

上海锦江国际实业投资股份有限公司

2013 年年度报告摘要

一、重要提示

1.1 本年度报告摘要摘自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

1.2 公司简介

股票简称	锦江投资	股票代码	600650
股票上市交易所	上海证券交易所		
股票简称	锦投 B 股	股票代码	900914
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	濮荣平	黄跃冲	
电话	(021) 63218800	(021) 63218800	
传真	(021) 63213119	(021) 63213119	
电子信箱	dshms@jjtz.com	dshms@jjtz.com	

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

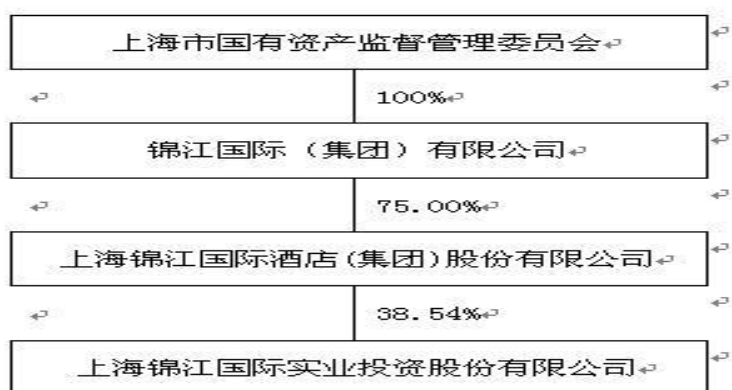
	2013 年(末)	2012 年(末)	本年(末)比上年(末)增减 (%)	2011 年(末)
总资产	3,323,272,705.95	3,099,100,774.63	7.23	3,052,156,229.03
归属于上市公司股东的净资产	2,217,670,972.23	2,118,163,307.97	4.70	2,099,351,011.45
经营活动产生的现金流量净额	258,445,901.57	310,903,490.46	-16.87	351,893,564.31
营业收入	2,088,591,802.73	2,025,515,173.80	3.11	1,919,787,250.78
归属于上市公司股东的净利润	234,918,830.80	184,765,338.12	27.14	243,440,537.37
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	176,237,700.14	175,223,450.85	0.58	227,133,307.82
加权平均净资产收益率 (%)	10.84	8.76	增加 2.08 个百分点	11.83
基本每股收益 (元 / 股)	0.426	0.335	27.16	0.441
稀释每股收益 (元 / 股)	不适用	不适用	不适用	不适用

2.2 前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期股东总数	66,134 (B: 27,107)	年度报告披露日前第 5 个交易日末股东总数	65,787 (B: 26,915)		
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
上海锦江国际酒店(集团)股份有限公司	国有法人	38.54	212,586,460		无
中国建设银行—华夏红利混合型开放式证券投资基金	其他	1.67	9,201,951		未知
胡家英	境内自然人	0.83	4,567,492		未知
上海国际信托有限公司	国有法人	0.71	3,934,212		未知
上海锦江饭店有限公司	国有法人	0.68	3,761,493		未知
鞠文善	境内自然人	0.61	3,370,080		未知
蔡欽峰	境外自然人	0.59	3,228,635		未知
PACIFIC DRAGON FUND I LIMITED	其他	0.36	1,982,242		未知
上海锦江汽车服务有限公司(工会)	其他	0.29	1,600,000		未知
DEBORAH WANG LIN	其他	0.24	1,300,000		未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名股东中, 第 1 位股东和第 5、9 位股东存在关联关系和一致行动关系。公司控股股东上海锦江国际酒店(集团)股份有限公司是上海锦江饭店有限公司的控股股东。上海锦江汽车服务有限公司(工会)是本公司的下属组织。其他股东, 公司未知其是否存在关联关系和一致行动关系。				

2.3 以方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系



三、 管理层讨论与分析

报告期内, 公司围绕年初确定的目标和要求, 主动应对经营成本增加、行业政策调整、黄标车强制淘汰等带来的不利影响, 加大增收降本, 着力提高经济发展的质量和效益, 保持稳中求进、稳中有进的态势, 促进公司持续健康发展。公司实现营业收入 20.89 亿元, 同比增加 3.11%; 净利润 2.35 亿元, 同比增加 27.14%; 每股收益 0.426 元, 同比增加 27.16%。

（一）锦江汽车

- 1、“锦江汽车服务中心”二期工程主体建筑竣工，进入验收准备阶段。6家4S店汽车销售量、维修台次、经济效益同比均有所增长，市场竞争地位突出，集聚效应逐步显现。
- 2、落实增收降本提升质量效益。锦江出租公司着力管理模式创新，加大资源集成和优化配置，降低管理成本，提高经济效益，截止12月底，单班车总量占车辆总数的37.4%；锦江外事公司发挥品牌和服务优势，进一步优化商务租赁结构，截止12月底，长包车总量占车辆总数的80.1%；锦江商旅公司坚持从严从细管理，优化升级业务结构，拓展邮轮接待、大型商务会展、赛事等群体性业务，接待钻石公主号等大型国际邮轮30余艘，接待上海国际马拉松赛、华交会、国际电影节等大型会务30批次。
- 3、上海万国机动车驾驶员培训中心股权转让完成。
- 4、按照交管局规定范围，锦江商旅共有黄标车774辆，截止12月底已淘汰710辆，新购610辆。黄标车限期淘汰增加了资金压力，但对改善资产质量、提高营运接待能力带来契机。

（二）锦江低温

- 1、锦江低温发挥冷库规模大、分布广的优势，针对不同客户统筹安排冷藏业务，提升协同运营能力，冷藏业务满负荷运作，冷库规模保持11万吨，发展态势良好。
- 2、加强内部管理，防范经营风险。制定冷库作业标准化流程，提升作业效率。启动IT业务系统集成项目建设，分步实施落实。
- 3、锦恒供应链管理有限公司与上海综保区联合发展有限公司合作改建的1.1万吨普通仓库，已改造为0°C至零下25°C低温库。该冷库目前是上海自贸区临港保税区内第一家商检指定食品备案库（商检办公室进驻库区，商检检验入户库区）。
- 4、位于吴淞罗吉公司的新建1万吨现代化综合冷库，已进入旧建筑拆除、桩基施工阶段，通过了宝山区规划和土地管理局组织的专家评审。该项目获得市发改委扶持资金280万元。

（三）锦海捷亚

- 1、针对严峻复杂的国内外经济形势，积极把握内需增长、产业西移带来的商机，加强内需市场拓展，加大物流业务开发，通过为客户设计实施综合物流解决方案，提高竞争、盈利能力。
- 2、IT信息交互平台建设有序推进，已初步完成系统界面的基本设计，为下一步完善、推进创造了条件。
- 3、严格执行资金集中管理办法，加快资金周转；加强汇率动态分析，减少汇兑损失。

（四）推进新增长点研究和发展的

- 1、“水锦洋”开业一年多来，整体运行情况良好。2013年销售收入完成年度预算109.37%，净利润亏损额控制在预算范围内。着力打造O2O经销模式，已在“天猫”、“1号店”开设网上经销商店，北京和长三角地区共4家直营店影响逐步扩大，淮海中路大上海时代广场直营店已经亮相，高端海鲜游向百姓餐桌，受到消费者欢迎。设置在吴淞罗吉基地的加工车间正在实施内部装修、设备安装等。
- 2、继续探索培育新经济增长点项目，对具有良好发展前景、规模效应，符合发展规划，且与公司现有产业关联度高的相关领域，进行相应研究，推进新经济增长点研究探索。

(五) 主要子公司、参股公司分析

单位:万元 币种:人民币

公司名称	主营范围	直接或间接持股比	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
上海锦江汽车服务有限公司	大小客车出租服务、旅游、汽车修理、长途客运、汽车配件、客车租赁	95%	33,849	191,372	115,614	194,664	17,930	16,328
上海锦江国际低温物流发展有限公司	仓储物流管理服务及相关业务咨询, 存货管理服务, 货物运输代理管理, 商务信息咨询	51%	11,834	25,075	17,914	10,760	1,109	889
锦海捷亚国际货运有限公司	承办海运、空运进出口货物、国际展品及私人物品, 国际运输代理业务, 办理快递业务	50%	1,000 万美元	54,381	22,758	224,982	3,614	2,608
上海大众新亚出租汽车有限公司	出租汽车、驾驶员培训、汽车配件销售、汽车维护	49.5%	3,000	21,338	15,904	9,958	889	1,459
上海浦东国际机场货运站有限公司	为各航空公司、货代公司和货主提供进出港货物、邮件在浦东国际机场货运站内的处理服务	13%	31,161	120,086	109,593	62,720	43,945	36,475

四、涉及财务报告的相关事项

(一) 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

(二) 与上年度财务报告相比, 会计政策、会计估计发生变化或重大会计差错的情况、原因及其影响

报告期内, 公司会计政策、会计估计未发生重大影响的变更, 公司未发生重大会计差错。

(三) 与上年度财务报告相比, 对财务报表合并范围发生变化的说明

报告期内, 公司财务报表合并范围增加上海锦恒供应链管理有限公司。

董事长: 杨原平

上海锦江国际实业投资股份有限公司

2014 年 3 月 21 日