后续计量的投资性			
房地产公允价值变动			
产生的损益			
根据税收、会计等法			
律、法规的要求对当期			
损益进行一次性调整			
对当期损益的影响			
受托经营取得的托管			
费收入			
除上述各项之外的其	-1, 116, 721. 14	16, 949. 59	
他营业外收入和支出			
其他符合非经常性损			
益定义的损益项目			
辞退福利	-17, 313. 00	-98, 472. 50	
所得税影响额	-117, 209. 72	-572, 680. 04	
少数股东权益影响额	629, 256. 10	-1, 417, 122. 06	
(税后)			
合计	2, 115, 198. 61	17, 903, 352. 39	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表单位:股

		1				毕世: 版
股东总数(户)						41, 924
	Ī	前十名股东	持股情况			
股东名称	期末持股数量	比例(%)	持有有限	质押	或冻结情况	股东性质
(全称)			售条件股	股份	数量	
			份数量	状态		
江苏无锡商业大	226, 099, 500	43. 338	0	手細	40, 000, 000	境内非国有
厦集团有限公司				质押		法人
中国证券金融股	3, 247, 596	0.622	0	土 <i>/</i> m		未知
份有限公司				未知		
中信信托有限责	2, 350, 000	0.450	0			未知
任公司一招商财						
富专户理财信托				+ 4		
金融投资项目				未知		
1508期(添富1						
号)单						
中国财产再保险	2, 299, 903	0. 441	0			未知
有限责任公司一				+ 4		
传统一普通保险				未知		
产品						
中信证券股份有	2, 172, 800	0. 416	0	+ 4		未知
限公司				未知		
中国人寿再保险	2, 099, 956	0. 403	0	+ 4		未知
有限责任公司				未知		
万向信托有限公	2, 081, 800	0.399	0			未知
司一万向信托一						
期期1号证券结				未知		
构化投资集合资						
金信托计划						
樊文星	1, 576, 588	0.302	0	未知		境内自然人
江劲松	1, 554, 359	0. 298	0	未知		境内自然人
中国建设银行股	1, 399, 986	0. 268	0			未知
份有限公司一长						
城改革红利灵活				未知		
配置混合型证券						
投资基金						

前十名无限售条件股东持股情况				
股东名称	持有无限售条件流通股	股份种	类及数量	
	的数量	种类	数量	
江苏无锡商业大厦集团	226, 099, 500	人民币普通股	226, 099, 500	
有限公司		八氏巾音地放		
中国证券金融股份有限	3, 247, 596	人民币普通股	3, 247, 596	
公司		八氏巾音地放		
中信信托有限责任公司	2, 350, 000		2, 350, 000	
-招商财富专户理财信		人民币普通股		
托金融投资项目1508期		八八川日旭瓜		
(添富1号) 单				
中国财产再保险有限责	2, 299, 903		2, 299, 903	
任公司一传统一普通保		人民币普通股		
险产品				
中信证券股份有限公司	2, 172, 800	人民币普通股	2, 172, 800	
中国人寿再保险有限责	2, 099, 956	人民币普通股	2, 099, 956	
任公司		八八八十日之从		
万向信托有限公司一万	2, 081, 800		2, 081, 800	
向信托-期期1号证券		人民币普通股		
结构化投资集合资金信				
托计划				
樊文星	1, 576, 588	人民币普通股	1, 576, 588	
江劲松	1, 554, 359	人民币普通股	1, 554, 359	
中国建设银行股份有限	1, 399, 986		1, 399, 986	
公司一长城改革红利灵		人民币普通股		
活配置混合型证券投资				
基金				
上述股东关联关系或一	第一大股东与其余股东之间无关联关系或一致行动情况,未知其余股东			
致行动的说明	是否存在关联关系或一致行动情况。			
表决权恢复的优先股股	无优先股股东			
东及持股数量的说明				

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

#### 三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因 √适用 □不适用

报告期内,公司面对严峻的市场和行业竞争环境,以百货零售、汽车销售与服务、食品经营三大主营板块为核心,围绕业务转型,加快整合内部资源,稳固核心竞争力。百货零售板块从客户分析出发,提高服务质量,优化商品结构,利用新媒体宣传、采用多样化营销等方式,来提高客户满意度、忠诚度;汽车板块加强成本控制,以新型营销服务产品为突破口,力求经营创新,服务创新,形成差异化竞争优势;食品板块继续推进网络营销,注重食品质量和安全,加快新品开发力度。报告期内公司合并营业收入为19.27亿元,比同期下降3.84%。1-9月公司合并营业收入为61.54亿元,比同期下降3.95%。

## 1、资产负债表项目

报表项目	报告期末(万元)	报告期初(万元)	增减幅度(%)
以公允价值计量且其变动计入当期 损益的金融资产	2.14	4.64	-53.88%
应收利息		48.61	-100.00%
其他流动资产	2,519.26	5,269.47	-52.19%
可供出售金融资产	80,779.80	20,195.00	300.00%
在建工程	979.15	400.50	144.48%
长期待摊费用	8,800.77	12,734.02	-30.89%
其他非流动资产	12,949.16	3,471.29	273.04%
应付票据	40,763.01	58,296.37	-30.08%
应付职工薪酬	1,348.48	2,810.31	-52.02%
其他流动负债	983.56	1,775.77	-44.61%
递延所得税负债	15,853.19	745.79	2025.69%

- (1)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产比年初下降53.88%,主要是本期子公司东方电器处置股票投资。
- (2) 应收利息比年初下降 100.00%, 主要是东方汽车本期收到联营公司的资金占用费。
- (3) 其他流动资产比年初下降52.19%,主要是期末留底税款减少。
- (4) 可供出售金融资产比年初增长300.00%,主要是参股公司江苏有线公允价值变化。
- (5) 在建工程比年初增长144.48%,主要是本期子公司东方汽车新增在建工程所致。
- (6) 长期待摊费用比年初下降 30.89%, 主要是本期摊销所致。
- (7) 其他非流动资产比年初增长273.04%,主要是本期支付的投资款增加。
- (8) 应付票据比年初减少30.08%,主要是子公司东方汽车银行承兑汇票到期所致。
- (9) 应付职工薪酬比年初下降 52.02%, 主要是去年预提的年度考核奖金在本期已发放。
- (10) 其他流动负债比年初下降 44.61%, 是本公司会员卡积分奖励转递延收益的数额本期转回大于转入。
- (11) 递延所得税负债比年初增长 2025. 69%, 主要是参股公司江苏有线公允价值变化导致计提数增加。

#### 2、利润表项目

报表项目	报告期(万元)	上年同期(万元)	增减幅度(%)
资产减值损失	-67.58	33.09	-304.24%
公允价值变动收益	-3.75	1.99	-288.44%
投资收益	498.44	1638.42	-69.58%

- (1) 资产减值损失同比下降380.73%,主要是坏账准备本期转回。
- (2) 公允价值变动收益同比下降 288.44%, 主要是股票投资公允价值变动。
- (3) 投资收益同比下降69.58%,主要是参股公司分红同比减少。

#### 3、现金流量表项目

报表项目	报告期(万元)	上年同期(万元)	增减幅度(%)
支付其他与经营活动有关的现金	9028.13	6277.00	43.83%
收回投资收到的现金		1.98	-100.00%
取得投资收益收到的现金	13.28	2127.42	-99.38%
处置固定资产、无形资产和其他长 期资产收回的现金净额	823.53	1202.57	-31.52%
处置子公司及其他营业单位收到的 现金净额	8.00	100.00	-92.00%
收到其他与投资活动有关的现金	17.89	4582.52	-99.61%
购建固定资产、无形资产和其他长 期资产支付的现金	3589.29	5383.49	-33.33%
支付其他与投资活动有关的现金	9629.75		100.00%
支付其他与筹资活动有关的现金		-210.68	-100.00%

- (1) 支付的其他与经营活动有关的现金同比增长 43.83%, 主要是支付的保证金及其它各类暂收暂付款项支付同比增加。
- (2) 收回投资收到的现金同比下降100.00%, 去年同期东方电器处置股票收回投资本金。
- (3) 取得投资收益收到的现金同比下降 99.38%, 主要是取得参股公司的分红同比减少。
- (4) 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额同比下降 31.52%, 主要是去年东方汽车同期处置部分老营业大楼收回的现金。
- (5) 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额同比下降 82.92%, 主要是去年同期处置东方汽车子公司收到的款项。
- (6) 收到其他与投资活动有关的现金下降 99.61%, 主要是去年同期东方汽车参股公司归还往来资金。
- (7) 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金同比下降 33. 33%, 主要是东方汽车支付基建款减少。
- (8) 支付其他与投资活动有关的现金同比增长100%,主要是本期支付的投资款。
- (9) 支付其他与筹资活动有关的现金同比下降-100%,是去年同期上交所退回预划分红款。
- 3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□适用 √不适用

- 3.3 公司及持股 5%以上的股东承诺事项履行情况
- □适用 √不适用
- 3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明
- □适用 √不适用

公司名称	无锡商业大厦大东方股份有限公司
法定代表人	高兵华
日期	2015年10月27日

# 四、附录

## 4.1 财务报表

## 合并资产负债表

2015年9月30日

编制单位:无锡商业大厦大东方股份有限公司

	甲位: 兀 巾柙:人民	
项目	期末余额	年初余额
流动资产:		
货币资金	665, 127, 056. 82	759, 297, 979. 89
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损	21, 360. 00	46, 410. 00
益的金融资产	,	,
衍生金融资产		
应收票据	268, 000. 00	330, 000. 00
应收账款	81, 001, 820. 32	97, 840, 041. 08
预付款项	275, 740, 461. 62	218, 342, 864. 30
应收保费	213, 140, 401. 02	210, 542, 004. 50
应收分保账款		
应收分保合同准备金		400 111 11
应收利息		486, 111. 11
应收股利		
其他应收款	43, 242, 026. 08	61, 054, 646. 84
买入返售金融资产		
存货	787, 521, 920. 52	1, 035, 586, 250. 59
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	25, 192, 573. 22	52, 694, 729. 53
流动资产合计	1, 878, 115, 218, 58	2, 225, 679, 033. 34
非流动资产:	, , , , ,	, , ,
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产	807, 798, 031. 50	201, 950, 000. 00
持有至到期投资	301, 120, 001. 00	201, 200, 000. 00
长期应收款	4, 693, 076. 14	7, 200, 476. 14
长期股权投资	63, 233, 819. 98	48, 720, 571. 89
投资性房地产	162, 338, 439. 16	170, 849, 966. 21
固定资产	1, 097, 027, 820. 82	1, 164, 993, 100. 39
在建工程	9, 791, 538. 45	4, 005, 039. 25
	9, 791, 556. 45	4, 005, 059. 25
工程物资	5 220 400 00	F 000 70F 00
固定资产清理	5, 330, 496. 09	5, 238, 785. 09
生产性生物资产		
油气资产	500 010 000 01	E1E 00E E1E 00
无形资产	503, 946, 923. 31	517, 867, 747. 66
开发支出		
商誉	41, 633, 672. 49	41, 633, 672. 49
长期待摊费用	88, 007, 709. 91	127, 340, 174. 86
递延所得税资产	16, 822, 142. 68	18, 404, 296. 39
其他非流动资产	129, 491, 555. 00	34, 712, 917. 97
非流动资产合计	2, 930, 115, 225. 53	2, 342, 916, 748. 34
资产总计	4, 808, 230, 444. 11	4, 568, 595, 781. 68
流动负债:	, , ,,	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
短期借款	687, 481, 345. 68	794, 458, 165. 00
向中央银行借款	551, 151, 515. 00	101, 100, 100.00
吸收存款及同业存放		
拆入资金		

11八人队任11月日廿金二十八)业期担		
以公允价值计量且其变动计入当期损		
益的金融负债		
衍生金融负债 应付票据	407 620 007 11	E00 060 6E1 00
型	407, 630, 087. 11	582, 963, 651. 02
应付账款	472, 382, 294. 11	454, 389, 781. 94
<b>预收款项</b>	443, 618, 538. 74	507, 013, 689. 48
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	13, 484, 800. 66	28, 103, 067. 82
应交税费	35, 097, 520. 95	36, 884, 710. 40
应付利息	1, 031, 429. 14	1, 425, 612. 01
应付股利	791, 558. 00	791, 558. 00
其他应付款	239, 503, 448. 13	336, 009, 588. 47
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年內到期的非流动负债		
其他流动负债	9, 835, 590. 99	17, 757, 739. 58
流动负债合计	2, 310, 856, 613. 51	2, 759, 797, 563. 72
非流动负债:	2, 310, 030, 013. 31	2, 103, 131, 003. 12
长期借款		
应付债券		
其中: 优先股		
永续债	F2 997 042 70	F4 040 070 1F
长期应付款	53, 227, 943. 79	54, 249, 070. 15
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	110 014 504 50	110 000 001 10
递延收益	113, 314, 564. 72	119, 038, 231. 12
递延所得税负债	158, 531, 874. 19	7, 457, 930. 49
其他非流动负债		
非流动负债合计	325, 074, 382. 70	180, 745, 231. 76
负债合计	2, 635, 930, 996. 21	2, 940, 542, 795. 48
所有者权益		
股本	521, 711, 813. 00	521, 711, 813. 00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	69, 376, 443. 37	36, 154, 166. 70
减:库存股		
其他综合收益	454, 457, 273. 63	
专项储备	, ,	
盈余公积	185, 795, 687. 43	185, 795, 687. 43
一般风险准备	, , , , , , , , , , , , , , , , , ,	,,,
未分配利润	787, 055, 735. 90	708, 840, 267. 03
归属于母公司所有者权益合计	2, 018, 396, 953. 33	1, 452, 501, 934. 16
少数股东权益	153, 902, 494. 57	175, 551, 052. 04
所有者权益合计	2, 172, 299, 447. 90	1, 628, 052, 986. 20
负债和所有者权益总计 ————————————————————————————————————	4, 808, 230, 444. 11	4, 568, 595, 781. 68
-		
法定代表人: 高兵华 主管会计工作	负责人: 席国良 会	计机构负责人: 王精龙

# 母公司资产负债表

2015年9月30日

编制单位:无锡商业大厦大东方股份有限公司

	单位:元 市种:人民市 审计类型: 未经审计		
项目	期末余额	年初余额	
流动资产:			
货币资金	220, 361, 840. 59	262, 928, 534. 81	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金			
融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	3, 344, 745. 33	8, 962, 796. 50	
预付款项	6, 118, 420. 04	5, 981, 277. 68	
应收利息			
应收股利			
其他应收款	783, 746, 809. 11	886, 550, 842. 55	
存货	69, 246, 636. 94	79, 757, 922. 19	
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计	1, 082, 818, 452. 01	1, 244, 181, 373. 73	
非流动资产:			
可供出售金融资产	803, 998, 031. 50	198, 055, 000. 00	
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	858, 046, 791. 52	839, 258, 867. 65	
投资性房地产			
固定资产	147, 647, 050. 14	162, 867, 499. 08	
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	20, 197, 676. 07	20, 416, 465. 94	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	26, 095, 114. 85	29, 223, 787. 94	
递延所得税资产	10, 092, 884. 14	11, 448, 476. 00	
其他非流动资产			
非流动资产合计	1, 866, 077, 548. 22	1, 261, 270, 096. 61	
资产总计	2, 948, 896, 000. 23	2, 505, 451, 470. 34	
流动负债:	<u>'</u>		
短期借款	260, 000, 000. 00	420, 000, 000. 00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金			
融负债			
衍生金融负债			
应付票据	22, 675, 000. 00	39, 050, 000. 00	
应付账款	117, 617, 677. 55	142, 211, 953. 25	

预收款项	318, 217, 622. 53	367, 919, 378. 94
应付职工薪酬	1, 233, 967. 90	12, 579, 689. 30
应交税费	12, 239, 174. 80	12, 009, 141. 06
应付利息	361, 055. 61	748, 888. 95
应付股利		
其他应付款	93, 548, 759. 71	52, 864, 521. 25
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	9, 703, 278. 26	15, 130, 498. 79
流动负债合计	835, 596, 536. 36	1, 062, 514, 071. 54
非流动负债:		
长期借款		
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
长期应付款	7, 356, 460. 96	7, 388, 460. 96
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	151, 485, 757. 87	
其他非流动负债		
非流动负债合计	158, 842, 218. 83	7, 388, 460. 96
负债合计	994, 438, 755. 19	1, 069, 902, 532. 50
所有者权益:		
股本	521, 711, 813. 00	521, 711, 813. 00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	148, 020, 888. 21	148, 020, 888. 21
减:库存股		
其他综合收益	454, 457, 273. 63	
专项储备		
盈余公积	185, 795, 687. 43	185, 795, 687. 43
未分配利润	644, 471, 582. 77	580, 020, 549. 20
所有者权益合计	1, 954, 457, 245. 04	1, 435, 548, 937. 84
负债和所有者权益总计	2, 948, 896, 000. 23	2, 505, 451, 470. 34
法定代表人: 高兵华	主管会计工作负责人: 席国良	会计机构负责人: 王精龙

# 合并利润表

2015年1—9月

编制单位:无锡商业大厦大东方股份有限公司

		単位: ラ		计类型: 未经审计
项目	本期金额 (7-9 月)	上期金额 (7-9 月)	年初至报告期 期末金额(1-9月)	上年年初至报告 期期末金额(1-9 月)
一、营业总收入	1, 926, 879, 457. 03	2, 003, 861, 206. 77	6, 154, 142, 086. 43	6, 407, 137, 283. 81
其中:营业收入	1, 926, 879, 457. 03	2, 003, 861, 206. 77	6, 154, 142, 086. 43	6, 407, 137, 283. 81
利息收入				
己赚保费				
手续费及佣金				
收入				
二、营业总成本	1, 918, 130, 393. 64	1, 978, 399, 676. 38	6, 009, 219, 700. 00	6, 227, 004, 169. 74
其中:营业成本	1, 714, 158, 572. 10	1, 771, 606, 881. 29	5, 377, 162, 279. 75	5, 589, 712, 163. 38
利息支出				
手续费及佣金				
支出				
退保金				
照付支出净额 提取保险合同				
准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附	14, 450, 022. 94	12, 894, 692. 04	48, 430, 834. 37	43, 466, 674. 97
加	11, 100, 022. 01	12, 001, 002. 01	10, 100, 001. 01	10, 100, 01 1. 51
销售费用	70, 020, 585. 99	73, 891, 337. 77	216, 083, 636. 09	225, 887, 752. 68
管理费用	107, 468, 156. 53	104, 732, 789. 03	329, 368, 493. 84	322, 908, 042. 23
财务费用	12, 708, 850. 89	14, 943, 097. 69	39, 153, 377. 40	44, 680, 829. 48
资产减值损失	-675, 794. 81	330, 878. 56	-978, 921. 45	348, 707. 00
加:公允价值变动 收益(损失以"一" 号填列)	-37, 500. 00	19, 912. 00	31, 050. 00	31, 582. 00
投资收益(损 失以"一"号填列)	4, 984, 363. 05	16, 384, 150. 15	30, 471, 308. 18	26, 345, 171. 62
其中:对联营 企业和合营企业的投 资收益	4, 851, 553. 05	9, 445, 242. 72	14, 513, 248. 09	18, 490, 331. 15
汇兑收益(损 失以"一"号填列)				
三、营业利润(亏损以"一"号填列)	13, 695, 926. 44	41, 865, 592. 54	175, 424, 744. 61	206, 509, 867. 69
加:营业外收入	3, 245, 458. 37	4, 179, 932. 53	11, 151, 941. 12	12, 374, 221. 09
其中: 非流动 资产处置利得	830, 724. 44	1, 075, 884. 97	2, 620, 366. 07	2, 627, 101. 42
减:营业外支出	1, 766, 382. 03	1, 656, 485. 32	3, 612, 601. 98	4, 801, 299. 04
其中: 非流动 资产处置损失	292, 815. 76	881, 838. 39	1, 451, 642. 92	1, 879, 682. 08
四、利润总额(亏损 总额以"一"号填 列)	15, 175, 002. 78	44, 389, 039. 75	182, 964, 083. 75	214, 082, 789. 74
减: 所得税费用	6, 322, 191. 78	13, 614, 149. 44	45, 533, 007. 52	58, 307, 712. 40
五、净利润(净亏损 以"一"号填列)	8, 852, 811. 00	30, 774, 890. 31	137, 431, 076. 23	155, 775, 077. 34

归属于母公司所有	14, 170, 669. 07	30, 235, 514. 32	130, 386, 650. 17	140, 176, 597. 44
者的净利润	14, 170, 003. 01	50, 255, 514. 52	130, 300, 030. 17	140, 170, 557. 44
少数股东损益	-5, 317, 858. 07	539, 375. 99	7, 044, 426. 06	15, 598, 479. 90
六、其他综合收益的	-310, 518, 075. 14		454, 457, 273. 63	
税后净额	, ,		, ,	
归属母公司所有者	-310, 518, 075. 14		454, 457, 273. 63	
的其他综合收益的税				
后净额				
(一) 以后不能				
重分类进损益的其他				
综合收益				
1. 重新计量设				
定受益计划净负债或				
净资产的变动				
2. 权益法下在 被投资单位不能重分				
类进损益的其他综合				
收益中享有的份额				
(二)以后将重	-310, 518, 075. 14		454, 457, 273. 63	
分类进损益的其他综	010, 010, 010. 11		101, 101, 210.00	
合收益				
1. 权益法下在				
被投资单位以后将重				
分类进损益的其他综				
合收益中享有的份额				
2. 可供出售金	-310, 518, 075. 14		454, 457, 273. 63	
融资产公允价值变动				
损益				
3. 持有至到期				
投资重分类为可供出				
售金融资产损益				
4. 现金流量套				
期损益的有效部分 5. 外币财务报				
表折算差额				
6. 其他				
归属于少数股东的				
其他综合收益的税后				
净额				
七、综合收益总额	-301, 665, 264. 14	30, 774, 890. 31	591, 888, 349. 86	155, 775, 077. 34
归属于母公司所有	-296, 347, 406. 07	30, 235, 514. 32	584, 843, 923. 80	140, 176, 597. 44
者的综合收益总额			. ,	•
归属于少数股东的	-5, 317, 858. 07	539, 375. 99	7, 044, 426. 06	15, 598, 479. 90
综合收益总额				
八、每股收益:				
(一) 基本每股收	0. 027	0.058	0. 250	0. 269
益(元/股)				
(二)稀释每股收	0. 027	0.058	0. 250	0. 269
益(元/股)				

本期发生同一控制下企业行	合并的,	被合并方在合并前实现的净	利润为:	元,上	上期被合并方
实现的净利润为:	元。				
法定代表人: 高兵华	主管	管会计工作负责人: 席国良	会计	机构负责人	: 王精龙

# 母公司利润表

2015年1—9月

编制单位:无锡商业大厦大东方股份有限公司

里位: 兀 巾柙: 人民巾 审计类型: 木经审计				
	本期金额	上期金额	年初至报告期期末	上年年初至报告
项目	(7-9月)	(7-9月)	金额	期期末金额
			(1-9月)	(1-9月)
一、营业收入	386, 791, 667. 67	384, 064, 698. 87	1, 308, 382, 005. 61	1, 286, 838, 067. 63
减:营业成本	313, 525, 545. 58	316, 015, 068. 90	1, 046, 335, 789. 11	1, 034, 796, 527. 56
营业税金及附加	5, 544, 215. 13	4, 874, 855. 21	17, 573, 560. 73	16, 614, 733. 63
销售费用	4, 436, 460. 84	5, 380, 264. 11	20, 245, 636. 88	20, 470, 321. 63
管理费用	29, 830, 802. 84	23, 929, 491. 24	88, 908, 253. 20	81, 299, 843. 84
财务费用	-2, 515, 963. 79	-2, 747, 318. 81	-4, 668, 515. 13	-3, 681, 794. 50
资产减值损失	2, 032. 78	-6, 000. 00	4, 853. 08	-5, 760. 30
加:公允价值变动收				
益(损失以"一"号填				
列)				
投资收益(损失		6, 939, 000. 00	3, 971, 403. 87	6, 928, 239. 42
以"一"号填列)				
其中: 对联营企			-128, 596. 13	-10, 760. 58
业和合营企业的投资收				
益				
二、营业利润(亏损以	35, 968, 574. 29	43, 557, 338. 22	143, 953, 831. 61	144, 272, 435. 19
"一"号填列)				
加:营业外收入	159, 190. 00	21, 456. 00	692, 382. 53	58, 882. 40
其中: 非流动资			19, 666. 53	
产处置利得				
减:营业外支出	373, 073. 90	374, 950. 00	375, 192. 02	2, 415, 934. 65
其中: 非流动资				
产处置损失				
三、利润总额(亏损总	35, 754, 690. 39	43, 203, 844. 22	144, 271, 022. 12	141, 915, 382. 94
额以"一"号填列)				
减: 所得税费用	5, 610, 854. 46	8, 965, 338. 84	27, 648, 807. 25	34, 663, 684. 06
四、净利润(净亏损以	30, 143, 835. 93	34, 238, 505. 38	116, 622, 214. 87	107, 251, 698. 88
"一"号填列)				
五、其他综合收益的税	-310, 518, 075. 14		454, 457, 273. 63	
后净额				
(一) 以后不能重分				
类进损益的其他综合收				
益				
1. 重新计量设定受				
益计划净负债或净资产				
的变动				

2. 权益法下在被投				
资单位不能重分类进损				
益的其他综合收益中享				
有的份额				
(二) 以后将重分类	-310, 518, 075. 14		454, 457, 273. 63	
进损益的其他综合收益				
1. 权益法下在被投				
资单位以后将重分类进				
损益的其他综合收益中				
享有的份额				
2. 可供出售金融资	-310, 518, 075. 14		454, 457, 273. 63	
产公允价值变动损益				
3. 持有至到期投资				
重分类为可供出售金融				
资产损益				
4. 现金流量套期损				
益的有效部分				
5. 外币财务报表折				
算差额				
6. 其他				
六、综合收益总额	-280, 374, 239. 21	34, 238, 505. 38	571, 079, 488. 50	107, 251, 698. 88
七、每股收益:				
(一) 基本每股收	0. 058	0.066	0. 224	0. 206
益(元/股)				
(二)稀释每股收	0.058	0.066	0. 224	0. 206
益(元/股)				
资产损益 4. 现金流量套期损益的有效部分 5. 外币财务报表折算差额 6. 其他 六、综合收益总额 七、每股收益: (一)基本每股收益(元/股) (二)稀释每股收	0. 058	0.066	0. 224	0. 206

法定代表人: 高兵华 主管会计工作负责人: 席国良 会计机构负责人: 王精龙

# 合并现金流量表

2015年1—9月

编制单位:无锡商业大厦大东方股份有限公司

	单位:元 币种:人图	民币 审计类型: 未经审计
项目	年初至报告期期末金额	上年年初至报告期期末金
	(1-9月)	额(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	7, 023, 749, 073. 75	7, 349, 566, 166. 70
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益		
的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	1, 692, 662. 42	1, 820, 395. 72
收到其他与经营活动有关的现金	21, 027, 972. 34	27, 890, 440. 45
经营活动现金流入小计	7, 046, 469, 708. 51	7, 379, 277, 002. 87
购买商品、接受劳务支付的现金	6, 063, 799, 654. 73	6, 682, 544, 930. 45
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	259, 961, 827. 46	256, 738, 742. 84
支付的各项税费	205, 554, 696. 07	204, 792, 822. 05
支付其他与经营活动有关的现金	216, 443, 340. 30	197, 934, 518. 81
经营活动现金流出小计	6, 745, 759, 518. 56	7, 342, 011, 014. 15
经营活动产生的现金流量净额	300, 710, 189. 95	37, 265, 988. 72
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	204, 944. 96	8, 891, 553. 03
取得投资收益收到的现金	4, 419, 600. 02	21, 633, 326. 82
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回	38, 012, 744. 97	39, 314, 544. 04
的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	5, 021, 155. 55	5, 814, 384. 66
收到其他与投资活动有关的现金	1, 368, 888. 89	52, 295, 586. 75
投资活动现金流入小计	49, 027, 334. 39	127, 949, 395. 30

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付	137, 281, 753. 59	173, 705, 807. 95
的现金		
投资支付的现金	26, 995, 223. 60	17, 000, 000. 00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	96, 297, 500. 00	
投资活动现金流出小计	260, 574, 477. 19	190, 705, 807. 95
投资活动产生的现金流量净额	-211, 547, 142. 80	-62, 756, 412. 65
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	735, 154, 403. 00	694, 000, 000. 00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	68, 142, 320. 00	30, 000, 000. 00
筹资活动现金流入小计	803, 296, 723. 00	724, 000, 000. 00
偿还债务支付的现金	842, 131, 222. 32	619, 355, 200. 00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	95, 422, 239. 17	121, 446, 221. 16
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	10, 723, 698. 40	19, 312, 572. 27
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	937, 553, 461. 49	740, 801, 421. 16
筹资活动产生的现金流量净额	-134, 256, 738. 49	-16, 801, 421. 16
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-45, 093, 691. 34	-42, 291, 845. 09
加:期初现金及现金等价物余额	409, 092, 927. 99	361, 990, 456. 48
六、期末现金及现金等价物余额	363, 999, 236. 65	319, 698, 611. 39

法定代表人: 高兵华 主管会计工作负责人: 席国良 会计机构负责人: 王精龙

# 母公司现金流量表

2015年1—9月

编制单位: 无锡商业大厦大东方股份有限公司

	里位: 兀 巾柙: 人氏巾 申订尖型: 木经申t		
项目	年初至报告期期末金额	上年年初至报告期期末	
	(1-9月)	金额(1-9 月)	
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金	1, 465, 396, 533. 85	1, 434, 172, 260. 15	
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	7, 415, 632. 31	5, 983, 256. 00	
经营活动现金流入小计	1, 472, 812, 166. 16	1, 440, 155, 516. 15	
购买商品、接受劳务支付的现金	1, 236, 046, 856. 38	1, 221, 358, 870. 09	
支付给职工以及为职工支付的现金	58, 930, 685. 01	53, 843, 082. 59	
支付的各项税费	73, 395, 252. 91	82, 230, 726. 70	
支付其他与经营活动有关的现金	45, 204, 038. 38	40, 527, 721. 11	
经营活动现金流出小计	1, 413, 576, 832. 68	1, 397, 960, 400. 49	
经营活动产生的现金流量净额	59, 235, 333. 48	42, 195, 115. 66	
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金	4, 000, 000. 00	6, 939, 000. 00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资	35, 000. 00		
产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现	100, 000. 00		
金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	79, 441, 520. 80	5, 897, 873. 28	
投资活动现金流入小计	83, 576, 520. 80	12, 836, 873. 28	
购建固定资产、无形资产和其他长期资	6, 970, 377. 79	14, 562, 169. 87	
产支付的现金			
投资支付的现金	18, 916, 520. 00		
取得子公司及其他营业单位支付的现			
金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		20, 000, 000. 00	
投资活动现金流出小计	25, 886, 897. 79	34, 562, 169. 87	
投资活动产生的现金流量净额	57, 689, 623. 01	-21, 725, 296. 59	
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金	190, 000, 000. 00		
收到其他与筹资活动有关的现金	57, 439, 860. 65		
筹资活动现金流入小计	247, 439, 860. 65		
偿还债务支付的现金	350, 000, 000. 00		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	52, 999, 972. 96	62, 422, 497. 67	
支付其他与筹资活动有关的现金		8, 505, 188. 34	

筹资活动现金流出小计	402, 999, 972. 96	70, 927, 686. 01
筹资活动产生的现金流量净额	-155, 560, 112. 31	-70, 927, 686. 01
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-38, 635, 155. 82	-50, 457, 866. 94
加:期初现金及现金等价物余额	228, 439, 034. 81	218, 948, 097. 54
六、期末现金及现金等价物余额	189, 803, 878. 99	168, 490, 230. 60

法定代表人: 高兵华 主管会计工作负责人: 席国良 会计机构负责人: 王精龙

4.2 审计报告

□适用 √不适用