

成都前锋电子股份有限公司
600733

2013 年年度报告

重要提示

一、 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、 未出席董事情况

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
董事长	杨晓斌	因公不能出席	朱霆

三、 四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、 公司负责人杨晓斌、主管会计工作负责人朱霆及会计机构负责人（会计主管人员）王小平声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案：

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2013 年度归属母公司所有者的净利润 39,096,722.19 元，加上年初未分配利润-30,221,905.98 元和其他转入 11,537,119.56 元，2013 年年末可供分配利润为 20,411,935.77 元，未分配利润为 20,411,935.77 元。

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2013 年度公司母公司实现净利润-29,715,165.92 元，加上年初未分配利润-219,468,792.68 元，2013 年年末可供股东分配的利润为 -249,183,958.60 元，未分配利润为-249,183,958.60 元。

鉴于公司 2013 年末母公司未分配利润为负，按照《公司章程》的规定和公司实际情况，公司董事会拟定 2013 年度利润分配预案：不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

六、 前瞻性陈述的风险声明

本报告所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

七、 是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况？

否

八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

目录

第一节	释义及重大风险提示	4
第二节	公司简介	5
第三节	会计数据和财务指标摘要	7
第四节	董事会报告	8
第五节	重要事项	17
第六节	股份变动及股东情况	21
第七节	董事、监事、高级管理人员和员工情况	24
第八节	公司治理	29
第九节	内部控制	34
第十节	财务会计报告	35
第十一节	备查文件目录	96

第一节 释义及重大风险提示

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司、本公司、前锋股份	指	成都前锋电子股份有限公司
四川新泰克	指	四川新泰克数字设备有限责任公司，公司直接控股股东
首创资产	指	北京首创资产管理有限公司，公司间接控股股东
重庆昊华	指	重庆昊华置业有限公司
四川首汇	指	四川首汇房地产开发有限公司
证监会	指	中国证券监督管理委员会
交易所、上交所	指	上海证券交易所
会计师事务所	指	四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）
《公司章程》	指	《成都前锋电子股份有限公司章程》
报告期	指	2013 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

二、 重大风险提示：

公司已在本报告中详细描述了可能面对的各种风险，敬请查阅“第四节 董事会报告”中关于相关风险的描述。

第二节 公司简介

一、 公司信息

公司的中文名称	成都前锋电子股份有限公司
公司的中文名称简称	前锋股份
公司的外文名称	ChengDu QianFeng Electronics Co., Ltd.
公司的外文名称缩写	QFEC
公司的法定代表人	杨晓斌

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书
姓名	邓红光
联系地址	四川省成都市武侯区人民南路四段 1 号
电话	028-86316723、028-86316733-8828
传真	028-86316767
电子信箱	denghongguang@sina.com

三、 基本情况简介

公司注册地址	四川省成都市武侯区人民南路四段 1 号
公司注册地址的邮政编码	610041
公司办公地址	四川省成都市武侯区人民南路四段 1 号
公司办公地址的邮政编码	610041

四、 信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸名称	《中国证券报》、《上海证券报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	本公司董事会办公室

五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A 股	上海证券交易所	S 前锋	600733	S*ST 前锋股份

六、 公司报告期内注册变更情况

(一) 基本情况

注册登记日期	1992 年 10 月 6 日
注册登记地点	四川成都
企业法人营业执照注册号	510100000192393
税务登记号码	510107201972770
组织机构代码	20197277-0

(二) 公司首次注册情况的相关查询索引

公司首次注册情况详见 2011 年年度报告中公司基本情况。

(三) 公司上市以来, 主营业务的变化情况

- 1、1996 年 8 月至 2000 年 10 月, 公司以电子测量仪器、燃气器具和应用电子产品等为主业;
- 2、2000 年 10 月至 2008 年 8 月期间, 公司以 800M 数字集群通讯、信息电子、数字电视、商贸物流、房地产等为主业;
- 3、2008 年 9 月至 2011 年 7 月, 公司以信息电子、房地产等为主业;
- 4、2011 年 7 月至今, 公司主要以房地产开发与经营为主业。

(四) 公司上市以来, 历次控股股东的变更情况

1、本公司始建于 1992 年, 由原国营前锋无线电仪器厂即国营七六六厂改组设立。1996 年 7 月经证监会批准在上海证券交易所上网发行社会公众股, 并于 1996 年 8 月 16 日在上海证券交易所正式挂牌上市交易。成都市国有资产投资经营公司持有公司国家股权, 为公司第一大股东。

2、1998 年 10 月 15 日, 四川新泰克与成都市国有资产投资经营公司签署了《股权转让协议》, 受让了成都市国有资产投资经营公司所持有的本公司部份国家股股权, 成为公司第一大股东。2006 年 12 月 19 日, 四川新泰克以 7800 万元的价格竞买了成都市国有资产投资经营公司持有本公司的 3627 万股股权, 并于 2007 年 1 月 11 日办理完股权过户手续。截止目前, 四川新泰克持有本公司 8127 万股, 所持股份占总股本的 41.13%, 为本公司第一大股东。

七、 其他有关资料

公司聘请的会计师事务所名称 (境内)	名称	四川华信 (集团) 会计师事务所 (特殊普通合伙)
	办公地址	成都市洗面桥街 18 号金茂礼都南 28 楼
	签字会计师姓名	陈更生 武兴田

第三节 会计数据和财务指标摘要

一、报告期末公司近三年主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2013 年	2012 年	本期比上年同期 增减(%)	2011 年
营业收入	177,672,584.82	218,227,094.54	-18.58	386,823,956.59
归属于上市公司股东的净利润	39,096,722.19	27,177,903.36	43.85	-36,868,807.93
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	30,675,165.95	27,187,782.37	12.83	-36,091,688.96
经营活动产生的现金流量净额	-18,767,571.64	-82,942,617.15	-77.37	39,646,696.91
	2013 年末	2012 年末	本期末比上年同 期末增减(%)	2011 年末
归属于上市公司股东的净资产	294,053,273.46	243,419,431.71	20.80	216,241,528.35
总资产	511,416,974.94	604,115,264.24	-15.34	670,742,753.17

(二) 主要财务数据

主要财务指标	2013 年	2012 年	本期比上年同期增减 (%)	2011 年
基本每股收益(元/股)	0.198	0.138	43.85	-0.187
稀释每股收益(元/股)	0.198	0.138	43.85	-0.187
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.155	0.138	12.32	-0.183
加权平均净资产收益率(%)	14.87%	11.83%	增加 3.04 个百分点	-15.71%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	11.66%	11.83%	减少 0.17 个百分点	-15.38%

二、非经常性损益项目和金额

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2013 年金额	2012 年金额	2011 年金额
非流动资产处置损益	7,615,648.94	51,809.57	2,638.02
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		-59,199.67	62,867.24
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	848,000.00		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-46,072.64	-59,819.79	-1,502,937.27
少数股东权益影响额	6,489.29	27,304.80	347,517.51
所得税影响额	-2,509.35	30,026.08	312,795.53
合计	8,421,556.24	-9,879.01	-777,118.97

第四节 董事会报告

一、 董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析

2013 年，公司董事会诚信、勤勉地履行了《公司法》、《公司章程》等法律法规赋予的职责，严格执行股东大会决议，在项目推进、资源整合、对外投资、内部控制制度建设等方面取得了一定的成效，进一步推动了公司治理水平的提高和公司各项业务的发展，积极有效地发挥了董事会的作用。

面对 2013 年房地产市场复杂多变的形势，公司以“稳步提升盈利能力，寻求可持续发展”为指导思想，紧紧围绕“抓机遇、控风险、强管理”的年度经营方针，经营层紧紧围绕公司年初制订的经营计划目标，完善内部控制管理制度，继续推进结构调整和资源整合；通过深化内部管理、强化风险预防和成本控制，稳步推进房地产项目进程，不断夯实基础，挖掘潜力，提高竞争力。

经过公司经营班子和全体员工的共同努力，全面完成了 2013 年经营目标。2013 年，公司实现营业收入 177,672,584.82 元，比上年同比下降了 18.58%；实现营业利润 52,341,072.06 元，同比增长了 35.20%；实现归属母公司所有者的净利润 39,096,722.19 元，每股收益 0.198 元，比上年同比增长了 43.85%。

(一) 主营业务分析

1、 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	177,672,584.82	218,227,094.54	-18.58
营业成本	85,494,338.40	118,947,580.91	-28.12
营业税金及附加	19,579,749.20	43,521,517.96	-55.01
销售费用	5,298,457.88	6,497,381.97	-18.45
管理费用	13,254,049.09	16,732,581.48	-20.79
财务费用	-4,865,153.61	-5,296,407.38	-8.14
经营活动产生的现金流量净额	-18,767,571.64	-82,942,617.15	-77.37
投资活动产生的现金流量净额	8,247,824.02	5,308,065.32	55.38

2、 收入

(1) 驱动业务收入变化的因素分析

公司营业收入与上年相比下降 18.58%，其主要原因系子公司重庆吴华房产销售收入较上期减少所致。

3、 成本

(1) 成本分析表

单位：元

分行业情况						
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)
房地产行业	房地产销售	77,474,946.77	90.62	118,354,139.01	99.50	-34.54
	房产租赁	214,445.63	0.25	593,441.90	0.50	-63.86
	投资性房地产转让收入	7,804,946.00	9.13	0	0	100

(2) 主要供应商情况

公司无重大采购事项。

前五名销售金额合计 98,933,798.48 元，占公司销售收入的比重为 55.68 %。

4、 费用

单位：元 币种：人民币

项目	2013 年度	2012 年度	变动幅度%	变动原因
营业收入	177,672,584.82	218,227,094.54	-18.58	主要系子公司重庆昊华置业有限公司房产销售收入较上期减少所致。
营业成本	85,494,338.40	118,947,580.91	-28.12	主要系子公司重庆昊华置业有限公司房产销售收入较上期减少，对应的营业成本下降。
营业税金及附加	19,579,749.20	43,521,517.96	-55.01	主要系子公司重庆昊华置业有限公司房产销售收入较上期减少，对应的税金及附加降低。
销售费用	5,298,457.88	6,497,381.97	-18.45	
管理费用	13,254,049.09	16,732,581.48	-20.79	
财务费用	-4,865,153.61	-5,296,407.38	-8.14	
资产减值损失	11,496,291.44	-889,905.15	-1391.86	主要系本期转让北京通发信息科技有限公司股权和债权，因此形成债权部分的资产减值损失。
所得税费用	10,462,678.14	6,655,125.5	57.21	主要系子公司本年实现利润增加导致当期所得税费用增加。
归属于母公司所有者的净利润	39,096,722.19	27,177,903.36	43.85	公司本期虽然收入减少，但成本及费用大幅度下降，导致本年度净利润增长。

5、 现金流

单位：元 币种：人民币

项目	2013 年	2012 年	变动幅度%	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	-18,767,571.64	-82,942,617.15	-77.37	本期销售房产收入减少，对应的经营活动现金流入量减少。
投资活动产生的现金流量净额	8,247,824.02	5,308,065.32	55.38	本期母公司出售投资性房地产，收到转让款项导致投资活动现金流增加。
现金及现金等价物增加额	-10,519,747.62	-77,634,551.83	-86.45	本期房产销售收入减少，支付的成本费用相应减少所致。

6、 其它

(1) 公司前期各类融资、重大资产重组事项实施进度分析说明

公司与北京首都创业集团有限公司进行资产置换、以新增股份吸收合并首创证券有限责任公司的资产重组暨股权分置改革方案，已报证监会审批。截止本报告披露时，公司本次资产重组暨股权分置改革方案未变化。

(2) 发展战略和经营计划进展说明

2013 年，公司实现营业收入 17,767 万元，营业成本支出 8,549 万元，费用支出 1,368 万元，基本完成年初制订的经营计划。

(二) 行业、产品或地区经营情况分析

1、主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
场地及房屋租赁	410,806.34	214,445.63	47.80	-74.74	-63.86	-24.74
房地产销售	153,958,918.48	77,474,946.77	49.68	-28.92	-34.54	9.52
投资性房地产转让收入	23,302,860.00	7,804,946.00	66.51	0.00	0.00	0.00

2、 主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
重庆市	51,706,750.00	-34.36
四川省	125,965,834.82	-9.67

(三) 资产、负债情况分析

1、 资产负债情况分析表

单位:元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	变动原因
预付款项	9,680,078.00	1.89	9,343.00	0.00	103,507.81	主要系母公司预付北京雅诗阁物业管理有限公司用于购买投资性房地产款项所致。
应收利息	2,726,900.01	0.53	1,861,896.53	0.31	46.46	主要系子公司北京标准前锋商贸有限公司成都分公司定期存款利息增加所致。

成都前锋电子股份有限公司 2013 年年度报告

其他应收款	2,312,157.21	0.45	5,665,123.36	0.94	-59.19	主要系其他应收款原值减少及提取坏帐准备所致。
其他流动资产	302,454.14	0.06	9,216,133.84	1.53	-96.72	主要系子公司重庆昊华结转商品房收入所对应的各项税费转出所致。
投资性房地产			7,587,540.46	1.26	-100.00	主要系母公司转让投资性房地产所致。
无形资产	8,373.27		4,316.61	0.00	93.98	主要系本期购买办公软件所致。
应付账款	27,258,519.22	5.33	57,401,905.04	9.50	-52.51	主要系子公司四川首汇与重庆昊华本期支付工程款所致。
预收款项	3,573,068.23	0.70	122,237,730.26	20.23	-97.08	主要系子公司四川首汇与重庆昊华商品房交付后结转收入所致。
应付职工薪酬	1,631,480.71	0.32	2,336,866.77	0.39	-30.19	主要系本期支付职工薪酬所致。

(四) 核心竞争力分析

1、通过多年的规范运作，目前公司已形成了较好的运行机制，公司管理规范，各项制度健全并能够得到贯彻执行；

2、公司经过几年来的房地产开发，公司积聚了较多的专业人才和较丰富的房地产开发经验；

3、公司现金充沛，具备良好的项目投资能力。

(五) 投资状况分析

1、非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

(1) 委托理财情况

本年度公司无委托理财事项。

(2) 委托贷款情况

本年度公司无委托贷款事项。

2、主要子公司、参股公司分析

公司名称	注册资本(万元)	经营范围	持股比例(%)	2013年12月31日总资产(元)	2013年12月31日净资产(元)	2013年度营业收入(元)	2013年度营业利润(元)	2013年度净利润(元)
北京标准前锋商贸有限公司	4000	法律、法规允许的	80	269,106,691.79	161,151,199.97	0	2,314,969.44	1,990,099.03
四川首创交通科技有限公司	1000	公路工程机械设备等	51	1,627,786.20	1,401,853.52	0	-8,160.32	-8,333.41
北京先达前锋咨询有限公司	100	法律、法规允许的	84	190,848,349.93	143,382,625.70	0	-2,196,433.20	-2,196,433.20

成都前锋电子股份有限公司 2013 年年度报告

重庆昊华置业有限公司	1000	房地产综合开发等	70	297,413,393.30	143,672,548.62	51,706,750.00	12,435,388.37	10,820,451.24
四川首汇房地产开发有限公司	3000	房地产开发经营等	100	115,624,742.18	89,429,323.22	102,345,568.48	32,228,650.10	24,104,122.72
香港(前锋)商贸有限公司	10 万美元	产品和技术有关的进出口业务	95	0	0	0	0	0

注:香港(前锋)商贸有限公司的资产已全额计提减值准备,无负债,故资产总额、负债总额与净资产均为零。

(2) 对公司净利润影响达到 10%以上的子公司情况

公司名称	注册资本(万元)	经营范围	控股比例(%)	2013年12月31日总资产(元)	2013年12月31日净资产(元)	2013年度营业收入(元)	2013年度营业利润(元)	2013年度净利润(元)
重庆昊华置业有限公司	1000	房地产综合开发等	70	297,413,393.30	143,672,548.62	51,706,750.00	12,435,388.37	10,820,451.24
四川首汇房地产开发有限公司	3000	房地产开发经营等	100	115,624,742.18	89,429,323.22	102,345,568.48	32,228,650.10	24,104,122.72

注:重庆昊华置业有限公司和四川首汇房地产开发有限公司在报告期内营业收入、营业利润和净利润较上年度发生变动是因为本年度确认的房地产收入较上年度变化所致。

3、非募集资金项目情况

报告期内,公司无非募集资金投资项目。

二、董事会关于公司未来发展的讨论与分析

(一) 行业竞争格局和发展趋势

展望 2014 年,政府的主要政策导向是促进房地产市场持续健康发展。一方面支持增加刚需、改善型需求产品供给,提供大众真正需要的产品,抑制投机投资性需求;另一方面,政府继续主导推动增加保障房供应。同时市场化改革是行业发展大趋势,市场对资源配置的决定性作用将进一步发挥,行政性干预会日趋减少。2014 年,城镇化将继续引领中国房地产发展格局,促进农业转移人口落户城镇、改造城镇棚户区 and 城中村、引导中西部地区人口就近城镇化是目前城镇化发展的三个重点。在此过程中,房地产行业迎来新的发展机遇。

(二) 公司发展战略

1、房地产行业的发展趋势和竞争格局不断发生变化,作为一家以房地产为主、规模较小的公司,

要谋求长足发展，必须顺应市场变化，积极优化战略规划，在市场定位、开发模式、销售模式上做足功夫，形成特色，力争做到小而专、小而优，以提高市场适应能力和利润率。

2、在做好房地产行业的基础上，积极探索其他投资途径，增强公司的综合盈利能力。

(三) 经营计划

2014 年，公司收入构成以销售存量商品房及车库为主，计划将实现营业总收入约 3200 万元，处置资产形成营业外收入约 1900 万元，营业成本支出约 2500 万元，费用支出约 1300 万元。公司将合理安排资金，加强运营资金的管理，严格控制各项费用支出。

2014 年度，公司将以“推进和盘活现有项目和资产，寻求和落实投资机会，规范和健全公司内控制度”为目标，继续密切关注政策变化和市场走向，创新求变，顺势而为，不断提升公司管控水平，计划做好以下工作：

(1) 支持控股子公司四川首汇积极寻找并落实新的土地资源，为新项目做好前期准备工作；完成“首汇·观筑”项目车库的销售工作。

(2) 积极与政府有关部门协调，尽快解决控股子公司重庆昊华西彭项目土地环评问题，并大力支持项目开发及销售工作。

(3) 做好在北京购买房产的管理和销售工作。

(4) 推行全面预算管理，进一步推进制度建设，规范管理流程，积极建立健全内控制度，提高规范运作水平。

(5) 继续做好人才的长期统筹配置工作，外部引进与内部培养相结合，完善人才梯队的培养建设，强化岗位培训机制。进一步完善公司薪酬和激励体系，以吸引和稳定更多的人才。

(6) 积极推动资产重组和股权分置改革工作。

(四) 因维持当前业务并完成在建投资项目公司所需的资金需求

预计 2014 年资金需求 4.1 亿元左右，公司将通过自有资金、银行融资等方式满足资金需求。

(五) 可能面对的风险

1、政策风险：房地产行业的发展与国家经济形势和政策密切相关，且政策存在不确定性，可能对公司的经营环境和发展带来较大影响。

2、市场风险：房地产行业竞争日趋激烈，市场形势变化迅速，这对房地产企业的应变能力也提出了更高的要求。

3、经营风险：房地产开发过程中，涉及的部门和环节较多，如果各环节管理不善，内部监督不到位，将给公司带来经营上的风险。

公司应对措施：

针对上述风险，公司将密切关注房地产市场形势变化，积极应对外部环境带来的不确定性因素。提高管控能力，严格控制成本，加快周转，提高资金使用效率。

1、公司将认真研究国家宏观经济政策动态，坚持公司的发展战略计划，严格规范经营行为，顺应市场变化。

2、公司将加强市场分析、合理定位，加强日常管理、严格成本控制，加强资金管理，提高融资能力，灵活把握营销策略，确保完成销售计划。

3、公司将加强内控制度的建设，进一步完善各项制度，查找风险、及时整改，避免经营风险的发生。

三、 董事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

(一) 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

√ 不适用

(二) 董事会对会计政策、会计估计或核算方法变更的原因和影响的分析说明

√ 不适用

(三) 董事会对重要前期差错更正的原因及影响的分析说明

√ 不适用

四、 利润分配或资本公积金转增预案

(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

1、利润分配政策的制订和调整

公司于 2012 年 7 月根据中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》的要求，对《公司章程》中关于利润分配的第一百五十四条、第一百五十五条进行了修改。

公司 2012 年度因未分配利润为负，公司 2012 年度没有进行利润分配和资本公积金转增股本，符合修改后的《公司章程》和证监会、上交所关于现金分红的有关规定。

为进一步强化回报股东意识，增强现金分红的透明度，完善利润分配政策。按照中国证监会《上市公司监管指引第 3 号—上市公司现金分红》以及上交所《上市公司现金分红指引》的相关规定，拟对《公

司章程》中第一百五十四条、第一百五十五条进行修订。

本次修订是对《公司章程》中与利润分配政策有关的内容进行补充和细化，新增了督促子公司现金分红的条款。公司母公司作为控股主体履行对下属子公司的管理职责，主要盈利及现金流来源于下属子公司分红，因此，公司管理体系及业务结构决定了合并利润表更能反映公司经营成果，母公司资产负债表更能反映公司利润分配能力。修订后的《公司章程》能更增强现金分红透明度、便于投资者形成稳定的回报预期。

2、公司 2013 年度分配预案：

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2013 年度归属母公司所有者的净利润 39,096,722.19 元，加上年初未分配利润-30,221,905.98 元和其他转入 11,537,119.56 元，2013 年年末可供分配利润为 20,411,935.77 元，未分配利润为 20,411,935.77 元。

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2013 年度公司母公司实现净利润 -29,715,165.92 元，加上年初未分配利润-219,468,792.68 元，2013 年年末可供股东分配的利润为 -249,183,958.60 元，未分配利润为-249,183,958.60 元。

鉴于公司 2013 年末母公司未分配利润为负，按照《公司章程》的规定和公司实际情况，公司董事会拟定 2013 年度利润分配预案：不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

公司三名独立董事同意公司董事会的利润分配预案，并发表了独立意见。

本预案尚需提交公司股东大会审议。

(二) 报告期内盈利且母公司未分配利润为正，但未提出现金红利分配预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

√ 不适用

(三) 公司近三年（含报告期）的利润分配方案或预案、资本公积金转增股本方案或预案

单位：元 币种：人民币

分红年度	每 10 股送红股数（股）	每 10 股派息数（元）（含税）	每 10 股转增数（股）	现金分红的数额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率（%）
2013 年	0	0	0	0	39,096,722.19	
2012 年	0	0	0	0	27,177,903.36	
2011 年	0	0	0	0	-36,868,807.93	

注：2011—2013 年度，公司未分配利润为负值，根据《公司章程》的有关规定，公司未实施利润分配亦未进行资本公积金转增股本。

五、 积极履行社会责任的工作情况

(一) 社会责任工作情况

公司始终将依法经营作为公司运行的基本原则，注重企业经济效益与社会效益的同步共赢。2013 年度公司认真遵守国家法律、法规、政策的要求，始终依法经营，积极纳税，发展就业岗位，支持地方经济的发展，未发生过有损社会经济发展、环境保护等社会责任的事情。

(二) 属于国家环境保护部门规定的重污染行业的上市公司及其子公司的环保情况说明

不适用。

六、 其他披露事项

公司信息披露指定报刊为《上海证券报》、《中国证券报》。

第五节 重要事项

一、 重大诉讼、仲裁和媒体普遍质疑的事项
本年度公司无重大诉讼、仲裁和媒体质疑事项。

二、 报告期内资金被占用情况及清欠进展情况
√ 不适用

三、 破产重整相关事项
本年度公司无破产重整相关事项。

四、 资产交易、企业合并事项

(一) 公司收购、出售资产和企业合并事项已在临时公告披露且后续实施无变化的

事项概述及类型	查询索引
公司于 2013 年 3 月 27 日与成都摩高贸易有限公司签订了《股权和债权整体转让协议书》，将持有的子公司北京通发信息科技有限公司 60%的股权及对北京通发信息科技有限公司 1,067.96 万元的债权整体转让给成都摩高公司，转让价格为 1 元人民币。本次整体转让已经公司七届八次董事会和 2012 年度股东大会审议批准。公司已于 2013 年 12 月办理完股权工商变更登记手续，公司不再持有北京通发信息科技有限公司股权。	详见公司于 2013 年 3 月 29 日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站 (http://www.sse.com.cn) 的临 2012-013 号公告《七届八次董事会决议公告》2013 年 3 月 29 日刊登的临 2013-005 号公告《关于公司转让北京通发信息科技有限公司股权及债权的公告》和 2013 年 4 月 24 日刊登的临 2013-011 号公告《成都前锋电子股份有限公司二〇一三年度股东大会决议公告》。

(二) 临时公告未披露或有后续进展的情况

1、公司 2013 年 8 月 15 日召开第七届董事会第十一次会议，审议通过了《关于使用部分自有资金购买银行理财产品的议案》。截至本报告期末，本公司未购买银行理财产品，已购买银行理财产品余额为 0。

2、公司第七届董事会第十三次会议及公司二〇一三年第一次临时股东大会审议批准，公司以均价不超过每平方米 4.5 万元（不含税费），使用不超过 1.2 亿元自有资金购买盛捷 FG 私人有限公司所有的北京朝阳区福景苑涉外公寓的部分房产。2013 年 12 月 25 日，本公司与盛捷 FG 私人有限公司签订 3 套存量房屋买卖合同，总面积 537.50 平方米，合同总价为 24,154,337.00 元，每平方米均价 44,938.30 元。按照合同约定已于 2013 年 12 月 25 日预付首付款 9,661,735.00 元。

2、 出售资产情况

单位:万元 币种:人民币

交易对方	被出售资产	出售日	出售价格	本年初起至出售日该资产为上市公司贡献的净利润	出售产生的损益	是否为关联交易（如是，说明定价原则）	资产出售定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	资产出售为上市公司贡献的净利润占利润总额的比例(%)	关联关系
成都前锋电子电器集团股份有限公司	持有的华锋电子有限责任公司 155 万股股权	2013 年 7 月 5 日	100		100	否	协议定价				

3、 资产置换情况

本公司于 2007 年 1 月 23 日召开五届十三次董事会，审议通过了公司资产重组与股权分置改革方案：本公司股权分置改革将与公司资产置换、新增股份吸收合并首创证券、非流通股缩股、资本公积金转增股本同时进行。通过注入优质资产，以提高公司盈利能力和非流通股缩股作为对价安排。北京首都创业集团有限公司以拥有的首创证券 11.6337%的股权及现金 6117.79 万元置换公司全部资产及负债，同时首创集团以所得的本公司全部置出资产和负债为对价收购四川新泰克所持有的本公司的 8,127 万股股份，本公司置出的全部资产、负债、业务、人员由四川新泰克承接。在资产置换后，本公司以新增股份的方式向首创证券股东置换取得剩余 88.3663%的首创证券股权，吸收合并首创证券。公司非流通股东按 1:0.6 比例缩股，公司以公积金向吸收合并及缩股后全体股东 10 转增 6.8 股。

公司于 2007 年 1 月 25 日在《上海证券报》、《中国证券报》及上海证券交易所网站进行了披露。

公司二 00 七年度第二次临时股东大会以特别决议的形式批准了公司与北京首都创业集团有限公司进行资产置换、以新增股份吸收合并首创证券有限责任公司的重组方案。公司本次资产重组暨股权分置改革方案未变化。

4、 企业合并情况

经公司 2007 年 1 月 23 日召开的五届十三次董事会审议通过，公司与首创证券签署了《吸收合并协议书》（具体内容详见本节三(二)2、资产置换情况），公司将新增股份吸收合并首创证券。本次吸收合并首创证券将与公司资产重组与股权分置改革同时进行。公司本次资产重组暨股权分置改革方案未变化。

公司于 2007 年 1 月 25 日在《上海证券报》、《中国证券报》及上海证券交易所网站进行了披露。

五、 公司股权激励情况及其影响

√ 不适用

六、 重大关联交易

(一) 资产收购、出售发生的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

事项概述	查询索引
<p>2011 年 4 月 15 日，公司控股子公司重庆昊华置业有限公司与北京首创建设有限公司（现已更名为首创投资发展有限公司）签署了《项目投资拓展及前期咨询服务协议》，重庆昊华委托首创投资发展有限公司协助在重庆市投资拓展房地产新项目及有关前期咨询、服务事宜。合同总金额为 800 万元。</p> <p>本次关联交易属于补充审议，经公司于 2013 年 4 月 23 日召开的第七届董事会第九次会议审议通过。</p>	<p>详见公司于 2013 年 4 月 25 日刊登在《中国证券报》和《上海证券报》及上海证券交易所网站 http://www.sse.com.cn 的临 2013-013 号公告《第七届董事会第九次会议决议公告》及临 2013-014 号公告《关于控股子公司关联交易的公告》。</p>

(二) 关联债权债务往来

1、 临时公告未披露的事项

单位：元 币种：人民币

关联方	关联关系	向关联方提供资金			关联方向上市公司提供资金		
		期初余额	发生额	期末余额	期初余额	发生额	期末余额
冯会荣	控股子公司股东	2,221,385.46		2,221,385.46			
河北海伟交通设施有限公司	控股子公司股东	62,900.00		62,900.00			
首创投资发展有限公司	同受北京首都创业集团有限公司控制	11,022.08	-11,022.08				
北京首创资产管理有限 公司	间接控股股东				952,591.97	-952,591.97 ※	
四川新泰克数字设备有 限责任公司	控股股东				32,597.20		32,597.20
北京鑫艾维通信技术有 限公司	同一关键管理 人员				101,375.07		101,375.07
北京前锋和平数据通信 技术有限公 司	同一关键管理 人员				47.87	-47.87※	0
浙江协信科 技有限公司	同受北京首都 创业集团有 限公司控制				38.00		38.00
合计		2,295,307.54	-11,022.08	2,284,285.46	1,086,650.11	-952,639.84	134,010.27
报告期内公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额(元)		0					
公司向控股股东及其子公司提供资金的余额(元)		0					

※注：上表中关联方首创资产向上市公司提供资金发生额-952591.97元、北京前锋和平数据通信技术有限公司向上市公司提供资金-47.87元，均是因在本报告期内公司转让北京通发信息科技有限公司股权和债权导致合并报表范围发生变化所致。

七、 重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

√ 不适用

(二) 担保情况

根据中国证监会 2003（56）号文《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》的规定和要求，公司独立董事对公司 2013 年度对外担保情况发表独立意见：

1、经核查，公司没有为公司股东、股东的控股子公司、股东附属企业、任何非法人单位或个人提供担保。

2、截止 2013 年 12 月 31 日，除了全资子公司四川首汇房地产开发有限公司及控股子公司重庆昊华置业有限公司为购买房产的按揭贷款客户申请的银行贷款提供了阶段性担保有部分尚未解除外，本公司没有对外担保。上述担保自银行与借款人签订的《借款合同》生效之日起至银行取得购房借款人以《房屋所有权证》办妥抵押手续止。

独立董事：向显湖、陈森林、陶雷

2014 年 3 月 13 日

(三) 其他重大合同

本年度公司无其他重大合同。

八、 承诺事项履行情况

√不适用

九、 聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元 币种：人民币

是否改聘会计师事务所：	否
	现聘任
境内会计师事务所名称	四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	40
境内会计师事务所审计年限	16 年

十、 上市公司及其董事、监事、高级管理人员、持有 5%以上股份的股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

本年度公司及其董事、监事、高级管理人员、持有 5%以上股份的股东、实际控制人、收购人均未受中国证监会的稽查、行政处罚、通报批评及证券交易所的公开谴责。

十一、 其他重大事项的说明

报告期内公司无其他重大事项。

第六节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、 股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例（%）	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例（%）
一、未上市流通股份	121,986,000	61.74						121,986,000	61.74
1、发起人股份									
其中：									
国家持有股份									
境内法人持有股份									
境外法人持有股份									
其他									
2、募集法人股份	121,986,000	61.74						121,986,000	61.74
3、内部职工股									
4、优先股或其他									
二、已上市流通股份	75,600,000	38.26						75,600,000	38.26
1、人民币普通股	75,600,000	38.26						75,600,000	38.26
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	197,586,000	100						197,586,000	100

二、 证券发行与上市情况

(一) 截至报告期末近 3 年历次证券发行情况

截止本报告期末至前三年，公司未有证券发行与上市情况。

(二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

报告期内没有因送股、配股等原因引起公司股份总数及结构的变动。

(三) 现存的内部职工股情况

本报告期末公司无内部职工股。

三、 股东和实际控制人情况

(一) 股东数量和持股情况

单位：股

截止报告期末股东总数		14,905	年度报告披露日前第 5 个交易日末 股东总数		14,692		
前十名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股总数	报告期内 增减	股份类别	持有非流通股数量	质押或冻结的 股份数量
四川新泰克数字设备有限责任公司	国有法人	41.13	81,270,000	0	未流通	81,270,000	无
四川青方资本管理有限公司	未知	4.24	8,370,000	0	未流通	8,370,000	未知

成都前锋电子股份有限公司 2013 年年度报告

中国东方电气集团有限公司	未知	2.05	4,050,000	0	未流通	4,050,000	未知
成都龙泉金丰租赁服务中心	未知	1.71	3,380,000	0	未流通	3,380,000	未知
上海维贵投资咨询有限公司	未知	1.71	3,370,000	0	未流通	3,370,000	未知
成都国光电气股份有限公司	未知	1.43	2,835,000	0	未流通	2,835,000	未知
成都城市燃气有限责任公司	未知	1.36	2,700,000	0	未流通	2,700,000	未知
昆明金汁工贸有限公司	未知	0.68	1,350,000	0	未流通	1,350,000	未知
深圳市沙河实业(集团)有限公司	未知	0.68	1,350,000	0	未流通	1,350,000	未知
成都前锋电子电器集团股份有限公司	未知	0.45	896,400	0	未流通	896,400	未知
前十名流通股股东持股情况							
股东名称		持有流通股的数量			股份种类及数量		
郜钰淇		818,873			人民币普通股		
王纓		606,000			人民币普通股		
杨得海		582,500			人民币普通股		
叶卓强		448,302			人民币普通股		
薛耀兴		426,087			人民币普通股		
潘英俊		376,124			人民币普通股		
张树天		371,415			人民币普通股		
杨华		356,700			人民币普通股		
刘海蓝		327,000			人民币普通股		
刘惠敏		310,600			人民币普通股		
上述股东关联关系或一致行动的说明		<p>公司持股 5%以上的股东为四川新泰克数字设备有限责任公司，该公司系本公司第一大股东，与本公司上述其余前十名股东、前十名流通股股东不存在关联关系或一致行动人关系。</p> <p>除四川新泰克外，本公司未知其余前十名股东、前十名流通股股东之间是否存在关联关系和一致行动人关系。</p>					

四、 控股股东及实际控制人情况

(一) 控股股东情况

1、 法人

单位：万元 币种：人民币

名称	四川新泰克数字设备有限责任公司
单位负责人或法定代表人	杨晓斌
成立日期	1998年4月13日
组织机构代码	709151287
注册资本	10,000
主要经营业务	项目投资及管理；企业资产重组；财务顾问。
经营成果	2013年营业收入0元、净利润-184万元（未经审计）。
财务状况	2013年总资产54824万元，负债总额51297万元，净资产3527万元（未经审计）。

现金流和未来发展策略	2013 年经营活动产生的现金流量净额 33 万元、投资活动产生的现金流量净额 0.4 万元、现金及现金等价物增加 33 万元。未来发展以投资、资产管理为主。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无

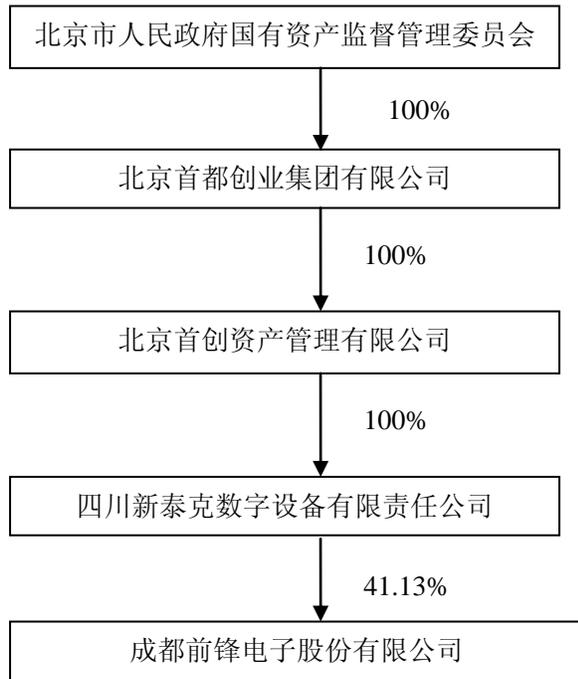
(二) 实际控制人情况

1、 法人

单位：万元 币种：人民币

名称	北京首创资产管理有限公司
单位负责人或法定代表人	于仲华
成立日期	1998 年 2 月 20 日
组织机构代码	63369147-0
注册资本	55,000
主要经营业务	项目投资及管理；企业资产重组；财务顾问。
经营成果	2013 年营业收入 46 万元、净利润 2843 万元（未经审计）。
财务状况	2013 年总资产 188098 万元、负债 179909 万元、净资产 8189 万元（未经审计）。
现金流和未来发展策略	2013 年经营活动产生的现金流量净额 48174 万元、投资活动产生的现金流量净额-2000 万元、筹资活动产生的现金流量净额 -51619 万元。2014 年主要致力于优化和调整现有存量项目，并计划实现部分项目的变现，集中人力、物力和资金，对优势项目继续加大投入。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无

2、 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



五、 其他持股在百分之十以上的法人股东

截止本报告期末公司无其他持股在百分之十以上的法人股东。

第七节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、 持股变动及报酬情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司领取的应付报酬总额（万元）（税前）	报告期从股东单位获得的应付报酬总额（万元）
杨晓斌	董事长	男	59	2011年12月29日	2014年12月28日	0	0			0	
朱霆	副董事长、总经理、财务负责人	男	39	2011年12月29日	2014年12月28日	0	0			27.80	
邓红光	董事、董事会秘书、副总经理	男	49	2011年12月29日	2014年12月28日	0	0			18.76	
王小平	董事、财务总监	男	36	2013年4月23日	2014年12月28日	0	0			16.76	
向显湖	独立董事	男	51	2013年11月7日	2014年12月28日	0	0			0.66	
陈森林	独立董事	男	50	2011年12月29日	2014年12月28日	0	0			4	
陶雷	独立董事	男	47	2011年12月29日	2014年12月28日	0	0			4	
王建明	监事会主席	男	52	2011年12月29日	2014年12月28日	2,800	2,300	500		0	
周松涛	监事	男	39	2011年12月29日	2014年12月28日	0	0				14.10
陈玉侠	职工监事	女	39	2011年12月29日	2014年12月28日	0	0			3.66	
张力上	离任独立董事	男	55	2011年12月29日	2013年11月7日	0	0			4	
姜久富	离任董事	男	68	2011年12月29日	2013年4月23日	0	0			12.53	
合计	/	/	/	/	/	2,800	2,300	500	/	92.17	14.10

杨晓斌：曾任《中国劳动报》记者、国家劳动部教育培训中心处长、好孩子集团公司北京分公司董事长兼总经理、好孩子集团总裁助理、本公司董事长、北京首创资产管理有限公司总经理、四川新泰克数字设备有限公司董事长。现任本公司董事长、四川新泰克数字设备有限公司董事长、北京金石农业投资基金管理中心总经理。

朱霆：曾在北京首创资产管理有限公司、首创证券经纪有限责任公司工作，任四川新泰克数字设备有限责任公司副总经理。历任本公司董事、副总经理、总经理。现任本公司副董事长、总经理、财务负责人。

邓红光：曾在本公司技术科、教育处、劳资处、人事部、证券部工作，曾任公司证券部副部长、综合管理部经理、投资发展部经理、董事会办公室主任、证券事务代表、资产运营部经理、董事会秘书、副总经理、董事等职务。现任本公司董事、董事会秘书、副总经理。

王小平：曾在成都前锋数字视听设备有限责任公司担任主办会计、计划财务部部长，本公司投资发展部项目经理、资金部经理、财务部副经理、财务总监、董事。现任本公司董事、财务总监。

向显湖：曾任西南财经大学会计学院财务系主任、湖南江南红箭股份有限公司、迈克生物股份有限公司、泰格微波股份有限公司和迈普科技股份有限公司独立董事。现任本公司独立董事、西南财经大学会计学院财务系主任、湖南江南红箭股份有限公司、迈克生物股份有限公司、泰格微波股份有限公司和迈普科技股份有限公司独立董事。

陈森林：曾在北京市司法学校任教，现任本公司独立董事、北京市昆仑律师事务所律师、合伙人。

陶雷：曾在北京市第四律师事务所工作，现任本公司独立董事、北京市昆仑律师事务所律师、合伙人。

王建明：曾任中国航空工业部中国航空机载设备总公司经营部经理、深圳市格兰生机电设备有限公司董事长、总经理、深圳市永利泰机电有限公司董事长、深圳天河电子设备有限公司董事长、北京首创资产管理有限公司财务总监、公司监事会主席。现任本公司监事会主席。

周松涛：曾在成都前锋数字视听设备有限责任公司、成都前锋电子股份有限公司、四川新泰克数字设备有限责任公司、北京首创资产管理有限公司工作。现任本公司监事、北京首创资产管理有限公司总经理助理。

陈玉侠：曾在本公司证券部、综合管理部、投资管理部、董事会办公室工作。现任本公司监事、董事会办公室职员、投资者咨询专员。

张力上：曾任成都信达会计师事务所资产评估部副主任，四川禾嘉股份有限公司独立董事、西南财经大学会计学院会计系主任、吉峰农机连锁股份有限公司独立董事、成都卫士通信息产业股份有限公司独立董事、太原理工天成科技股份有限公司独立董事、本公司独立董事。自 2013 年 11 月 7 日起不再担任公司独立董事职务。

姜久富：曾任原国营七六六厂教育处处长、本公司宣传部部长、证券部部长、董事会秘书、董事、副总经理、四川省电子学会广电专委会副主任等职。自 2013 年 4 月 23 日起不再担任本公司董事职务。

二、 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况

(一) 在股东单位任职情况

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
杨晓斌	四川新泰克数字设备有限责任公司董事长	董事长	2008 年 8 月 29 日	

周松涛	北京首创资产管理 有限公司	总经理助理	2013 年 5 月 1 日	
-----	------------------	-------	----------------	--

(二) 在其他单位任职情况

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
杨晓斌	北京金石农业投资基金管理中心	总经理		
陈森林	北京市昆仑律师事务所	律师、合伙人		
陶雷	北京市昆仑律师事务所	律师、合伙人		
向显湖	西南财经大学会计学院	财务系主任		
	湖南江南红箭股份有限公司	独立董事		
	迈克生物股份有限公司	独立董事		
	泰格微波股份有限公司	独立董事		
	迈普科技股份有限公司	独立董事		
姜久富	四川省电子学会广电专委会	副主任		
张力上	西南财经大学会计学院	会计系主任		
	吉峰农机连锁股份有限公司独立董事	独立董事		
	太原理工天成科技股份有限公司	独立董事		

三、 董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	董事和高级管理人员的报酬根据其在公司的任职情况决定；独立董事报酬由公司股东大会批准，职工代表监事报酬由其在公司担任除监事外的其他职务决定。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	董事、监事、高管人员的报酬依据在公司任职情况，年终考核，确定其薪酬。
董事、监事和高级管理人员报酬的应付报酬情况	公司所披露的董事、监事和高级管理人员的报酬与实际发放情况一致。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	报告期末全体董事、监事和高级管理人员从本公司实际获得的报酬合计为 92.17 万元，从股东单位实际获得的报酬合计为 14.1 万元。

四、 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
张力上	独立董事	离任	因个人原因辞去公司独立董事职务
向显湖	独立董事		股东大会选举
姜久富	董事	离任	因年龄原因辞去公司董事职务
王小平	董事		股东大会选举

五、 母公司和主要子公司的员工情况

(一) 员工情况

母公司在职员工的数量	16
主要子公司在职员工的数量	70

在职员工的数量合计	86
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
销售人员	9
技术人员	37
财务人员	13
管理人员	27
合计	86
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士	4
大学	44
大专	22
中专及以下	16
合计	86

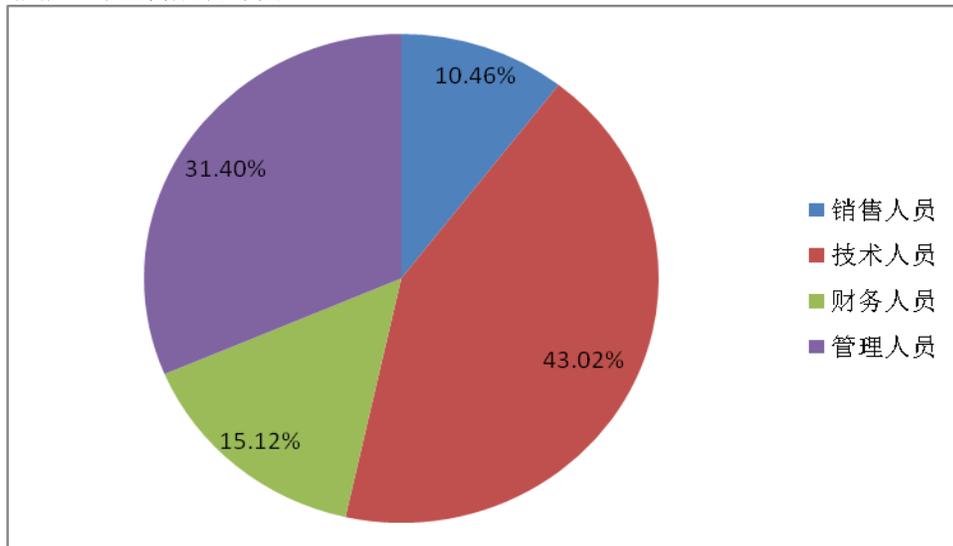
(二) 薪酬政策

公司制定了员工薪酬制度，根据员工岗位的不同给予不同的薪酬待遇；同时根据员工工作完成情况在绩效系数上进行变动，对员工薪酬进行动态调整。

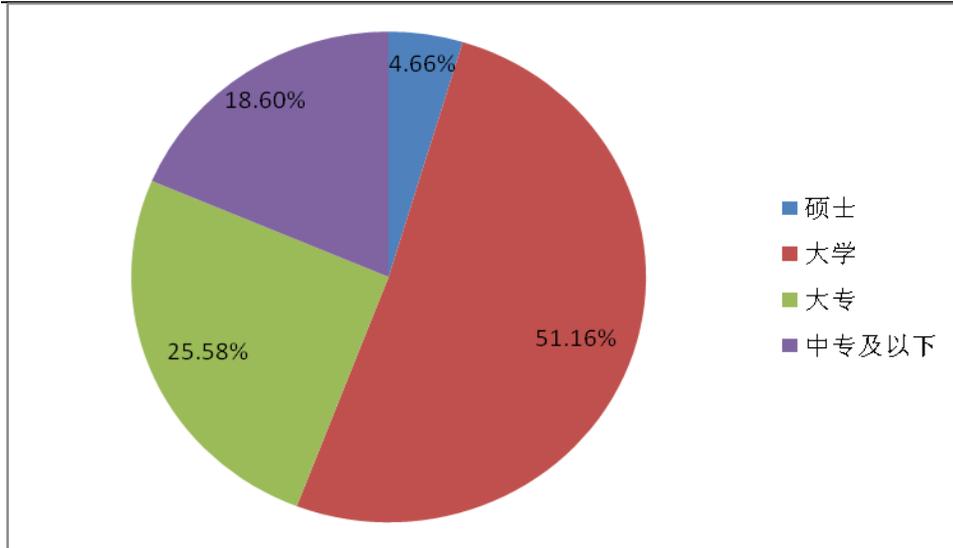
(三) 培训计划

公司每年根据各部门的人员和业务需求，组织新员工培训活动和定期的专业人员培训活动，以促进员工提高业务水平、健康发展。

(四) 专业构成统计图：



(五) 教育程度统计图：



(六) 劳务外包情况

劳务外包的工时总数	0
劳务外包支付的报酬总额	0

第八节 公司治理

一、 公司治理及内幕知情人登记管理等相关情况说明

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求不存在差异。

公司按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律、法规的规定及其他相关要求，不断完善法人治理结构，完善公司内控制度，规范公司管理。报告期内，公司实际情况符合《公司法》、《上市公司治理准则》等相关规定的要求。

公司于2013年7月16日收到中国证券监督管理委员会四川监管局《关于对成都前锋电子股份有限公司出具警示函的决定》（行政监管措施决定书[2013]7号）（详见公司于2013年7月17日刊登于《中国证券报》、《上海证券报》的临2013-020号公告），按照该警示函的要求，公司于2013年7月31日前向四川证监局提交了书面整改报告。并针对警示函中“子公司重庆昊华的关联交易事项以及2012年度报告中发生的错漏事项”及时进行了整改，目前已整改完毕。

1、 股东与股东大会

公司严格按照《股东大会议事规则》的规定召集、召开股东大会。报告期内共召开 1 次年度股东大会，1 次临时股东大会，公司严格遵守股东大会议事规则和表决程序，律师现场出席并见证股东大会。公司能够确保所有股东尤其是中小股东的合法权益。公司股东大会对关联交易严格按规定的程序进行，关联股东在表决时实行回避，保证关联交易符合公开、公平、公正的原则。各次股东会决议事项均得到有效执行。

2、 控股股东与公司的关系

控股股东行为规范没有超越股东大会直接或间接干预公司的决策和经营活动；不存在侵占公司资产、损害公司和中小股东利益的情况。公司与控股股东在人员、资产、财务、机构和业务方面做到“五分开”。公司董事会、监事会和内部机构运作独立。

3、 董事与董事会

公司严格按照《董事会议事规则》的规定召开公司董事会。公司董事的选举产生也严格按照《公司章程》的规定。公司董事会由七名董事组成，其中三名独立董事。董事会下设战略、提名、审计、薪酬与考核四个专门委员会。公司董事会进一步加强公司治理、董事会自身建设，提高公司治理水平。报告期内，共召开了 8 次董事会，各位董事均认真履行忠实勤勉义务，积极参加各届会议，对公司各项重大决策提出了宝贵意见。董事会各专门委员会认真履行职责，对公司的财务审计、人事变动和薪酬等事项专门进行讨论审议，充分发挥其专业管理作用，发挥董事会各专门委员会专业职能作用，强化公司战略决策和风险控制能力，规范公司经营管理。

4、 监事与监事会

公司严格按照《监事会议事规则》的规定召开公司董事会。公司监事会由三名监事组成，其中一名监事由公司职工代表担任；报告期内召开了 5 次监事会。公司监事对公司财务及董事、高级管理人员履行职责的合法、合规性进行监督，对各项重大事件进行了审议，切实维护了公司及广大股东的合法权益。

5、控股股东与上市公司

公司具有独立的业务及自主经营能力，公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面做到独立，公司董事会、监事会及内部机构都独立运作。根据中国证监会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发〔2003〕56 号，报告期内未发现控股股东及其关联方违规占用公司资金和资产的情况，公司不存在违规对外担保的情况。

6、投资者关系管理方面

公司非常重视投资关系管理，通过多种方式与广大投资者保持良好的沟通。报告期内，公司对外联系电话保持畅通，董事会秘书及董事会办公室工作人员详细解答投资者电话咨询、热情接待投资者来访，并通过上交所“e”互动网站与投资者互动、沟通。

7、信息披露与透明度

公司制定了《信息披露管理制度》、《投资者关系管理制度》，指定董事会秘书负责信息披露工作和投资者关系管理工作。为确保公司信息披露的质量和公平性，公司制定了《年报信息披露重大差错责任追究制度》和《外部信息使用人管理制度》，公司能够严格按照法律、法规和公司章程的规定，真实、准确、完整、及时地披露有关信息，并确保所有股东有平等的机会获得信息。

8、绩效评价与激励约束机制：

公司制定了公正、透明的董事、监事和经理人员的绩效评价标准和激励约束机制。经理人员的聘任公开、透明，符合法律法规的规定。

9、关于内幕知情人登记管理

公司已经按照监管要求建立《内幕信息知情人登记管理制度》。制度明确了内幕信息及内幕信息知情人的范围，规定了内幕信息的审批和登记备案制度以及保密责任，制度充分保障了公司内幕信息管理的有章可循。在制度执行中，做到执行严密，分工明确，责任清晰；控制出口，统一对外。

报告期内，公司严格按照该制度的相关规定执行，按照定期报告、其他重大事项等逐一对相关内幕信息知情人进行登记及上网报备。公司内幕信息管控有效，没有出现违规事项。

二、 股东大会情况简介

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
二〇一二年度股东大会	2013 年 4 月 23 日	(一) 审议《公司二〇一二年度董事会工作报告》(二) 审议《独立董事二〇一二年度述职报告》(三) 审议《公司二〇一二年度监事会工作报告》(四) 审议《公司二〇一二年度财务决算报告》(五) 审议《公司二〇一二年度利润分配及资本公积金转增股本预案》(六) 审议《公司二〇一二年度报告和《公司二〇一二年年度报告摘要》(七) 审议《关于续聘四川华信(集团)会计师事务所并确定其报酬的议案》(八)	全部议案获得通过	http://www.sse.com.cn	2013 年 4 月 24 日

成都前锋电子股份有限公司 2013 年年度报告

		审议《关于转让持有的北京通发信息科技有限公司股权和债权的议案》；(九) 审议《关于姜久富先生辞去公司董事职务的议案》(十) 审议《关于提名王小平先生为董事候选人的议案》			
二〇一三年第一次临时股东大会	2013 年 11 月 7 日	(一) 审议《关于公司购买北京房产的议案》(二) 审议《关于提请股东大会授权公司董事会全权办理购买北京房产事宜的议案》(三) 审议《关于张力上先生辞去公司独立董事的议案》(四) 审议《关于提名向显湖先生为公司独立董事的议案》	全部议案获得通过	http://www.sse.com.cn	2013 年 11 月 8 日

三、 董事履行职责情况

(一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
杨晓斌	否	8	6	2	2	0	否	1
朱霆	否	8	8	2	0	0	否	2
姜久富	否	1	1	0	0	0	否	0
邓红光	否	8	8	2	0	0	否	2
王小平	否	7	7	2	0	0	否	2
张力上	是	7	7	2	0	0	否	1
陈森林	是	8	8	2	0	0	否	2
向显湖	是	1	1	0	0	0	否	0
陶雷	是	8	7	2	1	0	否	2

年内召开董事会会议次数	8
其中：现场会议次数	5
通讯方式召开会议次数	2
现场结合通讯方式召开会议次数	1

(二) 独立董事对公司有关事项提出异议的情况

报告期内，公司独立董事未对公司本年度的董事会议案及其他非董事会议案事项提出异议。

四、 董事会下设专门委员会在报告期内履行职责时所提出的重要意见和建议

报告期内，公司董事会战略委员、审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会等四个专业委员会根据《上市公司治理准则》、《公司章程》、《董事会议事规则》以及《董事会专业委员会工作细则》赋予的职权和义务，认真履行职责，对公司的财务审计、人事变动和薪酬等事项专门进行讨论审议，充分发挥其专业管理作用。董事会各专门委员会会议的召集、召开合法合规。

(一) 董事会审计委员会履职情况

报告期内，审计委员会按照相关制度和规定，勤勉尽责，认真审阅了公司年度报告，对公司关联交易发表了独立意见，充分发挥了对定期报告编制和信息披露方面的监督作用；同时，审计委员会对公司内部控制制度的建设情况、公司与控股股东及关联方的资金往来、对外担保等工作进行了监督并发表了独立意见。

在 2012 年年度报告的编制和披露过程中，审计委员会按照《董事会审计委员会年报工作规定》履行了相关义务。1、在审计师进场审计前，于 2012 年 12 月 26 日与审计机构的会计师进行了沟通，确定了 2012 年度审计工作安排；2、于 2013 年 1 月 8 日召开会议，对公司提交的财务报表（初稿）进行了审阅：认为财务报表格式和内容符合新企业会计准则和监管部门的规定。我们同意提交给四川华信（集团）会计师事务所审计。3、2013 年 2 月 26 日电话督促审计机构会计师的工作，了解审计情况；4、在审计过程中，于 2013 年 3 月 16 日与审计机构会计师就审计中的相关问题进行了沟通交流；5、于 2013 年 3 月 26 日召开了 2012 年度第二次会议，会议审议并通过了如下决议：（1）、审议通过了《公司 2012 年度财务决算报告》（2）、审议通过了《2012 年度会计师事务所从事公司审计的工作总结报告》（3）、审议通过了《公司 2013 年续聘会计师事务所的议案》。

（二） 董事会薪酬与考核委员会履职情况

报告期内，薪酬与考核委员会严格按照《董事会薪酬与考核委员会实施细则》的要求切实履行职责。报告期内，对公司董事及高级管理人员薪酬政策与方案进行了审核，并建议董事会进一步完善公司薪酬考核体系。对公司董事、监事和高级管理人员从分管工作范围、主要职责和工作目标的完成情况三个方面进行了考核，认为：公司董事、监事和高级管理人员较好地完成了各项考核目标，所得薪酬符合公司薪酬制度规定，公司披露的董事、监事和高级管理人员的报酬与实际发放情况一致。

（三） 董事会提名委员会履职情况

1、2013 年 3 月 27 日，董事会提名委员会召开了 2013 年第一次会议，将王小平先生作为公司董事候选人提交公司董事会审议。我们认为：王小平先生的职业、学历、职称、详细的工作经历等情况符合担任上市公司董事的条件，符合《公司法》、《公司章程》的有关规定。

2、2013 年 10 月 17 日，董事会提名委员会召开了 2013 年第二次会议，将向显湖先生作为公司独立董事候选人提交公司董事会审议。我们认为向显湖先生的职业、学历、职称以及工作经历等情况符合我公司独立董事的要求，符合《公司法》和《公司章程》的相关规定。

五、 监事会发现公司存在风险的说明

监事会对报告期内的监督事项无异议。

六、 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

本公司已初步建立高级管理人员的绩效评价体系。董事会下设薪酬委员会，负责高级管理人员的薪酬方案的制定和审定。公司依照年度的经营计划目标，对公司高级管理人员进行经营业绩和管理指标的考核，并以此作为奖惩依据。公司将按照市场化取向，逐步建立更加完善的激励和约束机制。

七、 其他

按照国务院国有资产监督管理委员会、中国证券监督管理委员会《关于推动国有股东与所控股上市公司解决同业竞争规范关联交易的指导意见》（国资发产权 2013）202 号文精神，公司将积极与控股股

东、实际控制人协调，结合发展规划，明确战略定位，对各自业务进行梳理，合理划分业务范围与边界，力争尽快解决同业竞争。

第九节 内部控制

一、 内部控制责任声明及内部控制制度建设情况

公司于 2012 年 3 月制定了《内部控制规范实施工作方案》并正式启动了内控制度建设工作，2012 年已经按照方案要求开展了部分工作。本报告期内，公司继续开展内控制度建设相关工作，继续对控股子公司及重要业务进行流程梳理、梳理风险、评价风险等级，编制风险清单；并将现有的公司各项制度及业务控制流程与风险清单进行对比，查找缺陷，进行整改。

根据财政部、证监会联合印发的《关于 2012 年主板上市公司分类分批实施企业内部控制规范体系的通知》（财办会[2012]30 号）的相关规定，以及公司第七届董事会第八次会议决议，公司修订了《内部控制规范实施工作方案》的实施进度，公司将于重大资产重组完成后的下一个会计年度年报披露的同时，披露内部控制自我评价报告和审计报告。由于公司处于重大资产重组阶段，因此公司本年度不披露内部控制自我评价报告和审计报告。

公司将继续实施内控制度的建立、健全工作，更加规范公司运作。

二、 年度报告重大差错责任追究制度及相关执行情况说明

公司已建立《年报信息披露重大差错责任追究制度》，该制度中对应当追究责任人责任的情形、追究责任的形式及种类等进行了详细规定。

报告期内，公司对2012年年度报告进行了一次更正公告和一次补充公告。今后公司将进一步加强定期报告的编制过程中的审核工作，避免定期报告信息披露出现重大遗漏、差错，确保年报信息的真实、准确和完整。

第十节 财务会计报告

一、审计报告

审计报告

川华信审(2014)007号

成都前锋电子股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的成都前锋电子股份有限公司（以下简称前锋股份公司）财务报表，包括 2013 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2013 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是前锋股份公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，前锋股份公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了前锋股份公司 2013 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2013 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

四川华信(集团)会计师事务所
(特殊普通合伙)
中国·成都

中国注册会计师：陈更生

中国注册会计师：武兴田

二〇一四年三月十三日

二、 会计报表

合并资产负债表
2013 年 12 月 31 日

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注编号	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	五、1	287,317,075.46	297,836,474.56
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2		
预付款项	五、3	9,680,078.00	9,343.00
应收保费			
应收利息	五、4	2,726,900.01	1,861,896.53
应收股利			
其他应收款	五、5	2,312,157.21	5,665,123.36
存货	五、6	182,596,813.15	253,877,734.84
其他流动资产	五、7	302,454.14	9,216,133.84
流动资产合计		484,935,477.97	568,466,706.13
非流动资产：			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、8		
投资性房地产	五、9		7,587,540.46
固定资产	五、10	7,937,687.47	8,335,886.92
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	五、11	8,373.27	4,316.61
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	五、12	18,535,436.23	19,720,814.12
其他非流动资产			
非流动资产合计		26,481,496.97	35,648,558.11
资产总计		511,416,974.94	604,115,264.24

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

合并资产负债表(续)
2013 年 12 月 31 日

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注编号	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	五、14	27,258,519.22	57,401,905.04
预收款项	五、15	3,573,068.23	122,237,730.26
应付职工薪酬	五、16	1,631,480.71	2,336,866.77
应交税费	五、17	26,285,783.96	27,987,774.25
应付利息	五、18		98,890.00
其他应付款	五、19	82,275,104.56	88,196,346.78
其他流动负债			
流动负债合计		141,023,956.68	298,259,513.10
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债	五、20	320,642.00	320,642.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		320,642.00	320,642.00
负债合计		141,344,598.68	298,580,155.10
股东权益：			
股本	五、21	197,586,000.00	197,586,000.00
资本公积	五、22	72,572,608.69	72,572,608.69
减：库存股			
盈余公积	五、23	3,482,729.00	3,482,729.00
一般风险准备			
未分配利润	五、24	20,411,935.77	-30,221,905.98
外币报表折算差额			
归属于母公司股东权益合计		294,053,273.46	243,419,431.71
少数股东权益		76,019,102.80	62,115,677.43
股东权益合计		370,072,376.26	305,535,109.14
负债和股东权益总计		511,416,974.94	604,115,264.24

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

合并利润表
2013 年度

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注 编号	本年数	上年数
一、营业总收入		177,672,584.82	218,227,094.54
其中：营业收入	五、25	177,672,584.82	218,227,094.54
利息收入			
二、营业总成本		130,257,732.40	179,512,749.79
其中：营业成本	五、26	85,494,338.40	118,947,580.91
营业税金及附加	五、26	19,579,749.20	43,521,517.96
销售费用	五、27	5,298,457.88	6,497,381.97
管理费用	五、28	13,254,049.09	16,732,581.48
财务费用	五、29	-4,865,153.61	-5,296,407.38
资产减值损失	五、30	11,496,291.44	-889,905.15
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）	五、31	4,926,219.64	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		52,341,072.06	38,714,344.75
加：营业外收入	五、32	886,271.41	-1,076.10
减：营业外支出	五、33	73,409.90	66,133.79
其中：非流动资产处置损失			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		53,153,933.57	38,647,134.86
减：所得税费用	五、34	10,462,678.14	6,655,125.50
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		42,691,255.43	31,992,009.36
归属于母公司所有者的净利润		39,096,722.19	27,177,903.36
少数股东损益		3,594,533.24	4,814,106.00
六、每股收益：			
（一）基本每股收益	五、35	0.198	0.138
（二）稀释每股收益	五、35	0.198	0.138
七、其他综合收益			
八、综合收益		42,691,255.430	31,992,009.36
归属于母公司所有者的综合收益		39,096,722.190	27,177,903.36
少数股东综合收益		3,594,533.24	4,814,106.00

公司法定代表人：
人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责

合并现金流量表
2013 年度

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注编号	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		43,416,941.48	78,346,572.80
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	五、36.1	6,960,964.31	13,315,914.28
经营活动现金流入小计		50,377,905.79	91,662,487.08
购买商品、接受劳务支付的现金		19,431,784.07	113,492,299.57
支付给职工以及为职工支付的现金		17,324,888.28	17,732,335.84
支付的各项税费		17,206,377.87	33,589,082.97
支付的其他与经营活动有关的现金	五、36.2	15,182,427.21	9,791,385.85
经营活动现金流出小计		69,145,477.43	174,605,104.23
经营活动产生的现金流量净额		-18,767,571.64	-82,942,617.15
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金		1,000,000.00	
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		17,352,419.44	6,076,210.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		18,352,419.44	6,076,210.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		10,076,382.86	768,144.68
投资所支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		28,212.56	
投资活动现金流出小计		10,104,595.42	768,144.68
投资活动产生的现金流量净额		8,247,824.02	5,308,065.32
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资所收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-10,519,747.62	-77,634,551.83
加：期初现金及现金等价物余额		297,748,728.55	375,383,280.38
六、期末现金及现金等价物余额		287,228,980.93	297,748,728.55

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

合并股东权益变动表
2013 年度

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项目		本币数									
		归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计	
		股本	资本公积	减 库存 股	专项 储备	盈余公积	一 般 风 险 准 备	未 分 配 利 润			小计
一、	上年年末余额	197,586,000.00	72,572,608.69			3,482,729.00		-30,221,905.98	243,419,431.71	62,115,677.43	305,535,109.14
加：	会计政策变更										
	前期差错更正										
	其他										
二、	本年初余额	197,586,000.00	72,572,608.69			3,482,729.00		-30,221,905.98	243,419,431.71	62,115,677.43	305,535,109.14
三、	本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							50,633,841.75	50,633,841.75	13,903,425.37	64,537,267.12
(一)	净利润							39,096,722.19	39,096,722.19	3,594,533.24	42,691,255.43
(二)	其他综合收益										
1、	可供出售金融资产公允价值变动净额										
2、	权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响										
3、	与计入所有者权益项目相关的所得税影响										
4、	其他										
	上述（一）、（二）小计							39,096,722.19	39,096,722.19	3,594,533.24	42,691,255.43
(三)	所有者投入和减少资本							11,537,119.56	11,537,119.56	10,308,882.13	21,846,011.69
1、	所有者投入资本									-20,000,000.00	-20,000,000.00
2、	股份支付计入所有者权益的金额										
3、	其他							11,537,119.56	11,537,119.56	30,308,882.13	41,846,011.69
(四)	利润分配										
1、	提取盈余公积										
2、	提取一般风险准备										
3、	对所有者（或股东）的分配										
4、	其他										
(五)	所有者权益内部结转										
1、	资本公积转增资本（或股本）										
2、	盈余公积转增资本（或股本）										
3、	盈余公积弥补亏损										
4、	其他										
(六)	专项储备										
1、	本期提取										
2、	本期使用										
(七)	其他										
四、	本年年末余额	197,586,000.00	72,572,608.69			3,482,729.00		20,411,935.77	294,053,273.46	76,019,102.80	370,072,376.26

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

合并股东权益变动表
2013 年度

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	上年数									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	股本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	197,586,000.00	72,572,608.69			3,482,729.00		-57,399,809.34	216,241,528.35	57,301,571.43	273,543,099.78
加：										
会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	197,586,000.00	72,572,608.69			3,482,729.00		-57,399,809.34	216,241,528.35	57,301,571.43	273,543,099.78
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)										
(一) 净利润							27,177,903.36	27,177,903.36	4,814,106.00	31,992,009.36
(二) 其他综合收益										
1、可供出售金融资产公允价值变动净额										
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响										
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响										
4、其他										
上述(一)、(二)小计							27,177,903.36	27,177,903.36	4,814,106.00	31,992,009.36
(三) 所有者投入和减少资本										
1、所有者投入资本										
2、股份支付计入所有者权益的金额										
3、其他										
(四) 利润分配										
1、提取盈余公积										
2、提取一般风险准备										
3、对所有者(或股东)的分配										
4、其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本(或股本)										
2、盈余公积转增资本(或股本)										
3、盈余公积弥补亏损										
4、其他										
(六) 专项储备										
1、本期提取										
2、本期使用										
(七) 其他										
四、本年年末余额	197,586,000.00	72,572,608.69			3,482,729.00		-30,221,905.98	243,419,431.71	62,115,677.43	305,535,109.14

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

母公司资产负债表
2013 年 12 月 31 日

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注编号	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金		11,978,351.27	13,493,049.16
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款			
预付款项		9,661,735.00	
应收保费			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	十一、1	128,523,485.19	141,583,120.74
存货			
其他流动资产			
流动资产合计		150,163,571.46	155,076,169.90
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十一、2	109,120,577.71	139,120,577.71
投资性房地产			7,587,540.46
固定资产		7,752,146.77	8,069,093.64
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		116,872,724.48	154,777,211.81
资产总计		267,036,295.94	309,853,381.71

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

母公司资产负债表(续)
2013 年 12 月 31 日

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注编号	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款		367,653.78	367,653.78
预收款项		121,143.65	6,331,135.76
应付职工薪酬		386,902.77	301,094.60
应交税费		6,518,487.22	5,258,008.42
应付利息			
其他应付款		216,994,733.43	225,232,948.14
其他流动负债			
流动负债合计		224,388,920.85	237,490,840.70
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债		320,642.00	320,642.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		320,642.00	320,642.00
负债合计		224,709,562.85	237,811,482.70
股东权益：			
股本		197,586,000.00	197,586,000.00
资本公积		90,441,962.69	90,441,962.69
减：库存股			
盈余公积		3,482,729.00	3,482,729.00
一般风险准备			
未分配利润		-249,183,958.60	-219,468,792.68
外币报表折算差额			
归属于母公司股东权益合计		42,326,733.09	72,041,899.01
少数股东权益			
股东权益合计		42,326,733.09	72,041,899.01
负债和股东权益总计		267,036,295.94	309,853,381.71

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

母公司利润表
2013 年度

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注编号	本年数	上年数
一、营业总收入		23,620,266.34	1,544,249.54
其中：营业收入	十一、3	23,620,266.34	1,544,249.54
利息收入			
二、营业总成本		25,189,411.28	8,726,439.15
其中：营业成本	十一、3	7,944,902.03	532,268.14
营业税金及附加		2,067,486.53	411,859.08
销售费用			
管理费用		5,175,514.90	7,041,185.20
财务费用		-40,172.73	-51,247.87
资产减值损失		10,041,680.55	792,374.60
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）		-28,999,999.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-30,569,143.94	-7,182,189.61
加：营业外收入		876,234.03	58,695.42
减：营业外支出		22,256.01	5,801.00
其中：非流动资产处置损失			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-29,715,165.92	-7,129,295.19
减：所得税费用			123,445.72
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-29,715,165.92	-7,252,740.91
六、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
七、其他综合收益			
八、综合收益		-29,715,165.92	-7,252,740.91

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

母公司现金流量表
2013 年度

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注编号	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金		4,063,049.56	16,549,748.98
经营活动现金流入小计		4,063,049.56	16,549,748.98
购买商品、接受劳务支付的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		2,061,767.25	1,582,109.76
支付的各项税费		945,642.67	10,791,652.73
支付的其他与经营活动有关的现金		10,849,655.11	26,099,816.02
经营活动现金流出小计		13,857,065.03	38,473,578.51
经营活动产生的现金流量净额		-9,794,015.47	-21,923,829.53
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金		1,000,000.00	
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		17,345,619.44	6,076,010.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		1.00	
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		18,345,620.44	6,076,010.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		10,066,302.86	517,377.68
投资所支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		10,066,302.86	517,377.68
投资活动产生的现金流量净额		8,279,317.58	5,558,632.32
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资所收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-1,514,697.89	-16,365,197.21
加：期初现金及现金等价物余额		13,493,049.16	29,858,246.37
六、期末现金及现金等价物余额		11,978,351.27	13,493,049.16

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

母公司股东权益变动表
2013 年度

编制单位：成都前锋电子股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	本年数							所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益							
	股本	资本公积	减 库存 股	专 项 储 备	盈余公积	一般风 险准备	未分配利润	
一、 上年年末余额	197,586,000.00	90,441,962.69			3,482,729.00		-219,468,792.68	72,041,899.01
加： 会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、 本年初余额	197,586,000.00	90,441,962.69			3,482,729.00		-219,468,792.68	72,041,899.01
三、 本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							-29,715,165.92	-29,715,165.92
（一） 净利润							-29,715,165.92	-29,715,165.92
（二） 其他综合收益								
1、 可供出售金融资产公允价值变动净额								
2、 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响								
3、 与计入所有者权益项目相关的所得税影响								
4、 其他								
上述（一）、（二）小计							-29,715,165.92	-29,715,165.92
（三） 所有者投入和减少资本								
1、 所有者投入资本								
2、 股份支付计入所有者权益的金额								
3、 其他								
（四） 利润分配								
1、 提取盈余公积								
2、 提取一般风险准备								
3、 对所有者（或股东）的分配								
4、 其他								
（五） 所有者权益内部结转								
1、 资本公积转增资本（或股本）								
2、 盈余公积转增资本（或股本）								
3、 盈余公积弥补亏损								
4、 其他								
（六） 专项储备								
1、 本期提取								
2、 本期使用								
四、 本年年末余额	197,586,000.00	90,441,962.69			3,482,729.00		-249,183,958.60	42,326,733.09

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

母公司股东权益变动表
2013 年度

编制单位：成都前锋电子股份有限公司
元

金额单位：人民币

项目	上年数							所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益							
	股本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	
一、上年年末余额	197,586,000.00	90,441,962.69			3,482,729.00		-212,216,051.77	79,294,639.92
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	197,586,000.00	90,441,962.69			3,482,729.00		-212,216,051.77	79,294,639.92
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							-7,252,740.91	-7,252,740.91
（一）净利润							-7,252,740.91	-7,252,740.91
（二）其他综合收益								
1、可供出售金融资产公允价值变动净额								
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响								
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响								
4、其他								
上述（一）、（二）小计							-7,252,740.91	-7,252,740.91
（三）所有者投入和减少资本								
1、所有者投入资本								
2、股份支付计入所有者权益的金额								
3、其他								
（四）利润分配								
1、提取盈余公积								
2、提取一般风险准备								
3、对所有者（或股东）的分配								
4、其他								
（五）所有者权益内部结转								
1、资本公积转增资本（或股本）								
2、盈余公积转增资本（或股本）								
3、盈余公积弥补亏损								
4、其他								
（六）专项储备								
1、本期提取								
2、本期使用								
四、本年年末余额	197,586,000.00	90,441,962.69			3,482,729.00		-219,468,792.68	72,041,899.01

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

三、会计报表附注

财务报表附注

一、公司基本情况

成都前锋电子股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）始建于1992年，由原国营前锋无线电仪器厂即国营七六六厂改组设立。1996年7月经证监会批准在上海证券交易所上网发行社会公众股1200万股，另有800万股内部职工股占用上市额度，并于1996年8月16日在上海证券交易所正式挂牌上市交易，上市时本公司股本7,318万元。

1996年11月，根据临时股东大会决议，按总股本7,318万股计算，用税后利润按每10股送3股红利、资本公积每10股转增2股，共计转增3,659万元，本公司总股本变更为10,977万元。

1999年4月28日经股东大会通过，按1998年末总股本10,977万股计算，用1998年累计可供分配利润向全体股东每10股送红股5股，用资本公积金每10股转增3股，共计转增8,781.60万股，至此，本公司变更后的股本为19,758.60万股。

1999年8月16日内部职工股上市交易，上市流通股由27.33%增至38.26%，股本结构为：国家拥有股份3,627.00万股，占总股本的18.36%；法人股8,571.60万股，占总股本的43.38%；上市股流通股7,560.00万股，占总股本的38.26%。

2006年12月19日，四川新泰克数字设备有限责任公司以7800万元的价格竞买了成都市国有资产投资经营公司持有本公司的3,627.00万股股权，已于2007年1月11日在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完毕股权过户手续。此次转让完成后，四川新泰克数字设备有限责任公司持有本公司8,127.00万股，所持股份占总股本的41.13%，为本公司第一大股东。至此，本公司股本总额不变，仍为19,758.60万股。其股权结构为：法人股12,198.60万股，占总股本的61.74%；上市股流通股7,560.00万股，占总股本的38.26%。

主要经营范围：电子、通信、计算机、光机电一体化技术的开发、研制、技术服务及咨询；技术开发、技术服务、技术咨询；生产、销售电子产品、通信设备、机电设备、仪器仪表、计算机及配件；项目开发、投资与管理；商品销售（国家限制流通品除外）；生产、销售纯净水（限分支机构经营）；汽车运输；经营本企业自产机电产品（不含汽车）；成套设备及相关技术的出口业务；经营公司生产、科研所需的原辅材料、机械设备、仪器仪表、备品备件及技术的进口业务；开展本企业进料加工和“三来一补”业务；经营其他无需许可或审批的合法项目。注册地址：成都市武侯区人民南路四段1号。组织机构代码201972770，法定代表人：杨晓斌。

二、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

1、财务报表的编制基础：

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南及准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2、遵循企业会计准则的声明：

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

3、会计期间：

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

4、记账本位币：

本公司的记账本位币为人民币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下企业合并

同一控制下企业合并，合并方在企业合并中取得的资产和负债，按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价的账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，不足冲减的则调整留存收益。合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

(2) 非同一控制下企业合并

非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，以及为企业合并而发生的各项直接相关费用。通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。在合并合同中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，也计入合并成本。非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在收购日以公允价值计量。

合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

6、合并财务报表的编制方法：

(1) 合并范围的确定原则：

本公司将控制的所有子公司均应纳入合并财务报表的合并范围。包括：

- A、母公司为融资、销售商品或提供劳务等特定经营业务的需要直接或间接设立特殊目的主体。
- B、母公司具有控制或获得控制特殊目的主体或其资产的决策权。
- C、母公司通过章程、合同、协议等具有获取特殊目的主体大部分利益的权力。
- D、母公司通过章程、合同、协议等承担了特殊目的主体的大部分风险。

不能控制的被投资单位，不纳入合并财务报表的合并范围。

(2) 合并财务报表的编制方法：

合并财务报表以母公司和其子公司的财务报表为基础，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由母公司编制。对子公司所采用的会计政策或会计期间与母公司不一致的，先按母公司的会计政策或会计期间进行调整，以调整后的子公司报表为编制基础。编制时抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响。

在报告期内因同一控制下合并增加的子公司，调整合并资产负债表的期初数，并将该子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润、现金流量纳入合并报表。因非同一控制下合并增加的子公司，不调整合并资产负债表的期初数，并将该子公司购买日至报告期末的收入、费用、利润、现金流量纳入合并报表。

在报告期内处置子公司，不调整合并资产负债表的期初数，并将该子公司期初至处置日的收入、费用、利润、现金流量纳入合并报表。

7、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款

本公司现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

在处理外币交易和对外币财务报表进行折算时，采用交易发生日的中国人民银行公布的当日人民币外汇牌价的中间价将外币金额折算为人民币金额反映；公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照交易实际采用的汇率（即银行买入价或卖出价）折算。

在资产负债表日，对外币业务分为外币货币性项目和外币非货币性项目进行会计处理。

1) 外币货币性项目

货币性项目，是指企业持有的货币资金和将以固定或可确定的金额收取的资产或者偿付的负债。对于外币货币性项目，因结算或采用资产负债表日的即期汇率折算而产生的汇兑差额，计入当期损益，同时调增或调减外币货币性项目的人民币金额。

2) 外币非货币性项目

非货币性项目，是指货币性项目以外的项目，包括存货、长期股权投资、固定资产、无形资产等。

A、以历史成本计量的外币非货币性项目，由于已在交易发生日按当日即期汇率折算，资产负债表日不应改变其原人民币金额，不产生汇兑差额。

B、以公允价值计量的外币非货币性项目，如交易性金融资产（股票、基金等），采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的人民币金额与原人民币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益。

3) 外币投入资本

公司收到投资者以外币投入的资本，采用交易发生日即期汇率折算。

(2) 外币财务报表的折算方法:

资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算,所有者权益项目除未分配利润项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。

利润表中的收入和费用项目,采用交易发生日的即期汇率折算,折算产生的外币财务报表折算差额,在资产负债表中所有者权益项目下单独列示。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量,采用现金流量发生日的即期汇率折算。

9、金融工具

(1) 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类:以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产(包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产)、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类:以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债(包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债)、其他金融负债。

(2) 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

公司成为金融工具合同的一方时,确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时,按照公允价值计量;对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债,相关交易费用直接计入当期损益;对于其他类别的金融资产或金融负债,相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量,且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用,但下列情况除外:持有至到期投资以及贷款和应收款项采用实际利率法,按摊余成本计量;在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资,以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产,按照成本计量。

公司采用实际利率法,按摊余成本对金融负债进行后续计量,但下列情况除外:

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,按照公允价值计量,且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用;与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债,按照成本计量;不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同,或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺,按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数与初始确认金额扣除按照实际利率法摊销的累计摊销额后的余额两项金额之中的较高者进行后续计量。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失,除与套期保值有关外,按照如下方法处理:以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失,计入公允价值变动损益;在资产持有期间所取得的利息或现金股利,确认为投资收益;处置时,将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益,同时调整公允价值变动损益。可供出售金融资产的公允价值变动计入资本公积;持有期间按实际利率法计算的利息,计入投资收益;可供出售权益工具投资

的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

当收取某项金融资产现金流量的合同权利已终止或该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬已转移时，终止确认该金融资产；当金融负债的现实义务全部或部分解除时，相应终止确认该金融负债或其一部分。

（3）金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：所转移金融资产的账面价值；因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：终止确认部分的账面价值，终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

（4）主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确定其公允价值；初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

（5）金融资产（不包括应收款项）的减值测试和减值准备计提方法

1) 持有至到期投资

有客观证据表明持有至到期投资发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额计算确认减值损失。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失。

2) 可供出售金融资产

可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，公司认定该可供出售金融资产已发生减值，确认减值损失。可供出售金融资产发生

减值的，在确认减值损失时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入减值损失。

(6) 如本公司因持有意图或能力发生改变，使某项投资不再适合作为持有至到期投资，则将其重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量。重分类日，该投资的账面价值与公允价值之间的差额计入所有者权益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。

10、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款。对于预付账款、应收股利、应收利息等应收款项，期末如有客观证据表明其发生减值，则将其转入其他应收款，并进行减值测试计提坏账准备。

(1) 单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法：

单项金额重大的判断依据或金额标准	期末余额 300 万元（含 300 万元）以上的应收款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试；单独测试未减值的，按照账龄分析法计提

(2) 按组合计提应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

公司将未划分为单项金额重大的应收款项，以及经单独测试后未发生减值的应收款项（包括单项金额重大和非重大），以账龄为信用风险特征划分为若干组合，并评估其信用风险，划分为五个账龄段，按资产负债表日余额的一定比例计提坏账准备。

以账龄为风险特征划分信用风险组合，确定计提坏账准备比例如下：

账龄	计提比例%
1 年以内	5
1—2 年	10
2—3 年	20
3—5 年	50
5 年以上	100

11、存货核算方法

(1) 存货分类：原材料、低值易耗品、库存商品、开发产品、开发成本等。

(2) 计量方法

存货按取得时的实际成本计量，采用实际成本进行日常核算。存货发出采用加权平均法结转。低值易耗品、包装物按一次转销法摊销。

开发用土地按取得时的实际成本入账。在项目开发时，按开发项目建筑面积分摊计入开发项目的开发成本，不单独计算建筑面积的部分不分摊土地成本。公共配套设施按实际发生额核算，能够认定到所属开发项目的公共配套设施，直接计入所属开发项目的开发成本；不能直接认定的公共配套设施先在开发成本中单独归集，在公共配套设施项目竣工决算时，该单独归集的开发成本按开发产品销售面积分摊并计入各受益开发项目中去。

开发产品按实际开发成本入账，采用实际成本法核算已实现销售的开发产品的成本。

(3) 存货的盘存制度

存货的盘存实行永续盘存制。

(4) 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货以成本与可变现净值孰低计量，按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额计提存货跌价准备。与具有类似目的或最终用途并在同一地区生产和销售的产品系列相关，且难以将其与该产品系列的其他项目区别开来估价进行估价的存货，合并计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

12、长期股权投资：

(1) 初始计量

持有时间准备超过1年（不含1年）的各种股权性质的投资，包括购入的股票和其他股权投资（不包括在活跃市场中有报价、公允价值能可靠计量的权益性投资）等，确认为长期股权投资。

A、合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

被投资企业属同一控制下的，以合并日按照取得被投资企业所有者权益账面价值（统一会计政策后）的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产、所承担债务账面价值以及发行股份（以发行权益性证券作为合并对价的情况下）面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

被投资企业不属于同一控制下的，初始投资成本包括在购买日为取得对被投资企业的控制权而付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值；在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，也将其计入初始投资成本。为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，应当计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

B、除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按所取得的长期股权投资公允价值加上所支付的补价（或减去收到的补价）和应支付的相关税费，作为初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照所取得的长期股权投资公允价值确认。

C、企业无论以何种方式取得长期股权投资，取得投资时，对于支付的对价中包含的应享有被投资单位已经宣告但尚未发放的现金股利或利润作为应收项目单独核算，不构成取得长期股权投资的初始投资成本。

(2) 后续计量及收益确认方法

公司能够对被投资单位实施控制的被投资单位，以及对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资采用成本法核算；投资收益于被投资单位宣派现金股利或利润时确认。

公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资采用权益法核算，投资收益以取得股权后被投资单位实现的净损益份额计算确定。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。本公司在确认被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，但合同约定负有承担额外损失义务的除外。如果被投资单位以后各年实现净利润，本公司在计算的收益分享额弥补未确认的亏损分担额以后，恢复确认收益分享额。

公司能够对被投资单位实施控制的，被投资单位为其子公司，将其子公司纳入合并财务报表的范围。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在，则视为与其他方对被投资单位实施共同控制；对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，则视为投资企业能够对被投资单位施加重大影响。

(4) 长期投资减值准备的确认标准和计提方法

期末时，若长期投资由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于长期投资的账面价值，则按单项长期投资可收回金额低于账面价值的差额计提长期投资减值准备。

13、投资性房地产的核算方法

(1) 核算范围包括：已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

(2) 计价方法：外购投资性房地产的成本，包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成；以其他方式取得的投资性房地产的成本，按照相关会计准则的规定确定。

(3) 投资性房地产采用成本模式进行后续计量。采用成本模式计量的建筑物的后续计量，计量方法与固定资产的后续计量一致；采用成本模式计量的土地使用权后续计量，计量方法与无形资产的计量方法一致。

(4) 投资性房地产转换为自用时，转换为其他资产核算。

(5) 投资性房地产减值测试方法及减值准备计提方法。

在资产负债表日根据内部及外部信息以确定投资性房地产是否存在减值的迹象，对存在减值迹象的投资性房地产进行减值测试，估计其可收回金额。可收回金额的估计结果表明投资性房地产的可收回金额低于其账面价值的，投资性房地产的账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

投资性房地产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

14、固定资产

(1) 固定资产确认条件、计价和折旧方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年，单位价值较高的有形资产。

固定资产以取得时的实际成本入账，并从其达到预定可使用状态的次月起，采用直线法(年限平均法)提取折旧。

固定资产按其取得时的成本作为入账价值，并根据具体情况分别确定：

A、外购的固定资产，按实际支付的买价、扣除可以抵扣的增值税、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态所发生的可直接归属于该资产的其他支出，如场地整理费、运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等作为入账价值；

购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

B、自行建造的固定资产，按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出作为入账价值。

C、接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的固定资产，以其公允价值计价；以非货币性交易换入的固定资产，如果该交换具有商业实质且换入或换出资产的公允价值能够可靠计量的，以其公允价值计价，如果该交换不具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值不能可靠计量的，以换出资产的账面价值计价。

D、融资租赁的固定资产，按租赁开始日租赁资产的原账面价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为入账价值。

E、盘盈的固定资产按如下规定确定其入账价值：

同类或类似固定资产存在活跃市场的，按同类或类似固定资产的市场价格估计的金额，加上应支付的相关税费作为入账价值；

同类或类似固定资产不存在活跃市场的，按该盘盈的固定资产的预计未来现金流量现值作为入账价值。

F、接受捐赠的固定资产，捐赠方提供了有关凭据的，按凭据上标明的金额加上应支付的相关税费，作为入账价值。捐赠方没有提供有关凭据的，按如下顺序确定其入账价值：

同类或类似固定资产存在活跃市场的，按同类或类似固定资产的市场价格估计的金额，加上应支付的相关税费作为入账价值；

同类或类似固定资产不存在活跃市场的，按该接受捐赠的固定资产的预计未来现金流量现值作为入账价值。

G、接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的固定资产，或以应收债权换入的固定资产，按应收债权的账面价值加上应支付的相关税费作为入账价值。

(2) 各类固定资产的折旧方法

各类固定资产的预计折旧年限、年折旧率、预计残值率如下：

类别	预计折旧年限(年)	年折旧率%	预计净残值率%
房屋建筑物	20—40	4.85—2.43	3
通用设备	8—15	12.13—6.47	3
运输设备	8—9	12.13—10.78	3
电子设备及其他设备	5	19.40	3

采用直线法分类计提折旧。

(3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

期末固定资产按账面价值与可收回金额孰低计价，对由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备，单项资产的可收回金额难以进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值（即固定资产原价减去累计折旧和已计提的减值准备），以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。

每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的改变作为会计估计变更处理。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法

融资租入固定资产，将租赁开始日租赁资产原账面价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为租入资产的入账价值。

15、在建工程

(1) 在建工程的类别

在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状

态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

（3）在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法

公司在每年末判断在建工程是否存在可能发生减值的迹象。

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。

有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，企业以单项在建工程为基础估计其可收回金额。企业难以对单项在建工程的可收回金额进行估计的，以该在建工程所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

在建工程的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

16、借款费用

借款费用，是指公司因借款而发生的利息及其他相关成本。包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

（1）借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

（2）借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

A、资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

B、借款费用已经发生；

C、为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资

产整体完工时停止借款费用资本化。

(3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4) 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用及其辅助费用，扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，不应当超过当期相关借款实际发生的利息金额。

17、无形资产

无形资产是指公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性长期资产。

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量：

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出；购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益；

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。取得时以实际成本计价。公司内部研究开发无形资产项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出满足资本化条件并达到预定用途形成无形资产的转入

无形资产。

(2) 无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期平均摊销，计入当期损益；使用寿命不确定的无形资产不摊销。无形资产摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额，已计提减值准备的无形资产，摊销时还应扣除已经提取的减值准备金额。

无形资产类别及摊销期限如下：

土地使用权按合同约定的使用年限分期平均摊销；其他无形资产按该资产的受益年限与法律规定的年限较短者分期平均摊销。

(3) 无形资产使用寿命的判断依据及复核

对于无形资产的使用寿命按照下述程序进行判断：

A、来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，其使用寿命不应超过合同性权利或其他法定权利的期限；

B、合同性权利或其他法定权利在到期时因续约等延续、且有证据表明企业续约不需要付出大额成本的，续约期应当计入使用寿命。合同或法律没有规定使用寿命的，本公司综合各方面因素判断，以确定无形资产能为企业带来经济利益的期限。

C、按上述程序仍无法合理确定无形资产为企业带来经济利益期限的，该项无形资产应作为使用寿命不确定的无形资产。

每年末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。复核方法参照上述判断依据。

(4) 无形资产减值准备的计提

对于使用寿命确定的无形资产，如有明显减值迹象的，年末进行减值测试。

对于使用寿命不确定的无形资产，每年末进行减值测试。

对无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

有迹象表明一项无形资产可能发生减值的，公司以单项无形资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定无形资产组的可收回金额。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(5) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

(6) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

A、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

18、长期待摊费用

主要包括已经发生应由本期和以后各期分担的年限在一年以上的各项费用。有明确受益期限的，按受益期限平均摊销；无法确认受益期的，分 5 年平均摊销。

19、预计负债

本公司涉及诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项时，如该等事项很可能需要未来以交付资产或提供劳务、其金额能够可靠计量的，确认为预计负债。

(1) 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

A、该义务是本公司承担的现时义务；

B、履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

C、该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

20、收入

(1) 房地产销售：

确认原则：本公司房地产销售业务收入的确认，应遵循以下原则：

①已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；

②既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

③收入的金额能够可靠地计量；

④相关的经济利益很可能流入企业；

⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

确认方法:本公司房地产销售收入的确认,在同时满足房屋销售合同已签定,销售房产已完工并经政府相关职能部门验收合格,与销售房产相关的款项已全部收妥或已取得索取销售款项的权利,与购买方已办理所售房产的移交手续时确认。如果本公司开发房产已达交房条件,但购买方或客户逾期 3 个月以上,未与本公司办理房产移交手续的,本公司在收到全部销售房款的情况下,也可确认收入的实现。

(2) 让渡资产使用权:

确认原则:本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠的计量时予以确认。

确认方法:利息收入,按照他人使用货币资金的时间和实际利率计算,以实际收到时确认;房租收入按照有关合同或协议约定的出租时间、租金标准和租用面积计算确定。

21、政府补助

(1) 政府补助分类

政府补助,指从政府无偿取得的除投入资本外的货币性资产或非货币性资产,分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。政府补助同时满足下列条件时予以确认:

A、能够满足政府补助所附条件;

B、能够收到政府补助。

(2) 与资产相关的政府补助,确认为递延收益,并在相关资产使用寿命内平均分配,计入当期损益。

(3) 与收益相关的政府补助,用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的,确认为递延收益,并在确认相关费用的期间,计入当期损益。用于补偿公司已发生的相关费用或损失的,直接计入当期损益。

22、递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限,确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

(2) 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

(3) 递延所得税资产、递延所得税负债的计量

根据税法规定,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。适用税率发生变化的,对已确认的递延所得税资产和递延所得税负债进行重新计量,除直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的递延所得税资产和递延所得税负债以外,将其影响数计入变化当期的所得税费用。

23、主要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更

本期无需披露的会计政策变更事宜。

(2) 会计估计变更

本期无需披露的会计估计变更事宜。

24、前期差错更正

本期无需披露的前期差错更正事宜。

25、其他主要会计政策、会计估计

(1) 商誉的核算方法

非同一控制下企业合并时，对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；初始确认后，商誉按照成本扣除累计减值准备后的金额计量；每年末，结合与商誉相关的资产组或者资产组组合进行商誉减值测试。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

(2) 职工薪酬的核算方法

A、职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。

B、在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，根据职工提供服务的受益对象计入相关的成本费用。

C、在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，同时满足下列条件的，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的预计负债，同时计入当期损益：

- a. 企业已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议，并即将实施。
- b. 企业不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议。

(3) 利润分配政策

根据《公司法》和公司章程，净利润分配顺序及比例如下：

- A、弥补上年亏损；
- B、提取法定盈余公积金：按净利润 10% 提取；
- C、提取任意盈余公积金：按股东会决议提取；
- D、支付普通股股利：按股东会决议分配。

三、税项

主要税种	计税依据	税率
增值税	增值额	17%
营业税	应纳税营业额	3—5%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%

地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%
土地增值税	增值额	30—60%

本公司及所属控股子公司各项税收以当地主管税务机关的清算报告为准。

四、企业合并及合并会计报表

1、子公司情况

(1) 通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本(万元)	经营范围	期末实际出资额(万元)	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额
北京先达前锋咨询有限公司*	控制孙公司	北京市	法律、法规允许的	100.00	法律、法规允许的	84.00	
北京标准前锋商贸有限公司*	控制子公司	北京市	法律、法规允许的	4,000.00	法律、法规允许的	3,200.00	
四川首创交通科技有限公司*	控制子公司	成都市	公路工程机械设备等	1,000.00	公路工程机械设备等	510.00	
前锋(香港)商贸有限公司*	控制子公司	香港	产品和技术有关的进出口业务	10 万美元	产品和技术有关的进出口业务	9.50 万美元	
四川首汇房地产开发有限公司	控制子公司	成都市	房地产开发经营等	3,000.00	房地产开发经营等	6,403.34	

续:

子公司全称	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益年末余额(万元)	本期少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额(万元)	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额(万元)
北京先达前锋咨询有限公司*	84%	84%	是			
北京标准前锋商贸有限公司*	80%	80%	是	3,223.02		
四川首创交通科技有限公司*	51%	51%	是	68.69	0.41	
前锋(香港)商贸有限公司*	95%	95%	是	0.02		
四川首汇房地产开发有限公司	100%	100%	是			

*所指公司报告期末开展正常的经营业务,截止报告日仍处于停业或待清理的状态中。

(2) 同一控制下企业合并取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本(万元)	经营范围	期末实际出资额(万元)	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额
重庆昊华置业有限公司	控制子公司	重庆市	房地产综合开发等	1,000.00	房地产综合开发等	700.00	

续:

子公司全称	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益年末余额(万元)	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
重庆昊华置业有限公司	70%	70%	是	4,310.18		

2、合并范围发生变更的说明

本期将持有北京通发信息科技有限公司 60%的股权转让予成都摩高贸易有限公司，该项转让事宜在 2013 年 12 月完成工商登记变更。本期合并资产负债表范围不包括通发信息科技有限公司 2013 年 12 月 31 日资产负债表，合并利润表包括通发信息科技有限公司 2013 年 1—12 月利润表。

3、本期出售丧失控制权的股权而减少子公司

本期将持有北京通发信息科技有限公司 60%的股权转让予成都摩高贸易有限公司，该项转让事宜在 2013 年度 12 月完成工商登记变更。北京通发信息科技有限公司处置日净资产为-25,772,230.33 元，年初至处置日净利润为-113,846.43 元。截止 2013 年 12 月 31 日，本公司不再对北京通发信息科技有限公司存在控制权。

五、合并会计报表主要项目注释（年末指 2013 年 12 月 31 日，年初指 2012 年 12 月 31 日、本年指 2013 年度、上年指 2012 年度；除注明外，金额单位为人民币元。）

1、货币资金

项目	年末数			年初数		
	外币金额	汇率	人民币金额	外币金额	汇率	人民币金额
现金：						
人民币			234,723.98			267,779.23
现金小计			234,723.98			267,779.23
银行存款：						
人民币			286,994,256.95			297,480,949.32

银行存款小计			286,994,256.95			297,480,949.32
其他货币资金:						
人民币			88,094.53			87,746.01
其他货币资金小计			88,094.53			87,746.01
合 计			287,317,075.46			297,836,474.56

2、应收账款

(1) 按风险类别列示

种类	年末数				年初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例%	金额	比例%	金额	比例%	金额	比例%
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款								
按组合计提坏账准备的应收账款								
其中: 账龄组合	104,835.00	100.00	104,835.00	100.00	5,606,548.14	100.00	5,606,548.14	100.00
组合小计	104,835.00	100.00	104,835.00	100.00	5,606,548.14	100.00	5,606,548.14	100.00
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款								
合计	104,835.00	100.00	104,835.00	100.00	5,606,548.14	100.00	5,606,548.14	100.00

注: 应收账款风险等级分类标准见附注二、10。

(2) 组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例%		金额	比例%	
1年以内						
1—2年						
2—3年						
3—4年						
4—5年						
5年以上	104,835.00	100.00	104,835.00	5,606,548.14	100.00	
合计	104,835.00	100.00	104,835.00	5,606,548.14	100.00	

(3) 本期无转回或收回及核销的应收账款。

(4) 年末余额中无持 5%(含 5%) 股份以上股东单位的欠款;

(5) 年末余额中不存在应收关联方的款项;

(6) 应收账款金额前五名单位情况:

单位名称	与本公司关系	欠款金额	年限	占应收账款总额的比例 (%)
陈雪源	非关联方	46,435.00	5 年以上	44.29
冯俊臣	非关联方	29,400.00	5 年以上	28.04
马旺林	非关联方	17,000.00	5 年以上	16.22
大港油田集团有限责任公司	非关联方	12,000.00	5 年以上	11.45
合计		104,835.00	5 年以上	100.00

3、预付款项

(1) 账龄情况

项目	年末数		年初数	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	9,670,735.00	99.91	2,137.00	22.87
1—2 年	2,137.00	0.02	7,206.00	77.13
2—3 年	7,206.00	0.07		
3 年以上				
合计	9,680,078.00	100.00	9,343.00	100.00

注: 预付款项年末较年初增加 9,670,735.00 元, 主要系本公司预付房产购置款 9,661,735.00 元, 详见附注十、其他重大事项 4。

(2) 预付账款前二名欠款明细如下, 占预付账款期末余额 99.91%。

单位名称	与本公司关系	金额	时间	未结算原因
北京雅诗阁物业管理有限公司	非关联方	9,661,735.00	2013 年	1 年以内, 正常预付款
刘华梅	非关联方	9,000.00	2013 年	1 年以内, 正常预付款
合计		9,670,735.00		

注: 公司于 2013 年 12 月 25 日与盛捷 FG 私人有限公司签订存量房屋买卖合同, 根据合同预付购房首付款 9,661,735.00 元。

(3) 年末余额中无持 5% (含 5%) 以上股份的股东单位欠款。

4、应收利息

项目	年初数	本年增加	本年减少	年末数
银行存款利息	1,861,896.53	1,966,005.56	1,101,002.08	2,726,900.01

合计	1,861,896.53	1,966,005.56	1,101,002.08	2,726,900.01
----	--------------	--------------	--------------	--------------

注：期末数主要系子公司北京标准前锋商贸有限公司成都分公司定期存单利息。

5、其他应收款

(1) 按风险类别列示

种类	年末数				年初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例%	金额	比例%	金额	比例%	金额	比例%
单项金额重大并单项计提	72,686,875.16	38.43	72,686,875.16	38.91	72,686,875.16	35.28	72,686,875.16	36.28
坏账准备的其他应收账款								
按组合计提坏账准备的其	109,424,403.31	57.86	107,112,246.10	57.34	123,268,974.15	59.84	117,603,850.79	58.7
他应收账款：								
其中：账龄组合	109,424,403.31	57.86	107,112,246.10	57.34	123,268,974.15	59.84	117,603,850.79	58.7
单项金额虽不重大但单项								
计提坏账准备的其他应收	7,012,264.64	3.71	7,012,264.64	3.75	10,045,947.44	4.88	10,045,947.44	5.01
账款								
合计	189,123,543.11	100.00	186,811,385.90	100.00	206,001,796.75	100.00	200,336,673.39	100.00

注：其他应收款风险等级分类标准见附注二、10。

(2) 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收账款

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	账面余额	比例%		账面余额	比例%	
1年以内	359,335.26	0.33	17,966.76	626,975.54	0.51	31,348.78
1—2年	434,194.50	0.40	43,419.45	3,538,441.40	2.87	353,844.14
2—3年	365,282.70	0.33	73,056.54	1,603,592.08	1.30	320,718.42
3—4年	1,588,570.00	1.45	794,285.00	497,251.36	0.40	248,625.68
4—5年	987,005.00	0.90	493,502.50	706,800.00	0.57	353,400.00
5年以上	105,690,015.85	96.59	105,690,015.85	116,295,913.77	94.35	116,295,913.77
合计	109,424,403.31	100.00	107,112,246.10	123,268,974.15	100.00	117,603,850.79

(3) 期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收账款

应收款项内容	账面余额	坏账金额	计提比例	计提理由
北京丰益治盛商贸有限公司	18,000,000.00	18,000,000.00	100%	账龄较长,回收可能性小
弘富实业有限公司	13,948,875.56	13,948,875.56	100%	账龄较长,回收可能性小
北京延富科贸有限公司	11,875,527.01	11,875,527.01	100%	账龄较长,回收可能性小
赤峰蓝泰矿业有限公司	10,550,000.00	10,550,000.00	100%	账龄较长,回收可能性小
中益天顺投资有限公司	7,877,193.42	7,877,193.42	100%	账龄较长,回收可能性小
北京中益明京广告有限公司	7,407,250.00	7,407,250.00	100%	账龄较长,回收可能性小
蓝景丽家大钟寺家居广场有限公司	3,028,029.17	3,028,029.17	100%	账龄较长,回收可能性小
合计	72,686,875.16	72,686,875.16		

注：上述应收款项，因长期未能收回，经评估收回的可能较小，根据会计谨慎性原则公司董事会同意全额计提。

(4) 期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收账款

应收款项内容	账面余额	坏账金额	计提比例	计提理由
北京君华兴科技有限公司	1,340,000.00	1,340,000.00	100%	账龄较长,回收可能性小
北京赢通伟业科技实业发展有限公司	2,640,000.00	2,640,000.00	100%	账龄较长,回收可能性小
北京蓝景圣诺尔能源科技有限公司	2,990,000.00	2,990,000.00	100%	账龄较长,回收可能性小
四川速通高速公路通信有限责任公司	42,264.64	42,264.64	100%	欠款人因无法偿还债务确认无法收回
合计	7,012,264.64	7,012,264.64		

(5) 年末余额中无持 5%以上(含 5%)股份的股东单位欠款。

(6) 年末其他应收款余额前五名债务人情况如下：

单位名称	与本公司关系	欠款金额	年限	占其他应收账款总额的比例(%)
四川丰联贸易发展有限责任公司	非关联方	34,717,000.00	5年以上	18.35
上海每时物流成都分公司	非关联方	34,320,000.00	5年以上	18.14
北京丰益治盛商贸有限公司	非关联方	18,000,000.00	5年以上	9.51
弘富实业有限公司	非关联方	13,948,875.56	5年以上	7.37
北京延富科贸有限公司	非关联方	11,875,527.01	5年以上	6.28
合计		112,861,402.57		59.65

(7) 应收关联方款项

单位名称	与本公司关系	金额	占应收款项比例(%)
------	--------	----	------------

冯会荣	控股子公司的股东	2,221,385.46	1.17
河北海伟交通设施有限公司	控股子公司的股东	62,900.00	0.03
合计		2,284,285.46	1.20

6、存货

(1) 存货分类

项目	年末数			年初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料						
库存商品	192,530.05	192,530.05		192,530.05	192,530.05	
开发成本	159,850,411.42		159,850,411.42	146,507,028.82		146,507,028.82
开发产品	22,746,401.73		22,746,401.73	107,370,706.02		107,370,706.02
合计	182,789,343.20	192,530.05	182,596,813.15	254,070,264.89	192,530.05	253,877,734.84

注：存货账面余额年末数比年初数减少 71,280,921.69 元，减少比例为 28.06%，主要系子公司重庆昊华置业有限公司和四川首汇房地产开发有限公司本期销售开发产品所致。

(2) 存货跌价准备

存货种类	期初账面余额	本期计提额	本期减少		期末账面余额
			转回	转销	
原材料					
库存商品	192,530.05				192,530.05
开发成本					
开发产品					
合计	192,530.05				192,530.05

注：本期无存货跌价准备计提，转回和转销发生。

(3) 开发成本明细列示如下：

项目	年初账面价值	年末账面价值
重庆昊华西彭项目	146,507,028.82	159,850,411.42
合计	146,507,028.82	159,850,411.42

注：期末数中子公司重庆昊华置业有限公司正在开发的西彭项目暂无借款费用资本化。

4) 开发产品明细列示如下：

项目	竣工时间	年初账面余额	本年增加额	本年减少额(销售)	年末账面余额
----	------	--------	-------	-----------	--------

首创十方界 (M20)	2008 年 12 月	5,530,200.40	-23,016.73	1,293,096.31	4,214,087.36
首创十方界 (M19)	2011 年 10 月	30,464,099.25	94,656.73	16,230,554.28	14,328,201.70
首汇观筑项目	2012 年 10 月	71,376,406.37	-7,220,997.52	59,951,296.18	4,204,112.67
合 计		107,370,706.02	-7,149,357.52	77,474,946.77	22,746,401.73

注 1、子公司重庆昊华置业有限公司开发的首创十方界一期 (M20) 商品房年末余额全部系未售的车库；二期 (M19) 系未售商品房、车库、商铺等；子公司四川首汇房地产开发有限公司开发的首汇观筑项目年末余额全部系未出售的车库。

注 2、首汇观筑项目本期增加额为负数，其主要原因系 2012 年项目未办理竣工决算审计，对该项目进行了暂估，2014 年 1 月项目竣工结算已完成，实际结算总成本比暂估总成本低所致。

7、其他流动资产

项 目	年末数	年初数
预收房款预交税费		
其中：营业税	173,594.65	5,708,365.08
城建税	12,151.62	399,585.56
教育费附加	5,207.84	171,250.96
价格调节基金		92,858.85
土地增值税	108,078.12	2,729,906.09
地方教育费附加	3,421.91	114,167.30
合 计	302,454.14	9,216,133.84

注：预收房款预交税费系子公司重庆昊华置业有限公司预收的商品房销售款所预交的各项税费。

8、长期股权投资

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	增减变动	期末余额
华锋电子有限责任公司	成本法	1,345,455.00	1,345,455.00	-1,345,455.00	
合 计		1,345,455.00	1,345,455.00	-1,345,455.00	

注：公司本年将持有华锋电子有限公司的股权转让，详见附注十、3。

9、投资性房地产

(1) 按成本计量的投资性房地产

项 目	年初数	本年增加	本年减少	年末数
一、账面原值合计	10,097,634.19	1,581,527.68	11,679,161.87	
房屋建筑物		1,581,527.68		

	10,097,634.19		11,679,161.87
二、累计折旧和累计摊销合计	2,510,093.73	1,364,122.14	3,874,215.87
房屋建筑物	2,510,093.73	1,364,122.14	3,874,215.87
三、投资性房产账面净值合计	7,587,540.46		
房屋建筑物	7,587,540.46		
四、减值准备累计金额合计			
房屋建筑物			
五、账面价值合计	7,587,540.46	217,405.54	7,804,946.00
房屋建筑物	7,587,540.46	217,405.54	7,804,946.00

注：（1）本期投资性房地产折旧额89,244.39元；投资性房地产系本公司用于出租的成都市人民南路四段1号新时代数码大厦24层房产；

（2）本公司本年度将投资性房地产出让给自然人赵武，详见本附注十、1所述；

（3）本期投资性房地产增加净值306,649.93元，系本年度按照所购24、25层房产面积对原购买成本进行分摊，增加的24层房产净值。

10、固定资产

（1）固定资产情况

项 目	年初数	本年增加		本年减少	年末数
一、固定资产原值合计				2,877,658.1	
	16,551,279.46		404,567.86	6	14,078,189.16
其中：房屋建筑物				1,581,527.6	
	11,815,944.04			8	10,234,416.36
通用设备	853,350.00			356,793.48	496,556.52
运输设备	2,721,064.71		348,518.86	722,000.00	2,347,583.57
电子及其他设备	1,160,920.71		56,049.00	217,337.00	999,632.71
		本期 新增	本期计提	本期减少	
二、累计折旧合计				2,532,460.9	
	8,215,392.54		457,570.09	4	6,140,501.69
其中：房屋建筑物				1,230,121.8	
	4,630,033.77		291,490.56	3	3,691,402.50
通用设备	807,124.88		12,255.53	346,090.56	473,289.85
运输设备	1,761,431.57		114,595.17	751,194.24	1,124,832.50

电子及其他设备	1,016,802.32		39,228.83	205,054.31	850,976.84
三、固定资产账面净值合计	8,335,886.92				7,937,687.47
其中：房屋建筑物	7,185,910.27				6,543,013.86
通用设备	75,538.44				23,266.67
运输设备	959,633.14				1,222,751.07
电子及其他设备	114,805.07				148,655.87
四、固定资产减值准备合计					
其中：房屋建筑物					
通用设备					
运输设备					
电子及其他设备					
五、固定资产账面价值合计	8,335,886.92				7,937,687.47
其中：房屋建筑物	7,185,910.27				6,543,013.86
通用设备	75,538.44				23,266.67
运输设备	959,633.14				1,222,751.07
电子及其他设备	114,805.07				148,655.87

注：（1）本期固定资产折旧额 457,570.09 元；

（2）本期无在建工程转入的固定资产。

（3）本期无暂时闲置或经营租赁、融资租赁租出、租入的固定资产。

11、无形资产

项 目	年初数	本年增加	本年减少	年末数
一、账面原值合计	206,838.00	10,080.00		216,918.00
软件	206,838.00	10,080.00		216,918.00
二、累计摊销合计	202,521.39	6,023.34		208,544.73
软件	202,521.39	6,023.34		208,544.73
三、无形资产账面净值合计	4,316.61			8,373.27
软件	4,316.61			8,373.27
四、减值准备合计				
软件				
五、无形资产账面价值合计	4,316.61			8,373.27
软件	4,316.61			8,373.27

12、递延所得税资产

(1) 已确认的递延所得税资产

项目	年末数		年初数	
	暂时性差异	递延所得税资产	暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备	3,757,311.76	939,327.94	4,860,387.04	1,215,096.76
预售毛利会计与税务差异	2,147,501.28	536,875.32	8,497,901.96	2,124,475.49
项目成本会计与税务差异	2,858,541.00	714,635.25	13,843,257.80	3,460,814.45
土地增值税清算准备	65,378,390.88	16,344,597.72	51,681,709.68	12,920,427.42
合计	74,141,744.92	18,535,436.23	78,883,256.48	19,720,814.12

(2) 未确认的递延所得税资产明细

项目	年末数	年初数
坏账准备	183,158,909.14	201,082,834.49
存货跌价准备	192,530.05	192,530.05
长期股权投资减值准备		1,345,455.00
合计	183,351,439.19	202,620,819.54

注：上述暂时性差异未来能否弥补尚无法合理确定，故未确认相应的递延所得税资产。

13、资产减值准备

项目	年初账面余额	本年计提金额	本年减少		年末账面余额
			转回	转销	
坏账准备	205,943,221.53	11,496,291.44	19,843,673.86	10,679,618.21	186,916,220.90
存货跌价准备	192,530.05				192,530.05
长期股权投资减值准备	1,345,455.00			1,345,455.00	
合计	207,481,206.58	11,496,291.44	19,843,673.86	12,025,073.21	187,108,750.95

注：坏账准备转回系原子公司通发信息股权转让后，其原计提的坏账准备未纳入合同范围导致的转回，转销系该公司欠本公司的应收款按照转让协议本期已作损失处理，对原计提的坏账准备的转销；长期股权投资减值准备系本期转让参股公司华锋电子的股权，对原计提的减值准备的转销。

14、应付账款

(1) 账龄情况

项目	年末数	年初数
1 年以内	13,056,693.45	43,868,454.94

1—2 年	6,175,598.44	7,607,156.88
2—3 年	6,465,025.75	1,116,503.37
3 年以上	1,561,201.58	4,809,789.85
合 计	27,258,519.22	57,401,905.04

注：应付账款年末较年初减少 30,143,385.82 元，减少比例为 52.51%，主要系子公司四川首汇房地产开发有限公司与重庆昊华置业有限公司本期支付工程款所致。

(2) 年末应付账款中无应付持有本公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位的款项。

15、预收账款

(1) 预收账款列示如下：

项目	年末数	年初数
1 年以内	3,492,306.23	17,949,185.34
1—2 年		102,388,490.00
2—3 年		
3 年以上	80,762.00	1,900,054.92
合 计	3,573,068.23	122,237,730.26

注：年末较年初减少 118,664,662.03 元，减少了 97.08%，主要系子公司四川首汇房地产开发有限公司与子公司重庆昊华置业有限公司商品房交付后结转收入影响所致。

(2) 年末预收账款中无持有本公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位的款项。

16、应付职工薪酬

项 目	年初数	本年增加额	本年减少额	年末数
一、工资、奖金、津贴和补贴	1,233,413.71	13,037,844.49	13,414,361.81	856,896.39
二、职工福利费		267,726.01	267,726.01	
三、社会保险费	116,372.98	2,168,915.52	2,160,745.85	124,542.65
四、住房公积金	109,512.84	783,552.00	783,552.00	109,512.84
五、工会经费和职工教育经费	839,965.79	590,755.59	927,794.00	502,927.38
六、辞退福利				
七、其他	37,601.45			37,601.45
合计	2,336,866.77	16,848,793.61	17,554,179.67	1,631,480.71

注：年末公司无拖欠职工薪酬的情况。

17、应交税费

税种	年末数	年初数
增值税	5,190,498.24	5,213,071.82

营业税	-172,907.26	108,937.76
城建税	-11,210.69	8,518.47
企业所得税	19,678,964.78	20,365,186.75
土地增值税	1,367,205.12	2,015,577.79
房产税	-1,697.54	-10,996.25
印花税	1,213.29	13,466.10
个人所得税	163,219.85	172,008.24
教育费附加	-5,039.18	3,416.17
地方教育费附加	-361.43	5,325.47
交通建设费附加	75,898.78	75,898.78
副食品调控基金		17,363.15
合计	26,285,783.96	27,987,774.25

注：应缴各项税费以税务机关汇算为准，本年度各项税费尚未汇算。

18、应付利息

项目	年末数	年初数
借款利息		98,890.00
合计		98,890.00

19、其他应付款

(1) 账龄分析

项目	年末数	年初数
1 年以内	25,813,455.17	70,534,646.21
1—2 年	45,862,618.68	1,141,461.38
2—3 年	951,869.69	506,808.39
3 年以上	9,647,161.02	16,013,430.80
合计	82,275,104.56	88,196,346.78

(2) 本报告期其他应付款中应付持有公司 5%(含 5%) 以上表决权股份的股东单位欠款情况：

单位名称	年末数	年初数
四川新泰克数字设备有限责任公司	32,597.20	32,597.20

(3) 年末其他应付款余额前五名债权人明细如下：

单位名称	与本公司关系	款项金额	欠款账龄	占应付账款总额的比例(%)
预计土增税	非关联方	65,378,390.88	2 年以内	79.46

工商管理费	非关联方	1,907,669.00	3年以上	2.32
北京蓝景丽家大钟寺商贸有限公司	非关联方	1,747,998.40	3年以上	2.12
质保金	非关联方	946,323.00	3年以上	1.15
成都前锋网络公司	非关联方	851,000.00	3年以上	1.03
合计		70,831,381.28		86.09

20、预计负债

项目	年初数	本年增加	本年减少	年末数	备注说明
未决诉讼	320,642.00			320,642.00	郴州市槐海投资开发有限责任公司
合计	320,642.00			320,642.00	

注：预计负债年末数情况详见本附注七、1。

21、股本

项目	年初数	本年增加	本年减少	年末数
(一)尚未流通股份合计	121,986,000.00			121,986,000.00
1、发起人股份				
其中：国家拥有股份				
境内法人持有股份	121,986,000.00			121,986,000.00
外资法人持有股份				
其他				
2、募集法人股				
3、内部职工股				
4、优先股或其他				
(二)已流通股份				
1、境内上市的人民币普通股	75,600,000.00			75,600,000.00
2、境内上市的外资股				
3、境外上市的外资股				
4、其他				
(三)股份总数	197,586,000.00			197,586,000.00

注：股改方案详见本附注十、5。

22、资本公积

项目	年初数	本年增加	本年减少	年末数
----	-----	------	------	-----

股本溢价	989,594.88			989,594.88
国家独享资本公积	5,363,339.15			5,363,339.15
其他资本公积	66,219,674.66			66,219,674.66
合 计	72,572,608.69			72,572,608.69

注：国家独享资本公积系根据财政部财金函 42 号《财政部关于国家开发银行 2002 年专案核销债权转增借款单位国有资本金的通知》及国家开发银行开行办〔2003〕75 号《转发财政部关于国家开发银行 2002 年专案核销债权转增借款单位国有资本金手续的函》，将国家开发银行借款本息 5,363,339.15 元转增资本公积。

23、盈余公积

项 目	年初数	本年增加	本年减少	年末数
法定盈余公积	3,482,729.00			3,482,729.00
合 计	3,482,729.00			3,482,729.00

24、未分配利润

项目	年末数	提取或分配比例
年初未分配利润	-30,221,905.98	
其他转入	11,537,119.56	
加：本期归属于母公司所有者的净利润	39,096,722.19	
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
年末未分配利润	20,411,935.77	

注：其他转入系本年度转让子公司通发信息，对新准则实施前发生超额亏损的转回。

25、营业收入

(1) 营业收入

项目	本年数	上年数
主营业务收入	153,958,918.48	216,600,605.00
其他业务收入	23,713,666.34	1,626,489.54
营业收入合计	177,672,584.82	218,227,094.54
主营业务成本	77,474,946.77	118,354,139.01
其他业务成本	8,019,391.63	593,441.90
营业成本合计	85,494,338.40	118,947,580.91

注：其他业务收入主要为母公司的投资性房地产转让收入。

(2) 营业收入分行业列示

行业	本年数			上年数		
	营业收入	营业成本	毛利	营业收入	营业成本	毛利
场地及房屋租赁	410,806.34	214,445.63	196,360.71	1,626,489.54	593,441.90	1,033,047.64
投资性房地产转 让收入	23,302,860.00	7,804,946.00	15,497,914.00			
房地产销售	153,958,918.48	77,474,946.77	76,483,971.71	216,600,605.00	118,354,139.01	98,246,465.99
合计	177,672,584.82	85,494,338.40	92,178,246.42	218,227,094.54	118,947,580.91	99,279,513.63

(3) 主营业务分地区列示

地区名称	本年数		上年数	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
重庆市	51,706,750.00	17,598,140.19	78,772,362.00	29,004,379.92
四川省	125,965,834.82	67,896,198.21	139,454,732.54	89,943,200.99
合计	177,672,584.82	85,494,338.40	218,227,094.54	118,947,580.91

(4) 前五名主营业务客户销售收入：

客户名称	收入总额	占公司全部销售收入比例 (%)
成都嘉好房地产有限公司	86,697,388.48	48.80%
韩秀营	4,977,264.00	2.80%
牛振兰	2,534,212.00	1.43%
苏庚寅	2,443,052.00	1.38%
吴明超	2,281,882.00	1.28%
合计	98,933,798.48	55.68%

26、营业税金及附加

项目	本年数	上年数	计缴标准
营业税	8,392,039.72	11,203,431.41	3%、5%
土地增值税	10,180,526.86	31,023,208.53	
城建税	587,442.78	784,240.20	7%
教育费附加	251,761.21	336,102.96	3%
地方教育费附加	167,840.80	173,226.64	
副调基金	137.83	1,308.22	
合计	19,579,749.20	43,521,517.96	

注：本年较上年减少-23,941,768.76 元，减少比例为 55.01%，主要系本期销售收入较上期减少所致。

27、销售费用

项 目	本年数	上年数
职工工资及福利费	936,152.34	2,811,106.70
销售佣金	1,732,419.07	1,558,655.06
大修基金	1,591,576.91	
广告费	3,440.00	427,854.00
办公费	132,656.66	263,395.44
其他费用	902,212.90	1,436,370.77
合计	5,298,457.88	6,497,381.97

注：本期销售费用较上期减少 1,198,924.09 元，减少比例 18.45%，主要系其子公司四川首汇房地产开发有限公司和重庆昊华有限公司销售业务减少所致。

28、管理费用

项 目	本年数	上年数
职工工资及福利费	5,743,126.58	7,850,510.00
办公费	483,537.36	497,670.85
差旅费	644,070.31	536,913.25
业务招待费	1,621,763.60	1,103,455.28
税金	881,883.64	597,811.64
折旧费	403,923.08	566,335.80
水电费	35,406.72	501,242.43
汽车费用	420,619.34	409,027.74
聘请中介机构费	731,760.79	940,588.00
其他	2,287,957.67	3,729,026.49
合计	13,254,049.09	16,732,581.48

29、财务费用

项 目	本年数	上年数
利息支出		
减：利息收入	4,919,643.02	5,349,498.24
汇兑损失		

其 他	54,489.41	53,090.86
合 计	-4,865,153.61	-5,296,407.38

注：利息收入主要系公司存款利息收入。

30、资产减值损失

项目	本年数	上年数
一、坏账损失	11,496,291.44	-889,905.15
二、存货跌价损失		
三、长期股权投资减值损失		
合计	11,496,291.44	-889,905.15

注：本年较上年增加 12,386,196.59 元，主要系本期核销无法收回的款项。

31、投资收益

(1) 投资收益明细情况

项目	本年数	上年数
处置长期股权投资产生的投资收益	4,926,219.64	
合计	4,926,219.64	

注：1、公司本年将持有华锋电子有限公司的股权转让，取得投资收益 1,000,000.00 元，详见附注十、3。

2、公司本年将持有的通发信息股权转让，在合并报表中对前期确认的超额亏损转回，确认投资收益 3,926,219.64 元，详见附注十、2。

32、营业外收入

(1) 营业外收入明细情况

项 目	本年数	上年数	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	33,190.16	57,610.57	33,190.16
其中：固定资产处置利得	33,190.16	57,610.57	33,190.16
罚款净收入			
债务重组			
非货币性资产交换利得			
政府补助	848,000.00		848,000.00
其他	5,081.25	-58,686.67	5,081.25
合 计	886,271.41	-1,076.10	886,271.41

(2) 政府补助明细：

项目	本年数	上年数	说明

与收益相关的政府补助：			
成都市武侯区人民政府跳伞塔街道办事处财政扶持款	848,000.00		
合 计			

33、营业外支出

项 目	本年数	上年数	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	22,256.01	5,801.00	22,256.01
其中：固定资产处置损失	22,256.01	5,801.00	22,256.01
罚款、赔偿支出	40,816.79	60,332.79	40,816.79
其 他	10,337.10		10,337.10
合 计	73,409.90	66,133.79	73,409.90

34、所得税费用

项 目	本年数	上年数
当期所得税	9,277,300.25	8,768,562.72
递延所得税	1,185,377.89	-2,113,437.22
合 计	10,462,678.14	6,655,125.50

注：本年所得税费用较上年增加 3,807,552.64 元，增加比例为 57.21%，主要系本年度实现利润总额较上年度增加所致。

35、基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

项目	序号	本年数	上年数
A、分子：			
归属于母公司普通股股东的净利润	1	39,096,722.19	27,177,903.36
B、分母：			
期初股份总数	2	197,586,000.00	197,586,000.00
公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	3		
发行新股或债转股等增加股份数	4		
发行新股或债转股等增加股份下月份起至报告期年末的月份数	5		
报告期回购或缩股等减少股份数	6		
减少股份下月份起至报告期年末的月份数	7		
报告期月份数	8	12.00	12.00
发行在外的普通股加权平均数	9	197,586,000.00	197,586,000.00

基本每股收益	10=1/9	0.198	0.138
稀释每股收益	11=1/9	0.198	0.138

36、现金流量表项目注释

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	金额
A、投标保证金	1,570,000.00
重庆建工第七建筑工程有限责任公司	300,000.00
北京住总集团有限责任公司拉萨分公司	300,000.00
重庆中科建设(集团)有限公司	300,000.00
重庆中立建设(集团)有限公司	150,000.00
其他	520,000.00
B、利息收入	4,025,372.38
C、政府扶持款	848,000.00
D、大修基金	283,309.20
E、房租收入	107,414.23
F、其他	126,868.50
合计	6,960,964.31

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	金额
A、支付代办产权税费	4,413,547.95
B、营销代理费	2,156,695.99
C、维修基金	1,591,576.91
D、业务招待费	1,621,763.60
E、审计费	705,000.00
F、办公费	483,537.36
G、咨询费	457,760.79
H、保证金	300,000.00
I、差旅交通费	644,070.31
J、租赁费	242,154.68
K、房屋租赁押金	173,214.71
L、其他付现费用	2,393,104.91
合计	15,182,427.21

(3) 支付其他与投资活动有关的现金

项目	金额
转让子公司减少的现金	28,212.56
合计	28,212.56

37、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

项 目	本年数	上年数
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	42,691,255.43	31,992,009.36
加: 资产减值准备	11,496,291.44	-889,905.15
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	546,814.48	1,033,161.96
无形资产摊销	6,023.34	6,000.04
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-15,508,926.15	-51,769.57
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)		
投资损失(收益以“-”号填列)	-4,926,219.64	
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	1,185,377.89	-2,113,437.22
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	71,280,921.69	-89,946,965.35
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	8,702,380.62	81,649,243.38
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-134,241,490.74	-104,620,954.60
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-18,767,571.64	-82,942,617.15
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		

现金的期末余额	287,228,980.93	297,748,728.55
减：现金的期初余额	297,748,728.55	375,383,280.38
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-10,519,747.62	-77,634,551.83

(2) 本期取得或处置子公司及其他营业单位的情况。

(3) 现金和现金等价物的构成

项 目	年末数	年初数
一、现金	287,228,980.93	297,748,728.55
其中：库存现金	234,723.98	267,779.23
可随时用于支付的银行存款	286,994,256.95	297,480,949.32
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	287,228,980.93	297,748,728.55

注：年末现金及现金等价物与年末货币资金差异 88,094.53 元系重庆昊华公司存放于兴业银行重庆支行用于在该行按揭贷款客户的保证金。

六、关联方关系及其交易（除注明外，货币单位为人民币元）

1、本企业的母公司情况

母公司名称	关联关系	企业类型	注册地	法人代表	业务性质
四川新泰克数字设备有限责任公司	控股股东	有限责任公司	成都	杨晓斌	广播电视设备
北京首创资产管理有限公司*	间接控股股东	有限责任公司	北京	于仲华	企业资产重组等
母公司名称	注册资本 (万元)	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)	本企业最终控制方	组织机构代码
四川新泰克数字设备有限责任公司	10,000.00	41.13	41.13	北京首创资产管理有限公司	709151287
北京首创资产管理有限公司*	55,000.00	41.13	41.13		633691470

*北京首创资产管理有限公司持有本公司控股股东四川新泰克数字设备有限责任公司 100% 股权，而四川新泰克数字设备有限责任公司持有本公司 41.13% 的股权，故北京首创资产管理有限公司间接持有本公司 41.13% 的股权。

2、本企业的子公司情况

成都前锋电子股份有限公司 2013 年年度报告

子公司全称	子公司类型	企业类型	注册地	法人代表	业务性质
北京标准前锋商贸有限公司	控股子公司	有限责任公司	北京市	张树华	法律、法规允许的
四川首创交通科技有限公司	控股子公司	有限责任公司	成都	杨晓斌	公路工程机械设备等
北京先达前锋咨询有限公司	控股孙公司	有限责任公司	北京市	张树华	法律、法规允许的
前锋（香港）商贸有限公司	控股子公司	有限责任公司	香港	杨晓斌	产品和技术有关的进出口
重庆昊华置业有限公司	控股子公司	有限责任公司	重庆市	张凤林	房地产综合开发等
四川首汇房地产开发有限公司	控股子公司	有限责任公司	成都市	朱霆	房地产开发经营等
子公司全称	注册资本 (万元)	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	组织机构代码	
北京标准前锋商贸有限公司	4,000.00	80.00	80.00	742612807	
四川首创交通科技有限公司	1,000.00	51.00	51.00	746414971	
北京先达前锋咨询有限公司	100.00	20.00	100.00	769376066	
前锋（香港）商贸有限公司	10 万美元	95.00	95.00		
重庆昊华置业有限公司	1,000.00	70.00	70.00	790700043	
四川首汇房地产开发有限公司	3,000.00	100.00	100.00	791842406	

3、其他关联方情况

关联方名称	与本公司关系
北京通发信息科技有限公司	原控股子公司
北京首都创业集团有限公司	第一大股东的间接控股股东
首创蓝景物流有限公司	同一关键管理人员
首创投资发展有限公司	第一大股东的控股子公司
浙江协信科技有限公司	同受第一大股东控制
北京前锋和平数据通信技术有限公司	同一关键管理人员
北京鑫艾维通信技术有限公司	同一关键管理人员
河北海伟交通设施有限公司	控股子公司的股东
冯会荣	控股子公司的股东

注：本年度本公司已转让所持原控股子公司北京通发信息科技有限公司的全部股权。

4、关联交易

本年无需披露的关联交易。

5、关联方应收应付款项

项目名称	关联方	年末数	年初数
其他应收款	冯会荣	2,221,385.46	2,221,385.46
其他应收款	首创投资发展有限公司		11,022.08
其他应收款	河北海伟交通设施有限公司	62,900.00	62,900.00
小计		2,284,285.46	2,295,307.54
其他应付款	北京首创资产管理有限公司		952,591.97
其他应付款	四川新泰克数字设备有限责任公司	32,597.20	32,597.20
其他应付款	北京鑫艾维通信技术有限公司	101,375.07	101,375.07
其他应付款	北京先锋和平数据通信技术有限公司		47.87
其他应付款	浙江协信科技有限公司	38.00	38.00
小计		134,010.27	1,086,650.11

七、或有事项

1、郴州市槐海投资开发有限责任公司就合同纠纷事项起诉湖南首创实业有限公司，湖南郴州市北湖区人民法院判决湖南首创实业有限公司承担违约金等共计 719,942.00 元，在执行过程中，湖南郴州市北湖区人民法院追加本公司为被执行人。湖南首创实业有限公司已经支付 310,300.00 元，本公司已经支付 169,000.00 元，尚余未付，本公司已就此案提出再审申请。根据诉讼情况，以前期间已预计负债 320,642.00 元。至本年末，本案尚未终结。

2、本公司控股子公司重庆昊华置业有限公司为购买该公司开发项目“重庆首创十方界”房产的银行按揭贷款客户提供阶段性连带责任保证担保，担保期间自银行与借款人签订的《借款合同》生效之日起至银行取得购房借款人以《房屋所有权证》办妥抵押手续止；截止 2013 年 12 月 31 日尚有部分未解除担保责任，其中兴业银行重庆高新支行收取担保责任保证金年末余额为 5,652.74 元，兴业银行重庆渝北支行收取的担保保证金年末余额为 82,441.79 元。

3、根据公司 2011 年 1 月六届十次董事会决议同意，全资子公司四川首汇房地产开发有限公司开发项目“首汇观筑”将向中国建设银行成都市第八支行申请办理商业按揭贷款，四川首汇房地产开发有限公司将为购买“首汇观筑”项目的按揭贷款客户提供阶段性的连带责任保证担保；担保期间自银行与借款人签订的《借款合同》生效之日起至银行取得购房借款人以《房屋所有权证》办妥抵押手续止。

4、2008 年 3 月 22 日，张玉华、任玺霖共同购买子公司重庆昊华置业有限公司开发的“首创十方界”小区 15 幢 1 单元 3—2 号房屋并签订《重庆市商品房买卖合同》，入住后，张玉华、任玺霖以该房屋存在漏水质量问题诉至渝北区人民法院，索赔损失 14 万元，目前案件尚在审理之中，尚未判决。

5、2007 年 11 月 7 日，黄琳琳购买子公司重庆昊华置业有限公司开发的“首创十方界”小区 19 幢 1 单元 4—2 号房屋并签订《重庆市商品房买卖合同》，入住后，黄琳琳以该房屋存在质量问题诉至渝北区人民法院，索赔损失 50 万元，目前案件尚在审理之中，尚未判决。

八、承诺事项

本公司无需披露的重要承诺事项。

九、资产负债表日后事项

1、本公司于2014年1月17日召开了第七届董事会第十六次会议，审议通过了《授权经营班子办理出售公司房产的议案》。按照董事会的授权，公司于2014年1月22日与自然人吴炜靖签署了《房屋买卖合同》，公司将位于成都市武侯区人民南路四段1号时代数码大厦25楼整层共17套房屋，1,807.10平方米(以产权证为准)全部出售给自然人吴炜靖，出售价格为1,987.81万元。2014年1月23日，公司收到购房款200万元，2014年2月17日收到1,787.81万元，累计共收1,987.81万元。

2、本公司于2014年1月17日召开第七届董事会第十六次会议，审议通过公司使用自有资金购买成都蜀都银泰置业有限责任公司开发的蜀都中心（二期）1号楼3单元16层的1601、1602、1603、1604、1605、1606六套房产作为公司新的办公场地的决议，建筑面积1,431.37平方米，每平方米均价9,820元，总价款14,056,053.40元，公司于2014年1月21日共支付购买款14,055,849.00元（该金额为最终合同金额）。

十、其他重要事项

1、本公司于2012年11月13日与购买方赵武签订了房屋买卖合同，将纳入投资性房产核算的房屋共2,062.20平米处置。处置单价为11,300.00元，总价为23,302,860.00元，本公司于2012年11月收到购房定金6,000,000.00元，于2013年1月6日和7日分别收到9,302,860.00元和8,000,000.00元，累计收到共计23,302,860.00元，2013年1月本公司将涉及房产全部移交购买方赵武，截止2013年12月31日产权变更手续已办理完成。

2、本公司于2013年3月27日第七届董事会第八次会议及2013年4月23日年度股东大会，审议并通过公司将持有的子公司北京通发信息科技有限公司60%的股权及对北京通发信息科技有限公司10,679,618.21元的债权整体转让给成都摩高贸易有限公司，转让价格为1元人民币；该转让事项由北京中同华资产评估有限公司进行了资产评估。公司并于2013年4月25日收到转让款现金1元，于2013年12月完成该项股权转让工商登记变更手续。

3、本公司于2013年7月5日召开第七届董事会第十次会议审议通过了将公司所持有的华锋电子有限责任公司155万股股权（占华锋电子公司注册资本的6.02%）全部转让给成都前锋电子电器集团股份有限公司。公司并于2013年7月4日与成都前锋电子电器集团股份有限公司签订了《股权转让协议》，股权转让价格为100万元人民币。

4、本公司于2013年10月18日第七届董事会第十三次会议及2013年11月7日临时股东大会，审议并通过了购买北京福景苑部分房产的议案。2013年12月25日本公司与盛捷FG私人有限公司签订存量房屋买卖合同，合同总价为24,154,337.00元，已于2013年12月25日预付首付款9,661,735.00元。

5、重大资产重组暨股权分置改革

① 重大资产重组

2007年2月9日，本公司2007年第二次临时股东大会通过决议，本公司拟以全部资产及负债与北

京首都创业集团有限公司持有首创证券有限责任公司 11.6337%的股权和现金 6,117.79 万元进行置换，以新增股份的方式向首创证券有限责任公司的其他股东置换取得剩余 88.3663 的股权，吸收合并首创证券有限责任公司。本次重大资产置换和新增股份吸收合并完成后，首创证券有限责任公司将其全部资产和负债转移至本公司，其现有全部业务由本公司承接，本公司将转型为证券公司，并拟将注册地迁往北京市。

上述重大资产重组事项已经北京市人民政府国有资产监督管理委员会《关于成都前锋电子股份有限公司资产重组吸收合并首创证券有限责任公司的批复》（京国资改革字〔2007〕2 号文号）批准，但尚需中国证券监督管理委员会审批后，结合股权分置改革方可实施。

② 股权分置改革

受非流通股股东的委托，本公司董事会于 2007 年 1 月 23 日编制了《成都前锋电子股份有限公司股权分置改革说明书》（以下简称“股改方案”），根据股改方案，本公司本次股权分置改革将结合前述重大资产重组进行，具体方案为：本公司以全部资产及负债与北京首都创业集团有限公司持有首创证券有限责任公司 11.6337%的股权和现金 6,117.79 万元进行置换；以新增股份的方式向首创证券有限责任公司的其他股东置换取得剩余 88.3663%的股权，吸收合并首创证券有限责任公司；非流通股股东按 1:0.6 缩股；以资本公积金向吸收合并和缩股完成后的全体股东每 10 股转增 6.8 股；股权分置改革完成后向经中国证券监督管理委员会核准的特定投资者非公开发行不超过 3 亿股的新股。

上述股改方案拟在前述重大资产重组完成后，经本公司股东大会审议、北京市国有资产监督管理委员会、中国证券监督管理委员会等相关主管部门审批后实施。

上述重大资产重组暨股权分置改革方案尚未变动。

十一、母公司会计报表主要项目注释（除注明外，货币单位为人民币元）

1、其他应收款

(1) 其他应收款按种类披露

种类	年末数				年初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例%	金额	比例%	金额	比例%	金额	比例%
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款								
按组合计提坏账准备的其他应收款	224,785,567.36	100.00	96,262,082.17	99.99	238,488,140.57	100.00	96,905,019.83	99.99
其中：账龄组合	224,785,567.36	100.00	96,262,082.17	99.99	238,488,140.57	100.00	96,905,019.83	99.99
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	9,525.20	0.00	9,525.20	0.01	9,525.20	0.00	9,525.20	0.01

成都前锋电子股份有限公司 2013 年年度报告

合计	224,795,092.56	100	96,271,607.37	100	238,497,665.77	100.00	96,914,545.03	100.00
----	----------------	-----	---------------	-----	----------------	--------	---------------	--------

(2) 组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的其他应收账款

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	账面余额	比例%		账面余额	比例%	
1 年以内	135,286,300.20	60.19	6,764,315.01	148,980,653.41	62.47	7,449,032.67
1—2 年						
2—3 年						
3—4 年				3,000.00		1,500.00
4—5 年	3,000.00	0.00	1,500.00	100,000.00	0.04	50,000.00
5 年以上	89,496,267.16	39.81	89,496,267.16	89,404,487.16	37.49	89,404,487.16
合 计	224,785,567.36	100.00	96,262,082.17	238,488,140.57	100.00	96,905,019.83

(3) 期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收账款

应收款项内容	账面余额	坏账金额	计提比例	计提理由
四川速通高速公路通信有限责任公司	9,525.20	9,525.20	100%	欠款人因无法偿还债务确认无法收回

(4) 年末余额无持 5%以上(含 5%)股份的股东单位欠款;

(5) 年末其他应收款余额前五名债务人情况如下:

单位名称	与本公司关系	欠款金额	年限	占应收账款总额的 比例(%)
重庆昊华置业有限公司	控制子公司	68,648,626.40	1 年以内	30.53
北京标准前锋商贸有限公司成都分公司	控制子公司	66,637,673.80	1 年以内	29.63
四川丰联贸易发展有限责任公司	非关联方	34,717,000.00	5 年以上	15.44
上海每时物流成都分公司	非关联方	34,320,000.00	5 年以上	15.26
四川文汇康体设施有限责任公司	非关联方	9,263,200.67	5 年以内	4.12
合计		213,586,500.87		94.98

注:控股子公司的往来款项因合并抵减原因, 其账龄全部列为 1 年以内。

(6) 应收关联方款项

单位名称	与本公司关系	金额	占应收款项比例(%)
重庆昊华置业有限公司	控制子公司	68,648,626.40	30.53
北京标准前锋商贸公司成分司	控制子公司	66,637,673.80	29.63
合计		135,286,300.20	60.16

2、长期股权投资

成都前锋电子股份有限公司 2013 年年度报告

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	增减变动	期末余额
北京标准商贸有限公司	成本法	32,000,000.00	32,000,000.00		32,000,000.00
四川首创交通科技有限公司	成本法	5,100,000.00	5,100,000.00		5,100,000.00
北京通发信息科技有限公司	成本法	30,000,000.00	30,000,000.00	-30,000,000.00	
香港前锋商贸有限公司	成本法	787,170.00	787,170.00		787,170.00
北京先达前锋咨询有限公司	成本法	200,000.00	200,000.00		200,000.00
重庆昊华置业有限公司	成本法	7,000,000.00	7,000,000.00		7,000,000.00
四川首汇房地产开发有限公司	成本法	64,033,407.71	64,033,407.71		64,033,407.71
华锋电子有限责任公司	成本法	1,345,455.00		-1,345,455.00	
合计		140,466,032.71	139,120,577.71		109,120,577.71

续表

被投资单位	在被投资单位持股比例 (%)	在被投资单位表决权比例 (%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
北京标准商贸有限公司	80.00	80.00				
四川首创交通科技有限公司	51.00	51.00				
北京通发信息科技有限公司						
香港前锋商贸有限公司	95.00	95.00				
北京先达前锋咨询有限公司	20.00	100.00	子公司标准商贸持股 80%			
重庆昊华置业有限公司	70.00	70.00				
四川首汇房地产开发有限公司	100.00	100.00				
华锋电子有限责任公司						
合计						

3、营业收入与营业成本

(1) 营业收入、营业成本

项目	本年数	上年数
主营业务收入		
其他业务收入	23,620,266.34	1,544,249.54
营业成本	7,944,902.03	532,268.14

(2) 其他业务 (按品种分类)

项目	本年数		上年数	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
投资性房地产租赁	317,406.34	139,956.03	1,544,249.54	532,268.14
投资性房地产处置	23,302,860.00	7,804,946.00		
合计	23,620,266.34	7,944,902.03	1,544,249.54	532,268.14

(3) 其他业务（按地区分类）

项目	本年数		上年数	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
四川地区	23,620,266.34	7,944,902.03	1,544,249.54	532,268.14
其他				
合计	23,620,266.34	7,944,902.03	1,544,249.54	532,268.14

4、现金流量表补充资料

项 目	本年数	上年数
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	-29,715,165.92	-7,252,740.91
加: 资产减值准备	10,041,680.55	792,374.60
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	465,561.90	868,572.08
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-15,502,126.15	-51,569.57
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）		
投资损失（收益以“－”号填列）	28,999,999.00	0
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）		

递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		
		-20,915,923.7
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	3,017,955.00	1
	-7,101,919.8	4,635,457.98
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	5	
	-9,794,015.4	-21,923,829.5
经营活动产生的现金流量净额	7	3
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
	11,978,351.2	13,493,049.16
现金的期末余额	7	
	13,493,049.1	29,858,246.37
减：现金的期初余额	6	
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
	-1,514,697.8	-16,365,197.2
现金及现金等价物净增加额	9	1

十二、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

项 目	金 额	说 明
一、非经常性损益项目：		
	7,615	
1、非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分；	,648.	
	94	
2、越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免；		

3、计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外；	848,000.00
4、计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费；	
5、企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益；	
6、非货币性资产交换损益；	
7、委托他人投资或管理资产的损益；	
8、因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备；	
9、债务重组损益；	
10、企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等；	
11、交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益；	
12、同一控制下企业合并产生的子公司年初至合并日的当期净损益；	
13、与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益；	
14、除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益；	
15、单独进行减值测试的应收款项减值准备转回；	
16、对外委托贷款取得的损益；	
17、采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益；	
18、根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响；	
19、受托经营取得的托管费收入；	
20、除上述各项之外的其他营业外收入和支出；	-46,072.64
21、其他符合非经常性损益定义的损益项目。	
非经常性损益合计=1+…+21	8,417,576.30
二、所得税影响额	2,509.35

三、少数股东损益影响额(税后)	-6,489.29
四、非经常性损益合计 (“一”减“二”减“三”)	8,421,556.24

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	14.87	0.198	0.198
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	11.66	0.155	0.155

十三、财务报表之批准

本财务报告于 2014 年 3 月 13 日经公司第七届董事会第十七次会议批准报出。

第十一节 备查文件目录

- (一) 载有法定代表人、公司财务负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。
- (二) 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- (三) 报告期内在《上海证券报》、《中国证券报》上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

董事长：杨晓斌

成都前锋电子股份有限公司

2014 年 3 月 13 日