## 上海万业企业股份有限公司 2013年度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误 导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

- 一、本期业绩预告情况
  - (一) 业绩预告期间

2013年1月1日至2013年12月31日。

(二) 业绩预告情况

经财务部门初步测算,预计2013年度实现归属于上市公司股东 的净利润与上年同期相比,将增加80%到120%。

- (三)本次预计的业绩未经注册会计师审计。
- 二、上年同期(2012年1-12月)业绩情况
  - (一) 归属于上市公司股东的净利润: 11,105.14万元。
  - (二) 每股收益: 0.1378 元。
- 三、本期业绩预增的主要原因

本报告期内归属于上市公司股东的净利润增长的主要原因系交 房收入较上年同期大幅增加及收到塔岛项目借款利息所致。

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据,具体准确的财务数据以公司正 式披露的经审计后的 2013 年度报告为准,敬请广大投资者注意投资 风险。

特此公告。

## 上海万业企业股份有限公司董事会 2014年1月24日