



股票简称：轻纺城

股票代码：600790

编号：临 2011—027

浙江中国轻纺城集团股份有限公司 关于重大资产重组事项进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公司于 2011 年 9 月 26 日召开了公司第六届董事会第二十二次会议，会议审议通过了《关于〈浙江中国轻纺城集团股份有限公司以非公开发行股份及支付现金方式购买资产暨重大资产重组（关联交易）预案〉的议案》及其他相关议案，并于 2011 年 9 月 28 日公告了本次重大资产重组董事会会议决议公告等相关文件，同日公司股票复牌。

根据本次重大资产重组的总体工作安排，公司第一大股东绍兴县中国轻纺城市场开发经营有限公司（以下简称：开发公司）对本次重大资产重组拟注入的北联市场（营业房 2,331 间，合计套内面积为 73,105 平方米）的部分营业房六年期使用权进行了公开竞租招商和优先招商（优先招商及第一至四期公开竞租招商情况详见公司于 2011 年 11 月 29 日在上海证券交易所网站、《中国证券报》、《上海证券报》刊登的临 2011-025 公告），现将北联市场第五期公开竞租招商情况披露如下：

2011 年 12 月 29 日，开发公司进行了北联市场第五期公开竞租招商，完成北联市场一层 3 间营业房（合计套内面积约 80 平方米）六年期使用权的竞租招商，合计竞拍租金为 291 万元；完成北联市场二层 18 间营业房（合计套内面积约 620 平方米）六年期使用权的竞租招商，合计竞拍租金为 1,180 万元；完成北联市场三层 154 间营业房（合计套内面积约 5,200 平方米）六年期使用权的竞租招商，合计竞拍租金为 9,655 万元。

北联市场第一至五期公开竞租招商合计租金为 70,348 万元，优先招商合计租金为 14,712 万元。



北联市场除已完成公开竞租招商和优先招商外的各楼层营业房，将采取公开竞租招商，择机进行。

目前，本公司、开发公司及相关中介机构正在有序推进本次重大资产重组的各项工作，对本次重大资产重组拟注入资产的审计、评估和盈利预测工作正在进行中。

关于本次重大资产重组涉及的有关风险因素及尚需履行的审批程序已在重组预案中披露。截止目前，不存在可能导致本公司或者交易对方撤销、中止本次重组方案或者对本次重组方案作出实质性变更的相关事项。

在本公司发出召开关于本次重组事项的股东大会通知前，公司将根据有关规定和本次重大资产重组的进展情况及时履行相关信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事会

二〇一一年十二月三十日