

## 上海九百股份有限公司 2011 年度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

### 一、预计本期业绩情况

1、业绩预告期间：2011 年 1 月 1 日至 2011 年 12 月 31 日

2、业绩预告情况：预增

经公司财务部门初步测算，预计 2011 年度合并报表归属于公司股东的净利润较上年同期增长 350% 以上，具体数据将在公司 2011 年年度报告中予以详细披露；

3、本次业绩预告的数据未经注册会计师预审计。

### 二、上年同期业绩

1、2010 年度合并报表归属于公司股东的净利润为 28,792,367.16 元；

2、2010 年度基本每股收益 0.0718 元。

### 三、业绩预增原因说明

业绩同比增长的主要原因系：公司于 2011 年第一季度出售北京西路 1829 号 1-4 层（申乐大厦裙房）房产所获净收益 8,467.15 万元所致；

#### 四、其他相关说明及风险提示

本期业绩预告数据是公司初步测算结果，未经注册会计师审计，具体财务数据将在公司 2011 年年度报告中予以详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海九百股份有限公司

二〇一二年一月十二日