

北京翠微大厦股份有限公司

关于购买银行理财产品的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据公司第四届董事会第五次会议审议通过的《关于以自有资金投资银行理财产品的议案》，公司近期以自有资金购买银行理财产品及到期已赎回理财产品的相关情况如下：

一、购买银行理财产品的情况

1、2014 年 9 月 24 日，公司以自有资金 9,500 万元购买上海浦东发展银行股份有限公司“利多多财富班车进取 3 号非保本浮动收益型理财产品”，起息日为 2014 年 9 月 24 日，到期日为 2014 年 12 月 22 日，预期年化收益率为 5.4%。

2、2014 年 10 月 20 日，公司以自有资金 2,000 万元购买北京银行股份有限公司“稳健系列人民币 60 天期限银行间保证收益理财产品”，起息日为 2014 年 10 月 20 日，到期日为 2014 年 12 月 19 日，预期年化收益率为 4.5%。

3、2014 年 10 月 27 日，公司以自有资金 1,500 万元购买中国农业银行股份有限公司“汇利丰 2014 年第 6328 期对公定制人民币理财产品”，起息日为 2014 年 10 月 27 日，到期日为 2014 年 11 月 28 日，预期年化收益率为 4.4%。

二、到期已赎回理财产品的情况

单位：元 币种：人民币

合作方名称	理财产品名称	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	预期年化收益率	实际收回本金金额	实际获得收益
中国农业银行股份有限公司	“金钥匙安心得利”2014 年第 1222 期贵宾专享人民币理财产品	50,000,000	2014-3-21	2014-4-24	5.35%	50,000,000	249,178.08
北京银行股份有限公司	稳健系列人民币 35 天期限组合投资型非保本理财产品	30,000,000	2014-5-8	2014-6-12	5.3%	30,000,000	152,465.75
北京银行股	稳健系列人民币 89	30,000,000	2014-5-8	2014-8-5	5.6%	30,000,000	409,643.84

份有限公司	天期限组合投资型 非保本理财产品						
中国建设银行股份有限公司	2014年第203期人民币保本型法人理财产品	25,000,000	2014-5-9	2014-6-23	4.3%	25,000,000	132,534.25
上海浦东发展银行股份有限公司	利多多财富班车进取3号非保本浮动收益型理财产品	75,000,000	2014-5-15	2014-8-12	5.8%	75,000,000	1,072,602.74
北京银行股份有限公司	稳健系列人民币 35天期间银行间保证收益以理财产品	20,000,000	2014-8-5	2014-9-9	4.3%	20,000,000	82,465.75
上海浦东发展银行股份有限公司	利多多财富班车进取1号增强版	95,000,000	2014-8-15	2014-9-13	5.6%	95,000,000	451,835.62
中国农业银行股份有限公司	汇利丰 2014 年第3465 期对公定制人民币理财产品	15,000,000	2014-8-22	2014-10-13	4.6%	15,000,000	98,301.37
合计	/	340,000,000	/	/	/	340,000,000	2,649,027.40

三、累计购买银行理财产品的情况

截至本公告日，本年度公司已累计购买银行理财产品金额为 47,000 万元（含已到期收回 34,000 万元），占最近一期经审计净资产的 27.81%，未到期银行理财产品余额为 13,000 万元，占最近一期经审计净资产的 7.69%。

四、备查文件目录

- 1、公司第四届董事会第五次会议决议；
- 2、公司与相关银行签订的理财产品购买协议。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2014 年 10 月 30 日