

长发集团长江投资实业股份有限公司

600119

2009 年年度报告

目录

一、重要提示.....	3
二、公司基本情况.....	3
三、会计数据和业务数据摘要.....	4
四、股本变动及股东情况.....	6
五、董事、监事和高级管理人员.....	10
六、公司治理结构.....	12
七、股东大会情况简介.....	17
八、董事会报告.....	17
九、监事会报告.....	24
十、重要事项.....	25
十一、财务会计报告.....	29
十二、备查文件目录.....	105

一、重要提示

(一) 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

(二) 如有董事未出席董事会，应当单独列示其姓名

未出席董事姓名	未出席董事职务	未出席董事的说明	被委托人姓名
李 凯	董事	因病未能出席	居 亮

(三) 立信会计师事务所有限公司为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

(四)

公司负责人姓名	居亮
主管会计工作负责人姓名	王建国
会计机构负责人（会计主管人员）姓名	田志伟

公司负责人居亮、主管会计工作负责人王建国及会计机构负责人（会计主管人员）田志伟声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

(五) 是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况？

否

(六) 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

二、公司基本情况

(一) 公司信息

公司的法定中文名称	长发集团长江投资实业股份有限公司
公司的法定中文名称缩写	长江投资
公司的法定英文名称	Y. U. D. Yangtze River Investment industry Co., Ltd.
公司的法定英文名称缩写	Y. I. C.
公司法定代表人	居 亮

(二) 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	朱 联	俞 泓
联系地址	上海市浦东世纪大道 1500 号 9 楼	上海市浦东世纪大道 1500 号 9 楼
电话	021-68407009	021-68407032
传真	021-68407010	021-68407010
电子信箱	zhulian@cjtz.cn	bgs@cjtz.cn

(三) 基本情况简介

注册地址	上海市浦东世纪大道 1500 号 9 楼
注册地址的邮政编码	200122
办公地址	上海市浦东世纪大道 1500 号 9 楼
办公地址的邮政编码	200122
公司国际互联网网址	www.cjtz.cn
电子信箱	bgs@cjtz.cn

(四) 信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸名称	《上海证券报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	上海市浦东世纪大道 1500 号 9 楼

(五) 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A 股	上海证券交易所	长江投资	600119	

(六) 其他有关资料

公司首次注册登记日期	1997 年 11 月 28 日	
公司首次注册登记地点	上海市浦东世纪大道 1500 号 9 楼	
首次变更	企业法人营业执照注册号	3100001004981
	税务登记号码	31011513229432X
	组织机构代码	13229432-X
公司聘请的会计师事务所名称	立信会计师事务所有限公司	
公司聘请的会计师事务所办公地址	上海市南京东路 61 号 4 楼	

三、会计数据和业务数据摘要

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

项目	金额
营业利润	-3,004,329.65
利润总额	12,108,759.43
归属于上市公司股东的净利润	13,012,958.35
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-70,257,527.44
经营活动产生的现金流量净额	-150,785,176.15

(二) 非经常性损益项目和金额

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	金额	说明
非流动资产处置损益	81,276,616.93	股权处置收益 70,176,742.52, 投资性房地产处置收益 6,735,763.54, 其余为固定资产、无形资产处置收益。
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	587,769.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	6,794,352.19	为处置交易性金融资产收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	699,730.67	
所得税影响额	-3,568,815.81	
少数股东权益影响额（税后）	-2,519,167.19	
合计	83,270,485.79	

(三) 报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2009 年	2008 年		本期比上年同期增减 (%)	2007 年	
		调整后	调整前		调整后	调整前
营业收入	567,769,277.54	903,776,496.80	903,776,496.80	-37.18	1,197,562,837.19	1,197,562,837.19
利润总额	12,108,759.43	-1,337,532.69	-1,249,833.69	1,005.31	16,087,911.51	16,163,722.37
归属于上市公司股东的净利润	13,012,958.35	1,287,814.92	1,358,424.93	910.47	9,990,707.00	10,049,599.33
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-70,257,527.44	-20,463,019.32	-20,392,409.31	-243.34	-34,832,529.44	-34,773,637.11
经营活动产生的现金流量净额	-150,785,176.15	-27,737,420.34	-27,737,420.34	-443.62	38,787,782.07	38,787,782.07
	2009 年末	2008 年末		本年末比上年末增减 (%)	2007 年末	
		调整后	调整前		调整后	调整前
总资产	1,214,064,732.39	1,026,522,583.86	1,026,522,583.86	18.27	1,002,211,895.78	1,002,211,895.78
所有者权益 (或股东权益)	613,578,115.06	424,751,756.12	424,751,756.12	44.46	423,393,331.19	423,393,331.19

主要财务指标	2009 年	2008 年		本期比上年同期增减 (%)	2007 年	
		调整后	调整前		调整后	调整前
基本每股收益 (元 / 股)	0.0429	0.0050	0.0053	758.00	0.0388	0.0390

稀释每股收益 (元 / 股)	0.0429	0.0050	0.0053	758.00	0.0388	0.0390
扣除非经常性损益后的基本每股收益 (元 / 股)	-0.2317	-0.0795	-0.0792	-191.45	-0.1353	-0.1351
加权平均净资产收益率 (%)	2.20	0.30	0.32	增加 1.90 个百分点	2.38	2.39
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率 (%)	-11.86	-4.83	-4.81	减少 7.03 个百分点	-8.30	-8.28
每股经营活动产生的现金流量净额 (元 / 股)	-0.4973	-0.1078	-0.1078	-361.32	0.1507	0.1507
	2009 年末	2008 年末		本期末比上年同期末增减 (%)	2007 年末	
		调整后	调整前		调整后	调整前
归属于上市公司股东的每股净资产 (元 / 股)	1.996	1.6502	1.6502	20.96	1.6449	1.6449

(四) 采用公允价值计量的项目

单位:元 币种:人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
交易性金融资产	6,746,447.80		577,648.66	577,648.66
合计	6,746,447.80		577,648.66	577,648.66

四、股本变动及股东情况

(一) 股本变动情况

1、股份变动情况表

单位:股

	本次变动前		本次变动增减 (+, -)					本次变动后	
	数量	比例 (%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例 (%)
一、有限售条件股份									
1、国家持股									
2、国有法人持股	92,957,391	36.11	50,000,000			-92,957,391	-42,957,391	50,000,000	16.27
3、其他内资持股									
其中: 境内非国有法人持股									
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中: 境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股份									

1、人民币普通股	164,442,609	63.89				92,957,391	92,957,391	257,400,000	83.73
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	257,400,000	100	50,000,000			0	50,000,000	307,400,000	100

股份变动的批准情况

1、长发集团长江投资实业股份有限公司关于本次非公开发行股票方案于 2007 年 11 月 6 日经公司第三届董事会第三十九次会议审议通过，并于 2007 年 11 月 23 日经公司 2007 年第四次临时股东大会审议通过。2008 年 11 月 12 日，公司 2008 年第二次临时股东大会审议通过了《关于长江投资公司非公开发行股票方案及授权有效期延期一年的议案》。

公司本次发行申请于 2008 年 6 月 6 日由中国证券监督管理委员会受理，经中国证监会发行审核委员会 2008 年 7 月 16 日召开的审核工作会议审议通过，于 2008 年 8 月 12 日取得中国证监会核准（证监许可[2008]1031 号）文件。

2、2009 年 1 月 5 日，公司根据《上市公司股权分置改革管理办法》和公司股权分置改革方案的有关规定，向上海证券交易所递交了公司有限售条件的流通股上市流通申请，经审核同意后公司于 2009 年 1 月 7 日发布公告，公司控股股东长江经济联合发展（集团）股份有限公司所持有公司 92,957,391 股限售流通股股份自 2009 年 1 月 12 日起允许上市。

股份变动的过户情况

本次发行新增股份已于 2009 年 2 月 5 日在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完毕登记托管手续。本次发行新增股份的性质为有限售条件流通股，上市流通日为 2010 年 2 月 5 日。

2、限售股份变动情况

单位：股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	92,957,391	92,957,391	0	0	股权分置改革	2009 年 1 月 12 日
武汉经济发展投资(集团)有限公司	0	0	50,000,000	50,000,000	认购非公开发行股份	2010 年 2 月 5 日
合计	92,957,391	92,957,391	50,000,000	50,000,000	/	/

(二) 证券发行与上市情况

1、前三年历次证券发行情况

公司发行非公开发行股票方案申请于 2008 年 7 月 16 日经中国证监会发行审核委员会审议通过，本次发行新增股份 50,000,000 股已于 2009 年 2 月 5 日在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完毕登记托管手续，上市流通日为 2010 年 2 月 5 日。

2、公司股份总数及结构的变动情况

报告期内没有因送股、配股等原因引起公司股份总数及结构的变动。

3、现存的内部职工股情况

本报告期末公司无内部职工股。

(三) 股东和实际控制人情况

1、股东数量和持股情况

单位：股

报告期末股东总数		21,577 户				
前十名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	报告期内增减	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	国有法人	38.61	118,697,391	0	0	无
武汉经济发展投资(集团)有限公司	国有法人	16.27	50,000,000	50,000,000	50,000,000	无
长江联合资产经营有限公司	国有法人	1.75	5,390,000	-391,782	0	无
国信证券股份有限公司	国有法人	1.57	4,821,888	4,821,888	0	无
交通银行—中海优质成长证券投资基金	国有法人	1.07	3,299,963	3,299,963	0	无
徐力群	境内自然人	0.52	1,589,709	1,589,709	0	无
长江证券股份有限公司	国有法人	0.40	1,234,513	1,234,513	0	无
盛宏	境内自然人	0.34	1,053,500	1,053,500	0	无
高鹏(上海)房地产发展有限公司	境内非国有法人	0.28	850,000	850,000	0	无
梅文	境内自然人	0.26	802,809	802,809	0	无
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份的数量		股份种类及数量			
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	118,697,391		人民币普通股			
长江联合资产经营有限公司	5,390,000		人民币普通股			
国信证券股份有限公司	4,821,888		人民币普通股			
交通银行—中海优质成长证券投资基金	3,299,963		人民币普通股			
徐力群	1,589,709		人民币普通股			
长江证券股份有限公司	1,234,513		人民币普通股			
盛宏	1,053,500		人民币普通股			
高鹏(上海)房地产发展有限公司	850,000		人民币普通股			
梅文	802,809		人民币普通股			
楼光荣	738,000		人民币普通股			

上述十大股东中有关联关系的股东分别是长江经济联合发展(集团)股份有限公司、长江联合资产经营有限公司。长江联合资产经营有限公司为长江经济联合发展(集团)股份有限公司控股的子公司。其他股东之间的关联关系情况未知。

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	
1	武汉经济发展投资(集团)有限公司	50,000,000	2010年2月5日	50,000,000	武汉经济发展投资(集团)有限公司认购的长江投资公司非公开发行的5,000万股票为有

				限售条件的流通股，锁定期为 12 个月。
--	--	--	--	----------------------

战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

战略投资者或一般法人的名称	约定持股起始日期	约定持股终止日期
武汉经济发展投资(集团)有限公司	2009 年 2 月 5 日	2010 年 2 月 5 日

武汉经济发展投资(集团)有限公司认购的长江投资公司非公开发行的 5,000 万股票为有限售条件的流通股，锁定期为 12 个月，锁定期自 2009 年 2 月 5 日开始计算，将于 2010 年 2 月 5 日上市流通。

2、控股股东及实际控制人情况

(1) 控股股东情况

○ 法人

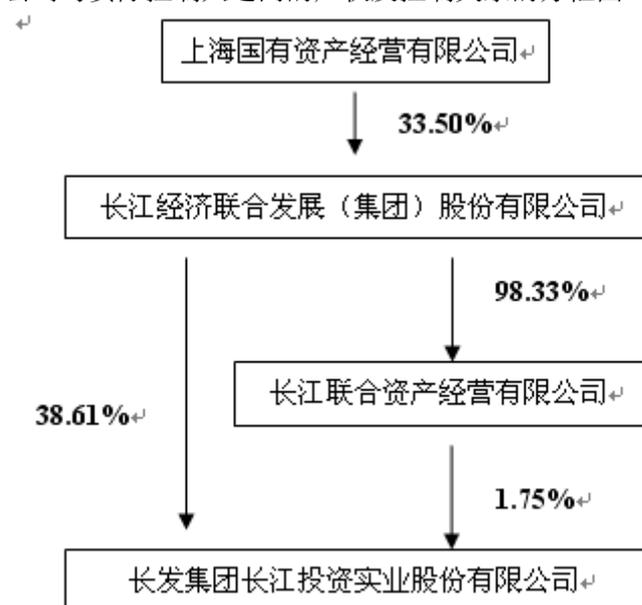
单位：万元 币种：人民币

名称	长江经济联合发展(集团)股份有限公司
单位负责人或法定代表人	王亚奇
成立日期	1992 年 9 月 10 日
注册资本	64,763
主要经营业务或管理活动	实业投资，国内贸易（除专项审批项目外），物业管理，房地产开发，自营和代理各类商品及技术的进出口业务，国家规定的专营进出口商品和国家禁止进出口等特殊商品除外。经营进料加工和“三来一补”业务，开展对销贸易和转口贸易，承办中外合资经营、合作生产业务，向境外派遣工程、生产及服务行业的劳务人员，国内外经济信息咨询。（涉及许可经营的凭许可证经营）

(2) 控股股东及实际控制人变更情况

本报告期内公司控股股东及实际控制人没有发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



3、其他持股在百分之十以上的法人股东

单位:亿元 币种:人民币

法人股东名称	法定代表人	成立日期	主要经营业务或管理活动	注册资本
武汉经济发展投资(集团)有限公司	马小媛	2005年8月8日	开展能源、环保、高新技术、城市基础设施、农业、制造业、物流、房地产、商贸、旅游等与产业结构调整关联的投资业务;企业贷款担保,个人消费贷款担保;信息咨询(国家有专项规定的项目经审批后方可经营)。	40

五、董事、监事和高级管理人员

(一) 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

单位:股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	变动原因	报告期内从公司领取的报酬总额(万元)(税前)	是否在股东单位或其他关联单位领取报酬、津贴
居亮	董事长	男	49	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	1.2	是
王建国	董事、总经理	男	56	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	30	否
李凯	董事	男	54	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	0.8	是
陆金祥	董事	男	49	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	0.8	是
赵晓雷	独立董事	男	54	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	5.9	否
李心丹	独立董事	男	43	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	5.9	否
陈亦英	独立董事	女	60	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	5.9	否
江林根	监事会主席	男	60	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	1.2	是
平颂恩	监事	男	59	2009年4月10日	2010年12月19日	0	0	0	0.6	是
宋磊	监事	男	45	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	0.8	是
吴钧镇	职工监事	男	56	2009年12月17日	2010年12月19日	0	0	0	10.86	否
孙海红	职工监事	女	42	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	12.39	否
奚政	副总经理	女	48	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	0	否
朱联	副总经理、董秘	女	51	2007年12月20日	2010年12月19日	13,900	13,900	0	25	否
田志伟	财务总监	男	40	2007年12月20日	2010年12月19日	0	0	0	25	否
合计	/	/	/	/	/			/	126.35	/

居亮:2004年至今担任长发集团副总裁,董事,执行董事,长江投资实业股份有限公司董事长。

王建国:2004年至今担任长江投资实业股份有限公司董事、总经理。

李凯:2004年至今担任长发集团重庆公司董事长、总经理。

陆金祥：2004 年至今长江联合资产经营有限公司副总经理，党委副书记。

赵晓雷：2004 年至今担任上海财经大学教授、博导、财经研究所所长。

李心丹：2004 年至今担任南京大学工程管理学院院长，教授、博士生导师，复旦大学金融发展研究院兼职教授。

陈亦英：曾任财政部驻上海市财政监察专员办事处，业务一处（企业财务处）副处长，现任上海建瑞税务师事务所业务经理。

江林根：曾任上海工业设备安装公司财务科科长，绿地集团财务部总经理、总会计师，后又兼任绿地投资管理公司董事、总经理，长江联合置地有限公司副总经理等职，现任长江联合发展集团财务统计部负责人。

平颂恩：曾任长发集团公司投资部经理，长江投资公司副总经理兼杏灵科技股份有限公司董事及董事会秘书，现任长发集团公司审计监察室主任。

宋 磊：曾任武汉物业发展有限公司主办，现任武汉物业发展有限公司董事、常务副总经理。

吴钧镇：2004 年至今担任长江投资实业股份有限公司人力资源部经理。

孙海红：曾任长江投资实业股份有限公司计财部副经理，现任长江投资实业股份有限公司计财部经理。

奚 政：曾任上海长发国际货运公司总经理。现任长江投资实业股份有限公司公司副总经理，上海长发国际货运公司总经理，上海西铁长发国际货运有限公司董事长，上海长发物流有限公司董事长，上海陆上货运交易中心总经理，上海长发货运公司董事长。

朱 联：2004 年至今担任长江投资实业股份有限公司副总经理、董事会秘书。

田志伟：曾任长江经济联合发展（集团）股份公司项目部副总经理，现任长江投资实业股份有限公司财务总监。

(二) 在股东单位任职情况

姓名	股东单位名称	担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	是否领取报酬津贴
居 亮	长江经济联合发展(集团)股份有限公司	副总裁	2001 年 7 月	/	是
李 凯	长发集团重庆公司	董事长、总经理	1998 年 9 月	/	是
陆金祥	长江联合资产经营公司	副总经理、党委副书记	2002 年 9 月	/	是
江林根	长江经济联合发展(集团)股份有限公司	财务统计部负责人	2007 年 1 月	/	是
平颂恩	长江经济联合发展(集团)股份有限公司	审计监察室主任	2009 年 9 月	/	是

在其他单位任职情况

姓名	其他单位名称	担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	是否领取报酬津贴
赵晓雷	上海财经大学	教授、博导、财经研究所所长	2000 年 1 月	/	是
	上海三毛企业(集团)股份有限公司	独立董事	2007 年 5 月	2010 年 5 月	是
	新疆青松建材化工股份有限公司	独立董事	2007 年 7 月	2010 年 7 月	是
李心丹	南京大学工程管理学院	院长	2001 年 1 月	/	是
	江苏宏图高科技股份有限公司	独立董事	2007 年 6 月	2010 年 6 月	是
陈亦英	上海航天汽车机电股份有限公司	独立董事	2008 年 3 月	2011 年 3 月	是
	上海建瑞税务师事务所	业务经理	2004 年 6 月	/	是
田志伟	广州天赐高新材料股份有限公司	独立董事	2007 年 11 月	2010 年 11 月	是
	中国光华科技基金会	理事	2006 年 11 月	2010 年 11 月	是

(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	经公司薪酬与考核委员会讨论通过。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	根据《经营者考核责任制》的规定，对其进行绩效考评。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	2009 年，董事、监事和高级管理人员（包括本年度已离任的董监事）报酬的实际支付为 127.75 万元。

(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
谢毅	董事	离任	因工作变动不再担任公司董事职务。
杨鹤振	董事	离任	因工作变动不再担任公司董事职务。
陈岐益	监事	离任	由于工作调动不再担任公司监事职务。
钱毓声	职工监事	离任	由于到龄退休不再担任公司职工监事职务。
平颂恩	监事	聘任	
吴钧镇	职工监事	聘任	

(五) 公司员工情况

在职员工总数	555
公司需承担费用的离退休职工人数	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
财务人员	35
销售人员	17
行政人员	128
技术人员	207
生产人员	168
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士	6
本科	86
专科	116
中等职业教育	94
高中及以下	253

六、公司治理结构

(一) 公司治理的情况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》及中国证监会有关法律法规的要求，不断完善公司法人治理结构建设，规范运作，严格按照股东大会、董事会、经营层的决策权限执行，董事会、监事会和经营层各司其职，有效制衡，结合自身制度情况和业务特点，不断完善公司治理。

一、公司规范运作情况

1、股东大会

在股东大会的规范运作上，股东大会的召集、召开程序严格按照《公司章程》、《股东大会议事规则》的规定及要求执行。按照《公司章程》、《股东大会议事规则》及《股票上市规则》的要求，公司所有的需经股东大会审议的重大事项都经过股东大会审议通过，不存在先实施后审议的情况。提案审议符合程序，确保中小股东的话语权。大股东长江经济联合发展（集团）股份有限公司提出临时提案的情况也完全符合《股东大会》等规定的要求。股东大会会议记录是否完整、保存是否安全；会议决议是否充分及时披露。

2、董事会

在董事会的规范运作上，董事会的召集、召开程序完全符合《上市规则》、《公司章程》、《董事会议事规则》的相关规定。公司董事会还设立了下属的专门委员会（薪酬与考核委员会、审计委员会、提名委员会）。

公司各位董事谨慎、认真、勤勉地行使公司赋予的权利，按照《董事会议事规则》亲自参加或者委托其他董事参加董事会会议，及时了解公司业务经营管理状况，并在会议上发表自己的意见和建议，并且对会议的各项议案独立的进行表决，对公司定期报告签署了书面确认意见，保证公司所披露的信息真实、准确、完整。独立董事还按照《独立董事制度》的规定，认真履行独立董事的职责，按时参加公司的董事会，积极了解公司的各项运作情况，对公司增补董事、聘任和解聘高级管理人员，关联交易、股权分置改革等发表了独立意见，在董事会上，还提出了一些合理的建议，对董事会科学客观地决策起到了积极的作用，维护了公司整体利益及中小股东的合法利益。

3、监事会

在监事会的规范运作上，监事会的召集、召开程序完全符合《公司章程》、《监事会议事规则》的相关规定。公司监事会通过听取经营班子的工作汇报以及了解公司财务状况，积极并认真参加公司股东大会、董事会和监事会，为公司的长远发展和管理出谋划策，对公司关联交易等重大事项发表了专业性的意见，对公司的科学决策、规范运作以及发展都起到积极作用，切实维护广大中小股东的利益。

4、经理层

公司经营层根据公司制定的《总经理工作细则》及其它相关规定，管理人员的责权明确，忠实履行职务，维护公司和全体股东的最大利益。董事会与监事会能对公司经理层实施有效的监督和制约，不存在“内部人控制”倾向；

二、公司内部控制情况

2008 年度，根据《公司法》、《证券法》、《企业会计准则》等法律法规及规范性文件的规定，公司建立了完善的各项内部控制制度，并得到有效执行：

1、管理控制：公司有较为健全的法人治理结构和完善的管理制度，主要包括治理纲要、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《总经理工作细则》、《独立董事工作制度》、《内部审计制度》、《投资管理制度》、《关联交易管理办法》、《信息披露事务管理制度》，董事会下设各专业委员会议事规则、《重大事项报告制度》、《募集资金管理制度》、财务管理制度、财务内部控制制度、分（子）公司管理制度以及人力资源管理、行政管理、等各个方面的企业管理制度。内部控制制度、公司各项管理制度建立之后均能得到有效地贯彻执行。

2、财务管理控制：公司按照企业会计制度、会计法、税法、经济法等国家有关法律法规的规定，建立了较为完善的财务管理制度和内部控制体系，具体包括《公司主要会计政策及会计估计》、《全面预算管理制度》等制度和资金管理、付款报销审批、固定资产管理、财务信息化等方面的规范性文件，明确了授权及签章等内部控制环节，从制度的角度实现了不相容职务分离，符合相关法规的规定。

3、募集资金使用的内部控制：公司建立了募集资金管理制度，对募集资金存储、使用、变更、监督等内容进行了明确规定。

4、信息披露控制：公司已制订严格的《信息披露事务管理制度》、《重大事项报告制度》等，在制度中规定了信息披露事务管理部门、责任人及义务人职责；信息披露的内容和标准；信息披露的报告、流转、审核、披露程序；信息披露相关文件、资料的档案管理；财务管理和会计核算的内部控制及监督机制；投资者关系活动；信息披露的保密与处罚措施等等，特别是对定期报告、临时报告、重大事项的流转程序作了严格规定。公司能够按照相关制度认真执行。

5、内部审计控制：公司内部审计坚持以内部控制制度执行情况审计为基础，以经济责任审计、专项工程审计、经营指标审计为重点，不断拓宽审计领域，加大审计监督力度。审计部每年对下属分支机构进行审计，对财务、制度执行、工程项目、经营指标完成情况进行审计。

三、公司独立性情况

公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面做到完全独立的状态。

从人员方面，除公司董事长在公司控股股东长发集团任副总裁，经理、副经理、董事会秘书、财务负责人等人员在股东及其关联企业中无任何兼职；

从业务独立方面，公司独立从事业务经营、对控股股东和关联企业不存在依赖关系。公司拥有独立的原材料采购和商品产、销体系，完全独立于控股股东。

从资产方面独立方面，公司拥有独立的房产、设备、专利技术、非专利技术等有形和无形资产。

从机构方面独立方面，公司与控股股东及其关联企业的办公机构和生产经营场所分开，不存在混合经营、合署办公的情况；公司相应的部门与控股股东及其关联企业的内设机构之间没有隶属关系。

从财务独立方面，公司设有独立的财务会计部门，并建立了独立的跨及核算体系合财务管理制度；公司独立作出财务决策，不存在控股股东干预公司资金使用的情况；公司在银行独立开户，依法独立纳税。

公司与控股股东或其控股的其他关联单位一旦发生关联交易，都按照相关规定履行必要的决策程序。遵循诚实、信用、平等、自愿、公平、公开、公允的原则，不存在损害公司和其它股东的利益的现象。

四、公司前次募集资金使用情况

经中国证券监督管理委员会 2008 年 8 月 12 日证监许可[2008]1031 号文核准，公司非公开发行人民币普通股 5,000.00 万股。实际募集资金净额为 175,750,000.00 元。公司已按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》和上海证券交易所有关规定要求制定了《募集资金管理专项存储制度》，对募集资金实行专户存储制度。上述募集资金由公司于 2009 年 2 月 25 日至 2009 年 7 月 8 日将 17,589.99 万元（其中 14.99 万元为利息）划入陆交中心账户。

公司此次非公开发行申请文件中说明该次非公开发行募集资金具体运用为二个项目：

- 1、投资 25,200.00 万元用于上海陆上货运交易中心建设项目；
- 2、投资 5,338.00 万元用于上海陆上货运交易中心城市配送物流建设项目。

根据立信会计师事务所有限公司对本公司截至 2009 年 7 月 21 日止募集资金使用情况报告进行专项审核。（信会师报字（2009）第 11658 号），募集资金项目的资金使用没有发生变更。陆交中心将该资金用于上述项目工程款项支付。截止 2009 年 7 月 21 日，该款项已支付完毕。

根据中国证券监督管理委员会[2008]27 号精神，全面贯彻落实上市公司监管专题工作会议要求，结合公司治理工作中的实际情况，本公司作了进一步的自查，尚未发现有不足的地方。公司董事会认为，公司规范运作意识和治理水平虽得到了强化和提升，但是仍会存在不足之处。今后，公司仍应持续重视治理专项活动的开展和自查、整改工作，严格按照《公司法》、《证券法》和中国证监会有关法律法规的要求，进一步提高公司董事、监事和高级管理人员规范化运作的意识和风险控制意识，严格按照相关法律法规以及规范性文件的要求，不断改进和完善公司治理水平和内部控制，维护中小股东利益，保障和促进公司健康、稳步发展。

(二) 董事履行职责情况

1、董事参加董事会的出席情况

董事姓名	是否独立董事	本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议
居 亮	否	13	1	12	0	0	否
王建国	否	13	1	12	0	0	否
李 凯	否	13	0	12	1	0	否
陆金祥	否	13	1	12	0	0	否
陈亦英	是	13	1	12	0	0	否
赵晓雷	是	13	1	12	0	0	否
李心丹	是	13	0	12	1	0	否

年内召开董事会会议次数	13
其中：现场会议次数	1
通讯方式召开会议次数	12
现场结合通讯方式召开会议次数	0

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

报告期内，公司独立董事未对公司本年度的董事会议案及其他非董事会议案事项提出异议。

3、独立董事相关工作制度的建立健全情况、主要内容及独立董事履职情况

报告期内，各独立董事本着客观、独立、审慎的原则，充分发挥专业特长，从维护投资者和各利益相关者的利益出发，积极参加股东大会、董事会及董事会各委员会会议，认真履行职责，切实维护公司整体利益和中小股东的合法权益。

(三) 公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立完整情况

	是否独立完整	情况说明	对公司产生的影响	改进措施
业务方面独立完整情况	是	公司独立从事业务经营、对控股股东和关联企业不存在依赖关系。公司拥有独立的原材料采购和商品产、销体系，完全独立于控股股东。		
人员方面独立完整情况	是	公司的高管人员未在控股股东及其关联企业担任职务；公司的劳动用工、人事及工资管理完全独立；控股股东推荐董监事的程序合法。		
资产方面独立完整情况	是	公司拥有独立的房产、设备、专利技术、非专利技术等有形和无形资产。		
机构方面独立完整情况	是	公司与控股股东及其关联企业的办公机构和生产经营场所分开，不存在混合经营、合署办公的情况；公司相应的部门与控股股东及其关联企业的内设机构之间没有隶属关系。		
财务方面独立完整情况	是	公司设有独立的财务会计部门，并建立了独立的跨及核算体系合财务管理制度；公司独立作出财务决策，不存在控股股东干预公司资金使用的情况；公司在银行独立开户，依法独立纳税。		

(四) 公司内部控制制度的建立健全情况

内部控制建设的总体方案	<p>公司董事会及下属的审计委员会按照《公司法》、《证券法》、《上市公司内部控制指引》等相关法律法规和公司规章制度的要求，积极健全和完善内部控制制度，及时检查和监督内部控制制度的运行情况，促进了公司的规范运作和健康发展。</p>
内部控制制度建立健全的工作计划及其实施情况	<p>根据《公司法》、《证券法》、《企业会计准则》等法律法规及规范性文件的规定，公司建立了完善的各项内部控制制度，并得到有效执行：</p> <p>1、管理控制：公司有较为健全的法人治理结构和完善的管理制度，主要包括治理纲要、股东大会议事规则、董事会议事规则、监事会议事规则、总经理工作细则、独立董事工作制度、内部审计制度、投资管理制度、关联交易管理办法、信息披露事务管理制度，董事会下设各专业委员会议事规则、重大事项报告制度、募集资金管理制度、财务管理制度、财务内部控制制度、分（子）公司管理制度以及人力资源管理、行政管理、等各个方面的企业管理制度。内部控制制度、公司各项管理制度建立之后均能得到有效地贯彻执行。</p> <p>2、财务管理控制：公司按照企业会计准则、会计法、税法、经济法等国家有关法律法规的规定，建立了较为完善的财务管理制度和内部控制体系，具体包括《公司主要会计政策及会计估计》、《全面预算管理制度》等制度和资金管理、付款报销审批、固定资产管理、财务信息化等方面的规范性文件，明确了授权及签章等内部控制环节，从制度的角度实现了不相容职务分离，符合相关法规的规定。</p> <p>3、募集资金使用的内部控制：公司建立了募集资金管理制度，对募集资金存储、使用、变更、监督等内容进行了明确规定。</p> <p>4、信息披露控制：公司已制订严格的《信息披露事务管</p>

	<p>理制度》、《重大事项报告制度》等，在制度中规定了信息披露事务管理部门、责任人及义务人职责；信息披露的内容和标准；信息披露的报告、流转、审核、披露程序；信息披露相关文件、资料的档案管理；财务管理和会计核算的内部控制及监督机制；投资者关系活动；信息披露的保密与处罚措施等等，特别是对定期报告、临时报告、重大事项的流转程序作了严格规定。公司能够按照相关制度认真执行。</p> <p>5、内部审计控制：公司内部审计坚持以内部控制制度执行情况审计为基础，以经济责任审计、专项工程审计、经营指标审计为重点，不断拓宽审计领域，加大审计监督力度。审计部门每年对下属分支机构进行审计，对财务、制度执行、工程项目、经营指标完成情况进行审计。</p>
<p>内部控制检查监督部门的设置情况</p>	<p>公司设立了董事会审计委员会和内部审计部门，制定了《董事会审计委员会议事规则》和《内部审计制度》审计委员会是公司内部控制监督机构，审计委员会下设的审计部门执行日常内部控制的监督和检查工作。根据公司内部控制检查工作的相关规定，按照公司《内部审计制度》的规定，以企业经济效益为中心，企业规章制度为依据，采用必审和抽审，事前控制和事后审计相结合的内审工作方式，充分发挥了内审的检查监督职能。</p> <p>审计部门负责财务常规性审计、及对外投资和收购项目的财务尽职调查、对有必要深入的事项实施专项审计。对重大经济合同由律师顾问按程序对其进行合法性、合规性评审。同时，由公司聘请外部会计师事务所对公司财务报表进行审计。</p>
<p>内部监督和内部控制自我评价工作开展情况</p>	<p>至本报告期末，公司现有的内部控制制度符合国家法律法规和证券监管部门的要求，符合当前公司经营实际情况需要，在公司经营管理的各个过程、各个环节中起到了较好的控制和防范作用。提高了公司经营的效益及效率，保障了公司资产的安全，确保了公司信息披露的真实、准确、完整和公平，各项经营管理活动协调、有序、高效运行。未发现本公司存在内部控制设计或执行方面的重大缺陷。</p> <p>公司将继续严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司内控指引》等相关法律法规的要求，继续以健全内部控制制度作为提高公司质量的保证，进一步强化公司规范运作意识和治理水平，加强内部监督机制，有效提高公司的风险防范能力，促进公司健康、稳定、快速地发展。</p>
<p>董事会对内部控制有关工作的安排</p>	<p>报告期，董事会根据《公司法》、《证券法》、《企业内部控制基本规范》和上海证券交易所《上市公司内部控制指引》等法律法规和规范性文件的要求，通过其下设的审计委员会对公司内部控制建立健全情况以及是否有效实施进行定期或不定期的检查及监督。</p>
<p>与财务核算相关的内部控制制度的完善情况</p>	<p>公司按照企业会计准则、会计法、税法、经济法等国家有关法律法规的规定，建立了较为完善的财务管理制度和内部控制体系，具体包括《公司主要会计政策及会计估计》、《全面预算管理制度》等制度和资金管理、付款报销审批、固定资产管理、财务信息化等方面的规范性文件，明确了授权及签章等内部控制环节，从制度的角度实现了不相容职务分离，符合相关法规的规定。</p>
<p>内部控制存在的缺陷及整改情况</p>	<p>本公司内部控制在实施过程中，尚有以下方面有待加强和完善：</p>

	<p>1、在内部控制制度建设方面：虽然目前公司的制度体系比较健全，但因公司主营业务已转型现代物流业，内部控制制度方面还需不断完善和提高。</p> <p>2、在内部控制制度执行方面：公司需不断加强内部控制教育和培训，进一步提高员工特别是管理层对风险控制意识。</p> <p>3、在财务管理控制方面：公司虽建立了全面的预算体系，但仍需进一步改进和完善，并运用于实际经营目标考核。</p>
--	---

(五) 高级管理人员的考评及激励情况

报告期内，公司经营班子通过考核有关经营、管理、规范运作等指标完成情况，实施对高级管理人员的考核和奖惩。

(六) 公司是否披露内部控制的自我评价报告或履行社会责任的报告：否

(七) 公司建立年报信息披露重大差错责任追究制度的情况

公司持续加强定期报告披露事务管理，严格保证披露信息的真实性、准确性和完整性，不断丰富定期报告内容，切实提高信息披露质量。公司已经建立《独立董事年报工作制度》、《审计委员会年报工作规程》等年报的相关工作制度和规程，公司董事、监事、高级管理人员应对公司信息披露的真实性、准确性、完整性、及时性负责。

报告期内，公司 2008 年度报告出现信息披露有误，公司核对后补充更正并进行公告（详见 2009 年 3 月 31 日公司公告），公司今后引以为鉴并继续根据最新监管要求和实践经验，进一步加强和落实年报信息披露重大差错责任追究制度，确保年报信息披露质量。

七、股东大会情况简介

(一) 年度股东大会情况

会议届次	召开日期	决议刊登的信息披露报纸	决议刊登的信息披露日期
公司 2008 年度股东大会	2009 年 4 月 10 日	《上海证券报》	2009 年 4 月 11 日

长江投资实业股份有限公司 2008 年度股东大会于 2009 年 4 月 10 日（星期五）上午 9:30 在上海浦东世纪大道 1500 号东方大厦 9 楼公司会议室召开，会议由居亮董事长主持。参加表决的股东及股东代表共 53 人，代表股份 176,864,380 股，占公司总股本的 57.54%。符合《公司法》及《公司章程》规定的有效召开的比例。会议审议并通过了：《2008 年度董事会工作报告》、《2008 年度监事会工作报告》、《2008 年度公司财务决算报告》《2008 年度公司利润分配方案》《长江投资公司 2008 年度报告》及摘要《关于续聘立信会计师事务所有限公司的议案》、《关于修订公司章程的议案》、《关于补充修订公司章程的议案》、《关于董事会成员变动的议案》、《公司募集资金管理制度的议案》、《关于变更监事会成员的议案》、《长江投资实业股份有限公司独立董事 2008 年度述职报告》。

(二) 临时股东大会情况

会议届次	召开日期	决议刊登的信息披露报纸	决议刊登的信息披露日期
公司 2009 年第一次临时股东大会	2009 年 10 月 16 日	《上海证券报》	2009 年 10 月 17 日

长江投资实业股份有限公司 2009 年第一次临时股东大会于 2009 年 10 月 16 日（星期五）上午 9:30 在上海浦东世纪大道 1500 号东方大厦 9 楼公司会议室召开，会议由居亮董事长主持。参加会议表决的股东及股东代表共 34 人，代表股份 174,104,617 股，占公司总股本的 56.6378%。符合《公司法》及《公司章程》规定的有效召开的比例。会议专项审议并通过了：《关于长江投资公司增资上海南汇西乐路工程管理有限责任公司的议案》。

八、董事会报告

(一) 管理层讨论与分析

2009 年,在中国经济发展面临许多不利因素和不确定性的形势下,公司坚定信念,坚持主业转型,按照既定目标,深化现代物流发展的战略,有效完成各项经营指标,从而进一步提升了公司的绩效。

2009 年公司实现营业收入 5.68 亿元,同比减少 37.18%;营业利润为-300.43 万元,同比增加 75.77%;利润总额为 1210.88 万元,同比增加 1,005.31%;归属于母公司所有者的净利润为 1301.30 万元,同比增加 910.47%。

一、积极探索新型盈利模式,打造现代物流特色平台。

公司贯彻国务院以及上海市政府关于物流业调整和振兴规划的要求,积极探索商业模式的创新,努力搭建物流综合服务平台。

1、积极探索陆交中心新型赢利模式,继续夯实基础。作为国内现代物流业一种全新的赢利模式,陆交中心需要对这一模式进行固化并根据运作实际情况进行再创新和再调整,报告期内,陆交中心经过试运行,大胆探索与尝试,并取得了更进一步的突破。

2、实现网站商业化运作。09 年 11 月 5 日,陆交中心“www.56135.com”物流公共信息平台进行了第三次重大改版,使网站具有在线交易功能,为生成运价指数创造了重要条件,为实现从信息服务过渡到交易服务的转变,最终实现建立网上支付平台的目标,打下了一定的基础。截止报告期末,网站认证会员数已经达到 26000 家,每日有效供求信息 40 万条,日点击率 15 万人次。

3、利用网络优势扩大业务能量。2009 年 4 月,在国家相关部委协办,CECA 国家信息化测评中心主办的国内规模最大的由独立第三方进行的企业信息化连续调查活动中,陆交中心获得“中国企业信息化 500 强”荣誉称号,同时获得了“最佳电子商务应用奖”的综合奖项。

利用公司在信息网络领域的优势,陆交中心中转平台在 09 年 2 月成功试运营,并依托网站进行实体运作,使营运效率大大提高;公司在城市配送业务运作中,积极扩大与东方 CJ 等有资源及有网络优势的大企业合作;陆交中心的信息中心正式中标上汽集团跨国供应链全球中心项目,体现了陆交中心综合系统的核心能力。

4、探索并推进新型物流经营模式的建立。与中国移动上海公司合作,推广集团 V 网、移动 e 物流、移动仓管通等移动增值服务;与中国移动总公司、清华同方三方合作,推出 GPS 远程可视配货交易系统,大大提升了物流运营效能;与交通银行总行及上海分行合作,推出电子银行、手机钱包、移动 POS-COD 项目,使平台会员免费享受支付结算中所有的银行手续费,为第三方结算的实现打下基础。

5、在企业内部,以陆交中心为核心的现代物流产业链也基本形成。长发物流公司、长发货运公司等企业充分利用陆交中心公共信息平台,通过平台网络、GPS 卫星定位等信息技术,加强对物流资源的管理和运用,共同探索物流创新、城市配送等最佳经营模式,逐步与陆交中心资源共享、优势互补,提升了物流企业的市场竞争力。

二、加大盘整非主业资产力度,发挥资金的能效作用,保证公司的可持续发展。

根据董事会的要求,公司积极调整投资结构,坚持退出低效、无效及非主业资产,经营班子措施得力、工作细致、有情操作,既有效制止了企业的亏损,又维护了地区、企业与员工的稳定。

报告期内,公司成功实施 3 项非主业资产的退出,均取得了可喜的成绩。长发物流配送公司属于传统物流业态,与公司寻求快速发展的主业目标不相符合,因此在 09 年 7 月,成功实施了 95%股权的转让;8 月,公司又成功转让了所属长东投资管理有限公司 100%的股权;11 月,经过与美方艾默生公司的积极沟通和艰难谈判,最终达成一致共识,公司圆满退出必能信超声(上海)公司的 12%股权;同时公司还经过努力实现了锦华丝绸厂的土地收储。公司通过积极的资产盘整,汇拢资金 2.56 亿元,使公司能集中精力和资源支持现代物流的发展,为公司下一步夯实主业经营发挥了保证作用,提升了公司的资产质量。

三、注重实体企业的稳定有效发展,坚持科技创新和管理创新。

公司气象板块依靠科技创新,保持了连续十四年的增长势头。上海长望气象公司研制的 GPS 探空仪全面提升科技含量,09 年 4 月份通过国家气象局的考核,正在准备年底新一轮的整体性能测试;新开发的土壤水分观测仪在全国考评中屡获第一名,09 年 7 月份通过了气象局设计定型鉴定,09 年该公司还申请并获得国家专利局颁发的 9 项气象仪器专利;上海气象仪器厂研制的风向风速仪形成批量销售,已装备虹桥、无锡、常州等机场。上海长望气象科技有限公司继为 2008 年北京奥运会火炬登顶珠峰活动、奥运会青岛奥帆赛提供气象保障服务后,又在上海世博会气象保障服务项目招标中成功夺标,将为上海世博会提供 5 套便携自动气象站,届时将全面即时准确地提供世博园区实时的温、压、风、湿等气象信息,为世博会的开、闭幕式及重大活动的现场提供气象保障服务。

盛发客运服务公司改进管理模式创建企业文明,09 年又创利润佳绩,该公司结合迎世博 600 天行动,积极主动整治车容车貌,及时更新了 43 辆公交车,整修了 22 辆公交车,抓好综合治理保安全稳

定，在上海市交通局召开的上海交通港航行业迎世博 600 天行动中表彰推进会上作为“车容车貌整治先进集体”，这是在全市被授予“市容环境建设实施奖”企业中唯一一家社会公交单位。

长发国际货运公司积极应对国际经济形势带来的不利影响，努力巩固并促进经营业务的有序平稳开展。空运分公司虽然由于空运出口业务量急剧下滑而出现了亏损，但他们紧紧抓住空运进口业务，使进口业务同比有所增加；快件分公司步入了转型后的快车道，紧密加强与东方 CJ、YKK、国誉办公用品以及天音控股手机等客户的业务联系，不断开拓新的业务，完成货量近 120 万件，实现了业绩的超额完成。随着 COD 服务水准不断提高，09 年 10 月 13 日 OCJ 给我司单日发货量历史首次超越 10000 件大关；海运分公司在稳抓业务的同时不放松公司的内部管理，取得了管理出效益的良好成绩。

四、多渠道进行资本运作，提升企业综合竞争力。

在公司股东的支持下，公司非公开发行股票已于 09 年 2 月顺利实施，在股市持续低迷的情况下，公司完成了 5,000 万股股票的增发，共募集资金总额 1.84 亿元，有效降低了公司的运营成本，也为公司的进一步发展创造了有利条件。

报告期内，公司还不断进行新的资本运作探索和尝试，以全面提升公司的资产质量，提升企业的综合竞争力。

09 年下半年，公司充分应用上市公司的社会优势，经过 3 个多月的考察和可行性分析，在 10 月份与上海振海投资管理有限公司形成合作意向，共同组建成立上海西乐路工程管理有限公司，投资上海浦东新区全长 6.8 公里的西乐路改造工程 BT 项目。投资风险小、短平快的 BT 项目启动不仅使企业有了新的赢利增长点，拓宽了公司的资本经营模式，也使公司资金有了更安全稳定的回报。

公司是否披露过盈利预测或经营计划：否

1、公司主营业务及其经营状况

(1) 主营业务分行业、产品情况

单位:元 币种:人民币

分行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	营业利润率比上年增减 (%)
分行业						
物流业 z	441,115,459.92	377,300,806.07	14.47	-42.42	-46.91	增加 7.25 个百分点
工业	93,155,618.40	71,028,887.65	23.75	-17.45	-19.98	增加 2.40 个百分点

本公司物流业营业收入同比减少的主要原因为国际货代业务受金融危机影响所致。

本公司工业营业收入同比减少的主要原因为本年度处置了工业企业—上海华旭玻尔微电子有限公司、常州长发锦华丝绸有限公司所致。

(2) 主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
上海	554,614,410.53	-36.81
常州	2,760,434.05	-82.55

2、对公司未来发展的展望

(1) 新年度经营计划

在新的一年里，要继续按照既定战略目标，解放思想，大胆探索与创新，提高企业的核心竞争力。2010 年的重点几项工作：

1、加快以陆交中心为代表的物流主业发展

- (1) 进一步研究发掘陆交中心 56135 信息平台特色，创新完善赢利模式；
- (2) 加强物流专业人才队伍建设，加快提升管理能级；
- (3) 加快与战略合作伙伴的合作进程，继续拓展物流业务，适时收购相关的物流企业；
- (4) 在实施商业化网站后，加强物流产业链的整合，进一步发掘新的价值链。

2、全面配合世博会，做好服务工作。

(1) 随着上海世博会的临近，上海物流货运需求剧增，陆交中心将全力打造高效、快捷的物流在线交易平台 (www. 56135. com) 和中转平台，建成内地最大的陆运交易港，为世博物流提供更好的服务，陆交中心将在货运中引入客运巴士的理念，突破传统的物流配送模式，组建物流货运巴士，按照公交线路的模式完成大量食品、日用消费品的货运配送，实现货运公交配送网络。公司将积极利用信息平台的优势，为世博服务，同时向世界展示中国现代物流的水准和形象。

(2) 要保证世博会期间的即时气象预报系统的稳定和准确无误，向世界展示中国气象预报的技术水准。

3、坚持挖掘有效资源，提升企业资产质量

(1) 通过资本运作的方法，继续实施产业结构的优化调整，投资与退出并举，提升企业的持续赢利能力；

(2) 完善气象产业的发展战略，整合现有气象资源，为资产证券化打好基础；

4、进一步完善绩效挂钩的经营目标责任制，发挥经营团队的协调作战能力。

要敢于面对挑战，善于破解企业发展中的各项难题；把解决实际运作问题与长远发展结合起来；要坚持抓好人才的引进和培训，加强内控制度建设和流程管理；要努力提高公司的核心竞争能力和赢利能力，从而进一步提升公司在社会中的整体形象。

2010 年是充满希望、充满挑战的一年，公司将继续振奋精神，克服困难，扎实做好每一项工作，以更出色的成绩回报公司股东。

(2) 公司是否编制并披露新年度的盈利预测：否

(二) 公司投资情况

单位：万元

报告期内投资额	37,875
投资额增减变动数	36,512
上年同期投资额	1,363
投资额增减幅度 (%)	2,678.80

被投资的公司情况

被投资的公司名称	主要经营活动	占被投资公司权益的比例 (%)	备注
上海陆上货运交易中心有限公司	陆上货物运输信息发布, 货运信息咨询, 货运代理, 物流专业的技术服务、技术咨询。	98.71	增资 17,575 万
上海长利资产经营有限公司	资产管理、实业投资 (除股权投资和股权投资管理), 投资咨询 (除经纪), 企业营销策划。	100.00	原名为上海长利置业有限公司, 公司增资 4,500 万, 更名为上海长利资产经营有限公司
上海西乐路工程管理有限公司	投资管理, 工程项目管理, 工程项目咨询, 工程造价咨询, 招投标代理, 施工监理。	79.38	投资 13,860 万元
上海世纪长祥置业有限公司	工业厂房的开发、经营, 租赁, 物业管理, 企业的投资咨询, 商务咨询。	58.50	以 1,440 万元收购 12.025% 股权
上海易陆创物流服务有限公司	陆上货运信息发布咨询 (除经纪), 货运代理, 仓储 (除专项), 道路货物装卸, 房屋设备租赁 (除金融租赁), 物流专业技术服务。	50.00	投资 500 万元

1、募集资金总体使用情况

单位:万元 币种:人民币

募集年份	募集方式	募集资金总额	本年度已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向
2009	非公开发行	17,575.00	17,575.00	17,575.00	0	
合计	/	17,575.00	17,575.00	17,575.00	0	/

本次募集资金净额为 17,575.00 万元,募集资金项目实际已投入资金为 28,580.39 万元,募集资金已全部使用完毕。本次募集资金使用情况由立信会计师事务所有限公司进行专项审核,并出具信会师报字(2009)第 11658 号专项审核报告。

2、承诺项目使用情况

单位:万元 币种:人民币

承诺项目名称	是否变更项目	募集资金拟投入金额	募集资金实际投入金额	是否符合计划进度	项目进度	预计收益	产生收益情况	是否符合预计收益	未达到计划进度和收益说明	变更原因及募集资金变更程序说明
陆交中心一期建设项目	否	17,575.00	17,575.00	是	97%				未完工	
合计	/	17,575.00	17,575.00	/	/		/	/	/	/

3、非募集资金项目情况

单位:万元 币种:人民币

项目名称	项目金额	项目进度	项目收益情况
武进直通关一期建设项目	1,043.78	30%	未完工
合计	1,043.78	/	/

(三) 陈述董事会对公司会计政策、会计估计变更、重大会计差错更正、重大遗漏信息补充以及业绩预告修正的原因及影响的讨论结果,以及对有关责任人采取的问责措施及处理结果

1、报告期内,公司主要会计政策、会计估计的变更

根据财政部财会[2009]8号自2009年1月1日起施行的《企业会计准则解释第3号》公司下属子公司上海盛发客运服务有限公司从事客运业务,公司下属子公司上海长发货运有限公司从事道路货物运输,属于按照国家规定应提取安全生产费的高危行业企业,由于《企业会计准则解释第3号》发布前公司未计提安全生产费,需进行追溯调整,公司对会计报表的期初数进行了调整,调整影响如下:

股东权益项目	原报表披露数	调整后披露数	调整数
实收资本	257,400,000.00	257,400,000.00	
资本公积	90,154,687.68	90,154,687.68	
盈余公积	12,667,317.48	12,667,317.48	
专项储备		129,502.34	129,502.34
未分配利润	64,529,750.96	64,400,248.62	-129,502.34
少数股东权益	27,188,981.57	27,188,981.57	
股东权益合计	451,940,737.69	451,940,737.69	

公司子公司计提专项储备期初增加专项储备 129,502.34 元，减少未分配利润 129,502.34 元。

2、报告期内，公司无重大会计差错更正、重大遗漏信息补充以及业绩预告修正。

(四) 董事会日常工作情况

1、董事会会议情况及决议内容

会议届次	召开日期	决议内容	决议刊登的信息披露报纸	决议刊登的信息披露日期
公司四届十五次董事会	2009 年 1 月 9 日	《关于长江投资公司借款及担保事项的议案》	《上海证券报》	2009 年 1 月 10 日
公司四届十六次董事会	2009 年 1 月 22 日	《关于修订公司募集资金管理制度的议案》	《上海证券报》	2009 年 1 月 23 日
公司四届十七次董事会	2009 年 3 月 18 日	1、《2008 年度董事会工作报告》；2、《2008 年度总经理工作报告》；3、《2008 年度公司财务决算报告》；4、《2008 年度公司利润分配预案》；5、《长江投资公司 2008 年度报告》及摘要；6、《关于公司借款及担保的议案》；7、《关于续聘立信会计师事务所有限公司的议案》；8、《关于修订公司章程的议案》；9、《公司内部控制自我评估报告》；10、《关于董事会成员变动的议案》；11、《长江投资实业股份有限公司审计委员会年报工作规程》；12、《长江投资实业股份有限公司独立董事 2008 年度述职报告》；13、《关于召开长江投资公司 2008 年度股东大会的议案》。	《上海证券报》	2009 年 3 月 20 日
公司四届十八次董事会	2009 年 3 月 30 日	1、《关于补充修订公司章程的议案》；2、《公司 2008 年度股东大会增加一项提案的议案》。	《上海证券报》	2009 年 3 月 31 日
公司四届十九次董事会	2009 年 4 月 22 日	《长江投资公司 2009 年第一季度报告》。		
公司四届二十次董事会	2009 年 6 月 18 日	1、《长江投资公司借款议案》；2、《关于长江投资公司转让上海长东投资管理有限公司全部股权的议案》。	《上海证券报》	2009 年 6 月 19 日
公司四届二十一次董事会	2009 年 6 月 30 日	《长江投资公司借款议案》	《上海证券报》	2009 年 7 月 1 日
公司四届二十二次董事会	2009 年 7 月 2 日	《关于同意公司控股子公司常州实业投资有限公司土地使用权由常州市土地收储中心收储的议案》	《上海证券报》	2009 年 7 月 3 日
公司四届二十三次董事会	2009 年 8 月 5 日	1、《长江投资公司 2009 年半年度报告》；2、《公司募集	《上海证券报》	2009 年 8 月 6 日

		资金存放与实际使用情况的专项报告》。		
公司四届二十四次董事会	2009年9月28日	1、《关于对公司控股公司上海长利置业有限公司增资的议案》。2、《关于长江投资公司增资上海南汇西乐路工程管理有限公司的议案》；3、《关于长江投资实业股份有限公司受让上海世纪长祥置业有限公司股权的议案》；4、《关于建立重大业绩即时奖励制度的暂行办法》。5、《关于转让上海仪电科技有限公司所持有的必能信超声（上海）有限公司12%股权的议案》；6、《关于对上海长凯信息技术有限公司的应收帐款进行计提坏账的议案》；7、《关于召开长江投资2009年第一次临时股东大会的议案》。	《上海证券报》	2009年9月29日
公司四届二十五次董事会	2009年10月22日	1、《长江投资公司2009年第三季度报告》；2、《关于对控股子公司上海长利资产经营有限公司证券投资额度授权的议案》。	《上海证券报》	2009年10月23日
公司四届二十六次董事会	2009年11月4日	《关于转让公司拥有的陆交中心部分股权意向的议案》	《上海证券报》	2009年11月5日
公司四届二十七次董事会	2009年12月16日	《关于修订公司章程的议案》	《上海证券报》	2009年12月17日

2、董事会对股东大会决议的执行情况

(1) 公司2008年度股东大会于2009年4月10日（星期五）召开，会议审议并通过了：《2008年度董事会工作报告》、《2008年度监事会工作报告》、《2008年度公司财务决算报告》《2008年度公司利润分配方案》《长江投资公司2008年度报告》及摘要《关于续聘立信会计师事务所有限公司的议案》、《关于修订公司章程的议案》、《关于补充修订公司章程的议案》、《关于董事会成员变动的议案》、《公司募集资金管理制度的议案》、《关于变更监事会成员的议案》、《长江投资实业股份有限公司独立董事2008年度述职报告》。公司董事会已严格执行股东大会的相关决议。

(2) 公司2009年第一次临时股东大会于2009年10月16日（星期五）召开，会议专项审议并通过了：《关于长江投资公司增资上海南汇西乐路工程管理有限公司的议案》。公司董事会已严格执行股东大会的相关决议。

3、董事会下设的审计委员会相关工作制度的建立健全情况、主要内容以及履职情况汇总报告

董事会下设审计委员会成员由独立董事李心丹先生、陈亦英女士、董事长居亮先生组成，委员会主任由李心丹先生担任。报告期内，审计委员会按照中国证券监督管理委员会公告[2008]48号文件要求，认真执行《审计委员会工作细则》，发挥了审计委员会在年报相关工作中的监督作用。报告期内，审计委员会积极参与并指导公司财务政策的制定等各项工作，对公司的业绩报告、定期报告事先作了认真的审阅，尤其是在年度审计工作过程中发挥了较大的作用。公司审计委员会认真审阅了公司的审计工作计划，在年审注册会计师进场前审阅了公司编制的财务会计报表，检查了公司的会计政策、财务状况、财务报告程序，认为财务会计报表能够充分反映公司的财务状况和经营成果。并与公司的外部审计机构立信会计师事务所有限公司的审计人员进行了充分的交流。年审注册会计师进场后，审计委员会与会计师事务所协商确定了公司本年度财务报告审计工作的时间安排，并不断加强与年审会计

师的沟通，督促其在约定时限内提交审计报告。在年审注册会计师出具初步审计意见后审计委员会又一次审阅了公司财务会计报表，认为公司财务会计报表真实、准确、完整的反映了公司的整体情况。

4、董事会下设的薪酬委员会的履职情况汇总报告

董事会下设薪酬和考核委员会成员由独立董事赵晓雷先生、陈亦英女士、董事长居亮先生组成，委员会主任由赵晓雷先生担任。2009 年度，公司薪酬与考核委员会根据公司章程及董事会专门委员会实施细则的要求，认真履行了各项职责。报告期内，委员会各成员对公司董监事及高级管理人员的履行职责情况进行绩效考评，并审核了董监事及高管人员的薪酬分配方案及披露的实际状况，认为公司董事、监事和高级管理人员的薪酬发放符合公司薪酬体系的规定，不存在违反公司薪酬管理制度和管理制度不一致的情况。

(五) 利润分配或资本公积金转增股本预案

本公司 2009 年度实现净利润为 13,012,958.35 元，根据《公司法》、《公司章程》的规定，提取法定盈余公积金 1,168,558.25 元(根据《企业会计准则》的规定，按母公司实现的净利润 11,685,582.50 元计提 10%)后当年可供分配利润为 11,844,400.10 元，加上 2008 年末未分配利润 64,400,248.62 元，2009 年累计可供股东分配利润合计为 76,244,648.72 元。公司 2008 年末资本公积为 90,154,687.68 元，其中股本溢价 89,096,974.33 元，其他资本公积为 1,057,713.35 元；本年度非公开发行股票增加股本溢价 125,750,000.00 元，2009 年末资本公积为 215,904,687.68 元。2009 年度利润分配预案如下：拟以 2009 年 12 月 31 日公司总股本 307,400,000 股为基数，用未分配利润向全体股东每 10 股分配现金红利 0.5 元(含税)，共计派发现金红利 15,370,000 元(含税)，尚余未分配利润 60,874,648.72 元结转以后年度分配；资本公积金不转增股本。

(六) 公司外部信息使用人管理制度建立健全情况

为提高公司规范运作水平，增强信息披露的真实性、准确性、完整性和及时性，加强内幕信息知情人管理制度执行情况的披露，同时进一步加强对外部单位报送信息的管理和披露，杜绝内幕交易，公司制定了《内幕信息知情人管理办法》及《对外信息报送和使用管理办法》。

九、监事会报告

(一) 监事会的工作情况

召开会议的次数	2
监事会会议情况	监事会会议议题
公司四届四次监事会于 2009 年 3 月 18 日(星期三)上午 10:00 在长江投资公司会议室召开	会议审议并通过了：《2008 年度监事会工作报告》、《2008 年度公司财务决算报告》、《2008 年度公司利润分配预案》、《长江投资公司 2008 年度报告》及摘要。
公司四届五次监事会于 2009 年 8 月 5 日(周三)以通讯方式召开	会议审议并通过《长江投资公司 2009 年半年度报告》、《公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

报告期内，监事会成员共召开了 2 次监事会会议，列席了 1 次董事会、2 次股东大会。监事会依照法律法规的规定，对公司的依法运作、董事会召开程序、决议事项、董事会对股东大会决议执行情况、公司财务状况及公司董事、高级管理人员的履行职责等情况进行全面监督，对公司生产经营情况及公司董事会、经营管理层取得的成绩予以肯定。

(二) 监事会对公司依法运作情况的独立意见

报告期内，通过对公司董事及高级管理人员的监督，监事会认为：公司股东会、董事会的召集、召开、表决、决议等决策程序均能够严格按照《公司法》、《证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》及其他有关法律法规和制度的要求。公司严格按照内部控制制度执行，依法经营。公司重大经营决策合理，其程序合法有效，为进一步规范运作，公司进一步建立健全了各项内部管理制度和内部控制机制。公司董事、高级管理人员在执行公司职务时，均能认真贯彻执行国家法律、法规、《公司章程》和股东大会、董事会的要求，忠于职守、兢兢业业、开拓进取。未发现公司董事、高级管理人员在执行公司职务时违反法律、法规、公司章程或损害公司股东、公司利益的行为。

(三) 监事会对检查公司财务情况的独立意见

报告期内，公司监事会认真细致地检查和审核了本公司的会计报表及财务资料，监事会认为：公司财务报表的编制符合《企业会计制度》和《企业会计准则》等有关规定，公司 2009 年中披露的定期财务报告能够真实反映公司的财务状况和经营成果，立信长江会计师事务所审计的 2009 年度财务报告真实地反映了公司的真实业绩。

(四) 监事会对公司最近一次募集资金实际投入情况的独立意见

报告期内，公司监事会对本公司使用募集资金的情况进行监督，监事会认为：本公司认真按照《募集资金使用管理制度》的要求管理和使用募集资金，募集资金实际投入项目与承诺投入项目一致。报告期内，公司未发生实际投资项目变更的情况。

(五) 监事会对公司收购、出售资产情况的独立意见

公司在报告期内，资产收购出售的行为能够按照《公司章程》和相关规章制度办理，决策科学、程序合法，没有发现内幕交易和损害股东的权益或造成公司资产流失的行为。

十、重要事项

(一) 重大诉讼仲裁事项

2002 年因上海国嘉实业股份有限公司不能清偿由本公司提供的担保到期债务，公司履行 3200 万元的连带担保责任。后公司与上海国嘉实业股份有限公司及其重组方中广媒体传播有限公司、中广卫星通信技术有限公司签订了《债权转股权协议》、《履行担保抵押协议》等 4 协议，并取得了中广卫星通信技术有限公司所属亚视大厦（后改名为“融信大厦”）的相应房产抵押权。后因中广卫星不履行偿债义务，本公司提起诉讼并对相应房产进行了保全。继本公司取得第一、二审及最高院申诉案的胜诉后，2008 年 6 月中广卫星向最高人民检察院提起抗诉，最高检察院于 2009 年 9 月 4 日下达了高检民行不抗[2009]25 号《不予抗诉决定书》。上海市第一中级人民法院执行庭于 2009 年 12 月 21 日就长发集团长江投资实业股份有限公司诉国嘉公司、中广媒体有限公司、中广卫星通讯技术有限公司保证合同追偿权一案作出（2005）沪一中执字第 748 号《执行裁定书》。至报告期末，我司对融信大厦相关标的房产已进入执行准备。公司已于 2007 年末对该项债权计提了 50%的坏帐准备金。

(二) 破产重整相关事项

本年度公司无破产重整相关事项。

(三) 公司持有其他上市公司股权、参股金融企业股权情况

1、买卖其他上市公司股份的情况

买卖方向	股份名称	期初股份数量（股）	报告期买入/卖出股份数量（股）	期末股份数量（股）	使用的资金数量（元）	产生的投资收益（元）
买入	五粮液		9,300		143,119.82	
卖出	五粮液		9,300		148,561.92	5,442.10
期初	紫江企业	785,260			2,569,341.06	
买入			13,597,072		65,763,461.58	
卖出	紫江企业		14,382,332		73,161,377.74	4,828,575.10
买入	片仔癀		43,800		1,020,821.51	
卖出	片仔癀		43,800		1,033,294.20	12,472.69
买入	中国铁建		1,259,000		12,357,020.01	
卖出	中国铁建		1,259,000		12,332,497.81	-24,522.20
买入	中炬高新		1,358,000		5,216,156.00	
卖出	中炬高新		1,358,000		5,897,064.16	680,908.16
买入	水井坊		409,971		6,156,587.75	
卖出	水井坊		409,971		6,229,902.10	73,314.35
期初	民生银行	1,073,000			4,754,755.40	
买入			1,373,000		6,425,302.12	
卖出	民生银行		2,446,000		11,346,127.18	166,069.66

买入	隧道股份		386,000		4,725,319.07	
卖出	隧道股份		386,000		4,451,383.29	-273,935.78
买入	百联股份		866,500		9,264,501.34	
卖出	百联股份		866,500		10,012,880.79	748,379.45

(四) 资产交易事项

1、收购资产情况

单位:万元 币种:人民币

交易对方或最终控制方	被收购资产	购买日	资产收购价格	自收购日起至本年末为上市公司贡献的净利润	自本年初至本年末为上市公司贡献的净利润(适用于同一控制下的企业合并)	是否为关联交易(如是,说明定价原则)	资产收购定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	该资产贡献的净利润占上市公司净利润的比例(%)	关联关系
兰州长城电工股份有限公司	上海世纪长祥置业有限公司12.025%股权	2009年11月3日	1,440.00			否	评估价	是	是	0	

2、出售资产情况

单位:万元 币种:人民币

交易对方	被出售资产	出售日	出售价格	本年初起至出售日该资产为上市公司贡献的净利润	出售产生的损益	是否为关联交易(如是,说明定价原则)	资产出售定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	该资产出售贡献的净利润占上市公司净利润的比例(%)	关联关系
自然人余增全、孙民	上海长东投资管理有限公司100.00%的股权	2009年8月15日	9,955.84	575.72	2,838.57	否	评估价	是	是	218.13	
江阴市永泰投资担保有限公司	上海长发物流配送有限公司95.00%的股权	2009年7月31日	7,467.57	103.79	2,703.81	否	评估价	是	是	207.78	

司、自然人于春等	股权										
艾默生电气(中国)投资有限公司	必能信超声(上海)有限公司12%的股权	2009年11月30日	2,348.00	0	2,125.96	否	评估价	是	是	163.37	
上海胎铃实业有限公司	上海华旭玻尔微电子有限公司75.00的股权	2009年12月30日	7.50	-2,076.82	-104.80	否	评估价	是	是	-8.05	

(五) 报告期内公司重大关联交易事项

1、关联债权债务往来

单位：万元 币种：人民币

关联方	关联关系	向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
		发生额	余额	发生额	余额
上海新玻电子有限公司	联营公司	-34.20	183.87		
上海世纪长祥置业有限公司	联营公司	-2,078.15	0.00		
上海博泰电脑科技有限公司	联营公司			-1,086.92	0.00
合计		-2,112.35	183.87	-1,086.92	

(六) 重大合同及其履行情况

1、为公司带来的利润达到公司本期利润总额 10%以上（含 10%）的托管、承包、租赁事项

(1) 托管情况

本年度公司无托管事项。

(2) 承包情况

本年度公司无承包事项。

(3) 租赁情况

本年度公司无租赁事项。

2、担保情况

单位：万元 币种：人民币

公司对控股子公司的担保情况	
报告期内对子公司担保发生额合计	8,300
报告期末对子公司担保余额合计（B）	11,000
公司担保总额情况（包括对控股子公司的担保）	
担保总额（A+B）	11,000
担保总额占公司净资产的比例（%）	17.93

3、委托理财情况

本年度公司无委托理财事项。

4、其他重大合同

本年度公司无其他重大合同。

(七) 承诺事项履行情况

1、公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

承诺事项	承诺内容	履行情况
股改承诺	本公司持股 5%以上的非流通股股东长江经济联合发展(集团)股份有限公司承诺,长江投资的股权分置改革方案通过以后,其各自所持有的股份自获得上市流通权之日起,在十二个月内不上市交易或者转让;在前项承诺期期满后,通过证券交易所挂牌交易出售的股份占股份总数的比例在十二个月内不超过 5%,在二十四个月内不超过 10%。	限售股份持有人严格遵守股权分置改革时作出的各项承诺。
发行时所作承诺	武汉经济发展投资(集团)有限公司认购公司非公开发行的 5,000 万股票,锁定期为 12 个月,锁定期自 2009 年 2 月 5 日开始计算。	限售股份持有人严格遵守认购时作出的各项承诺。

(八) 聘任、解聘会计师事务所情况

是否改聘会计师事务所:	否
	现聘任
境内会计师事务所名称	立信会计师事务所有限公司

(九) 上市公司及其董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人处罚及整改情况

本年度公司及其董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人均未受中国证监会的稽查、行政处罚、通报批评及证券交易所的公开谴责。

(十) 其他重大事项的说明

本年度公司无其他重大事项。

(十一) 信息披露索引

事项	刊载的报刊名称及版面	刊载日期	刊载的互联网网站及检索路径
公司有限售条件的流通股上市公告	《上海证券报》C10	2009 年 1 月 7 日	www.sse.com.cn
公司四届十五次董事会决议公告	《上海证券报》3	2009 年 1 月 10 日	www.sse.com.cn
公司为上海长发货运国际有限公司提供担保的公告	《上海证券报》3	2009 年 1 月 10 日	www.sse.com.cn
公司四届三次监事会决议公告	《上海证券报》3	2009 年 1 月 10 日	www.sse.com.cn
公司四届十六次董事会决议公告	《上海证券报》C3	2009 年 1 月 23 日	www.sse.com.cn
公司 2008 年度业绩预告	《上海证券报》C3	2009 年 1 月 23 日	www.sse.com.cn
公司非公开发行股票发行结果暨股份变动公告	《上海证券报》14	2009 年 2 月 7 日	www.sse.com.cn
公司关于签署募集资金三方监管协议的公告	《上海证券报》C14	2009 年 2 月 10 日	www.sse.com.cn
公司简式权益变动报告书	《上海证券报》B3	2009 年 2 月 12 日	www.sse.com.cn
公司四届十七次董事会决议公告暨召开公司 2008 年度股东大会的通知	《上海证券报》C21	2009 年 3 月 20 日	www.sse.com.cn
公司为上海长望气象科技有限公司提供担保的公告	《上海证券报》C21	2009 年 3 月 20 日	www.sse.com.cn
公司四届四次监事会决议公告	《上海证券报》C21	2009 年 3 月 20 日	www.sse.com.cn
公司四届十八次董事会决议公告	《上海证券报》C130	2009 年 3 月 31 日	www.sse.com.cn
公司关于 2008 年度报告更正公告	《上海证券报》C130	2009 年 3 月 31 日	www.sse.com.cn
公司 2009 年第一季度预亏公告	《上海证券报》C4	2009 年 4 月 8 日	www.sse.com.cn
公司 2008 年度股东大会决议公告	《上海证券报》55	2009 年 4 月 11 日	www.sse.com.cn
公司四届二十次董事会决议公告	《上海证券报》B3	2009 年 6 月 19 日	www.sse.com.cn
公司转让长东管理公司全部股权的公告	《上海证券报》B3	2009 年 6 月 19 日	www.sse.com.cn

公司四届二十一次董事会决议公告	《上海证券报》C17	2009 年 7 月 1 日	www.sse.com.cn
公司控股子公司常州实业投资有限公司出让土地使用权的公告	《上海证券报》C10	2009 年 7 月 3 日	www.sse.com.cn
公司四届二十三次董事会决议公告	《上海证券报》C12	2009 年 8 月 7 日	www.sse.com.cn
公司四届五次监事会决议公告	《上海证券报》C12	2009 年 8 月 7 日	www.sse.com.cn
公司二届二十四次董事会决议公告暨召开公司 2009 年第一次临时股东大会的通知	《上海证券报》B31	2009 年 9 月 30 日	www.sse.com.cn
公司关于受让上海世纪长祥置业有限公司股权的公告	《上海证券报》B31	2009 年 9 月 30 日	www.sse.com.cn
关于控股子公司上海仪电科技有限公司转让必能信超声（上海）有限公司 12%股权的公告	《上海证券报》B31	2009 年 9 月 30 日	www.sse.com.cn
公司关于两次股权转让事项进展情况公告	《上海证券报》B31	2009 年 9 月 30 日	www.sse.com.cn
公司 2009 年第三季度业绩预增公告	《上海证券报》23	2009 年 10 月 12 日	www.sse.com.cn
公司关于重大诉讼事项进展公告	《上海证券报》B28	2009 年 10 月 13 日	www.sse.com.cn
公司 2009 年第一次临时股东大会决议公告	《上海证券报》26	2009 年 10 月 17 日	www.sse.com.cn
公司为上海南汇西乐路工程管理有限公司提供担保的公告	《上海证券报》26	2009 年 10 月 17 日	www.sse.com.cn
公司四届二十五次董事会决议公告	《上海证券报》18	2009 年 10 月 24 日	www.sse.com.cn
公司关于转让公司拥有的陆交中心部分股权意向的公告	《上海证券报》B19	2009 年 11 月 5 日	www.sse.com.cn
公司关于受让世纪长祥公司部分股权的进展情况公告	《上海证券报》B19	2009 年 11 月 5 日	www.sse.com.cn
公司四届二十七次董事会决议公告	《上海证券报》B16	2009 年 12 月 17 日	www.sse.com.cn
公司关于变更职工监事的公告	《上海证券报》B16	2009 年 12 月 17 日	www.sse.com.cn
公司重大诉讼事项进展公告	《上海证券报》27	2009 年 12 月 26 日	www.sse.com.cn

十一、财务会计报告

公司年度财务报告已经立信会计师事务所有限公司注册会计师钱志昂、陈 竑 审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

(一) 审计报告

审计报告

信会师报字（2010）第 10498 号

长发集团长江投资实业股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的长发集团长江投资实业股份有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2009 年 12 月 31 日的资产负债表和合并资产负债表、2009 年度的利润表和合并利润表、2009 年度的现金流量表和合并现金流量表、2009 年度的所有者权益变动表和合并所有者权益变动表以及财务报表附注。

按照企业会计准则的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估

时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

我们认为，贵公司财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2009 年 12 月 31 日的财务状况以及 2009 年度的经营成果和现金流量。

立信会计师事务所有限公司

中国注册会计师：钱志昂、陈 竑

中国上海

2010 年 3 月 12 日

(二) 财务报表

合并资产负债表

2009 年 12 月 31 日

编制单位：长发集团长江投资实业股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	(七)1	161,918,447.95	147,487,802.36
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	(七)2		6,746,447.80
应收票据	(七)3	170,000.00	
应收账款	(七)5	79,865,454.31	83,092,888.78
预付款项	(七)7	75,410,043.34	7,529,583.82
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利	(七)4		2,038,125.07
其他应收款	(七)6	55,696,298.69	128,364,722.99
买入返售金融资产			
存货	(七)8	330,413,855.92	39,445,598.19
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		703,474,100.21	414,705,169.01
非流动资产：			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(七)9-10	6,017,896.37	71,726,428.56
投资性房地产	(七)11	61,909,753.03	130,779,720.56
固定资产	(七)12	100,605,046.77	109,895,504.35
在建工程	(七)13	296,241,704.90	249,876,128.13
工程物资			

固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	(七)14	28,300,000.00	40,749,635.12
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(七)15	1,829,146.53	1,568,037.24
递延所得税资产	(七)16	15,687,084.58	7,221,960.89
其他非流动资产			
非流动资产合计		510,590,632.18	611,817,414.85
资产总计		1,214,064,732.39	1,026,522,583.86
流动负债：			
短期借款	(七)18	150,000,000.00	337,200,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	(七)19	52,961,789.83	57,404,260.26
预收款项	(七)20	28,894,496.61	3,326,879.38
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	(七)21	2,763,999.16	2,404,705.03
应交税费	(七)22	14,271,793.33	5,302,841.55
应付利息			
应付股利			
其他应付款	(七)23	55,509,671.80	40,558,949.95
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
一年内到期的非流动 负债	(七)24	20,085,560.00	59,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		324,487,310.73	505,197,636.17
非流动负债：			
长期借款	(七)25	160,000,000.00	63,000,000.00
应付债券			
长期应付款	(七)26	3,486,111.86	3,584,210.00
专项应付款	(七)27	12,500,000.00	2,800,000.00
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债	(七)28	4,385,104.19	
非流动负债合计		180,371,216.05	69,384,210.00
负债合计		504,858,526.78	574,581,846.17
所有者权益（或股东权 益）：			
实收资本（或股本）	(七)29	307,400,000.00	257,400,000.00
资本公积	(七)31	215,904,687.68	90,154,687.68

减：库存股			
专项储备	(七)30	192,902.93	129,502.34
盈余公积	(七)32	13,835,875.73	12,667,317.48
一般风险准备			
未分配利润	(七)33	76,244,648.72	64,400,248.62
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者 权益合计		613,578,115.06	424,751,756.12
少数股东权益		95,628,090.55	27,188,981.57
所有者权益合计		709,206,205.61	451,940,737.69
负债和所有者权益 总计		1,214,064,732.39	1,026,522,583.86

法定代表人：居亮

主管会计工作负责人：王建国

会计机构负责人：田志伟

母公司资产负债表

2009 年 12 月 31 日

编制单位：长发集团长江投资实业股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		43,966,734.62	58,102,977.58
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款			
预付款项		8,600,000.00	
应收利息			
应收股利			4,438.40
其他应收款	(十四)2	138,992,185.96	249,662,335.33
存货			
一年内到期的非流动 资产			
其他流动资产			
流动资产合计		191,558,920.58	307,769,751.31
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			52,000,000.00
长期应收款			
长期股权投资	(十四)3	640,519,268.91	412,847,140.70
投资性房地产			
固定资产		18,900,875.91	19,286,745.02
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			

递延所得税资产		15,687,084.58	7,106,431.16
其他非流动资产			
非流动资产合计		675,107,229.40	491,240,316.88
资产总计		866,666,149.98	799,010,068.19
流动负债：			
短期借款		140,000,000.00	299,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
应付职工薪酬		1,013,655.76	401,646.38
应交税费		262,590.64	1,928,450.10
应付利息			
应付股利			
其他应付款		65,544,170.27	43,714,678.31
一年内到期的非流动 负债		20,000,000.00	52,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		226,820,416.67	397,044,774.79
非流动负债：			
长期借款		60,000,000.00	
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		60,000,000.00	
负债合计		286,820,416.67	397,044,774.79
所有者权益（或股东权 益）：			
实收资本（或股本）		307,400,000.00	257,400,000.00
资本公积		214,846,974.33	98,652,116.92
减：库存股			
专项储备			
盈余公积		13,835,875.73	12,667,317.48
一般风险准备			
未分配利润		43,762,883.25	33,245,859.00
所有者权益（或股东权益） 合计		579,845,733.31	401,965,293.40
负债和所有者权益 （或股东权益）总计		866,666,149.98	799,010,068.19

法定代表人：居亮

主管会计工作负责人：王建国

会计机构负责人：田志伟

合并利润表
2009 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		567,769,277.54	903,776,496.80
其中:营业收入	(七)34	567,769,277.54	903,776,496.80
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		640,339,851.51	936,008,342.35
其中:营业成本	(七)34	468,901,285.78	814,445,742.24
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加	(七)35	6,635,887.71	6,417,474.21
销售费用		31,685,314.64	27,417,326.33
管理费用		85,615,298.89	65,080,087.19
财务费用		9,660,422.54	22,741,564.35
资产减值损失	(七)38	37,841,641.95	-93,851.97
加:公允价值变动收益(损失以“—”号填列)	(七)36	577,648.66	-577,648.66
投资收益(损失以“—”号填列)	(七)37	68,988,595.66	20,410,649.59
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-7,504,850.39	-3,085,851.41
汇兑收益(损失以“—”号填列)			
三、营业利润(亏损以“—”号填列)		-3,004,329.65	-12,398,844.62
加:营业外收入	(七)39	15,466,503.38	11,420,008.18
减:营业外支出	(七)40	353,414.30	358,696.25
其中:非流动资产处置损失		210,817.55	240,755.13
四、利润总额(亏损总额以“—”号填列)		12,108,759.43	-1,337,532.69
减:所得税费用	(七)41	-2,499,794.47	6,122,981.96
五、净利润(净亏损以“—”号填列)		14,608,553.90	-7,460,514.65
归属于母公司所有者的净利润		13,012,958.35	1,287,814.92
少数股东损益		1,595,595.55	-8,748,329.57
六、每股收益:			
(一)基本每股收益	(七)42	0.0429	0.0050
(二)稀释每股收益	(七)42	0.0429	0.0050
七、其他综合收益		0.00	0.00
八、综合收益总额		14,608,553.90	-7,460,514.65
归属于母公司所有者的综合收益总额		13,012,958.35	1,287,814.92
归属于少数股东的综合收益总额		1,595,595.55	-8,748,329.57

法定代表人:居亮

主管会计工作负责人:王建国

会计机构负责人:田志伟

母公司利润表
2009 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	(十四)4	7,400,000.00	
减:营业成本			
营业税金及附加		407,300.00	
销售费用			
管理费用		16,888,341.62	6,097,078.91
财务费用		6,336,532.94	10,609,767.66
资产减值损失		33,233,163.83	-710.91
加:公允价值变动收益(损失以“—”号填列)			
投资收益(损失以“—”号填列)	(十四)5	52,975,282.22	29,436,151.36
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润(亏损以“—”号填列)		3,509,943.83	12,730,015.70
加:营业外收入		32,392.32	
减:营业外支出		100,000.00	
其中:非流动资产处置损失			
三、利润总额(亏损总额以“—”号填列)		3,442,336.15	12,730,015.70
减:所得税费用		-8,243,246.35	882,904.54
四、净利润(净亏损以“—”号填列)		11,685,582.50	11,847,111.16
五、每股收益:			
(一)基本每股收益		0.04	0.05
(二)稀释每股收益		0.04	0.05
六、其他综合收益		-9,555,142.59	-110,191.73
七、综合收益总额		2,130,439.91	11,736,919.43

法定代表人:居亮

主管会计工作负责人:王建国

会计机构负责人:田志伟

合并现金流量表
2009 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		622,418,822.39	1,003,047,373.47
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置交易性金融资产净增加额			

收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		4,531.98	2,780,734.89
收到其他与经营活动有关的现金	(七)43(1)	106,445,045.25	41,376,939.06
经营活动现金流入小计		728,868,399.62	1,047,205,047.42
购买商品、接受劳务支付的现金		702,082,531.76	867,497,385.39
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		79,394,267.31	67,634,146.96
支付的各项税费		25,268,862.44	27,688,615.60
支付其他与经营活动有关的现金	(七)43(2)	72,907,914.26	112,122,319.81
经营活动现金流出小计		879,653,575.77	1,074,942,467.76
经营活动产生的现金流量净额		-150,785,176.15	-27,737,420.34
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		74,138,350.77	59,333.72
取得投资收益收到的现金		2,151,837.59	2,314,634.53
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		12,343,188.25	20,902,179.89
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		142,872,752.54	81,160,678.00
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		231,506,129.15	104,436,826.14
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		111,793,660.20	146,863,675.97
投资支付的现金		2,000,000.00	14,999,380.07
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-8,817,015.98	0.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		104,976,644.22	161,863,056.04
投资活动产生的现金流量净额		126,529,484.93	-57,426,229.90
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		175,750,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		596,000,000.00	411,600,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	(七)43(3)	15,230,000.00	2,800,000.00
筹资活动现金流入小计		786,980,000.00	414,400,000.00
偿还债务支付的现金		723,000,000.00	276,200,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		25,543,007.67	32,793,236.34

其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		3,828,772.61	2,015,428.48
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		748,543,007.67	308,993,236.34
筹资活动产生的现金流量净额		38,436,992.33	105,406,763.66
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		249,344.48	-147,209.79
五、现金及现金等价物净增加额		14,430,645.59	20,095,903.63
加：期初现金及现金等价物余额		147,487,802.36	127,391,898.73
六、期末现金及现金等价物余额		161,918,447.95	147,487,802.36

法定代表人：居亮

主管会计工作负责人：王建国

会计机构负责人：田志伟

母公司现金流量表

2009 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		7,400,000.00	0.00
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		103,016,625.66	41,290,006.62
经营活动现金流入小计		110,416,625.66	41,290,006.62
购买商品、接受劳务支付的现金		8,600,000.00	0.00
支付给职工以及为职工支付的现金		5,938,909.23	3,515,320.90
支付的各项税费		3,234,207.95	6,408,487.46
支付其他与经营活动有关的现金		10,317,164.95	217,863,430.64
经营活动现金流出小计		28,090,282.13	227,787,239.00
经营活动产生的现金流量净额		82,326,343.53	-186,497,232.38
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		62,988,066.22	38,059,333.72
取得投资收益收到的现金		3,323,401.45	5,571,766.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		78,292.32	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		175,190,982.15	81,160,678.00
收到其他与投资活动有关的现金			

投资活动现金流入小计		241,580,742.14	124,791,777.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		405,476.22	692,755.62
投资支付的现金		220,750,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		153,000,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		374,155,476.22	692,755.62
投资活动产生的现金流量净额		-132,574,734.08	124,099,022.14
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		175,750,000.00	
取得借款收到的现金		456,000,000.00	335,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		631,750,000.00	335,000,000.00
偿还债务支付的现金		587,000,000.00	254,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		8,637,852.41	14,885,616.96
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		595,637,852.41	268,885,616.96
筹资活动产生的现金流量净额		36,112,147.59	66,114,383.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-14,136,242.96	3,716,172.80
加：期初现金及现金等价物余额		58,102,977.58	54,386,804.78
六、期末现金及现金等价物余额		43,966,734.62	58,102,977.58

法定代表人：居亮

主管会计工作负责人：王建国

会计机构负责人：田志伟

合并所有者权益变动表
2009 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	257,400,000.00	90,154,687.68			12,667,317.48		64,529,750.96		27,188,981.57	451,940,737.69
加:会计政策变更				129,502.34			-129,502.34			
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	257,400,000.00	90,154,687.68		129,502.34	12,667,317.48		64,400,248.62		27,188,981.57	451,940,737.69
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	50,000,000.00	125,750,000.00		63,400.59	1,168,558.25		11,844,400.10		68,439,108.98	257,265,467.92
(一)净利润							13,012,958.35		1,595,595.55	14,608,553.90
(二)其他综合收益										
上述(一)和(二)小计							13,012,958.35		1,595,595.55	14,608,553.90

(三)所有者投入和减少资本	50,000,000.00	125,750,000.00							70,672,286.04	246,422,286.04
1. 所有者投入资本	50,000,000.00	125,750,000.00							70,672,286.04	246,422,286.04
2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他										
(四)利润分配					1,168,558.25		-1,168,558.25		-3,828,772.61	-3,828,772.61
1. 提取盈余公积					1,168,558.25		-1,168,558.25			
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者(或股东)的分配									-3,828,772.61	-3,828,772.61
4. 其他										
(五)所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公										

积弥补亏损										
4. 其他										
(六)专项储备				63,400.59						63,400.59
1. 本期提取				63,400.59						63,400.59
2. 本期使用										
四、本期期末余额	307,400,000.00	215,904,687.68		192,902.93	13,835,875.73		76,244,648.72		95,628,090.55	709,206,205.61

单位:元 币种:人民币

项目	上年同期金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	257,400,000.00	90,154,687.68			11,482,606.36		64,356,037.15		37,133,360.83	460,526,692.02
加:会计政策变更				58,892.33			-58,892.33			
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	257,400,000.00	90,154,687.68		58,892.33	11,482,606.36		64,297,144.82		37,133,360.83	460,526,692.02
三、本期增减				70,610.01	1,184,711.12		103,103.80		-9,944,379.26	-8,585,954.33

变动金额（减少以“-”号填列）										
（一）净利润						1,287,814.92		-8,748,329.57		-7,460,514.65
（二）其他综合收益										
上述（一）和（二）小计						1,287,814.92		-8,748,329.57		-7,460,514.65
（三）所有者投入和减少资本								17,088.99		17,088.99
1.所有者投入资本										
2.股份支付计入所有者权益的金额										
3.其他								17,088.99		17,088.99
（四）利润分配					1,184,711.12	-1,184,711.12		-1,213,138.68		-1,213,138.68
1.提取盈余公积					1,184,711.12	-1,184,711.12				
2.提取一般风险准备										
3.对所有者（或股东）的分配								-1,213,138.68		-1,213,138.68
4.其他										
（五）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										

2. 盈余公积转增资本（或股本）									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他									
（六）专项储备			70,610.01						70,610.01
1. 本期提取			70,610.01						70,610.01
2. 本期使用									
四、本期期末余额	257,400,000.00	90,154,687.68	129,502.34	12,667,317.48		64,400,248.62		27,188,981.57	451,940,737.69

法定代表人：居亮

主管会计工作负责人：王建国

会计机构负责人：田志伟

母公司所有者权益变动表

2009 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额							所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	
一、上年年末余额	257,400,000.00	98,652,116.92			12,667,317.48		33,245,859.00	401,965,293.40
加：会计政策变更								
前期差错更正								
正								

其他							
二、本年年初余额	257,400,000.00	98,652,116.92			12,667,317.48	33,245,859.00	401,965,293.40
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	50,000,000.00	116,194,857.41			1,168,558.25	10,517,024.25	177,880,439.91
(一) 净利润						11,685,582.50	11,685,582.50
(二) 其他综合收益		-9,555,142.59					-9,555,142.59
上述(一)和(二)小计		-9,555,142.59				11,685,582.50	2,130,439.91
(三) 所有者投入和减少资本	50,000,000.00	125,750,000.00					175,750,000.00
1. 所有者投入资本	50,000,000.00	125,750,000.00					175,750,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额							
3. 其他							
(四) 利润分配					1,168,558.25	-1,168,558.25	
1. 提取盈余公积					1,168,558.25	-1,168,558.25	
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者(或股东)的分配							
4. 其他							
(五) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)							
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
(六) 专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
四、本期期末余额	307,400,000.00	214,846,974.33			13,835,875.73	43,762,883.25	579,845,733.31

单位:元 币种:人民币

项目	上年同期金额							
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	257,400,000.00	98,762,308.65			11,482,606.36		22,583,458.96	390,228,373.97
加:会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	257,400,000.00	98,762,308.65			11,482,606.36		22,583,458.96	390,228,373.97
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)		-110,191.73			1,184,711.12		10,662,400.04	11,736,919.43
(一)净利润							11,847,111.16	11,847,111.16
(二)其他综合收益		-110,191.73						-110,191.73
上述(一)和(二)小计		-110,191.73					11,847,111.16	11,736,919.43
(三)所有者投入和减少资本								
1.所有者投入资本								
2.股份支付计入所有者权益的金额								
3.其他								
(四)利润分配					1,184,711.12		-1,184,711.12	
1.提取盈余公积					1,184,711.12		-1,184,711.12	
2.提取一般风险准备								
3.对所有者(或股东)的分配								
4.其他								

(五)所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六)专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
四、本期期末余额	257,400,000.00	98,652,116.92			12,667,317.48		33,245,859.00	401,965,293.40

法定代表人：居亮

主管会计工作负责人：王建国

会计机构负责人：田志伟

(三) 公司概况

长发集团长江投资实业股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)系经上海市人民政府[1997]36号文批准,由长江经济联合发展(集团)股份有限公司作为主要发起人,联合集团内其他四家具有独立法人资格的成员企业(长发集团宁波商城有限公司、长发集团南京公司、武汉长发物业发展有限公司、长发集团重庆公司)共同发起,以募集设立方式设立的股份有限公司。经中国证监会证监发字[1997]515号文和[1997]516号文批准,公司股票于1997年11月20日在上海证券交易所上网发行,1998年1月15日上市交易,所属行业为综合类。

2005年12月21日本公司的股权分置改革方案获得通过,2005年12月29日为股改股份变更登记日,公司非流通股股东为使其持有的本公司非流通股获得流通权而向本公司流通股股东支付的对价为:流通股股东每持有10股将获得3.5股的股份对价。2006年1月4日实施上述送股对价后,公司股份总数不变,股份结构发生相应变化,对价股份于当日上市流通,同时本公司的总股本全部变更为流通股。截止2009年1月12日,股本总数为257,400,000股,其中:无限售条件股份为257,400,000股,占股份总数的100.00%。

根据本公司2007年11月23日2007年度第四次临时股东会决议,经中国证券监督管理委员会批准(证监许可(2008)1031号),公司向武汉经济发展投资(集团)有限公司发行50,000,000股,增发后,本公司注册资本增至人民币叁亿零柒佰肆拾万元。

截止2009年12月31日,本公司累计发行股本总数307,400,000股,注册资本为叁亿零柒佰肆拾万元,公司注册地址:浦东新区世纪大道1500号,法人代表:居亮。经营范围为实业投资、国内贸易(除专项审批)、信息咨询服务、房地产开发经营,海上、航空、陆路国际货运代理业务,仓储,物业管理(以上涉及许可经营的凭许可经营)。

(四) 公司主要会计政策、会计估计和前期差错:

1、财务报表的编制基础:

公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项会计准则及其他相关规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。

2、遵循企业会计准则的声明:

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

3、会计期间:

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

4、记账本位币:

本公司的记账本位币为人民币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1)、同一控制下企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债,按照合并日在被合并方的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额,调整资本公积,资本公积不足冲减的,调整留存收益。

本公司为进行企业合并而发生的各项直接相关费用,包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费等,于发生时计入当期损益。

企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等,抵减权益性证券溢价收入,溢价收入不足冲减的,冲减留存收益。

被合并各方采用的会计政策与本公司不一致的,本公司在合并日按照本公司会计政策进行调整,在此基础上按照企业会计准则规定确认。

(2)、非同一控制下企业合并

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量。公允价值与其账面价值的差额,计入当期损益。

本公司在购买日对合并成本进行分配。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉;

合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

企业合并中取得的被购买方除无形资产外的其他各项资产（不仅限于被购买方原已确认的资产），其所带来的经济利益很可能流入本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量；公允价值能够可靠计量的无形资产，单独确认为无形资产并按公允价值计量；取得的被购买方除或有负债以外的其他各项负债，履行有关义务很可能导致经济利益流出本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按照公允价值计量；取得的被购买方或有负债，其公允价值能可靠计量的，单独确认为负债并按照公允价值计量。

6、合并财务报表的编制方法：

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司均纳入合并财务报表。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表以本公司及子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由本公司编制。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表的影响。

子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，若公司章程或协议未规定少数股东有义务承担的，该余额冲减本公司的所有者权益；若公司章程或协议规定由少数股东承担的，该余额冲减少数股东权益。

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司的，则不调整合并资产负债表期初数；将子公司自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

在报告期内，本公司处置子公司，则该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

7、现金及现金等价物的确定标准：

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

8、外币业务和外币报表折算：

(1)、外币业务

外币业务采用交易发生当月月初的汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

(2)、外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表所有者权益项目下单独列示。

处置境外经营时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

9、金融工具：

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

(1)、金融工具的分类

管理层按照取得持有金融资产和承担金融负债的目的，将其划分为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债（和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债）；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

(2)、金融工具的确认依据和计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

2) 持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

3) 应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

4) 可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入资本公积（其他资本公积）。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

5) 其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

(3)、金融资产转移的确认依据和计量方法

移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 所转移金融资产的账面价值；

2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分的账面价值；

2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4)、金融负债终止确认条件

金融负债的的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将

该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(5)、金融资产和金融负债公允价值的确定方法

本公司采用公允价值计量的金融资产和金融负债全部直接参考期末活跃市场中的报价。

(6)、金融资产（不含应收款项）减值准备计提

1) 可供出售金融资产的减值准备:

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

2) 持有至到期投资的减值准备:

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

10、应收款项:

(1) 单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准：应收款项余额前五名。

单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法:

单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。

(2) 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法:

信用风险特征组合的确定依据：属于特定对象的应收款项等等

根据信用风险特征组合确定的计提方法:

对于期末单项金额非重大的应收款项，采用与经单独测试后未减值的应收款项一起按账龄作为类似信用风险特征划分为若干组合，再按这些应收款项组合在期末余额的一定比例（可以单独进行减值测试）计算确定减值损失，计提坏账准备。

(3) 计提坏账准备的说明

除已单独计提减值准备的应收款项外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、具有应收款项按账龄段划分的类似信用风险特征组合的实际损失率为基础，结合现时情况确定以下坏账准备计提的比例:

类 别	计提比例(%)
账龄在一年以内的应收款项及合并范围内的关联方往来	0.50
账龄在一年以上应收款项和非合并报表范围内的关联方往来	5.00

11、存货:

(1) 存货的分类

存货分类为：原材料、在产品、库存商品（包括产成品、库存的外购商品、自制商品产品、自制半成品等）、开发产品、开发成本、委托加工物资及周转材料等。

(2) 发出存货的计价方法

存货发出时按移动加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度

永续盘存制

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

1) 低值易耗品

五五摊销法

2) 包装物

五五摊销法

12、长期股权投资：

(1) 初始投资成本确定

1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

非同一控制下的企业合并：合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，以及为企业合并而发生的各项直接相关费用。通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。在合并合同中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，也计入合并成本。

2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利润）作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

(2) 后续计量及损益确认方法

1) 后续计量

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整。

对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算。

对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

被投资单位除净损益以外所有者权益其他变动的处理：对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，在持股比例不变的情况下，公司按照持股比例计算应享有或承担的部分，调整长期股权投资的账面价值，同时增加或减少资本公积（其他资本公积）。

2) 损益确认

成本法下，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益。

权益法下，在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长

期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值，同时确认投资收益。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在，则视为与其他方对被投资单位实施共同控制；对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，则视为投资企业能够对被投资单位施加重大影响。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法

重大影响以下的、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，其减值损失是根据其账面价值与按类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额进行确定。

除因企业合并形成的商誉以外的存在减值迹象的其他长期股权投资，如果可收回金额的计量结果表明，该长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，将差额确认为减值损失。

因企业合并形成的商誉，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

长期股权投资减值损失一经确认，不再转回。

13、投资性房地产：

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策。

公司对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。

投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

14、固定资产：

(1) 固定资产确认条件、计价和折旧方法：

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年，单位价值较高的有形资产。

固定资产以取得时的实际成本入账，并从其达到预定可使用状态的次月起，采用直线法(年限平均法)提取折旧。

(2) 各类固定资产的折旧方法：

类别	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	30—50	4—5	3.20—1.90
运输设备	5—14	4—5	19.20—6.78
通用设备	6—15	4—5	16.00—6.33
专用设备	6—15	4—5	16.00—6.33
其他设备	8—12	4—5	12.00—7.92

(3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

公司在每期末判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。

固定资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项固定资产可能发生减值的，企业以单项固定资产为基础估计其可收回金额。企业难以对单项固定资产的可收回金额进行估计的，以该固定资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

- 1) 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；
- 2) 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；
- 3) 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；
- 4) 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

15、在建工程：

(1)、在建工程的类别

在建工程以立项项目分类核算。

(2)、在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(3)、在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法

公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生减值的迹象。

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。

在建工程的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，企业以单项在建工程为基础估计其可收回金额。企业难以对单项在建工程的可收回金额进行估计的，以该在建工程所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

16、借款费用：

(1)、借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- 1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- 2) 借款费用已经发生；
- 3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3)、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4)、借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出按年初年末简单加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

17、无形资产：

(1)、无形资产的计价方法

1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量：

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益；

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

(2)、使用寿命不确定的无形资产的判断依据

公司无形资产车辆牌照无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每期末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

经复核，该类无形资产的使用寿命仍为不确定。

(3)、无形资产减值准备的计提

对于使用寿命确定的无形资产，如有明显减值迹象的，期末进行减值测试。

对于使用寿命不确定的无形资产，每期末进行减值测试。

对无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的

金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项无形资产可能发生减值的，公司以单项无形资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定无形资产组的可收回金额。

(4)、划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

(5)、开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- 1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- 4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

18、长期待摊费用：

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

19、附回购条件的资产转让：

公司销售产品或转让其他资产时，与购买方签订了所销售的产品或转让资产回购协议，根据协议条款判断销售商品是否满足收入确认条件。如售后回购属于融资交易，则在交付产品或资产时，本公司不确认销售收入。回购价款大于销售价款的差额，在回购期间按期计提利息，计入财务费用。

20、预计负债：

本公司涉及诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项时，如该等事项很可能需要未来以交付资产或提供劳务、其金额能够可靠计量的，确认为预计负债。

(1)、预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

该义务是本公司承担的现时义务；

履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

该义务的金额能够可靠地计量。

(2)、预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

21、收入：

(1)、销售商品收入确认时间的具体判断标准

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

(2)、确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

1) 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

2) 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(3)、按完工百分比法确认提供劳务的收入和建造合同收入时，确定合同完工进度的依据和方法

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

1) 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

2) 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

22、政府补助：

(1)、类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

(2)、会计处理方法

与购建固定资产、无形资产等长期资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限分期计入营业外收入；

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，取得时确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

23、递延所得税资产/递延所得税负债：

(1)、确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

(2)、确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

24、经营租赁、融资租赁：

(1)、经营租赁会计处理

1) 公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

2) 公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

(2)、融资租赁会计处理

1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。

公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来受到租赁的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

25、主要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更

单位：元 币种：人民币

会计政策变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目名称	影响金额
根据财政部财会[2009]8号自2009年1月1日起施行的《企业会计准则解释第3号》公司下属子公司上海盛发客运服务有限公司从事客运业务，公司下属子公司上海长发货运有限公司从事道路货物运输，属于按照国家规定应提取安全生产费的高危行业企业，由于《企业会计准则解释第3号》发布前公司未计提安全生产费，需进行追溯调整，公司对会计报表的期初数进行了调整		未分配利润	-129,502.34
		专项储备	129,502.34

(2) 会计估计变更

无

26、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

无

(2) 未来适用法

无

(五) 税项：

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税销售额	17%、13%
营业税	应税营业额	5%、3%
城市维护建设税	流转税税额	7%、5%
企业所得税	应纳税所得额	25%、20%、15%
教育费附加	流转税税额	5%、3%

2、税收优惠及批文

(1)、根据国发[2007]39号文，公司及公司下属企业上海长发国际货运有限公司、上海长利资产经营有限公司、上海气象仪器厂有限公司企业所得税2008年按18%税率计征，2009年按20%税率计征，2010年按22%税率计征，2011年按24%税率计征，2012年起按25%税率计征。

(2)、公司下属企业上海长望气象科技有限公司为高新技术企业，所得税按15%计征。

(六) 企业合并及合并财务报表

1、子公司情况

(1) 通过设立或投资等方式取得的子公司

单位:万元 币种:人民币

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
上海长利资	控股子公司	浦东世纪大道1500号9	投资咨询	5,000.00	资产管理、实业投资(除股权投资	5,000.00		100.00	100.00	是	48.15		

产经营有限公司		楼 B 座			和股权投资管理), 投资咨询 (除经纪), 企业营销策划。								
上海陆上货运交易中心有限公司	控股子公司	上海普陀区真南路 1989 号甲	新型物流	23,675.00	陆上货物运输信息发布, 货运信息咨询, 货运代理, 物流专业的技术服务、技术咨询。	23,370.00		98.71	98.71	是	305.00		
常州高新长发物流有限公司	控股子公司	武进高新技术产业开发区湖路 1 号	仓储服务	1,000.00	仓储服务、房屋租赁, 承办海运、空运、快递进出口货物的国际运输代理业务; 包括揽货、订舱、仓储、中转、集装箱拼装拆箱、结算运杂费、报关、报验、保险相关的咨询业务, 办理国际快递业务; 国内贸易业务。	700.00		70.00	70.00	是	310.65		

(2) 同一控制下企业合并取得的子公司

单位:万元 币种:人民币

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
长发集团常	控股子公司	常州市新北区岷江路 29	服务业	3,000.00	房地产经营(凭资质等级);工	2,400.00		80.00	80.00	是	527.84		

州实业投资有限公司		号			业生产资料（除专项规定）、百货、针纺织品、建筑材料、装饰材料、日用杂品的销售；投资咨询。								
上海长发国际货运有限公司	控股子公司	上海浦东世纪大道1500号901C室	货运代理	3,000.00	承办海运、空运进出口货物的国际运输代理业务，包括：揽货订舱、仓储、中转、集装箱拼装拆箱、结算运杂费、报关报验、相关的短途运输服务及咨询业务，办理国际快递（不含私人信函）业务，普通货物运输，货运代理，国内贸易（除专项规定），从事中华人民共和国港口货物	2,900.00	96.66	96.66	是	57.84			

					运输的无船承运业务。								
上海长发联合货运代理有限公司	控股子公司的控股子公司	上海市南汇区祝桥镇金闻路58号-1	货运代理	50.00	货运代理（二类）、货物仓储，包装服务，附设分支机构。	50.00		100.00	100.00	是	2.94		
上海西铁长发国际货运有限公司	控股子公司的控股子公司	上海黄浦路99号上海滩国际大厦2A-02室	货运代理	140.00 万美元	承办海运、空运进出口货物的国际运输代理业务包括揽货、定舱、仓储中转、集装箱拼装拆箱、结算运杂费、报关、报验、保险、相关的短途运输业务及咨询业务；办理国际快递业务。	71.40 万美元		51.00	51.00	是	1,141.52		
上海长发物流有限公司	控股子公司的控股子公司	上海市长宁区虹桥路2545弄57号	货运代理	1,000.00	道路货物运输（普通货物），快递（除邮政信函），货运代理，海上、公路国际货物运输代	520.00		52.00	52.00	是	-2,214.29		

					理, 民用航空运输销售代理。								
上海长发货运有限公司	控股子公司	上海广灵西路 390 号 102 室	货运代理	1,500.00	道路货物运输, 道路货运代理, 货物仓储。销售汽车配件。	1,500.00		100.00	100.00	是	1.41		
上海盛发客运服务有限公司	控股子公司	上海车站北路 501 号	客运服务	300.00	客运服务、销售汽车配件, 日用百货、五金交电, 金属材料, 机械设备、建筑装潢材料, 电子产品; 销售食品, 零售国产烟、酒。	162.00		54.00	54.00	是	478.31		

(3) 非同一控制下企业合并取得的子公司

单位:万元 币种:人民币

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
上海仪电科	控股子公司	闵行区光华路888号	租赁服务	8,030.00	仪表、电子技术领域的科技咨询,	8,030.00		100.00	100.00	是	73.25		

技有限公司					开发, 转让, 服务, 生产自身开发的产品, 销售自身开发产品, 五金交电, 电子产品, 仪表, 机电产品, 金属材料, 化工原料 (不含危险品); 建筑智能化系统集成。								
上海长望气象科技有限公司	控股子公司的控股子公司	上海浦东新区秋浦路 669 号 6 幢	制造业	2,940.00	气象仪器领域的四技服务; 气象仪器、环保仪器、晶体管收音机、收发讯数据整理设备、电子报警装置、渔业仪器、水电节能仪器的生产。	2,205.00		75.00	75.00	是	1,028.20		
上海气象仪器厂有限公司	控股子公司的控股子公司	浦东新区金桥路 1299 号 6 楼	制造业	500.00	气象仪器制造 (涉及许可经营的凭许可证经营)。	500.00		100.00	100.00	是	0.17		

上海西乐路工程管理有限公司	控股子公司	浦东新区康桥东路1号3号楼2层	工程管理	17,460.00	投资管理, 工程项目管理, 工程项目咨询, 工程造价咨询, 招投标代理, 施工监理。	13,860.00		79.38	79.38	是	3,600.00		
上海世纪长祥置业有限公司	控股子公司	上海沪宜公路1255号	房地产开发	6,000.00	工业厂房的开发、经营、租赁, 物业管理, 企业的投资咨询, 商务咨询。	3,510.00		58.50	58.50	是	4,201.81		

2、合并范围发生变更的说明

(1)、与上年相比本年新增合并单位 2 家为上海西乐路工程管理有限公司、上海世纪长祥置业有限公司。本年公司向上海西乐路工程管理有限公司增资 79.38% 实现控制, 所以纳入合并报表范围。

本年公司向兰州长城电工股份有限公司收购其持有的上海世纪长祥置业有限公司 12.025% 的股份 (公司原持有其 46.475% 的股份), 收购后公司拥有上海世纪长祥置业有限公司 58.50% 的股权并控制该公司, 所以纳入合并报表范围。

(2)、与上年相比本年减少合并单位 5 家为上海长发物流配送有限公司、上海长东投资管理有限公司、长发国际物流(常州)有限公司、常州长发锦华丝绸有限公司和上海华旭玻尔微电子有限公司。

本年度公司和公司子公司上海仪电科技有限公司将分别所持有的上海长发物流配送有限公司 93.00% 的股权和 2.00% 的股权转让, 故本年不再纳入合并报表范围。

本年度公司和公司子公司上海长利资产经营有限公司将分别所持有的上海长东投资管理有限公司 97.00% 的股权和 3.00% 的股权转让, 故本年不再纳入合并报表范围。

本年度公司子公司上海仪电科技有限公司将所持有的上海华旭玻尔微电子有限公司 75.00% 的股权转让, 故本年不再纳入合并报表范围。

本年度公司下属子公司长发国际物流(常州)有限公司、常州长发锦华丝绸有限公司已办理工商注销, 故本年不再纳入合并报表范围。

3、本期新纳入合并范围的主体和本期不再纳入合并范围的主体

(1) 本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

单位:元 币种:人民币

名称	期末净资产	本期净利润
上海西乐路工程管理有限公司	174,600,000.00	
上海世纪长祥置业有限公司	101,248,518.24	

(2) 本期不再纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

单位:元 币种:人民币

名称	处置日净资产	期初至处置日净利润
上海长发物流配送有限公司	50,083,511.81	1,116,060.23
上海长东投资管理有限公司	80,908,069.85	5,935,215.66
上海华旭玻尔微电子有限公司	-19,815,351.97	-20,768,223.94
长发国际物流(常州)有限公司	9,946,254.81	
常州长发锦华丝绸有限公司	350,199.42	

4、本期发生的非同一控制下企业合并

单位:元 币种:人民币

被合并方	商誉金额	商誉计算方法
上海世纪长祥置业有限公司		

5、本期出售丧失控制权的股权而减少子公司

子公司	出售日	损益确认方法
上海长发物流配送有限公司	2009年8月15日	
上海长东投资管理有限公司	2009年7月31日	
上海华旭玻尔微电子有限公司	2009年12月30日	

(七) 合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位:元

项目	期末数			期初数		
	外币金额	折算率	人民币金额	外币金额	折算率	人民币金额
现金:	/	/	559,138.57	/	/	476,996.73
人民币	/	/	559,138.57	/	/	476,996.73
银行存款:	/	/	159,759,309.38	/	/	144,608,121.25
人民币	/	/	154,309,460.07	/	/	140,404,868.63
美元	798,138.50	6.8282	5,449,849.31	614,996.14	6.8346	4,203,252.62
其他货币资金:	/	/	1,600,000.00	/	/	2,402,684.38
人民币	/	/	1,600,000.00	/	/	2,402,684.38
合计	/	/	161,918,447.95	/	/	147,487,802.36

2、交易性金融资产:

(1) 交易性金融资产情况

单位:元 币种:人民币

项目	期末公允价值	期初公允价值
1. 交易性债券投资		
2. 交易性权益工具投资		6,746,447.80
3. 指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
4. 衍生金融资产		
5. 其他		
合计		6,746,447.80

3、应收票据：

单位：元 币种：人民币

种类	期末数	期初数
银行承兑汇票	170,000.00	
合计	170,000.00	

4、应收股利：

单位：元 币种：人民币

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数	未收回的原因	相关款项是否发生减值
账龄一年以内的应收股利	2,038,125.07		2,038,125.07			
其中：						
必能信超声（上海）有限公司	2,038,125.07		2,038,125.07			
合计	2,038,125.07		2,038,125.07		/	/

5、应收账款：

(1) 应收账款按种类披露：

单位：元 币种：人民币

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大的应收账款	43,822,841.82	53.21	763,198.87	0.50-5.00	39,218,951.75	46.70	196,094.76	0.50-5.00
其他不重大应收账款	38,531,829.49	46.79	1,726,018.13	0.50-5.00	44,758,967.98	53.30	688,936.19	0.50-5.00
合计	82,354,671.31	/	2,489,217.00	/	83,977,919.73	/	885,030.95	/

(2) 期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的应收账款坏账准备计提：

单位：元 币种：人民币

应收账款内容	账面余额	坏账金额	计提比例 (%)	理由
德标设备工程有限公司	241,186.50	241,186.50	100.00	预计无法收回

江苏鹏程国际贸易有限公司	166,605.66	166,605.66	100.00	预计无法收回
仁宝电子科技昆山有限公司	107,948.16	107,948.16	100.00	预计无法收回
上海鸿运国际运输服务有限公司	107,270.00	107,270.00	100.00	预计无法收回
川妙贸易(上海)有限公司	23,855.79	23,855.79	100.00	预计无法收回
上海泰基物流有限公司	58,400.00	58,400.00	100.00	预计无法收回
汉得克工具贸易上海有限公司	55,476.92	55,476.92	100.00	预计无法收回
AARGUS GLOBAL LOGISTICS PVT. LTD.	1,157,224.41	462,889.76	40.00	预计部分无法收回
合计	1,917,967.44	1,223,632.79	/	/

(3) 本报告期实际核销的应收账款情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
苏州佳通有限公司	货款	2,391.01	债权转让	否
合计	/	2,391.01	/	/

(4) 本报告期应收账款中持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位情况

本报告期应收账款中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位的欠款。

(5) 应收账款金额前五名单位情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例(%)
长发网点款	非关联方	14,974,699.62	1-3 年	18.18
上海翔发通讯安装工程有有限公司	非关联方	9,605,560.00	1 年以内	11.66
NNR-NISHITETS AIRCARGO SERVICE	非关联方	8,060,419.47	1 年以内	9.79
NNR Global Logistics USA Inc.	非关联方	5,626,284.73	1 年以内	6.83
上海子誉电子陶瓷有限公司	非关联方	5,555,878.00	1 年以内	6.75
合计	/	43,822,841.82	/	53.21

6、其他应收款：

(1) 其他应收款按种类披露：

单位：元 币种：人民币

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
单项金额重大的其他应收款	109,591,226.51	85.10	70,035,791.30	0.50-100.00	135,185,372.39	81.17	36,380,252.28	0.50-100.00

其他不重大的其他应收款	19,189,205.72	14.90	3,048,342.24	0.50-100.00	31,357,873.01	18.83	1,798,270.13	0.50-100.00
合计	128,780,432.23	/	73,084,133.54	/	166,543,245.40	/	38,178,522.41	/

(2) 期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的其他应收款坏账准备计提:

单位: 元 币种: 人民币

其他应收款内容	账面余额	坏账金额	计提比例 (%)	理由
上海长凯信息技术有限公司	53,259,741.02	53,259,741.02	100.00	预计无法收回(注)
上海国嘉实业股份有限公司	32,994,733.03	16,497,366.52	50.00	详见其他重要事项
上海恒华实业有限公司	158,333.33	158,333.33	100.00	预计无法收回
重庆长发交通实业有限公司	608,500.00	608,500.00	100.00	预计无法收回
香港华宜电子有限公司	1,326,000.00	1,326,000.00	100.00	预计无法收回
香港华仪电子有限公司	400,000.00	400,000.00	100.00	预计无法收回
合计	88,747,307.38	72,249,940.87	/	/

注: 上海长凯信息技术有限公司原系受公司控制的子公司, 2006 年公司将所持有的全部股份转让给上海奕泰信息科技有限公司, 转让日上海长凯信息技术有限公司净资产为-16,691,507.82 元。公司自 2006 年起对其他应收款中对长凯信息净资产出现负数的部分 16,691,507.82 元计提全额坏账准备, 对扣除净资产金额部分的其他应收款按 0.5%-5%计提 2,281,585.76 元坏账准备。2008 年度上海长凯信息技术有限公司与公司签定分期还款协议, 2008 年上海长凯信息技术有限公司已按照协议归还 500 万元, 本年归还了 406.98 万元。因该公司本年未按照分期还款协议约定履行还款义务, 公司预计剩余款项将无法收回, 对尚未偿还的 5,325.97 万元全额计提了坏账准备。

(3) 本报告期实际核销的其他应收款情况

单位: 元 币种: 人民币

单位名称	其他应收款项性质	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
常州长发锦华丝绸有限公司	非结算性款项	1,445,110.02	公司已关闭, 无法收回	否
合计	/	1,445,110.02	/	/

(4) 本报告期其他应收款中持有公司 5%(含 5%) 以上表决权股份的股东单位情况

本报告期其他应收账款中无持有公司 5%(含 5%) 以上表决权股份的股东单位的欠款。

(5) 金额较大的其他的其他应收款的性质或内容

(6) 其他应收款金额前五名单位情况

单位: 元 币种: 人民币

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例 (%)
上海长凯信息技术有限公司	非关联方	53,259,741.02	2-5 年	41.36
上海国嘉实业股份有限公司	非关联方	32,994,733.03	5 年以上	25.62

上海嘉翔工业开发有限公司	非关联方	16,536,752.46	1 年以内	12.84
上海鹰强电子科技有限公司	非关联方	3,600,000.00	4-5 年	2.80
常州高新技术产业开发区发展(集团)总公司	非关联方	3,200,000.00	1 年以内	2.48
合计	/	109,591,226.51	/	85.10

(7) 应收关联方款项

单位：元 币种：人民币

单位名称	与本公司关系	金额	占其他应收账款总额的比例(%)
上海新玻电子有限公司	联营企业	1,838,670.93	1.43
合计	/	1,838,670.93	1.43

7、预付款项：

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元 币种：人民币

账龄	期末数		期初数	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	75,409,617.34	99.99	7,526,883.82	99.96
1 至 2 年	426.00	0.01	2,700.00	0.04
合计	75,410,043.34	100.00	7,529,583.82	100.00

(2) 预付款项金额前五名单位情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	与本公司关系	金额	时间	未结算原因
上海奔牛建设工程有限公司	非关联方	36,557,733.82	1 年以内	工程预付款
上海市房屋土地资源管理局	非关联方	19,790,000.00	1 年以内	土地转让款，产证未办妥
浙江凌云水利水电建筑有限公司	非关联方	12,873,213.84	1 年以内	工程预付款
南京路径生态科技有限公司	非关联方	1,750,000.00	1 年以内	工程预付款
上海天脊工程管理有限公司	非关联方	915,000.00	1 年以内	工程预付款
合计	/	71,885,947.66	/	/

(3) 本报告期预付款项中持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位情况

本报告期预付账款中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位的欠款。

8、存货：

(1) 存货分类

单位：元 币种：人民币

项目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	6,598,760.85		6,598,760.85	6,099,913.96		6,099,913.96
在产品	3,177,062.71		3,177,062.71	12,458,199.12		12,458,199.12
库存商品	1,525,647.68		1,525,647.68	15,180,010.08	1,476,460.05	13,703,550.03
周转材料	152,878.82		152,878.82	157,376.07		157,376.07

委托加工物资	294,799.00		294,799.00	312,640.88		312,640.88
开发成本	19,928,006.99		19,928,006.99			
开发产品	76,862,317.57		76,862,317.57			
材料采购	157,452.48		157,452.48	305,919.23		305,919.23
自制半成品	7,393,739.86		7,393,739.86	6,407,998.90		6,407,998.90
工程施工(BT项目)	214,323,189.96		214,323,189.96			
合计	330,413,855.92		330,413,855.92	40,922,058.24	1,476,460.05	39,445,598.19

(2) 存货跌价准备

单位：元 币种：人民币

存货种类	期初账面余额	本期计提额	本期减少		期末账面余额
			转回	转销	
库存商品	1,476,460.05			1,476,460.05	
合计	1,476,460.05			1,476,460.05	

西乐路（下盐公路-浦东新区）公路、桥涵、排水工程施工项目 214,323,189.96 元中含有借款费用资本化金额为 175,500 元。

9、对合营企业投资和联营企业投资：

单位：万元 币种：人民币

被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	本企业持股比例 (%)	本企业在被投资单位表决权比例 (%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润
一、合营企业												
上海长发千都商务咨询有限公司	中外合资	上海市卢湾区普安路 185 号曙光楼 22 层 B2 室	奚政	咨询服务	20.00 万美元	50.00	50.00	27.50	0	27.50	0	-4.12

上海易陆 物流服 务有限 公司	有限 责任 公司	上海 普陀 区迈 金路 65号	罗 会 选	货 运 代 理	1,000.00	50.00	50.00	1,000.00	0	1,000.00	0	0
二、联营企业												
上海 新玻 电子 有限 公司	中 外 合 资	上海 市黄 浦区 董家 渡路 175 号宝 石楼 1-2 层部 分、 3-4 层	朱 仁 侠	制 造 业	210.04 万美 元	61.21	33.33	560.97	999.30	-438.33		-0.76
上海 恒新 电源 有限 公司	有 限 责 任 公 司	石 龙 路 345 弄 23 号	陆 韵 琦	制 造 业	50.00	34.00	34.00	72.50	6.96	65.54	171.11	6.93

10、长期股权投资：

(1) 长期股权投资情况

按成本法核算：

单位：元 币种：人民币

被投 资单 位	初始投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	减 值 准 备	本 期 现 金 红 利	在 被 投 资 单 位 持 股 比 例 (%)	在 被 投 资 单 位 表 决 权 比 例 (%)	在 被 投 资 单 位 持 股 比

									例与表决权比例不一致的说明
上海关勒铭有限公司	657,530.00	657,530.00		657,530.00		100,000.00	11.00	11.00	无
上海博泰电脑科技有限公司(注3)	16,139,205.11	16,139,205.11	-16,139,205.11				19.50	19.50	无
必能信超声(上海)有限公司(注4)	2,220,381.00	2,220,381.00	-2,220,381.00				12.00	12.00	无

按权益法核算：

单位：元 币种：人民币

被投资单位	初始投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	减值准备	本期现金红利	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位表决权比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权

									权比例不一致的说明
上海新玻电子有限公司（注1）	1,680,000.00						61.21	33.33	公司无表决权
上海长发千都商务咨询有限公司	827,680.00	158,104.25	-20,596.49	137,507.76			50.00	50.00	无
上海世纪长祥置业有限公司（注2）	73,173,000.00	52,338,290.25	-52,338,290.25				58.50	58.50	无
上海恒新电源有限公司	170,000.00	212,917.95	9,940.66	222,858.61		13,712.52	34.00	34.00	无
上海易陆创物流服务有限公司	5,000,000.00		5,000,000.00	5,000,000.00			50.00	50.00	无

注 1：上海新玻电子有限公司系由本公司子公司上海仪电科技有限公司持股 61.21%，上海仪电科技有限公司在该公司董事会中的表决权仅占三分之一。

注 2：公司本年收购上海世纪长祥置业有限公司 12.025%的股权，收购后公司持有上海世纪长祥置业有限公司 58.50%的股权并对其实现控制，期末公司将其纳入合并报表范围，合并报表中期末长期股权投资中减少。

注 3：本年上海博泰电脑科技有限公司已办理工商注销，长期股权投资减少。

注 4：本年公司转让必能信超声（上海）有限公司的股权，长期股权投资减少。

11、投资性房地产：

(1) 按成本计量的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	期初账面余额	本期增加额	本期减少额	期末账面余额
一、账面原值合计	145,983,973.44		74,332,982.49	71,650,990.95
1.房屋、建筑物	139,010,848.44		68,504,982.49	70,505,865.95
2.土地使用权	6,973,125.00		5,828,000.00	1,145,125.00
二、累计折旧和累计摊销合计	15,204,252.88	2,370,989.10	7,834,004.06	9,741,237.92
1.房屋、建筑物	13,512,203.04	2,289,751.02	6,572,557.98	9,229,396.08
2.土地使用权	1,692,049.84	81,238.08	1,261,446.08	511,841.84
三、投资性房地产账面净值合计	130,779,720.56	-2,370,989.10	66,498,978.43	61,909,753.03
1.房屋、建筑物	125,498,645.40	-2,289,751.02	61,932,424.51	61,276,469.87
2.土地使用权	5,281,075.16	-81,238.08	4,566,553.92	633,283.16
四、投资性房地产减值准备累计金额合计				
1.房屋、建筑物				
2.土地使用权				
五、投资性房地产账面价值合计	130,779,720.56	-2,370,989.10	66,498,978.43	61,909,753.03
1.房屋、建筑物	125,498,645.40	-2,289,751.02	61,932,424.51	61,276,469.87
2.土地使用权	5,281,075.16	-81,238.08	4,566,553.92	633,283.16

本期折旧和摊销额：2,370,989.10 元。

12、固定资产：

(1) 固定资产情况

单位：元 币种：人民币

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计：	194,389,209.70	53,265,021.45	97,067,089.01	150,587,142.14
其中：房屋及建筑物	57,184,150.99	25,181,884.46	33,289,829.34	49,076,206.11
机器设备				
运输工具	22,916,296.01	1,907,736.73	5,174,454.16	19,649,578.58
专用设备	97,410,465.66	23,345,314.47	54,215,362.82	66,540,417.31
通用设备	13,991,876.92	1,472,150.13	2,825,930.78	12,638,096.27
固定资产装修	519,391.43		519,391.43	
其他设备	2,367,028.69	1,357,935.66	1,042,120.48	2,682,843.87
二、累计折旧合计：	84,245,825.69	15,183,152.74	49,446,883.06	49,982,095.37
其中：房屋及建筑物	11,672,296.99	2,066,574.54	8,575,967.53	5,162,904.00
机器设备				
运输工具	13,392,283.26	2,222,603.42	3,301,798.16	12,313,088.52
专用设备	48,405,321.58	8,951,412.01	34,982,997.15	22,373,736.44
通用设备	9,048,052.83	1,782,210.15	1,785,742.94	9,044,520.04
固定资产装修	72,226.17		72,226.17	
其他设备	1,655,644.86	160,352.62	728,151.11	1,087,846.37
三、固定资产账面净值合计	110,143,384.01	38,081,868.71	47,620,205.95	100,605,046.77
其中：房屋及建筑物	45,511,854.00	23,115,309.92	24,713,861.81	43,913,302.11
机器设备				

运输工具	9,524,012.75	-314,866.69	1,872,656.00	7,336,490.06
专用设备	49,005,144.08	14,393,902.46	19,232,365.67	44,166,680.87
通用设备	4,943,824.09	-310,060.02	1,040,187.84	3,593,576.23
固定资产装修	447,165.26		447,165.26	
其他设备	711,383.83	1,197,583.04	313,969.37	1,594,997.50
四、减值准备合计	247,879.66		247,879.66	
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
运输工具				
专用设备	197,119.66		197,119.66	
其他设备	50,760.00		50,760.00	
五、固定资产账面价值合计	109,895,504.35	38,081,868.71	47,372,326.29	100,605,046.77
其中：房屋及建筑物	45,511,854.00	23,115,309.92	24,713,861.81	43,913,302.11
机器设备				
运输工具	9,524,012.75	-314,866.69	1,872,656.00	7,336,490.06
专用设备	48,808,024.42	14,393,902.46	19,035,246.01	44,166,680.87
通用设备	4,943,824.09	-310,060.02	1,040,187.84	3,593,576.23
固定资产装修	447,165.26		447,165.26	
其他设备	660,623.83	1,197,583.04	263,209.37	1,594,997.50

本期折旧额：15,046,673.87 元。

(2) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	账面净值
通用设备	428,000.00	129,150.00	298,850.00

(3) 未办妥产权证书的固定资产情况

项目	未办妥产权证书原因	预计办结产权证书时间
房屋及建筑物-地下车库帐面价值 16,569,564.29 元	地下车库属房屋及建筑物的附属设施,无法办理产证	

13、在建工程：

(1) 在建工程情况

单位：元 币种：人民币

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
在建工程	296,241,704.90		296,241,704.90	249,876,128.13		249,876,128.13

(2) 重大在建工程项目变动情况:

单位: 元 币种: 人民币

项目名称	预算数	期初数	本期增加	其他减少	工程投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中: 本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源	期末数
陆交中心一期建设项目	310,000,000.00	238,597,624.54	49,571,458.72	2,365,166.13	92.19	97.00	18,939,540.88	8,432,758.90	17.01	募股资金	285,803,917.13
城市物流公共信息服务平台项目	800,000.00	624,418.93	175,581.07	800,000.00							
陆交中		931,344.00	-931,344.00								

心 信 息 平 台 项 目											
武 进 直 通 关 一 期 建 设 项 目	37,612,000.00	9,722,740.66	715,047.11		27.75	30.00	299,770.14	180,219.39	25.20	自 筹	10,437,787.77
合 计	348,412,000.00	249,876,128.13	49,530,742.90	3,165,166.13	/	/	19,239,311.02	8,612,978.29	/	/	296,241,704.90

(3) 重大在建工程的工程进度情况

项目	工程进度	备注
陆交中心一期建设项目	97.00%	
武进直通关一期建设项目	30.00%	

陆交中心一期建设项目原计划于 2009 年底完工，但本年由于相关配套工程验收尚未合格，导致整体项目未正式完工，项目未结转。预计于 2010 年第一季度完工。

14、无形资产：

(1) 无形资产情况：

单位：元 币种：人民币

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计	43,960,236.23	2,365,166.13	18,025,402.36	28,300,000.00
土地使用权	15,660,236.23		15,660,236.23	
车辆牌照	28,300,000.00			28,300,000.00
信息平台专利		2,365,166.13	2,365,166.13	
二、累计摊销合计	3,210,601.11	319,414.41	3,530,015.52	
土地使用权	3,210,601.11	319,414.41	3,530,015.52	
车辆牌照				
信息平台专利				
三、无形资产账面净值合计	40,749,635.12	2,045,751.72	14,495,386.84	28,300,000.00
土地使用权	12,449,635.12	-319,414.41	12,130,220.71	
车辆牌照	28,300,000.00			28,300,000.00
信息平台专利		2,365,166.13	2,365,166.13	
四、减值准备合计				
土地使用权				
车辆牌照				
信息平台专利				
五、无形资产账面价值合计	40,749,635.12	2,045,751.72	14,495,386.84	28,300,000.00
土地使用权	12,449,635.12	-319,414.41	12,130,220.71	
车辆牌照	28,300,000.00			28,300,000.00
信息平台专利		2,365,166.13	2,365,166.13	

本期摊销额：319,414.41 元。

15、长期待摊费用：

单位：元 币种：人民币

项目	期初额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末额
红线外房产及辅助设施	1,322,792.29	48,943.00	214,143.66		1,157,591.63
系统购买费	219,334.47	60,000.00	101,231.40		178,103.07
装修费	25,910.48	482,346.95	14,805.60		493,451.83
合计	1,568,037.24	591,289.95	330,180.66		1,829,146.53

16、递延所得税资产/递延所得税负债：

(一) 递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

(1) 已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数
递延所得税资产：		
资产减值准备	15,687,084.58	7,106,431.16
公允价值变动损益		115,529.73
小计	15,687,084.58	7,221,960.89

17、资产减值准备明细：

单位：元 币种：人民币

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少		期末账面余额
			转回	转销	
一、坏账准备	39,063,553.36	37,841,641.95		1,331,844.77	75,573,350.54
二、存货跌价准备	1,476,460.05			1,476,460.05	
三、可供出售金融资产减值准备					
四、持有至到期投资减值准备					
五、长期股权投资减值准备					
六、投资性房地产减值准备					
七、固定资产减值准备	247,879.66			247,879.66	
八、工程物资减值准备					
九、在建工程减值准备					
十、生产性生物资产减值准备					
其中：成熟生产性生物资产减值准备					
十一、油气资产减值准备					
十二、无形资产减值准备					
十三、商誉减值准备					
十四、其他					
合计	40,787,893.07	37,841,641.95		3,056,184.48	75,573,350.54

注 1：公司本期计提增加坏账准备 37,841,641.95 元。公司转销坏账准备 1,331,844.77 元，其中核销坏账减少坏账准备 1,447,501.03 元，新增合并报表范围增加坏账准备 348,293.31 元，减少合并报表范围减少坏账准备 232,637.05 元。

注 2：公司本期减少合并报表范围减少存货跌价准备 1,476,460.05 元。

注 3：公司本期减少合并报表范围减少固定资产减值准备 247,879.66 元。

18、短期借款：

(1) 短期借款分类：

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数
抵押借款		110,200,000.00
保证借款	150,000,000.00	221,000,000.00
信用借款		6,000,000.00
合计	150,000,000.00	337,200,000.00

19、应付账款：

- (1) 本报告期应付账款中应付持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位或关联方的款项情况
本报告期应付账款中无应付持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位或关联方的款项。

20、预收账款：

- (1) 本报告期预收款项中预收持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位或关联方情况：
本报告期预收账款中无预收持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位或关联方的款项。

(2) 账龄超过 1 年的大额预收账款情况的说明

单位名称	金 额	未结转原因
上海德钜电子有限公司	5,400,000.00	预收购房款

21、应付职工薪酬

单位：元 币种：人民币

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	612,298.26	56,677,944.04	55,653,108.43	1,637,133.87
二、职工福利费		1,425,032.86	1,425,032.86	
三、社会保险费	114,859.80	11,307,253.07	11,422,112.87	
其中：医疗保险费	3,116.80	4,009,151.09	4,012,267.89	
基本养老保险费	6,417.40	6,470,625.59	6,477,042.99	
失业保险费	64,959.60	591,731.75	656,691.35	
工伤保险费	40,245.00	101,475.25	141,720.25	
生育保险费	121.00	134,269.39	134,390.39	
四、住房公积金		2,478,762.84	2,476,590.84	2,172.00
五、辞退福利		7,185,635.03	7,185,635.03	
六、其他	1,166,448.25	199,300.88	590,369.37	775,379.76
工会经费及职工教育经费	511,098.72	479,632.72	641,417.91	349,313.53
合计	2,404,705.03	79,753,561.44	79,394,267.31	2,763,999.16

22、应交税费：

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数
增值税	256,483.48	-81,579.04
营业税	3,436,335.15	442,455.72
企业所得税	9,353,282.34	4,181,836.57
个人所得税	178,810.76	53,634.15
城市维护建设税	71,600.76	22,026.40
房产税		484,784.98
土地增值税	411,120.30	
土地使用税	391,978.20	67,665.30

教育费附加	107,270.97	12,527.80
河道管理费	37,820.75	698.98
其他	27,090.62	118,790.69
合计	14,271,793.33	5,302,841.55

23、其他应付款：

(1) 本报告期其他应付款中应付持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位或关联方情况
 本报告期其他应付款中无应付持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位或关联方的款项。

(2) 账龄超过 1 年的大额其他应付款情况的说明

单位名称	金 额	未偿还原因
上海怡标电镀有限公司	1,076,357.22	待结算款
上海浏翔置业有限公司	1,000,000.00	待结算款

(3) 对于金额较大的其他应付款，应说明内容

单位名称	金 额	性质或内容
上海嘉翔工业开发有限公司	19,790,000.00	往来款
上海申沃客车有限公司	5,080,000.00	购车款
上海西北物流园区集团有限公司	4,361,782.50	应付土地款

24、1 年内到期的非流动负债：

(1) 1 年内到期的非流动负债情况

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数
1 年内到期的长期借款	20,000,000.00	59,000,000.00
1 年内到期的长期应付款	85,560.00	
合计	20,085,560.00	59,000,000.00

(2) 1 年内到期的长期借款

1) 1 年内到期的长期借款

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数
抵押借款		7,000,000.00
保证借款	20,000,000.00	52,000,000.00
合计	20,000,000.00	59,000,000.00

2) 金额前五名的 1 年内到期的长期借款

单位：元 币种：人民币

贷款单位	借款起 始日	借款终止 日	币种	利率(%)	期末数	期初数
					本币金额	本币金额
中国工商银行上海 市普陀支行	2008 年 9 月 16 日	2009 年 9 月 24 日	人民币	7.74		3,500,000.00
中国工商银行上海 市普陀支行	2008 年 9 月 16 日	2009 年 12 月 24 日	人民币	7.74		3,500,000.00
国家开发银行上海 市分行	2006 年 11 月 17 日	2009 年 11 月 16 日	人民币	7.47		52,000,000.00
交通银行股份有限	2009 年	2010 年	人民币	5.18	20,000,000.00	

公司上海市分行	6 月 30 日	12 月 29 日				
合计	/	/	/	/	20,000,000.00	59,000,000.00

(3) 1 年内到期的长期应付款:

单位: 元 币种: 人民币

借款单位	期限	初始金额	期末余额	借款条件
美联信金融租赁有限公司	2010.02-2011.01	85,560.00	85,560.00	信用

25、长期借款:

(1) 长期借款分类:

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末数	期初数
抵押借款		63,000,000.00
保证借款	160,000,000.00	
合计	160,000,000.00	63,000,000.00

(2) 金额前五名的长期借款:

单位: 元 币种: 人民币

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率 (%)	期末数	期初数
					本币金额	本币金额
中国工商银行上海市普陀支行	2008 年 9 月 16 日	2014 年 6 月 24 日	人民币	7.74		28,000,000.00
中国工商银行上海市普陀支行	2007 年 6 月 26 日	2014 年 6 月 24 日	人民币	7.83		35,000,000.00
交通银行股份有限公司上海市分行	2009 年 6 月 30 日	2013 年 12 月 29 日	人民币	5.18	60,000,000.00	
中国农业银行股份有限公司上海闸北支行	2009 年 12 月 8 日	2012 年 12 月 7 日	人民币	4.86	100,000,000.00	
合计	/	/	/	/	160,000,000.00	63,000,000.00

26、长期应付款:

(1) 金额前五名长期应付款情况

单位: 元 币种: 人民币

单位	初始金额	利率 (%)	应计利息	期末余额
中国气象局专项资金	2,950,000.00			2,645,741.86
上海仪表劳动人事学会	634,210.00			634,210.00
美联信金融租赁有限公司	206,160.00			206,160.00

(2) 长期应付款中的应付融资租赁款明细

单位: 元

单位	期末数		期初数	
	外币	人民币	外币	人民币
美联信金融租赁有限公司		206,160.00		

27、专项应付款：

单位：元 币种：人民币

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数	备注说明
市内配送服务平台项目	800,000.00		800,000.00		
公共配送信息设备	2,000,000.00	9,000,000.00		11,000,000.00	
城市物流配送体系		1,500,000.00		1,500,000.00	
合计	2,800,000.00	10,500,000.00	800,000.00	12,500,000.00	/

28、其他非流动负债：

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面余额	期初账面余额
高配置公交车更新补贴	4,385,104.19	
合计	4,385,104.19	

29、股本：

单位：元 币种：人民币

	期初数	本次变动增减(+、-)				小计	期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他		
股份总数	257,400,000.00	50,000,000.00				50,000,000.00	307,400,000.00

注 1：根据《长发集团长江投资实业股份有限公司股权分置改革方案实施公告》，有限售条件的流通股分别按以下时间获得上市流通权：38,855,287 股将自获得上市流通权之日起 12 个月后（即 2007 年 1 月 4 日后）；40,130,522 股将自获得上市流通权之日起 24 个月后（即 2008 年 1 月 4 日后）；92,957,391 股将自获得上市流通权之日起 36 个月后（即 2009 年 1 月 12 日后）可上市流通。截至 2008 年 12 月 31 日止，171,943,200 股有限售条件的流通股已可上市流通。

注 2：公司根据 2007 年 11 月 23 日 2007 年第四次临时股东会决议通过并报经中国证券监督管理委员会以证监许可（2008）1031 号文批准，非公开发行普通股 5,000 万股，截至 2009 年 1 月 23 日止，公司已收到缴纳的新增股本，并经立信会计师事务所有限公司出具信会师报字（2009）第 10057 号验资报告验证。

注 3：本次非公开发行的 5,000 万股票为有限售条件的流通股，锁定期为 12 个月，锁定期自 2009 年 2 月 5 日开始计算，公司将为上述投资者向上海证券交易所申请本次认购股票于 2010 年 2 月 5 日上市流通。

30、专项储备：

项目	年初余额	本期提取数	本期使用数	期末余额
安全生产费	129,502.34	63,400.59		192,902.93

注：根据财政部颁布的财企[2006]478 号《高危行业企业安全生产费用财务管理暂行办法》的通知，公司下属子公司从事客运行业的按收入的 0.5%、从事道路货物运输的按收入的 1% 计提安全生产费，并根据财会[2009]8 号《企业会计准则解释第 3 号》公司进行了追溯调整。

31、资本公积：

单位：元 币种：人民币

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价（股本溢价）	89,096,974.33	125,750,000.00		214,846,974.33
其他资本公积	1,057,713.35			1,057,713.35
合计	90,154,687.68	125,750,000.00		215,904,687.68

注：公司根据 2007 年 11 月 23 日 2007 年第四次临时股东会决议通过并报经中国证券监督管理委员会以证监许可（2008）1031 号文批准，非公开发行普通股 5,000 万股。截至 2009 年 1 月 23 日止，公司已收到缴纳的新增股本，溢价部分 125,750,000.00 元计入资本公积。

32、盈余公积：

单位：元 币种：人民币

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	12,667,317.48	1,168,558.25		13,835,875.73
合计	12,667,317.48	1,168,558.25		13,835,875.73

33、未分配利润：

单位：元 币种：人民币

项目	金额	提取或分配比例（%）
调整前 上年末未分配利润	64,529,750.96	/
调整 年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-129,502.34	/
调整后 年初未分配利润	64,400,248.62	/
加：本期归属于母公司所有者的净利润	13,012,958.35	/
减：提取法定盈余公积	1,168,558.25	10.00
期末未分配利润	76,244,648.72	/

注：根据财政部颁布的财企[2006]478 号《高危行业企业安全生产费用财务管理暂行办法》的通知，公司下属子公司从事客运行业的按收入的 0.5%、从事道路货物运输的按收入的 1%计提安全生产费，并根据财会[2009]8 号《企业会计准则解释第 3 号》公司进行了追溯调整，影响年初未分配利润 -129,502.34 元，详见主要会计政策、会计估计的变更。

34、营业收入和营业成本：

(1) 营业收入、营业成本

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
主营业务收入	557,374,844.58	893,534,622.91
其他业务收入	10,394,432.96	10,241,873.89
营业成本	468,901,285.78	814,445,742.24

(2) 主营业务（分行业）

单位：元 币种：人民币

行业名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
物流业	441,115,459.92	377,300,806.07	766,046,747.90	710,724,754.88
工业	93,155,618.40	71,028,887.65	112,853,470.05	88,760,176.64
旅游饮食服务业	9,763,544.00	4,551,087.90	7,383,000.00	4,356,832.18
租赁	6,570,760.69	4,821,120.79	3,195,821.28	1,651,479.96
物业管理	1,020,037.51	273,166.24	1,107,876.43	205,856.40

劳务收入	2,905,538.36	787,986.73	1,648,009.45	300,726.00
工程结算	2,843,885.70	2,769,479.91	1,299,697.80	1,233,608.62
合计	557,374,844.58	461,532,535.29	893,534,622.91	807,233,434.68

(3) 主营业务（分地区）

单位：元 币种：人民币

地区名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
上海	554,614,410.53	460,160,158.44	877,716,002.40	789,611,403.51
常州	2,760,434.05	1,372,376.85	15,818,620.51	17,622,031.17
合计	557,374,844.58	461,532,535.29	893,534,622.91	807,233,434.68

(4) 公司前五名客户的营业收入情况

单位：元 币种：人民币

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例（%）
NNR JPN	32,775,648.67	5.77
NNR GLOBAL LOGISTICS USA	23,608,687.43	4.16
和光国际货运代理（中国）有限公司上海分公司	17,217,390.47	3.03
海冠国际货代有限公司	14,034,555.99	2.47
优比速包裹运送有限公司	10,210,285.90	1.80
合计	97,846,568.46	17.23

35、营业税金及附加：

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计缴标准
营业税	5,087,609.07	4,878,168.80	应税营业额 3%、5%
城市维护建设税	318,669.14	349,281.15	流转税税额 5%、7%
教育费附加	323,174.73	328,844.12	流转税税额 3%、5%
其他	906,434.77	861,180.14	
合计	6,635,887.71	6,417,474.21	/

36、公允价值变动收益：

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	577,648.66	-577,648.66
合计	577,648.66	-577,648.66

37、投资收益：

(1) 投资收益明细情况：

单位：元 币种：人民币

	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	100,000.00	4,333,519.67
权益法核算的长期股权投资收益	-7,504,850.39	-3,085,851.41
处置长期股权投资产生的投资收益	70,176,742.52	26,778,931.22
持有交易性金融资产期间取得的投资收益	6,216,703.53	-7,615,949.89
合计	68,988,595.66	20,410,649.59

(2) 按权益法核算的长期股权投资收益:

单位: 元 币种: 人民币

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
上海世纪长祥置业有限公司	-7,507,907.08	-3,088,509.75	
合计	-7,507,907.08	-3,088,509.75	/

38、资产减值损失:

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	37,841,641.95	-358,046.76
二、存货跌价损失		264,194.79
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失		
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计	37,841,641.95	-93,851.97

39、营业外收入:

(1) 营业外收入情况

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得合计	11,310,691.96	4,015,742.28
其中: 固定资产处置利得	10,675,858.09	1,760,603.28
无形资产处置利得	634,833.87	2,255,139.00
政府补助	3,313,484.00	7,320,962.89
违约金赔款收入	9,850.00	24,139.84
其他	832,477.42	59,163.17
合计	15,466,503.38	11,420,008.18

(2) 政府补助明细

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额	说明
补贴收入	2,725,715.00	4,540,228.00	
增值税返还		2,780,734.89	
其他	587,769.00		
合计	3,313,484.00	7,320,962.89	/

40、营业外支出:

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置损失合计	210,817.55	240,755.13

其中：固定资产处置损失	210,817.55	240,755.13
对外捐赠	100,000.00	71,000.00
滞纳金、罚款及赔款支出	24,769.49	22,418.08
其他	17,827.26	24,523.04
合计	353,414.30	358,696.25

41、所得税费用：

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	6,080,858.95	7,212,532.12
递延所得税调整	-8,580,653.42	-1,089,550.16
合计	-2,499,794.47	6,122,981.96

42、基本每股收益和稀释每股收益的计算过程：

(1)、加权平均净资产收益率

$$\text{加权平均净资产收益率} = P / (E_0 + NP \div 2 + E_i \times M_i \div M_0 - E_j \times M_j \div M_0 \pm E_k \times M_k \div M_0)$$

其中：P 分别对应于归属于公司普通股股东的净利润、扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润；NP 为归属于公司普通股股东的净利润；E₀ 为归属于公司普通股股东的年初净资产；E_i 为报告期发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产；E_j 为报告期回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产；M₀ 为报告期月份数；M_i 为新增净资产下一月份起至报告期年末的月份数；M_j 为减少净资产下一月份起至报告期年末的月份数；E_k 为因其他交易或事项引起的净资产增减变动；M_k 为发生其他净资产增减变动下一月份起至报告期年末的月份数。

(2)、基本每股收益

$$\text{基本每股收益} = P \div S$$

$$S = S_0 + S_1 + S_i \times M_i \div M_0 - S_j \times M_j \div M_0 - S_k$$

其中：P 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于普通股股东的净利润；S 为发行在外的普通股加权平均数；S₀ 为年初股份总数；S₁ 为报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数；S_i 为报告期因发行新股或债转股等增加股份数；S_j 为报告期因回购等减少股份数；S_k 为报告期缩股数；M₀ 为报告期月份数；M_i 为增加股份下一月份起至报告期年末的月份数；M_j 为减少股份下一月份起至报告期年末的月份数。

(3)、稀释每股收益

稀释每股收益 = [P + (已确认为费用的稀释性潜在普通股利息 - 转换费用) × (1 - 所得税率)] / (S₀ + S₁ + S_i × M_i ÷ M₀ - S_j × M_j ÷ M₀ - S_k + 认股权证、股份期权、可转换债券等增加的普通股加权平均数)

其中，P 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润。公司在计算稀释每股收益时，已考虑所有稀释性潜在普通股的影响，直至稀释每股收益达到最小。

43、现金流量表项目注释：

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金：

单位：元 币种：人民币

项目	金额
企业间往来	99,052,957.53
专项补贴、补助款	3,313,484.00
利息收入	3,236,276.30
营业外收入	842,327.42
合计	106,445,045.25

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金:

单位: 元 币种: 人民币

项目	金额
企业间往来	16,649,977.62
费用支出	55,873,188.43
营业外支出	142,596.75
财务费用	242,151.46
合计	72,907,914.26

(3) 收到的其他与筹资活动有关的现金:

单位: 元 币种: 人民币

项目	金额
车辆更新补贴	4,730,000.00
陆交中心项目专项应付款	10,500,000.00
合计	15,230,000.00

44、现金流量表补充资料:

(1) 现金流量表补充资料:

单位: 元 币种: 人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	14,608,553.90	-7,460,514.65
加: 资产减值准备	37,841,641.95	-93,851.97
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	17,403,631.31	22,207,822.21
无形资产摊销	319,414.41	789,067.56
长期待摊费用摊销	330,180.66	317,852.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-11,099,874.41	-3,774,987.15
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-577,648.66	577,648.66
财务费用(收益以“-”号填列)	12,676,412.79	21,544,684.92
投资损失(收益以“-”号填列)	-68,988,595.66	-20,410,649.59
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-8,465,123.69	-1,089,550.16
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-157,328,018.28	1,869,147.19
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	1,924,180.04	63,143,174.64
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	10,829,030.02	-105,444,963.88
其他	-258,960.53	87,699.00
经营活动产生的现金流量净额	-150,785,176.15	-27,737,420.34
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	161,918,447.95	147,487,802.36
减: 现金的期初余额	147,487,802.36	127,391,898.73
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	14,430,645.59	20,095,903.63

(2) 本期取得或处置子公司及其他营业单位的相关信息

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、取得子公司及其他营业单位的有关信息：		
1. 取得子公司及其他营业单位的价格	153,000,000.00	
2. 取得子公司及其他营业单位支付的现金和现金等价物	153,000,000.00	
减：子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物	161,817,015.98	
3. 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-8,817,015.98	
4. 取得子公司的净资产	275,848,518.24	
流动资产	432,115,095.53	
非流动资产	1,563,125.17	
流动负债	57,829,702.46	
非流动负债	100,000,000.00	
二、处置子公司及其他营业单位的有关信息：		
1. 处置子公司及其他营业单位的价格	179,793,982.15	81,160,678.00
2. 处置子公司及其他营业单位收到的现金和现金等价物	179,718,982.15	81,160,678.00
减：子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物	36,846,229.61	
3. 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	142,872,752.54	81,160,678.00
4. 处置子公司的净资产	121,472,683.92	
流动资产	56,998,588.22	
非流动资产	107,323,545.55	
流动负债	42,849,449.85	
非流动负债		

(3) 现金和现金等价物的构成

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数
一、现金	161,918,447.95	147,487,802.36
其中：库存现金	559,138.57	476,996.73
可随时用于支付的银行存款	159,759,309.38	144,608,121.25
可随时用于支付的其他货币资金	1,600,000.00	2,402,684.38
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	161,918,447.95	147,487,802.36

(八) 关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)	本企业最终控制方	组织机构代码
长江经济联合	股份公司	上海市浦东新区	王亚奇	实业投资, 国内	64,763.00	38.61	38.61	上海国有资产	13221713X

发展 (集团)股 份有限公 司		区世 纪大道 1500 号		贸易, 物业 管理, 房地 产开 发等				经营 有限 公司	
--------------------------	--	------------------------	--	------------------------------------	--	--	--	----------------	--

2、本企业的子公司情况

单位:万元 币种:人民币

子公司 全称	企业类 型	注册地	法人代 表	业务性 质	注册资 本	持股比 例(%)	表决权 比例(%)	组织机 构代 码
上海长 利资产 经营有 限公司	有限责 任公司	浦东世 纪大道 1500 号 9 楼 B 座	田志伟	投资咨 询	5,000.00	100.00	100.00	772410878
上海陆 上货运 交易中 心有限 公司	有限责 任公司	上海普 陀区真 南路 1989 号 甲	王建国	新型物 流	23,675.00	98.71	98.71	778094087
常州高 新长发 物流有 限公司	有限责 任公司	武进高 新技术 产业开 发区海 湖路特 1 号	奚政	仓储服 务	1,000.00	70.00	70.00	667644074
长发集 团常州 实业投 资有限 公司	有限责 任公司	常州市 新北区 岷江路 29 号	钱毓声	服务业	3,000.00	80.00	80.00	137211597
上海长 发国际 货运有 限公司	有限责 任公司	上海浦 东世纪 大道 1500 号 901C 室	王建国	货运代 理	3,000.00	96.66	96.66	132278258
上海长 发联合 货运代 理有限 公司	有限责 任公司	上海市 南汇区 祝桥镇 金闻路 58 号-1	奚政	货运代 理	50.00	100.00	100.00	134538746
上海西 铁长发 国际货 运有限 公司	中外合 资	上海黄 浦路 99 号上海 滩国际 大厦 2A-02 室	奚政	货运代 理	140.00 万 美元	51.00	51.00	710936372
上海长 发物流 有限公 司	有限责 任公司	上海市 长宁区 虹桥路	奚政	货运代 理	1,000.00	52.00	52.00	772855092

司		2545 弄 57 号						
上海长 发货运 有限公 司	有限责 任公司	上海广 灵西路 390 号 102 室	奚政	货运代 理	1,500.00	100.00	100.00	778051896
上海盛 发客运 服务有 限公司	有限责 任公司	上海车 站北路 501 号	奚政	客运服 务	300.00	54.00	54.00	630369494
上海仪 电科技 有限公 司	有限责 任公司	闵行区 光华路 888 号	王建国	租赁服 务	8,030.00	100.00	100.00	132743244
上海长 望气象 科技有 限公司	有限责 任公司	上海浦 东新区 民秋路 669 号 6 幢	叶慧珠	制造业	2,940.00	75.00	75.00	133215275
上海气 象仪器 厂有限 公司	有限责 任公司	浦东新 区新金 桥路 1299 号 6 楼	徐永棠	制造业	500.00	100.00	100.00	133030748
上海西 乐路工 程管理 有限公 司	有限责 任公司	浦东新 区康桥 东路 1 号 3 号 楼 2 层	王建国	工程管 理	17,460.00	79.38	79.38	667802503
上海世 纪长祥 置业有 限公司	有限责 任公司	上海沪 宜公路 1255 号	刘必正	房地产 开发	6,000.00	58.50	58.50	781146079

3、本企业的合营和联营企业的情况

单位:万元 币种:人民币

被投资 单位名 称	企业类 型	注册地	法人代 表	业务性 质	注册资本	本企业 持股比 例(%)	本企业 在被投 资单位 表决权 比例(%)	组织机构 代码
一、合营企业								
上海长 发千都 商务咨 询有限 公司	中外合 资	上海市 卢湾区 普安路 185 号曙 光大楼 22 层 B2 室	奚政	咨询服 务	20.00 万 美元	50.00	50.00	734074447
上海易 陆创物	有限责 任公司	上海市 普陀区	罗会选	货运代 理	1,000.00	50.00	50.00	697212416

流服务 有限公 司		金迈路 65 号						
二、联营企业								
上海新 玻电子 有限公 司	中外合 资	上海市 黄浦区 董家渡 路 175 号 宝石楼 1-2 层部 分、3-4 层	朱仁侠	制造业	210.04 万美元	61.21	33.33	607201415
上海恒 新电源 有限公 司	有限责 任公司	石龙路 345 弄 23 号	陆韵琦	制造业	50.00	34.00	34.00	13463069X

单位:万元 币种:人民币

被投资单位名称	期末资产总 额	期末负债总 额	期末净资产总 额	本期营业收入 总额	本期净利 润
一、合营企业					
上海长发千都商务咨询 有限公司	27.50	0	27.50	0	-4.12
上海易陆创物流服务有 限公司	1,000.00	0	1,000.00	0	0
二、联营企业					
上海新玻电子有限公司	560.97	999.30	-438.33		-0.76
上海恒新电源有限公司	72.50	6.96	65.54	171.11	6.93

4、本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系	组织机构代码
长江联合资产经营有限公司	参股股东	794588618
上海博泰电脑科技有限公司	其他	729447077
上海长江保险经纪有限公司	集团兄弟公司	754777537

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

单位:元 币种:人民币

关联 方	关联 交易 类型	关联交 易内 容	关联交 易定 价方 式及 决策 程 序	本期发生额		上期发生额	
				金额	占同类交易 金额的比例 (%)	金额	占同类交易 金额的比例 (%)
上海世 纪长 祥置 业有 限公 司	借款	借流动资 金占用费	银行同期 借款利率			1,775,240.50	100.00
长江 联合 资产	提供 劳务	收取咨询 服务费	协议			865,546.00	53.00

经营有限公司							
上海长江保险经纪有限公司	接受劳务	保险经纪服务费	市场价	200,000.00	100.00		

(2) 关联租赁情况

公司承租情况表:

出租方名称	承租方名称	租赁资产情况	合同约定的年度租金	租赁期限
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	长发集团长江投资实业股份有限公司	浦东新区世纪大道1500号东方大厦17楼房屋	30000.00	2009年1月1日~2009年12月31日

(3) 关联担保情况

单位: 元 币种: 人民币

担保方	被担保方	担保金额	担保期限	是否履行完毕
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	长发集团长江投资实业股份有限公司	50,000,000.00	2009年10月28日~2010年4月27日	否
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	长发集团长江投资实业股份有限公司	30,000,000.00	2009年3月25日~2010年3月24日	否
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	长发集团长江投资实业股份有限公司	10,000,000.00	2009年3月31日~2010年3月30日	否
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	长发集团长江投资实业股份有限公司	50,000,000.00	2009年6月29日~2010年6月28日	否
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	长发集团长江投资实业股份有限公司	20,000,000.00	2009年6月30日~2010年12月29日	否
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	长发集团长江投资实业股份有限公司	20,000,000.00	2009年6月30日~2011年12月29日	否
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	长发集团长江投资实业股份有限公司	20,000,000.00	2009年6月30日~2012年12月29日	否
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	长发集团长江投资实业股份有限公司	20,000,000.00	2009年6月30日~2013年12月29日	否

(4) 关联方资产转让、债务重组情况

单位: 元 币种: 人民币

关联方	关联交易内容	关联交易类型	关联交易定价原则	本期发生额		上期发生额	
				金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
长江经济联合发展(集团)股份有限公司	向关联方出售上海世纪长江产业发展有限公司11.935%股权	出售	评估价			68,030,000.00	83.82

6、关联方应收应付款项

单位:元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末金额	期初金额
应收帐款	上海新玻电子有限公司		191,992.50
其他应收款	上海新玻电子有限公司	1,838,670.93	1,988,670.93
其他应收款	上海世纪长祥置业有限公司		20,781,528.00
其他应付款	上海博泰电脑科技有限公司		10,869,205.11

(九) 股份支付:

无

(十) 或有事项:

1、为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响:

被担保单位	担保金额	债务到期日	对本公司的财务影响
合并范围子公司:			
上海西乐路工程管理有限公司	100,000,000.00	2012.12.07	无不利影响
上海长发国际货运有限公司	10,000,000.00	2010.09.20	无不利影响
合计	110,000,000.00		

(十一) 承诺事项:

无

(十二) 资产负债表日后事项:

1、利润分配情况说明

公司于 2010 年 3 月 12 日召开第四届董事会第三十次会议,通过 2009 年度利润分配预案,拟以公司 2009 年 12 月 31 日公司总股本 307,400,000 股为基数,用未分配利润向全体股东每 10 股分配现金红利 0.50 元(含税),共计派发现金红利 15,370,000.00 元(含税),尚余未分配利润 60,874,648.72 元结转以后年度分配;资本公积金不转增股本。该议案需报请公司 2009 年度股东大会年会审议批准实施。

2、2010 年 1 月 28 日,公司四届二十九次董事会审议通过了公司为控股子公司上海陆上货运交易中心有限公司在履行与上海东方电视购物有限公司签定的《物流业务委托合同》过程中,为上海陆上货运交易中心有限公司债务的履行承担连带保证责任,最大担保金额为 1 亿元人民币。担保债权的范围包括:主债权(代收货款等)及利息、债务人应支付的违约金(包括罚息)和损害赔偿金以及实现债权的费用(包括诉讼费、律师费等)。保证期限自《物流业务委托合同》生效时起,至其履行期限届满之日后两年止。本公司将加强该公司日常营运过程中的风险管理。

3、公司无其他需披露的其他资产负债表日后的非调整事项说明。

(十三) 其他重要事项:

1、2002 年因上海国嘉实业股份有限公司不能清偿由本公司提供的担保到期债务,公司履行 3200 万元的连带担保责任。后公司与上海国嘉实业股份有限公司及其重组方中广媒体传播有限公司、中广卫星通信技术有限公司签订了《债权转股权协议》、《履行担保抵押协议》等 4 协议,并取得了中广卫星通信技术有限公司所属亚视大厦(后改名为“融信大厦”)的相应房产抵押权。后因中广卫星不履行偿债义务,本公司提起诉讼并对相应房产进行了保全。继本公司取得第一、二审及最高院申诉案的胜诉后,2008 年 6 月中广卫星向最高人民检察院提起抗诉,最高检察院于 2009 年 9 月 4 日下达了高检民行不抗[2009]25 号《不予抗诉决定书》。上海市第一中级人民法院执行庭于 2009 年 12 月 21 日就长发集团长江投资实业股份有限公司诉国嘉公司、中广媒体有限公司、中广卫星通讯技术有限公司保证合同追偿权一案作出(2005)沪一中执字第 748 号《执行裁定书》。至报告期末,我司对融信大厦相关标的房产已进入执行准备。公司已于 2007 年末对该项债权计提了 50%的坏帐准备金。

2、2009 年 11 月 4 日,公司四届二十六次董事会专项审议并通过了《关于转让公司拥有的陆交中心部份股权意向的议案》。公司意向将所持有的上海陆上货运交易中心有限公司 25%的股权以在上海联合产权交易所挂牌的方式进行转让,转让价格将按照评估价格确定。至报告期末,该项资产尚在评估过

程中。

3、2009 年 10 月 16 日，公司 2009 年第一次临时股东大会审议通过了关于《长江投资公司增资上海西乐路工程管理有限公司的议案》。公司出资 13,860 万元，占 79.38%，并对该公司进行控制。主要承接公司已中标的南汇西乐路（下盐公路——浦东区界）新建工程 BT 项目。该项目建设周期为 3 年，至报告期末，该项目已按计划实施。

4、公司控股子公司上海长发国际货运有限公司从事国际、国内航空货运销售代理业务，在向中国货运航空有限公司申请 2007 年度到 2010 年度中国货运航空有限公司进出销售代理资质中，根据中国货运航空有限公司的惯例要求，需公司出具经济安全担保函，担保内容：“在从事国际、国内航空货运销售代理业务过程中，若给中国货运航空有限公司航空运输业造成安全或经济方面的损失，长发集团长江投资实业股份有限公司愿意提供相应的安全、经济担保，并承担一切连带责任。此担保函自盖章之日起，四年内不得撤销。”

(十四) 母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款：

(1) 本报告期应收账款中持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位情况

本报告期应收账款中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位的欠款。

2、其他应收款：

(1) 其他应收款按种类披露：

单位：元 币种：人民币

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大的其他应收款	194,991,486.64	92.72	70,300,792.60	0.50-100.00	239,271,802.03	83.16	35,965,515.67	0.50-100.00
其他不重大的其他应收款	15,305,629.23	7.28	1,004,137.31	0.50-100.00	48,462,299.38	16.84	2,106,250.41	0.50-100.00
合计	210,297,115.87	/	71,304,929.91	/	287,734,101.41	/	38,071,766.08	/

(2) 期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的其他应收款坏账准备计提：

单位：元 币种：人民币

其他应收款内容	账面余额	坏账金额	计提比例 (%)	理由
上海长凯信息技术有限公司	53,259,741.02	53,259,741.02	100.00	预计无法收回
上海国嘉实业股份有限公司	32,994,733.03	16,497,366.52	50.00	详见其他重要事项
重庆长发交通实业有限公司	608,500.00	608,500.00	100.00	预计无法收回
上海恒华实业有限公司	158,333.33	158,333.33	100.00	预计无法收回
合计	87,021,307.38	70,523,940.87	/	/

(3) 本报告期其他应收款中持有公司 5%(含 5%) 以上表决权股份的股东单位情况
 本报告期其他应收账款中无持有公司 5%(含 5%) 以上表决权股份的股东单位的欠款。

(4) 其他应收账款金额前五名单位情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收账款总额的比例 (%)
上海长凯信息技术有限公司	非关联方	53,259,741.02	2-5 年以上	25.33
上海陆上货运交易中心有限公司	子公司	45,000,000.00	1 年以内	21.40
上海长发国际货运有限公司	子公司	41,000,000.00	1 年以内	19.50
上海国嘉实业股份有限公司	非关联方	32,994,733.03	5 年以上	15.69
上海长发货运有限公司	子公司	22,737,012.59	1-2 年	10.80
合计	/	194,991,486.64	/	92.72

(5) 其他应收关联方款项情况

单位：元 币种：人民币

单位名称	与本公司关系	金额	占其他应收账款总额的比例 (%)
上海陆上货运交易中心有限公司	子公司	45,000,000.00	21.40
上海长发国际货运有限公司	子公司	41,000,000.00	19.50
上海长发货运有限公司	子公司	22,737,012.59	10.80
上海长望气象科技有限公司	子公司	5,000,000.00	2.38
上海盛发客运服务有限公司	子公司	3,500,000.00	1.66
常州长发高新物流有限公司	子公司	3,000,000.00	1.43
合计	/	120,237,012.59	57.17

3、长期股权投资

按成本法核算

单位：元 币种：人民币

被投资单位	初始投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	减值准备	本期计提减值准备	在被投资单位持股比例 (%)	在被投资单位表决权比例 (%)	在被投资单位持股比例与表

									表决权比例不一致的说明
上海世纪长祥置业有限公司	73,173,000.00	52,338,290.25	6,892,092.92	59,230,383.17			58.50	58.50	无
长发集团常州实业投资有限公司	34,575,504.47	34,575,504.47		34,575,504.47			80.00	80.00	无
上海长发国际货运有限公司	32,426,881.61	32,426,881.61		32,426,881.61			95.33	95.33	无
上海仪电	68,381,301.11	68,381,301.11		68,381,301.11			89.42	89.42	无

科技 有限公司									
上海 长利 资产 经营 有限 公司	49,500,000.00	4,500,000.00	45,000,000.00	49,500,000.00			99.00	99.00	无
上海 陆上 货运 交易 中心 有限 公司	233,700,000.00	57,950,000.00	175,750,000.00	233,700,000.00			98.71	98.71	无
上海 盛发 客运 服务 有限 公司	2,927,119.63	2,927,119.63		2,927,119.63			54.00	54.00	无
上海 长发 物流 配送	45,115,759.60	45,115,759.60	-45,115,759.60				93.00	93.00	无

有限公司									
上海长发货运有限公司	13,470,548.92	13,470,548.92		13,470,548.92			90.00	90.00	无
长发国际物流(常州)有限公司	5,500,000.00	5,500,000.00	-5,500,000.00				55.00	55.00	无
上海长东投资管理有限公司	71,815,000.00	71,815,000.00	-71,815,000.00				97.00	97.00	无
常州高新长发物流有限公司	7,000,000.00	7,000,000.00		7,000,000.00			70.00	70.00	无
上	138,600,000.00		138,600,000.00	138,600,000.00			79.38	79.38	无

海西乐路工程管理有限公司									
上海长发联合货运代理有限公司	50,000.00	50,000.00		50,000.00			10.00	10.00	无
上海关勒铭有限公司	657,530.00	657,530.00		657,530.00			11.00	11.00	无
上海博泰电脑科技有限公司	16,139,205.11	16,139,205.11	-16,139,205.11				19.50	19.50	无

4、营业收入和营业成本：

(1) 营业收入、营业成本

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
其他业务收入	7,400,000.00	

(2) 公司前五名客户的营业收入情况

单位：元 币种：人民币

客户名称	营业收入总额	占公司全部营业收入的比例 (%)
长发集团常州实业投资有限公司	4,000,000.00	54.05
兰州长城电工股份有限公司	3,400,000.00	45.95
合计	7,400,000.00	100.00

5、投资收益：

(1) 投资收益明细

单位：元 币种：人民币

	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	3,318,963.05	5,576,204.44
权益法核算的长期股权投资收益	-7,507,907.08	-3,088,509.75
处置长期股权投资产生的投资收益	57,164,226.25	26,889,122.95
持有交易性金融资产期间取得的投资收益		59,333.72
合计	52,975,282.22	29,436,151.36

(2) 按成本法核算的长期股权投资收益

单位：元 币种：人民币

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
上海盛发客运服务有限公司	1,463,400.00	1,263,600.00	
上海长发物流配送有限公司	1,293,298.64	2,543,339.36	
合计	2,756,698.64	3,806,939.36	/

(3) 按权益法核算的长期股权投资收益

单位：元 币种：人民币

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
上海世纪长祥置业有限公司	-7,507,907.08	-3,088,509.75	
合计	-7,507,907.08	-3,088,509.75	/

6、现金流量表补充资料：

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	11,685,582.50	11,847,111.16
加：资产减值准备	33,233,163.83	-710.91
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	745,445.33	704,945.55
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-32,392.32	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		

公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	8,637,852.41	14,885,616.96
投资损失（收益以“-”号填列）	-52,975,282.22	-29,436,151.36
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-8,580,653.42	-974,020.43
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	68,836,985.54	-82,630,548.25
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	20,775,641.88	-100,893,475.10
其他		
经营活动产生的现金流量净额	82,326,343.53	-186,497,232.38
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	43,966,734.62	58,102,977.58
减：现金的期初余额	58,102,977.58	54,386,804.78
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-14,136,242.96	3,716,172.80

(十五) 补充资料

1、当期非经常性损益明细表

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	81,276,616.93	股权处置收益 70,176,742.52, 投资性房地产处置收益 6,735,763.54, 其余为固定资产、无形资产处置收益。
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	587,769.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	6,794,352.19	为处置交易性金融资产收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	699,730.67	
所得税影响额	-3,568,815.81	
少数股东权益影响额（税后）	-2,519,167.19	
合计	83,270,485.79	

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	2.20	0.0429	0.0429
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-11.86	-0.2317	-0.2317

3、公司主要会计报表项目的异常情况及原因的说明

报表项目	期末余额（或本期金额）	年初余额（或上年金额）	变动比率%	变动原因
预付款项	75,410,043.34	7,529,583.82	901.52	公司本年新增子公司增加预付工程款所致
存货	330,413,855.92	39,445,598.19	737.64	公司本年新增子公司开发产品、开发成本、工程施工增加所致
投资性房地产	61,909,753.03	130,779,720.56	-52.66	公司本年处置投资性房地产所致
短期借款	150,000,000.00	337,200,000.00	-55.52	公司本年归还银行借款所致
长期借款	160,000,000.00	63,000,000.00	153.97	公司子公司因承接 BT 项目向银行借款所致
资本公积	215,904,687.68	90,154,687.68	139.48	公司定向增发溢价所致
营业收入	567,769,277.54	903,776,496.80	-37.18	公司进出口业务受金融危机影响，收入下降所致
营业成本	468,901,285.78	814,445,742.24	-42.43	公司营业收入下降，营业成本相应减少
管理费用	85,615,298.89	65,080,087.19	31.55	公司本年人员安置费用等支出增加所致
财务费用	9,660,422.54	22,741,564.35	-57.52	公司借款本金大幅减少，利率同比下降所致
资产减值损失	37,841,641.95	-93,851.97	-40,420.56	公司本年度计提坏帐准备所致。
投资收益	68,988,595.66	20,410,649.59	238.00	公司出售非主业资产，实现股权转让收益所致
营业外收入	15,466,503.38	11,420,008.18	35.43	公司子公司处置投资性房地产实现收益
所得税费用	-2,499,794.47	6,122,981.96	-140.83	公司本年计提坏帐准备金确认递延所得税资产所致

十二、备查文件目录

- 1、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。
- 2、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- 3、报告期内在《上海证券报》上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

董事长：居 亮

长发集团长江投资实业股份有限公司

2010 年 3 月 15 日