

证券代码：600351

股票简称：亚宝药业

编号：2011-临 29 号

亚宝药业集团股份有限公司 重大事项公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公司控股子公司北京亚宝世纪置业有限公司（注册资本 1000 万元，本公司持有 80%的股权）于 2011 年 12 月 16 日召开的股东会审议通过了截止 2011 年 11 月底的利润分配方案，经太原市友信会计师事务所（有限公司）并友信审字【2011】102 号审计报告审计，截止 2011 年 11 月底，亚宝世纪置业可供股东分配利润为 37,760,939.74 元，会议决定全额对股东进行分配。其中，公司获得分红 3020.88 万元。

2011 年 12 月 19 日，公司与卓越锦程（北京）投资咨询有限公司签署了股权转让协议，将持有的北京亚宝世纪置业有限公司 80%的股权以经山西乾元资产评估有限公司（晋乾元评报字[2011]第 0106 号）评估后的价格 8,377,379.43 元转让给卓越锦程（北京）投资咨询有限公司，转让完成后，公司将不再持有亚宝世纪置业股权。

特此公告

亚宝药业集团股份有限公司董事会

2011 年 12 月 21 日

北京亚宝世纪置业有限公司 股权转让项目评估报告书摘要

晋乾元评报字（2011）第 0106 号

一、委托方和被评估方名称：北京亚宝世纪置业有限公司。

二、评估目的：确定委估资产现时价值，为委托方股权转让提供价值参考依据。

三、评估对象和评估范围：纳入本次评估范围内的资产为委托方委托评估的整体资产，具体详见《资产清查评估明细表》。

四、评估基准日：2011 年 11 月 30 日。

五、评估方法：本次评估主要采用成本法。

六、价值类型及其定义：

价值类型是市场价值，所谓市场价值是指自愿买方与自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

七、评估结论：

根据前述的评估程序、方法，经评估人员评定估算，纳入本次评估范围内的资产于评估基准日 2011 年 11 月 30 日的评估结果汇总如下：委评总资产帐面值 15,022.37 万元，调整后帐面值 15,022.37 万元，评估价值 15,592.70 万元，增值额 570.33 万元，增值率 3.80%；总负债帐面值 14,022.37 万元，调整后帐面值 14,022.37 万元，评估价值 14,545.53 万元，增值额 523.16 万元，增值率 3.73%；净资产帐面值 1,000.00

万元，调整后帐面值 1,000.00 万元，评估价值 1,047.17 万元，增值额 47.17 万元，增值率 4.72%。

资产评估结果汇总表

委托单位：北京亚宝世纪置业有限公司

金额单位：人民币万元

项目		账面价值	调整后账面 值	评估价值	增减值	增值率
		A	B	C	D=C-B	$E=(C-B)/B \times 100\%$
流动资产	1	14,853.06	14,853.06	15,415.33	562.27	3.79%
长期投资	2					
固定资产	3	166.04	166.04	174.09	8.05	4.85%
其中:在建工程	4					
设 备	6	166.04	166.04	174.09	8.05	4.85%
井巷工程	7					
铁路专用线	8					
线缆	9					
无形资产	10	3.28	3.28	3.28	0.00	0.00%
其中:土地使用权	11					
其它资产	12					
资产总计	13	15,022.37	15,022.37	15,592.70	570.33	3.80%
流动负债	14	14,022.37	14,022.37	14,545.53	523.16	3.73%
长期负债	15					
负债总计	16	14,022.37	14,022.37	14,545.53	523.16	3.73%
净资产	17	1,000.00	1,000.00	1,047.17	47.17	4.72%

八、报告提出日期：2011 年 12 月 16 日。

本报告仅供委托方为本报告所列明的评估目的以及报送有关主管机关审查而作。评估报告使用权归委托方所有，未经委托方同意，不得向他人提供或公开。除依据法律需公开的情形外，报告的全部或部分内容不得发表于任何公开的媒体上。本评估结论的有效期为一年，即 2011

年 11 月 30 日起至 2012 年 11 月 29 日止的期限内有效。

重 要 提 示

以上内容摘自资产评估报告书，欲了解本评估项目的全面情况，应认真阅读资产评估报告书全文。

评估机构法定代表人：孙加义

签字注册资产评估师：关宇

签字注册资产评估师：杜玉生

山西乾元资产评估有限公司

2011 年 12 月 16 日