

## 广州视声智能股份有限公司

### 关于拟签订《建设工程施工合同》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、 合同签署概况

##### （一） 基本情况

为保障公司战略目标的实现及募集资金投资项目（以下简称“募投项目”）的顺利推进，广州视声智能股份有限公司（以下简称“公司”）拟就广州视声智慧空间产业基地建设项目工程施工事项与四川省第六建筑有限公司（以下简称“四川六建”）签订《建设工程施工合同》，合同总金额（含税）为人民币 7,090 万元（实际以竣工结算为准）。四川六建将作为项目施工总承包单位承担广州视声智慧空间产业基地建设项目建设工程。

##### （二） 审批情况

公司于 2024 年 9 月 25 日召开了第三届董事会第十一次会议，审议通过了《关于公司拟签订〈建设工程施工合同〉的议案》。

根据《北京证券交易所股票上市规则（试行）》及《公司章程》等规定，本次合同签订无需提交公司股东大会审议。本次合同签订不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、 合同对手方情况

名称：四川省第六建筑有限公司

注册地址：成都市金牛区星辉中路 16 号

法定代表人：姚先涛

注册资本：30000 万人民币

经营范围：对外承包工程（以上经营项目及期限以许可证为准）。（以下范围不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营）建筑工程；市政公用工程；预应力工程；建筑装修装饰工程；施工劳务作业；消防设施工程；电梯安装工程；建筑机电安装工程；起重设备安装工程；特种工程；钢结构工程；建筑机械设备租赁及维修；地基基础工程；土石方工程服务；防水防腐保温工程；金属门窗工程；进出口业；商品批发与零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

四川六建与公司不存在关联关系，不属于失信被执行人。

### 三、 合同主要内容

#### （一）合同概况

工程名称：广州视声智慧空间产业基地建设项目

工程地点：广东省广州市黄埔区宝石路

发包人：广州视声智能股份有限公司

承包人：四川省第六建筑有限公司

工程内容：本项目为新建工程，建筑面积共约 32957m<sup>2</sup>。其中地下室 1 层，面积约 4000 m<sup>2</sup>；地上 12 层，建筑面积约 28957 m<sup>2</sup>。具体内容以施工图纸及工程量清单为准。

#### （二）合同工期

暂定开工日期：2024 年 9 月 29 日

暂定竣工日期：2025 年 12 月 19 日

工期总日历天数：合同工期为 450 日历天。实际开工日期以批准的开工报告为准。

#### （三）合同价款

本合同为清单报价固定综合单价合同（增值税税率为 9%）。暂定签约合同价（含税）为人民币（大写）柒仟零玖拾万元整（¥70,900,000.00 元）。实际价款以竣工结算为准。

#### （四）合同生效

合同双方约定：双方法定代表人和委托代理人签名、加盖公章且承包人向发包人提交履约担保后生效。

#### 四、 合同履行对上市公司的影响

公司本次签订《建设工程施工合同》，符合公司整体战略发展规划，旨在推进公司募投项目的工程建设，有利于募投项目的顺利进行，有利于提高公司的持续盈利能力及市场竞争力。本合同的履行不会对公司经营的独立性产生影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

#### 五、 风险提示

合同条款中已对合同工期、合同价格、生效条件等内容做出了明确约定，合同双方均具有履约能力，但由于项目施工有一定周期，在合同履行过程中如果受到自然灾害和社会性突发事件等不可预见或不可抗力等因素的影响，存在工期延误、不能按时竣工、验收等风险，有可能会影响合同的正常履行，敬请投资者注意投资风险。

#### 六、 备查文件目录

- （一）《广州视声智能股份有限公司第三届董事会第十一次会议决议》；
- （二）《建设工程施工合同》。

广州视声智能股份有限公司

董事会

2024年9月26日