

## 南京栖霞建设股份有限公司

### 2014年年度业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、本期业绩预告情况

(一) 业绩预告期间：2014年1月1日至2014年12月31日

(二) 业绩预告情况：净利润同比减少80%-100%

经公司财务部门初步测算，预计2014年1月1日至2014年12月31日归属于上市公司股东的净利润在3,448万元至0万元，与上年同期相比减少80%-100%。具体数据将在公司2014年年度报告中予以详细披露。

(三) 本期业绩预告未经注册会计师审计。

#### 二、上年同期业绩

(一) 归属于上市公司股东的净利润：172,415,062.59元；

(二) 基本每股收益：0.1642元。

#### 三、本期业绩预减原因

由于无锡房地产市场供给量较大，且市场未出现回暖趋势，导致无锡东方天郡项目2014年度发生较大亏损。

#### 四、其他相关说明

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2014年年度报告为准，本次业绩预减未经注册会计师审计。本公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》以及上海证券交易所网站<http://www.sse.com.cn>。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

南京栖霞建设股份有限公司董事会

2015年1月30日