

# 关于对苏州旭杰建筑科技股份有限公司 的年报问询函

年报问询函【2023】第 009 号

苏州旭杰建筑科技股份有限公司（旭杰科技）董事会、容诚会计师事务所（特殊普通合伙）：

我部在上市公司 2022 年年度报告事后审查中关注到以下情况：

## 1、关于经营业绩

报告期内，你公司实现营业收入 3.44 亿元，同比下降 27.06%；归属于上市公司股东的净利润-2,419.10 万元。2020-2022 年，公司综合毛利率分别为 25.19%、20.54%、16.05%，持续下降。产品分类看，销售产品业务实现营业收入 2.13 亿元，同比下降 20.03%，毛利率 5.09%，同比减少 4.07 个百分点；装配式建筑施工业务实现营业收入 7,077.62 万元，同比下降 51.73%，毛利率 17.21%，同比增加 0.61 个百分点；设计咨询业务实现营业收入 4,307.85 万元，同比下降 23.89%，毛利率 70.45%，同比减少 10.74 个百分点；分布式光伏电站系统集成业务为报告期新增业务，实现营业收入 1,608.33 万元，毛利率 3.48%。

请你公司：

(1) 结合市场环境、行业发展、客户合同履行情况、原材料和销售价格变动等因素，说明公司营业收入及毛利率下滑的原因，是否与同行业可比公司存在较大差异及其原因；

(2) 结合销售产品业务的主要销售内容、销售单价、成本变动及其他变化因素，说明毛利率大幅降低的原因及合理性；

(3) 用通俗易懂的语言解释分布式光伏电站系统集成业务的具体内容，说明与你公司原有业务的协同性，是否涉及进入新领域，如是，报告期公司是否履行相应审议和信息披露义务。

## 2、关于偿债能力

报告期末，你公司货币资金 5,014.36 万元，短期借款 1.36 亿元，长期借款 950 万元，应付账款 1.32 亿元，应付票据 1,776.10 万元，应付职工薪酬 1,005.28 万元，一年内到期的非流动负债为 1,094.30 万元，其他流动负债 650.32 万元。本期利息保障倍数为 1.59，上年同期为 2.85。

请你公司：

(1) 结合公司负债的期限结构、货币资金与应收款项的回款情况等，说明你公司拟采取的偿债措施与具体偿债计划，是否存在无法按时还款的风险；

(2) 说明应付款项是否存在逾期情形，如存在，请说明具体情况，包括不限于供应商名称、金额、逾期原因、逾期时间及期后付款情况；

(3) 请结合可动用的货币资金、可变现资产、经营净现金流量和未来投资安排，分析公司是否存在流动性风险，如是，请说明公司应对措施。

### 3、关于应收账款

报告期末，你公司应收账款金额 3.39 亿元，占总资产比重为 52.81%，应收账款周转率 0.89，上年同期为 1.57。你公司报告期末 1 年以上应收账款 1.72 亿元，较期初增加 91.32%，公司对部分应收账款按单项计提坏账准备，计提比例为 50%、80%、100%，计提理由为客户出现债务风险，应收账款按单项计提坏账准备上期计提比例为 100%。

请你公司：

(1) 说明各类客户的信用政策是否得到严格执行，是否存在对客户延长信用期的情况，应收款项是否逾期，如是，说明期末应收账款逾期情况，包括不限于客户名称、结算政策、金额、逾期原因、逾期时间、计提的坏账准备情况，同时说明截止回复日应收账款的回款情况，以及已采取或拟采取的催收政策；

(2) 逐一说明按单项计提坏账准备的应收账款的形成时间、信用政策、销售内容、催收情况、本期出现的减值迹象和坏账准备计提依据，结合前述事项说明各单项计提的应收账款坏账比例不同的原因及合理性，计提比例与上期不同的原因及合理性，坏账准备计提是否充分、合理。

请年审会计师发表意见。

### 4、关于其他应收款

你公司母公司报表其他应收款中对澳大利亚控股子公司 JconauHoldingsPtyLtd 应收款余额为 715.56 万元，款项性质为投资款，其中账龄 5 年以上金额为 560.45 万元。

请你公司：

结合商业背景说明该款项的具体用途，长期挂账未转入长期股权投资核算的原因。

## 5、关于存货

报告期末，你公司存货账面金额 2,160.17 万元，其中库存商品账面余额 1,389.36 万元，跌价准备 4.75 万元，上年期末库存商品账面余额 1,607.36 万元，跌价准备 65.27 万元。

请你公司：

结合库存商品的主要类别、库龄、成新率、存货跌价准备计提的方法和测试过程等因素说明库存商品存货跌价准备较上期大幅下降的原因及合理性。

## 6、关于客户和供应商

报告期内，你公司主要客户前五名累计销售收入金额为 1.21 亿元，较上年减少 8,038.93 万元。主要客户前五名有三名发生变更。主要供应商前五名累计采购金额为 7,380.67 万元，较上年减少 3,099.57 万元，前五名主要供应商有三名发生变更。

主要客户前五名中对上海良浦住宅工业有限公司（以下简称上海

良浦)累计销售金额为2,736.72万元,占比7.18%,主要供应商前五名中向上海天路投资发展有限公司(以下简称上海天路)采购1,187.77万元,占比4.16%。根据你公司披露,上海天路控制上海良浦。

请你公司:

(1)结合具体业务类型、合同履行情况、客户合作背景、合作年限说明主要客户变化的合理性,是否符合行业特点;

(2)结合具体采购材料品种、具体业务类型、终端供应商供货情况、供应商合作背景说明主要供应商变化的合理性以及采购渠道是否稳定;

(3)结合商业背景及具体采购、销售产品说明上海天路等公司既是你公司供应商又是客户的原因及合理性,是否与你公司存在关联关系,相关采购和销售定价的公允性。

请你公司就上述问题做出书面说明,并于2023年6月9日前将有关说明材料报送我部邮箱(feedback@bse.cn)并对外披露。

特此函告。

上市公司管理部

2023年5月26日