



600512

2010 年年度报告

二〇一一年四月四日

目录

一、 重要提示	2
二、 公司基本情况	2
三、 会计数据和业务数据摘要	3
四、 股本变动及股东情况	4
五、 董事、监事和高级管理人员	8
六、 公司治理结构	12
七、 股东大会情况简介	15
八、 董事会报告	16
九、 监事会报告	27
十、 重要事项	28
十一、 备查文件目录	99

一、重要提示

(一) 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

(二) 公司全体董事出席董事会会议。

(三) 天健会计师事务所有限公司为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

(四)

公司负责人姓名	叶洋友
主管会计工作负责人姓名	叶林富
会计机构负责人（会计主管人员）姓名	季书战

公司负责人叶洋友、主管会计工作负责人叶林富及会计机构负责人（会计主管人员）季书战声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

(五) 是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况？

否

(六) 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

二、公司基本情况

(一) 公司信息

公司的法定中文名称	腾达建设集团股份有限公司
公司的法定中文名称缩写	腾达建设
公司的法定英文名称	TENGDA CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.
公司法定代表人	叶洋友

(二) 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	徐笑白	张龙
联系地址	上海市浦东新区向城路 58 号 11 楼	上海市浦东新区向城路 58 号 11 楼
电话	021-68406906	021-68406906
传真	021-68406906	021-68406906
电子信箱	zqb@tengdajs.com	zqb@tengdajs.com

(三) 基本情况简介

注册地址	浙江省台州市路桥区路桥大道东一号
注册地址的邮政编码	318050

办公地址	浙江省台州市路桥区路桥大道东一号
办公地址的邮政编码	318050
公司国际互联网网址	http://www.tengdajs.com
电子信箱	zqb@tengdajs.com

(四) 信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸名称	《中国证券报》、《上海证券报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	上海市浦东新区向城路 58 号(东方国际科技大厦)11 楼 董事会办公室

(五) 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A 股	上海证券交易所	腾达建设	600512	

(六) 其他有关资料

公司首次注册登记日期		1995 年 8 月 21 日
公司首次注册登记地点		浙江省台州市路桥区路桥大道东一号
最后一次变更	公司变更注册登记日期	2010 年 7 月 16 日
	企业法人营业执照注册号	330000000028356（1/8）
	税务登记号码	33100470469053X
	组织机构代码	70469053-X
公司聘请的会计师事务所名称		天健会计师事务所有限公司
公司聘请的会计师事务所办公地址		浙江省杭州市西溪路新湖商务大厦 6-10 层

三、 会计数据和业务数据摘要

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

项目	金额
营业利润	26,468,054.02
利润总额	34,135,266.94
归属于上市公司股东的净利润	23,600,653.10
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	17,732,235.48
经营活动产生的现金流量净额	-403,194,945.51

(二) 扣除非经常性损益项目和金额

单位：元 币种：人民币

项目	金额
非流动资产处置损益	-114,033.12
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按	7,834,561.07

照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	53,247.74
所得税影响额	-1,930,250.07
少数股东权益影响额(税后)	24,892.00
合计	5,868,417.62

(三) 报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2010 年	2009 年	本期比上年同期增减(%)	2008 年
营业收入	1,522,333,427.33	1,934,921,548.46	-21.32	1,813,731,589.99
利润总额	34,135,266.94	54,614,653.98	-37.50	41,002,053.41
归属于上市公司股东的净利润	23,600,653.10	41,196,720.52	-42.71	29,598,127.43
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	17,732,235.48	36,469,929.06	-51.38	25,954,815.12
经营活动产生的现金流量净额	-403,194,945.51	41,203,573.89	不适用	-141,987,812.33
	2010 年末	2009 年末	本期末比上年同期末增减(%)	2008 年末
总资产	3,313,696,376.88	2,988,449,555.14	10.88	2,664,878,971.92
所有者权益(或股东权益)	1,087,631,185.49	1,060,957,711.16	2.51	1,019,760,990.64

主要财务指标	2010 年	2009 年	本期比上年同期增减(%)	2008 年
基本每股收益(元/股)	0.03	0.06	-50.00	0.04
稀释每股收益(元/股)	0.03	0.06	-50.00	0.04
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.02	0.05	-60.00	0.035
加权平均净资产收益率(%)	2.20	3.96	减少 1.76 个百分点	2.91
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	1.65	3.51	减少 1.86 个百分点	2.55
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-0.547	0.056	不适用	-0.39
	2010 年末	2009 年末	本期末比上年同期末增减(%)	2008 年末
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.48	1.44	2.78	1.38

四、股本变动及股东情况

(一) 股本变动情况

1、 股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例 (%)	发行 新股	送 股	公积金转股	其他	小计	数量	比例 (%)
一、有限售条件股份									
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股									
其中： 境内 非国有法人持股									
境内 自然人持股									
4、外资持股									
其中： 境外 法人持股									
境外 自然人持股									
二、无限售条件流通股份									
1、人民币普通股	368,470,328	100			368,470,328		368,470,328	736,940,656	100
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	368,470,328	100			368,470,328		368,470,328	736,940,656	100

股份变动的批准情况

2010 年 4 月 23 日，公司召开 2009 年年度股东大会审议通过了 2009 年度利润分配及资本公积金转增股本方案。具体内容详见 2010 年 4 月 24 日的《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）公司公告。

股份变动的过户情况

2010 年 4 月 23 日召开的公司 2009 年年度股东大会审议通过了《2009 年度利润分配及

资本公积金转增股本方案》，以 2009 年 12 月 31 日公司总股本 368,470,328 股为基数，以资本公积转增股本方式，向全体股东每 10 股转增 10 股，共计转增 368,470,328 股。该方案于 2010 年 6 月 9 日实施完毕，公司股份总数增至 736,940,656 股。公司办理了注册资本及《公司章程》的工商变更手续。

股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响

报告期内,实施资本公积转增股本,向全体股东每 10 股转增 10 股,共计转增 368,470,328 股。本期每股收益、每股净资产等财务指标按转增后的股本总数计算。各列报期间的每股收益、每股净资产等财务指标按调整后的股数重新计算列报。

2、限售股份变动情况

报告期内，本公司限售股份无变动情况。

(二) 证券发行与上市情况

1、前三年历次证券发行情况

单位：股 币种：人民币

股票及其衍生证券的种类	发行日期	发行价格(元)	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期
股票类						
A 股	2008 年 1 月 14 日	9.56	49,000,000	2008 年 1 月 25 日	49,000,000	

2、公司股份总数及结构的变动情况

2010 年 6 月 9 日公司实施了资本公积金转增股本，以 2009 年 12 月 31 日公司总股本 368,470,328 股为基数，以资本公积转增股本方式，向全体股东每 10 股转增 10 股，共计转增 368,470,328 股。公司股份总数由 368,470,328 股增至 736,940,656 股。

3、现存的内部职工股情况

本报告期末公司无内部职工股。

(三) 股东和实际控制人情况

1、股东数量和持股情况

单位：股

报告期末股东总数					97,796 户	
前十名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	报告期内增减	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
叶洋友	境内自然人	4.49	33,079,360	16,539,680	0	无
叶立春	境内自然人	3.75	27,640,932	13,820,466	0	无

叶小根	境内自然人	3.31	24,422,484	12,211,242	0	无
叶林富	境内自然人	3.16	23,311,988	11,655,994	0	无
叶洋增	境内自然人	2.13	15,676,500	7,838,250	0	无
徐君明	境内自然人	1.70	12,532,708	5,871,754	0	无
陈华才	境内自然人	1.51	11,101,924	5,550,962	0	无
项兆云	境内自然人	1.51	11,101,924	5,550,962	0	无
王冬琴	境内自然人	1.05	7,719,736	2,834,868	0	无
叶世君	境内自然人	0.89	6,546,313	987,513	0	无
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称			持有无限售条件股份的数量		股份种类及数量	
叶洋友			33,079,360		人民币普通股	33,079,360
叶立春			27,640,932		人民币普通股	27,640,932
叶小根			24,422,484		人民币普通股	24,422,484
叶林富			23,311,988		人民币普通股	23,311,988
叶洋增			15,676,500		人民币普通股	15,676,500
徐君明			12,532,708		人民币普通股	12,532,708
陈华才			11,101,924		人民币普通股	11,101,924
项兆云			11,101,924		人民币普通股	11,101,924
王冬琴			7,719,736		人民币普通股	7,719,736
叶世君			6,546,313		人民币普通股	6,546,313
上述股东关联关系或一致行动的说明			前十名无限售条件的流通股股东中叶洋友与叶林富系父子关系，叶洋友、叶小根、叶洋增系兄弟关系，叶小根与王冬琴系夫妻关系，其他股东之间不存在关联关系，且都不属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。			

2、控股股东及实际控制人情况

(1) 实际控制人情况

○ 自然人

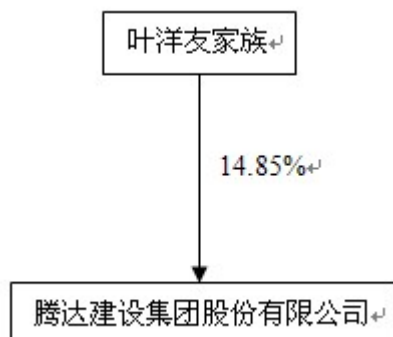
姓名	叶洋友
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
最近 5 年内的职业及职务	企业负责人(董事长)

叶洋友家族 8 人共计持有的股份占本公司总股本的 14.85%，叶洋友为本公司实际控制人。

(2) 控股股东及实际控制人变更情况

本报告期内公司控股股东及实际控制人没有发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



3、其他持股在百分之十以上的法人股东

截止本报告期末公司无其他持股在百分之十以上的法人股东。

五、董事、监事和高级管理人员

(一) 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	变动原因	报告期内从公司领取的报酬总额（万元）（税后）	是否在股东单位或其他关联单位领取报酬、津贴
叶洋友	董事长	男	67	2010年10月15日	2013年10月14日	16,539,680	33,079,360	资本公积金转增股本	90	否
叶立春	副董事长、副总经理	男	55	2010年10月15日	2013年10月14日	13,820,466	27,640,932	资本公积金转增股本	86	否
叶小根	副董事长、副总经理	男	60	2010年10月15日	2013年10月14日	12,211,242	24,422,484	资本公积金转增股本	84	否
叶林富	董事、总经理	男	44	2010年10月15日	2013年10月14日	11,655,994	23,311,988	资本公积金转增股本	87	否
叶洋增	董事、副总经理	男	55	2010年10月15日	2013年10月14日	7,838,250	15,676,500	资本公积金转	58	否

	理							增股本		
陈华才	董事	男	62	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	5,550,962	11,101,924	资本公 积金转 增股本	58	否
张 军	独立董 事	男	47	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	0	0		7	否
张维宾	独立董 事	女	63	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	0	0		7	否
胡华伟	独立董 事	男	37	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	0	0		7	否
杨 希	监事长	男	33	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	0	0		15.44	否
项兆云	监事	男	57	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	5,550,962	11,101,924	资本公 积金转 增股本	37	否
杨九如	监事	男	32	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	0	0		12.04	否
徐君明	副总经 理	男	54	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	5,871,754	12,532,708	资本公 积金转 增股本 和二级 市场减 持	45	否
辛晓东	审计总 监	男	64	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	0	0		11.14	否
徐笑白	董事会 秘书	女	49	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	0	0		20	否
季书战	总会计 师	男	43	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	0	0		26	否
孙连祖	总工程 师	男	50	2010 年 10 月 15 日	2013 年 10 月 14 日	0	0		28	否
合计	/	/	/	/	/	79,039,310	158,867,820	/	678.62	/

叶洋友：本公司董事长、党委书记。

叶立春：本公司副董事长、副总经理。

叶小根：本公司副董事长、副总经理。

叶林富：本公司董事、总经理。

叶洋增：曾任本公司监事，2006 年 7 月与 2010 年 10 月起至今先后担任本公司副总经理和董事。

陈华才：本公司董事、云南腾达运通置业有限公司总经理。

张 军：曾任复旦大学经济学院副院长，现任复旦大学经济学教授，博士生导师，复旦大学中国经济研究中心主任。2007 年 10 月至今任本公司独立董事。

张维宾：曾任上海立信会计学院会计学系系主任、立信会计研究院副院长，现任上海立信会计学院教授，兼任上海市司法会计鉴定专家委员会委员。2007 年 10 月至今任本公司独立董事。

胡华伟：曾任北京市大成律师事务所合伙人；现任北京市天元律师事务所律师。2007 年 10 月至今任本公司独立董事。

杨 希：本公司财务部副经理、杭州钱江四桥经营有限公司财务部经理。2010 年 10 月至今出任本公司监事长。

项兆云：本公司监事、本公司杭州分公司工程部经理。

杨九如：本公司办公室副主任。2010 年 10 月至今出任本公司监事。

徐君明：曾任本公司董事、副总经理，现任本公司副总经理。

辛晓东：曾任本公司财务总监。2008 年 7 月至今任本公司审计总监。

徐笑白：曾任上海开开实业股份有限公司董事会秘书，2006 年 11 月至今任本公司董事会秘书。

季书战：曾任中国华源生命产业有限公司事业部副总会计师、上海医疗器械（集团）有限公司总会计师。2008 年 4 月至今任本公司总会计师。

孙连祖：本公司总工程师。

(二) 在股东单位任职情况

截止本报告期末公司无董事、监事、高管在股东单位任职。

在其他单位任职情况

姓名	其他单位名称	担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	是否领取报酬津贴
叶洋友	台州市路桥至泽国至太平一级公路路桥段项目投资有限公司	监事	2005 年 8 月 10 日		否
叶立春	上海博佳投资管理有限公司	执行董事兼总经理	2005 年 1 月 15 日		否
叶立春	上海城道市政建设有限公司	董事	2004 年 3 月 18 日		否
叶立春	台州市路桥至泽国至太平一级公路路桥段项目投资有限公司	执行董事兼经理	2005 年 8 月 10 日		否
叶小根	上海博佳投资管理有限公司	董事	2005 年 1 月 15 日		否
叶小根	台州市广厦房地产开发有限公司	董事	2005 年 3 月 5 日		否
叶小根	杭州钱江四桥经营有限公司	执行董事	2005 年 10 月 10 日		否
叶林富	上海腾达投资有限公司	法定代表人	2007 年 4 月 19 日		否
叶林富	上海汇业海运有限公司	法定代表人	2008 年 7 月 14 日		否
叶林富	宜春市腾达宜工	法定代表人	2010 年 1 月 5 日		否

	置业有限公司				
叶林富	浙江爱仕达电器	监事	2007 年 12 月	2010 年 12 月	否
陈华才	云南腾达运通置业有限公司	法定代表人	2008 年 8 月 13 日		否
陈华才	台州腾达建设置业有限公司	法定代表人	2009 年 1 月 4 日		否
张 军	复旦大学经济学院	复旦大学中国经济研究中心主任	2003 年		是
张 军	华丽家族股份有限公司	独立董事	2008 年 4 月 20 日	2011 年 4 月 19 日	是
张 军	中海发展股份有限公司	独立董事	2009 年 5 月 25 日	2012 年 5 月 24 日	是
张维宾	上海立信会计学院立信会计研究院	副院长	2007 年 1 月	2011 年 1 月	是
张维宾	上海益民商业股份有限公司	独立董事	2007 年 4 月 2 日	2013 年 4 月 1 日	是
张维宾	上海徐家汇商城股份有限公司	独立董事	2007 年 10 月	2013 年 10 月	是
张维宾	华丽家族股份有限公司	独立董事	2008 年 4 月 20 日	2011 年 4 月 19 日	是
张维宾	江苏新宁现代物流股份有限公司	独立董事	2009 年 11 月 26 日	2012 年 11 月 25 日	是
胡华伟	北京市天元律师事务所	律师	2010 年 3 月		是
胡华伟	白银铜城商厦(集团)股份有限公司	独立董事	2010 年 4 月 11 日	2012 年 12 月 29 日	是

(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	根据公司第五届董事会第十五次会议审议通过并报 2009 年年度股东大会审议批准的《董事、监事、高级管理人员 2010 年度报酬和激励考核方案》执行。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	按各自完成年度目标、责任、业绩考核的各项指标进行评估，在评估基础上实行基本工资加奖金的激励制度。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	本年度在公司受薪的董事、监事和高级管理人员的年度报酬总额为 678.62 万元（税后）。

(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
徐君明	董事	离任	任期届满，换届后不再担任公司董事
叶洋增	董事	聘任	换届新任董事

杨 晖	监事长	离任	任期届满，换届后不再担任公司监事
任 康	监事	离任	任期届满，换届后不再担任公司监事
杨 希	监事长	聘任	换届新任监事
杨九如	监事	聘任	换届新任监事

(五) 公司员工情况

在职员工总数	543
公司需承担费用的离退休职工人数	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
管理人员	96
工程技术人员	414
其他人员	33
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
大学本科以上	228
大学专科	188
中专	127

六、 公司治理结构

(一) 公司治理的情况

报告期内，董事会进行了换届选举，进一步加强和完善了公司治理工作，设立了新一届董事会审计委员会等四个专业机构。此外，公司进一步加强制度建设，根据证监会相关要求，制订了《年报信息披露重大差错责任追究制度》、《外部信息使用人管理制度》、《董事、监事和高级管理人员持有和买卖本公司股票管理制度》。公司法人治理情况符合中国证监会的有关要求，公司治理情况具体如下：

1、关于股东与股东大会

公司严格按照《公司股东大会议事规则》等要求，召集、召开股东大会，确保全体股东特别是中小股东享有平等地位，充分行使自己的权力。2010 年，公司召开了 2009 年度股东大会和 3 次临时股东大会，形成决议 14 项，各项决议均得到较好的贯彻执行。

2、关于公司与控股股东

公司大股东行为规范，严格按照《公司法》要求依法行使权利并承担义务。公司董事会、监事会和内部机构均独立运作，确保公司重大决策由公司独立作出和实施。

3、关于董事与董事会

公司严格按照《公司章程》规定的选聘程序选举董事；董事会有独立董事三名，占全体董事的三分之一，董事会的人数及人员构成符合法律法规和《公司章程》的要求。全体董事能够依据相关法律法规和制度规定开展工作，认真出席董事会和股东大会会议，积极参加相关培训，熟悉有关法律法规政策规定。董事会严格按照有关规定，审慎履行职责，根据公司实际需要，一年共召开董事会会议 13 次，形成决议 36 项，各项决议均得到认真的实施。

4、关于监事与监事会

公司严格按照《公司法》、《公司章程》等有关规定产生监事，监事会的人数及构成符合法律、法规的要求。公司监事能够按照《监事会议事规则》等要求，认真履行自己的职责，对公司重大事项、财务情况、董事和高级管理人员的履职情况进行有效监督。

5、关于绩效评价和激励约束机制

公司按照完成的建筑产值、目标利润和费用控制等指标，对高级管理人员建立了一套目标责任考核体系。在每个经营年度末，对高管人员的工作业绩进行评估，在绩效评估的基础上实行基本工资加奖金的激励制度。

6、关于相关利益者

公司充分尊重和维护建设方（业主）、银行及其他债权人、职工等利益相关者的合法权益，共同推动公司持续，健康地发展。

7、关于信息披露与透明度

公司已指定董事会秘书为公司投资者关系管理负责人，负责公司信息披露与投资者关系的管理，接待股东来访和咨询。指定《中国证券报》、《上海证券报》和 <http://www.sse.com> 为公司信息披露的报纸和网站，严格按照有关法律、法规规定和《公司信息披露事务管理制度》真实、准确、完整、及时、公平披露信息。

(二) 董事履行职责情况

1、董事参加董事会的出席情况

董事姓名	是否独立董事	本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议
叶洋友	否	13	3	10	0	0	否
叶立春	否	13	3	10	0	0	否
叶小根	否	13	3	10	0	0	否
叶林富	否	13	3	10	0	0	否
叶洋增	否	3	1	2	0	0	否
陈华才	否	12	3	9	0	1	否
张 军	是	13	2	10	1	0	否
张维宾	是	12	3	9	0	1	否
胡华伟	是	12	3	9	0	1	否

年内召开董事会会议次数	13
其中：现场会议次数	3
通讯方式召开会议次数	10
现场结合通讯方式召开会议次数	0

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

报告期内，公司独立董事未对公司本年度的董事会议案及其他非董事会议案事项提出异议。

3、独立董事相关工作制度的建立健全情况、主要内容及独立董事履职情况

报告期内，公司独立董事张军先生、张维宾女士、胡华伟先生，勤勉尽责，忠实履行了独立董事义务和职责，做到了不受公司大股东、实际控制人或者其他与公司存在利害关系的单位或个人的影响与左右，认真出席董事会、股东大会，对高管聘任、募集资金暂时补充流

动资金等事项发表独立意见，起到了良好的监督作用。三位独立董事运用自身专长和经验优势，不但对公司日常重大经营决策提供了建设性的建议，还认真做好了各个专业委员会的工作，有力地推动了公司规范运作、科学决策，显著提高了公司整体治理水平，保证了董事会决策的透明度，维护了公司全体股东尤其是中小股东的合法权益。

(三) 公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立完整情况

	是否独立完整	情况说明
业务方面独立完整情况	是	公司自主经营，业务结构完整，具有独立完整的业务及自主经营能力。
人员方面独立完整情况	是	公司在劳动、人事及工资管理等方面完全独立，公司高级管理人员均专职在本公司工作并领取薪酬，且均未在股东单位担任其他职务。
资产方面独立完整情况	是	公司与股东之间的产权权属明确。公司发起人股东出资全部到位。公司的房屋、固定资产、机器设备、土地使用权等资产，产权清晰，均属公司自有。
机构方面独立完整情况	是	公司设立了健全的组织结构，董事会、监事会等内部机构独立运行。公司办公场所及生产经营场所与股东和关联企业完全分开，不存在混合经营、机构重叠或合署办公的情况。
财务方面独立完整情况	是	公司设有独立的财务部门，有独立的财务人员，建立了独立的财会核算体系和财务管理制度，独立开设银行账户，公司依法独立纳税。

(四) 公司内部控制制度的建立健全情况

内部控制建设的总体方案	按照财政部等五部委联合发布的《企业内部控制基本规范》以及上海证券交易所《上市公司内部控制指引》要求，加强公司内部控制机制建设，提高经营效率和效果促进公司经营管理合法合规，保障资产安全，确保财务报告及相关信息真实完整，促进公司长期、稳定、健康、快速发展。
内部控制制度建立健全的工作计划及其实施情况	公司在 2009 年对现有流程及规章制度进行梳理的基础上，2010 年又根据相关政策法规，逐步完善企业内部控制制度，修改《公司章程》，制定了《年报信息披露重大差错责任追究制度》、《外部信息使用人管理制度》、《董事、监事和高级管理人员持有和买卖本公司股票管理制度》、《子公司管理办法》等。
内部控制检查监督部门的设置情况	公司审计部为公司内部控制检查监督部门。审计总监为公司审计部负责人，审计部在董事会下设的审计委员会领导下，独立开展工作。审计部作为公司的常设机构，进一步强化了风险管理的职能，通过及时检查和监督内部控制制度的运行情

	况，有效防范了经营决策及管理风险，确保了公司的规范运作和健康发展。
内部监督和内部控制自我评价工作开展情况	公司建立了《内部审计制度》。报告期内对公司及公司所属分子公司的经营活动、财务收支等进行内部跟踪监督，并对公司内部控制制度的建立和执行情况进行监督检查。
董事会对内部控制有关工作的安排	公司董事会积极推行内部控制制度建设，成立以董事长为主任委员、总经理为副主任委员、本公司审计委员会主任和审计总监及其他高级管理人员组成的企业内部控制体系委员会。委员会下设工作小组，由审计总监担任工作小组负责人，各部门负责人及各分支机构负责人为工作小组成员，工作小组常设在公司审计部，其主要职责：负责对本公司各项内部控制制度进行汇总、整理、修订、完善；负责向“企业内部控制体系委员会”和本公司董事会审计委员会报告工作情况；负责内部控制制度的实施。
与财务报告相关的内部控制制度的建立和运行情况	公司按照国家有关法律法规和财政部门关于内部会计控制的有关规定，建立了与财务核算相关的内部控制制度。公司现有内部会计控制制度基本能够适应公司管理的要求，能够对编制真实、公允的财务报表提供合理的保证，能够对公司各项业务活动的健康运行及国家有关法律法规和单位内部规章制度的贯彻执行提供保证。
内部控制存在的缺陷及整改情况	公司内部控制制度要根据企业实际情况的变化不断完善。要进一步宣传、学习制度，使有关人员了解、熟悉制度，更好落实制度。

(五) 高级管理人员的考评及激励情况

负责经营的高级管理人员报酬由年薪加经营目标考核奖组成,其他高级管理人员的报酬以上年年薪为基数并根据当年公司经营业绩增长比例在年终考核调整。

(六) 公司是否披露内部控制的自我评价报告或履行社会责任的报告：否

(七) 公司建立年报信息披露重大差错责任追究制度的情况

为了提高公司的规范运作水平，增强信息披露的真实性、准确性、完整性和及时性，提高年报信息披露的质量和透明度，公司第五届董事会 2010 年第二次临时会议审议通过了《关于制定〈年报信息披露重大差错责任追究制度〉的议案》，对年报信息责任追究做了具体规定，明确了对年报信息披露责任人的问责措施。

报告期内，公司未发生重大会计差错更正、重大遗漏信息补充及业绩预告更正等情况。

七、 股东大会情况简介

(一) 年度股东大会情况

会议届次	召开日期	决议刊登的信息披露报纸	决议刊登的信息披露日期
2009 年年度股东大会	2010 年 4 月 23 日	《中国证券报》、《上海证券报》	2010 年 4 月 24 日

审议通过了“2009 年度董事会工作报告”、“2009 年度监事会工作报告”、“2009 年度财务决算报告”、“2009 年度利润分配及资本公积金转增股本预案”、“2009 年年度报告及摘要”、“董事、监事、高级管理人员 2010 年度报酬和激励考核方案”“关于 2010 年续聘会计师事务所及支付 2009 年度审计费用的议案”、“关于提请股东大会授权公司董事会土地投标或竞买事项行使决策权的议案”、“关于将部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案”。

(二) 临时股东大会情况

会议届次	召开日期	决议刊登的信息披露报纸	决议刊登的信息披露日期
2010 年第一次临时股东大会	2010 年 1 月 14 日	《中国证券报》、《上海证券报》	2010 年 1 月 15 日
2010 年第二次临时股东大会	2010 年 7 月 4 日	《中国证券报》、《上海证券报》	2010 年 7 月 6 日
2010 年第三次临时股东大会	2010 年 10 月 15 日	《中国证券报》、《上海证券报》	2010 年 10 月 16 日

2010 年第一次临时股东大会审议通过了“关于变更部分募集资金投向的议案”。

2010 年第二次临时股东大会审议通过了“关于修改公司章程部分条款的议案”。

2010 年第三次临时股东大会审议通过了“关于董事会换届选举的议案”、“关于监事会换届选举的议案”、“关于继续使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案”。

八、 董事会报告

(一) 管理层讨论与分析

(1) 报告期内的总体经营情况

公司经营业务范围：市政公用工程、房屋建筑工程、公路工程、桥梁工程、公路路面工程、公路路基工程、城市轨道交通工程、建筑装饰装饰工程施工，实业投资、房地产投资，投资管理、投资咨询。经营对外承包工程业务。

2010 年度，在公司董事会的领导下，公司管理层围绕年初确定的“加强业务拓展力度，强化主业核心品牌；强化核心装备管理，努力提高企业核心技术；树质量保安全，造精品创品牌”这三大主体目标和任务，以市场为导向，不断调整、优化产业结构和提升产业能级，努力适应高端建筑市场发展的需求，积极拓展国内重点城市业务，相继中标吴江市学院路西延工程、无锡市新华路工程 Q1 标段、杭州地铁 2 号线一期工程（SG2-6 标段）、宁波梅山保税港区商务中心景观绿化配套及国际商贸区绿化工程、上海轨道交通 11 号线北段二期（北二）GT-13 标、武汉市轨道交通三号线工程第十五标段土建工程、杭州金沙湖绿轴下沉式广场工程等工程项目，公司建筑业新承接业务达 23 亿元，并增加了江西宜春的土地储备，体现了公司核心品牌的积极作用；公司通过新工艺、新工法的总结推广，推动了企业技术进步和创新，同时通过对大型核心装备专业化集中管理，不仅提高了装备的有效使用率，而且强化了装备保养，有利于延长装备使用期，为企业降本增效作出了积极贡献；公司注重人本理念、注重现场管理和工程质量，使公司工程质量继续保持稳定，安全生产处于受控状态。

报告期内，公司荣获 2010 年度浙江省建筑业先进企业、2010 年度浙江省进沪施工先进单位。报告期内，公司实现营业收入 152,233 万元；实现营业利润 2,647 万元，实现归属于母公司所有者的净利润 2,360 万元。

(2) 报告期内财务状况、资产构成、现金流量情况说明

2010 年末公司总资产为 331,370 万元，比上年末增加了 32,525 万元，主要原因为公司 2010

年度存货（施工开发成本）增加所致。其中：流动资产期末余额 235,555 万元，比上年末增加 38,542 万元，主要原因是货币资金减少 16,908 万元，应收款项增加 11,645 万元，存货(施工开发成本)增加 44,338 万元，预付款项减少 471 万元；非流动资产期末余额 95,814 万元，比上年末减少 6,018 万元，主要原因是固定资产折旧及无形资产的摊销所致。

2010 年末总负债为 219,382 万元，比上年末增加 29,089 万元，主要原因为公司借款和应付款项有所增加。其中短期借款期末余额为 50,900 万元，比 2009 年末减少 1,100 万元；其他应付款期末余额为 45,431 万元，比 2009 年末增加 31,296 万元；一年内到期的非流动负债期末余额为 19,720 万元，比 2009 年末增加 12,260 万元；长期借款期末余额为 34,380 万元，比 2009 年末减少 9,720 万元。

2010 年末归属于母公司的股东权益为 108,763 万元，比上年末增加 2,667 万元，主要是公司 2010 年度实现归属于母公司的净利润 2,360 万元及专项储备增加 307 万元所致。

2010 年度公司共实现营业收入 152,233 万元，比去年同期下降 41,259 万元，下降 21.32%；实现归属于母公司的净利润 2,360 万元，比去年同期下降 1,760 万元，较上年同期下降 42.71%，主要原因为母公司主营业务收入减少引起主营业务利润降低以及子公司船运业务亏损增加。

2010 年母公司实现净利润 3,097 万元，按母公司净利润的 10%提取法定盈余公积金 310 万元；加上年初未分配利润 11,480 万元，本次可供股东分配利润 14,267 万元。

2010 年度公司现金及现金等价物净增加额为-18,829 万元。其中：经营活动产生的现金流量净额为-40,319 万元；投资活动产生的现金流量净额为-572 万元；筹资活动产生的现金流量净额为 22,062 万元。经营活动产生的现金流量净额减少的主要原因为子公司在 2010 年度用于房产开发项目的资金支出增加，投资活动现金流量净额比去年同期增加主要是由于公司购买固定资产比去年同期减少所致，筹资活动现金流量净额增加主要是由于 2010 年新增借款所致。

（3）公司主要控股子公司的经营情况

1) 上海博佳投资管理有限公司：为本公司的控股子公司，成立于 1998 年 1 月，由本公司和台州广厦房地产开发有限公司共同投资设立，注册资本 1,300 万元，其中本公司出资 1,100 万元人民币，占该公司总股本的 84.62%，台州广厦房地产开发有限公司出资 200 万元，占该公司总股本的 15.38%。经营范围为：企业投资、收购、兼并、管理、咨询服务等。该公司 2010 年实现营业收入 196.17 万元，净利润 1.40 万元，2010 年末总资产 1,389.42 万元，净资产 1,389.42 万元。

2) 台州市路桥至泽国至太平一级公路路桥段项目投资有限公司:为本公司的控股子公司，由本公司与控股子公司上海博佳投资管理有限公司于 2002 年 8 月共同投资组建，注册资本 9,030 万元，经营范围为路桥至泽国至太平一级公路路桥段项目投资。本公司出资 8,730 万元人民币，占该公司总股本的 96.68%，上海博佳投资管理有限公司出资 300 万元，占该公司总股本的 3.32%。该公司 2010 年实现营业收入 3,965.47 万元，净利润 1,582.59 万元。该公司 2010 年末总资产为 28,615.26 万元，净资产 12,850.20 万元。

3) 杭州钱江四桥经营有限公司：为本公司的控股子公司，由本公司与控股子公司台州市路桥至泽国至太平一级公路路桥段项目投资有限公司于 2005 年 10 月共同投资组建，注册资本 15,300 万元，经营范围为钱江四桥的经营与管理,本公司出资 11,475 万元人民币，占该公司总股本的 75%，台州市路桥至泽国至太平一级公路路桥段项目投资有限公司出资 3,825 万元，占该公司总股本的 25%。该公司 2010 年实现营业收入 7,880.28 万元，净利润 1,129.79 万元。该公司 2010 年末总资产为 57,820.93 万元，净资产 19,956.77 万元。

4) 上海腾达投资有限公司:为本公司的控股子公司,由本公司与上海博佳投资管理有限公司于 2007 年 4 月共同出资组建，注册资本为 5,000 万元，其中本公司出资 4,500 万元，占注册

资本的 90%；上海博佳投资管理有限公司公司出资 500 万元，占注册资本的 10%。经营范围为实业投资等。该公司 2010 年净利润-11.88 万元。该公司 2010 年末总资产为 4,921.33 万元，净资产 4,921.33 万元。

5) 腾达建设集团合肥工程建设有限公司:为本公司的控股子公司。由本公司与上海博佳投资管理有限公司于 2007 年 4 月共同出资组建，注册资本为 300 万元，其中本公司出资 270 万元，占注册资本的 90%；上海博佳投资管理有限公司公司出资 30 万元，占注册资本的 10%。经营范围为建筑施工等。该公司 2010 年净利润-280.60 万元。该公司 2010 年末总资产为 44.26 万元，净资产为-78.45 万元。

6) 云南腾达运通置业有限公司，为本公司的控股子公司。注册资本 5000 万元。2008 年 8 月由本公司出资人民币 2550 万元，占注册资本总额的 51%；吴建国先生出资人民币 1600 万元，占注册资本总额的 32%，管瑜先生出资人民币 650 万元，占注册资本总额的 13%；周万春先生出资人民币 200 万元，占注册资本总额的 4%，共同投资组建。公司的经营范围是：房地产开发及经营；项目投资及对所投资项目进行投资。该公司 2010 年净利润-400.75 万元。该公司 2010 年末总资产为 65,530.49 万元，净资产 4,176.44 万元。

7) 台州腾达建设置业有限公司,为本公司的全资子公司。注册资本 1000 万元。成立于 2009 年 1 月，本公司出资人民币 1000 万元，占注册资本总额的 100%。公司的经营范围是：房地产开发经营。该公司 2010 年净利润-111.97 万元。该公司 2010 年末总资产为 13,838.50 万元，净资产 874.97 万元。

8) 上海汇业海运有限公司,为本公司的控股子公司上海腾达投资有限公司的全资子公司。注册资本 4000 万元。成立于 2008 年 7 月，由上海腾达投资有限公司出资人民币 4000 万元，占注册资本总额的 100%。公司的经营范围是：海运专业领域内的技术开发，货运代理等。该公司 2010 年实现营业收入 1,895.11 万元,净利润-950.28 万元。该公司 2010 年末总资产为 5,840.07 万元，净资产 2,478.71 万元。

9) 宜春市腾达宜工置业有限公司,为本公司控股子公司，注册资本 3000 万元，成立于 2010 年 1 月。本公司出资 2010 万元，占注册资本的 67%。公司的经营范围是房地产开发投资、策划销售、物业管理。该公司 2010 年净利润-76.32 万元。该公司 2010 年末总资产为 33,120.44 万元，净资产 2,923.68 万元。

(4) 公司主要供应商、客户情况

公司向前 5 名客户销售额合计为 79,814.00 万元，占公司销售总额的比例为 52.43%。

2、对公司未来发展的展望

(1) 公司所处行业的发展趋势及面临的市场竞争格局

1) 行业发展趋势

①建筑业

世界经济在经历了金融危机重创后，从 2010 年初开始显现复苏的迹象。在迎来新一轮经济周期中，随着“十二五”规划的开局，国家将重点对六大领域的投资，区域经济将快速发展，城市化进程将持续推进，基础设施建设需求量大；由于“后世博”战略的效应，交通、能源、环保将成为市政建设之后又一个投资热点；新农村建设也将成为重要的潜在市场。因此，我国的建筑市场将成为全球最为活跃的市场。所以，“十二五”期间将是建筑业难得的发展机遇和大有作为的时期。

②房地产业

自 2009 年下半年以来，在国家经济刺激政策以及土地、货币、信贷、通胀等多种因素的影响下，我国房地产市场提前结束调整而开始升温，尤其是 2010 年上半年部分一线城市房价出现快速上涨，已严重影响房地产行业持续健康发展和宏观经济持续稳定增长；同时，

由于政府多年来在解决中低收入居民的保障性住房建设和供给上欠帐较多,住房问题已成为民生的焦点。2010 年,国家实施了严厉的房地产宏观调控,经济手段与行政手段并用,坚决遏制房价的快速上涨。在宏观调控政策持续出台的背景下,2011 年的货币政策也从适度宽松转变到积极稳健状态,市场观望气氛的形成,市场景气指数的下降,2011 年的房地产行业依然是复杂、多变的一年,市场和企业面临非常严峻的挑战。

2)市场竞争格局

①建筑业

2010 年底建筑行业"后世博"战略,是建立在对国家宏观经济政策和各地"十二五"规划编制工作的研究,以及对建筑市场走势的分析基础上。进而,走出"转方式、调结构"的重要"两步棋":一是加快拓展长三角市场,并关注珠三角和环渤海两大区域市场;二是拓展业务触角,从原来专业分包,向钢结构主承包、轨道交通总承包、地下空间总承包拓展。目前,全国有 33 个城市正规划建设地铁,已有 28 个城市获得批准。2010 至 2015 年规划投资额将达 11568 亿元。对建筑企业来说,只有具有核心竞争力的企业才是机遇。

②房地产业

在房地产市场发展初期,土地资源行政性分配,导致房地产企业以本地市场为主的局面,开发商的竞争主要是项目竞争。随着国家强化对土地一级市场的控制,改变土地供给的一对一议价方式,采取拍卖等市场化的供地方式,抬高进入门槛,将劣势企业、小企业逐出,为市场提供良好的竞争秩序。现在开发商大多处于同一起跑线上,决定其在竞争中能否胜出的因素表现在特色产品、良好的经营观念及市场化的运营能力,以及对资源的整合能力等多方面。

(2) 公司发展战略

公司以市场为导向,不断调整、优化产业结构和提升产业能级。为适应高端建筑市场发展的要求,公司抓住国家大力加强基础设施建设,以及新建铁路、高速公路、加快城市轨道交通等基本建设投资的战略机遇,涉足更多的 BT 或 BOT、BOOT 和 EPC 等基础设施投资建设项目,努力打造公司在地铁、轨道交通施工方面的核心品牌;将主营业务范围由市政工程建设领域向房地产开发领域逐步延伸,在符合国家调控政策的前提下,大力推进内地主要城市特别是二、三线城市的开发力度,扩大房地产的市场份额。努力把公司打造成以建筑施工与房地产两大行业为主导,以投资、海运等为两翼的多元化大型企业集团。

2011 年,是国家"十二·五"规划的开局之年,也是公司未来发展规划的关键之年,搞好 2011 年的生产经营工作至关重要。为此,紧紧抓住"三个创新",着重提高"三个能力"。

(1)以投融资创新为抓手,努力提升公司项目储备的能力。

公司在前期准备工作的基础上,组织专人,落实短期融资券的申报和发行工作,尽快使资金到位。同时,紧紧抓住公司拓展市场的良好势头,合理使用所融资金,努力争取更多的建设项目,使公司的建设项目在建一批、储备一批,确保公司可持续发展,持续打造公司核心品牌。

(2)以技术创新为抓手,努力提升企业核心竞争能力。

企业要突破性发展,关键在于技术创新。一是弘扬公司总结施工的工艺、工法,提炼成企业工法的好传统,不断推进企业技术进步和技术创新;二是加大关键技术人才引进的力度,提供被引进技术人才的工作平台,使他们聪明才智得到施展;三是把有潜力的技术人员组织起来,按照企业的实际需要和"缺什么,补什么",开展定向性的培训,促进他们在技术创新中发挥一技之长。从而,实现以技术创新引领企业发展,不断提升企业核心竞争力。

(3) 以创新管理机制为抓手,努力提升企业综合管理能力。

公司抓住落实"企业内部控制基本规范"的契机,以经济效益为中心,以创新管理机制为抓手,认真梳理企业各项规章制度,积极开展建立企业内部控制制度,使企业内部控制与经

营者经济目标和激励考核有机地结合起来，使企业内部控制与财务预算管理有机地结合起来，使企业内部控制与定期财务分析的过程管理有机地结合起来，从而，提升企业综合管理水平，确保企业的经济运行质量。

公司是否披露过盈利预测或经营计划：否

1、公司主营业务及其经营状况

(1) 主营业务分行业、产品情况

单位:元 币种:人民币

分行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	营业利润率比上年增减(%)
分行业						
工程施工	1,384,772,542.42	1,249,325,385.85	9.78	-23.48	-24.55	增加 1.27 个百分点
公路通行费	38,217,199.00	11,755,430.07	69.24	14.04	-33.85	增加 22.27 个百分点
钱江四桥经营权	78,802,838.79	38,250,000.00	51.46	0.22		增加 0.11 个百分点
船舶运输	18,951,061.74	23,165,604.56	-22.24	73.27	56.55	增加 13.05 个百分点
分产品						
工程施工	1,384,772,542.42	1,249,325,385.85	9.78	-23.48	-24.55	增加 1.27 个百分点
公路通行费	38,217,199.00	11,755,430.07	69.24	14.04	-33.85	增加 22.27 个百分点
钱江四桥经营权	78,802,838.79	38,250,000.00	51.46	0.22		增加 0.11 个百分点
船舶运输	18,951,061.74	23,165,604.56	-22.24	73.27	56.55	增加 13.05 个百分点

(2) 主营业务分地区情况

单位:万元 币种:人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
华东地区	145,936.33	-19.18
华中地区	5,722.13	-43.83
华南地区		
西南地区	574.88	

华南地区本年度没有业务收入,西南地区上年度没有业务收入。

2、对公司未来发展的展望

(1) 公司是否编制并披露新年度的盈利预测：否

(二) 公司投资情况

单位:万元

报告期内投资额	11,549.83
投资额增减变动数	10,257.66
上年同期投资额	1,292.17
投资额增减幅度(%)	793.83

被投资的公司情况

被投资的公司名称	主要经营活动	占被投资公司权益的比例(%)	备注
宜春市腾达宜工置业有限公司	房地产开发投资	67	

1、 募集资金总体使用情况

单位:元 币种:人民币

募集年份	募集方式	募集资金总额	本年度已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向
2008	增发	456,440,470.00	95,398,328.49	226,888,191.36	229,552,278.64	存于专户银行
合计	/	456,440,470.00	95,398,328.49	226,888,191.36	229,552,278.64	/

经中国证券监督管理委员会证监发行字(2007)492号文核准,公司于2008年1月14日公开增发4900万股A股股票,扣除发行费用后实际募集资金净额为456,440,470.00元。2010年已使用95,398,328.49元,已累计使用226,888,191.36元,其中,包括购置市政工程施工设备81,004,862.87元,购置公路工程施工设备1,125,000.00元,补充公司和合肥子公司流动资金50,000,000.00元,腾达?汇鑫广场项目94,758,328.49元。2010年12月31日尚未使用的募集资金余额为229,552,278.64元(包括暂时补充公司流动资金的14500万元)。

2010年3月29日,公司第五届董事会第十五次会议审议通过了《关于将部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,该议案经2010年4月23日召开的2009年度股东大会审议通过,在不影响本次募集资金使用的情况下,公司将该部分闲置募集资金15,000万元用于暂时补充流动资金,使用期限不超过6个月,即从2010年4月24日至2010年10月23日止。公司实际使用11,300万元。

2010年9月26日,公司第五届董事会第十八次会议审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,该议案经2010年10月15日召开2010年第三次临时股东大会审议通过。在不影响本次募集资金使用的情况下,公司将该部分闲置募集资金15,000万元用于暂时补充流动资金,使用期限不超过6个月,即从2010年10月24日至2011年4月23日止。公司实际使用14,500万元。

2、 承诺项目使用情况

单位:元 币种:人民币

承诺项目名称	是否变更项目	募集资金拟投入金额	募集资金实际投入金额	是否符合计划进度	项目进度	预计收益	产生收益情况	是否符合预计收益	未达到计划进度和收益说明	变更原因及募集资金变更程序说明
购置市政工程施工设备	是	192,000,000.00	81,004,862.87	否						
购置公路工程施工设备	是	116,000,000.00	1,125,000.00	否						
购置桥梁工程施工设备	是	112,000,000.00		否						
补充公司及合肥子公司流动资金	否	50,000,000.00	50,000,000.00	是						
合计	/	470,000,000.00	132,129,862.87	/	/		/	/	/	/

公司在增发 A 股的招股意向书中披露募集资金投资金额为 470,000,000 元,公司实际募集资金净额为 456,440,470 元。

公司的募集资金项目尚处于投资和购置阶段,根据行业的特点,公司募集资金项目产生收益的情况要在项目大部分完成后方能体现。

由于本次募集资金大部分用于购置相关的工程施工设备,因此募集资金投入需根据公司承揽的具体项目需要进行。由于金融危机等宏观经济环境变化的原因,导致公司承接项目受到一定影响。为防范经营风险,相关募集资金项目的投入进度放缓。

3、 募集资金变更项目情况

单位:元 币种:人民币

变更后的项目名称	对应的原承诺项目	变更项目拟投入金额	实际投入金额	是否符合计划进度	变更项目的预计收益	产生收益情况	项目进度	是否符合预计收益	未达到计划进度和收益说明
腾达·汇鑫广场	购置市政、公路、桥梁工程施工设备技改项目	298,950,000.00	94,758,328.49	是					
合计	/	298,950,000.00	94,758,328.49	/		/	/	/	/

2009 年 12 月 26 日,公司第五届董事会第十四次会议审议通过了《关于变更部分募集资金投向的议案》,该议案经 2010 年 1 月 14 日召开的公司 2010 年第一次临时股东大会审议通过,决定不再继续实施原募集资金投资项目,将剩余募集资金 29,895 万元改投于新项目——腾达·汇鑫广场项目。

4、非募集资金项目情况

报告期内,公司无非募集资金投资项目。

(三) 陈述董事会对公司会计政策、会计估计变更、重大会计差错更正、重大遗漏信息补充以及业绩预告修正的原因及影响的讨论结果,以及对有关责任人采取的问责措施及处理结果

报告期内,公司无会计政策、会计估计变更、重大会计差错更正、重大遗漏信息补充以及业绩预告修正。

(四) 董事会日常工作情况

1、董事会会议情况及决议内容

会议届次	召开日期	决议内容	决议刊登的信息披露报纸	决议刊登的信息披露日期
第五届董事会 2010 年第一次临时会议	2010 年 1 月 7 日	审议通过了《关于同意公司控股子公司宜春市腾达宜工置业有限公司参与宜春经济开发区工业一路以南、景观大道以西的一宗国有建设用地使用权的竞买并支付人民币 1,500 万元的投标保证金的议案》。		
第五届董事会 2010 年第二次临时会议	2010 年 3 月 3 日	审议通过了《关于同意转让公司所持有的宜春市腾达宜工置业有限公司 16%股	《中国证券报》、《上海证券报》	2010 年 3 月 4 日

		权的议案》、《关于制定<年报信息披露重大差错责任追究制度>的议案》、《关于指定<外部信息使用人管理制度>的议案》		
第五届董事会 2010 年第三次 临时会议	2010 年 3 月 8 日	审议通过了《关于同意控股子公司宜春市腾达宜工置业有限公司参加土地竞买并支付人民币 12,000 万元竞买保证金的议案》	《中国证券报》、 《上海证券报》	2010 年 3 月 9 日
第五届董事会 第十五次会议	2010 年 3 月 29 日	审议通过了《2009 年度总经理工作报告》、《2009 年度董事会工作报告》、《2009 年度财务决算报告》、《2009 年度利润分配及资本公积金转赠股本的预案》、《2009 年年度报告及摘要》、《公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》、《董事、监事、高级管理人员 2010 年度报酬和激励考核方案》、《关于 2010 年续聘会计师事务所及支付 2009 年度审计费用的议案》、《关于提请股东大会授权公司董事会土地投标或竞买事项行使决策权的议案》、《关于将部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》、《关于制定<董事、监事和高级管理人员持有和买卖本公司股票管理制度>的议案》、《关于召开 2009 年年度股东大会的议案》	《中国证券报》、 《上海证券报》	2010 年 3 月 31 日
第五届董事会 第十六次会议	2010 年 4 月 28 日	审议通过了《公司 2010 年第一季度报告全文及正文》	《中国证券报》、 《上海证券报》	2010 年 4 月 30 日
第五届董事会 2010 年第四次 临时会议	2010 年 6 月 17 日	审议通过了《关于修改公司章程部分条款的议案》、《关于召开 2010 年第二次临时股东大会的议案》	《中国证券报》、 《上海证券报》	2010 年 6 月 18 日
第五届董事会 2010 年第五次 临时会议	2010 年 6 月 29 日	审议通过了《关于设立武汉分公司的议案》	《中国证券报》、 《上海证券报》	2010 年 6 月 30 日
第五届董事会	2010 年 8 月 19 日	审议通过了《2010 年半年	《中国证券报》、	2010 年 8 月 21 日

第十七次会议		度报告及摘要》、《公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》	《上海证券报》	
第五届董事会 2010 年第六次会议	2010 年 9 月 7 日	审议通过了《关于向中国银行股份有限公司路桥区支行申请借款的议案》		
第五届董事会第十八次会议	2010 年 9 月 26 日	审议通过了《关于董事会换届选举的议案》、《关于继续使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》、《关于为公司控股子公司提供委托贷款的议案》《关于召开 2010 年第三次临时股东大会的议案》	《中国证券报》、 《上海证券报》	2010 年 9 月 28 日
第六届董事会第一次会议	2010 年 10 月 15 日	审议通过了《选举董事长、副董事长》、《聘任总经理》、《聘任副总经理、审计总监、总会计师、总工程师、董事会秘书、证券事务代表》、《关于选举董事会专业委员会成员的议案》	《中国证券报》、 《上海证券报》	2010 年 10 月 16 日
第六届董事会第二次会议	2010 年 10 月 29 日	审议通过了《公司 2010 年第三季度报告全文及正文》	《中国证券报》、 《上海证券报》	2010 年 10 月 30 日
第六届董事会第三次会议	2010 年 12 月 23 日	审议通过了《关于公司发行短期融资券的议案》、《关于提请股东大会授权公司董事会土地投标或竞买事项行使决策权的议案》、《关于召开 2011 年第一次临时股东大会的议案》	《中国证券报》、 《上海证券报》	2010 年 12 月 25 日

2、 董事会对股东大会决议的执行情况

报告期内，董事会严格按照《公司法》、《证券法》、《公司章程》及有关法律、法规的规定，认真执行股东大会的各项决议。董事会在履职过程中未超越股东大会授权范围。

3、 董事会下设的审计委员会相关工作制度的建立健全情况、主要内容以及履职情况汇总报告

审计委员会按照《关于做好上市公司 2010 年年度报告工作的通知》和《中国证券监督管理委员会公告（2010）37 号》文件精神，认真执行《审计委员会工作细则》，发挥了审计委员会在年报相关工作中的监督作用，保证了 2010 年年报的按时披露。报告期内，审计委员会积极参与并指导公司财务工作，对公司定期报告事先作了认真的审阅，尤其是在年度审计工作过程中发挥了较大的作用。

公司审计委员会认真审阅了公司的审计工作计划，在年审注册会计师进场审计的同时审

阅了公司编制的财务会计报表，检查了公司的会计政策、财务状况、财务报告程序，并与审计机构天健会计师事务所有限公司的审计人员进行了充分的交流。审计委员会与会计师事务所协商确定了公司本年度财务报告审计工作的时间安排，并保持与年审会计师的沟通，督促其在约定时限内提交审计报告。在年审注册会计师出具初步审计意见后审计委员会又一次审阅了公司财务会计报表，认为公司财务会计报表如实反映了公司的整体情况。并出具了如下关于本次年报审计的专项意见：

公司对外披露的财务报告信息经天健会计师事务所有限公司审计，客观、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量。同时，审计委员会向董事会提交了会计师事务所从事本年度公司审计工作的总结报告和下年度续聘会计师事务所的决议，认为 2010 年度，公司聘请的天健会计师事务所有限公司在为公司提供审计服务工作中，恪尽职守，遵循独立、客观、公正的执业准则，较好地完成了公司委托的各项工作，因此，以决议形式，建议公司继续聘请天健会计师事务所有限公司作为本公司 2011 年度审计机构，并提交董事会、股东大会审议。

4、 董事会下设的薪酬委员会的履职情况汇总报告

董事会薪酬与考核委员会根据《公司章程》和公司董事会《薪酬与考核委员会工作细则》赋予的职责积极开展工作，对公司董事、高管人员 2010 年度薪酬发放进行了审核，认为董事、监事、高级管理人员 2010 年度的报酬符合公司《2010 年度经营目标及激励考核办法》的规定。公司没有实施股权激励计划。

5、 公司对外部信息使用人管理制度的建立健全情况

为加强公司定期报告及重大事项在编制、审议和披露期间的公司外部信息使用人管理，根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司信息披露管理办法》、《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律法规，以及《公司章程》、《信息披露事务管理制度》等规定，结合公司实际情况，制订了《外部信用使用人管理制度》，并于 2010 年 3 月 3 日第五届董事会 2010 第二次临时会议审议通过。

6、 董事会对于内部控制责任的声明

公司按照企业内部控制基本规范、企业内部控制配套指引等文件要求，继续建立健全、充实完善公司的内部控制系统，并使之得到贯彻落实。通过建立有效的内部控制制度，保证了公司资产安全，财务报告及所披露信息真实、准确、完整。

7、 内幕信息知情人管理制度的执行情况

公司自查，内幕信息知情人是否在影响公司股价的重大敏感信息披露前利用内幕信息买卖公司股份的情况？否

(五) 利润分配或资本公积金转增股本预案

经天健会计师事务所审计，腾达建设集团股份有限公司 2010 年度母公司共实现净利润 30,965,720.72 元，根据《公司法》和公司《章程》及企业会计准则的有关规定，按母公司实现的净利润计提 10% 的法定盈余公积 3,096,572.07 元；加上年初未分配利润 114,800,944.24 元，本次可供股东分配利润为 142,670,092.89 元。

拟作如下分配：以 2010 年 12 月 31 日公司总股本 736,940,656 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.2 元 (含税)，共计分配现金股利 14,738,813.12 元，未分配利润余额 127,931,279.77 元结转下一年度。

上述利润分配预案尚需提交 2010 年年度股东大会审议通过。

(六) 公司前三年分红情况

单位：元 币种：人民币

分红年度	现金分红的数额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率(%)
2007	29,477,626.24	51,128,248.10	57.65
2008	0	29,598,127.43	0
2009	0	41,196,720.52	0

九、 监事会报告

(一) 监事会的工作情况

召开会议的次数	6
监事会会议情况	监事会会议议题
2010 年 3 月 29 日召开第五届监事会第十三次会议	审议通过了《2009 年度监事会工作报告》、《2009 年年度报告及摘要》、《公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》、《关于将部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》
2010 年 4 月 28 日召开第五届监事会第十四次会议	审议通过了《公司 2010 年第一季度报告全文及正文》
2010 年 8 月 19 日召开第五届监事会第十五次会议	审议通过了《2010 年半年度报告及摘要》、《公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》
2010 年 9 月 26 日召开第五届监事会第十六次会议	审议通过了《关于监事会换届选举的议案》、《关于继续使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》
2010 年 10 月 15 日召开第六届监事会第一次会议	审议通过了《选举监事长议案》
2010 年 10 月 26 日召开第六届监事会第二次会议	审议通过了《2010 年第三季度报告全文及正文》

(二) 监事会对公司依法运作情况的独立意见

公司能按照《公司法》、《公司章程》及有关规定要求规范运作，董事会成员和高级管理人员认真执行股东大会和董事会决议，为提高公司持续经营能力，完善公司治理结构，规范公司的运作作出了努力的工作。在执行公司职务过程中，未发现违反法律、法规、公司章程或损害公司利益的行为。

(三) 监事会对检查公司财务情况的独立意见

公司的财务管理规范，不存在编报虚假财务信息的情况。公司 2010 年度财务决算报告经会计师事务所审计，公允、客观地反映了公司的财务状况和经营成果。

(四) 监事会对公司最近一次募集资金实际投入情况的独立意见

公司 2008 年募集资金实际投入项目与承诺投入项目一致，未发生募集资金变更用途情况，未发现其中存在损害公司和全体股东利益的情形。

公司 2009 年 12 月 26 日召开的第五届董事会和 2010 年 1 月 14 日召开的 2010 年第一次临时股东大会审议通过了《关于变更部分募集资金投向的议案》。决定将剩余募集资金中的 29,895 万元改投于新项目——腾达·汇鑫广场项目。本次变更部分募集资金投向有助于公司提高募集资金的使用效率，不存在变相改变募集资金投向和损害股东利益的情形，符合相关法律法规关于上市公司募集资金使用的有关规定；该事项决策和审议程序合法、合规。

(五) 监事会对公司关联交易情况的独立意见

公司及控股子公司发生的日常关联交易决策程序符合相关法律法规，公司按相关要求对关联交易及时履行信息披露义务，关联交易遵循了公正、公平的原则，无损害上市公司和股东利益的行为。

十、重要事项

(一) 重大诉讼仲裁事项

姚汉昭、姚汉林因内部承包本公司广东省清连高速路 A5 标段施工合同纠纷，向广东省清远市中级人民法院提起诉讼，要求本公司支付其工程款 24,328,549.42 元。本公司在该内部承包合同纠纷民事案件中提起反诉，向他们追偿超支的工程款项、赔偿损失等本息合计共 29,854,535.04 元。

2009 年 8 月 14 日，本公司收到广东省清远市中级人民法院下达（2007）清中法民二初字第 56 号《民事判决书》。根据该等判决，本公司尚需支付两原告工程款项计 7,361,528.54 元，并支付从 2007 年 10 月 23 日起的银行同期贷款利息，同时承担案件诉讼费、财产保全费、鉴定费等费用计 33.08 万元。

本公司因不服该判决向广东省高级人民法院提起上诉，广东省高级人民法院经审理后认为广东省清远市中级人民法院（2007）清中法民二初字第 56 号民事判决认定事实不清、证据不足，裁定撤消广东省清远市中级人民法院（2007）清中法民二初字第 56 号民事判决，发回广东省清远市中级人民法院重审。截止报告日，上述案件尚在审理之中。

(二) 破产重整相关事项及暂停上市或终止上市情况

本年度公司无破产重整相关事项。

(三) 公司持有其他上市公司股权、参股金融企业股权情况

本年度公司无持有其他上市公司股权、参股金融企业股权的情况。

(四) 报告期内公司收购及出售资产、吸收合并事项

本年度公司无收购及出售资产、吸收合并事项。

(五) 报告期内公司重大关联交易事项

本年度公司无重大关联交易事项。

(六) 重大合同及其履行情况

1、 为公司带来的利润达到公司本期利润总额 10%以上（含 10%）的托管、承包、租赁事项

(1) 托管情况

本年度公司无托管事项。

(2) 承包情况

本年度公司无承包事项。

(3) 租赁情况

本年度公司无租赁事项。

2、担保情况

单位:元 币种:人民币

公司对控股子公司的担保情况	
报告期内对子公司担保发生额合计	100,000,000.00
报告期末对子公司担保余额合计 (B)	100,000,000.00
公司担保总额情况 (包括对控股子公司的担保)	
担保总额 (A+B)	100,000,000.00
担保总额占公司净资产的比例(%)	8.93

3、委托理财情况

本年度公司无委托理财事项。

4、其他重大合同

本公司报告期内执行的超过 5,000 万元人民币的重大工程承包合同共计 32 项,其中至报告期末已经履行完毕的 12 项,仍在履行的 20 项。项目简介如下:

(1)2004 年 11 月 16 日,公司与湖北随岳南高速公路有限公司签订《合同协议书》,该合同项下的工程为"随(州)至岳(阳)高速公路湖北省南段一期土建工程",该合同总价 19,548 万元,工期 30 个月。报告期末合同已经履行完毕。

(2)2005 年 6 月 15 日,公司与上海浦东工程建设管理有限公司签订《建设工程施工合同》,该合同项下的工程为"浦东北路(五莲路~五洲大道)新建工程",该合同总价 7,818 万元,工期 400 日历天。工程质量标准要求一次验收合格率 100%,各单位工程均达到优良等级。报告期末该合同仍在执行过程中。

(3)2006 年 6 月 10 日,本公司与上海轨道交通申嘉线发展有限公司签订了《施工承包合同》,该合同项下的工程为"上海市轨道交通 11 号线北段一期 11.1.2 标工程高架区间、地铁车站土建工程",该合同总价 15,293 万元,工期为 360 天。施工质量要求必须合格并争创优良工程。报告期末合同已经履行完毕。

(4)2006 年 8 月,本公司与广东清连公路发展有限公司签订了《工程承包合同》,该合同项下的工程为"广东省清(远)连(州)一级公路升级改造(高速)项目首期工程土建施工 A5 合同段",该合同总价 17,344 万元,工期 19 个月。报告期末合同已经履行完毕。

(5)2006 年 8 月,本公司和上海市第二市政工程有限公司联合体共同与上海市轨道交通十号线发展有限公司签订了"上海市轨道交通 10 号线工程 9 标段(古北路、水城路两站两区间)土建工程施工承包合同",该合同总价 23,590 万元,工期 699 日历天,工程质量要求必须合格并争创优质结构工程。报告期末合同已经履行完毕。

(6)2006 年 11 月 28 日,本公司与上海市城市建设投资开发总公司签订了《建设工程施

工合同》，该合同项下的工程为“上海赵家沟航道整治工程 8 标”，该合同总价 19,898 万元，竣工工期为 2008 年 11 月 27 日，工程质量等级须达到优良标准。报告期末该合同仍在执行过程中。

(7)2006 年 12 月 9 日，本公司与肇庆市广贺高速公路有限公司签订了《施工承包合同》，该合同项下的工程为“二广高速公路怀集至三水段第 6 合同段”，该合同总价 11,497 万元，工期 20 个月。报告期末合同已经履行完毕。

(8)2007 年 3 月 30 日，公司与上海公路建设总公司签订了《曹安公路拓宽改建工程 3 标段工程合同》，该合同总价 10,539 万元，工期 22 个月。报告期末合同已经履行完毕。

(9) 2007 年 8 月 24 日，公司与杭州市地铁集团有限责任公司签订了《杭州地铁 1 号线工程下沙西站～下沙中心站～下沙东区间（9 号盾构）施工合同》，该合同总价 11,124 万元，竣工日期为 2010 年 2 月 28 日。工程质量标准：工程质量符合设计要求，满足国家规定的质量标准，且一次验收合格，力争优质工程。报告期末该合同仍在执行过程中。

(10)2007 年 10 月 20 日，公司与上海浦东工程建设管理有限公司签订了《中环线浦东段（上中路越江隧道-申江路）新建工程 18 标段建设工程施工合同》，该合同总价 31,931 万元，竣工日期为 2009 年 12 月 1 日。工程质量标准：一次验收合格率 100%并确保达到上海市“市政工程金奖”，争创中国“市政金杯示范工程”及国家优质工程。确保浦东新区“文明工地”，创建上海市“文明工地”。报告期末合同已经履行完毕。

(11)2007 年 11 月 14 日，公司与杭州市地铁集团有限责任公司签订了《杭州地铁 1 号线工程龙翔桥站施工合同》，该合同总价 6,668 万元，竣工日期为 2009 年 6 月 30 日。工程质量标准：工程质量符合设计要求，并满足招标文件及国家、地方、部门和行业的规范、规程、标准等要求，且一次验收合格，争创优质工程。报告期末该合同仍在执行过程中。

(12)2007 年 11 月 14 日，公司与杭州市地铁集团有限责任公司签订了《杭州地铁 1 号线工程文化广场站施工合同》，该合同总价 17,081.1593 万元，竣工日期为 2009 年 8 月 31 日。工程质量标准：工程质量符合设计要求，并满足招标文件及国家、地方、部门和行业的规范、规程、标准等要求，且一次验收合格，争创优质工程。报告期末该合同仍在执行过程中。

(13)2007 年 12 月 7 日，公司与上海浦东工程建设管理有限公司签订了《上海市东西通道浦东段拓建工程 2 标建设工程施工合同》，该合同总价 86,418 万元，竣工日期为 2010 年 2 月 28 日。工程质量标准：一次验收合格率 100%并确保达到上海市“市政工程金奖”，争创中国“市政金杯示范工程”及国家优质工程。报告期末该合同仍在执行过程中。

(14)2008 年 3 月 5 日，公司与杭州市地铁集团有限责任公司签订了《杭州地铁 1 号七堡车辆基地 I 标施工合同》，该合同总价 6,219.1111 万元，竣工日期为 2009 年 3 月 31 日。工程质量标准：工程质量符合设计要求，并满足招标文件及国家、地方、部门和行业的规范、规程、标准等要求，且一次验收合格，争创优质工程。报告期末合同已经履行完毕。

(15)2008 年 7 月，本公司与上海市虹口区建设和交通委员会签订了《宝山路-东江湾路-西体育会路改建广中路地道工程施工合同》，该合同总价 9,988.0003 万元，工期 511 日历天。工程质量标准：优良级、上海市市政金奖。报告期末该合同仍在执行过程中。

(16)2008 年 8 月 1 日，本公司与上海公路投资建设发展有限公司签订了《青虹路（暂名）新建工程施工 I 标施工合同》，该合同总价 29881.8608 万元，工期 490 日历天。工程质量为一次验收合格率 100%并创上海市“市政工程金奖”。报告期末合同已经履行完毕。

(17)2008 年 8 月 17 日，本公司与杭州市市政公用建设开发公司签订了《杭州市余杭塘路(莫干山路-丰潭路) 02 标施工合同》，该合同总价 8,521.4594 万元，工期 226 日历天。工程质量标准：合格。报告期末合同已经履行完毕。

(18)2008 年 10 月 15 日，本公司与台州滨海工业区块建设指挥部签订了《台州滨海工业区块东二路椒江段（洪三路-长浦河）路面及东 1 桥、七 4 桥、八 4 桥桥梁工程施工合同》，

该合同总价 11,250.93 万元。工期 238 日历天。工程质量标准为合格。报告期末该合同仍在执行过程中。

(19)2008 年 12 月 10 日，本公司与杭州市基础设施建设发展中心签订了《留石快速路二期工程 03 标施工合同》，该合同总价 13,089.0727 万元，工期 300 日历天。工程质量标准：合格。报告期末合同已经履行完毕。

(20)2009 年 4 月 23 日，公司与无锡市城市重点工程建设办公室签订了《通江大道改造工程施工合同》，该合同总价 9,668 万元，工期 159 日历天。质量标准：合格以上。报告期末合同已经履行完毕。

(21) 2009 年 7 月 6 日，公司与宁波经济技术开发区春晓开发建设指挥部签订《建设工程施工合同》，该合同项下的工程为“宁波春晓指挥部的春晓西八路、洋沙山西七路南延、春晓东八路东延、洋沙山东八路道路一标段工程”，该合同总价 72,353,431 元，工期 540 日历天。工程质量必须达到国家验收规范一次性合格标准。报告期末该合同仍在执行过程中。

(22) 2009 年 7 月 6 日，公司与宁波市市政工程前期办公室签订《合同协议书》，该合同项下的工程为“宁波市福明路（长寿路-兴宁路）一期工程”。该合同总价 165,731,631 元，工期 540 日历天（具体开工日期以开工报告为准）。工程质量：达到国家施工验收规范一次性合格标准。报告期末该合同仍在执行过程中。

(23) 2009 年 7 月 28 日，公司与武汉地铁集团有限公司签订《合同协议书》，该合同项下的工程为“武汉市轨道交通四号线一期工程区间及车站土建施工第五标段工程”。该合同总价 43,575.6917 万元。工期 911 日历天。工程质量等级目标合格。报告期末该合同仍在执行过程中。

(24) 2009 年 7 月 28 日公司与宁波海威建设投资有限公司签订《合同协议书》，该合同项下的工程为“世纪大道北延一期工程 IV 标段项目”，该合同总价 76,271,063 元，工期 450 日历天（具体开工日期以开工报告为准）。质量要求：按国家验收标准一次性合格。安全要求：合格，并确保宁波市市政公用工程安全文明施工标准化工地。报告期末该合同仍在执行过程中。

(25) 2009 年 8 月，公司与上海轨道交通十二号线发展有限公司签署了《施工承包协议》，该合同项下的工程为“东兰路站、顾戴路站～东兰路站区间、东兰路站～虹梅路站区间土建工程”。该合同总价 18,804.9696 万元。工期：2009 年 8 月 1 日-2011 年 10 月 30 日完成验收（含交通便道、管线搬迁等在内）。工程质量：必须合格并争创优质工程。报告期末该合同仍在执行过程中。

(26) 2010 年 1 月 30 日，公司与吴江市东太湖综合开发有限公司签署了《建筑工程施工合同》，该合同项下的工程为“学院路西延工程”。该合同总价 14,643.734742 万元。合同工期 272 天。工程质量标准：合格。报告期末该合同仍在执行过程中。

(27) 2010 年 3 月 14 日，公司与无锡市城市重点工程建设办公室签署了《合同协议书》，该合同项下的工程为“新华路工程 Q1 标段项目”，该合同总价 20,706.5644 万元。工期 412 天。工程质量标准：合格。报告期末该合同仍在执行过程中。

(28) 2010 年 5 月 6 日，公司与杭州市地铁集团有限责任公司签署了《杭州地铁 2 号线一期工程 SG2-6 标段》施工合同，该合同项下的工程为“外环路/外环路站～内环路站区间（10 号盾构；内环路站/内环路站～钱江世纪城站区间（13 号盾构）；内环路站～外环路站区间的丰北桥改建工程”，该合同总价 32,958.3954 万元。工期 745 日历天。质量要求：符合设计要求，满足国家规定质量标准，且一次验收合格，力争优质工程。报告期末该合同仍在执行过程中。

(29)2010 年 7 月 2 日，公司与上海轨道交通申嘉线发展有限公司签署《施工承包协议》，该合同项下的工程为“轨道交通 11 号线北段二期（北二）GT-13 标（严御路-御桥路站-盾构

工作井（含）-敞开段区间）土建工程”，该合同总价 12,418.5535 万元。工期为 2010 年 11 月 30 日至 2011 年 12 月 30 日。工程质量并争创优质结构工程。报告期末该合同仍在执行过程中。

(30) 2010 年 8 月 2 日，公司与台州腾达置业有限公司签订了台州路桥汇鑫商务广场工程协议书，该合同总价 17,218.88 万元。合同工期总日历天数 998 天。质量标准：合格、确保“括苍杯”争创“钱江杯”。报告期末该合同仍在执行过程中。

(31) 2010 年 9 月，公司与武汉地铁集团有限公司签订合同协议书，该合同项下的工程为“武汉市轨道交通三号线工程第十五标段土建工程”，该合同总价 35,517.7261 万元，工期 960 日历天，工程质量标准：合格。报告期末该合同仍在执行过程中。

(32) 2010 年 12 月 23 日，公司与中国水电顾问集团华东勘测设计研究院签订合同协议书，该合同项下的工程为“杭州经济技术开发区城市建设发展中心的金沙湖绿轴下沉式广场工程”，该合同总价 10,000 万元。工期 365 日历天。工程质量标准：工程符合国家相关规范的合格标准。报告期末该合同仍在执行过程中。

(七) 承诺事项履行情况

1、 本年度或持续到报告期内，公司或持股 5%以上股东没有承诺事项。

(八) 聘任、解聘会计师事务所情况

单位:万元 币种:人民币

是否改聘会计师事务所:	否
	现聘任
境内会计师事务所名称	天健会计师事务所有限公司
境内会计师事务所报酬	50
境内会计师事务所审计年限	11 年

(九) 上市公司及其董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人处罚及整改情况

本年度公司及其董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人均未受中国证监会的稽查、行政处罚、通报批评及证券交易所的公开谴责。

(十) 公司是否被列入环保部门公布的污染严重企业名单：否

(十一) 其他重大事项的说明

本年度公司无其他重大事项。

(十二) 信息披露索引

事项	刊载的报刊名称及版面	刊载日期	刊载的互联网网站及检索路径
2010 年第一次临时股东大会决议公告	《中国证券报》C07 版、《上海证券报》B22 版	2010 年 1 月 15 日	www.sse.com.cn
关于控股子公司土地竞买进展公告	《中国证券报》C07 版、《上海证券报》B22 版	2010 年 1 月 15 日	www.sse.com.cn
关于重大工程的中标公告	《中国证券报》D007 版、《上海证券报》B24 版	2010 年 2 月 2 日	www.sse.com.cn

第五届董事会 2010 年第二次临时会议决议公告	《中国证券报》D012 版、《上海证券报》B20 版	2010 年 3 月 4 日	www.sse.com.cn
第五届董事会 2010 年第三次临时会议决议公告	《中国证券报》C07 版、《上海证券报》B1 版	2010 年 3 月 9 日	www.sse.com.cn
关于控股子公司土地竞买进展公告	《中国证券报》B05 版、《上海证券报》B34 版	2010 年 3 月 17 日	www.sse.com.cn
关于重大工程的中标公告	《中国证券报》D002 版、《上海证券报》B22 版	2010 年 3 月 19 日	www.sse.com.cn
关于更换保荐代表人的公告	《中国证券报》A06 版、《上海证券报》B167 版	2010 年 3 月 26 日	www.sse.com.cn
2009 年年度报告摘要	《中国证券报》D032 版、《上海证券报》B157 版	2010 年 3 月 31 日	www.sse.com.cn
第五届董事会第十五次会议决议公告暨召开 2009 年年度股东大会的通知	《中国证券报》D032 版、《上海证券报》B157 版	2010 年 3 月 31 日	www.sse.com.cn
第五届监事会第十三次会议决议公告	《中国证券报》D032 版、《上海证券报》B157 版	2010 年 3 月 31 日	www.sse.com.cn
关于公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告	《中国证券报》D032 版、《上海证券报》B157 版	2010 年 3 月 31 日	www.sse.com.cn
关于重大工程的中标公告	《中国证券报》D032 版、《上海证券报》B157 版	2010 年 3 月 31 日	www.sse.com.cn
关于召开 2009 年年度股东大会的提示性公告	《中国证券报》A14 版、《上海证券报》16 版	2010 年 4 月 17 日	www.sse.com.cn
2009 年年度股东大会决议公告	《中国证券报》C083 版、《上海证券报》110 版	2010 年 4 月 24 日	www.sse.com.cn
第一季度报告	《中国证券报》D006 版、《上海证券报》B100 版	2010 年 4 月 30 日	www.sse.com.cn
资本公积金转增股本实施公告	《中国证券报》D011 版、《上海证券报》B23 版	2010 年 6 月 2 日	www.sse.com.cn
关于重大工程的中标公告	《中国证券报》B002 版、《上海证券报》B5 版	2010 年 6 月 8 日	www.sse.com.cn
第五届董事会 2010 年第四次临时会议决议公告暨召开 2010 年第二次临时股东大会的通知	《中国证券报》B007 版、《上海证券报》B1 版	2010 年 6 月 18 日	www.sse.com.cn
第五届董事会 2010 年第五次临时会议	《中国证券报》B014 版、《上海证券报》B29 版	2010 年 6 月 30 日	www.sse.com.cn

决议公告			
2010 年第二次临时股东大会决议公告	《中国证券报》B007 版、 《上海证券报》B19 版	2010 年 7 月 4 日	www.sse.com.cn
关于重大工程的中 标公告	《中国证券报》B007 版、 《上海证券报》B002 版	2010 年 8 月 3 日	www.sse.com.cn
股票交易异常波动 公告	《中国证券报》B024 版、 《上海证券报》B27 版	2010 年 8 月 5 日	www.sse.com.cn
2010 年半年度报告 摘要	《中国证券报》B056 版、 《上海证券报》34、36 版	2010 年 8 月 21 日	www.sse.com.cn
第五届董事会第十 七次会议决议公告	《中国证券报》B056 版、 《上海证券报》34 版	2010 年 8 月 21 日	www.sse.com.cn
关于公司募集资金 存放与实际使用情 况的专项报告	《中国证券报》B056 版、 《上海证券报》34 版	2010 年 8 月 21 日	www.sse.com.cn
第五届监事会第十 五次会议决议公告	《中国证券报》B056 版、 《上海证券报》34 版	2010 年 8 月 21 日	www.sse.com.cn
关于重大工程的中 标公告	《中国证券报》A33 版、 《上海证券报》B13 版	2010 年 9 月 14 日	www.sse.com.cn
第五届董事会第十 八次会议决议公告 暨召开 2010 年第三 次临时股东大会的 通知	《中国证券报》B006 版、 《上海证券报》B21 版	2010 年 9 月 28 日	www.sse.com.cn
第五届监事会第十 六次会议决议公告	《中国证券报》B006 版、 《上海证券报》B21 版	2010 年 9 月 28 日	www.sse.com.cn
关于召开 2010 年第 三次临时股东大会 的提示性公告	《中国证券报》B006 版、 《上海证券报》23 版	2010 年 10 月 8 日	www.sse.com.cn
2010 年第三次临时 股东大会决议公告	《中国证券报》B003 版、 《上海证券报》22 版	2010 年 10 月 16 日	www.sse.com.cn
第六届董事会第一 次会议决议公告	《中国证券报》B003 版、 《上海证券报》22 版	2010 年 10 月 16 日	www.sse.com.cn
第六届监事会第一 次会议决议公告	《中国证券报》B003 版、 《上海证券报》22 版	2010 年 10 月 16 日	www.sse.com.cn
关于归还募集资金 的公告	《中国证券报》B002 版、 《上海证券报》11 版	2010 年 10 月 23 日	www.sse.com.cn
第三季度报告	《中国证券报》B019 版、 《上海证券报》29 版	2010 年 10 月 30 日	www.sse.com.cn
股票交易异常波动 公告	《中国证券报》B007 版、 《上海证券报》B23 版	2010 年 11 月 17 日	www.sse.com.cn
关于重大工程的中 标公告	《中国证券报》B003 版、 《上海证券报》B27 版	2010 年 11 月 26 日	www.sse.com.cn
第六届董事会第三	《中国证券报》B013 版、	2010 年 12 月 25 日	www.sse.com.cn

次会议决议公告	《上海证券报》21 版		
2011 年第一次临时股东大会的提示性公告	《中国证券报》B006 版、 《上海证券报》B1 版	2010 年 12 月 29 日	www.sse.com.cn

十一、财务会计报告

公司年度财务报告已经天健会计师事务所有限公司注册会计师吴懿忻、江娟审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

(一) 审计报告

天健审〔2011〕2166 号

腾达建设集团股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的腾达建设集团股份有限公司（以下简称腾达建设公司）财务报表，包括 2010 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2010 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则的规定编制财务报表是腾达建设公司管理层的责任。这种责任包括：(1) 设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；(2) 选择和运用恰当的会计政策；(3) 作出合理的会计估计。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，腾达建设公司财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了腾达建设公司 2010 年 12 月 31 日的财务状况以及 2010 年度的经营成果和现金流量。

天健会计师事务所有限公司 中国注册会计师 吴懿忻

中国·杭州 中国注册会计师 江娟

报告日期：2011 年 4 月 4 日

(二) 财务报表

合并资产负债表

2010 年 12 月 31 日

编制单位:腾达建设集团股份有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产:			
货币资金	1	433,722,542.84	602,800,870.40
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
应收票据			615,000.00
应收账款	2	586,490,821.90	515,815,425.64
预付款项	3	19,533,322.63	24,236,362.39
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4	180,729,998.10	134,951,222.04
买入返售金融资产			
存货	5	1,134,900,130.59	691,523,220.41
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	6	177,411.22	185,181.12
流动资产合计		2,355,554,227.28	1,970,127,282.00
非流动资产:			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	3,000,000.00	3,000,000.00
投资性房地产			
固定资产	8	357,087,268.12	386,608,430.95
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	9	571,102,500.00	609,542,500.00
开发支出			
商誉			

长期待摊费用	10	418,210.27	247,795.95
递延所得税资产	11	26,534,171.21	18,923,546.24
其他非流动资产			
非流动资产合计		958,142,149.60	1,018,322,273.14
资产总计		3,313,696,376.88	2,988,449,555.14
流动负债：			
短期借款	13	509,000,000.00	520,000,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债			
应付票据	14	4,950,000.00	35,300,000.00
应付账款	15	437,939,693.68	439,845,967.43
预收款项	16	138,865,519.25	127,243,609.31
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	17	58,822,261.86	77,177,430.02
应交税费	18	41,775,077.34	40,276,209.56
应付利息	19	3,510,692.41	1,711,402.08
应付股利			
其他应付款	20	454,310,504.10	141,353,500.71
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
一年内到期的非流动负债	21	197,200,000.00	74,600,000.00
其他流动负债	22	3,641,817.03	4,420,702.69
流动负债合计		1,850,015,565.67	1,461,928,821.80
非流动负债：			
长期借款	23	343,800,000.00	441,000,000.00
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		343,800,000.00	441,000,000.00
负债合计		2,193,815,565.67	1,902,928,821.80
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	24	736,940,656.00	368,470,328.00

资本公积	25	106,057,687.02	474,528,015.02
减：库存股			
专项储备	26	3,072,821.23	
盈余公积	27	66,841,503.06	63,744,930.99
一般风险准备			
未分配利润	28	174,718,518.18	154,214,437.15
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者 权益合计		1,087,631,185.49	1,060,957,711.16
少数股东权益		32,249,625.72	24,563,022.18
所有者权益合计		1,119,880,811.21	1,085,520,733.34
负债和所有者权益 总计		3,313,696,376.88	2,988,449,555.14

法定代表人：叶洋友 主管会计工作负责人：叶林富 会计机构负责人：季书战

母公司资产负债表

2010 年 12 月 31 日

编制单位:腾达建设集团股份有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产:			
货币资金		383,975,606.00	591,410,504.26
交易性金融资产			
应收票据			615,000.00
应收账款	1	611,293,531.02	504,036,727.09
预付款项		15,596,206.63	21,498,362.39
应收利息			
应收股利			
其他应收款	2	1,014,835,090.29	748,818,844.35
存货		170,462,743.20	225,649,805.61
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		2,196,163,177.14	2,092,029,243.70
非流动资产:			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	3	316,350,000.00	296,250,000.00
投资性房地产			
固定资产		95,850,276.93	106,771,746.19
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		540,000.00	730,000.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		20,137,635.61	18,475,855.71
其他非流动资产			
非流动资产合计		432,877,912.54	422,227,601.90
资产总计		2,629,041,089.68	2,514,256,845.60
流动负债:			
短期借款		490,000,000.00	520,000,000.00
交易性金融负债			

应付票据		4,950,000.00	35,300,000.00
应付账款		438,678,032.29	439,082,096.06
预收款项		138,552,019.25	127,243,609.31
应付职工薪酬		57,529,204.79	76,114,285.13
应交税费		32,087,567.05	34,117,732.19
应付利息		2,719,855.13	986,057.50
应付股利			
其他应付款		285,309,823.33	135,458,133.86
一年内到期的非流动 负债		120,000,000.00	
其他流动负债		3,641,817.03	4,420,702.69
流动负债合计		1,573,468,318.87	1,372,722,616.74
非流动负债：			
长期借款			120,000,000.00
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			120,000,000.00
负债合计		1,573,468,318.87	1,492,722,616.74
所有者权益（或股东权 益）：			
实收资本（或股本）		736,940,656.00	368,470,328.00
资本公积		106,047,697.63	474,518,025.63
减：库存股			
专项储备		3,072,821.23	
盈余公积		66,841,503.06	63,744,930.99
一般风险准备			
未分配利润		142,670,092.89	114,800,944.24
所有者权益(或股东权益) 合计		1,055,572,770.81	1,021,534,228.86
负债和所有者权益 (或股东权益) 总计		2,629,041,089.68	2,514,256,845.60

法定代表人：叶洋友 主管会计工作负责人：叶林富 会计机构负责人：季书战

合并利润表
2010 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		1,522,333,427.33	1,934,921,548.46
其中：营业收入	1	1,522,333,427.33	1,934,921,548.46
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,495,954,273.31	1,886,583,603.06
其中：营业成本	1	1,322,551,920.48	1,726,595,515.69
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加	2	54,434,325.01	64,430,725.12
销售费用			
管理费用	3	73,032,200.19	61,051,395.81
财务费用	4	33,527,785.03	35,013,399.34
资产减值损失	5	12,408,042.60	-507,432.90
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
投资收益（损失以“－”号填列）	6	88,900.00	88,900.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“－”号填列）			
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		26,468,054.02	48,426,845.40
加：营业外收入	7	8,098,991.63	6,461,527.36
减：营业外支出	8	431,778.71	273,718.78
其中：非流动资产处置损失		114,033.12	98,672.08
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		34,135,266.94	54,614,653.98
减：所得税费用	9	12,748,010.30	14,966,915.12
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		21,387,256.64	39,647,738.86
归属于母公司所有者的净利润		23,600,653.10	41,196,720.52
少数股东损益		-2,213,396.46	-1,548,981.66
六、每股收益：			
（一）基本每股收益	10	0.03	0.06

(二) 稀释每股收益	10	0.03	0.06
七、其他综合收益			
八、综合收益总额		21,387,256.64	39,647,738.86
归属于母公司所有者的综合收益总额		23,600,653.10	41,196,720.52
归属于少数股东的综合收益总额		-2,213,396.46	-1,548,981.66

法定代表人：叶洋友 主管会计工作负责人：叶林富 会计机构负责人：季书战

母公司利润表
2010 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	1,448,049,827.80	1,805,084,026.14
减：营业成本	1	1,309,556,056.97	1,650,863,435.02
营业税金及附加		47,157,998.21	57,504,972.15
销售费用			
管理费用		63,349,791.93	53,857,501.13
财务费用		-13,592,415.61	-3,764,845.70
资产减值损失		6,647,119.61	1,314,063.41
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
投资收益（损失以“－”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		34,931,276.69	45,308,900.13
加：营业外收入		6,865,530.38	5,137,171.89
减：营业外支出		241,793.06	158,672.08
其中：非流动资产处置损失		114,033.12	98,672.08
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		41,555,014.01	50,287,399.94
减：所得税费用		10,589,293.29	12,065,392.23
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		30,965,720.72	38,222,007.71
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
六、其他综合收益			
七、综合收益总额		30,965,720.72	38,222,007.71

法定代表人：叶洋友 主管会计工作负责人：叶林富 会计机构负责人：季书战

合并现金流量表
2010 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,487,268,992.87	1,868,066,730.93
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置交易性金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还			80,000.00
收到其他与经营活动有关的现金	1	75,785,245.31	65,817,205.42
经营活动现金流入小计		1,563,054,238.18	1,933,963,936.35
购买商品、接受劳务支付的现金		1,560,489,334.57	1,531,513,078.63
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			

支付给职工以及为职工支付的现金		229,042,781.33	201,063,977.95
支付的各项税费		68,470,441.76	79,686,089.11
支付其他与经营活动有关的现金	2	108,246,626.03	80,497,216.77
经营活动现金流出小计		1,966,249,183.69	1,892,760,362.46
经营活动产生的现金流量净额		-403,194,945.51	41,203,573.89
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		88,900.00	88,900.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		95,000.00	16,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	3	2,427,272.92	1,711,665.84
投资活动现金流入小计		2,611,172.92	1,816,565.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		8,330,175.41	66,449,178.75
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		8,330,175.41	66,449,178.75
投资活动产生的现金流量净额		-5,719,002.49	-64,632,612.91
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		9,900,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		9,900,000.00	
取得借款收到的现金		709,000,000.00	650,000,000.00
发行债券收到的现金			

收到其他与筹资活动有关的现金	4	278,500,000.00	
筹资活动现金流入小计		997,400,000.00	650,000,000.00
偿还债务支付的现金		694,600,000.00	410,800,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		62,177,103.63	53,032,483.68
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	5	20,000,000.00	
筹资活动现金流出小计		776,777,103.63	463,832,483.68
筹资活动产生的现金流量净额		220,622,896.37	186,167,516.32
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-188,291,051.63	162,738,477.30
加：期初现金及现金等价物余额		594,667,692.00	431,929,214.70
六、期末现金及现金等价物余额		406,376,640.37	594,667,692.00

法定代表人：叶洋友 主管会计工作负责人：叶林富 会计机构负责人：季书战

母公司现金流量表
2010 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,347,034,718.78	1,734,087,075.83
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		558,465,502.04	56,925,568.47
经营活动现金流入小计		1,905,500,220.82	1,791,012,644.30
购买商品、接受劳务支付的现金		1,097,086,773.20	1,385,723,969.18
支付给职工以及为职工支付的现金		219,741,108.12	197,238,260.34
支付的各项税费		56,145,762.61	68,558,799.49
支付其他与经营活动有关的现金		306,494,834.10	342,690,226.56
经营活动现金流出小计		1,679,468,478.03	1,994,211,255.57
经营活动产生的现金流量净额		226,031,742.79	-203,198,611.27
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		95,000.00	16,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		39,493,817.26	18,971,506.89
投资活动现金流入小计		39,588,817.26	18,987,506.89
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,495,497.50	11,572,408.75
投资支付的现金		498,600,000.00	
取得子公司及其他营		20,100,000.00	

业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		525,195,497.50	11,572,408.75
投资活动产生的现金流量净额		-485,606,680.24	7,415,098.14
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		590,000,000.00	650,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		118,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		708,000,000.00	650,000,000.00
偿还债务支付的现金		620,000,000.00	239,800,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		36,072,684.88	21,112,547.50
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		656,072,684.88	260,912,547.50
筹资活动产生的现金流量净额		51,927,315.12	389,087,452.50
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-207,647,622.33	193,303,939.37
加：期初现金及现金等价物余额		584,277,325.86	390,973,386.49
六、期末现金及现金等价物余额		376,629,703.53	584,277,325.86

法定代表人：叶洋友 主管会计工作负责人：叶林富 会计机构负责人：季书战

合并所有者权益变动表
2010 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减: 库存 股	专项 储备	盈余公积	一 般 风 险 准 备	未分配利润	其 他		
一、上年年末 余额	368,470,328.00	474,528,015.02			63,744,930.99		154,214,437.15		24,563,022.18	1,085,520,733.34
加: 会 计政策变更										
前 期差错更正										
其 他										
二、本年初 余额	368,470,328.00	474,528,015.02			63,744,930.99		154,214,437.15		24,563,022.18	1,085,520,733.34
三、本期增减 变动金额(减 少以“-”号 填列)	368,470,328.00	-368,470,328.00		3,072,821.23	3,096,572.07		20,504,081.03		7,686,603.54	34,360,077.87
(一)净利润							23,600,653.10		-2,213,396.46	21,387,256.64
(二)其他综 合收益										
上述(一)和 (二)小计							23,600,653.10		-2,213,396.46	21,387,256.64
(三)所有者 投入和减少 资本									9,900,000.00	9,900,000.00
1. 所有者投 入资本									9,900,000.00	9,900,000.00
2. 股份支付 计入所有者 权益的金额										
3. 其他										
(四)利润分 配					3,096,572.07		-3,096,572.07			
1. 提取盈余					3,096,572.07		-3,096,572.07			

公积										
2. 提取一般 风险准备										
3. 对所有者 (或股东)的 分配										
4. 其他										
(五)所有者 权益内部结 转	368,470,328.00	-368,470,328.00								
1. 资本公积 转增资本(或 股本)	368,470,328.00	-368,470,328.00								
2. 盈余公积 转增资本(或 股本)										
3. 盈余公积 弥补亏损										
4. 其他										
(六)专项储 备				3,072,821.23						3,072,821.23
1. 本期提取				3,337,092.23						3,337,092.23
2. 本期使用				264,271.00						264,271.00
(七)其他										
四、本期末 余额	736,940,656.00	106,057,687.02		3,072,821.23	66,841,503.06		174,718,518.18		32,249,625.72	1,119,880,811.21

单位:元 币种:人民币

项目	上年同期金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股 本)	资本公积	减:库 存 股	专 项 储 备	盈余公积	一 般 风 险 准 备	未分配利润	其 他		
一、上年年末余额	368,470,328.00	474,528,015.02			59,922,730.22		116,839,917.40		26,112,003.84	1,045,872,994.48
加:会 计政策变更										
前期差 错更正										
其他										

二、本年年初余额	368,470,328.00	474,528,015.02			59,922,730.22		116,839,917.40		26,112,003.84	1,045,872,994.48
三、本期增减变动 金额（减少以“－” 号填列）					3,822,200.77		37,374,519.75		-1,548,981.66	39,647,738.86
（一）净利润							41,196,720.52		-1,548,981.66	39,647,738.86
（二）其他综合收 益										
上述（一）和（二） 小计							41,196,720.52		-1,548,981.66	39,647,738.86
（三）所有者投入 和减少资本										
1. 所有者投入资本										
2. 股份支付计入所 有者权益的金额										
3. 其他										
（四）利润分配					3,822,200.77		-3,822,200.77			
1. 提取盈余公积					3,822,200.77		-3,822,200.77			
2. 提取一般风险准 备										
3. 对所有者（或股 东）的分配										
4. 其他										
（五）所有者权益 内部结转										
1. 资本公积转增资 本（或股本）										
2. 盈余公积转增资 本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏 损										
4. 其他										
（六）专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
（七）其他										
四、本期期末余额	368,470,328.00	474,528,015.02			63,744,930.99		154,214,437.15		24,563,022.18	1,085,520,733.34

法定代表人：叶洋友 主管会计工作负责人：叶林富 会计机构负责人：季书战

母公司所有者权益变动表

2010 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额							
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	368,470,328.00	474,518,025.63			63,744,930.99		114,800,944.24	1,021,534,228.86
加:会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	368,470,328.00	474,518,025.63			63,744,930.99		114,800,944.24	1,021,534,228.86
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)	368,470,328.00	-368,470,328.00		3,072,821.23	3,096,572.07		27,869,148.65	34,038,541.95
(一)净利润							30,965,720.72	30,965,720.72
(二)其他综合收益								
上述(一)和(二)小计							30,965,720.72	30,965,720.72
(三)所有者投入和减少资本								
1.所有者投入资本								
2.股份支付计入所有者权益的金额								
3.其他								
(四)利润分配					3,096,572.07		-3,096,572.07	
1.提取盈余公积					3,096,572.07		-3,096,572.07	

2.提取一般风险准备								
3. 对所有者（或股东）的分配								
4. 其他								
（五）所有者权益内部结转	368,470,328.00	-368,470,328.00						
1. 资本公积转增资本（或股本）	368,470,328.00	-368,470,328.00						
2. 盈余公积转增资本（或股本）								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
（六）专项储备				3,072,821.23				3,072,821.23
1. 本期提取				3,337,092.23				3,337,092.23
2. 本期使用				264,271.00				264,271.00
（七）其他								
四、本期期末余额	736,940,656.00	106,047,697.63		3,072,821.23	66,841,503.06		142,670,092.89	1,055,572,770.81

单位:元 币种:人民币

项目	上年同期金额							
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	368,470,328.00	474,518,025.63			59,922,730.22		80,401,137.30	983,312,221.15
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年年初余额	368,470,328.00	474,518,025.63			59,922,730.22		80,401,137.30	983,312,221.15
三、本期增减变动金额（减少以“－”号					3,822,200.77		34,399,806.94	38,222,007.71

填列)								
(一) 净利润							38,222,007.71	38,222,007.71
(二) 其他综合收益								
上述(一)和(二) 小计							38,222,007.71	38,222,007.71
(三) 所有者投入和 减少资本								
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有 者权益的金额								
3. 其他								
(四) 利润分配					3,822,200.77		-3,822,200.77	
1. 提取盈余公积					3,822,200.77		-3,822,200.77	
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者(或股东) 的分配								
4. 其他								
(五) 所有者权益内 部结转								
1. 资本公积转增资本 (或股本)								
2. 盈余公积转增资本 (或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本期期末余额	368,470,328.00	474,518,025.63			63,744,930.99		114,800,944.24	1,021,534,228.86

法定代表人：叶洋友 主管会计工作负责人：叶林富 会计机构负责人：季书战

腾达建设集团股份有限公司

财务报表附注

2010 年度

金额单位：人民币元

一、公司基本情况

腾达建设集团股份有限公司(以下简称公司或本公司)系经浙江省人民政府浙政发[1995]122 号文批准,由叶洋友等 28 位自然人共同发起设立,于 1995 年 8 月 21 日在浙江省工商行政管理局登记注册,取得注册号为 330000000028356 的《企业法人营业执照》,现有注册资本 736,940,656.00 元,折成 736,940,656 股(每股面值 1 元),均系流通股 A 股,已于 2002 年 12 月 26 日在上海证券交易所挂牌交易。

本公司属建筑业,经营范围:市政公用工程(施工总承包特级)、房屋建筑工程(施工总承包壹级)、公路工程(施工总承包壹级)、桥梁工程(专业承包壹级)、公路路面工程(专业承包壹级)、公路路基工程(专业承包壹级)、城市轨道交通工程(专业承包资质)、建筑装修装饰工程(专业承包贰级)、实业投资、房地产投资、咨询和管理。

二、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

(一) 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

(二) 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

(三) 会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(四) 记账本位币

采用人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债,按照合并日在被合并方的账面价值计量。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额,调整资本

公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

(六) 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

(七) 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(八) 应收款项

1. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	占应收款项账面余额 10%以上的款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

2. 按组合计提坏账准备的应收款项

(1) 确定组合的依据及坏账准备的计提方法

确定组合的依据	
账龄分析法组合	以账龄为信用风险特征
余额百分比法组合	本公司合并范围内的应收款项
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析法组合	账龄分析法
余额百分比法组合	余额百分比法

(2) 账龄分析法

账 龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年, 以下同)	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	15	15
3 年以上	20	20

(3) 余额百分比法

本公司对合并报表范围内的云南腾达运通置业有限公司、台州腾达建设置业有限公司和宜春市腾达宜工置业有限公司按应收款项余额的 1%计提坏账准备, 对合并报表范围内的其他关联企业按应收款项余额的 5%计提坏账准备。

3. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	单项金额不重大但信用风险重大
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试, 根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备; 经单独测试未发生减值的, 按组合计提坏账准备

对应收票据、预付款项、应收利息、长期应收款等其他应收款项, 根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

(九) 存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在施工过程中的未完工程施工成本、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 工程施工成本的具体核算方法

按照单个项目为核算对象, 分别核算工程施工成本。平时, 按单个项目归集所发生的实际成本。期末, 在按照完工百分比法确认收入的同时, 以项目合同所确定的总造价扣除应缴纳的流转税金及附加以及本公司按照与项目管理部约定应收取的管理费之后的余额作为该项目实施过程中本公司应确认的该项目成本总额, 按照与收入确认相同的完工百分比结转工程施工的营业成本。该成本超过实际已发生成本的部分, 作为项目的暂估成本在应付账款列示, 待工程决算后结转。

本公司定期对项目的实际成本与按上述方法核算的成本进行比较, 并根据比较结果确定是否对核算结果进行调整。

如果实际成本低于核算成本时，在经建设单位对工程质量、安全目标和工期验收合格认可的情况下，本公司对项目实际发生的成本进行审核、分析。如实际成本低于核算成本主要因项目管理部在工程施工中节省材料及节约工期等原因所致，则本公司按与项目管理部签订的工程施工协议确认工程施工成本；如实际成本高于核算成本是因客观原因引起，经分析协商后确认工程施工成本。

如果实际成本高于核算成本，则分别情况处理：

(1) 由于项目外界客观原因造成实际成本高于核算成本，且项目的建设单位同意调整原合同总额，则本公司将根据建设单位追加的收入额按照原核算方法确认增加的营业收入以及营业成本；如项目的建设单位不同意调整原合同总额，实际成本高于核算成本的部分由本公司承担，并计入当期的营业成本。

(2) 由于项目管理不当等原因造成项目的实际成本高于核算成本，经落实责任后，由项目管理部或本公司承担。

3. 除工程施工成本以外，发出原材料采用先进先出法；包装物、低值易耗品采用一次转销法进行摊销。

4. 由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时和销售价格低于成本等原因造成的存货成本不可收回的部分，按单个存货项目的成本高于可变现净值的差额提取存货跌价准备；但对为工程施工而持有的材料等，如果用其施工的工程成本的可变现净值低于合同规定的工程施工收入，该材料仍然按成本计量；如果材料价格的下降表明工程成本已高于合同规定的工程施工收入，该材料按可变现净值计量。

(十) 长期股权投资

1. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值

不公允的除外)。

2. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算,在编制合并财务报表时按照权益法进行调整;对不具有共同控制或重大影响,并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资,采用成本法核算;对具有共同控制或重大影响的长期股权投资,采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定,与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的,认定为共同控制;对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力,但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的,认定为重大影响。

4. 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资,在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的,按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备;对被投资单位不具有共同控制或重大影响、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资,按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定计提相应的减值准备。

(十一) 投资性房地产

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量,采用成本模式进行后续计量,并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。资产负债表日,有迹象表明投资性房地产发生减值的,按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

(十二) 固定资产

1. 固定资产确认条件、计价和折旧方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用年限超过一个会计年度,单位价值较高的有形资产。

固定资产以取得时的实际成本入账,并从其达到预定可使用状态的次月起盾构设备采用工作量法,其他设备采用年限平均法计提折旧。

2. 各类固定资产的折旧方法

项 目	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
-----	---------	--------	---------

房屋及建筑物	5-40	1 或 5	19.80-2.375
公路及构筑物	25	0	4
通用设备	10	1 或 5	9.50-9.90
专用设备	10	1 或 5	9.50-9.90
运输工具	10	1 或 5	9.50-9.90
盾构设备	按工作量法		
船舶	18	5	5.28

3. 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

(十三) 在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

3. 资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

(十四) 借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费

用停止资本化。

3. 借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十五）无形资产

1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限(年)
钱江四桥经营权	20
软 件	5
专利权	5

3. 使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

（十六）长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十七）预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

(十八) 收入

1. 工程合同收入

(1) 工程合同在一个会计年度内开始并完工的,在工程已完工,经竣工验收合格,收到价款或取得收取款项的证据时,确认合同收入。

(2) 工程合同的开始和完工分属不同的会计年度:固定造价合同在合同总收入能够可靠计量、与合同相关的经济利益能够流入企业、在资产负债日合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定、为完成合同已经发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量时,按完工百分比法在资产负债表日确认工程收入;成本加成合同在与合同相关的经济利益能够流入企业、实际发生的合同成本能够清楚地区分并且能够可靠地计量时,按完工百分比法在资产负债表日确认工程收入。

合同完工进度按公司已经完成的工作量占合同预计总工作量的比例确定。在合同竣工决算后,公司根据竣工决算金额与原累计确认的收入金额之间的差额进行调整,计入当期损益。

(3) 如果工程合同的结果不能可靠地估计:合同成本能够收回的,工程合同收入根据能够收回的实际合同成本加以确认,合同成本在其发生的当期确认为工程合同费用;合同成本不可能收回的,不能收回的金额在发生时立即作为工程合同费用,不确认收入。

2. 销售商品

销售商品在同时满足商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方;公司不再保留通常与所有权相联系的继续管理权,也不再对已售出的商品实施有效控制;收入的金额能够可靠地计量;相关的经济利益很可能流入;相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时,确认商品销售收入的实现。

3. 提供劳务

提供劳务交易的结果在资产负债表日能够可靠估计的(同时满足收入的金额能够可靠地计量、相关经济利益很可能流入、交易的完工进度能够可靠地确定、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量),采用完工百分比法确认提供劳务的收入,并按已经发生的成本占估计总成本的比例确定提供劳务交易的完工进度。提供劳务交易的结果在资产负债表日不能够可靠估计的,若已经发生的劳务成本预计能够得到补偿,按已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入,并按相同金额结转劳务成本;若已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿,将已经发生的劳务成本计入当期损益,不确认劳务收入。

4. 让渡资产使用权

让渡资产使用权在同时满足相关的经济利益很可能流入、收入金额能够可靠计量时,确

认让渡资产使用权的收入。利息收入按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定；使用费收入按有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

（十九）政府补助

1. 政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

2. 政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

3. 与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

（二十）递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

三、税项

（一）主要税种及税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	销售货物或提供应税劳务	17%
营业税	应纳税营业额	3%
房产税	从价计征的，按房产原值减除 30%；从租计征的，按租金收入。	1.2%或 12%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%、1%

教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额（浙江地区）	2%
交通重点建设费附加	应缴流转税税额（重庆地区）	5%
河道工程修建维护管理费	主营业务收入（上海地区）	1‰
水利建设专项资金	主营业务收入（浙江、江苏地区）	1‰
企业所得税	应纳税所得额	25%

本公司设在杭州、上海、宁波的 4 家分支机构经当地税务局批准由各分支机构计算应纳税所得额，按当地税率计缴 50%企业所得税，另 50%由本公司汇总后按总部所在地税率计缴企业所得税。

（二）税收优惠及批文

上海分公司注册于上海市浦东新区，根据 (2007) 39 号文《国务院关于实施企业所得税过渡优惠政策的通知》，自 2008 年 1 月 1 日起，在 5 年内过渡到法定税率，本期该分公司实际执行的企业所得税税率为 22%。

四、企业合并及合并财务报表

（一）子公司情况

通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司 全称	子公司 类型	注册 地	业务 性质	注册 资本	经营 范围
台州市路桥至泽国至太平一级公路路桥段项目投资有限公司	控股(博佳持股 3.32%)	台州	公路经营	9,030 万元	公路项目投资
上海博佳投资管理有限公司	控股	上海	投资	1,300 万元	投资等
杭州钱江四桥经营有限公司	控股(路泽太持股 25%)	杭州	桥梁经营	15,300 万元	桥梁经营
腾达建设集团合肥工程建设有限公司	控股(博佳持股 10%)	合肥	工程建设	300 万元	市政、公路、土建及轨道交通工程
上海腾达投资有限公司	控股(博佳持股 10%)	上海	实业投资	5,000 万元	实业投资
云南腾达运通置业有限公司	控股	昆明	房地产开发	5,000 万元	房地产开发
台州腾达建设置业有限公司	全资	台州	房地产开发	1,000 万元	房地产开发
上海汇业海运有限公司	全资	上海	船运	4,000 万元	国内普通货船运输
宜春市腾达宜工置业有限公司	控股	宜春	房地产开发	3,000 万元	房地产开发

(续上表)

子公司 全称	期末实际 出资额	实质上构成对子公 司净投资的其他项 目余额	持股比 例 (%)	表决权 比例 (%)	是否 合并 报表
台州市路桥至泽国至太平一级公路路桥段项目投资有限公司	8,730 万元		96.68	100.00	是
上海博佳投资管理有限公司	1,100 万元		84.62	84.62	是
杭州钱江四桥经营有限公司	11,475 万元		75.00	100.00	是
腾达建设集团合肥工程建设有限公司	270 万元		90.00	100.00	是
上海腾达投资有限公司	4,500 万元		90.00	100.00	是
云南腾达运通置业有限公司	2,550 万元		51.00	51.00	是
台州腾达建设置业有限公司	1,000 万元		100.00	100.00	是
上海汇业海运有限公司	4,000 万元		100.00	100.00	是
宜春市腾达宜工置业有限公司	2,010 万元		67.00	67.00	是

(续上表)

子公司 全称	少数股东 权益	少数股东权益中用 于冲减少数股东损 益的金额	从母公司所有者权益中冲减 子公司少数股东分担的本期 亏损超过少数股东在该子公 司期初所有者权益中所享有 份额后的余额
上海博佳投资管理有限公司	2,136,924.19		
云南腾达运通置业有限公司	20,464,571.93	4,035,428.07	
宜春市腾达宜工置业有限公司	9,648,129.60	251,870.40	
合 计	32,249,625.72	4,287,298.47	

台州市路桥至泽国至太平一级公路路桥段项目投资有限公司以下简称路泽太公路公司，上海博佳投资管理有限公司以下简称上海博佳投资公司，杭州钱江四桥经营有限公司以下简称钱江四桥公司，腾达建设集团合肥工程建设有限公司以下简称合肥工程建设公司，上海腾达投资有限公司以下简称上海腾达投资公司，云南腾达运通置业有限公司以下简称云南置业有限公司，台州腾达置业有限公司以下简称台州置业公司，上海汇业海运有限公司以下简称汇业海运公司，宜春市腾达宜工置业有限公司下简称宜工置业公司。

(二) 报告期新纳入合并财务报表范围的子公司

本期公司与宜春工程机械有限公司及自然人过也丰共同出资设宜工置业公司，于 2010

年 1 月 5 日办妥工商设立登记手续，并取得注册号为 360900210007659 的《企业法人营业执照》。该公司注册资本 30,000,000.00 元，公司出资 20,100,000.00 元，占其注册资本的 67%，拥有对其的实质控制权，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

(三) 本期新纳入合并财务报表范围的主体

名 称	期末净资产	本期净利润
宜工置业公司	29,236,756.35	-763,243.65
小 计	29,236,756.35	-763,243.65

(四) 本期无不再纳入合并财务报表范围的主体。

五、合并财务报表项目注释

(一) 合并资产负债表项目注释

1. 货币资金

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	原币金额	汇率	折人民币金额	原币金额	汇率	折人民币金额
库存现金：						
人民币	1,140,936.22		1,140,936.22	802,639.70		802,639.70
小 计	1,140,936.22		1,140,936.22	802,639.70		802,639.70
银行存款：						
人民币	425,235,704.15		425,235,704.15	594,865,052.30		594,865,052.30
小 计	425,235,704.15		425,235,704.15	594,865,052.30		594,865,052.30
其他货币资金：						
人民币	7,345,902.47		7,345,902.47	7,133,178.40		7,133,178.40
小 计	7,345,902.47		7,345,902.47	7,133,178.40		7,133,178.40
合 计	433,722,542.84		433,722,542.84	602,800,870.40		602,800,870.40

(2) 因抵押、质押或冻结等对使用有限制、存放在境外、有潜在回收风险的款项的说明

其他货币资金中 7,145,902.47 元系根据相关规定缴存的民工工资保证金, 200,000.00 元系保函保证金。

银行存款中 20,000,000.00 元定期存单，已由路泽太公路公司向招商银行黄岩支行设定质押，以取得本金为 19,000,000.00 元的短期借款。借款期限从 2010 年 9 月 29 日至 2011

年 9 月 29 日。

2. 应收账款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
账龄分析法组合	631,635,056.68	99.79	45,144,234.78	7.15	555,831,072.11	99.76	40,015,646.47	7.20
小 计	631,635,056.68	99.79	45,144,234.78	7.15	555,831,072.11	99.76	40,015,646.47	7.20
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备	1,310,000.00	0.21	1,310,000.00	100	1,310,000.00	0.24	1,310,000.00	100
合 计	632,945,056.68	100	46,454,234.78	7.34	557,141,072.11	100	41,325,646.47	7.42

2) 组合中, 采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内	443,723,137.56	70.25	22,186,156.88	373,672,789.51	67.23	18,683,639.48
1-2 年	124,898,375.94	19.77	12,489,837.59	137,860,261.24	24.8	13,786,026.12
2-3 年	42,689,366.36	6.76	6,403,404.95	26,272,468.10	4.73	3,940,870.22
3 年以上	20,324,176.82	3.22	4,064,835.36	18,025,553.26	3.24	3,605,110.65
小 计	631,635,056.68	100	45,144,234.78	555,831,072.11	100	40,015,646.47

3) 期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

应收账款内容	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
工程款	1,310,000.00	1,310,000.00	100	预计无法收回
小 计	1,310,000.00	1,310,000.00	100	

(2) 期末无应收持有公司 5%以上 (含 5%) 表决权股份的股东单位款项。

(3) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占应收账款余额的比例 (%)
1	非关联方	127,391,331.00	1 年以内	21.87
		3,973,426.00	2-3 年	

		7,091,370.00	3 年以上	
2	非关联方	110,775,746.00	1 年以内	20.91
		21,566,970.00	1-2 年	
3	非关联方	52,091,188.00	1 年以内	8.23
4	非关联方	22,148,065.00	1-2 年	5.43
		12,203,655.00	2-3 年	
5	非关联方	18,554,419.00	1-2 年	4.34
		8,934,301.00	2-3 年	
小 计		384,730,471.00		60.78

3. 预付款项

(1) 账龄分析

账 龄	期末数				期初数			
	账面余额	比例 (%)	坏账准备	账面价值	账面余额	比例 (%)	坏账准备	账面价值
1 年以内	5,031,756.43	25.76		5,031,756.43	21,421,678.63	88.39		21,421,678.63
1-2 年	12,488,182.44	63.93		12,488,182.44	1,432,790.00	5.91		1,432,790.00
2-3 年	1,431,490.00	7.33		1,431,490.00	910,574.00	3.76		910,574.00
3 年以上	581,893.76	2.98		581,893.76	471,319.76	1.94		471,319.76
合 计	19,533,322.63	100		19,533,322.63	24,236,362.39	100		24,236,362.39

(2) 预付款项金额前 5 名情况

单位名称	与本公司关系	期末数	账龄	未结算原因
1	非关联方	8,722,500.00	1-2 年	预付设备款
2	非关联方	2,050,000.00	1 年以内	预付工程款
		2,210,000.00	1-2 年	
3	非关联方	1,000,000.00	1-2 年	预付工程款
4	非关联方	1,000,000.00	1 年以内	预付工程款
5	非关联方	592,000.00	1 年以内	预付设备款
小 计		15,574,500.00		

(3) 期末无预付持有公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东单位款项。

(4) 账龄 1 年以上且金额重大的预付款项未及时结算的原因说明

单位名称	期末数	未结算原因
1	8,722,500.00	设备未交付
2	2,210,000.00	工程未完工
小 计	10,932,500.00	

4. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
账龄分析法组合	198,588,271.55	98.45	17,858,273.45	8.99	149,945,607.57	97.95	14,994,385.53	10.00
小 计	198,588,271.55	98.45	17,858,273.45	8.99	149,945,607.57	97.95	14,994,385.53	10.00
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备	3,132,770.51	1.55	3,132,770.51	100	3,132,770.51	2.05	3,132,770.51	100
合 计	201,721,042.06	100	20,991,043.96	10.41	153,078,378.08	100	18,127,156.04	11.84

2) 组合中, 采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内	112,577,674.29	56.69	5,628,883.71	69,330,000.17	46.23	3,466,500.01
1-2 年	38,731,260.04	19.50	3,873,126.00	31,649,583.25	21.11	3,164,958.33
2-3 年	21,992,074.14	11.07	3,298,811.12	28,605,552.61	19.08	4,290,832.89
3 年以上	25,287,263.08	12.74	5,057,452.62	20,360,471.54	13.58	4,072,094.30
合 计	198,588,271.55	100.00	17,858,273.45	149,945,607.57	100.00	14,994,385.53

3) 期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

其他应收款内容	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	理由
1	1,187,833.51	1,187,833.51	100	收回风险较大
2	300,000.00	300,000.00	100	收回风险较大
3	725,543.00	725,543.00	100	收回风险较大

4	800,000.00	800,000.00	100	收回风险较大
5	119,394.00	119,394.00	100	收回风险较大
小 计	3,132,770.51	3,132,770.51		

(2) 期末无应收持有公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东单位款项。

(3) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例(%)	款项性质或内容
1	非关联方	17,592,157.12	1 年以内	9.38	往来款
		1,012,111.11	1-2 年		
		314,788.50	2-3 年		
2	非关联方	14,643,735.00	1 年以内	7.26	履约保证金
3	非关联方	3,153,946.00	1 年以内	5.83	履约保证金
		556,950.00	1-2 年		
		5,794,237.00	2-3 年		
		2,263,174.00	3 年以上		
4	非关联方	9,600,000.00	1 年以内	4.76	投标保证金
5	非关联方	9,000,000.00	1-2 年	4.46	往来款
小 计		63,931,098.73		31.69	

5. 存货

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
在建工程施工成本	76,691,874.75		76,691,874.75	108,172,657.43		108,172,657.43
已完工尚未决算的工程施工成本	93,770,868.45		93,770,868.45	117,477,148.18		117,477,148.18
开发成本	963,526,961.55		963,526,961.55	465,603,108.63		465,603,108.63
其 他	910,425.84		910,425.84	270,306.17		270,306.17
合 计	1,134,900,130.59		1,134,900,130.59	691,523,220.41		691,523,220.41

(2) 其他说明

存货期末余额中含有的借款费用资本化金额 48,614,492.69 元。

6. 其他流动资产

项 目	期末数	期初数
房 租	177,411.22	185,181.12
合 计	177,411.22	185,181.12

7. 长期股权投资

被投资单位	核算方法	初始投资成本	期初数	增减变动	期末数
上海城道市政建设有限公司	成本法	3,000,000.00	3,000,000.00		3,000,000.00
合计		3,000,000.00	3,000,000.00		3,000,000.00

被投资单位	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	持股比例与表决权不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
上海城道市政建设有限公司	13.13	13.13	无			88,900.00

8. 固定资产

(1) 明细情况

类 别	期初数	本期增加		本期减少	期末数
1) 账面原值小计	529,450,947.54	6,470,856.16		548,169.00	535,373,634.70
房屋及建筑物	42,286,722.38				42,286,722.38
公路及构筑物	270,149,813.26				270,149,813.26
通用设备	53,542,401.43	2,705,085.00			56,247,486.43
专用设备	4,071,214.20	12,197.66			4,083,411.86
运输工具	24,822,299.24	2,833,573.50		548,169.00	27,107,703.74
盾构设备	68,643,997.03	920,000.00			69,563,997.03
船 舶	65,934,500.00				65,934,500.00
		其他转入	本期计提		
2) 累计折旧小计	142,287,991.72		31,367,419.50	339,135.88	173,316,275.34

房屋及建筑物	12,769,767.20		981,764.52		13,751,531.72
公路及构筑物	61,552,128.26		10,714,334.89		72,266,463.15
通用设备	29,167,415.08		5,705,403.30		34,872,818.38
专用设备	3,990,940.46		4,804.16		3,995,744.62
运输工具	12,033,514.76		1,922,700.53	339,135.88	13,617,079.41
盾构设备	20,419,961.03		8,557,070.50		28,977,031.53
船 舶	2,354,264.93		3,481,341.60		5,835,606.53
3) 账面净值小计	387,162,955.82	——	——	——	362,057,359.36
房屋及建筑物	29,516,955.18	——	——	——	28,535,190.66
公路及构筑物	208,597,685.00	——	——	——	197,883,350.11
通用设备	24,374,986.35	——	——	——	21,374,668.05
专用设备	80,273.74	——	——	——	87,667.24
运输工具	12,788,784.48	——	——	——	13,490,624.33
盾构设备	48,224,036.00	——	——	——	40,586,965.50
船 舶	63,580,235.07	——	——	——	60,098,893.47
4) 减值准备小计	554,524.87	——	——	——	4,970,091.24
通用设备	100,000.00	——	——	——	100,000.00
运输工具	454,524.87	——	——	——	454,524.87
船 舶		——	——	——	4,415,566.37
5) 账面价值合计	386,608,430.95	——	——	——	357,087,268.12
房屋及建筑物	29,516,955.18	——	——	——	28,535,190.66
公路及构筑物	208,597,685.00	——	——	——	197,883,350.11
通用设备	24,274,986.35	——	——	——	21,274,668.05
专用设备	80,273.74	——	——	——	87,667.24
运输工具	12,334,259.61	——	——	——	13,036,099.46
盾构设备	48,224,036.00	——	——	——	40,586,965.50
船 舶	63,580,235.07	——	——	——	55,683,327.10

本期折旧额为 31,367,419.50 元。

(2) 其他说明

公路及构筑物系路泽太公路公司的公路资产，该公路的收费权已由路泽太公路公司向中国建设银行台州路桥支行设定质押，以取得本金为 1.6 亿元的中长期贷款。贷款期限从 2005 年 6 月 3 日至 2012 年 6 月 2 日，按浮动利率计息。截止 2010 年 12 月 31 日，该项贷款本金余额为 5,300 万元，其中 2,600 万元路泽太公路公司应在 2011 年度归还。

经浙江省人民政府办公厅浙政办函（2010）117 号文件批复同意，路泽太公路公司享有路泽太公路的收费年限为 2004 年至 2029 年。路泽太公路公司已按 25 年的年限对该项公路资产计提折旧。

9. 无形资产

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
1) 账面原值小计	765,950,000.00			765,950,000.00
钱江四桥经营权	765,000,000.00			765,000,000.00
软 件	700,000.00			700,000.00
其 他	250,000.00			250,000.00
2) 累计摊销小计	156,407,500.00	38,440,000.00		194,847,500.00
钱江四桥经营权	156,187,500.00	38,250,000.00		194,437,500.00
软 件	186,666.67	140,000.00		326,666.67
其 他	33,333.33	50,000.00		83,333.33
3) 账面价值合计	609,542,500.00	——	——	571,102,500.00
钱江四桥经营权	608,812,500.00	——	——	570,562,500.00
软 件	513,333.33	——	——	373,333.33
其 他	216,666.67	——	——	166,666.67

本期摊销额 38,440,000.00 元。

(2) 其他说明

期末无形资产中杭州市钱江四桥经营权已由钱江四桥公司向杭州银行和招商银行杭州分行分别设定质押，以取得本金为 2.5 亿元和 1 亿元的中长期借款，其中向杭州银行的借款本金为 2.5 亿元，期限从 2005 年 12 月 2 日至 2015 年 12 月 1 日，按为基准利率下浮 5% 计息。截止 2010 年 12 月 31 日，该项借款本金尚余 13,400 万元，其中 2,560 万元钱江四桥

公司应在 2011 年度归还。向招商银行杭州分行的借款本金为 1 亿元，期限从 2010 年 1 月 26 日至 2012 年 1 月 24 日，按基准利率计息。

10. 长期待摊费用

项 目	期初数	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数
租入固定资 产改良支出	247,795.95	328,433.59	158,019.27		418,210.27
合 计	247,795.95	328,433.59	158,019.27		418,210.27

11. 递延所得税资产

(1) 已确认的递延所得税资产

项 目	期末数	期初数
坏账准备	16,788,492.43	14,767,157.48
固定资产减值准备	138,631.22	138,631.22
合并抵销未实现毛利	9,192,651.42	4,017,757.54
可抵扣亏损	414,396.14	
合 计	26,534,171.21	18,923,546.24

(2) 引起暂时性差异的资产或负债项目对应的暂时性差异

项 目	金额
坏账准备	67,153,969.72
固定资产减值准备	554,524.88
合并抵销未实现毛利	36,770,605.68
可抵扣亏损	1,657,584.56
合 计	106,136,684.84

12. 资产减值准备明细

项 目	期初数	本期计提	本期减少		期末数
			转回	转销	
坏账准备	59,452,802.51	7,992,476.23			67,445,278.74
固定资产减值准备	554,524.87	4,415,566.37			4,970,091.24
合计	60,007,327.38	12,408,042.60			72,415,369.98

13. 短期借款

项 目	期末数	期初数
质押借款	19,000,000.00	150,000,000.00
保证借款	490,000,000.00	370,000,000.00
合 计	509,000,000.00	520,000,000.00

14. 应付票据

种 类	期末数	期初数
商业承兑汇票	4,950,000.00	35,300,000.00
合 计	4,950,000.00	35,300,000.00

下一会计期间将到期的金额为 4,950,000.00 元。

15. 应付账款

期末无应付持有公司 5%以上(含 5%)表决权股份的股东单位和其他关联方款项。

16. 预收款项

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
工程款	138,865,519.25	127,243,609.31
合 计	138,865,519.25	127,243,609.31

(2) 预收持有公司 5%以上(含 5%)表决权股份的股东单位和其他关联方款项情况

单位名称	期末数	期初数
上海城道市政建设有限公司	780,060.26	780,060.26
小 计	780,060.26	780,060.26

17. 应付职工薪酬

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴和补贴	75,826,266.19	202,283,586.70	220,817,213.75	57,292,639.14

职工福利费		6,238,801.44	6,238,801.44	
社会保险费		2,835,291.64	2,835,291.64	
住房公积金		441,641.20	441,641.20	
工会经费	690,333.40	468,652.38	325,748.50	833,237.28
职工教育经费	660,830.43	685,578.41	650,023.40	696,385.44
合 计	77,177,430.02	212,953,551.77	231,308,719.93	58,822,261.86

18. 应交税费

项 目	期末数	期初数
营业税	21,443,576.25	20,161,791.85
企业所得税	13,420,700.41	7,815,505.93
个人所得税	4,013,734.78	9,316,407.61
城市维护建设税	993,436.39	626,828.31
房产税	485,836.26	726,092.10
教育费附加	910,365.92	829,357.08
地方教育附加	95,186.26	89,125.49
水利建设专项资金	221,438.87	423,871.29
其 他	190,802.20	287,229.90
合 计	41,775,077.34	40,276,209.56

19. 应付利息

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
短期借款利息	1,020,655.13	1,254,040.37
长期借款利息	790,837.28	457,361.71
其他利息	1,699,200.00	
合 计	3,510,692.41	1,711,402.08

(2) 应付持有公司 5%以上(含 5%)表决权股份的股东单位和其他关联方款项情况

单位名称	期末数	期初数
台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司	1,699,200.00	
小 计	1,699,200.00	

20. 其他应付款

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
押金保证金	152,398,556.89	107,872,105.22
拆借款	281,249,932.05	7,428,230.45
应付暂收款	3,049,541.92	10,807,131.44
其 他	17,612,473.24	15,246,033.60
合 计	454,310,504.10	141,353,500.71

(2) 应付持有公司 5%以上(含 5%)表决权股份的股东单位和其他关联方款项情况

单位名称	期末数	期初数
台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司	118,000,000.00	3,000,000.00
小 计	118,000,000.00	3,000,000.00

(3) 账龄超过 1 年的大额其他应付款情况的说明

账龄超过 1 年的大额其他应付款均系项管部缴纳的工程质量保证金。

(4) 金额较大的其他应付款性质或内容的说明

单位名称	期末数	款项性质及内容
1	153,000,000.00	宜春重工有限公司拆借款
2	118,000,000.00	拆借款
3	12,000,000.00	工程质量保证金
4	11,587,973.41	工程施工保证金
5	9,500,000.00	工程质量保证金
小 计	304,087,973.41	

21. 一年内到期的非流动负债

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
一年内到期的长期借款	197,200,000.00	74,600,000.00
合 计	197,200,000.00	74,600,000.00

(2) 一年内到期的长期借款

1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
质押借款	51,600,000.00	49,800,000.00
保证借款	145,600,000.00	24,800,000.00
小 计	197,200,000.00	74,600,000.00

2) 金额前 5 名的一年内到期的长期借款

贷款单位	借款 起始日	借款 到期日	币种	年利率 (%)	期末数	期初数
路泽太公路公司	2005.06.03	2011.06.03	RMB	浮动	26,000,000.00	25,000,000.00
钱江四桥公司	2005.12.02	2011.12.02	RMB	5.643	51,200,000.00	49,600,000.00
本公司	2009.08.27	2011.08.27	RMB	5.400	20,000,000.00	
	2009.09.01	2011.09.01	RMB	5.400	100,000,000.00	
小 计					197,200,000.00	74,600,000.00

22. 其他流动负债

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
政府补助	3,641,817.03	4,420,702.69
合 计	3,641,817.03	4,420,702.69

(2) 其他说明

系 2006 年度本公司收到的台州市财政局、台州路桥区财政局拨入的施工设备技术改造补助资金。本公司已用于购买施工设备，并在设备交付使用时起，按设备折旧期限平均分摊转入当期损益。本期减少额系按购入设备的折旧年限分摊转入损益。

23. 长期借款

(1) 长期借款情况

明细情况

项 目	期末数	期初数
质押借款	235,400,000.00	187,000,000.00
保证借款	108,400,000.00	254,000,000.00
合 计	343,800,000.00	441,000,000.00

(2) 金额前 5 名的长期借款

贷款单位	借款 起始日	借款 到期日	币种	年利 率 (%)	期末数	期初数
本公司	2009.08.27	2011.08.27	RMB	5.400		20,000,000.00
	2009.09.01	2011.09.01	RMB	5.400		100,000,000.00
钱江四桥公司	2005.12.02	2015.12.01	RMB	5.643	316,800,000.00	268,000,000.00
路泽太公路公司	2005.06.03	2012.06.02	RMB	浮动	27,000,000.00	53,000,000.00
小 计					343,800,000.00	441,000,000.00

24. 股本

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
股份总数	368,470,328	368,470,328		736,940,656

(2) 股本变动情况说明

详见本财务报表附注资本公积之说明。

25. 资本公积

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
股本溢价	472,787,760.79		368,470,328.00	104,317,432.79
其他资本公积	1,740,254.23			1,740,254.23
合 计	474,528,015.02		368,470,328.00	106,057,687.02

(2) 资本公积变动情况说明

本公司根据 2009 年度股东大会决议，按原总股本 368,470,328 股为基数，用资本公积向全体股东每 10 股转增 10 股，共计转增股本 368,470,328.00 元。该次增资经天健会计师事务所审验，已出具天健验〔2010〕192 号《验资报告》。

26. 专项储备

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
安全生产费		3,337,092.23	264,271.00	3,072,821.23
合 计		3,337,092.23	264,271.00	3,072,821.23

(2) 其他说明

本公司从本期开始对安全生产费由原项目管理部包干使用改为集中使用。在项目中标后，按中标文件约定计提安全生产费，并据实列支结转。

27. 盈余公积

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	63,744,930.99	3,096,572.07		66,841,503.06
合 计	63,744,930.99	3,096,572.07		66,841,503.06

(2) 其他说明

本期增加系根据 2010 年度母公司净利润提取 10% 的法定盈余公积 3,096,572.07 元。

28. 未分配利润

项 目	金 额	提取或分配比例
调整前上期末未分配利润	154,214,437.15	——
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		——
调整后期初未分配利润		——
加：本期归属于母公司所有者的净利润	23,600,653.10	——
减：提取法定盈余公积	3,096,572.07	10%
期末未分配利润	174,718,518.18	

(二) 合并利润表项目注释

1. 营业收入、营业成本

(1) 明细情况

项 目	本期数	上年同期数
主营业务收入	1, 520, 743, 641. 95	1, 932, 831, 268. 46
其他业务收入	1, 589, 785. 38	2, 090, 280. 00
营业成本	1, 322, 551, 920. 48	1, 726, 595, 515. 69

(2) 主营业务收入/主营业务成本

项目名称	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
工程施工	1, 384, 772, 542. 42	1, 249, 325, 385. 85	1, 809, 753, 266. 04	1, 655, 750, 768. 90
公路通行费	38, 217, 199. 00	11, 755, 430. 07	33, 511, 684. 00	17, 770, 138. 62
钱江四桥经营权	78, 802, 838. 79	38, 250, 000. 00	78, 629, 038. 05	38, 250, 000. 00
船运收入	18, 951, 061. 74	23, 165, 604. 56	10, 937, 280. 37	14, 797, 439. 17
小 计	1, 520, 743, 641. 95	1, 322, 496, 420. 48	1, 932, 831, 268. 46	1, 726, 568, 346. 69

(3) 公司前 5 名客户的营业收入情况

序号	营业收入	占公司全部营业收入的比例 (%)
1	244, 343, 946. 00	16. 05
2	182, 040, 613. 00	11. 96
3	166, 469, 115. 00	10. 94
4	104, 785, 188. 00	6. 88
5	100, 501, 177. 00	6. 60
小 计	798, 140, 039. 00	52. 43

2. 营业税金及附加

项 目	本期数	上年同期数	计缴标准
营业税	49, 646, 659. 43	59, 341, 570. 24	详见本附注税项之说明
城市维护建设税	2, 728, 658. 55	2, 806, 018. 13	详见本附注税项之说明

教育费附加	1,593,948.92	1,818,949.52	详见本附注税项之说明
地方教育附加	465,058.11	464,187.23	详见本附注税项之说明
合 计	54,434,325.01	64,430,725.12	

3. 管理费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	37,726,416.27	29,428,122.00
折旧费	8,298,471.28	8,483,991.95
业务招待费	8,036,162.12	6,078,443.48
办公费	5,255,659.84	2,959,840.07
车辆费用	2,984,632.65	2,635,993.74
差旅费	2,942,424.74	2,807,743.44
会议费	784,384.25	592,409.31
其 他	7,004,049.04	8,064,851.82
合 计	73,032,200.19	61,051,395.81

4. 财务费用

项 目	本期数	上年同期数
利息支出	63,976,393.96	52,150,851.92
减:利息收入	30,929,913.09	17,336,487.70
银行手续费	481,304.16	199,035.12
合 计	33,527,785.03	35,013,399.34

5. 资产减值损失

项 目	本期数	上年同期数
坏账损失	7,992,476.23	-507,432.90
固定资产减值准备	4,415,566.37	
合 计	12,408,042.60	-507,432.90

6. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
成本法核算的长期股权投资收益	88,900.00	88,900.00
合 计	88,900.00	88,900.00

7. 营业外收入

(1) 明细情况

项目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计		11,385.70	
其中：固定资产处置利得		11,385.70	
政府补助	7,834,561.07	6,251,826.56	7,834,561.07
其 他	264,430.56	198,315.10	264,430.56
合 计	8,098,991.63	6,461,527.36	8,098,991.63

(2) 大额政府补助明细

项 目	本期数	上年同期数	说明
税 费 返 还	5,212,100.00	3,912,700.00	上海市张江镇人民政府将本公司在当地缴纳的税金中张江镇实得部分的 70%予以返还。
税 费 返 还	1,100,000.00	1,290,000.00	杭州市西湖区财政局将钱江四桥公司缴纳的税金中西湖区实得部分的 50%予以返还。
其 他	1,522,461.07	1,049,126.56	
小 计	7,834,561.07	6,251,826.56	

8. 营业外支出

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合	114,033.12	98,672.08	114,033.12
其中：固定资产处置损失	114,033.12	98,672.08	114,033.12
对外捐赠	100,000.00	60,000.00	100,000.00
罚款支出	50,800.00	350.00	50,800.00
水利建设专项资金	106,562.77	114,696.70	
其 他	60,382.82		60,382.82
合 计	431,778.71	273,718.78	325,215.94

9. 所得税费用

项 目	本期数	上年同期数
按税法及相关规定计算的当期所得税	20,358,635.27	17,247,479.64
递延所得税调整	-7,610,624.97	-2,280,564.52
合 计	12,748,010.30	14,966,915.12

10. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益的计算过程

项 目	序号	2010 年度
归属于公司普通股股东的净利润	A	23,600,653.10
非经常性损益	B	5,868,417.62
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	17,732,235.48
期初股份总数	D	368,470,328.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	368,470,328.00
发行新股或债转股等增加股份数	F	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	12
因回购等减少股份数	H	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	
发行在外的普通股加权平均数	$L=D+E+F \times G/K-H \times I/K-J$	736,940,656.00
基本每股收益	$M=A/L$	0.03
扣除非经常损益基本每股收益	$N=C/L$	0.02

(2) 稀释每股收益的计算过程

稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。

(三) 合并现金流量表项目注释

1. 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数
收到履约保证金	30,306,673.41
取得往来款	26,199,749.86
取得退还的投标保证金	9,951,080.00
收到政府补助	7,055,675.41
其 他	2,272,066.63
合 计	75,785,245.31

2. 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数
支付往来款	23,361,408.79
支付投标保证金	56,819,601.05
付现经营管理费用支出	26,635,289.88
其 他	1,430,326.31
合 计	108,246,626.03

3. 收到其他与投资活动有关的现金

项 目	本期数
利息收入	2,427,272.92
合 计	2,427,272.92

4. 收到其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数
拆借款	118,000,000.00
拆借款	160,500,000.00
合 计	278,500,000.00

5. 支付其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数
用于借款质押的定期存款	20,000,000.00
合 计	20,000,000.00

6. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
1) 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	21,387,256.64	39,647,738.86
加: 资产减值准备	12,408,042.60	-507,432.90
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	31,367,419.50	32,238,054.37
无形资产摊销	38,440,000.00	38,453,082.71
长期待摊费用摊销	158,019.27	141,597.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“—”号填列)	114,033.12	87,286.38
固定资产报废损失(收益以“—”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“—”号填列)		
财务费用(收益以“—”号填列)	33,046,480.87	34,814,364.22
投资损失(收益以“—”号填列)	-88,900.00	-88,900.00
递延所得税资产减少(增加以“—”号填列)	-7,610,624.97	-2,280,564.52
递延所得税负债增加(减少以“—”号填列)		
存货的减少(增加以“—”号填列)	-414,874,270.01	-168,023,737.24
经营性应收项目的减少(增加以“—”号填列)	-117,581,562.96	22,020,968.29
经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)	39,160.43	44,701,116.12
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-403,194,945.51	41,203,573.89
2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		

债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3) 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	406,376,640.37	594,667,692.00
减: 现金的期初余额	594,667,692.00	431,929,214.70
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-188,291,051.63	162,738,477.30

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末数	期初数
1) 现金	406,376,640.37	594,667,692.00
其中: 库存现金	1,140,936.22	802,639.70
可随时用于支付的银行存款	405,235,704.15	593,865,052.30
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
2) 现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	406,376,640.37	594,667,692.00

(3) 现金流量表补充资料的说明

2010年年末,其他货币资金中民工工资保证金7,145,902.47元,保函保证金200,000.00元,以及银行存款中已质押的定期存单2,000万元因使用受限,不认定为现金及现金等价物。

六、关联方及关联交易

(一) 关联方情况

1. 最终控制方为叶洋友家族。
2. 子公司情况详见本财务报表附注企业合并及合并财务报表之说明。

3. 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系	组织机构代码
台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司	同受本公司实质控制人控制	71764038-x
上海城道市政建设有限公司	本公司控股子公司的参股公司	13373315-2

(二) 关联交易情况

1. 关联租赁情况

(1) 公司承租情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁起始日	租赁终止日	租赁费定价依据	年度确认的租赁费
台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司	本公司	客房	2009 年 1 月 10 日	2011 年 1 月 9 日	协议价	58,200.00

(2) 其他说明

2001 年 12 月 10 日本公司与台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司签约，台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司向本公司提供各种客房服务，有效期为 10 年，本期本公司向其共支付金额 784,384.25 元。

2. 关联担保情况

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司	本公司	60,000,000.00	2010 年 3 月 1 日	2011 年 3 月 1 日	否
		40,000,000.00	2010 年 5 月 18 日	2011 年 5 月 18 日	否

3. 本公司本期借用台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司资金，截止 2010 年 12 月 31 日累计余额为 118,000,000.00 元，已按银行同期贷款利率向其支付资金占用费 5,929,280.00 元。

(三) 关联方应收应付款项

项目名称	关联方	期末数	期初数
预收款项	上海城道市政建设有限公司	780,060.26	780,060.26
其他应付款	台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司	118,000,000.00	3,000,000.00

(四) 关键管理人员薪酬

2010 年度和 2009 年度，本公司关键管理人员报酬总额分别为 678.62 万元和 641.56 万元。

七、或有事项

姚汉昭、姚汉林因与本公司就承包广东省清连高速路 A5 标段施工发生纠纷，分别向广东省清远市中级人民法院提起诉讼。2009 年 8 月 14 日，广东省清远市中级人民法院下达（2007）清中法民二初字第 56 号《民事判决书》，判决本公司需支付两原告工程款项计 7,361,528.54 元，并支付从 2007 年 10 月 23 日起的银行同期贷款利息，同时承担案件诉讼费、财产保全费、鉴定费等费用计 33.08 万元。本公司因不服该判决，向广东省高级人民法院提起上诉。广东省高级人民法院经审理后认为广东省清远市中级人民法院（2007）清中法民二初字第 56 号民事判决认定事实不清、证据不足，裁定撤销广东省清远市中级人民法院（2007）清中法民二初字第 56 号民事判决，发回广东省清远市中级人民法院重新审理。截至本财务报告签署日，上述案件尚在审理之中。

八、承诺事项

本公司与湖北天地重工有限公司签约，作价 34,890,000.00 元向该公司购买盾构掘进机一套。截至 2010 年 12 月 31 日，本公司已预付货款 8,722,500.00 元，余款将在设备安装调试合格后支付。

九、资产负债表日后利润分配情况说明

经审议批准宣告发放的利润或股利	经本公司六届 4 次董事会审议通过的 2010 年度利润分配预案，以 2010 年 12 月 31 日的总股本 736,940,656 股为基数，向全体股东每 10 股分配现金股利 0.2 元（含税），该议案尚待股东大会审议通过。
-----------------	---

十、其他重要事项

（一）2008 年 7 月 14 日，本公司与昆明市官渡区太和街道办事处吴井社区南窑村股份合作社签约，承接南窑村 123 亩土地的拆迁，并计划受让该地块进行商业开发。该项目由子公司云南置业公司具体实施。截止 2010 年 12 月 31 日，尚未完成，云南置业公司已支付土地拆迁成本 401,105,467.00 元。

（二）2005 年 11 月 26 日，钱江四桥公司与杭州市城市建设资产经营有限公司签约，作价 76,500 万元受让杭州市钱江四桥 20 年的经营权。杭州市城市建设资产经营有限公司在上述经营期内每年向钱江四桥公司支付补偿费 7,960 万元，补偿费将随银行利率和税率的变

动作同方向调整。2005 年 12 月 3 日，钱江四桥公司全额支付上述经营权转让款，记入无形资产，并按 20 年期限平均摊销。2010 年度，钱江四桥公司确认营运收入 78,802,838.79 元。

(三) 根据浙江中州会计师事务所的审计结果，路泽太公路公司因建造路泽太公路而发生土地、青苗、安置补偿费共计 76,391,262.83 元，截至 2005 年 12 月 31 日，路泽太公路公司已经承担上述成本中的 60,310,000.00 元。根据本公司与路桥区人民政府签订的补充协议，工程建设总费用中第三部分工程建设其他费用项下的土地、青苗等补偿费和安置补助费超出包干使用的部分由路桥区人民政府承担，路桥区人民政府按照经上报批准的该项指标以 1,709 万元为限在经营合作年限内作为投资参与路泽太公路建设的收益分配。截至 2010 年 12 月 31 日，具体分配方案尚未确定并实施。

(四) 为督促各项目管理部确保质量和施工进度，本公司根据各项目的垫付资金和施工量等情况，向各项目管理部负责人收取一定的保证金。截至 2010 年 12 月 31 日，该项保证金余额为 103,892,511.97 元。

(五) 汇业海运公司于 2008 年购置三条 5000 吨散货船从事内沿海及长江中下游普通货船运输业务。截至 2010 年 12 月 31 日该等船舶帐面净值为 60,098,893.47 元。受运价下降、油价上涨等不利因素的影响，汇业海运公司实际运营出现亏损。本期末，本公司对该等船舶进行了减值测试，按预计未来现金流的折现净额计提了减值准备 4,415,566.37 元。

(六) 经本公司第五届董事会 2010 年第 3 次临时会议批准，本期宜工置业公司作价 30,650 万元竞得两宗位于宜春市的国有建设用地使用权，土地面积分别为 142,353.83 平方米和 146,751 平方米。截止 2010 年 12 月 31 日，宜工置业公司已支付全部土地款，并已办妥土地使用权证。

十一、母公司财务报表项目注释

(一) 母公司资产负债表项目注释

1. 应收账款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
账龄分析法组合	656,370,961.01	99.80	45,077,429.99	6.87	543,432,442.05	99.76	39,395,714.96	7.25
小 计	656,370,961.01	99.80	45,077,429.99	6.87	543,432,442.05	99.76	39,395,714.96	7.25
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备	1,310,000.00	0.20	1,310,000.00	100	1,310,000.00	0.24	1,310,000.00	100
合 计	657,680,961.01	100	46,387,429.99	7.05	544,742,442.05	100	40,705,714.96	7.47

2) 组合中, 采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内	468,459,041.89	71.37	22,119,352.09	361,274,159.45	66.48	18,063,707.97
1-2 年	124,898,375.94	19.03	12,489,837.59	137,860,261.24	25.37	13,786,026.12
2-3 年	42,689,366.36	6.50	6,403,404.95	26,272,468.10	4.83	3,940,870.22
3 年以上	20,324,176.82	3.10	4,064,835.36	18,025,553.26	3.32	3,605,110.65
合 计	656,370,961.01	100	45,077,429.99	543,432,442.05	100	39,395,714.96

3) 期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

应收账款内容	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	理由
工程款	1,310,000.00	1,310,000.00	100	收回风险较大
小 计	1,310,000.00	1,310,000.00	100	

(2) 期末无应收持有公司 5%以上 (含 5%) 表决权股份的股东单位款项。

(3) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占应收账款余额的比例 (%)
1	非关联方	127,391,331.00	1 年以内	21.05
		7,091,370.00	1-2 年	
		3,973,426.00	2-3 年	

2	非关联方	110,775,746.00	1 年以内	20.12
		21,566,970.00	1-2 年	
3	非关联方	52,091,188.00	1 年以内	7.92
4	非关联方	22,148,065.00	1-2 年	5.22
		12,203,655.00	2-3 年	
5	子公司	32,590,000.00	1 年以内	4.96
小 计		389,831,751.00		59.27

(4) 应收关联方款项

单位名称	与本公司关系	账面余额	占应收账款余额的比例 (%)
台州置业公司	子公司	32,590,000.00	4.96
小 计		32,590,000.00	4.96

2. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
账龄分析法组合	1,045,430,301.36	99.71	30,595,211.07	2.93	778,329,256.84	99.60	29,510,412.49	3.79
小 计	1,045,430,301.36	99.71	30,595,211.07	2.93	778,329,256.84	99.60	29,510,412.49	3.79
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备	3,013,376.51	0.29	3,013,376.51	100.00	3,132,770.51	0.40	3,132,770.51	100.00
合 计	1,048,443,677.87	100	33,608,587.58	3.21	781,462,027.35	100.00	32,643,183.00	4.18

2) 组合中, 采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内	890,164,024.90	85.14	14,954,149.87	447,521,586.44	57.50	15,302,775.27
1-2 年	108,060,789.24	10.34	7,295,874.96	281,961,040.25	36.22	5,964,104.03

2-3 年	21,918,224.14	2.10	3,287,733.62	28,605,552.61	3.68	4,290,832.89
3 年以上	25,287,263.08	2.42	5,057,452.62	20,241,077.54	2.60	3,952,700.30
小 计	1,045,430,301.36	100	30,595,211.07	778,329,256.84	100	29,510,412.49

3) 期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

其他应收款内容	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	理由
1	1,187,833.51	1,187,833.51	100	收回风险较大
2	300,000.00	300,000.00	100	收回风险较大
3	725,543.00	725,543.00	100	收回风险较大
4	800,000.00	800,000.00	100	收回风险较大
小 计	3,013,376.51	3,013,376.51		

(2) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例 (%)	款项性质或内容
云南置业公司	子公司	500,696,633.34	1 年以内	47.76	拆借款
宜工置业公司	子公司	141,273,578.08	1 年以内	13.47	拆借款
台州置业公司	子公司	96,881,072.78	1 年以内	9.24	拆借款
路泽太公路公司	子公司	36,000,000.00	1 年以内	7.08	拆借款
		38,180,000.00	1-2 年		
汇业海运公司	子公司	330,931.20	1 年以内	2.99	拆借款
		31,024,079.20	1-2 年		
小 计		844,386,294.60		80.54	

(3) 其他应收关联方款项

单位名称	与本公司关系	账面余额	占其他应收款余额的比例 (%)
云南置业公司	子公司	500,696,633.34	47.76
宜工置业公司	子公司	141,273,578.08	13.47
台州置业公司	子公司	96,881,072.78	9.24
路泽太公路公司	子公司	74,180,000.00	7.08
汇业海运公司	子公司的子公司	31,355,010.40	2.99
钱江四桥公司	子公司	5,000,000.0	0.48

合肥工程建设公司	子公司	387,151.81	0.04
小 计		849,773,446.41	81.06

3. 长期股权投资

(1) 明细情况

被投资单位	核算方法	初始投资成本	期初数	增减变动	期末数
路泽太公路公司	成本法	87,300,000.00	87,300,000.00		87,300,000.00
上海博佳投资公司	成本法	11,000,000.00	11,000,000.00		11,000,000.00
钱江四桥公司	成本法	114,750,000.00	114,750,000.00		114,750,000.00
合肥工程建设公司	成本法	2,700,000.00	2,700,000.00		2,700,000.00
上海腾达投资公司	成本法	45,000,000.00	45,000,000.00		45,000,000.00
云南置业公司	成本法	25,500,000.00	25,500,000.00		25,500,000.00
台州置业公司	成本法	10,000,000.00	10,000,000.00		10,000,000.00
宜工置业公司	成本法	20,100,000.00		20,100,000.00	20,100,000.00
合 计		316,350,000.00	296,250,000.00	20,100,000.00	316,350,000.00

(续上表)

被投资单位	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
路泽太公路公司	96.88	96.88				
上海博佳投资公司	84.62	84.62				
钱江四桥公司	75.00	75.00				
合肥工程建设公司	90.00	90.00				
上海腾达投资公司	90.00	90.00				
云南置业公司	51.00	51.00				
台州置业公司	100	100				
宜工置业公司	67	67				
合 计						

(2) 其他说明

本期增加详见本财务报表附注四之说明。

(二) 母公司利润表项目附注

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项 目	本期数	上年同期数
主营业务收入	1,447,897,542.42	1,805,054,026.14
其他业务收入	152,285.38	30,000.00
营业成本	1,309,556,056.97	1,650,863,435.02

(2) 主营业务收入/主营业务成本

项目名称	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
工程施工	1,447,897,542.42	1,309,556,056.97	1,805,054,026.14	1,650,863,435.02
小 计	1,447,897,542.42	1,309,556,056.97	1,805,054,026.14	1,650,863,435.02

(3) 公司前五名客户的营业收入情况

序号	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
1	244,343,946.00	16.87
2	182,040,613.00	12.57
3	166,469,115.00	11.50
4	104,785,188.00	7.24
5	100,501,177.00	6.94
小 计	798,140,039.00	55.12

(三) 母公司现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	30,965,720.72	38,222,007.71
加: 资产减值准备	6,647,119.61	1,314,063.41
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	15,677,047.98	17,177,349.97
无形资产摊销	190,000.00	203,082.71

长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“—”号填列)	114,033.12	87,286.38
固定资产报废损失(收益以“—”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“—”号填列)		
财务费用(收益以“—”号填列)	-14,057,546.17	-3,952,037.05
投资损失(收益以“—”号填列)		
递延所得税资产减少(增加以“—”号填列)	-1,661,779.90	-328,515.85
递延所得税负债增加(减少以“—”号填列)		
存货的减少(增加以“—”号填列)	55,187,062.41	-11,160,606.46
经营性应收项目的减少(增加以“—”号填列)	138,106,473.63	-263,351,138.69
经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)	-5,136,388.61	18,589,896.60
其他		
经营活动产生的现金流量净额	226,031,742.79	-203,198,611.27
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	376,629,703.53	584,277,325.86
减: 现金的期初余额	584,277,325.86	390,973,386.49
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-207,647,622.33	193,303,939.37

十二、其他补充资料

(一) 非经常性损益

1. 非经常性损益明细表

项 目	金 额	说 明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-114,033.12	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	7,834,561.07	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	53,247.74	

其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小 计	7,773,775.69	
减：企业所得税影响数（所得税减少以“－”表示）	1,930,250.07	
少数股东权益影响额(税后)	-24,892.00	
归属于母公司所有者的非经常性损益净额	5,868,417.62	

（三）净资产收益率及每股收益

1. 明细情况

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益(元/股)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	2.20	0.03	0.03
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.65	0.02	0.02

2. 加权平均净资产收益率的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	23,600,653.10
非经常性损益	B	5,868,417.62
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	17,732,235.48
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	1,060,957,711.16
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	
本期计提的专项储备	I	1,536,410.62
报告期月份数	J	12

加权平均净资产	$K = \frac{D+A/2+E \times F}{J-G \times H/J+I}$	1,074,294,448.33
加权平均净资产收益率	$L=A/K$	2.20
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	$M=C/K$	1.65

(四) 公司主要财务报表项目的异常情况及原因说明

资产负债表项目	期末数	期初数	变动幅度(%)	变动原因说明
其他应收款	180,729,998.10	134,951,222.04	33.92	本公司本期末应收投标保证金增加。
存 货	1,134,900,130.59	691,523,220.41	64.12	子公司云南置业公司和台州置业公司的房产开发项目持续投入所致。
递延所得税资产	26,534,171.21	18,923,546.24	40.22	本公司本期计提的坏账准备增加,确认的递延所得税资产相应增加。
应付利息	3,510,692.41	1,711,402.08	105.14	本期借款增加,应付利息余额相应增加。
其他应付款	454,310,504.10	141,353,500.71	221.40	本期公司与台州市路桥鑫都国际大酒店有限公司往来 1.18 亿元,与宜春重工有限公司往来款 1.53 亿元所致。
利润表项目	本期数	上年同期数	变动幅度	变动原因说明
资产减值损失	12,408,042.60	-507,432.90		本期计提应收款项坏账准备增加及汇业海运公司对船舶计提固定资产减值准备所致。

十二、 备查文件目录

- 1、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的会计报表。
- 2、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 3、报告期内在中国证监会指定报纸上披露过的所有公司文件的正本及公告原稿。

董事长：叶洋友
腾达建设集团股份有限公司
2011 年 4 月 4 日