苏州旭杰建筑科技股份有限公司 关于接待机构投资者调研情况的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假 记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承 担个别及连带法律责任。

苏州旭杰建筑科技股份有限公司(以下简称"公司")于 2023年7月26 日接待了1家机构的调研,现将主要情况公告如下:

一、调研情况

调研时间: 2023 年 7 月 26 日 15:30~16:30

调研地点:公司会议室

调研形式: 现场调研

调研机构: 苏州苏高新产业投资有限公司

上市公司接待人员:公司董事长、总经理丁杰,董事会秘书、财务总监陈吉 容,董事、副总经理金炜

_, 调研的主要问题及公司回复概要

问题 1、公司 2023 年上半年经营情况如何?

答: 2023 年上半年, 公司预计实现营业收入 2.58 亿元, 较上年同期增长 124.76%。1-5 月新增订单约 4.30 亿元,同比增长约 246%。上半年预计实现归 属于上市公司股东的净利润 370 万元,预计实现扭亏为盈。

上半年,公司积极开拓市场, PC 构件产品、装配式建筑施工业务、海外 AAC 产品销售等各主营业务板块在手订单、销售收入较上年同期均有较大幅 度的增长。分布式光伏电站系统集成业务已全面展开并形成规模,在手订单充 足。公司产量、项目完工量较上年同期增长,固定单位成本较上年同期减少, 主要材料采购成本下降,各业务板块毛利率较上年同期均有所上升,毛利增加,

净利润、归属于上市公司股东净利润扭亏为盈,经营情况不断向好。具体内容详见公司在北京证券交易所信息披露平台(www.bse.cn)披露的《关于对北京证券交易所年报问询函的回复》(公告编号: 2023-040)、《2023 年半年度业绩预告公告》(公告编号: 2023-042)。

问题 2、公司海外经营情况如何? 是否有其他海外市场布局计划?

答:公司境外控股子公司 Sipo Building Solutions Pty Ltd 在澳洲的市场占有率逐步提高,AAC 板材贸易销售收入稳步增长。为了更好的满足日益增长的客户需求,近期子公司 SIPO 已在悉尼租赁新仓库,进一步提高 AAC 板材在澳洲的市场占有率。澳大利亚布里斯班已获取 2032 年奥运会举办权,SIPO正筹划进入布里斯班市场,运用自身技术优势,积极参与布里斯班奥运场馆和配套设施的开发建设工作。同时,随着海运价格的回落和国内采购商品成本的下降,AAC 板材销售毛利率上升,公司在海外市场的装配式建筑业务得以持续、健康发展。

除了澳大利亚市场外,应中国建筑的邀约,公司分别于今年3月、5月及6月,三次赴沙特阿拉伯和阿联酋考察中东装配式建筑市场。期间,考察团与沙特主权基金(PIF)、沙特国家住房公司、阿吉兰兄弟、阿布扎比投资促进局等展开沟通交流,就中东地区日益增长的对装配式构件产品的需求情况,与东道主洽谈在中东市场战略布局事宜。公司已与中国建筑第八工程局有限公司迪拜分公司签订《沙特别墅装配式场站建厂合作标前框架协议书》,与中国建筑中东公司深入交流了在中东装配式建筑市场的合作模式并启动可行性研究。公司将与中建等央企利用各自优势,共同为装配式建筑技术落地中东展开合作,公司将积极探索和推进在中东市场的各项业务。

问题 3、公司的分布式光伏电站系统集成业务情况如何? 是否在新能源其他领域有布局计划?

答:公司的分布式光伏电站系统集成业务已全面开展,2023年新增订单量71.09MW,项目地点遍布江苏、浙江、福建、河南、安徽、山东、河北等省市。同时,公司在持续扩充新能源研发、技术和管理团队,高度关注储能领域

业务的开展,近期联合江苏北人、新陆精密、中新绿能等公司开展储能领域可行性研究。预计新能源相关业务的营收占比将逐月稳步提升。

问题 4、公司融资方式和资金需求情况如何?

答:公司融资方式目前以间接融资为主,公司与多家金融机构长期保持良好的合作,通过金融机构融资基本能满足经营性业务的开展。针对营收高速增长的情况,公司正在与建设银行等金融机构洽谈增加授信额度事宜,以满足公司发展需求。

公司后续将视公司业务拓展规划,结合资本市场的情况,会研究是否采用适合公司发展的直接融资方式。

以上内容,请以公司公告为准。

问题 5、公司未来发展规划、发展战略如何?

答:公司将做稳做强装配式建筑主营业务,坚定不移地进入新能源领域,利用行业渠道和行业经验践行"装配式建筑+光伏太阳能"融合发展,响应国家"碳达峰、碳中和"号召。

公司将基于自身专业领域的优势,不断拓展新兴业务,积极寻找新的利润增长点,以回报广大投资者对公司的支持。

苏州旭杰建筑科技股份有限公司 董事会 2023 年 7 月 26 日