

华夏建通科技开发股份有限公司

600149

2010 年第三季度报告

目录

§ 1 重要提示.....	2
§2 公司基本情况.....	2
§3 重要事项.....	3
§4 附录.....	4

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 如有董事未出席董事会，应当单独列示其姓名

未出席董事姓名	未出席董事职务	未出席董事的说明	被委托人姓名
吴盛	独立董事	因公出差	郭海兰
夏桂林	董事	因公出差	赵勃

1.3 公司第三季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人姓名	赵勃
主管会计工作负责人姓名	赵勃
会计机构负责人（会计主管人员）姓名	尹静晖

公司负责人赵勃、主管会计工作负责人赵勃及会计机构负责人（会计主管人员）尹静晖声明：保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

币种：人民币

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)
总资产(元)	644,254,529.45	629,137,763.27	2.40
所有者权益（或股东权益）(元)	592,252,242.64	590,262,942.12	0.34
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.56	1.55	0.65
	年初至报告期期末 (1-9月)		比上年同期增减 (%)
经营活动产生的现金流量净额(元)	1,788,298.45		215.12
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.0047		215.12
	报告期 (7-9月)	年初至报告期期末 (1-9月)	本报告期比上年 同期增减(%)
归属于上市公司股东的净利润(元)	-1,054,612.46	-4,510,699.48	72.79
基本每股收益（元/股）	-0.003	-0.012	70.00
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	-0.003	-0.012	70.00
稀释每股收益（元/股）	-0.003	-0.012	70.00
加权平均净资产收益率（%）	-0.178	-0.763	增加 73.15 个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	-0.178	-0.765	增加 73.15 个百分点

扣除非经常性损益项目和金额：

单位：元 币种：人民币

项目	年初至报告期期末金额 (1-9月)
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	20,767.15
所得税影响额	-5,191.79

少数股东权益影响额（税后）	-981.94
合计	14,593.42

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数（户）	30,144	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称（全称）	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
江西洪都航空工业股份有限公司	6,700,000	人民币普通股
李明	3,080,000	人民币普通股
邢台机械轧辊(集团)有限公司顺达工贸公司	2,748,801	人民币普通股
郭丽珠	1,910,000	人民币普通股
上海信和投资管理有限公司	1,878,051	人民币普通股
深圳市斯曼达科技有限公司	1,550,000	人民币普通股
袁岳英	1,514,650	人民币普通股
高薇华	1,491,700	人民币普通股
王军	1,330,000	人民币普通股
孔德健	1,319,700	人民币普通股

§3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√适用 □不适用

1、报告期内归属于上市公司股东的净利润以及净资产收益率较上年同期增幅较大原因一方面是本期根据租赁合同预提龙腾大厦租金收入增加所致；另一方面根据公司第六届董事会第三次会议决议：本公司的经营方向进行了调整，主营业务逐步转型为商业地产及其他业务，而公司参股子公司铁通华夏电信有限责任公司和北京华夏通网络技术服务有限公司主营业务是电讯网络及相关业务。为了促进公司主营业务发展、保护公司股东的合法权益及减少损失，公司提请董事会依法解散铁通华夏电信有限责任公司和北京华夏通网络技术服务有限公司。本公司对上述两参股子公司不再采用权益法核算，其损益不再纳入公司报表合并范围，而上述两公司去年前三季度亏损近 700 万元，本年年初至本报告期末纳入合并报表范围的投资损失仅为 161 万元。

2、本报告期经营活动产生的现金流量净额较上年同期增幅较大主要原因是收回部分预付账款增加所致。

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1、2009 年 1 月 15 日，浙江省绍兴市中级人民法院开庭审理了浙江四海氨纶纤维有限公司诉北京大市投资有限公司合同纠纷案。同时海南中谊国际经济技术合作有限公司及本公司为合同担保方，因此也同为该案件被告，承担连带清偿责任。

公司于 2010 年 5 月 18 日收到浙江省绍兴市中级人民法院该案的终止审理的裁定。

公司又于 2010 年 8 月 24 日收到浙江省绍兴市中级人民法院的通知书，原告浙江四海氨纶纤维有限公司以北京大市投资有限公司管理人接管债务人财产完毕为由，向法院申请恢复本案审理。

原告浙江四海氨纶纤维有限公司于 2010 年 2 月 3 日提出财产保全申请，要求冻结华夏建通科技开发股份有限公司、海南中谊国际经济技术合作有限公司、周铭磊、于振涛银行存款 1 亿元或查封扣押其相应资产，并提供相应担保。

就以上的裁定，本公司认为我公司从未给浙江四海氨纶纤维有限公司提供过任何担保，原告所提供的

担保文件及担保文件上签字、公章均系伪造，此项“担保”纯属是欺诈行为，我公司不应承担此项担保的任何责任。法院已受理我公司向法院申请复议并提出的反诉、要求进行相关鉴定，行使追索权的法律权利。（详见公司 2010 年 5 月 21 日第 010 号公告）

2、本公司于 2010 年 9 月 18 日收到北京市西城区人民法院送达的该项执行裁定书，北京市西城区人民法院于 2009 年 9 月 16 日向北京市通州区房地产交易中心发出了协助执行通知书，并对本公司名下的北京市通州区群芳中二路的商铺进行了查封、冻结。

本次的法院执行裁定是因 2008 年 9 月 25 日、2008 年 10 月 14 日，本公司分别两次为参股公司铁通华夏电信有限责任公司向华夏银行北京公主坟支行借款提供的担保人民币 4,240 万元、530 万元所提供连带责任保证担保，因铁通华夏电信有限责任公司未如期履约，导致本公司承担的连带责任。目前法院对该案的执行情况是：

（1）2010 年 7 月法院冻结查封了原公司实际控制人何强先生位于北京市朝阳区的紫玉山庄别墅；

（2）法院目前在继续查找主债务人铁通华夏电信有限公司的资产及其他连带责任人的资产；

本公司目前正在积极与银行、法院及相关部门沟通、协调为使公司的损失降为最小化。

3、2010 年 9 月 7 日，本公司收到中电科技（南京）电子信息发展有限公司通知。他们已向法院对本公司提起诉讼，诉求如下：1、判令解除《委托采购总合同》、《工业产品购销合同》、《物资采购合同》、《物资销售合同》；2、判令被告一返还款项 1999.8 万元，利息 97.3875 万元（利息从 2008 年 4 月 2 日暂计至 2010 年 5 月 31 日，按同期人民币存款利率标准计算）计 2097.1875 万元；3、判令被告二对被告一的全部欠款承担连带清偿责任，并赔偿可得利益损失 103.992 万元，支付违约金 1407.4368 万元，合计 3608.6163 万元；4、判令被告三、四、五对被告一被告二的全部欠款承担连带清偿责任；5、判令被告承担本案的全部诉讼费用。（被告一：北京天地开泰经贸公司、被告二：北京北广移动传媒有限公司、被告三：海南中谊国际经济技术合作有限公司、被告四：华夏建通科技开发股份有限公司、被告五：华夏建通科技开发集团有限责任公司）

南京市中级人民法院已经受理了中电科技（南京）电子信息发展有限公司诉以上被告委托合同纠纷一案。目前本公司生产经营稳定，未受影响。（详见公告）

4、2010 年 8 月 30 日，北京卷石轩置业发展有限公司与廊坊市国土土地开发建设投资有限公司签订了《股份转让协议》，北京卷石轩置业发展有限公司持有的 50050000 股股份（全部为有限售条件的流通股），全部转让给廊坊市国土土地开发建设投资有限公司。占本公司总股本的 13.17%。股份转让完成后，廊坊市国土土地开发建设投资有限公司将持有本公司 50050000 股股票，占本公司总股本的 13.17%。生效条件为本次股份转让获得方的主管部门批准（受让方的实际控制人为廊坊市人民政府）；拟转让的股份不存在质押等权利负担；转让方提供的经受让方认可的第三方出具承诺函就或有负债提供不可撤销的连带责任保证。本次股份转让完成后，本公司第一大股东变更为廊坊市国土土地开发建设投资有限公司。目前该项转让工作进行中。

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

3.5 报告期内现金分红政策的执行情况

报告期内无现金分红情况。

华夏建通科技开发股份有限公司

法定代表人：杨文军

2010 年 10 月 26 日

§4 附录

4.1

合并资产负债表

2010 年 9 月 30 日

编制单位：华夏建通科技开发股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	期末余额	年初余额
流动资产：		
货币资金	8,328,786.81	584,362.36
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
应收票据		
应收账款	11,699,600.64	7,199,600.64
预付款项	118,114,470.54	108,114,470.54
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	87,563,448.74	91,129,448.74
买入返售金融资产		
存货	29,222,765.73	29,222,765.73
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	254,929,072.46	236,250,648.01
非流动资产：		
发放委托贷款及垫款		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	243,256,277.53	244,870,451.27
投资性房地产		
固定资产	32,841,085.46	33,071,324.99
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	110,476,095.00	112,193,340.00
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	2,751,999.00	2,751,999.00
其他非流动资产		
非流动资产合计	389,325,456.99	392,887,115.26
资产总计	644,254,529.45	629,137,763.27
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		

吸收存款及同业存放		
拆入资金		
交易性金融负债		
应付票据		
应付账款	1,045,680.00	2,395,680.00
预收款项	1,748,583.00	1,748,583.00
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	1,338,460.78	1,405,394.36
应交税费	3,166,013.10	3,463,348.49
应付利息		
应付股利		
其他应付款	37,953,967.59	23,065,944.33
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	45,252,704.47	32,078,950.18
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	45,252,704.47	32,078,950.18
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	380,160,000.00	380,160,000.00
资本公积	72,971,541.01	66,471,541.01
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	49,329,014.32	49,329,014.32
一般风险准备		
未分配利润	89,791,687.31	94,302,386.79
外币报表折算差额		
归属于母公司所有者权益合计	592,252,242.64	590,262,942.12
少数股东权益	6,749,582.34	6,795,870.97
所有者权益合计	599,001,824.98	597,058,813.09
负债和所有者权益总计	644,254,529.45	629,137,763.27

公司法定代表人：杨文军 主管会计工作负责人：赵勃 会计机构负责人：尹静晖

母公司资产负债表

2010 年 9 月 30 日

编制单位：华夏建通科技开发股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	期末余额	年初余额
流动资产：		
货币资金	832,452.93	568,883.04
交易性金融资产		
应收票据		
应收账款	9,940,000.64	5,440,000.64
预付款项	2,564,771.51	52,564,771.51
应收利息		
应收股利		
其他应收款	151,238,367.23	100,897,164.20
存货	2,601,880.34	2,601,880.34
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	167,177,472.65	162,072,699.73
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	288,356,277.53	289,870,451.27
投资性房地产		
固定资产	32,840,743.46	33,070,804.87
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	110,476,095.00	112,193,340.00
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	662,576.37	662,576.37
其他非流动资产		
非流动资产合计	432,335,692.36	435,797,172.51
资产总计	599,513,165.01	597,869,872.24
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
应付票据		
应付账款	1,045,680.00	1,045,680.00
预收款项		
应付职工薪酬	446,648.22	529,581.80
应交税费	1,976,511.50	1,756,192.38
应付利息		
应付股利		
其他应付款	19,617,541.87	20,438,314.61

一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	23,086,381.59	23,769,768.79
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	23,086,381.59	23,769,768.79
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	380,160,000.00	380,160,000.00
资本公积	72,971,541.01	66,471,541.01
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	46,544,231.47	46,544,231.47
一般风险准备		
未分配利润	76,751,010.94	80,924,330.97
所有者权益（或股东权益）合计	576,426,783.42	574,100,103.45
负债和所有者权益（或股东权益）总计	599,513,165.01	597,869,872.24

公司法定代表人：杨文军 主管会计工作负责人：赵勃 会计机构负责人：尹静晖

4.2

合并利润表

编制单位：华夏建通科技开发股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	本期金额 (7-9月)	上期金额 (7-9月)	年初至报告期 期末金额(1-9 月)	上年年初至报 告期末金额 (1-9月)
一、营业总收入	1,500,000.00		4,500,000.00	
其中：营业收入	1,500,000.00		4,500,000.00	
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收 入				
二、营业总成本	2,557,074.53	2,235,488.97	7,463,556.17	6,929,381.16
其中：营业成本				
利息支出				
手续费及佣金支 出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准 备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加	82,500.00		247,500.00	
销售费用	27,000.00		47,780.00	
管理费用	2,535,910.66	2,235,185.24	7,252,333.66	6,927,642.31
财务费用	-88,336.13	303.73	-84,057.49	1,738.85
资产减值损失				
加：公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)				
投资收益(损失以 “-”号填列)		-1,650,607.83	-1,614,173.74	-6,997,928.14
其中：对联营企业 和合营企业的投资收益				
汇兑收益(损失以 “-”号填列)				
三、营业利润(亏损以“-” 号填列)	-1,057,074.53	-3,886,096.80	-4,577,729.91	-13,927,309.30
加：营业外收入			24,780.58	
减：营业外支出	105.93		4,013.43	
其中：非流动资产处置 损失				
四、利润总额(亏损总额以 “-”号填列)	-1,057,180.46	-3,886,096.80	-4,556,962.76	-13,927,309.30
减：所得税费用			25.35	
五、净利润(净亏损以“-” 号填列)	-1,057,180.46	-3,886,096.80	-4,556,988.11	-13,927,309.30
归属于母公司所有者的 净利润	-1,054,612.46	-3,875,818.63	-4,510,699.48	-13,898,922.35

少数股东损益	-2,568.00	-10,278.17	-46,288.63	-28,386.95
六、每股收益：				
（一）基本每股收益	-0.003	-0.010	-0.012	-0.037
（二）稀释每股收益	-0.003	-0.010	-0.012	-0.037
七、其他综合收益				
八、综合收益总额				
归属于母公司所有者的 综合收益总额				
归属于少数股东的综合 收益总额				

公司法定代表人：杨文军 主管会计工作负责人：赵勃 会计机构负责人：尹静晖

母公司利润表

编制单位：华夏建通科技开发股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	本期金额 (7-9月)	上期金额 (7-9月)	年初至报告期 期末金额(1-9 月)	上年年初至报 告期末金额 (1-9月)
一、营业收入	1,500,000.00		4,500,000.00	
减：营业成本				
营业税金及附加	82,500.00		247,500.00	
销售费用	27,000.00		47,780.00	
管理费用	2,497,336.66	2,132,657.52	6,765,269.22	6,643,840.64
财务费用		49.75	2,194.56	1,671.04
资产减值损失				
加：公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)				
投资收益(损失以 “-”号填列)		-1,650,607.83	-1,614,173.74	-6,997,928.14
其中：对联营企业 和合营企业的投资收益				
二、营业利润(亏损以“-” 号填列)	-1,106,836.66	-3,783,315.10	-4,176,917.52	-13,643,439.82
加：营业外收入			4,097.49	
减：营业外支出			500.00	
其中：非流动资产处置 损失				
三、利润总额(亏损总额以 “-”号填列)	-1,106,836.66	-3,783,315.10	-4,173,320.03	-13,643,439.82
减：所得税费用				
四、净利润(净亏损以“-” 号填列)	-1,106,836.66	-3,783,315.10	-4,173,320.03	-13,643,439.82
五、每股收益：				
(一)基本每股收益				
(二)稀释每股收益				
六、其他综合收益				
七、综合收益总额				

公司法定代表人：杨文军 主管会计工作负责人：赵勃 会计机构负责人：尹静晖

4.3

合并现金流量表

2010 年 1—9 月

编制单位：华夏建通科技开发股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	年初至报告期期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告期期末 金额 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	127,291,230.34	12,262,400.35
经营活动现金流入小计	127,291,230.34	12,262,400.35
购买商品、接受劳务支付的现金	60,000,000.00	
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	1,457,928.21	857,130.91
支付的各项税费	746,179.91	54,464.20
支付其他与经营活动有关的现金	63,298,823.77	12,904,263.33
经营活动现金流出小计	125,502,931.89	13,815,858.44
经营活动产生的现金流量净额	1,788,298.45	-1,553,458.09
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	543,874.00	23,685.00
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	543,874.00	23,685.00
投资活动产生的现金流量净额	-543,874.00	-23,685.00

三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	6,500,000.00	
筹资活动现金流入小计	6,500,000.00	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额	6,500,000.00	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	7,744,424.45	-1,577,143.09
加：期初现金及现金等价物余额	584,362.36	3,107,193.51
六、期末现金及现金等价物余额	8,328,786.81	1,530,050.42

公司法定代表人：杨文军 主管会计工作负责人：赵勃 会计机构负责人：尹静晖

母公司现金流量表

2010 年 1—9 月

编制单位：华夏建通科技开发股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	年初至报告期期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告期期末 金额 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	18,377,611.78	3,824,760.06
经营活动现金流入小计	18,377,611.78	3,824,760.06
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	697,082.96	809,362.21
支付的各项税费	209,813.83	53,972.92
支付其他与经营活动有关的现金	17,094,691.10	4,313,320.34
经营活动现金流出小计	18,001,587.89	5,176,655.47
经营活动产生的现金流量净额	376,023.89	-1,351,895.41
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	112,454.00	23,685.00
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	112,454.00	23,685.00
投资活动产生的现金流量净额	-112,454.00	-23,685.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	263,569.89	-1,375,580.41
加：期初现金及现金等价物余额	568,883.04	2,632,893.98
六、期末现金及现金等价物余额	832,452.93	1,257,313.57

公司法定代表人：杨文军 主管会计工作负责人：赵勃 会计机构负责人：尹静晖