

833873



中设
咨询

年度报告
2022年

中设工程咨询（重庆）股份有限公司
Zhongshe Engineering Consulting(Chongqing)Co.,Ltd.

公司年度大事记

1、报告期内，公司新增“菱形框架生态护坡”、“桥梁预应力钢束加固结构”等 5 项实用新型专利；公司新增“检测设备管理系统 V1.0”、“专家管理系统 V1.0”等 5 项软件著作权。



2、报告期内，公司项目“神木市鸳鸯塔桥立交项目（工程勘察与岩土工程设计）”、“重庆市万盛经济技术开发区城市综合管廊工程（一期）鱼田堡组团（市政公用工程设计）”荣获 2022 年度重庆市优秀工程设计二等奖；公司项目“神木市鸳鸯塔桥立交项目（市政公用工程设计）”、“阳曲产业园区锦绣公园项目-（园林景观与生态环境设计）”荣获 2022 年度重庆市优秀工程设计三等奖；“睢宁县天虹大道（中央大街-青年路段）改造工程”获 2022 年度徐州市城乡建设系统绣工勘察设计奖三等奖。



3、2022 年 4 月，公司荣获由重庆市总工会和重庆市人力资源和社会保障局联合颁发的“重庆五一劳动奖状”。

4、报告期内，公司员工鲁静、胡华 2 人被评为“江北英才·领军人才（C 类）”；公司员工颜钟、朱大体等 12 人被评为“江北英才·青年拔尖人才（D 类）”。

5、报告期内，重大项目中标情况：2022 年 4 月，公司作为联合体牵头单位中标“长江北岸（塔子山至金科太阳海岸段）岸线生态综合修复工程（初设及施工图设计）”；2022 年 3 月，全资子公司中检检测中标“创新经济走廊公司 2021 年部分市政项目检测试验服务”。

6、报告期内，全资子公司中检检测于 2022 年 9 月对现有资质进行了扩项，通过了包含见证取样检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测等 8 个大项，新增参数 342 个，大大提升了检测范围及能力。此外，中检检测被评选为 2022 年重庆市创新型中小企业，并通过了高新技术企业复审。

目录

第一节	重要提示、目录和释义	4
第二节	公司概况	7
第三节	会计数据和财务指标	10
第四节	管理层讨论与分析	14
第五节	重大事件	43
第六节	股份变动及股东情况	55
第七节	融资与利润分配情况	58
第八节	董事、监事、高级管理人员及员工情况	63
第九节	行业信息	68
第十节	公司治理、内部控制和投资者保护	84
第十一节	财务会计报告	95
第十二节	备查文件目录	186

第一节 重要提示、目录和释义

【声明】

公司董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人黄华华、主管会计工作负责人洗永蓬及会计机构负责人（会计主管人员）洗永蓬保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在公司董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未按要求披露的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

【重大风险提示表】

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
1. 宏观经济形势波动风险	公司主营业务为工程勘察设计、工程检测及其他相关工程咨询服务，其市场需求与宏观经济发展态势、城镇化建设、固定资产投资规模等密切相关，该等因素的波动将会对公司主营业务相关的市场需求构成一定影响。未来，如果宏观经济形势出现不利变化，各行业的固定资产投资规模增速随之放缓或下降，将对公司的经营业绩构成不利影响。
2. 资质申请及续期风险	根据《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察设计资质管理规定》等法律法规的要求，从事工程勘察设计活动的企业，应当按照其相应条件申请资质，资质证书具有一定的有效期；经审查合格，取得工程勘察设计资质证书后，方可在资质许可的范围内从事工程勘察设计活动。资质有效期届满，企业需要延续资质证书有效期的，应当向原资质许可机关提出资质延续申请。此外，公司从事的工程检测及其他咨询业务也需要相应资质。目前，公司持有工程勘察、工程设计、工程检测等多项资质证书，若公司的资质未来不能持续续期，将面临被取消相关资质认证的风险，从而对公司的生产经营造成不利影响。

	响。
3. 应收账款无法收回的风险	截至 2022 年 12 月 31 日，公司应收账款账面价值为 23,653.79 万元，占期末总资产的比例为 45.04%。公司客户主要系各级政府、政府投资平台以及其他企事业单位，具有较好的信用基础。报告期各期末应收账款较高主要原因系部分客户财政资金到位缓慢、工程结算流程耗时较长。公司已就上述应收账款采用了稳健的坏账计提政策，坏账准备计提充分。但是若宏观经济形势发生较大变化，公司的主要客户财务状况恶化导致公司应收账款不能按期回收或无法收回，将对公司经营产生较大的影响。
4. 质量控制风险	根据《建设工程质量管理条例》，建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程监理单位依法对建设工程质量负责。目前，公司已经完成千余项工程勘察设计项目，已建立有效的质量控制体系，并在不断完善公司过程控制、进度控制和总体质量控制制度。报告期内，公司不存在因质量问题导致的行政处罚、诉讼等情形。但是，如果公司在质量控制执行过程中因失误而导致产品设计质量问题，将对公司的口碑造成负面影响；或因质量问题而导致纠纷、索赔或诉讼等，将增加公司的额外成本。因此，公司因其行业特性存在因质量控制失误导致承担质量责任的风险。
5. 人力资源风险	公司所处行业属于技术密集型行业，存在人员流动性高、中高端人才稀缺的情况。近年来，随着工程咨询行业的快速发展，行业对技术人才和管理人才的需求逐渐增大；减少公司内部人才流失和引进各业务所需的各类人才，对于企业正常经营和发展至关重要。公司已经建立一套完整的激励体系，提供具有吸引力的员工薪酬和福利。报告期内公司高端人才和管理团队稳定，若未来不能留住技术人才和管理人才，将给公司经营发展带来不利影响。另外，人才引进也是公司发展的重要引擎，如果人才引进和培养工作不能及时到位，企业发展速度和收益水平都将受到负面影响。
6. 市场竞争风险	公司所处行业受资质范围、资质等级以及对客户的服务意识和能力等因素的影响较大。目前，行业内少量具备综合甲级资质、业务种类齐全、业绩记录较好的大型企业在竞争中优势明显。公司经过十余年的发展，已经形成“立足西南，辐射全国”的业务格局，获得较好的口碑，形成良好的品牌效应。随着公司向全国市场拓展，公司如不能采取有效的战略措施保持公司竞争力，未来公司可能会面临较大的竞争风险，对公司业务拓展造成不利影响。
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

是否存在退市风险

是 否

行业重大风险

宏观经济形势波动风险：公司主营业务为工程勘察设计、工程检测及其他相关工程咨询服务，其市场需求与宏观经济发展态势、城镇化建设、固定资产投资规模等密切相关，该等因素的波动将会对公司主营业务相关的市场需求构成一定影响。未来，如果宏观经济形势出现不利变化，各行业的固定资产投资规模增速随之放缓或下降，将对公司的经营业绩构成不利影响。

释义

释义项目		释义
公司、本公司、股份公司、中设咨询	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司
中检检测	指	重庆中检工程质量检测有限公司，公司全资子公司
中设培杰	指	重庆中设培杰工程技术咨询有限公司，公司控股子公司
科兴乾健	指	重庆科兴乾健创业投资有限公司
股东大会	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司股东大会
董事会	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司董事会
监事会	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司监事会
公司章程	指	中设工程咨询（重庆）股份有限公司章程
三会	指	公司股东大会、董事会、监事会
管理层	指	公司董事、监事及高级管理人员
公司法	指	《中华人民共和国公司法》
证券法	指	《中华人民共和国证券法》
北交所	指	北京证券交易所
主办券商、银河证券	指	中国银河证券股份有限公司
天健会计师	指	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
ISO9001	指	国际标准化组织 9000 族质量管理体系标准
BIM	指	建筑信息模型 (Building Information Modeling) 是以建筑工程项目的各项相关信息数据作为模型的基础, 进行建筑模型的建立, 通过数字信息仿真模拟建筑物所具有的真实信息。
EPC、EPC 工程总承包	指	是指公司受业主委托, 按照合同约定对工程建设项目的 设计、采购、施工、试运行等实行全过程或若干阶段 的承包。通常公司在总价合同条件下, 对其所承包工程 的质量、安全、费用和进度进行负责。
全过程工程咨询服务	指	是指公司受业主委托负责或牵头组织全过程工程咨询 服务团队, 为项目从投资决策、工程建设、运营等项目 全生命周期, 持续提供局部或整体解决方案, 以及项目 各阶段咨询和全过程管理服务。
元, 万元	指	人民币元, 人民币万元
报告期	指	2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日

第二节 公司概况

一、 基本信息

证券简称	中设咨询
------	------

证券代码	833873
公司中文全称	中设工程咨询（重庆）股份有限公司
英文名称及缩写	Zhongshe Engineering Consulting (Chongqing) Co., Ltd. ZEC
法定代表人	黄华华

二、 联系方式

董事会秘书姓名	聂世芳
联系地址	重庆市江北区港安二路2号2幢
电话	023-67989300
传真	023-67095268
董秘邮箱	nsf@zscbd.com
公司网址	http://www.zscbd.com/
办公地址	重庆市江北区港安二路2号2幢3-1
邮政编码	400025
公司邮箱	zscbd@zscbd.com

三、 信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	www.bse.cn
公司披露年度报告的媒体名称及网址	上海证券报 (www.cnstock.com)、证券时报 (www.stcn.com)
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

四、 企业信息

公司股票上市交易所	北京证券交易所
成立时间	2004年4月21日
上市时间	2021年11月15日
行业分类	科学研究和技术服务业(M)-专业技术服务业(M74)-工程技术(M748)-工程勘察设计(M7482)
主要产品与服务项目	工程勘察设计、工程检测及其他相关工程咨询服务，包括为市政、建筑、交通等行业提供勘察设计及工程检测服务，接受业主委托对工程项目进行项目管理，提供管理咨询服务等
普通股股票交易方式	连续竞价交易
普通股总股本（股）	153,387,002
优先股总股本（股）	0
控股股东	无
实际控制人及其一致行动人	实际控制人为黄华华、马微、刘浪，一致行动人为黄华华、马微、刘浪

五、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
----	----	----------

统一社会信用代码	91500105759295238A	否
注册地址	重庆市江北区寸滩街道港安二路 2号2幢3-1	否
注册资本	153,387,002	否

六、 中介机构

公司聘请的会计师事务所	名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	浙江省杭州市西溪路128号新湖商务大厦6楼
	签字会计师姓名	梁正勇、王长富
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	中国银河证券股份有限公司
	办公地址	北京市丰台区西营街8号院青海金融大厦
	保荐代表人姓名	郭玉良、王丹鹤
	持续督导的期间	2021年11月15日 - 2024年12月31日

七、 自愿披露

适用 不适用

八、 报告期后更新情况

适用 不适用

2022年12月28日至2023年2月27日，重庆产权交易网披露了《重庆市昌泰建筑工程检测有限公司增资项目》，拟征集1家意向投资方参与其增资项目，公司参与了项目竞标。2023年4月12日，公司收到了重庆联合产权交易所下发的《增资结果通知书（投资方）》，被确定为重庆市昌泰建筑工程检测有限公司（以下简称“重庆昌泰公司”）增资项目投资方，投资资金总额为622.4082万元，投资资金对应持股比例为51%。公司本次对重庆昌泰公司增资将导致其纳入公司合并报表范围。

具体内容详见公司于2023年4月13日在北京证券交易所信息披露平台（<http://www.bse.cn/>）披露的《关于参与重庆市昌泰建筑工程检测有限公司增资项目竞标结果的公告》（公告编号：2023-037）。

第三节 会计数据和财务指标

一、 盈利能力

单位：元

	2022 年	2021 年	本年比上年增 减%	2020 年
营业收入	166,704,480.77	228,192,749.01	-26.95%	216,829,342.09
扣除与主营业务无关的业务收入、不具备商业实质的收入后的营业收入	166,597,446.18	227,867,331.28	-26.89%	216,444,705.74
毛利率%	21.25%	42.44%	-	39.44%
归属于上市公司股东的净利润	-29,681,867.99	27,395,200.45	-208.35%	25,571,961.76
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-33,254,318.33	27,021,749.48	-223.07%	24,478,838.99
加权平均净资产收益率%（依据归属于上市公司股东的净利润计算）	-6.65%	8.59%	-	9.54%
加权平均净资产收益率%（依据归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-7.45%	8.48%	-	9.13%
基本每股收益	-0.19	0.23	-182.61%	0.22

二、 偿债能力

单位：元

	2022 年末	2021 年末	本年末比上年 末增减%	2020 年末
资产总计	525,231,234.72	579,318,067.50	-9.34%	376,788,632.81
负债总计	93,086,544.53	115,798,371.89	-19.61%	95,843,827.65
归属于上市公司股东的净资产	429,054,143.50	463,519,695.61	-7.44%	280,944,805.16
归属于上市公司股东的每股净资产	2.80	3.02	-7.28%	2.44
资产负债率%（母公司）	17.52%	18.07%	-	25.05%
资产负债率%（合并）	17.72%	19.99%	-	25.44%
流动比率	4.31	4.27	-	2.78
	2022 年	2021 年	本年比上年增 减%	2020 年
利息保障倍数	-59.46	23.87	-	43.28

三、 营运情况

单位：元

	2022 年	2021 年	本年比上年增 减%	2020 年
经营活动产生的现金流量净额	-26,848,538.29	-19,977,345.77	-34.39%	-4,590,386.92

应收账款周转率	0.70	1.07	-	1.26
存货周转率	0	0	-	0

四、 成长情况

	2022 年	2021 年	本年比上年增 减%	2020 年
总资产增长率%	-9.34%	53.75%	-	3.57%
营业收入增长率%	-26.95%	5.24%	-	-5.18%
净利润增长率%	-205.43%	7.13%	-	-18.42%

五、 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

六、 与业绩预告/业绩快报中披露的财务数据差异

适用 不适用

项目	2022 年年度报告	2022 年年度业绩快报	差异比例%
营业收入	166,704,480.77	168,891,188.89	-1.30%
归属于上市公司股东的净利润	-29,681,867.99	-28,925,498.57	-2.61%
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润	-33,254,318.33	-32,371,265.71	-2.73%
基本每股收益	-0.19	-0.19	0.00%
加权平均净资产收益率%（扣非前）	-6.65%	-6.48%	-
加权平均净资产收益率%（扣非后）	-7.45%	-7.25%	-
总资产	525,231,234.72	525,498,039.15	-0.05%
归属于上市公司股东的所有者权益	429,054,143.50	429,810,512.92	-0.18%
股本	153,387,002.00	153,387,002.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产	2.80	2.80	0.00%

公司于 2023 年 2 月 23 日在北京证券交易所指定信息披露平台(<http://www.bse.cn>)披露了《2022 年年度业绩预告公告》(公告编号: 2023-016)、《2022 年年度业绩快报公告》(公告编号: 2023-017), 业绩预告及业绩快报公告所载 2022 年度主要财务数据为初步核算数据, 未经会计师事务所审计。2022 年年度报告披露的经审计财务数据与业绩快报披露的财务数据不存在重大差异。

七、 2022 年分季度主要财务数据

单位：元

项目	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	23,450,007.48	63,573,887.16	30,936,171.56	48,744,414.57
归属于上市公司股东的净利润	- 16,969,310.07	8,751,408.15	-7,377,626.66	- 14,086,339.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	- 17,022,686.57	6,184,144.71	-7,778,763.22	- 14,637,013.25

季度数据与已披露定期报告数据差异说明：

适用 不适用

八、 非经常性损益项目和金额

单位：元

项目	2022 年金额	2021 年金额	2020 年金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	39,650.31	600.63	-285,509.79	-
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	2,476,305.29	369,915.26	1,435,679.18	-
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、金融负债产生的公允价值变动收益，以及处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	1,073,824.85	0.00	4,868.21	-
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	558,081.34	0.00	94,339.62	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-10,769.95	-9,112.72	36,649.57	-
其他符合非经常性损益定义的损益项目	65,790.91	77,950.91	0.00	-
非经常性损益合计	4,202,882.75	439,354.08	1,286,026.79	-
所得税影响数	630,432.41	65,903.11	192,904.02	-
少数股东权益影响额（税后）	-	-	-	-
非经常性损益净额	3,572,450.34	373,450.97	1,093,122.77	-

九、 补充财务指标

适用 不适用

十、 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

2. 公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关于亏损合同的判断”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

3. 公司自 2022 年 11 月 30 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

4. 公司自 2022 年 11 月 30 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

第四节 管理层讨论与分析

一、 业务概要

商业模式:

公司隶属于工程勘察设计服务业(M7482)，主营业务为工程勘察设计、工程检测及其他相关工程咨询服务，包括为市政、建筑、交通等行业提供勘察设计及工程检测服务，接受业主委托对工程项目进行项目管理，提供管理咨询服务，具备为业主单位提供全过程工程咨询服务的能力。目前拥有国家建设部批准的市政行业（道路、桥梁、城市隧道、给水）设计甲级、公路行业（公路）设计专业甲级、建筑工程设计甲级、风景园林设计专项甲级、岩土工程勘察甲级、工程咨询甲级资信、城乡规划编制资质、市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级资质等多项资质，还具有市政行业、建筑行业、设计施工总承包、水利行业设计和轨道交通安全评估等资质资格。全资子公司中检检测持有建筑、地基基础、钢结构、城市桥梁检测及评估专项资质。

公司一直致力成为全国性知名的工程咨询服务商，目前已经建立起“总部+区域分公司”一体化的经营模式，逐渐已经形成“立足西南，辐射全国”的格局。公司熟悉行业内的法律、法规，地方性条例及特殊的管理政策，能够为客户提供具有前瞻性、科学性和经济性的工程咨询服务综合解决方案。

（一）主要产品或服务

公司主营业务为工程勘察设计、工程检测及其他相关工程咨询服务，工程勘察设计业务包括工程勘察、市政工程设计、建筑工程设计、景观设计、城市规划设计、公路设计等。

（二）商业模式

1、盈利模式

公司主要围绕市政、建筑、交通等行业，以规划策划、勘察设计及工程检测、工程管理、工程监理、EPC 总承包为主营业务，为客户提供全过程一站式工程技术服务。各项业务通过投标、直接委托等方式获取并签订合同，依据合同约定进度完成并交付技术工作成果。

公司的主要盈利模式为以行业特许专业资质、核心技术团队、自主研发的软件和专利技术等关键要素为客户提供全过程工程技术服务和工程项目管理服务从而实现收入、利润和现金流。

2、采购模式

公司属于人才和智力密集型服务企业，主要依靠设计人员的艺术创意完成项目设计，经营成本主要为员工薪酬，采购内容主要为项目类采购。公司在开展工程咨询业务过程中，考虑到部分环节的专业性、技术含量、工作饱和程度、项目工期等因素，视实际情况进行采购，主要包括专业分包、技术服务、劳务分包、图文打印等。

采购模式	具体内容	涉及公司业务类型
专业	专业分包是指根据项目需要，按照合同约定或经发包人允	包括工程勘察、工程

分包	许，将承接的勘察设计、工程检测、其他工程咨询等项目中的部分工作分包给具有相应资质等级或业务能力的单位，由分包单位独立完成或者与公司共同完成，并以分包单位名义或公司与分包单位共同名义对外出具最终成果。	设计、工程检测、专题或专项研究、工程总承包中的工程施工以及设备采购制造及安装等。
技术服务	指根据工作需要，就勘察设计、其他工程咨询等项目中非核心环节设计、辅助性工作等进行技术类服务采购，公司根据或借鉴技术服务采购内容进行综合设计或整合，并以公司的名义对外出具最终成果。	包括工程勘测、辅助设计、制图服务、多媒体制作、后期现场服务及其他技术咨询等。
劳务分包	主要指将承接的工程勘察项目中的工程钻探、凿井等业务分包给具有相应工程勘察劳务等资质的企业并依法签订劳务分包合同，将工程检测中的原始数据采集等过程中的临时设施劳务分包给劳务公司，以及将工程总承包中的施工劳务分包给具有相应资质的企业，公司对整个工程项目总负责并对外提供最终成果。	包括工程勘察劳务、工程检测劳务以及工程总承包中的施工劳务。
图文打印	指在工程咨询过程中公司向业主提供各阶段成果时采购所需要的图纸及报告文本等的打印、复印、晒图、装订等服务。	包括打印、复印、晒图、装订等服务。

在供应商管理方面，公司制定了《技术服务类采购管理办法》《资源保障类采购管理办法》《技术服务供应商资信评估办法》等制度，对供应商进行动态管理。公司建立了合作供应商基础库，对拟入库企业进行入库审查（包括但不限于营业执照、资质、商品或服务类型、企业荣誉），对已入库企业进行分级管理、诚信记录标注等，不定期对不合格的供应商进行退库处理。

3、业务承接模式

公司以西南地区为中心，采用“总部+分公司”方式布局全国业务。经过多年的市场开拓，公司建立了多层次管理体系和规模化的专业团队，坚持以客户需求为中心，全面整合内外部资源，通过高质量的前期研究服务和优质的业绩积累取得客户信赖。

公司主要客户为政府部门（或政府平台公司）、事业单位、国有企业、公司和房地产企业等，获取项目的主要方式为招投标、直接委托和其他三种方式。

（1）招投标

招投标包括公开招标和邀请招标。一方面，公司通过政府指定的招投标网获知公开招标信息；另一方面，公司在行业内具有良好的品牌优势和技术优势，一些建设单位会向本公司发出投标邀请，最终通过投标方式承接业务。公司业务承接过程主要包括项目信息收集、项目跟踪、项目评审、项目投标、项目洽谈或合同谈判，以及合同签署等阶段。

（2）直接委托

公司作为领先的民营设计企业，在行业内具有一定的品牌知名度，经过多年的发展，已积累了较为丰富且稳定的客户资源。公司采取对重要客户进行重点关注、分类管理、长期维护的策略，通过与

客户建立伙伴关系、定期走访、提供技术支持、制订长期合作计划等方式增强客户粘性。因此，针对部分非必须招标的项目，客户通常以直接委托的方式与公司签订业务合同。

(3) 其他

除招投标和直接委托外，公司还可以通过参与竞争性谈判、报价比选、入库抽选等方式承接业务。

4、生产模式

公司属于技术密集型企业，从 2010 年开始自主研发运行“勘察设计企业综合信息系统平台”（系统嵌入了 ISO9001 质量管理体系），核心技术源自于公司多年来从事工程咨询业务的经验积累以及专业的研发中心和技术中心。公司的业务主要采用定制化服务模式，根据项目招投标、商务洽谈等方式确定服务方案。产品为建设项目主体设计报告以及专题报告，均按国家的规范以及项目实际情况来设计、编制。

5、研发模式

公司一直践行科学发展观，注重健全企业技术创新体系，建立完善的研发制度，企业的技术自主创新能力不断增强。为了进一步提高公司工程咨询领域技术服务水平，公司凭借自身人才和技术研发优势，集思广益，提出有研究价值和研究意义的课题，通过在重庆市科技局、重庆市住建委等上级行政主管部门研发课题立项或者企业自主立项后开展研发工作，研发过程中合理配置研发资源，强化专业协同，形成知识结构互补，实现信息和资源共享，大幅提高研发效率，研发成果对公司主营业务具有支撑性价值。

报告期内，公司商业模式未发生变更。

报告期内，公司核心竞争力未发生重大变化。

专精特新等认定情况

适用 不适用

“高新技术企业”认定	是
------------	---

报告期内变化情况：

事项	是或否
所处行业是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主营业务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主要产品或服务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
客户类型是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
关键资源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
销售渠道是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
收入来源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
商业模式是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
核心竞争力是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

二、 经营情况回顾

(一) 经营计划

2022 年，受宏观经济增速放缓、房地产行业下行的影响，市场需求不足，行业竞争日趋激烈，公司新签合同及收入下降。但是，随着国家及各地政府认真落实稳经济一揽子措施和振兴经济系列政策，当前国内经济企稳回升态势较为明显，市场释放出的增长潜力将为公司的发展带来更多的挑战和机遇。

报告期内，公司实现营业收入 16,670.45 万元，较上年同期减少 26.95%；归属于上市公司股东的净利润为-2,968.19 万元，同比减少 208.35%；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为-3,325.43 万元，同比减少 223.07%。

报告期内公司营业收入下滑的主要原因是宏观经济增速放缓、房地产行业下行，固定资产投资减少，下游客户需求疲软，导致公司收入下降；同时，受重庆市三季度高温限电、四季度疫情防控的影响，公司正常生产经营活动受阻。尤其是公司业务有较强的季节周期性，四季度收入在全年收入中占比较高，但 2022 年 11 月-12 月，员工无法到岗，员工出差、业务承接、客户接待、项目协调等关键性经营工作全面受阻，无法完成预计的收入确认，业绩受到较大影响。

本期净利润亏损的主要原因是营业收入下滑的同时，公司大项目赶工，服务采购费用增加；子公司中检检测资质升级，投入的人员较多，人员薪酬增加；公司加快募投项目进度，研发费用增加。

截止 2022 年 12 月 31 日，公司总资产为 52,523.12 万元，比期初减少 9.34%，主要原因为公司本期亏损 2,888.29 万元，由于代建项目终止，归还代收代付业主资金 1,571.44 万元；净资产为 43,214.47 万元，比期初减少 6.77%，主要原因为本期亏损 2,888.29 万元；资产负债率（合并口径）17.72%，每股净资产 2.80 元，加权平均净资产收益率-6.65%。

报告期内公司主要经营情况回顾如下：

(1) 专注主营业务，提升技术及服务水平

2022 年，宏观经济下行，公司所在行业遭遇重大变革和挑战，但公司坚持以市场为导向，以客户为中心，依托技术优势，持续增强公司的核心竞争力和提升服务水平。公司通过创新的设计、优质的服务赢得客户认可，积极拓展新市场、开拓新的大客户资源。

报告期内，公司及全资子公司充分发挥专业技术优势，成功中标长江北岸（塔子山至金科太阳海岸段）岸线生态综合修复工程（初设及施工图设计）项目、创新经济走廊公司 2021 年部分市政项目检测试验服务项目等重大项目，为公司的持续发展储备了订单资源。

(2) 拓展多元化业务，培育增长新动能

报告期内，公司专注传统勘察、设计业务的同时，深挖新业务领域资源和优势，积极开展全过程咨询业务；同时，公司新增控股子公司中设培杰，增加施工图审查业务，进一步拓展了全产业链。全资子公司中检检测于 2022 年 9 月对现有资质进行了扩项，通过了包含见证取样检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、建筑门窗检测、室内环境质量检测、建筑节能检测、市政道路工程检测、

地基基础工程检测等 8 个大项，新增参数 342 个，大大提升了检测范围及能力。

（3）持续推进科研、技术创新，增强核心竞争力

2022 年 2 月，公司新设立研究院，下设智慧云数据中心、标准规范研究中心、工程技术研究中心，进行技术攻关和创新。报告期内，公司新增“菱形框架生态护坡”、“桥梁预应力钢束加固结构”等 5 项实用新型专利；公司新增“检测设备管理系统 V1.0”、“专家管理系统 V1.0”等 5 项软件著作权。截至本年报披露之日，公司共拥有 9 项发明专利，78 项实用新型专利，19 项软件著作权，4 项外观设计专利。报告期内，公司项目“神木市鸳鸯塔桥立交项目（工程勘察与岩土工程设计）”、“重庆市万盛经济技术开发区城市综合管廊工程（一期）鱼田堡组团（市政公用工程设计）”荣获 2022 年度重庆市优秀工程设计二等奖；公司项目“神木市鸳鸯塔桥立交项目（市政公用工程设计）”、“阳曲产业园区锦绣公园项目-（园林景观与生态环境设计）”荣获 2022 年度重庆市优秀工程设计三等奖；“睢宁县天虹大道（中央大街-青年路段）改造工程”获 2022 年度徐州市城乡建设系统绣工勘察奖三等奖。公司通过科研创新、技术优化，进一步提升了品牌效应及业内口碑。

（4）加强信息系统建设，加快数字化转型

报告期内，公司持续加大对信息技术领域的投入，进一步扩大技术研发团队，有效推进公司桥梁健康监测系统及中设智慧云平台建设项目的建设，助力公司完成数字化转型，具体情况如下：

①桥梁健康监测系统建设

报告期内，针对目前桥梁健康监测系统普遍存在的监测参数选择存在盲目性、针对性差、缺乏有效实用的优化算法、只测不算、监测数据利用率低等主要问题，采用自动传感测试技术、硬件设备自动控制技术、大数据统计分析技术、网络通讯技术以及当前云计算和信息技术，集合 CIM、物联网、云计算、大数据等诸多最新技术于一体，研发了桥梁健康检测系统，对桥位环境、结构响应、位移变形等桥梁主要力学参量进行实时、在线监测，准确地获取桥位环境、结构响应，实时智能判断桥梁安全性，实现了桥梁管理“一张图”、重大风险预警、事故联动应对、智能养护决策、监测方案纠错、结构安全评估、抗灾能力评估、健康状况分析等多项重要功能。

②中设智慧云平台建设

公司 IPO 募投项目“中设智慧云平台建设”的主要内容为中设万事通综合管理 SaaS 云平台、工程建设行业设计协同 AI 智能软件、企业分布式云硬件基础设施建设等系统研发建设，并对这些系统的运营提供支持服务，实现公司各部门、各分支机构之间信息传输、交换和处理的无缝衔接，提高信息透明度，增强对公司资源的管理力度，从而提高业务承接、图纸设计、施工配合等环节的反应速度。报告期内，“中设智慧云平台建设”的建设有序推进，截至 2022 年末投资进度为 43.94%。项目完成后，将可以提高公司各部门、各分支机构的信息共享程度，全面提升公司对主营业务数据的集成管理与科学应用能力。通过对各个系统平台数据的有效处理，公司可进一步规范管理模式、整合业务体系、优化业务流程、降低运营成本，有利于公司建立科学的决策体系，并有效推动各部门、各分支机构之间的业务配合，大幅提升运作效率，增强自身竞争力，可为公司的长期、快速发展提供有力支撑。

（5）持续完善人才体系建设，打造优质人才队伍

公司继续加强核心人才培养力度，完善关键技术岗位人员的专业能力培养，优化组织结构、管理流程，提升人才配置效率。公司根据不同部门职能的要求，有针对性的招聘专业化人才和高校毕业生，引进行业内优秀人才，同时提供多渠道人才晋升通道，不断优化人才的培养、晋升、流动制度。公司以培养技术和管理骨干为重点，吸纳外部各类专业人才与公司自身培养并重，为公司的长远发展积蓄力量。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司拥有重庆设计大师 1 人，国务院政府特殊津贴专家 4 人，重庆英才创新创业领军人才 1 人，重庆英才·创新创业示范团队 1 个，重庆市优秀青年设计师 6 人，重庆市科技创新巾帼建功标兵 1 人；正高级工程师 36 人，高级工程师及国家注册工程师等高级技术人员约 200 人，构建了以设计大师、省部级学术技术带头人、创新型团队为领军人物，层次多样的阶梯型人才队伍，打造了道路及城市立交、桥梁隧道、建筑景观、水处理及综合管网、规划策划、岩土工程、监理检测、项目管理、科技研发等九大技术团队。

（6）加强内控制度建设，提升管理水平

报告期内，公司按照中国证监会、北京证券交易所的各项法律法规、规范性文件的要求，制定、修订了《公司章程》《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《独立董事工作制度》《关联交易管理办法》《信息披露管理制度》等公司治理制度，进一步提高公司的管理水平。

（二） 行业情况

一、行业发展情况

2022 年，国家加大宏观政策调节力度，加快落实已经出台政策，抓紧谋划增量政策工具，加大相机调控力度，对于稳定宏观经济大盘起到了关键作用，保持了经济社会发展大局总体稳定。

根据国家统计局数据，2010 年-2021 年，我国国内生产总值由 41.21 万亿元增长到 114.37 万亿元，复合增 9.72%；同期，全社会固定资产投资规由 25.17 万亿元增长至 54.45 万亿元，复合增速 7.27%。经济平稳复苏、投资持续增长，将进一步带动工程咨询服务行业市场规模逐年增加、行业快速发展。

根据 2023 年政府工作报告，行业有回暖预期。2023 年拟安排地方政府专项债券 3.65 万亿元，支持在建项目后续融资，开工一批具备条件的重大工程、新型基础设施、老旧公用设施改造等建设项目；围绕国家重大战略部署和“十四五”规划，适度超前开展基础设施投资。统筹推进传统基础设施和新型基础设施建设，打造系统完备、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化基础设施体系。建设重点水利工程、综合立体交通网、重要能源基地和设施，加快城市燃气管道、给排水管道等管网更新改造，完善防洪排涝设施，继续推进地下综合管廊建设；深入实施区域重大战略和区域协调发展战略，推进京津冀协同发展、长江经济带发展、粤港澳大湾区建设、长三角一体化发展、黄河流域生态保护和高质量发展，高标准高质量建设雄安新区，支持北京城市副中心建设；提升新型城镇化质量，有序推进城市更新，加强市政设施和防灾减灾能力建设，开展老旧建筑和设施安全隐患排查整治，改造提升老旧小区、老旧厂

区、老旧街区和城中村等存量片区功能，推进老旧楼宇改造，积极扩建新建停车场、充电桩。

二、行业发展前景

随着国民经济的增长、城市化进程的加快，我国市场经济的步伐进一步加快，国内工程建设行业迎来发展的高峰期，工程咨询服务行业得到空前的发展机遇，市场化程度迅速提高，国内各地区尤其是在开发区等具有开放政策的特殊经济区域内，工程咨询服务行业的地域性特征也大为减弱，跨区域经营愈发普遍，长期来看，工程咨询服务行业将继续保持稳步发展的态势。随着“互联网+”业务模式的不断渗透，全过程咨询服务等新模式新业态的兴起和推广，将引发工程建设组织管理模式的变革。

三、行业周期性和季节性特征

(1) 周期性

工程勘察设计行业主要是为工程建设提供服务，与社会固定资产投资规模相关度较高，而社会固定资产投资规模与国民经济发展、城市化进程的需求呈正比，因此工程咨询行业的发展与宏观经济周期的变化具有一定的相关性。

(2) 季节性

设计项目的进展取决于客户对项目的总体规划和进度安排，由于总体规划修订、气候条件变化、节假日等因素，我国工程勘察设计行业具有一定季节性，上半年工程的施工量往往低于下半年，导致工程勘察设计行业在合同获取、成果交付、竣工结算、收付款等方面存在一定的季节性。

四、行业政策对行业的影响

报告期，进入“十四五”以来，国务院、国家发改委、住建部等部门相继出台了《“十四五”工程勘察设计行业发展规划》《“十四五”建筑业发展规划》《国家发展改革委关于印发“十四五”新型城镇化实施方案的通知》《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》《“十四五”住房和城乡建设科技发展规划》《国家发展改革委 国家能源局关于完善能源绿色低碳转型体制机制和政策措施的意见》等一系列促进工程咨询行业向高质量、高品质提升、绿色低碳等方向持续健康发展的政策。

上述政策的制定，积极推进行业行政审批制度改革，资质管理改革深化，简化企业资质管理、完善个人执业资格管理、改进工程勘察设计招投标制度、支持民营设计企业发展等，进一步优化了行业发展环境。新制定或修订的法律法规和产业政策的实施，有利于简化行业市场准入条件、优化工程建设组织模式、加强行业与信息化技术的深度融合、加快产业发展和转型升级。

(三) 财务分析

1. 资产负债结构分析

单位：元

项目	2022 年末		2021 年末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	69,459,513.41	13.22%	202,703,446.14	34.99%	-65.73%
应收票据	883,386.00	0.17%	1,145,616.47	0.20%	-22.89%

应收账款	236,537,924.78	45.04%	240,395,155.62	41.50%	-1.60%
存货	0	0%	0	0%	0%
投资性房地产	0	0%	0	0%	0%
长期股权投资	0	0%	1,700,201.97	0.29%	-100.00%
固定资产	77,853,552.46	14.82%	78,550,912.47	13.56%	-0.89%
在建工程	0	0%	1,633,772.81	0.28%	-100.00%
无形资产	2,967,224.06	0.56%	2,230,428.31	0.39%	33.03%
商誉	0	0%	0	0%	0%
短期借款	15,415,833.61	2.94%	20,076,987.42	3.47%	-23.22%
长期借款	0	0%	7,600,000.00	1.31%	-100.00%
交易性金融资产	82,000,000.00	15.61%	0	0%	
其他应收款	9,435,975.64	1.80%	12,760,401.76	2.20%	-26.05%
长期待摊费用	5,949,193.60	1.13%	4,179,291.54	0.72%	42.35%
合同负债	7,336,679.95	1.40%	5,570,431.17	0.96%	31.71%
应交税费	2,157,967.58	0.41%	8,215,966.40	1.42%	-73.73%
其他流动负债	15,227,892.90	2.90%	15,079,685.42	2.60%	0.98%
资产总计	525,231,234.72	100.00%	579,318,067.50	100.00%	-9.34%

资产负债项目重大变动原因:

货币资金本期期末较期初减少 13,324.39 万元，同比下降 65.73%，主要系报告期内募投资项目投入资金 5,766.09 万元，利用暂时闲置募集资金购买结构性存款未到期余额计入交易性金融资产 8,200.00 万元，偿还银行贷款 2,805.01 万，由于代建项目终止，归还代收代付业主资金 1,571.44 万元。

长期股权投资本期期末较期初减少 170.02 万元，系 2022 年 4 月取得重庆中设培杰工程技术咨询有限公司实际控制权，将其纳入公司合并报表范围。

在建工程本期期末较期初减少 163.38 万元，系将达到预定可使用状态的在建工程转入固定资产 103.36 万元，转入长期待摊费用 60.02 万元。

无形资产本期期末较期初增加 73.68 万元，同比增长 33.03%，主要系报告期内新购软件 125.77 万元。

长期借款本期期末较期初减少 760 万元，系报告期内用自有资金提前偿还了银行贷款。

长期待摊费用本期期末较期初增加 176.99 万元，同比增长 42.35%，主要系报告期内办公大楼装修费 199.19 万元、实验室通风系统及空调系统安装 91.42 万元等。

合同负债本期期末较期初增加 176.62 万元，同比增长 31.71%，主要系预收的尚未达到收入确认要求的设计费。

应交税费本期期末较期初减少 605.80 万元，同比下降 73.73%，主要系本期亏损，应交企业所得税期末余额较期初减少 715.20 万元。

境外资产占比较高的情况

适用 不适用

2. 营业情况分析

(1) 利润构成

单位：元

项目	2022年		2021年		变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	166,704,480.77	-	228,192,749.01	-	-26.95%
营业成本	131,271,575.63	78.75%	131,353,200.99	57.56%	-0.06%
毛利率	21.25%	-	42.44%	-	-
销售费用	9,288,887.75	5.57%	7,140,132.50	3.13%	30.09%
管理费用	28,174,913.16	16.90%	23,940,269.74	10.49%	17.69%
研发费用	14,500,947.41	8.70%	9,842,282.29	4.31%	47.33%
财务费用	-214,541.72	-0.13%	1,096,994.23	0.48%	-119.56%
信用减值损失	-20,987,053.22	-12.59%	-23,159,486.73	-10.15%	9.38%
资产减值损失	-276,607.47	-0.17%	-381,137.28	-0.17%	27.43%
其他收益	3,080,333.01	1.85%	764,230.28	0.33%	303.06%
投资收益	796,594.48	0.48%	116,009.20	0.05%	586.66%
公允价值变动收益	-	-	-	-	-
资产处置收益	39,650.31	0.02%	600.63	0.00%	6,501.45%
汇兑收益	0	0%	0	0%	0%
营业利润	-35,208,238.07	-21.12%	30,487,546.99	13.36%	-215.48%
营业外收入	2,290.00	0.00%	448.85	0.00%	410.19%
营业外支出	13,059.95	0.01%	9,561.57	0.00%	36.59%
净利润	-28,882,897.71	-17.33%	27,395,200.45	12.01%	-205.43%

项目重大变动原因:

公司本期营业收入较上期减少 6,148.83 万元，同比下降 26.95%，主要系受宏观经济增速放缓、房地产行业下行的影响，市场需求不足，导致公司新签合同及收入下降；公司业务承接、业务开展、成果验收确认等环节进度放缓，无法按预期确认收入；同时，受重庆市三季度高温限电、四季度疫情防控的影响，公司正常生产经营活动受阻。尤其是公司业务有较强的季节周期性，四季度收入在全年收入中占比较高，2022 年 11 月-12 月，员工无法到岗，员工出差、业务承接、客户接待、项目协调等关键性经营工作全面受阻，无法完成预计的收入确认，业绩受到较大影响。公司第四季度营业收入同比减少 5,407.97 万元，同比下降 52.59%。

销售费用较上期增加 214.88 万元，同比增长 30.09%，其中薪酬增加 146.86 万元，主要由于市场竞争加剧，公司加大回款力度，销售人员的奖金有所增加，同时投标费用也有所增加。研发费用较上期增加 465.87 万元，同比增长 47.33%，主要是募集资金到位后，公司加快募投项目进度，投入研发金额随之增长。财务费用较上期减少 131.15 万元，同比下降 119.56%，主要是公司募集资金到位后，积极用好补流资金，提前归还部分银行借款，节约利息支出。其他收益较上期增加 231.61 万元，同比增长 303.06%，主要是报告期内收到重庆市财政局拨付的上市奖励款 211.19 万元。投资收益较上期增加 68.06 万元，同比增长 586.66%，主要系积极运用暂时闲置募集资金购买结构性存款取得收益 107.38 万元。资产处置收益较上期增加 3.90 万元，同比增长 6,501.45%，主要系提前终止使用权资产取得收益 4.68 万元。营业外收入较上期增加 0.18 万元、营业外支出较上期增加 0.35 万元，主要系本期处置

废品取得收入 0.23 万元，发生公益事业捐赠支出等 1.30 万元。

营业利润较上期减少 6,569.58 万元，同比下降 215.48%，净利润较上期减少 5,627.81 万元，同比下降 205.43%，主要是受营业收入较上年减少 6,148.83 万元，同时大项目赶工，服务采购费用增加；子公司中检测资质升级，投入的人员较多，人员薪酬增加；募集资金到位后，公司加快募投项目进度，研发费用增加；销售人员薪酬及投标费用增加等原因。

(2) 收入构成

单位：元

项目	2022 年	2021 年	变动比例%
主营业务收入	166,597,446.18	227,867,331.28	-26.89%
其他业务收入	107,034.59	325,417.73	-67.11%
主营业务成本	131,234,813.19	131,213,710.88	0.02%
其他业务成本	36,762.44	139,490.11	-73.65%

按产品分类分析：

单位：元

分产品	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减%
一、勘察设计	82,279,587.72	66,905,141.17	18.69%	-44.35%	-24.28%	减少 21.54 个百分点
（一）市政勘察设计	53,683,547.76	44,479,952.87	17.14%	-31.63%	-7.60%	减少 21.55 个百分点
（二）建筑勘察设计	23,075,645.06	17,656,763.14	23.48%	-54.62%	-38.22%	减少 20.31 个百分点
（三）其他勘察设计	5,520,394.90	4,768,425.16	13.62%	-70.13%	-59.03%	减少 23.40 个百分点
二、工程检测	41,463,202.58	23,347,560.91	43.69%	-18.95%	-4.08%	减少 8.73 个百分点
三、其他咨询	37,852,506.46	37,284,250.31	1.50%	31.14%	101.40%	减少 34.36 个百分点
四、施工图审查	5,002,149.42	3,697,860.80	26.07%			增加 26.07 个百分点
五、其他业务	107,034.59	36,762.44	65.65%	-67.11%	-73.65%	增加 8.51 个百分点
合计	166,704,480.77	131,271,575.63	21.25%	-26.95%	-0.06%	减少 21.19 个百分点

按区域分类分析：

单位：元

分地区	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比	营业成本	毛利率比上
-----	------	------	------	-------	------	-------

				上年同期 增减%	比上年同 期 增减%	年同期增减%
西南	139,209,069.82	109,683,123.89	21.21%	-23.72%	4.69%	减少 21.38 个百分点
其他	27,495,410.95	21,588,451.74	21.48%	-39.82%	-18.79%	-20.34%
合计	166,704,480.77	131,271,575.63	21.25%	-26.95%	-0.06%	减少 21.19 个百分点

收入构成变动的原因：

公司本期营业收入较上期减少 6,148.83 万元，同比下降 26.95%。勘察设计收入较上期减少 6,556.48 万元，同比减少 44.35%，其中建筑勘察设计收入较上期减少 2,777.15 万元，同比减少 54.62%，其他勘察设计收入较上期减少 1,295.98 万元，同比减少 70.13%；工程检测收入较上期减少 969.52 万元，同比减少 18.95%；其他咨询收入较上期增加 898.80 万元，同比增长 31.14%；本期各项收入减少主要系受宏观经济增速放缓、房地产行业下行的影响，市场需求不足，导致公司新签合同及收入下降；公司业务承接、业务开展、成果验收确认等环节进度放缓，无法按预期确认收入；同时，受重庆市三季度高温限电、四季度疫情防控的影响，公司正常生产经营活动受阻。尤其是公司业务有较强的季节周期性，四季度收入在全年收入中占比较高，2022 年 11 月-12 月，员工无法到岗，员工出差、业务承接、客户接待、项目协调等关键性经营工作全面受阻，无法完成预计的收入确认，业绩受到较大影响。公司第四季度营业收入同比减少 5,407.97 万元，同比下降 52.59%。

公司本期营业成本较上期减少 8.16 万元，同比减少 0.06%。建筑勘察设计成本较上期减少 1,092.51 万元，同比减少 38.22%，主要系建筑勘察设计收入同比减少的影响；其他勘察设计成本较上期减少 686.98 万元，同比减少 59.03%，主要系其他勘察设计收入同比减少的影响；其他咨询成本较上期增加 1,877.18 万元，同比增长 101.40%，主要系其他咨询收入增长的同时，由于装配式建筑及建筑配件生产厂房建设项目施工阶段发生的现场施工费 1,009.08 万元，占其他咨询成本的 27.06%，影响较大。

公司本期其他业务收入较上期减少 21.84 万元，同比下降 67.11%，其他业务成本较上期减少 10.27 万元，同比下降 73.65%，主要是本期未新签房屋租赁合同，以前年度签订的租房合同上半年到期后未续签，其中 2022 年 4 月对中设培杰增资后，公司获得中设培杰实际控制权，于 2022 年 5 月将其纳入公司合并报表范围。

(3) 主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	重庆市江北区城市开发集团有限公司	16,379,607.24	9.83%	否
2	神木市住房和城乡建设局	13,359,867.93	8.01%	否
3	中铁系公司	10,759,578.17	6.45%	否
4	重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司	7,001,065.57	4.20%	否

5	重庆泓綦生态环境科技有限公司	5,553,968.80	3.33%	否
合计		53,054,087.71	31.83%	-

注：序号 3 “中铁系公司” 由以下公司组成：（1）贵阳中铁澄丰置业有限公司 6,884,691.03 元；（2）重庆轨道四号线建设运营有限公司 2,369,557.68 元；（3）贵州中朝房地产开发有限公司 1,474,401.76 元；（4）贵州中辉置业有限公司 817,601.31 元；（5）中铁置业集团西安有限公司 254,716.98 元；（6）中铁十八局集团隧道工程有限公司 93,481.13 元；（7）沈阳中铁阅湖置业有限公司 75,471.70 元；（8）中铁广州工程局集团有限公司重钢原料码头 2#泊位设备升级改造项目经理部 35,471.00 元；（9）中铁建重庆建筑科技有限公司 22,830.19 元；（10）中铁十一局集团第五工程有限公司 15,962.26 元；（11）中铁二十局集团第三工程有限公司 13,500.00 元；（12）中铁三局集团有限公司桥隧工程分公司 9,433.96 元；（13）中铁一局集团有限公司 6,603.77 元；（14）中铁七局集团武汉工程有限公司 4,716.98 元；（15）中铁一局集团第四工程有限公司 4,716.98 元；（16）中铁二十四局集团有限公司 2,830.19 元；（17）中铁二局集团有限公司 1,415.09 元；（18）贵州中铁诺德地铁置业有限公司-1,327,823.84 元。

(4) 主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	重庆实信建筑工程有限公司	5,108,755.82	7.93%	否
2	重庆市市政设计研究院有限公司	3,075,447.00	4.77%	否
3	重庆纵横工程设计有限公司	2,050,299.00	3.18%	否
4	郑州宏达工程技术咨询有限公司	1,777,372.00	2.76%	否
5	四川恒盛路桥勘察设计有限公司	1,583,000.00	2.46%	否
合计		13,594,873.82	21.09%	-

3. 现金流量状况

单位：元

项目	2022 年	2021 年	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	-26,848,538.29	-19,977,345.77	-34.39%
投资活动产生的现金流量净额	-88,559,396.87	-7,969,333.88	-1,011.25%
筹资活动产生的现金流量净额	-15,216,575.95	162,694,070.45	-109.35%

现金流量分析：

公司经营活动产生的现金流量净额为-2,684.85 万元，较上年同期减少 687.12 万元，同比减少 34.39%，主要是由于项目赶工的需要，公司对外支付的协作费用同比增加 1,251.79 万元；支付人工薪酬同比增加 467.82 万元；由于代建项目终止，归还代收代付业主资金 1,571.44 万元；

投资活动产生的现金流量净额为-8,855.94 万元，较上年同期减少 8,059.01 万元，同比减少 1,011.25%，主要是利用暂时闲置募集资金购买银行结构性存款 8,200.00 万元尚未到期；

筹资活动产生的现金流量净额为-1,521.66 万元，较上年同期减少 17,791.06 万元，同比减少

109.35%，主要是报告期不存在收到募集资金，上期收到募集资金 15,992.60 万元，本期归还银行借款 2,805.01 万元。

(四) 投资状况分析

1、总体情况

√适用 □不适用

单位：元

报告期投资额	上年同期投资额	变动比例%
200,000.00	0.00	-

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

√适用 □不适用

单位：元

被投资公司名称	主要业务	投资金额	持股比例%	资金来源	合作方	投资期限	产品类型	预计收益	本期投资盈亏	是否涉诉
重庆中设培杰工程技术有限公司	施工图设计审查	3,400,000.00	41.46%	自有资金	重庆市道建安工程有限责任公司、重庆戒程网络科技有限公司	-	股权投资	-	565,857.66	否
合计	-	3,400,000.00	-	-	-	-	-	-	565,857.66	-

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

□适用 √不适用

4、以公允价值计量的金融资产情况

√适用 □不适用

单位：元

金融资产类别	初始投资成本	资金来源	本期购入金额	本期出售金额	报告期投资收益	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	82,000,000.00	闲置募集资金	385,000,000.00	303,000,000.00	1,073,824.85	1,073,824.85	0.00
合计	82,000,000.00	-	385,000,000.00	303,000,000.00	1,073,824.85	1,073,824.85	0.00

5、理财产品投资情况

适用 不适用

单位：元

理财产品类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额	预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形对公司的影响说明
银行理财产品	闲置募集资金	385,000,000.00	82,000,000.00	0.00	不存在
合计	-	385,000,000.00	82,000,000.00	0.00	-

单项金额重大的委托理财，或安全性较低、流动性较差的高风险委托理财

适用 不适用

6、委托贷款情况

适用 不适用

7、主要控股参股公司分析

适用 不适用

(1) 主要控股参股公司情况说明

截至报告期末，公司共有1家全资子公司，1家控股子公司，具体情况如下：

1、重庆中检工程质量检测有限公司，成立于2008年11月18日，注册资本6,000万元，主营业务为建筑工程专项检测；环境检测，检验检测服务等，公司持有其100%的股权。

2、重庆中设培杰工程技术咨询有限公司，成立于2018年3月12日，注册资本820万元，主营业务为施工图设计文件审查，公司持有其41.46%股份，实际控制该公司。

(2) 主要控股子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	主营业务收入	主营业务利润	净利润
重庆中检工程质量检测有限公司	控股子公司	建筑工程专项检测	41,463,202.58	18,091,698.51	2,560,086.12
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	控股子公司	施工图设计文件审查	8,306,688.36	2,479,914.04	828,871.04

(3) 报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对公司整体生产经营和业绩的影响
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	追加投资	合并差异部分

(4) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

8、合并财务报表的合并范围内是否包含私募基金管理人

是 否

(五) 税收优惠情况

适用 不适用

报告期内，公司享受以下税收优惠政策：

1. 根据财政部、税务总局、国家发展改革委发布的《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部、税务总局、国家发展改革委公告 2020 年第 23 号），自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。本公司 2022 年度主营业务符合国家产业政策，按照 15% 税率申报缴纳企业所得税。

2. 重庆中检工程质量检测有限公司于 2022 年 10 月 12 日取得由重庆市科学技术局、重庆市财政局、国家税务总局重庆市税务局核发的《高新技术企业》证书（证书编号：GR202251100158），有效期三年，2022 年度公司适用 15% 的企业所得税税率。

3. 根据财政部、税务总局、科技部《关于进一步提高科技型中小企业研发费用税前加计扣除比例的公告》（财政部 税务总局 科技部公告 2022 年第 16 号），科技型中小企业开展研发活动中实际发生的研发费用，未形成无形资产计入当期损益的，在按规定据实扣除的基础上，自 2022 年 1 月 1 日起，

再按照实际发生额的 100%在税前加计扣除；形成无形资产的，自 2022 年 1 月 1 日起，按照无形资产成本的 200%在税前摊销。

4. 根据财政部、税务总局《关于设备器具扣除有关企业所得税政策的通知》（财税〔2018〕54 号），企业在 2018 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日期间新购进的设备、器具，单位价值不超过 500 万元的，允许一次性计入当期成本费用在计算应纳税所得额时扣除，不再分年度计算折旧。根据财政部、税务总局《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》（财政部 税务总局公告 2021 年第 6 号）规定，上述政策的执行期限延长至 2023 年 12 月 31 日。

5. 根据财政部、税务总局、科技部《关于加大支持科技创新税前扣除力度的公告》（财政部 税务总局 科技部公告 2022 年第 28 号），现行适用研发费用税前加计扣除比例 75%的企业，在 2022 年 10 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日期间，税前加计扣除比例提高至 100%。

（六） 研发情况

1、 研发支出情况：

单位：元

项目	本期金额/比例	上期金额/比例
研发支出金额	14,500,947.41	9,842,282.29
研发支出占营业收入的比例	8.70%	4.31%
研发支出资本化的金额	0	0
资本化研发支出占研发支出的比例	0%	0%
资本化研发支出占当期净利润的比例	0%	0%

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

报告期内，公司加快了募投项目研发投入，导致研发费用大幅增加。2022 年度研发投入 1,450.09 万元，比上年同期增加 465.87 万元，同比增长 47.33%。

研发投入资本化率变化情况及其合理性说明

适用 不适用

2、 研发人员情况：

教育程度	期初人数	期末人数
博士	1	1
硕士	14	12
本科	21	31
专科及以下	8	6
研发人员总计	44	50
研发人员占员工总量的比例（%）	6.93%	8.31%

3、 专利情况：

项目	本期数量	上期数量
----	------	------

公司拥有的专利数量	91	89
公司拥有的发明专利数量	9	9

4、 研发项目情况：

√适用 □不适用

研发项目名称	项目目的	所处阶段/ 项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
重庆市桥梁健康检测工程技术研究中心	对桥梁检测、健康技术状况以及桥梁健康监测系统进行研究并进行工程应用。	已完成	建立重庆地区桥梁的信息数据库，快速实现桥梁状态的评估和分析，及时发现病害源或异常情况，提高桥梁管养效率。	集合 CIM、物联网、云计算、大数据等诸多最新技术于一体，技术先进，大幅提升桥梁检测与监测的技术水平和服务能力，对公司生产经营具有积极影响。
重庆中小桥巡检动态健康数据系统研究	根据中小桥历年巡检统计情况，建立评估体系，对桥梁健康状况进行精确评估，采用智能终端移动无线网络等技术开发桥梁巡检养护管理系统，提高桥梁的巡检效率和管养水平。	已完成	研究建立适应于重庆市中小桥的桥梁巡检及健康评估体系，开发桥梁巡检养护管理系统。	有利于提升中小桥巡检效率及管养水平，对公司生产经营具有积极影响。
基于 AI 技术的市政电气自动化设计系统研发及应用	为市政电气设计提供一项高效便捷的设计工具。	已完成	研发一套基于 AI 技术的市政电气自动化设计系统软件，显著提高工作效率及成果质量。	对公司生产效率及质量提升具有积极影响。
中设智慧云平台	以云计算和大数据为支撑，融合“互联网+勘察设计”理念，有效整合各类工程咨询业务信息资源，构建项目生产各环节上下贯通、优势互补、管理科学、运转高效的智慧云平台管理系统。	研发阶段	研发万事通综合管理 SaaS 云平台、工程建设行业设计 AI 智能软件等系统，完成企业云基础设施建设。	提升经营管理效能，实现公司数字化转型，对公司生产经营具有积极影响。
城市排水管道非开挖修复更新技术研究	研究排水管道非开挖修复更新技术，解决传统开槽埋管方法修复地下管道带来的破坏道路、影响交通、可能损坏其他管线等问题，提高修复效率，延长管道的使用寿命。	已完成	研发城市排水管道检测技术以及既适用于各种排水管道缺陷修复又技术最优且经济合理的排水管道非开挖修复技术。	非开挖修复更新技术对周围交通、环境影响小，具有较好的经济、社会和环境效益，对公司生产经营具有积极影响。

桥梁健康监测智能化系统研发与应用	提高桥梁健康监测业务精度、稳定性及自动化水平，从而提升企业在桥梁健康监测领域的核心竞争力。	研发阶段	研发桥梁健康监测系统，开发基于 CIM 技术的前端轻量化展示平台，研究针对桥梁结构稳定性分析的专有算法，保障桥梁健康监测系统安全稳定运行。	拓展企业业务领域，对公司生产经营具有积极影响。
基于网络爬虫和 GIS 技术的市政路网规划研究	将传统的交通模型与 GIS 地理信息系统结合，有利于交通数据的分析处理和可视化评价，为城市市政路网规划研究提供强有力的技术支撑。	已完成	基于网络爬虫技术，提出了基于 Python 语言的交通数据爬取流程及方法，将交通网络数据和 GIS 可视化技术有机结合起来，提高市政路网规划的合理性与便捷性。	提高规划编制的效率、质量，为决策部门提供技术支撑，有助于公司业务的增长，对公司生产经营具有积极影响。
利用天然河床砂卵石层潜流水建设自来水厂取水设施性能改造研究	提高取水过滤器的过滤性能，延缓堵塞时间，确保水质，保证取水量，维护简便，省力省时。	已完成	利用 TRIZ 发明原理，提出多种解决方案，通过综合评价选择较优的方案，为渗滤取水工艺的推广提供了技术支撑。	具有一定的经济实用价值，推广前景很好，对公司未来发展具有积极影响
山地城市复杂交叉口交通改善与评价研究	对设计方案进行仿真评价，寻求优化方案，改善山地城市复杂交叉口通行能力和效率，缓解交叉口交通拥堵。	已完成	研究多路畸形交叉口渠化和控制的方法，提出多层次灰色关联分析决策模型，建立评价指标体系。	有助于提高复杂交叉口设计能力，提升竞争力，对公司生产经营具有积极影响。
全过程工程咨询模式研究——以某市政道路建设项目为例	结合项目实践，针对全过程工程咨询实施过程中存在的问题和不足提出解决方法，并将其流程化、系统化，在一定程度上推动了全过程工程咨询模式的发展和完善。	研发阶段	研究全过程工程咨询业务的实施模式，优化实施对项目的全生命周期的管理，提高服务效率和服务质量。	推动业务模式转型，进一步拓展全过程咨询业务市场，对公司生产经营具有积极影响。
城市桥梁护栏防撞缓冲功能创新研究	为了在交通事故中减轻车辆撞击对车辆本身的损坏和人员伤亡，提高桥梁的缓冲能力和避免机械碰撞。	研发阶段	研发具有防撞缓冲功能的桥梁护栏或护栏的防撞缓冲装置。	有助于提高桥梁护栏的防护安全性，增强桥梁业务的竞争力，对公司生产经营具有积极影响。
美丽城乡人居环境整治提升与创新研究	基于乡村振兴战略实施的大背景，通过对城乡人居环境现状的深入调查研究，提出城乡人居环境整治针对性的措施和办法，形成可复制、可推广的范例。	研发阶段	形成相关的城乡人居环境整治策略和建议，为整治工作提供经验借鉴和科学指导，为人居环境改善工作指明方向，有助于改善人居环境面貌。	有助于拓展业务领域，对公司生产经营具有积极影响。

报告期内，公司新增“菱形框架生态护坡”、“桥梁预应力钢束加固结构”等 5 项实用新型专利；公司“排水检查井”和“浅埋暗挖大断面隧道上跨既有隧道结构”桥梁铺装层防水排水结构“失效 3 项实用新型专利失效。公司新增“检测设备管理系统 V1.0”、“专家管理系统 V1.0”等 5 项软件著作权。

5、与其他单位合作研发的项目情况：

适用 不适用

(七) 审计情况

1. 非标准审计意见说明：

适用 不适用

2. 关键审计事项说明：

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

(一) 收入确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(二十)及附注五(二)1。

中设咨询公司的营业收入主要来自于勘察设计、工程检测等业务，2022 年度，中设咨询公司营业收入金额为 16,670.45 万元。

由于营业收入是中设咨询公司关键业绩指标之一，可能存在中设咨询公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险，因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

(1) 了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2) 检查服务合同，了解主要合同条款或条件，评价收入确认方法是否适当；

(3) 对营业收入实施分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；

(4) 结合应收账款函证，对项目名称、资产负债表日的项目进度及开票、收款等情况进行函证；

(5) 抽样检查服务合同、成果审查单据、销售发票、银行收款记录等原始证据，测试服务收入与账面记录是否存在重大差异；

(6) 对资产负债表日前后确认的收入实施截止测试，评价收入是否在恰当期间确认；

(7) 检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

(二) 应收账款减值

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(八)及附注五(一)4。

截至 2022 年 12 月 31 日止, 中设咨询公司应收账款账面余额为 44,447.98 万元, 坏账准备为 20,794.19 万元, 账面价值为 23,653.79 万元。

管理层根据各项应收账款的信用风险特征, 以单项应收账款或应收账款组合为基础, 按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量其损失准备。对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款, 管理层综合考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息, 估计预期收取的现金流量, 据此确定应计提的坏账准备; 对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款, 管理层以账龄为依据划分组合, 参照历史信用损失经验, 并考虑前瞻性估计, 编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表, 据此确定应计提的坏账准备。

由于应收账款金额重大, 且应收账款减值涉及重大管理层判断, 我们将应收账款减值确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对应收账款减值, 我们实施的审计程序主要包括:

(1) 了解与应收账款减值相关的关键内部控制, 评价这些控制的设计, 确定其是否得到执行, 并测试相关内部控制的运行有效性;

(2) 复核管理层对应收账款进行信用风险评估的相关考虑和客观证据, 评价管理层是否恰当识别各项应收账款的信用风险特征;

(3) 对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款, 获取并检查管理层对预期收取现金流量的预测, 评价在预测中使用的关键假设的合理性和数据的准确性, 并与获取的外部证据进行核对;

(4) 对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款, 评价管理层按信用风险特征划分组合的合理性; 评价管理层根据历史信用损失经验及前瞻性估计确定的应收账款账龄与预期信用损失率对照表的合理性; 测试管理层使用数据(包括应收账款账龄、历史损失率、迁徙率等)的准确性和完整性以及对坏账准备的计算是否准确;

(5) 对重要应收账款与管理层讨论其可收回性, 并实施独立函证程序以及检查应收账款的期后回款情况, 评价管理层计提应收账款坏账准备的合理性;

(6) 检查与应收账款减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

3. 对会计师事务所履职评估情况以及对会计师事务所履行监督职责情况:

天健会计师事务所(特殊普通合伙)符合《证券法》相关规定, 具备丰富的为上市公司提供审计服务的经验与能力, 具有良好的投资者保护能力和独立性, 在 2022 年年报审计中独立、专业、尽责。在 2022 年度审计工作中, 与公司董事会、独立董事保持了持续沟通, 并就审计计划、关键审计事项等进行了专项沟通。

董事会通过对天健会计师事务所（特殊普通合伙）履职期间的工作情况进行监督核查，认为其在其在为公司提供审计服务期间，能够严格遵守《中国注册会计师审计准则》等规定，恪尽职守，勤勉尽责，遵循独立、客观、公正的执业准则，认真履行审计工作职责。

(八) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

2. 公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关于亏损合同的判断”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

3. 公司自 2022 年 11 月 30 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

4. 公司自 2022 年 11 月 30 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

(九) 合并报表范围的变化情况

√适用 □不适用

报告期内发生的非同一控制下企业合并

1. 被购买方基本情况

(1) 基本情况

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例 (%)	股权取得方式
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	2022 年 4 月 27 日	1,685,819.20	41.46	增资扩股

(续上表)

被购买方名称	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	2022 年 4 月 27 日	完成股权转让登记，实际控制权转移	381,621.62	-367,353.74

(2) 其他说明

2022 年 3 月，为了公司长期稳定的发展，公司与重庆中设培杰工程技术咨询有限公司股东重庆市

科道建筑安装工程有限责任公司就重庆中设培杰工程技术咨询有限公司的日常经营管理事项签署了《一致行动协议》，约定协议双方应当在决定公司日常经营管理事项时，共同行使公司股东权利，特别是行使召集权、提案权、表决权时采取一致行动，协议双方在公司经营管理等事项上就某些问题无法达成一致时，应当以中设工程咨询（重庆）股份有限公司的意见为准作出一致行动的决定。2022年4月，公司以现金方式向重庆中设培杰工程技术咨询有限公司增资20.00万元，重庆中设培杰工程技术咨询有限公司注册资本将由800.00万元增加到820.00万元；公司持有重庆中设培杰工程技术咨询有限公司41.46%股权，成为重庆中设培杰工程技术咨询有限公司第一大股东；本次增资后，公司获得重庆中设培杰工程技术咨询有限公司实际控制权，将其纳入公司合并报表范围。

2. 合并成本及商誉

(1) 明细情况

项 目	重庆中设培杰工程技术咨询有限公司
合并成本	
现金	200,000.00
购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	-1,485,819.20
合并成本合计	-1,685,819.20
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	-1,622,971.60
合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	-62,847.60

(2) 合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明

公司本期因签订《一致行动协议》且追加投资20万元能够对重庆中设培杰工程技术咨询有限公司实施控制，因购买日重庆中设培杰工程技术咨询有限公司账面资产仅为货币资金、应收账款、其他应收款等三项资产，故按照其账面价值作为该公司购买日的公允价值。

(十) 企业社会责任

1. 脱贫成果巩固和乡村振兴社会责任履行情况

适用 不适用

2. 其他社会责任履行情况

适用 不适用

公司始终秉承“精心做事，诚心待人”的企业精神，在追求自身经济效益、保护股东利益的同时，充分关注员工、债权人、客户、供应商等利益相关者的共同利益，重视对利益相关者、社会、环境保护、资源利用等方面的非商业贡献，将履行社会责任作为公司可持续发展和提升核心竞争力的重要举措，在追求财富创造的同时，积极回馈社会，支持社会公益事业，努力实现以自身发展影响和带动地方经济的振兴，促进公司与社会的协调统一发展。

1、股东和债权人权益保护

报告期内，公司严格按照相关法律法规和规章制度的要求，持续完善内控治理，不断优化公司内部管理，保障公司良性运行。公司注重保障所有股东，特别是中小股东享有平等权益。公司通过及时的信息披露、接听投资者来电等方式不断加强与投资者互动沟通，提高投资者对公司的认知，确保股东和债权人能够充分了解公司财务状况、经营业绩及公司重大事项的进展情况，帮助投资者理性认识公司。

公司在各项重大经营决策过程中，均充分考虑债权人的合法权益，通过各种方式和渠道与债权人沟通交流，及时向债权人反馈与其债权权益相关的重大信息，严格按照与债权人签订的合同履行义务，努力实现股东利益与债权人利益的双赢。

2、职工权益保护

公司推崇“以人为本”的用人理念，通过持续完善与公司发展相匹配的人才战略规划、规范招聘及创新录用流程、强化培训与开发技能等举措，使得人尽其才、人事相宜。公司成立的党团工会积极推进了企业文化建设，并创建了和谐稳定的劳动关系。公司设有员工食堂、多功能运动场所，并成立羽毛球、乒乓球、篮球、舞蹈等多个文体活动团体，定期组织各种文娱休闲活动及员工健康体检，让员工在工作之余，尽享生活乐趣。

3、客户和供应商权益保护

公司秉承“为客户为员工为企业为社会创造更大价值”的企业价值观，致力于为客户提供工程行业优质的全产业链一站式服务，受到客户群体的广泛好评。同时，公司注重与供应商关系的维护，公司制定了较为完善的采购管理规定，与供应商始终保持互惠互利、合作共赢的良性关系。

公司建立了客户档案、供应商档案，严格遵守并履行合同，以保证客户及供应商的合法权益，此外，公司在加强与客户、供应商的业务合作的同时，积极开展技术交流，促进互利共赢、共同发展。

4、环境保护

公司将环境保护作为企业可持续发展战略的重要内容，注重履行企业环境保护的职责，积极践行环境友好及资源节约型发展。公司鼓励员工进行技术创新，积极开展小改小革、节能降耗，积极推进节约型社会建设。同时，环境业务也是公司重点发展的战略业务之一，公司为保护环境提供技术保障，为客户提供城市环境发展战略规划研究、工程可行性研究及后期评估、景观设计等技术服务。

2022年，公司在股东、债权人、客户、消费者权益保护及社会公益事业、节能降耗、环境保护等诸多方面履行了应尽的社会责任。今后，公司将进一步加强企业社会责任理念的宣传，更好的履行企业的社会责任。

3. 环境保护相关的情况

适用 不适用

(十一) 报告期内未盈利或存在累计未弥补亏损的情况

适用 不适用

1、公司报告期末盈利原因：

(1) 受宏观经济增速放缓、房地产行业下行的影响，公司业务承接、业务开展、成果验收确认等环节进度放缓，无法按预期确认收入；同时，受重庆市三季度高温限电、四季度疫情防控的影响，公司正常生产经营活动受阻。尤其是公司业务有较强的季节周期性，四季度收入在全年收入中占比较高，2022年11月-12月，员工无法到岗，员工出差、业务承接、客户接待、项目协调等关键性经营工作全面受阻，无法完成预计的收入确认，业绩受到较大影响，营业收入较上年减少6,148.83万元；

(2) 报告期内，公司正在履行的大项目较多，大项目赶工，服务采购费用增加；(3) 子公司中检检测资质升级，投入的人员较多，人员薪酬增加；(4) 募集资金到位后，公司加快募投项目进度，研发费用增加；(5) 公司回款力度加大，销售人员薪酬增加。

2、对公司现金流、业务拓展等方面的影响

报告期内，公司核心竞争力未发生重大变化，主营业务的开展没有面临重大不利因素，在手订单充足，公司具有持续经营能力，本年度未盈利不会对公司现金流、业务拓展、人才吸引、团队稳定性、研发投入、战略性投入、生产经营可持续性等方面产生重大不利影响。

3、改善盈利状况的经营策略

随着宏观经济回暖，国家各项红利政策不断出台，全社会固定资产投资规模增长，房地产行业回升，工程咨询行业的市场空间也将随之增长。公司将抓住机遇，努力提升业绩。

2023年，公司将紧紧围绕经营目标，深耕主营业务，发展全产业链；持续调整客户结构，业务布局，优化资源配置，积极开拓新业务市场，发掘新的利润增长点；持续优化内部管理体系，严格管控各项成本，提升财务利用效率；持续推动研发投入和技术创新，加强信息系统建设，助推管理效能提升。

具体经营策略详见本报告第四节“管理层讨论与分析”之“三、未来展望”之“(三) 经营计划或目标”。公司拟通过上述措施来改善公司经营困境，力争在2023年度扭亏为盈。

上述经营计划、经营策略并不构成对投资者的业绩承诺，上述规划尚在进行中，仍具有不确定性，敬请投资者注意投资风险。

三、 未来展望

(一) 行业发展趋势

一、行业发展趋势

2022年5月，住房和城乡建设部印发的《“十四五”工程勘察设计行业发展规划》指出，“十四五”时期是我国开启全面建设社会主义现代化国家新征程。新型城市基础设施建设、城市更新、完整居住社区建设、乡村建设行动等工作任务为工程咨询企业发展带来了新机遇。碳达峰、碳中和目标为

工程咨询企业绿色低碳发展指明了新方向。新一轮科技革命和产业变革深入推进，特别是数字技术与建筑业广泛融合和深度渗透，为工程咨询企业转型升级提供了新动力。全过程工程咨询、工程总承包、建筑师负责制等新模式快速发展，拓展了工程咨询企业业务新空间。

（1）城镇化建设由增量扩张为主转为存量更新为主，城市更新空间巨大

我国新型城镇化建设加速推进，2022年5月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于推进以县城为重要载体的城镇化建设的意见》，提出到2025年，以县城为重要载体的城镇化建设取得重要进展。政府对推进以县城为重要载体的城镇化建设的大力支持，有力促进了新型城镇化建设提速。围绕优化城市结构、提升城市品质、升级城市治理方式等重要领域的升级改造等均存在较大的行业服务需求，为企业可持续发展创造了重要机遇。2022年7月，国家发改委发布《“十四五”新型城镇化实施方案》，指出要有序推进城市更新改造，重点在老城区推进以老旧小区、老旧厂区、老旧街区、城中村等“三区一村”改造为主要内容的城市更新改，城镇化进程稳步推进。

《成渝地区双城经济圈建设规划纲要》提出规划目标由2019年底年成渝地区常住人口城镇化率超过60%提升到2025年的66%左右，城镇化建设将围绕“城市更新”、“新基建”，由大规模增量建设转为存量提质改造和增量结构调整并重，从“有没有”向“好不好”转变，探索可持续的城市更新模式，有序推进老旧小区、老旧厂区、老旧街区及城中村改造。

（2）工程总承包、全过程工程咨询发展迅速，推动行业加快转型

近年来行业主管部门相继发布了一系列有关EPC总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制的指导意见，为持续优化创新工程建设组织模式提供了政策支持。住建部发布《“十四五”建筑业发展规划》推广工程总承包模式和发展全过程工程咨询服务，工程咨询企业将逐渐向全过程工程咨询、工程总承包等方向发展，努力实现资源整合，行业将加快向一体化、全过程服务模式转变。

（3）双碳目标加速建筑行业绿色低碳转型发展

在碳达峰碳中和政策推动下，绿色建筑发展有望驶入快车道，预计未来每年新增绿色建筑体量4亿~6亿平方米，既有建筑绿色改造市场达万亿规模，市场潜力巨大。大力发展智能制造和装配式建筑，从追求高速增长转向追求高质量发展，推进建筑工业化转型，装配式、绿色、节能建筑将迎来更快的增长速度和更大市场空间，2025年我国装配式建筑占新建建筑的比重将达到30%。

（4）企业数字化建设不断推进

我国信息化和数字技术的不断发展，对企业的生产经营、内部管理及服务模式带来了全方位的冲击，打破了传统的办公形式、生产方式和交付模式，此外，市场竞争日趋激烈、人均效率增长乏力、人才成本持续上升等挑战，使企业急需通过数字化技术推动管理、服务、业务等多个层面的升级和企业发展提质增效。以大数据、物联网、云计算以及人工智能为代表的信息化新技术推广应用不仅成为工程咨询行业技术创新的重点，未来会与企业资源整合以及业务创新作深度融合，长远来看数字化转型将成为许多工程勘察设计企业战略升级的重要方向。一方面，设计企业以长期掌握的工程技术数据为抓手切入到智慧城市领域，通过数据集成化运用优化工程咨询服务，加强与工程建设领域各个环节的融合；另一方面，以数字化推动商业模式变革，基于企业自身资源能力寻找合适发展路径，创造新

的业务产品。

(5) 成渝经济圈建设加快推进，带来新的发展机遇

《成渝地区双城经济圈建设规划纲要》提到到2025年，重庆、成都作为国家中心城市的发展能级显著提升，区域带动力和国际竞争力明显增强，都市圈同城化取得显著突破，常住人口城镇化率达到66%左右；现代化多层次轨道交通网络初步建成，铁路网总规模达到9000公里以上；5G网络实现城镇和重点场景全覆盖，新型基础设施水平明显提高；合力建设西部陆海新通道，统筹完善亚欧通道，依托长江黄金水道和沿江铁路，构建通江达海、首尾联动的东向国际开放通道。推动城乡基础设施一体化。完善级配合理的城乡路网和衔接便利的公交网络。推进城市电力、通信、供水、燃气、污水收集等市政管网升级改造和向乡村延伸，合理建设城市地下综合管廊。

二、对公司的影响

上述行业发展趋势将为公司带来新的机遇和挑战，公司一直密切关注国家及地方相关政策的变化，尽量做好市场预判。首先，公司在传统业务基础上，积极向全过程工程咨询领域进行延伸与拓展，目前已荣获“重庆市第一批全过程工程咨询试点企业”、“重庆市第一批工程总承包试点企业”荣誉；其次，公司募投项目“中设智慧云平台建设”将进一步规范公司管理模式、整合业务体系、优化业务流程、降低运营成本，有利于公司建立科学的决策体系，并有效推动各部门、各分支机构之间的业务配合，大幅提升运作效率，增强自身竞争力，可为公司的长期、快速发展提供有力支撑；最后，公司将抓住成渝经济圈建设的机遇，积极开拓市场。

(二) 公司发展战略

公司战略目标：以工程勘察设计为龙头，以科技研发为支撑，以政府项目、环保节能项目为突破，稳步进入全过程咨询服务领域，发展成为国际知名工程公司。

(三) 经营计划或目标

1、全产业链发展模式：发挥公司资质齐、业绩多、人才优、专业全等全产业链优势，开展全产业链服务发展模式，产业多元化，为客户提供优质的全过程一站式工程咨询技术服务。

2、全国一体化经营模式：倡导“搭平台、促共享、倡共赢”的公司发展理念，建立“总部+区域分公司”一体化的经营模式，设立多家分支机构，逐渐形成“立足西南，辐射全国”的格局。为进一步形成统一且高效的“总-分公司”的业务辐射体系，突破地域限制，加速推进成渝双城中心、大湾区中心等覆盖2-3个省份的区域性中心建设，提升公司业务在国内的市场占有率和品牌知名度。

3、逐步拓展推进新业务布局：积极布局全过程工程咨询、新能源工程、垃圾资源化和生态环境工程等新业务领域，持续打开发展空间，多点开花，使其成为新的利润增长点。

4、整合资源，优势互补，强化核心竞争力：在稳固和提升勘察设计、监理和项目管理等传统核心

业务优势地位的同时，重点加大工程检测板块的设备和人员投入，继续布局快速增强市政基础设施存量市场竞争力。加强在城市更新、地下综合管廊、海绵城市、智慧城市等重点新业态领域的技术研发和有序市场开发，努力在国内新型城镇化建设中形成领跑态势。

5、加强信息系统建设，助推管理效能提升：积极推进 BIM 技术及大数据研发、云中心建设以及信息系统的研发升级，实现业务的精细化管理，对内强化企业的执行力，对外增强业务的核心竞争力。

注：上述经营计划并不构成对投资者的业绩承诺，在此提示投资者注意投资风险，并且应当理解经营计划与业绩承诺之间的差异。

(四) 不确定性因素

公司主营业务为工程勘察设计、工程检测及其他相关工程咨询服务，其市场需求与宏观经济发展态势、城镇化建设、固定资产投资规模等密切相关，该等因素的波动将会对公司主营业务相关的市场需求构成一定影响。

四、 风险因素

(一) 持续到本年度的风险因素

1. 宏观经济形势波动风险

公司主营业务为工程勘察设计、工程检测及其他相关工程咨询服务，其市场需求与宏观经济发展态势、城镇化建设、固定资产投资规模等密切相关，该等因素的波动将会对公司主营业务相关的市场需求构成一定影响。未来，如果宏观经济形势出现不利变化，各行业的固定资产投资规模增速随之放缓或下降，将对公司的经营业绩构成不利影响。

风险应对措施：公司密切关注国家及地方相关政策的变化，尽量做好市场预判，提前做出项目的退出和跟进预案；公司积极关注产业政策及法律法规变动的同时，将加速人才引进和研发投入，不断提升工程管理项目关键环节的服务水平，使自身服务高于同行业平均水平；公司以专业资质及专业咨询能力为依托，积极拓展国家重点投资领域市场，提升公司服务专业市场的综合能力；公司积极拓展全过程工程咨询等创新业务，整合各类建设生产要素，积极构建覆盖项目建设全过程的服务体系，保持公司在创新技术、创新服务应用及推广方面的领先优势；公司持续稳步扩大市政、建筑等通用领域市场，加快国内各区域市场的布局，抓住行业集中度趋势性提高的历史机遇，快速发展。

2. 资质申请及续期风险

根据《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察设计资质管理规定》等法律法规的要求，从事工程勘察设计活动的企业，应当按照其相应条件申请资质，资质证书具有一定的有效期；经审查合格，取得工程勘察设计资质证书后，方可在资质许可的范围内从事工程勘察设计活动。资质有效期届满，企业需要延续资质证书有效期的，应当向原资质许可机关提出资质延续申请。此外，公司从事的

工程检测及其他咨询业务也需要相应资质。目前，公司持有工程勘察、工程设计、工程检测等多项资质证书，若公司的资质未来不能持续续期，将面临被取消相关资质认证的风险，从而对公司的生产经营造成不利影响。

风险应对措施：公司密切关注资质管理规定及相关政策的变化，并指定专人对资质进行管理，对公司资质注册人员及资质有效期进行动态管理，及时按照规定补充引进专业技术人才，确保公司能满足资质要求；对于临近到期的资质，及时向相关部门提出延续申请，避免公司资质到期失效。

3. 应收账款无法收回的风险

截至 2022 年 12 月 31 日，公司应收账款账面价值为 23,653.79 万元，占期末总资产的比例为 45.04%。公司客户主要系各级政府、政府投资平台以及其他企事业单位，具有较好的信用基础。报告期各期末应收账款较高主要原因系部分客户财政资金到位缓慢、工程结算流程耗时较长。公司已就上述应收账款采用了稳健的坏账计提政策，坏账准备计提充分。但是若宏观经济形势发生较大变化，公司的主要客户财务状况恶化导致公司应收账款不能按期回收或无法收回，将对公司经营产生较大的影响。

风险应对措施：随着公司近年的快速发展，公司应收账款金额逐年上升，为此公司制定了一系列应对措施。首先，公司在与客户签约时就明确设计成果逐步交付，公司可以控制交付力度，在面临拖欠设计费时最大限度的节约成本。其次，公司建立了销售与收款控制制度，对销售与收款过程中可能出现的风险制定了一系列控制措施，《合同管理制度》《经营工作奖励办法》《客户应收账款管理办法》等制度，对客户信用管理、合同管理、应收账款管理、结算管理等进行了规定，明确了各部门、各岗位的权责。同时，根据客户的企业性质及信用调查结果及业务往来过程中的客户的表现，进行客户信用等级分类，按照客户的信用等级在销售中给予不同的销售政策，有效的控制了销售过程风险。第三，聘请律师事务所作为常年法律顾问，通过发催款函、律师函、提起诉讼、仲裁等方式维护公司合法权益。

4. 质量控制风险

根据《建设工程质量管理条例》，建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程监理单位依法对建设工程质量负责。目前，公司已经完成千余项工程勘察设计项目，已建立有效的质量控制体系，并在不断完善公司过程控制、进度控制和总体质量控制制度。报告期内，公司不存在因质量问题导致的行政处罚、诉讼等情形。但是，一方面，如果公司在质量控制执行过程中因失误而导致产品设计质量问题，将对公司的口碑造成负面影响；另一方面，若因质量问题而导致纠纷、索赔或诉讼等，将增加公司的额外成本。因此，公司因其行业特性存在因质量控制失误导致承担质量责任的风险。

风险应对措施：公司不断完善质量控制体系，严格按照通过国标（GB/T19001-2016/ISO9001:2015）认证的质量管理体系进行质量控制，专职技术负责人按照质量管理手册进行产品质量控制，严格执行产品国家规范及行业标准规程。

5. 人力资源风险

公司所处行业属于技术密集型行业，存在人员流动性高、中高端人才稀缺的情况。近年来，随着

工程咨询行业的快速发展，行业对技术人才和管理人才的需求逐渐增大；减少公司内部人才流失和引进各业务所需的各类人才，对于企业正常经营和发展至关重要。公司已经建立一套完整的激励体系，提供具有吸引力的员工薪酬和福利。报告期内公司高端人才和管理团队稳定，若未来不能留住技术人才和管理人才，将给公司经营发展带来不利影响。另外，人才引进也是公司发展的重要引擎，如果人才引进和培养工作不能及时到位，企业发展速度和收益水平都将受到负面影响。

风险应对措施：近年来，公司制定了相对优厚的人才薪酬战略和人才激励政策吸引优秀人才，并一直坚持积极的人才引进政策，逐步形成了网络引进、内部推荐、外部吸引、跨岗位培养等多种人才引进渠道，并严格按照行业资质要求配备各专业技术人才。

6. 市场竞争风险

公司所处行业受资质范围、资质等级以及对客户的服务意识和能力等因素的影响较大。目前，行业内少量具备综合甲级资质、业务种类齐全、业绩记录较好的大型企业在竞争中优势明显。公司经过十余年的发展，已经形成“立足西南，辐射全国”的业务格局，获得较好的口碑，形成良好的品牌效应。随着公司向全国市场拓展，公司如不能采取有效的战略措施保持公司竞争力，未来公司可能会面临较大的竞争风险，对公司业务拓展造成不利影响。

风险应对措施：公司按照行业资质管理办法，引进各专业技术人才，促使公司资质范围进一步升级和增加，进一步拓展业务范围。此外，公司专门设立市场部，负责公司市场拓展及市场经营工作。公司建立了《与顾客有关的过程控制程序》《顾客满意监控程序》《服务工作程序》等程序，力求使客户满意，加强公司业内知名度。报告期内，公司继续加强本行业产业链、平台资源的整合、认真思考生态圈的构想，逐步具备为客户解决复杂问题的综合能力，提升客户价值，从而大大提高服务的含金量，提升公司整体竞争力。

(二) 报告期内新增的风险因素

报告期内无新增的风险因素。

第五节 以公允价值计量的金融资产情况重大事件

一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(一)
是否存在对外担保事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(二)
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	五.二.(三)
是否存在重大关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(四)
是否存在经股东大会审议通过的收购、出售资产、对外投资、以及报告期内发生的企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(五)
是否存在股份回购事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(六)
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(七)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(八)
是否存在年度报告披露后面临退市情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在应当披露的重大合同	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在应当披露的其他重大事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

二、 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

（一） 诉讼、仲裁事项

1. 报告期内发生的诉讼、仲裁事项

适用 不适用

单位：元

性质	累计金额		合计	占期末净资产比例%
	作为原告/申请人	作为被告/被申请人		
诉讼或仲裁	7,099,749.41	412,332.39	7,512,081.8	1.74%

2. 报告期内未结案的重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

3. 报告期内结案的重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

（二） 公司发生的对外担保事项

单位：元

担保对象	担保对象是否为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业	担保对象是否为关联方	担保金额	担保余额	实际履行担保责任的金额	担保期间		担保类型	责任类型	是否履行必要决策程序
						起始日期	终止日期			
中检验检测	否	否	9,000,000.00	2,503,505.40	6,496,494.60	2022年5月26日	2023年5月25日	保证	连带	已事前及时履行
中检验检测	否	否	20,000,000.00	11,972,000.00	8,028,000.00	2022年7月13日	2025年7月12日	保证	连带	已事前及时履行
总计	-	-	29,000,000.00	14,475,505.40	14,524,494.60	-	-	-	-	-

对外担保分类汇总：

单位：元

项目汇总	担保金额	担保余额
公司对外提供担保（包括公司、控股子公司的对外担保，以及公司对控股子公司的担保）	29,000,000.00	14,475,505.40
公司及子公司为股东、实际控制人及其关联方提供担保	-	-
直接或间接为资产负债率超过70%（不含本数）的被担保对象提供的债务担保金额	-	-
公司担保总额超过净资产50%（不含本数）部分的金额	-	-

清偿和违规担保情况：

报告期内，公司不存在清偿和违规担保情形。

（三） 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(四) 报告期内公司发生的重大关联交易情况

1、公司是否预计日常性关联交易

是 否

单位：元

具体事项类型	预计金额	发生金额
1. 购买原材料、燃料、动力，接受劳务	-	-
2. 销售产品、商品，提供劳务	-	-
3. 公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型	-	-
4. 其他	250,000.00	50,600.65

2022年1月6日，公司召开第四届董事会第六次会议，审议通过了《关于预计2022年日常性关联交易的议案》；中设培杰因业务发展需要拟租赁公司房屋办公，租赁期限一年，预计租金总额不超过25万元，水、电、物业管理等费用据实结算。具体租赁面积、租赁期限以及交易金额等情况以双方签订的《房屋租赁合同》为准。具体详见公司于2022年1月10日在北京证券交易所信息披露平台（<http://www.bse.cn/>）披露的《关于预计2022年日常性关联交易的公告》（公告编号：2022-011）。

2021年6月，公司与中设培杰签订了《房屋租赁合同》，中设培杰租赁公司225.74 m²的房屋办公，租期一年，租金为7,562.29元/月，水、电、物业管理等费用据实结算；2022年1月16日，因中设培杰业务增长，房屋租赁面积需求扩大，公司与中设培杰重新签订了《房屋租赁合同》，中设培杰租赁公司420.89 m²的房屋办公，租期一年，租金为14,099.82元/月，水、电、物业管理等费用据实结算。

报告期内，上述房屋租赁协议下，2022年1-4月共产生房租50,600.65元（不含税），自2022年5月起中设培杰纳入合并范围。

2、重大日常性关联交易

适用 不适用

3、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

4、与关联方共同对外投资发生的关联交易

适用 不适用

5、与关联方存在的债权债务往来事项

适用 不适用

6、关联方为公司提供担保的事项

适用 不适用

单位：元

关联方	担保内容	担保金额	担保余额	实际履行担保责任的金额	担保期间		担保类型	责任类型	临时公告披露
					起始日期	终止日期			

									时间
黄华、马微	最高担保	10,000,000.00	2,610.49	9,997,389.51	2021年11月9日	2022年11月8日	保证	连带	2021年3月15日
黄华	最高担保	15,000,000.00	14,815,547.34	184,452.66	2022年3月29日	2023年3月28日	保证	连带	2022年1月18日
黄华、马微	最高担保	9,000,000.00	7,670,000.00	1,330,000.00	2022年6月16日	2025年4月26日	保证	连带	2022年1月18日
黄华、马微、刘浪	最高担保	20,000,000.00	7,492,285.84	12,507,714.16	2022年7月13日	2025年7月12日	保证	连带	2022年1月18日
黄华、马微、刘浪	最高担保	20,000,000.00	11,972,000.00	8,028,000.00	2022年7月13日	2025年7月12日	保证	连带	2022年1月18日

7、公司与存在关联关系的财务公司、公司控股的财务公司与关联方之间存在的存款、贷款、授信或其他金融业务

适用 不适用

8、其他重大关联交易

适用 不适用

(五) 股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施

为了实现公司长期发展目标，将业绩目标与长期激励紧密结合，促进公司持续、健康、长远的发展，公司制定了中设工程咨询(重庆)股份有限公司2022年第一期员工持股计划（以下简称“本员工持股计划”）。公司实施本员工持股计划遵循公司自主决定，员工自愿参加的原则，公司不以摊派、强行分配等方式强制员工参加本员工持股计划。

参加本员工持股计划的人员范围为公司及下属子公司的董事、监事、高级管理人员、主要管理人员、主要技术（业务）人员及骨干员工。所有参与对象必须在本员工持股计划的有效期内，与公司或公司子公司签署劳动合同或聘用合同。参加本员工持股计划的员工总人数 36 人，其中董事、监事、高级管理人员 4 人，其他人员 32 人。

本员工持股计划的资金来源为员工合法薪酬、自筹资金和法律法规允许的其他方式。本员工持股计划实际筹集资金总额为 306.9045 万元，以“份”作为认购单位，每份份额为 1.00 元。公司不以任

何方式向持有人提供垫资、担保、借贷等财务资助。

本员工持股计划股票来源为公司回购专用账户所持有的中设咨询 A 股普通股股票。2023 年 1 月 13 日，公司收到中国证券登记结算有限责任公司北京分公司出具的《证券过户登记确认书》，“中设工程咨询（重庆）股份有限公司回购专用证券账户”所持有的 1,023,015 股公司股票已于 2022 年 1 月 12 日以非交易过户方式过户至“中设工程咨询（重庆）股份有限公司-2022 年第一期员工持股计划”专用证券账户，过户股份数量占公司目前总股本的 0.67%，过户价格 3.00 元/股。

截至本年报披露之日，本员工持股计划持有公司股份 1,023,015 股，占公司目前总股本的 0.67%。公司全部有效的员工持股计划所持有的股票总数累计不超过公司股本总额的 10%，单个员工所获股份权益对应的股票总数累计不超过公司股本总额的 1%。本次员工持股计划持有的股票总数不包括持有人在公司首次公开发行股票上市前获得的股份、通过二级市场自行购买的股份及通过股权激励获得的股份。

本员工持股计划设立后将自行管理，内部最高管理权力机构为持有人会议。报告期内员工持有计划持有人及最高管理权力机构未发生变动。

报告期内不存在因员工持股计划持有人处分权利引起的计划股份权益变动情况。

具体内容详见公司于 2022 年 9 月 30 日、2022 年 10 月 14 日及 2022 年 11 月 2 日在北京证券交易所信息披露平台（www.bse.cn）上披露的相关公告。

（六） 股份回购情况

1、回购方案基本情况：

公司分别于 2022 年 5 月 12 日、2022 年 5 月 24 日召开第四届董事会第九次会议和 2021 年年度股东大会，审议通过了《关于公司回购股份方案的议案》。具体内容详见公司于 2022 年 5 月 12 日在北京证券交易所信息披露平台（<http://www.bse.cn/>）披露的《回购股份方案公告》（公告编号：2022-077）。回购方案主要内容如下：

（1）回购用途及目的

基于对公司未来发展前景的信心和公司价值的认可，为建立完善的长效激励约束机制，充分调动公司员工的积极性，促进公司持续稳定健康发展，在综合考虑公司经营情况、财务状况及未来的盈利能力等因素的基础上，公司拟以自有资金回购公司股份，用于公司实施股权激励、员工持股计划。

（2）回购方式

本次回购方式为竞价方式回购。

（3）回购价格

为保护投资者利益，结合公司目前的财务状况、经营状况及近期公司股价，确定本次回购价格不超过 8.00 元/股，具体回购价格由公司股东大会授权董事会在回购实施期间，综合公司二级市场股票价格、公司财务状况和经营状况确定。自董事会决议至回购完成期间，如公司存在权益分派等事项，

将自权益分派实施之日起，及时调整回购价格。

（4）拟回购数量、资金总额及资金来源

本次拟回购股份数量不少于 625,000 股，不超过 1,250,000 股，占公司目前总股本的比例为 0.41%-0.81%，根据本次拟回购数量及拟回购价格上限测算预计回购资金总额区间为 500.00 万元-1,000.00 万元，资金来源为自有资金。具体回购股份使用资金总额以回购结束实际情况为准。自董事会决议至回购完成期间，如公司存在权益分派等事项，将自权益分派实施之日起，及时调整剩余应回购股份数量。

（5）回购实施期限

本次回购股份的实施期限为自股东大会审议通过本次股份回购方案之日起不超过 6 个月。（1）如果在回购期限内，回购股份数量达到上限，则回购方案实施完毕，即回购期限自该日起提前届满；

（2）如果在回购期限内，公司股东大会决定终止实施回购事宜，则回购期限自股东大会决议生效之日起提前届满。

2、回购方案实施结果

本次股份回购期限自 2022 年 5 月 24 日开始，至 2022 年 11 月 24 日结束，实际回购数量占拟回购数量上限的比例为 81.84%，已超过回购方案披露的回购规模下限，具体情况如下：

截至 2022 年 11 月 24 日，公司通过回购股份专用证券账户以连续竞价转让方式回购公司股份 1,023,015 股，占公司总股本 0.67%，占拟回购总数量上限的 81.84%，最高成交价 4.730 元/股，最低成交价为 4.610 元/股，已支付的总金额为 4,780,931.45 元（不含印花税、佣金等交易费用），占公司拟回购资金总额上限的 47.81%。本次回购实施结果与回购股份方案不存在差异。

3、回购股份的处理

本次回购股份已全部用于公司 2022 年第一期员工持股计。2023 年 1 月 13 日，公司收到中国证券登记结算有限责任公司北京分公司出具的《证券过户登记确认书》，“中设工程咨询（重庆）股份有限公司回购专用证券账户”所持有的 1,023,015 股公司股票已于 2023 年 1 月 12 日以非交易过户方式过户至“中设工程咨询（重庆）股份有限公司-2022 年第一期员工持股计划”专用证券账户。

（七） 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
董监高	2015 年 6 月 1 日	-	挂牌	规范关联交易承诺	承诺具体内容详见公司于 2021 年 10 月 12 日披露的《公开发行说明书》“第四节 发行人基本情况”之“九、重要承诺”之（七）关于减少和规范关联交易的承诺	正在履行中

实际控制人或控股股东	2015年6月1日	-	挂牌	同业竞争承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之（六）避免同业竞争的承诺	正在履行中
实际控制人或控股股东	2020年9月7日	2022年11月15日	发行	限售承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（一）股东所持股份限售安排及自愿锁定股份的承诺”之1、发行人实际控制人黄华华、马微、刘浪承诺。	已履行完毕
其他	2020年9月7日	2022年11月15日	发行	限售承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（一）股东所持股份限售安排及自愿锁定股份的承诺”之2、发行人实际控制人之一黄华华近亲属承诺。	已履行完毕
董监高	2020年11月24日	2022年11月15日	发行	限售承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（一）股东所持股份限售安排及自愿锁定股份的承诺”之3、发行人董事、监事及高级管理人员承诺	已履行完毕
其他股东	2020年11月24日	2022年11月15日	发行	限售承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（一）股东所持股份限售安排及自愿锁定股份的承诺”之“5、发行人其他股东自愿限售承诺”之（1）持有公司股票的其他股东吴德安、范建平自愿限售承诺	已履行完毕
其他股东	2020年11月24日	2022年5月15日	发行	限售承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四	已履行完毕

					节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（一）股东所持股份限售安排及自愿锁定股份的承诺”之“5、发行人其他股东自愿限售承诺”之（2）持有公司股票的其他股东魏民自愿限售承诺	
其他	2020年11月24日	2022年5月15日	发行	限售承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（一）股东所持股份限售安排及自愿锁定股份的承诺”之4、发行人核心技术人员承诺	已履行完毕
实际控制人或控股股东	2020年11月24日	-	股票发行并在精选层挂牌	信息披露材料真实、准确、完整	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（三）关于公开发行说明书及其他信息披露材料真实、准确、完整的承诺”之2、实际控制人承诺	正在履行中
董监高	2020年11月24日	-	股票发行并在精选层挂牌	信息披露材料真实、准确、完整	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（三）关于公开发行说明书及其他信息披露材料真实、准确、完整的承诺”之3、全体董事、监事和高级管理人员承诺	正在履行中
公司	2020年11月24日	-	股票发行并在精选层挂牌	信息披露材料真实、准确、完整	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（三）关于公开发行说明书及其他信息披露材料真实、准确、完整的承诺”之1、发行人承诺	正在履行中
其他	2020年11月24日	-	股票发行并在精选层挂牌	信息披露材料真实、准	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的	正在履行中

			层挂牌	确、完整	《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（三）关于公开发行说明书及其他信息披露材料真实、准确、完整的承诺”之4、发行人负责人、财务负责人承诺	
公司	2020年8月19日	-	发行	股价稳定承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（二）稳定股价相关承诺”	正在履行中
实际控制人或控股股东	2020年8月19日	-	发行	股价稳定承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（二）稳定股价相关承诺”	正在履行中
董监高	2020年8月19日	-	发行	股价稳定承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（二）稳定股价相关承诺”	正在履行中
公司	2020年8月19日	-	股票发行并在精选层挂牌	履行约束措施的承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（四）关于未能履行承诺的约束措施”之1、发行人承诺	正在履行中
实际控制人或控股股东	2020年8月19日	-	股票发行并在精选层挂牌	履行约束措施的承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（四）关于未能履行承诺的约束措施”之2、实际控制人承诺	正在履行中
董监高	2020年8月19日	-	股票发行并在精选	履行约束措施的承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的	正在履行中

			层挂牌		《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（四）关于未能履行承诺的约束措施”之3、全体董事、监事及高级管理人员承诺	
公司	2020年8月19日	-	发行	填补被摊薄即期回报的措施及承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（五）填补被摊薄即期回报的措施及承诺”之1、发行人承诺	正在履行中
实际控制人或控股股东	2020年8月19日	-	发行	填补被摊薄即期回报的措施及承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（五）填补被摊薄即期回报的措施及承诺”之2、实际控制人承诺	正在履行中
其他	2020年8月19日	-	发行	填补被摊薄即期回报的措施及承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（五）填补被摊薄即期回报的措施及承诺”之3、董事（独立董事除外）、高级管理人员承诺	正在履行中
实际控制人或控股股东	2020年11月24日	-	股票发行并在精选层挂牌	同业竞争承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（六）避免同业竞争的承诺”	正在履行中
实际控制人或控股股东	2020年11月24日	-	股票发行并在精选层挂牌	减少和防范关联交易的承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（七）关于减少和规范关联交易的承诺”	正在履行中
董监高	2020年11月	-	股票发行	减少和防范	承诺具体内容详见公司于	正在履行中

	24日		并在精选层挂牌	关联交易的承诺	2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（七）关于减少和规范关联交易的承诺”	中
实际控制人或控股股东	2020年11月24日	-	股票发行并在精选层挂牌	避免关联资金占用及规范对外担保的承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（八）关于避免关联方资金占用及规范对外担保的承诺”之1、实际控制人承诺	正在履行中
董监高	2020年11月24日	-	股票发行并在精选层挂牌	避免关联资金占用及规范对外担保的承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（八）关于避免关联方资金占用及规范对外担保的承诺”之2、全体董事、监事及高级管理人员承诺	正在履行中
实际控制人或控股股东	2020年11月24日	-	其他	社会保险及住房公积金承诺	承诺具体内容详见公司于2021年10月12日披露的《公开发行说明书》“第四节发行人基本情况”之“九、重要承诺”之“（九）	正在履行中
其他	2022年11月2日	-	其他	关于放弃2022年第一期员工持股计划表决权的承诺	陈军、代彤、洗永蓬、聂世芳承诺不在公司2022年第一期员工持股计划管理委员会中担任任何职务，并自愿放弃其在本员工持股计划持有人会议的提案权、表决权及其通过本员工持股计划所持公司股份的表决权。	正在履行中

承诺事项详细情况:

报告期内，公司相关承诺人严格按照承诺内容履行义务，未发生承诺超期未履行完毕情形，亦不存在业绩承诺等相关事项。

(八) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
货币资金	货币资金	冻结	5,717,515.53	1.09%	履约保函保证金、诉讼冻结资金
商业承兑汇票	应收票据	质押	1,330,000.00	0.25%	未终止确认的商业承兑汇票贴现票据
房屋建筑物	固定资产	抵押	53,352,708.56	10.16%	为银行授信提供抵押
总计	-	-	60,400,224.09	11.50%	-

资产权利受限事项对公司的影响：

报告期末，公司权利受限资产占总资产的比例仅为 11.50%，比例较小，对公司的影响较小。其中，房屋建筑物抵押 5,335.27 万元，主要用于银行流动资金贷款担保，分别获得招商银行 4,000 万元授信、浦发银行 900 万元授信及兴业银行 1,000 万元授信；货币资金 571.75 万元，其中 562.18 万元系为开具履约保函缴纳给银行的保证金，待履约保函退回时，该笔保证金同时由银行退回公司账户；9.57 万元系诉讼冻结资金；商业承兑汇票 133.00 万元，系未终止确认的商业承兑汇票贴现票据。

第六节 股份变动及股东情况

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	75,061,378	48.9359%	41,097,093	116,158,471	75.7290%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	16,880,019	16,880,019	11.0049%
	董事、监事、高管	0	0%	12,409,510	12,409,510	8.0903%
	核心员工	0	0%	2,859,032	2,859,032	1.8639%
有限售条件股份	有限售股份总数	78,325,624	51.0641%	-41,097,093	37,228,531	24.2710%
	其中：控股股东、实际控制人	44,173,362	28.7986%	-16,880,019	27,293,343	17.7938%
	董事、监事、高管	49,638,041	32.3613%	-12,409,510	37,228,531	24.2710%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		153,387,002	-	0	153,387,002	-
普通股股东人数		14,131				

股本结构变动情况：

适用 不适用

(二) 持股 5%以上的股东或前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	股东性质	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	黄华华	境内自然人	25,286,468	0	25,286,468	16.4854%	18,964,851	6,321,617	0	0
2	马微	境内自然人	11,104,656	0	11,104,656	7.2396%	8,328,492	2,776,164	0	0
3	刘浪	境内自然人	7,782,238	0	7,782,238	5.0736%	0	7,782,238	0	0
4	吴德安	境内自然人	5,222,442	0	5,222,442	3.4047%	0	5,222,442	0	0
5	科兴	国有法人	4,767,134	0	4,767,134	3.1079%	0	4,767,134	0	0

	乾健									
6	杨卫	境内自然人	4,190,436	0	4,190,436	2.7319%	3,142,827	1,047,609	0	0
7	李盛涛	境内自然人	3,105,412	0	3,105,412	2.0246%	2,329,059	776,353	0	0
8	龙浩	境内自然人	2,844,364	0	2,844,364	1.8544%	2,133,273	711,091	0	0
9	代彤	境内自然人	2,693,852	0	2,693,852	1.7562%	2,020,389	673,463	0	0
10	范建平	境内自然人	2,282,291	0	2,282,291	1.4879%	0	2,282,291	0	0
合计		-	69,279,293	0	69,279,293	45.1662%	36,918,891	32,360,402	0	0
<p>持股 5%以上的股东或前十名股东间相互关系说明：黄华华、马微及刘浪为一致行动人，共同控制公司。除此之外，公司普通股前十名股东之间不存在关联关系。</p>										

投资者通过认购公司公开发行的股票成为前十名股东的情况：

适用 不适用

二、 优先股股本基本情况

适用 不适用

三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

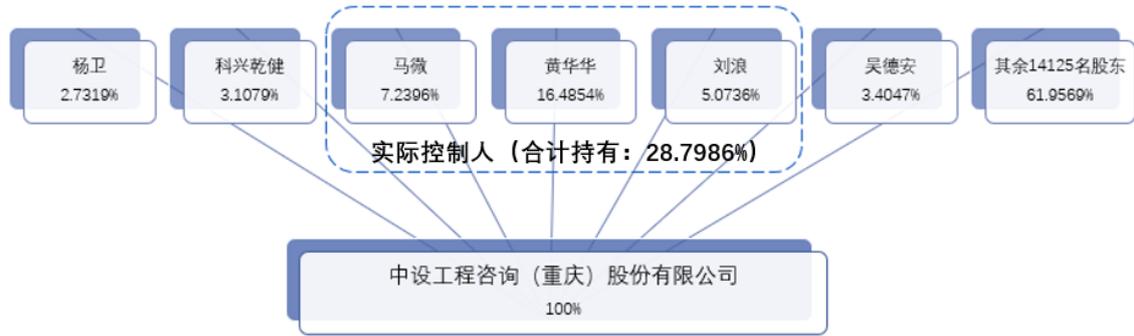
是 否

（一）控股股东情况

公司现有股东中无持有的股份占公司股本总额百分之五十以上的股东，也无依其出资额或者持有的股份所享有的表决权足以对公司股东大会的决议可以产生重大影响的股东，故公司无控股股东。

（二）实际控制人情况

公司实际控制人为黄华华先生、马微女士和刘浪先生（一致行动人），截至本年度报告公告之日，三人直接或间接持有公司的有表决权股份比例为 28.7986%。



黄华华先生，1963年1月出生，中国国籍，无境外居留权，毕业于重庆交通学院（现重庆交通大学）道桥系公路工程专业，本科学历，道桥专业正高级工程师、注册土木工程师（道路工程）、注册城乡规划师、注册咨询工程师（投资），重庆市设计大师，享受国务院政府特殊津贴。1983年8月至1985年7月，任天津市计划委员会城建交通处科员；1985年7月至2006年9月，历任重庆市市政设计研究院助理工程师、工程师、室主任工程师、高级工程师、正高级工程师、副院长，其中2006年3月至2006年9月任重庆市住房和城乡建设委员会副处长（挂职）；2006年9月至2011年12月，任中设有限执行董事、总经理；2009年3月至今，任重庆交通大学硕士生导师（兼职）；2011年12月至2016年4月，任中设咨询董事长、总裁；2016年4月至今，担任中设咨询董事长。

马微女士，1968年6月出生，中国国籍，无境外居留权，毕业于重庆大学环境工程专业，本科学历，工程硕士学位，给排水正高级工程师，享受国务院政府特殊津贴。1989年7月至2002年1月，任重庆钢铁集团设计院设计管理室副主任兼总设计师室副主任；2002年2月至2004年3月，任重庆市市政设计研究院总工办主任；2004年4月至2011年12月，任中设有限常务副总裁；2011年12月至2020年3月，历任中设咨询董事、财务总监、董事会秘书、副总裁、总裁；2020年3月至今，任中设咨询董事、总裁。

刘浪先生，1960年1月出生，中国国籍，无境外居留权，毕业于重庆交通学院（现重庆交通大学）道桥系公路工程专业，本科学历，副教授。1983年9月至2020年10月，重庆交通大学任教（已退休）；1986年至2003年，兼任重庆交院工程勘察设计院主任工程师；2012年5月至2017年10月，兼任重庆中经工程建设监理有限公司副总经理；2017年10月至2022年4月，兼任中设咨询监事事业部副总监；2022年5月至今任中设咨询顾问。

报告期内，实际控制人未发生变更。

第七节 融资与利润分配情况

一、报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

1、报告期内普通股股票发行情况

(1) 定向发行情况

适用 不适用

(2) 公开发行情况

适用 不适用

2、存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

单位：元

发行次数	募集金额	报告期内使用金额	是否变更募集资金用途	变更用途情况	变更用途的募集资金金额	是否履行必要决策程序
2021年第一次股票公开发行	172,741,500.00	57,660,946.13	否	不适用	-	已事前及时履行

募集资金使用详细情况：

公司股票发行共募集资金总额 17,274.15 万元，募集资金净额为 15,517.97 万元。根据公司股票发行方案的规定，该募集资金全部用于工程检测实验室平台改扩建项目、中设智慧云平台建设以及补充流动资金。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司累计已使用募集资金 66,743,594.76 元，报告期内使用募集资金 57,660,946.13 元。

未发生变更募集资金用途的情形。

单位：元

募集资金净额	155,179,690.00	本报告期投入募集资金总额	57,660,946.13
变更用途的募集资金总额	0.00	已累计投入募集资金总额	66,743,594.76
变更用途的募集资金总额比例	0%		

募集资金用途	是否已变更项目, 含部分变更	调整后投资总额 (1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额 (2)	截至期末投入进度 (%) (3) = (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
工程检测实验室平台改扩建项目	否	80,000,000.00	15,539,698.41	15,539,698.41	19.42%	2023年3月31日	不单独形成效益	否
中设智慧云平台建设	否	38,000,000.00	14,001,105.34	14,001,105.34	36.85%	2023年10月31日	不单独形成效益	否
补充流动资金	否	32,000,000.00	22,940,452.38	32,023,101.01	100.07%	不适用	不适用	否
超募资金	否	5,179,690.00	5,179,690.00	5,179,690.00	100.00%	不适用	不适用	否
合计	-	155,179,690.00	57,660,946.13	66,743,594.76	-	-	-	-
募投项目的实际进度是否落后于公开披露的计划进度, 如存在, 请说明应对措施、投资计划是否需要调整 (分具体募集资金用途)			否					
可行性发生重大变化的情况说明			不适用					
募集资金用途变更的情况说明 (分具体募集资金用途)			不适用					
募集资金置换自筹资金情况说明			<p>截至 2022 年 1 月 6 日, 公司以自筹资金预先投入募集资金投资项目“工程检测实验室平台改扩建项目” 1,251.31 万元、“中设智慧云平台建设” 516.29 万元, 实际投资金额共计 1,767.60 万元。公司发行的各项发行费用合计 1,756.18 万元 (全额行使超额配售选择权后), 截至 2022 年 1 月 6 日, 公司以自有资金支付发行费用 235.85 万元 (不含税)。</p> <p>2022 年 1 月 6 日, 公司召开第四届董事会第六次会议、第四届</p>					

	<p>监事会第四次会议，审议通过了《关于使用募集资金置换预先已投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金》议案，使用募集资金置换预先已投入募投项目的自筹资金 1,767.60 万元及已支付发行费用的自筹资金 235.85 万元。公司独立董事就该事项发表了同意的独立意见。该议案在董事会审批权限范围内，无需提交公司股东大会审议。</p>
使用闲置募集资金暂时补充流动资金情况说明	不适用
使用闲置募集资金购买相关理财产品情况说明	<p>报告期内，公司使用暂时闲置募集资金进行现金管理的情况如下：2022 年 1 月 6 日，公司召开第四届董事会第六次会议、第四届监事会第四次会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理》议案，为了提高闲置募集资金使用效率，为公司及股东获取更多的回报，在确保资金安全、不影响募集资金投资项目建设的前提下，公司拟使用额度不超过人民币 9,000 万元的闲置募集资金用于购买包括但不限于低风险、安全性高、流动性好、可以保障投资本金安全的理财产品、定期存款、通知存款、协定存款或结构性存款等产品，在前述额度内，资金可以循环滚动使用，拟投资的期限最长不超过 12 个月，并于到期后归还至募集资金专项账户。在上述额度范围内授权公司董事长行使相关投资决策权并签署相关文件，财务负责人负责具体组织实施及办理相关事宜。以上事项自公司董事会审议通过之日起 12 个月内有效，如单笔产品存续期超过前述有效期，则决议的有效期自动顺延至该笔交易期满之日。</p> <p>截至 2022 年 12 月 31 日，公司实际使用 8,200.00 万元暂时闲置募集资金用于购买理财产品，取得理财收益合计 107.38 万元，上述理财产品不存在质押情况。公司本期内使用闲置募集资金购买理财产品单日最高金额为 8,300.00 万元，到期后均归还至募集资金专项账户，现金管理金额均未超过授权额度。</p>
超募资金投向	补充流动资金
用超募资金永久补充流动资金或归还银行借款情况说明	<p>2021 年 10 月 15 日，公司公开发行普通股 3,338.00 万股(不含超额配售选择权)，发行价格为 4.5 元/股，募集资金总额为 150,210,000.00 元，募集资金净额为 132,672,264.15 元，公司因行使超额配售选择权发行 500.70 万股取得的募集资金总额为 22,531,500.00 元、募集资金净额为 22,507,425.85 元，全额行使超额配售选择权后，公司本次募集资金总额为 172,741,500.00 元，</p>

	<p>募集资金净额为 155,179,690.00 元，募集资金项目投资额 150,000,000.00 元，超募资金为 5,179,690.00 元。</p> <p>2022 年 1 月 6 日，公司召开第四届董事会第六次会议、第四届监事会第四次会议；2022 年 1 月 25 日，公司召开 2022 年第一次临时股东大会，审议通过了《关于使用超募资金用于永久补充流动资金的议案》，拟使用 5,179,690.00 元的超募资金永久补充流动资金。</p> <p>截至 2022 年 12 月 31 日，公司实际使用超募资金 5,179,690.00 元用于永久补充流动资金，未进行财务性投资、高风险投资等。</p>
募集资金其他使用情况说明	无

注：补充流动资金截至期末累计投入金额 32,023,101.01 元，超过投资总额 23,101.01 元，系投入使用该补充流动资金募集资金产生的利息收入。

二、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

三、 存续至年度报告批准报出日的债券融资情况

适用 不适用

四、 存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

五、 银行及非银行金融机构间接融资发生情况

适用 不适用

单位：元

序号	贷款方式	贷款提供方	贷款提供方类型	贷款规模	存续期间		利息率
					起始日期	终止日期	
1	抵押及保证借款	兴业银行重庆新牌坊支行	银行	4,070,000.00	2022年7月5日	2023年7月4日	4.30%
2	抵押及保证借款	招商银行重庆上清寺支行	银行	5,000,000.00	2022年8月15日	2023年8月14日	以定价日前一个工作日的贷款市场报价利率（一年期LPR）为基准加25个基本点
3	抵押及保证借款	招商银行重庆上清寺支行	银行	5,000,000.00	2022年9月26日	2023年9月26日	以定价日前一个工作日的贷款市场报价利

							率（一年期 LPR）为基准加 30个基本点
合计	-	-	-	14,070,000.00	-	-	-

六、 权益分派情况

（一） 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用 不适用

是否符合公司章程及审议程序的规定

是 否

报告期内未执行完毕的利润分配与公积金转增股本的情况：

适用 不适用

（二） 权益分派预案

适用 不适用

报告期内盈利且未分配利润为正，但未提出现金红利分配预案的情况：

适用 不适用

第八节 董事、监事、高级管理人员及员工情况

一、董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期		年度税前报酬 (万元)	是否在公司关联方获取报酬
				起始日期	终止日期		
黄华华	董事长	男	1963年1月	2021年4月7日	2024年4月6日	68.25	否
马微	董事、总裁	女	1968年6月	2021年4月7日	2024年4月6日	70.96	否
杨卫	董事	女	1961年7月	2021年4月7日	2024年4月6日	35.93	否
李盛涛	董事、副总裁	男	1967年9月	2021年4月7日	2024年4月6日	22.92	否
程诗凯	董事	男	1971年10月	2021年4月7日	2024年4月6日	0.00	否
陈军	董事、副总裁	男	1976年12月	2022年1月25日	2024年4月6日	28.66	否
刘云	独立董事	男	1969年4月	2021年4月7日	2024年4月6日	7.00	否
刘志强	独立董事	男	1981年9月	2021年4月7日	2024年4月6日	7.00	否
罗雄	独立董事	男	1972年9月	2021年4月7日	2024年4月6日	7.00	否
龙浩	监事会主席	男	1970年12月	2021年4月7日	2024年4月6日	61.29	否
李然	监事	男	1974年10月	2021年4月7日	2024年4月6日	0.00	否
印琴琴	职工代表监事	女	1985年12月	2021年4月7日	2024年4月6日	58.16	否
代彤	副总裁兼总工程师	男	1968年5月	2021年4月7日	2024年4月6日	49.06	否
冼永蓬	财务总监	男	1978年10月	2021年4月7日	2024年4月6日	38.74	否
聂世芳	董事会秘书	女	1987年9月	2021年4月7日	2024年4月6日	32.67	否
董事会人数:						9	
监事会人数:						3	
高级管理人员人数:						6	

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系:

黄华华、马微及刘浪为一致行动人，共同控制公司。除此之外，公司董事、监事、高级管理人员之间不存在关联关系。

(二) 持股情况

单位：股

姓名	职务	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%	期末持有股票期权数量	期末被授予的限制性股票数量	期末持有无限售股份数量
黄华华	董事长	25,286,468	0	25,286,468	16.4854%	0	0	6,321,617
马微	董事、总裁	11,104,656	0	11,104,656	7.2396%	0	0	2,776,164
杨卫	董事	4,190,436	0	4,190,436	2.7319%	0	0	1,047,609
李盛涛	董事、副总裁	3,105,412	0	3,105,412	2.0246%	0	0	776,353
陈军	董事、副总裁	412,853	0	412,853	0.2692%	0	0	103,213
程诗凯	董事	0	0	0	0	0	0	0

刘云	独立董事	0	0	0	0	0	0	0
刘志强	独立董事	0	0	0	0	0	0	0
罗雄	独立董事	0	0	0	0	0	0	0
龙浩	监事会主席	2,844,364	0	2,844,364	1.8544%	0	0	711,091
李然	监事	0	0	0	0%	0	0	0
印琴琴	职工代表监事	0	0	0	0%	0	0	0
代彤	副总裁兼总工程师	2,693,852	0	2,693,852	1.7562%	0	0	673,463
冼永蓬	财务总监	0	0	0	0%	0	0	0
聂世芳	董事会秘书	0	0	0	0%	0	0	0
合计	-	49,638,041	-	49,638,041	32.3613%	0	0	12,409,510

(三) 变动情况

信息统计	董事长是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	总经理是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	董事会秘书是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	财务总监是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	独立董事是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况：

适用 不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
杨卫	副总裁、董事	离任	董事	工作调整
陈军	总裁助理	新任	董事、副总裁	工作调整

报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况：

适用 不适用

陈军先生，1976年12月生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于重庆交通大学桥梁与隧道工程专业，本科学历。桥隧专业正高级工程师，重庆市江北区中青年创新拔尖人才。2000年7月至2003年12月，任云南省公路桥梁工程公司隧道分公司技术管理员；2004年1月至2010年9月，任林同棧国际工程咨询（中国）有限公司工程师；2010年11月至2011年12月，任中设有限工程师；2011年12月至2022年1月，历任中设咨询工程师、贵州分公司负责人、总裁助理；2014年9月至2021年12月，任中设咨询职工代表监事。2022年1月至今任中设咨询董事、副总裁。

董事、监事和高级管理人员报酬的决策程序、报酬确定依据以及实际支付情况：

根据2021年4月7日公司2020年度股东大会审议通过的《关于公司董事、监事及高级管理人员薪酬方案议案》：

1、非独立董事薪酬公司董事（非独立董事）按照其在公司所担任的职务领取职务薪酬，薪酬标准以其担任具体职务按公司相关薪酬制度确定，不另外就董事职务在公司领取董事报酬。

2、独立董事薪酬公司独立董事的薪酬为人民币7万元/年（税前）。

3、监事薪酬公司监事按照其在公司所担任的职务领取职务薪酬，薪酬标准以其担任具体职务按公司相关薪酬制度确定，不另外就监事职务在公司领取董事报酬。

4、高级管理人员薪酬公司高级管理人员根据其所在公司所担任具体职务按公司相关薪酬制度领取薪酬。

本年度公司董事、监事及高级管理人员具体年度薪酬请查阅本年报第八节一、（一）董监高基本情况相关内容。

（四） 股权激励情况

适用 不适用

二、 员工情况

（一） 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	33	4	5	32
财务人员	12	2	3	11
技术人员	515	133	153	495
销售人员	24	6	5	25
行政人员	51	7	19	39
员工总计	635	152	185	602

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	2	2
硕士	62	55
本科	356	349
专科及以下	215	196
员工总计	635	602

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况：

1、人员变动：报告期内，公司认定了王杰等 42 名核心员工，核心员工未发生变动。2022 年宏观经济下行，尤其建筑业务受行业影响较大，建筑专业人员由于自身原因流动频繁，公司基于战略发展需要，相继关闭江苏、福建和深圳分公司。在低迷的经济形势和困顿的发展环境中，公司通过努力经营、科学管理，尽力保障员工福利收入；同时通过组织架构改革、提高人力资源优化配置及持续完善企业激励机制等方式，稳定核心人才队伍。

2、薪酬政策：2022 年，继续深入优化公司薪酬和绩效管理改革，在连续几年疫情影响经济形势持续恶化和行业发展愈加艰难的情况下，企业不降薪不裁员，一直努力保障员工既有福利和稳定收入，增强员工归属感，践行上市企业社会责任，同时对企业核心人员和技术骨干进行多方式激励，以保持其工作积极性和创造力。

3、培训计划：2022 年，除常规性地组织各种内外部培训，积极外派中高级人才参与各种行业协会、论坛及新技术培训，持续激励员工积极考取各种专业注册资格和持续提升专业职称等级外，公司

还特别针对中高级管理及职能部门人员的需要购买了系列管理课程进行学习，为公司科学高效管理助力。

4、**离退休职工**：2022年无申报的离退休人员。截至报告期末，不存在需公司承担费用的离退休职工。

劳务外包情况：

适用 不适用

(二) 核心员工（公司及控股子公司）基本情况及变动情况

适用 不适用

单位：股

姓名	变动情况	任职	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数
王杰	新增	总规划师/城市发展中心主任	49,890.00	-5,957.00	43,933.00
周亚虎	新增	财务金融中心副主任	0	43,948.00	43,948.00
侯亚芹	新增	科研院副院长	540,305.00	-38,300.00	502,005.00
刘祥宇	新增	市场运营部副部长	0	0	0
郑建红	新增	道路总工程师	93,536.00	-18,123.00	75,413.00
李科	新增	市场运营部副部长	126,017.00	-58,883.00	67,134.00
谭碧红	新增	城市发展研究中心副主任工程师	0	0	0
吴德军	新增	工程咨询事业部总经理	37,415.00	100.00	37,515.00
徐伟	新增	工程咨询事业部副总经理	0	0	0
杨洁	新增	综合行政部副部长	0	0	0
颜钟	新增	城市更新所副主任工程师	0	0	0
王之晓	新增	研发总监	0	0	0
伍宁	新增	艺术总监兼景观所所长	0	0	0
杨丁	新增	电气专业副总工兼电气设计所所长	354,829.00	0	354,829.00
米翔	新增	成渝区域中心总经理	0	0	0
周婷婷	新增	市政交通所副所长	0	0	0
张耀成	新增	城市更新所副所长	0	0	0
田晋豪	新增	造价所副所长	0	0	0
刘中燕	新增	财务金融中心副主任	0	0	0
马晓霞	新增	总工办主任	0	0	0
胡颖	新增	造价所副主任工程师	0	0	0
何晓君	新增	云南分公司总经理	1,492,662.00	-671,631.00	821,031.00
方宇	新增	成都分公司总经理	0	0	0
魏武强	新增	海南分公司设计师	0	0	0
朱大体	新增	勘察测绘所所长	0	0	0
周莉	新增	证券法务部副部长	0	0	0
郎惠芳	新增	城市更新所所长	50,000.00	0	50,000.00
吴海锋	新增	市政交通所主任工程师	0	0	0
张宇波	新增	总建筑师	682,817.00	0	682,817.00
张薇薇	新增	市场运营部部长	0	0	0
喻秋丰	新增	市场运营部副部长	162,144.00	10,100.00	172,244.00
李量	新增	标准规范研究中心主任工程师	144,829.00	-140,729.00	4,100.00
白锐	新增	工程技术研究中心副部长	0	0	0

张玲	新增	综合行政部部长	0	0	0
赵光荣	新增	农林水利所所长	0	0	0
杜汶霖	新增	勘察测绘所副所长	4,063.00	0	4,063.00
廖翱	新增	岩土所所长	0	0	0
王超	新增	中检检测副总经理	0	0	0
靳国胜	新增	中检检测总工程师	0	0	0
殷迅	新增	中检检测综合检测三所所长	0	0	0
王晖	新增	中设培杰经理	0	0	0
刘鹏飞	新增	中设培杰职工代表监事	0	0	0

核心员工的变动对公司的影响及应对措施:

适用 不适用

三、 报告期后更新情况

适用 不适用

第九节 行业信息

环境治理公司 医药制造公司 软件和信息技术服务公司
计算机、通信和其他电子设备制造公司 专业技术服务公司 零售公司 化工公司
锂电池公司 建筑公司 不适用

专业技术服务公司

一、 主要服务内容

适用 不适用

服务内容	服务对象	服务类型	细分领域
为工程建设的规划、设计、施工、运营及综合治理等，对地形、地质及水文等要素进行测绘、勘察、测试及综合评定，并提供可行性评价与建设所需要的勘察成果资料，以及进行岩土工程勘察、设计、处理、监测的技术活动	政府机构、事业单位、城投公司、国有企业及其他工程项目业主方	工程勘察服务	M7482
根据客户需求，提供城市道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、水厂及污水处理厂、城市综合管网工程、环境卫生工程、燃气热力工程、公共交通工程及道路景观工程设计，业务涵盖可行性研究、专项规划、方案设计、初步设计、施工图设计以及工程施工现场的技术支持服务。	政府机构、事业单位、城投公司、国有企业及其他工程项目业主方	市政工程设计服务	M7482
根据客户需求、工程所在地基础资料等信息，为客户提供工程前期的可行性研究、工程项目策划、工程项目规划、工程项目建筑方案设计、工程项目施工图设计、室内设计等服务，以及工程施工现场的技术支持服务，还包括配合工程全过程中的手续申报、资源推介等全方面的咨询服务。	政府机构、事业单位、城投公司、国有企业及其他工程项目业主方	建筑工程设计服务	M7482
根据客户、项目需求，提供专业的园林景观设计；根据国家与地方法规，上位规划和客户需求等信息，提供从区域到具体地块的全方位的规划服务，包括城镇体系规划、城乡总体规划、控制性详细规划、修建性详细规划、产业与功能策划、城市专项研究、城市设计、概念性城市规划设计、规划咨询等技术服务。	政府机构、事业单位、城投公司、国有企业及其他工程项目业主方	其他工程设计服务	M7842
市政道路、市政桥隧、公路（含桥梁隧道）、钢结构、地基基础等工程检测技术服务。	政府机构、事业单位、城投公司、国有企业及其他工程项目业主方	工程检测	M7481
受建设单位委托，依据国家规范及相关合同规定，在施工阶段对建设工程质量、造价、进度实施监控等专业化服务	政府机构、事业单位、城投公司、国有企业及其他工程	工程监理服务	M7481

	项目业主方		
在建设单位授权范围内，代表建设单位对工程建设过程中的设计、招投标、施工、竣工验收、项目后评政府机构、事业单位、城投公司、国有企业及其他工程项目业主工程项目管理服务	政府机构、事业单位、城投公司、国有企业及其他工程项目业主方	工程项目管理服务	M7481
通过融合自身在工程咨询各领域中的专业能力与业务技术，将项目策划、项目管理、前期咨询、勘察设计、招标代理、造价咨询、工程监理等业务流程整合起来，在工程建设全周期内为客户提供全过程、一体化的咨询服务	政府机构、事业单位、城投公司、国有企业及其他工程项目业主方	全过程工程服务	M7841

二、 资质与业务许可

√适用 □不适用

名称	发证机构	资质等级	许可的业务范围	发证日期	到期日期
工程咨询单位资信证书	重庆工程咨询协会	建筑专业乙级	（一）规划咨询：含总体规划、专项规划、区域规划及行业规划的编制； （二）项目咨询：含项目投资机会研究、投融资策划，项目建议书（预可行性研究）、项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告的编制，政府和社会资本合作（PPP）项目咨询等；（三）评估咨询：各级政府及有关部门委托的对规划、项目建议书、可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、PPP项目实施方案、初步设计的评估，规划和项目中期评价、后评价，项目概预决算审查，及其他履行投资管理职能所需的专业技术服务；（四）全过程工程咨询：采用多种服务方式组合，为项目决策、实施和运营持续提供局部或整体解决方案以及管理服务。有关工程设计、工程造价、工程监理等资格，由国务院有关主管部门认定。	2022年12月31日	2025年12月30日
工程咨询单位资信证书	重庆工程咨询协会	公路专业乙级	（一）规划咨询：含总体规划、专项规划、区域规划及行业规划的编制； （二）项目咨询：含项目投资机会研究、投融资策划，项目建议书（预可行性研究）、项目可行性研究报告、项	2022年12月31日	2025年12月30日

			目申请报告、资金申请报告的编制，政府和社会资本合作（PPP）项目咨询等；（三）评估咨询：各级政府及有关部门委托的对规划、项目建议书、可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、PPP 项目实施方案、初步设计的评估，规划和项目中期评价、后评价，项目概预算审查，及其他履行投资管理职能所需的专业技术服务；（四）全过程工程咨询：采用多种服务方式组合，为项目决策、实施和运营持续提供局部或整体解决方案以及管理服务。有关工程设计、工程造价、工程监理等资格，由国务院有关主管部门认定。		
重庆市建设工程质量检测机构资质证书	重庆市住房和城乡建设委员会	/	见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测、建筑门窗检测、室内环境质量检测、建筑节能检测、市政道路工程检测、市政桥梁工程检测、建筑制品检测	2021年3月9日	2024年3月8日

1、公司持有的“工程咨询单位资信乙级证书”于 2022 年 12 月 31 日到期，按照重庆工程咨询协会发布的《重庆工程咨询协会公告[2022]年第 2 号》相关要求，公司于 2022 年 11 月对“建筑专业乙级和公路专业乙级”进行了重新申报，并于 2022 年 12 月 28 日成功获批。

2、全资子公司中检检测于 2022 年 9 月对现有资质进行了扩项，通过了包含见证取样检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、建筑门窗检测、室内环境质量检测、建筑节能检测、市政道路工程检测、地基基础工程检测等 8 个大项，新增参数 342 个，大大提升了检测范围及能力。

三、 专业技术与技能

√适用 □不适用

(1) 报告期内，公司新增实用新型专利 5 项，具体情况如下：

序号	名称	类型	专利号	专利权人	授权日期	取得方式
1	菱形框架生态护坡	实用新型	202122572360.7	中设工程咨询（重庆）股份有限公司	2022.02.15	自主研发
2	可以实现动态控流的污水处理系统	实用新型	202221559499.6	中设工程咨询（重庆）股份有	2022.10.04	自主研发

				限公司		
3	江河取净水一体化系统	实用新型	202221611569.8	中设工程咨询 (重庆)股份有限公司	2022.12.27	自主研发
4	桥梁预应力钢束加固结构	实用新型	202221778472.6	中设工程咨询 (重庆)股份有限公司	2022.11.08	自主研发
5	污水处理系统	实用新型	202222051872.3	中设工程咨询 (重庆)股份有限公司	2022.11.08	自主研发

(2) 报告期内, 公司“排水检查井”和“浅埋暗挖大断面隧道上跨既有隧道结构”桥梁铺装层防水排水结构“失效 3 项实用新型专利失效。到期失效专利技术过时不再使用或已有新的技术替代, 对公司经营业务开展影响较小。

四、 核心专业设备和软件

适用 不适用

五、 研发情况

(一) 研发模式

公司一直践行科学发展观, 注重健全企业技术创新体系, 建立完善的研发制度, 企业的技术自主创新能力不断增强。为了进一步提高公司工程咨询领域技术服务水平, 凭借自身人才和技术研发优势, 集思广益, 提出有研究价值和研究意义的课题, 通过在重庆市科技局、重庆市住建委等上级行政主管部门研发课题立项或者企业自主立项后开展研发工作, 研发过程中合理配置研发资源, 强化专业协同, 形成知识结构互补, 实现信息和资源共享, 大幅提高研发效率, 研发成果对公司主营业务具有支撑性价值。

(二) 研发机构设置及研发人员构成

公司通过设立有独立具有自主研发能力的技术创新机构开展研发工作。报告期主要设置研究院(下设工程技术研究中心、标准规范研究中心、智慧云数据中心)、城市发展研究中心具体进行研发工作。研发人员构成如下:

教育程度	期初人数	期末人数
博士	1	1
硕士	14	12
本科	21	31
专科及以下	8	6
研发人员总计	44	50
研发人员占员工总量的比例 (%)	6.93%	8.31%

(三) 研发情况

报告期内，完成、延续及新增的研发立项共 12 项，其中《重庆中小桥巡检动态健康数据系统研究》《基于 AI 技术的市政电气自动化设计系统研发及应用》等已取得研究成果。依托上述研发成果，为公司储备核心技术，增强市场竞争力。未来公司将继续加强研发力度，与公司整体经营共同发展、相得益彰。

六、 技术人员

(1) 截止报告期末，公司专业技术人员共计 495 名，占公司员工总数的 82%，其中研发技术人员 50 名，生产技术人员 445。

(2) 截止报告期末，公司注册建筑师、注册结构工程师、注册土木工程师（岩土）、注册公用设备工程师（暖通空调）、注册公用设备工程师（给水排水）、注册公用设备工程师（供配电）、注册监理工程师、注册建造师、注册造价工程师、咨询工程师（投资）、注册城市规划师等共计 127 人次。

七、 业务外包

√适用 □不适用

报告期内，公司重大项目业务外包情况如下：

单位：万元

合同名称	签订时间	合同审定金额（万元）	供应商	合作内容（采购内容）	合作模式	交易金额（采购合同金额）	结算方式	供应商资质	与公司是否存在关联关系	相关业务的质量控制机制和标准的改进情况	核心技术的保密措施	采购总额	成本占比
长江北岸（塔子山至金科太阳海岸段）岸线生态综合修复工程（初设及施工图设计）	2022.5	3,143.2	林同棣国际工程咨询（中国）有限公司	水环境生态修复工程技术咨询服务	签订采购合同，一单一签	12	包干价	1、设计资质：公路行业特大桥梁甲级，水利行业灌溉排涝乙级，公路行业公路甲级，水利行业引调水乙级，水利行业水土保持乙级，水利行业城市防洪乙级；环境工程污染修复工程乙级，市政行业城镇燃气工程乙级，农林行业农业综合开发生态工程乙级，市政行业轨道交通工程甲级，市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级，风景园林工程设计专项甲级，建筑行业建筑工程甲级，水利行业丙级； 2、勘察资质：工程勘察专业类岩土工程勘察甲级，工程勘察专业类岩土工程设计甲级，工程勘察专业类水文地质勘察乙级，工程勘察专业类工程测量乙级，劳务类工程钻探； 3、建筑业企业资质：市政公用工程施工总承包壹级	否	在采购协议中明确约定质量要求条款，同时监督人/项目负责人将对成果进行验收确认	在采购协议中明确知识产权及保密条款	1,167	37%

			重庆市设计院有限公司	市政工程 BIM技术咨询	签订采 购合 同，一 单一签	40	包干价	<p>1、设计资质：市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级，市政行业城镇燃气工程甲级，建筑行业建筑工程甲级，风景园林工程设计专项甲级；</p> <p>2、勘察资质：工程勘察专业类岩土工程甲级，工程勘察专业类工程测量乙级</p>	否	在采购协议中明确约定质量要求条款，同时监督人/项目负责人将对成果进行验收确认	在采购协议中明确知识产权及保密条款		
			重庆纵横工程设计有限公司	星岭隧道1座；桥梁5座（1#~5#桥）技术服务	签订采 购合 同，一 单一签	392.9	<p>项目建安费约为350000万元，经测算本次工程技术服务内容建安费约为7000万元，占整个项目建安费的20%，乙方完成本合同第4条约定的工作内容，相关费用记取按初设、施工图阶段系数取值0.2，下浮系数取值0.5，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.0，技术咨询服务费：最终审定设计费×0.2×（1-0.5），暂估技术咨询服务费392.9万元</p>	<p>1、设计资质：公路行业公路乙级，市政行业城市隧道工程甲级，市政行业道路工程甲级，市政行业桥梁工程甲级，市政行业排水工程甲级，风景园林工程设计专项甲级，电力行业变电工程丙级，市政行业给水工程乙级，环境工程污染治理修复工程乙级，水利行业丙级，电力行业送电工程丙级，建筑行业建筑工程乙级；</p> <p>2、勘察资质：工程勘察专业类岩土工程勘察乙级；</p> <p>3、建筑业企业资质：环保工程专业承包叁级。</p>	否	在采购协议中明确约定质量要求条款，同时监督人/项目负责人将对成果进行验收确认	在采购协议中明确知识产权及保密条款		

			太极计算机股份有限公司	智慧城市相关技术咨询 服务	签订采 购合 同，一 单一签	30	包干价	1、设计资质：电子通信广电行业 电子系统工程甲级,建筑智能化系 统设计专项甲级; 2、建筑业企业资质：机电工程施 工总承包 叁级,特种工程专业承 包结构补强不分等级,建筑机电安 装工程专业承包 叁级,建筑工程 施工总承包叁级	否	在采购 协议中 明确约 定质量 要求条 款,同时 监督人/ 项目负 责人将 对成果 进行验 收确认	在采购 协议中 明确 知识产 权及保 密条 款		
			重庆市市政设计研究院有限公司	塔子山隧道 和2处半开 敞结构的土 建部分(含 半开敞结构 对应范围 的高边坡 专项设计)、 全线的路 基工程(不 含支挡结 构)技术咨 询服务	签订采 购合 同,一 单一签	589.35	项目建安费约为 350000万元,经 测算本次工程技 术服务内容建安 费约为87500万 元,占整个项目 建安费的25%, 乙方完成本合 同第4条约定的 工作内容,相关 费用记取按初 设、施工图阶 段系数取值0.25, 下浮系数取值 0.4,专业调整 系数1.0,工程 复杂程度调整 系数1.0,技术 咨询服务费:最 终审定设计费 ×0.25×(1-0.4), 咨询服务费暂 估589.35万 元	1、设计资质:公路行业公路乙 级,风景园林工程 设计专项甲级, 市政行业(燃气 工程、轨道交 通工程除外)甲 级,建筑行业建 筑工程甲级; 2、勘察资质:工 程勘察综合类 甲级	否	在采购 协议中 明确约 定质量 要求条 款,同时 监督人/ 项目负 责人将 对成果 进行验 收确认	在采购 协议中 明确 知识产 权及保 密条 款		

			恒亦明 (重庆) 科技有限公司	隧道机电部分(不含强电)技术服务	签订采购合同, 一单一签	35	包干价	/	否	在采购协议中明确约定质量要求条款, 同时监督人/项目负责人将对成果进行验收确认	在采购协议中明确知识产权及保密条款		
			重庆善若水工程咨询有限公司	生态修复及风景园林专业初步设计阶段、施工图阶段部分制图服务	签订采购合同, 一单一签	28	单价乘以完成工作量	/	否	在采购协议中明确约定质量要求条款, 同时监督人/项目负责人将对成果进行验收确认	在采购协议中明确知识产权及保密条款		
			重庆平安标牌制作有限公司	生态修复及风景园林专业初步设计阶段、施工图阶段部分制图服务	签订采购合同, 一单一签	5.225	单价乘以完成工作量	建筑业企业资质: 建筑装修装饰工程专业承包贰级, 钢结构工程专业承包叁级	否	在采购协议中明确约定质量要求条款, 同时监督人/项目负责人将对成果进行验收确认	在采购协议中明确知识产权及保密条款		

			重庆知了工程安全技术咨询有限公司	施工组织设计技术咨询（一期）	签订采购合同，一单一签	13	包干价	/	否	在采购协议中明确约定质量要求条款，同时监督人/项目负责人将对成果进行验收确认	在采购协议中明确知识产权及保密条款		
			重庆中泰工程咨询有限公司	水利生态修复中消落带治理咨询（一期）	签订采购合同，一单一签	22	包干价	1、设计资质：水利行业丙级； 2、工程勘察专业类岩土工程乙级，工程勘察专业类工程测量乙级	否	在采购协议中明确约定质量要求条款，同时监督人/项目负责人将对成果进行验收确认	在采购协议中明确知识产权及保密条款		

八、 特殊用工

适用 不适用

九、 子公司管控

适用 不适用

十、 诉讼与仲裁

适用 不适用

十一、 项目情况

（一）报告期内订单情况

报告期内，公司新增订单约 400 项，合计金额约 2 亿；其中，截至 2022 年 12 月 31 日已中标尚未签订合同的订单 21 项，合计金额约 550 万元。报告期内，市政勘察设计订单新增 30 余项，合计金额 5,900 余万元；建筑勘察设计订单新增 19 项，合计金额 2,800 余万元；其他勘察设计订单新增 20 余项，合计金额 1,200 余万元；其他咨询订单新增约 40 项，合计金额 3,000 余万元；工程检测订单新增 90 余项，合计金额 5,300 余万元；施工图审查订单新增 200 余项，合计金额约 780 万元。

报告期内，确认收入的订单 800 余项，合计确认收入金额 16,670.45 万元；其中，市政勘察设计类确认收入订单 200 余项，合计确认收入金额 5,368.35 万元；建筑勘察设计类确认收入订单 80 项，合计确认收入金额 2,307.56 万元；其他勘察设计类确认收入订单约 70 项，合计确认收入金额 552.04 万元；其他咨询类确认收入订单 90 余项，合计确认收入金额 3,785.25 万元；工程检测类确认收入订单约 160 项，合计确认收入金额 4,146.32 万元；施工图审查类收入确认订单 190 余项，合计确认收入金额 500.21 万元；其他业务确认收入 10.70 万元。

报告期内，期末在手订单约 1,100 余项，合计未确认收入金额约 8 亿；其中，市政勘察设计类在手订单约 600 余项，合计未确认收入金额约 4.39 亿；建筑勘察设计类在手订单约 160 项，合计未确认收入金额约 1.3 亿；其他勘察设计类在手订单约 45 项，合计未确认收入金额约 1,900 万元；其他咨询类在手订单约 100 余项，合计未确认收入金额约 9,900 万元；工程检测类在手订单约 160 项，合计未确认收入金额约 1.1 亿元；施工图审查类在手订单约 100 余项目，合计未确认收入金额约 580 万元。

（二）报告期内订单金额占公司最近一个会计年度经审计营业收入 10%以上的正在履行的订单情况如下：

单位：万元

序号	合同名称	签订时间	合同审定金额（万元）	业务类型	项目执行进度	本期确认收入（万	累计确认收入（万	累计收款（万元）
----	------	------	------------	------	--------	----------	----------	----------

						元)	元)	
1	长江北岸（塔子山至金科太阳海岸段）岸线生态综合修复工程(初设及施工图设计)	2022.5	3,143.2（合同总金额3,929万元，其中公司占比80%；联合体成员单位占比20%）	市政勘察设计	52.18%	1,640.24	1,640.24	1,300.80
2	装配式建筑及建筑配件生产厂房建设项目	2019.11	3,648	其他咨询	55.00%	605.38	2,006.55	1,501.97
3	贵州脱贫攻坚城乡供水巩固提升工程威宁自治县项目勘察设计合同	2019.7	3,603.1	其他勘察设计	95.00%	0	3,422.95	1,810
4	协同创新区六横线等市政道路工程EPC、二期房建-北理工重庆创新中心EPC、联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）EPC全过程工程咨询	2020.8	3,258	其他咨询	23.13%	523.80	753.41	829.02
5	蔡家隧道工程设计	2021.6	2,458.934461	市政勘察设计	15.00%	0	368.84	0
	蔡家隧道工程设计联合体补充协议书	2021.8	302.824441	市政勘察设计	15.00%	0	45.42	0
6	东区后山道路工程-炳东线工程	2018.11	2,338.98	市政勘察设计	60.00%	0	1,403.39	333.898
7	重庆邮电大学一场所两高地建设项目全过程工程咨询	2021.8.12	2,191.61	其他咨询	9.04%	198.14	198.14	325.1308
8	创新经济走廊公司2021年部分市政项目	2020.4	2,051.19	工程检测	8.78%	180	180	0

9	山西转型综合改革示范区阳曲产业园区 GYXQ-01-02 片区（赵庄）开发方案设计	2018.8	1,897.9	建筑勘察设计	42.43%	0	805.186293	407.58
10	重庆轨道交通 15 号线一期工程质量检测（二标段）	2021.5.28	1,894.34	工程检测	40.12%	380	760	18.793242

十二、工程技术

√适用 □不适用

（一）公司从事的勘察、设计、工程咨询、监理、检测、施工等业务不存在股本、股东资质、股东结构等方面的特殊规定；公司资质存续期内不存在暂时不满足条件的情形。

（二）公司跨区域承接业务均已办理相关备案手续，相关程序完备。

（三）报告期内，公司履行的工程监理业务合同中前五大项目情况如下：

1、重庆邮电大学一场所两高地建设项目全过程咨询监理部分，项目位于重庆市南岸区，项目总建筑面积 134,013 平方米，包括大数据试验场，小南部校区教学楼，学习资源中心，学生素质发展中心，学生公寓，学生食堂及相关配套工程。结构形式为框架结构。该项目复杂程度系数 1.15，专业系数 1.0，高程系数 1.0，合同金额为 560 万元

2、重庆移通学院綦江校区监理项目，项目位于重庆市綦江区，规划用地面积 678412.33 m²，建筑面积 500,167 m²，包含学生宿舍、教学楼、配套用房。结构形式为框架结构。该项目复杂程度系数 1.15，专业系数 1.0，高程系数 1.0，合同金额为 450.1503 万元

3、山东科技大学泰山科技学院项目监理，项目包含食堂、公寓、教学楼及周边环境，总建筑面积 196,385.88 平方米。该项目复杂程度系数 1.15，专业系数 1.0，高程系数 1.0。合同金额为 196.38588 万元。

4、重庆恒大御澜庭监理项目，续建项目，项目位于重庆市璧山区，总建筑面积约 260,000 平方米，项目包括高层住宅、商业、商业配套、地下室等组成，部分为精装修标准。该项目复杂程度系数 1.15，专业系数 1.0，高程系数 1.0。合同金额 153.3 万元。

5、中建南宸玖樾项目一期监理项目，续建项目，项目位于重庆市巴南区龙洲湾街道，建筑面积 136,000 平方米，项目包括展示区、S32、S33 地块。该项目复杂程度系数 1.15，专业系数 1.0，高程系数 1.0。合同金额 156.4 万元。

（四）EPC 总承包业务情况

公司在 EPC 项目的实施管理过程中严格控制风险，各项管理工作按基本建设程序及相关法律法规

执行，目前公司 EPC 项目未出现任何违法违规行，未出现质量安全事故及社会事件。公司通过招投标方式取得项目后，在规定期限内签订了 EPC 总承包合同，EPC 项目的设计工作由公司设计部门负责完成，施工管理工作由公司工程部负责统筹管理，具体现场施工工作根据合同的约定执行：与施工单位联合体投标的项目一般由联合体施工方负责施工，其它项目一般由我司在自身施工资质允许范围内组织施工，需要进行分包的我司依法进行专业分包或劳务分包，公司不允许任何转包及挂靠行为。

为做好 EPC 项目的风险控制，特别是施工阶段风险，公司采取了以下措施：

1、造价风险控制措施：首先在对项目的选择上，公司优先选择非固定总价合同；对于前期调查资料充分、水文地质情况稳定、影响因素少的项目，在经过公司技术及造价分析后才能签订固定总价合同。在项目成本控制方面，公司在选择材料供应商和劳务供应商时进行了市场价格调查及多方面比较，施工阶段同时通过合理的施工组织和计划安排，确保项目利润。

2、资金风险控制措施：公司目前选择的 EPC 项目在工程款支付上相对比较合理，业主单位资金情况比较能够保障，在供方合同签订中，公司也做好了支付风险的合理规避。在项目实施过程中项目管理人员及时与业主及分包方进行相关支付计划的沟通，保障资金支付满足现场项目推进的需要。此外，公司在项目管理过程中也进行了相应的资金计划安排，能确保项目资金及时到位和支付，不会出现大的资金风险。

3、质量安全风险控制措施：项目开工前均购买了相应的工程保险，并要求分包单位按规定购买工伤及意外伤害险。项目开工前和重要分部分项工程施工前，公司组织进行设计图纸会审及技术交底，组织施工项目部编制相关专项施工技术和安全方案，并严格报审和审查程序，对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项方案并组织专家进行论证通过后实施。施工过程中公司加强现场管理，相关领导和部门定期进行质量安全巡查，发现问题及时组织项目部进行了整改。

4、工程进度风险控制措施：EPC 合同签订后，公司工程管理人员针对项目要求编制了有针对性的实施性工作计划，在设计工作中通过选用合适的工艺和技术，确保现场施工的可实施性。同时，也加强了现场环境调查及施工准备工作，及时向设计部门反馈相关信息，帮助提高设计质量。项目开工后，公司通过严格控制施工计划文件的编制质量，做好对计划的跟踪执行和考核工作，有效的确保了工程进度。当出现非公司原因造成的工期延误时，公司也及时做好了资料收集和工期索赔工作，确保不出现大的工期风险。

目前公司进行中 EPC 总承包项目主要有装配式建筑及建筑装配件生产厂房建设项目，以上项目在实施过程中均做到了合法合规，具体施工分包情况见下表：

EPC 项目施工分包情况统计表

EPC 项目名称	合同金额 (万元)	分包类型	分包单位	选择方式	备注
泓蓁装配式建	一期合同	劳务分包	重庆恒瑞建筑劳务有限公司	比选	目前项目一

筑及建筑装配 件生产厂房建 设项目	金额暂估	专业分包	重庆九维运输有限公司	市场比价	期工程已完 工
	1400 万 元, 预计	专业分包	重庆实信建筑工程有限公司	比选	
	结算额 1900 万元	专业分包	重庆晨曦消防设备有限公司	比选	

十三、 质检技术服务

√适用 □不适用

1、重庆市住房和城乡建设委员会通过专项检查、视频监控、重庆市建设工程质量检测系统（BS 版）等手段对中检检测进行监督管理；2022 年 3 月重庆市江北区建设工程管理事务中心依据 2022 年度全市建设工程质量检测机构专项检查要求对中检检测进行了现场检查；4 月重庆市江北区市场监督管理局按照《重庆市检验检测机构现场监督检查表》内容要求对中检检测进行了现场监督检查；6 月重庆市江北区建设工程管理事务中心依据房屋安全鉴定行业专项治理行动的通知要求对中检检测进行了现场检查；7 月重庆市住房和城乡建设工程质量总站和重庆市江北区建设工程管理事务中心对中检检测开展了联合执法检查；11 月重庆市江北区建设工程管理事务中心依据《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第 141 号）、《重庆市建设工程质量检测管理规定》（渝建发〔2009〕123 号）和现行标准规范要求对中检检测进行了监督检查；中检检测严格按照相关规定提供检查资料，通过了全部检查。

2、中检检测制定了仪器设备校准计划，确保对仪器设备进行及时的校准以保证其准确性。中检检测通过参加外部能力验证、检测机构间比对、内部人员间比对、监督等质量监控活动，确保检测工作的质量得到保证和提升。中检检测制定了培训计划，按照计划有序实施，并得到了大力支持，收到了良好的效果；全年共组织培训 64 次，较大的提升了检测人员的技术水平。中检检测发布了公正性声明，并制定了《保证公正性和诚实性程序》和《保护客户秘密和所有权程序》以保证检测工作的公正性、科学性和先进性。

3、中检检测在报告期内未发放认证证书，共出具检测报告 134000 份，报告期的内检测能力约为 145,000 份，检测利用率约为 92.4%。

4、中检检测在报告期内购买易燃、易爆、剧毒等危险化学品，首先会通过重庆市易制爆危险化学品流向管理信息系统、易制毒化学品管理信息系统向重庆市江北区禁毒大队提出申请，然后严格按照易燃、易爆、剧毒等危险物品运输要求进行购买运输。最后严格按照中检检测制定的化学药品管理制度进行使用和储存。公安机关会定期对中检检测危化品的管理情况进行上门检查，确保管理持续可控。报告期内中检检测未发生重大安全事故。

十四、 测绘服务

适用 不适用

第十节 公司治理、内部控制和投资者保护

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
投资机构是否派驻董事	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

一、 公司治理

(一) 制度与评估

1、 公司治理基本状况

公司根据《公司法》《证券法》《北京证券交易所股票上市规则（试行）》《公司章程》等相关法律法规的要求，不断完善公司治理结构，健全公司各项治理制度。报告期内，公司修订完善了《中设工程咨询（重庆）股份有限公司独立董事工作制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司累积投票制度实施细则》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司利润分配管理制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司对外投资管理制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司对外担保管理制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司年报信息披露重大差错责任追究制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司内幕信息知情人登记管理制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司募集资金管理制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司投资者关系管理制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司投资者关系管理档案制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司防范控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司承诺管理制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司内部审计制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司信息披露事务管理制度》。

公司股东大会、董事会、监事会的召集、召开、表决程序均符合相关法律法规和《公司章程》的要求，且公司董事、监事和高级管理人员均严格按照相关法律、法规行使各自的权利和履行义务，公司重大生产经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行，能够确保公司各项生产经营活动的有序开展，确保公司发展战略的实施和经营目标的实现，保障公司股东特别是中小股东依法平等行使自身的合法权利。

报告期内，公司上述机构依法运作，未出现违法、违规现象和重大缺陷，能够切实履行应尽的职责和义务。

2、 公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

公司治理机制完善，建立了较为完善的内部管理制度，符合《公司法》《证券法》等法律法规及规范性文件的要求，能够严格按照《上市公司股东大会规则》的要求及公司制定的《股东大会议事规

则》召集、召开股东大会、履行通知义务，给所有股东提供合适的保护和平等权利保障。

报告期内，公司对《中设工程咨询（重庆）股份有限公司投资者关系管理制度》《中设工程咨询（重庆）股份有限公司投资者关系管理档案制度》等制度进行了修订，进一步规范了公司投资者关系管理工作。公司治理结构能够给所有的股东提供合适的保护以及能够保证股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利。

3、公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

报告期内，公司董监高变动、对外投资、关联交易、三会的召集、召开、表决程序符合有关法律法规的要求，且严格按照相关法律法规履行各自的权利和义务。公司重大决策均按照《公司章程》《关联交易管理办法》《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》等内部控制制度的规定和程序进行。

2022 年度，公司重大事项均按照《公司章程》及内部控制制度进行决策，履行了相应法律程序。公司重大事项均通过了公司董事会或股东大会审议，没有出现董事会、股东大会会议召集程序、表决方式违反法律、行政法规或者公司章程，或者决议内容违反公司章程的情形。

4、公司章程的修改情况

报告期内，公司共修订章程 1 次。修订情况如下：

2022 年 1 月 26 日，公司召开 2022 年第一次临时股东大会，审议通过了《关于修订〈中设工程咨询（重庆）股份有限公司章程〉的议案》，对《公司章程》做出修改，具体内容详见公司于 2022 年 1 月 13 日在北京证券交易所信息披露平台（<http://www.bse.cn/>）披露的《关于拟修订〈公司章程〉的公告（更正后）》（公告编号：2022-015）及《中设工程咨询（重庆）股份有限公司章程（更正后）》（公告编号：2022-016）。

（二） 三会运作情况

1、 三会召开情况

会议类型	报告期内会议召开的次数	经审议的重大事项（简要描述）
董事会	8	1、2022 年 1 月 6 日,公司召开第四届董事会第六次会议，审议通过以下议案： 《关于使用募集资金置换预先已投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金的议案》《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》《关于使用超募资金用于永久补充流动资金的议案》《关于使用募集资金向全资子公司增资实施募投项目的议案》《关于预计 2022 年度银行及非银行金融机构间接融资的议案》《关于预计 2022 年度银行及非银行金融机构间接融资关

关联方提供担保的议案》《关于预计 2022 年度公司为子公司提供担保的议案》《关于预计 2022 年日常性关联交易的议案》《关于拟续聘会计师事务所的议案》《关于提名陈军先生为公司董事候选人的议案》《关于聘任陈军先生为公司副总裁的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司章程>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司股东大会会议事规则>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司董事会议事规则>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司独立董事工作制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司关联交易管理办法>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司对外担保决策管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司对外投资管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司利润分配管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司累积投票制度实施细则>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司网络投票实施细则>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司募集资金管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司内幕信息知情人登记管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司年报信息披露重大差错责任追究制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司承诺管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司防范控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司投资者关系管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司董事会秘书工作细则>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司信息披露事务管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司内部审计制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司总经理工作细则>的议案》《关于提请召开公司 2022 年第一次临时股东大会的议案》。

2、2022 年 2 月 14 日,公司召开第四届董事会第七次会议, 审议通过以下议案:

《关于调整公司组织架构的议案》

3、2022 年 4 月 25 日, 公司召开第四届董事会第八次会议, 审议通过以下议案:

《关于公司 2021 年年度报告及年报摘要的议案》《关于公司 2021 年度董事会工作报告的议案》《关于公司 2021 年度总经理工作报告的议案》《关

于 2021 年度独立董事述职报告的议案》《关于公司 2021 年度财务决算报告的议案》《关于公司 2022 年度财务预算报告的议案》《关于公司 2021 年度利润分配预案的议案》《关于续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2022 年度审计机构的议案》《关于 2021 年度审计报告的议案》《关于 2021 年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告的议案》《关于 2021 年度控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用情况专项说明的议案》《关于 2021 年度内部控制自我评价报告的议案》《关于治理专项自查及规范活动相关情况的报告的议案》《关于公司 2022 年第一季度报告的议案》《关于提议召开 2021 年年度股东大会的议案》

4、2022 年 5 月 12 日，公司召开第四届董事会第九次会议，审议通过以下议案：

《关于公司回购股份方案的议案》《关于提请股东大会授权董事会办理本次回购股份相关事宜的议案》

5、2022 年 8 月 23 日，公司召开第四届董事会第十次会议，审议通过以下议案：

《关于 2022 年半年度报告及摘要的议案》《关于 2022 年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告的议案》《关于修订<投资者关系管理制度>的议案》《关于制定<投资者关系管理档案制度>的议案》

6、2022 年 9 月 29 日，公司召开第四届董事会第十一次会议，审议通过以下议案：

《关于修订<募集资金管理制度>的议案》《关于<中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划（草案）>及其摘要的议案》《关于<中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划管理办法>的议案》《关于提请股东大会授权董事会办理公司 2022 年第一期员工持股计划相关事宜的议案》《关于提请召开公司 2022 年第二次临时股东大会的议案》

7、2022 年 10 月 14 日，公司召开第四届董事会第十二次会议，审议通过以下议案：

《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划（草案）>及其摘要的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划管理办法>的议案》《关于拟认定公司核心员工的议案》

8、2022 年 10 月 27 日，公司召开第四届董事会第十三次会议，审议通过以下议案：

		《关于公司 2022 年第三季度报告的议案》
监事会	7	<p>1、2022 年 1 月 10 日，公司召开第四届监事会第四次会议，审议通过以下议案：</p> <p>《关于使用募集资金置换预先已投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金的议案》《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》《关于使用超募资金用于永久补充流动资金的议案》《关于使用募集资金向全资子公司增资实施募投项目的议案》《关于预计 2022 年日常性关联交易的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司监事会议事规则>的议案》</p> <p>2、2022 年 4 月 25 日，公司召开第四届监事会第五次会议，审议通过以下议案：</p> <p>《关于公司 2021 年年度报告及年报摘要的议案》《关于公司 2021 年度监事会工作报告的议案》《关于公司 2021 年度财务决算报告的议案》《关于公司 2022 年度财务预算报告的议案》《关于公司 2021 年度利润分配预案的议案》《关于 2021 年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告的议案》《关于 2021 年度控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用情况专项说明的议案》《关于 2021 年度内部控制自我评价报告的议案》《关于公司 2022 年第一季度报告的议案》</p> <p>3、2022 年 8 月 23 日，公司召开第四届监事会第六次会议，审议通过以下议案：</p> <p>《关于 2022 年半年度报告及摘要的议案》《关于 2022 年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告的议案》</p> <p>4、2022 年 9 月 29 日，公司召开第四届监事会第七次会议，审议通过以下议案：</p> <p>《关于<中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划（草案）>及其摘要的议案》《关于<中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划管理办法>的议案》</p> <p>5、2022 年 10 月 14 日，公司召开第四届监事会第八次会议，审议通过以下议案：</p> <p>《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划（草案）>及其摘要的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划管理办法>的议案》《关于拟认定公司核心员工的议案》</p> <p>6、2022 年 10 月 25 日，公司召开第四届监事会第九次会议，审议通过以</p>

		<p>下议案： 《关于对公司拟认定核心员工进行核查的议案》</p> <p>7、2022年10月27日，公司召开第四届监事会第十次会议，审议通过以下议案： 《关于公司2022年第三季度报告的议案》</p>
股东大会	3	<p>1、2022年1月25日，公司召开2022年第一次临时股东大会，审议通过以下议案： 《关于使用超募资金用于永久补充流动资金的议案》《关于拟续聘会计师事务所的议案》《关于提名陈军先生为公司董事候选人的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司章程>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司股东大会议事规则>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司董事会议事规则>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司独立董事工作制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司关联交易管理办法>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司对外担保决策管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司对外投资管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司利润分配管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司累积投票制度实施细则>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司网络投票实施细则>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司募集资金管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司内幕信息知情人登记管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司年报信息披露重大差错责任追究制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司承诺管理制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司防范控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用制度>的议案》《关于修订<中设工程咨询（重庆）股份有限公司监事会议事规则>的议案》</p> <p>2、2022年5月24日，公司召开2021年年度股东大会，审议通过以下议案： 《关于公司2021年年度报告及年报摘要的议案》《关于公司2021年度董事会工作报告的议案》《关于公司2021年度监事会工作报告的议案》 《关于2021年度独立董事述职报告的议案》《关于公司2021年度财务决算报告的议案》《关于公司2022年度财务预算报告的议案》《关于公司</p>

		<p>2021 年度利润分配预案的议案》《关于续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2022 年度审计机构的议案》《关于 2021 年度审计报告的议案》《关于 2021 年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告的议案》《关于 2021 年度控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用情况专项说明的议案》</p> <p>3、2022 年 11 月 1 日，公司召开 2022 年第二次临时股东大会，审议通过以下议案：</p> <p>《关于修订〈募集资金管理制度〉的议案》《关于修订〈中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划（草案）〉及其摘要的议案》《关于修订〈中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划管理办法〉的议案》《关于提请股东大会授权董事会办理公司 2022 年第一期员工持股计划相关事宜的议案》《关于拟认定公司核心员工的议案》</p>
--	--	---

2、三会的召集、召开、表决程序是否符合法律法规要求的评估意见

公司严格按照《公司法》《公司章程》《股东大会议事规则》的规定和要求，规范股东大会的召集、召开、表决程序。董事会能够依法召集、召开会议，并就重大事项形成一致决议。公司全体董事能够按照《董事会议事规则》等的规定，依法行使职权，勤勉尽责地履行职责和义务，熟悉有关法律法规，按时出席董事会和股东大会，认真审议各项议案，切实保护公司和股东的权益。监事能够按照《监事会议事规则》的要求认真履行职责，诚信、勤勉、尽责地对公司财务以及董事、高级管理人员履行职责的合法、合规性进行监督，切实维护公司及股东的合法权益。

（三）公司治理改进情况

报告期内，公司股东大会、董事会、监事会和管理层均严格按照《公司法》等法律法规和中国证监会相关法律法规的要求，独立履行各自的权利和义务，公司的重大生产经营决策、投资决策和财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行，未出现重大违法、违规行为，能够较好履行应尽的职责和义务。公司积极听取多方有利于改进公司治理的意见，并根据经营治理需要不断完善各项制度，不断提高公司治理水平。

（四）投资者关系管理情况

报告期内，公司按照中国证监会、全国股转系统及北京证券交易所的治理要求，对投资者关系管理持续关注，自觉履行信息披露义务，真实、准确、完整、及时地披露各项定期报告和临时股东大会决议、董事会决议、监事会决议、其他重大事项，确保公司股东、潜在投资者准确及时地掌握公司经

营、财务和内控等信息，加强投资者对公司的了解和认同。公司邮箱、电话、传真、网站均保持畅通，给予投资者耐心的解答，记录投资者提出的意见和建议，认真做好投资者管理工作，促进企业规范运作水平。公司通过积极参加业绩说明会以及投资者集体接待日等活动，在信息披露允许范围内，与投资者进行互动交流与沟通。

公司将继续通过规范和强化信息披露，加强与外部各界的信息沟通，规范资本市场运作，实现股东价值最大化和保护投资者利益。

二、 内部控制

(一) 董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

报告期内，公司未在董事会下设立专门委员会。

(二) 报告期内独立董事履行职责的情况

独立董事姓名	出席董事会次数	出席董事会方式	出席股东大会次数	出席股东大会方式
罗雄	8	现场	3	现场
刘志强	8	现场	3	现场
刘云	8	现场	3	现场

独立董事对公司有关事项是否提出异议：

是 否

独立董事对公司有关建议是否被采纳：

是 否

公司独立董事本着对公司和全体股东诚信和勤勉的态度，恪尽职守、勤勉尽责，积极出席相关会议，对各项议案进行认真审议，并依据自己的专业知识和能力做出独立、客观、公正的判断，对重大事项发表了独立意见，切实维护了公司和中小股东的利益。

(三) 监事会就年度内监督事项的意见

报告期内，公司董事会决策程序合规合法，股东大会、董事会决议得到较好落实。公司的董事、高管在年度的工作中，能够遵守国家有关的法律、法规及公司的各项规章制度，按照本年度提出的工作目标开展经营管理工作，为公司的发展尽职尽责。

(四) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

报告期内，公司产权明晰、权责明确、运作规范，严格遵守《公司法》和《公司章程》等法律法规和规章制度规范运作，逐步健全和完善公司法人治理结构，在业务、资产、人员、财务、机构方面均独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业，具体情况如下：

1、业务独立情况

公司拥有完整的业务体系，建立了与业务体系配套的管理制度和相应的职能机构，能够独立开展业务，在业务上独立获取收入和利润，具有独立自主的经营能力，不存在依赖控股股东、实际控制人及其他关联方进行生产经营的情形。

2、资产独立情况

公司具有独立完整的资产结构，具备与生产经营业务体系相配套的资产。截至报告期末，公司未以资产、信用为公司股东及其他关联方的债务提供担保，也未将公司的借款或授信额度转借给公司股东及其他关联方。公司资产独立完整、产权明晰，不存在资产、资金和其他资源被公司股东及其关联方占用而损害公司利益的情况。

3、人员独立情况

公司董事、监事及高级管理人员严格按照《公司法》《公司章程》的有关规定产生和任职，不存在控股股东及实际控制人超越公司董事会和股东大会做出人事任免的情形；公司总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员等均是公司专职人员，且在本公司领薪，均未在其他关联公司担任除董事、监事之外的职务，也未在其他关联公司领取报酬。公司建立了员工聘用、考评、晋升等完整的劳动用工制度，公司的劳动、人事及工资管理完全独立。

4、财务独立情况

公司设立了独立的财务部门，配备了专门的财务人员，建立了独立的会计核算体系，并制订了相应的财务管理制度；公司在银行单独开立账户，拥有独立的银行账号；公司作为独立的纳税人，依法独立纳税；公司独立做出财务决策，独立对外签订合同，不受股东或其他单位干预或控制。

5、机构独立情况

公司机构独立，按照建立规范法人治理结构的要求，已建立了股东大会、董事会、监事会等完善的法人治理结构。公司建立了符合自身生产经营需要的组织机构且运行良好，公司各部门独立履行职能，独立于控股股东及其控制的其他企业，不存在机构混同、混合经营、合署办公的情形。

(五) 内部控制制度的建设及实施情况

公司已建立了一套较为健全、完善的会计核算体系、财务管理和风险控制等内部控制管理制度，并能够得到有效执行，能够满足公司当前发展需要。同时，公司将根据发展情况，不断更新和完善相关制度，保障公司健康平稳运行。

(六) 年度报告差错责任追究制度相关情况

公司已于 2016 年 4 月 19 日召开第二届董事会第五次会议，审议通过了公司《年报信息披露重大差错责任追究制度》。董事会办公室负责举报的受理及审核、资料的搜集及汇总，由董事会负责裁决追究相关错误责任人。

报告期内，公司严格遵守执行制度中的相关规定，执行情况良好。公司进一步健全信息披露管理事务，提高公司规范化运作水平，增强信息披露的真实性、准确性、完整性和及时性，提高年报信息披露的质量和透明度。

(七) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用 不适用

报告期内，公司根据《关于公司董事、监事及高级管理人员薪酬方案》，高级管理人员的薪酬与考核以公司经济效益及工作目标为基础，根据公司年度经营计划和高级管理人员分管工作的职责，进行综合考核，根据考核结果确定高级管理人员的薪酬水平。

三、 投资者保护

(一) 公司股东大会实行累积投票制和网络投票安排的情况

适用 不适用

1、累积投票制安排情况

公司 2022 年第一次临时股东大会审议通过了《关于提名陈军先生为公司董事候选人的议案》，本次选举非独立董事采用了累积投票制。

2、网络投票安排情况

公司于 2022 年第一次临时股东大会，审议《关于使用超募资金用于永久补充流动资金的议案》等议案，本次会议采取现场+网络投票方式召开。具体内容详见公司于 2022 年 1 月 10 日在北京证券交易所信息披露平台（<http://www.bse.cn/>）披露的《关于召开 2022 年第一次临时股东大会通知公告（提供网络投票）》（公告编号：2022-037）。

公司于 2021 年年度股东大会，审议《关于公司 2021 年年度报告及年报摘要的议案》等议案，本次会议采取现场+网络投票方式召开。具体内容详见公司于 2022 年 4 月 26 日在北京证券交易所信息披露平台（<http://www.bse.cn/>）披露的《关于召开 2021 年年度股东大会通知公告（提供网络投票）》（公告编号：2022-073）。

公司于 2022 年第二次临时股东大会，审议《关于修订〈募集资金管理制度〉的议案》等议案，本次会议采取现场+网络投票方式召开。具体内容详见公司于 2022 年 10 月 14 日在北京证券交易所信息披露平台（<http://www.bse.cn/>）披露的《关于召开 2022 年第二次临时股东大会通知公告（提供网络投票）（调整后）》（公告编号：2022-127）。

(二) 特别表决权股份

适用 不适用

(三) 投资者关系的安排

√适用 不适用

公司董事会秘书为公司投资者关系管理工作的主管负责人，全面负责公司投资者关系管理工作，公司证券法务部作为公司投资者关系工作的管理部门，负责投资者关系日常管理，是投资者、潜在投资者与公司沟通的媒介，其主要职责包括但不限于来电咨询、路演、一对一沟通、现场参观、问题记录与反馈等日常管理工作。

公司严格按照证监会及全国股转公司、北交所相关要求做好信息披露工作，建立并维护与证券监管部门、全国股转公司、北交所、行业协会、媒体以及其他公司和相关机构之间良好的公共关系，确保投资者知情权。完善公司投资者沟通交流体系，进一步深化投资者保护机制，提升相关管理人员的投资者服务意识，认真广泛地听取投资者的意见和建议，提升公司与投资者的沟通质量与效率，促进公司与投资者之间的良性互动，通过多渠道、多途径有效增进投资者对公司全面认知，充分获得市场的价值认可。针对投资者、证券服务机构人员、新闻媒体等特定对象到公司进行现场参观、实地调研，应认真做好接待工作，并做好尚未公开信息及内幕信息的保密工作，从而保障广大投资者的利益。

第十一节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	是
审计意见	无保留意见
审计报告中的特别段落	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明
审计报告编号	天健审〔2023〕8-176号
审计机构名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
审计机构地址	浙江省杭州市西溪路128号新湖商务大厦6楼
审计报告日期	2023年4月22日
签字注册会计师姓名及连续签字年限	梁正勇 3年 王长富 5年 (姓名3) 年 (姓名4) 年
会计师事务所是否变更	否
会计师事务所连续服务年限	10年
会计师事务所审计报酬	60万元

审 计 报 告

天健审〔2023〕8-176号

中设工程咨询（重庆）股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了中设工程咨询（重庆）股份有限公司（以下简称中设咨询公司）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中设咨询公司2022年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中设咨询公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对

以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）收入确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(二十)及附注五(二)1。

中设咨询公司的营业收入主要来自于勘察设计、工程检测等业务，2022 年度，中设咨询公司营业收入金额为 16,670.45 万元。

由于营业收入是中设咨询公司关键业绩指标之一，可能存在中设咨询公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险，因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）检查服务合同，了解主要合同条款或条件，评价收入确认方法是否适当；

（3）对营业收入实施分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；

（4）结合应收账款函证，对项目名称、资产负债表日的项目进度及开票、收款等情况进行函证；

（5）抽样检查服务合同、成果审查单据、销售发票、银行收款记录等原始证据，测试服务收入与账面记录是否存在重大差异；

（6）对资产负债表日前后确认的收入实施截止测试，评价收入是否在恰当期间确认；

（7）检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

（二）应收账款减值

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(八)及附注五(一)4。

截至 2022 年 12 月 31 日止，中设咨询公司应收账款账面余额为 44,447.98 万元，坏账准备为 20,794.19 万元，账面价值为 23,653.79 万元。

管理层根据各项应收账款的信用风险特征，以单项应收账款或应收账款组合为基础，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量其损失准备。对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款，管理层综合考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息，估计预期收取的现金流量，据此确定应计提的坏账准备；对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款，管理层以账龄为依据划分组合，参照历史信用损失经验，并考虑前瞻性估计，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，据此确定应计提的坏账准备。

由于应收账款金额重大，且应收账款减值涉及重大管理层判断，我们将应收账款减值确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对应收账款减值，我们实施的审计程序主要包括：

(1) 了解与应收账款减值相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2) 复核管理层对应收账款进行信用风险评估的相关考虑和客观证据，评价管理层是否恰当识别各项应收账款的信用风险特征；

(3) 对于以单项为基础计量预期信用损失的应收账款，获取并检查管理层对预期收取现金流量的预测，评价在预测中使用的关键假设的合理性和数据的准确性，并与获取的外部证据进行核对；

(4) 对于以组合为基础计量预期信用损失的应收账款，评价管理层按信用风险特征划分组合的合理性；评价管理层根据历史信用损失经验及前瞻性估计确定的应收账款账龄与预期信用损失率对照表的合理性；测试管理层使用数据（包括应收账款账龄、历史损失率、迁徙率等）的准确性和完整性以及对坏账准备的计算是否准确；

(5) 对重要应收账款与管理层讨论其可收回性，并实施独立函证程序以及检查应收账款的期后回款情况，评价管理层计提应收账款坏账准备的合理性；

(6) 检查与应收账款减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中设咨询公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

中设咨询公司治理层（以下简称治理层）负责监督中设咨询公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中设咨询公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中设咨询公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中设咨询公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：梁正勇
（项目合伙人）

中国·杭州

中国注册会计师：王长富

二〇二三年四月二十二日

二、 财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金	五、(一)、1	69,459,513.41	202,703,446.14
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	五、(一)、2	82,000,000.00	
衍生金融资产			
应收票据	五、(一)、3	883,386.00	1,145,616.47
应收账款	五、(一)、4	236,537,924.78	240,395,155.62
应收款项融资	五、(一)、5	122,728.00	
预付款项	五、(一)、6	90,566.04	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、(一)、7	9,435,975.64	12,760,401.76
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产	五、(一)、8	2,476,937.26	2,230,042.37
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		401,007,031.13	459,234,662.36
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、(一)、9		1,700,201.97
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、(一)、10	77,853,552.46	78,550,912.47
在建工程	五、(一)、11		1,633,772.81
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、(一)、12	33,024.83	1,523,308.98
无形资产	五、(一)、13	2,967,224.06	2,230,428.31
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、(一)、14	5,949,193.60	4,179,291.54

递延所得税资产	五、(一)、15	35,761,731.36	28,846,703.06
其他非流动资产	五、(一)、16	1,659,477.28	1,418,786.00
非流动资产合计		124,224,203.59	120,083,405.14
资产总计		525,231,234.72	579,318,067.50
流动负债：			
短期借款	五、(一)、17	15,415,833.61	20,076,987.42
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、(一)、18	32,615,248.06	18,392,352.35
预收款项			
合同负债	五、(一)、19	7,336,679.95	5,570,431.17
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、(一)、20	12,815,879.03	17,807,286.28
应交税费	五、(一)、21	2,157,967.58	8,215,966.40
其他应付款	五、(一)、22	7,362,412.66	21,210,133.75
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、(一)、23	123,280.74	1,173,581.32
其他流动负债	五、(一)、24	15,227,892.90	15,079,685.42
流动负债合计		93,055,194.53	107,526,424.11
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	五、(一)、25		7,600,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、(一)、26	31,350.00	671,947.78
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		31,350.00	8,271,947.78
负债合计		93,086,544.53	115,798,371.89
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五、(一)、27	153,387,002.00	153,387,002.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			

资本公积	五、(一)、28	127,124,005.95	127,124,005.95
减：库存股	五、(一)、29	4,783,684.12	
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、(一)、30	17,009,531.05	17,009,531.05
一般风险准备			
未分配利润	五、(一)、31	136,317,288.62	165,999,156.61
归属于母公司所有者权益（或 股东权益）合计		429,054,143.50	463,519,695.61
少数股东权益		3,090,546.69	
所有者权益（或股东权益）合 计		432,144,690.19	463,519,695.61
负债和所有者权益（或股东权 益）总计		525,231,234.72	579,318,067.50

法定代表人：黄华华

主管会计工作负责人：洗永蓬

会计机构负责人：洗永蓬

（二） 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金		55,099,438.67	188,103,092.06
交易性金融资产		22,000,000.00	
衍生金融资产			
应收票据		883,386.00	1,145,616.47
应收账款	十五、(一)、1	184,874,801.34	208,473,489.97
应收款项融资			
预付款项		90,566.04	
其他应收款	十五、(一)、2	6,360,963.60	5,786,764.45
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产		2,476,937.26	2,230,042.37
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		271,786,092.91	405,739,005.32
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十五、(一)、3	102,969,479.06	22,983,861.83
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			

固定资产		68,095,568.83	70,830,544.03
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		33,024.83	1,217,077.74
无形资产		3,026,945.99	2,329,715.47
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		2,757,732.68	1,090,994.04
递延所得税资产		33,625,405.68	27,424,768.37
其他非流动资产		1,659,477.28	1,418,786.00
非流动资产合计		212,167,634.35	127,295,747.48
资产总计		483,953,727.26	533,034,752.80
流动负债：			
短期借款		15,415,833.61	13,017,286.11
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		30,944,178.34	13,534,992.09
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		11,256,480.28	14,666,928.42
应交税费		1,567,211.61	5,240,452.29
其他应付款		6,815,567.15	22,140,700.56
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债		6,531,368.05	5,197,236.66
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			930,667.10
其他流动负债		12,245,693.16	13,324,439.44
流动负债合计		84,776,332.20	88,052,702.67
非流动负债：			
长期借款			7,600,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		31,350.00	671,947.78
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		31,350.00	8,271,947.78
负债合计		84,807,682.20	96,324,650.45
所有者权益（或股东权益）：			
股本		153,387,002.00	153,387,002.00
其他权益工具			
其中：优先股			

永续债			
资本公积		121,515,309.26	121,515,309.26
减：库存股		4,783,684.12	
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		17,009,531.05	17,009,531.05
一般风险准备			
未分配利润		112,017,886.87	144,798,260.04
所有者权益（或股东权益）合计		399,146,045.06	436,710,102.35
负债和所有者权益（或股东权益）总计		483,953,727.26	533,034,752.80

（三） 合并利润表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、营业总收入		166,704,480.77	228,192,749.01
其中：营业收入	五、（二）、1	166,704,480.77	228,192,749.01
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		184,565,635.95	175,045,418.12
其中：营业成本	五、（二）、1	131,271,575.63	131,353,200.99
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、（二）、2	1,543,853.72	1,672,538.37
销售费用	五、（二）、3	9,288,887.75	7,140,132.50
管理费用	五、（二）、4	28,174,913.16	23,940,269.74
研发费用	五、（二）、5	14,500,947.41	9,842,282.29
财务费用	五、（二）、6	-214,541.72	1,096,994.23
其中：利息费用		582,536.45	1,332,905.32
利息收入		867,231.88	364,950.50
加：其他收益	五、（二）、7	3,080,333.01	764,230.28
投资收益（损失以“-”号填列）	五、（二）、8	796,594.48	116,009.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）		-214,382.77	116,009.20
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			

净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、（二）、9	-20,987,053.22	-23,159,486.73
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、（二）、10	-276,607.47	-381,137.28
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、（二）、11	39,650.31	600.63
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-35,208,238.07	30,487,546.99
加：营业外收入	五、（二）、12	2,290.00	448.85
减：营业外支出	五、（二）、13	13,059.95	9,561.57
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-35,219,008.02	30,478,434.27
减：所得税费用	五、（二）、14	-6,336,110.31	3,083,233.82
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-28,882,897.71	27,395,200.45
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-28,882,897.71	27,395,200.45
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		798,970.28	
2.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-29,681,867.99	27,395,200.45
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-28,882,897.71	27,395,200.45
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-29,681,867.99	27,395,200.45
（二）归属于少数股东的综合收益总额		798,970.28	
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-0.19	0.23
（二）稀释每股收益（元/股）		-0.19	0.23

法定代表人：黄华华

主管会计工作负责人：洗永蓬

会计机构负责人：洗永蓬

(四) 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、营业收入	十五、(二)、1	120,380,905.58	177,034,322.97
减：营业成本	十五、(二)、1	104,260,591.98	107,012,671.67
税金及附加		1,508,063.35	1,535,087.01
销售费用		6,405,173.40	6,257,094.26
管理费用		20,863,294.72	21,264,288.69
研发费用	十五、(二)、2	11,815,732.80	7,114,051.53
财务费用		45,854.18	970,254.88
其中：利息费用		399,657.61	1,218,934.37
利息收入		398,245.82	337,695.06
加：其他收益		2,947,952.40	656,729.82
投资收益（损失以“-”号填列）	十五、(二)、3	338,431.12	116,009.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）		-214,382.77	116,009.20
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-16,696,671.64	-19,622,060.17
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-276,607.47	-381,137.28
资产处置收益（损失以“-”号填列）		39,650.31	600.63
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-38,165,050.13	13,651,017.13
加：营业外收入		2,290.00	448.85
减：营业外支出		13,050.00	9,561.57
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-38,175,810.13	13,641,904.41
减：所得税费用		-5,395,436.96	1,022,714.05
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-32,780,373.17	12,619,190.36
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-32,780,373.17	12,619,190.36
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			

5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-32,780,373.17	12,619,190.36
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		168,193,622.23	161,922,164.31
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		247,082.16	
收到其他与经营活动有关的现金	五、（三）、1	22,884,312.91	25,647,040.11
经营活动现金流入小计		191,325,017.30	187,569,204.42
购买商品、接受劳务支付的现金		57,489,516.12	44,971,582.04
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		101,039,519.44	96,361,285.66
支付的各项税费		14,304,176.86	15,180,650.84
支付其他与经营活动有关的现金	五、（三）、2	45,340,343.17	51,033,031.65

经营活动现金流出小计		218,173,555.59	207,546,550.19
经营活动产生的现金流量净额		-26,848,538.29	-19,977,345.77
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,073,824.85	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		141,290.00	15,771.55
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	五、（三）、3	303,430,336.39	
投资活动现金流入小计		304,645,451.24	15,771.55
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		8,204,848.11	7,985,105.43
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	五、（三）、4	385,000,000.00	
投资活动现金流出小计		393,204,848.11	7,985,105.43
投资活动产生的现金流量净额		-88,559,396.87	-7,969,333.88
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			159,925,981.40
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		14,070,000.00	28,050,110.16
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	五、（三）、5	4,376,900.50	
筹资活动现金流入小计		18,446,900.50	187,976,091.56
偿还债务支付的现金		28,050,110.16	20,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		560,930.17	1,174,804.06
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五、（三）、6	5,052,436.12	4,107,217.05
筹资活动现金流出小计		33,663,476.45	25,282,021.11
筹资活动产生的现金流量净额		-15,216,575.95	162,694,070.45
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-130,624,511.11	134,747,390.80
加：期初现金及现金等价物余额		194,366,508.99	59,619,118.19
六、期末现金及现金等价物余额		63,741,997.88	194,366,508.99

法定代表人：黄华华

主管会计工作负责人：冼永蓬

会计机构负责人：冼永蓬

（六） 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		140,133,479.44	130,738,980.69
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		9,769,242.85	25,414,877.88
经营活动现金流入小计		149,902,722.29	156,153,858.57

购买商品、接受劳务支付的现金		43,346,123.09	38,343,860.38
支付给职工以及为职工支付的现金		75,639,557.57	80,190,071.19
支付的各项税费		11,548,020.48	12,926,954.37
支付其他与经营活动有关的现金		36,654,175.84	34,666,652.92
经营活动现金流出小计		167,187,876.98	166,127,538.86
经营活动产生的现金流量净额		-17,285,154.69	-9,973,680.29
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		552,813.89	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		141,290.00	15,771.55
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		91,000,000.00	
投资活动现金流入小计		91,694,103.89	15,771.55
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,815,787.49	2,700,516.66
投资支付的现金		80,200,000.00	5,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		113,000,000.00	
投资活动现金流出小计		198,015,787.49	7,700,516.66
投资活动产生的现金流量净额		-106,321,683.60	-7,684,745.11
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			159,925,981.40
取得借款收到的现金		14,070,000.00	21,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		4,376,900.50	
筹资活动现金流入小计		18,446,900.50	180,925,981.40
偿还债务支付的现金		21,000,000.00	20,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		372,107.44	1,085,523.03
支付其他与筹资活动有关的现金		4,783,684.12	3,754,465.05
筹资活动现金流出小计		26,155,791.56	24,839,988.08
筹资活动产生的现金流量净额		-7,708,891.06	156,085,993.32
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-131,315,729.35	138,427,567.92
加：期初现金及现金等价物余额		184,967,419.38	46,539,851.46
六、期末现金及现金等价物余额		53,651,690.03	184,967,419.38

二、本年期初余额	153,387,002.00				121,515,309.26				17,009,531.05		144,798,260.04	436,710,102.35
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)						4,783,684.12					-32,780,373.17	-37,564,057.29
(一) 综合收益总额											-32,780,373.17	-32,780,373.17
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他						4,783,684.12						-4,783,684.12

本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	153,387,002.00				121,515,309.26				17,009,531.05		144,798,260.04	436,710,102.35

三、 财务报表附注

中设工程咨询（重庆）股份有限公司

财务报表附注

2022 年度

金额单位：人民币元

一、公司基本情况

中设工程咨询（重庆）股份有限公司（以下简称公司或本公司）由重庆市合阳工程项目管理有限公司、重庆渗滤取水工程有限公司以及两名自然人股东刘浪和马微共同出资组建，于 2004 年 4 月 21 日在重庆市工商行政管理局登记注册，总部位于重庆市。公司现持有统一社会信用代码为 91500105759295238A 的营业执照，注册资本 153,387,002.00 元，股份总数 153,387,002 股（每股面值 1 元）。其中，有限售条件的流通股份 A 股 37,228,531 股；无限售条件的流通股份 A 股 116,158,471 股。公司股票于 2021 年 11 月 15 日在北京证券交易所挂牌交易。

本公司属专业技术服务行业。主要经营活动工程勘察设计、工程检测、施工图审查及其他相关工程咨询服务，包括为市政、建筑、交通等行业提供勘察设计及工程检测服务，接受业主委托对工程项目进行项目管理，提供管理咨询服务等。

本财务报表业经公司 2023 年 4 月 22 日第四届十七次董事会批准对外报出。

本公司将重庆中检工程质量检测公司、重庆中设培杰工程技术咨询有限公司 2 家子公司纳入本期合并财务报表范围，情况详见本财务报表附注六和七之说明。

二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

(二) 持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

三、重要会计政策及会计估计

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

(一) 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务

状况、经营成果和现金流量等有关信息。

(二) 会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(三) 营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

(四) 记账本位币

采用人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

(六) 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

(七) 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(八) 金融工具

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的

金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

(1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之

前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第23号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；（2）保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产在终止确认日的账面价值；（2）因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及

转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资)之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融工具减值

(1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(2) 按组合评估预期信用风险并采用三阶段模型计量预期信用损失的金融工具

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——应收合并范围内关联方款项组合	合并范围内关联方	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——账龄组合	账龄	

(3) 采用简化计量方法，按组合计量预期信用损失的应收款项及合同资产

1) 具体组合及计量预期信用损失的方法

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——应收合并范围内关联方款项组合	合并范围内关联方	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
合同资产——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

2) 应收账款——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款 预期信用损失率 (%)
1年以内（含，下同）	11.57
1-2年	23.12
2-3年	33.58
3-4年	44.26
4-5年	62.21
5年以上	100.00

应收商业承兑汇票、合同资产-账龄组合按照应收账款账龄组合的预期信用损失率计提坏账准备。

6.金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：（1）公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；（2）公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(九) 合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础

进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(十) 长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与

其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

(2) 合并财务报表

1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且不属于“一揽子交易”的
在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的
将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(十一) 投资性房地产

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

(十二) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

2. 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	42.42	5	2.24
机器设备	年限平均法	10	5	9.50
办公设备	年限平均法	4-5	5	23.75-19.00
运输工具	年限平均法	4	5	23.75
电子设备	年限平均法	3	5	31.67

(十三) 在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

(十四) 借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

(十五) 无形资产

1. 无形资产系软件，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限（年）
软件	10 年或合同约定受益年限

3. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(十六) 部分长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

(十七) 长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(十八) 职工薪酬

1. 职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

2. 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

3. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

4. 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

5. 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

(十九) 股份支付

1. 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

(1) 以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

(2) 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

(3) 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

(二十) 收入

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行

履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

公司主要提供勘察设计、工程检测、其他咨询等服务。对于勘察设计、工程检测以及其他咨询业务中的工程监理、工程管理及代建、EPC 总承包及工程施工、全过程咨询等业务，由于公司履约过程中所提供产出的服务或商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项，公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司按照产出法确定提供服务的履约进度，以合同约定阶段提交并经客户确认的工作成果作为产出。对于履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止；对于其他咨询服务中的规划、工程咨询、可

行性研究业务，公司一般在提交工作成果经委托方签收或会审通过后，根据合同约定的金额一次性确认收入。

(二十一) 政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

5. 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

(二十二) 合同资产、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因

素) 作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

(二十三) 递延所得税资产、递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的, 该计税基础与其账面数之间的差额), 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日, 有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的, 确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日, 对递延所得税资产的账面价值进行复核, 如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益, 则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时, 转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益, 但不包括下列情况产生的所得税: (1) 企业合并; (2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

(二十四) 租赁

1. 公司作为承租人

在租赁期开始日, 公司将租赁期不超过 12 个月, 且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁; 将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的, 原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁, 公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外, 在租赁期开始日, 公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括: 1) 租赁负债的初始计量金额; 2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额, 存在租赁激励的, 扣除已享受的租赁激励相关金额; 3) 承租人发生的初始直接费用; 4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的, 公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日, 公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率, 无法确定租赁内含利率的, 采用公司增量借款

利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

2. 公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(二十五) 其他重要的会计政策和会计估计

1. 与回购公司股份相关的会计处理方法

因减少注册资本或奖励职工等原因收购本公司股份的，按实际支付的金额作为库存股处理，同时进行备查登记。如果将回购的股份注销，则将按注销股票面值和注销股数计算的股票面值总额与实际回购所支付的金额之间的差额冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益；如果将回购的股份奖励给本公司职工属于以权益结算的股份支付，于职工行权购买本公司股份收到价款时，转销交付职工的库存股成本和等待期内资本公积（其他资本公积）累计金额，同时，按照其差额调整资本公积（股本溢价）。

(二十六) 重要会计政策变更

企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

2. 公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》“关

于亏损合同的判断”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

3. 公司自 2022 年 11 月 30 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

4. 公司自 2022 年 11 月 30 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

四、税项

(一) 主要税种及税率

税 种	计税依据	税 率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	9%、6%、3%、1%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30% 后余值的 1.2% 计缴；从租计征的，按租金收入的 12% 计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%、5%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%、15%

不同税率的纳税主体企业所得税税率说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司	15%
重庆中检工程质量检测有限公司	15%
除上述以外的其他纳税主体	25%

(二) 税收优惠

1. 根据财政部、税务总局、国家发展改革委发布的《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部、税务总局、国家发展改革委公告 2020 年第 23 号），自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。本公司 2022 年度主营业务符合国家产业政策，按照 15% 税率申报缴纳企业所得税。

2. 重庆中检工程质量检测有限公司于 2022 年 10 月 12 日取得由重庆市科学技术局、重庆市财政局、国家税务总局重庆市税务局核发的《高新技术企业》证书（证书编号：GR202251100158），有效期三年，2022 年度公司适用 15% 的企业所得税税率。

3. 根据财政部、税务总局、科技部《关于进一步提高科技型中小企业研发费用税前加

计扣除比例的公告》(财政部 税务总局 科技部公告 2022 年第 16 号),科技型中小企业开展研发活动中实际发生的研发费用,未形成无形资产计入当期损益的,在按规定据实扣除的基础上,自 2022 年 1 月 1 日起,再按照实际发生额的 100%在税前加计扣除;形成无形资产的,自 2022 年 1 月 1 日起,按照无形资产成本的 200%在税前摊销。

4. 根据财政部、税务总局《关于设备器具扣除有关企业所得税政策的通知》(财税〔2018〕54 号),企业在 2018 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日期间新购进的设备、器具,单位价值不超过 500 万元的,允许一次性计入当期成本费用在计算应纳税所得额时扣除,不再分年度计算折旧。根据财政部、税务总局《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》(财政部 税务总局公告 2021 年第 6 号)规定,上述政策的执行期限延长至 2023 年 12 月 31 日。

5. 根据财政部、税务总局、科技部《关于加大支持科技创新税前扣除力度的公告》(财政部 税务总局 科技部公告 2022 年第 28 号),现行适用研发费用税前加计扣除比例 75%的企业,在 2022 年 10 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日期间,税前加计扣除比例提高至 100%。

五、合并财务报表项目注释

(一)合并资产负债表项目注释

1. 货币资金

(1) 明细情况

项 目	期末数	期初数
库存现金	29,485.53	87,537.37
银行存款	63,712,512.35	194,278,971.62
其他货币资金	5,717,515.53	8,336,937.15
合 计	69,459,513.41	202,703,446.14

(2) 其他说明

其他货币资金期末数中履约保函保证金 5,621,794.53 元,诉讼冻结资金 95,721.00 元,因使用受到限制,不符合现金及现金等价物定义,在编制现金流量表时已扣除。

2. 交易性金融资产

项 目	期末数	期初数
分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	82,000,000.00	

项 目	期末数	期初数
其中：结构性存款	82,000,000.00	
合 计	82,000,000.00	

3. 应收票据

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
其中：银行承兑汇票					
商业承兑汇票					
按组合计提坏账准备	1,330,000.00	100.00	446,614.00	33.58	883,386.00
其中：银行承兑汇票					
商业承兑汇票	1,330,000.00	100.00	446,614.00	33.58	883,386.00
合 计	1,330,000.00	100.00	446,614.00	33.58	883,386.00

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	947,200.05	52.81	473,600.03	50.00	473,600.02
其中：银行承兑汇票					
商业承兑汇票	947,200.05	52.81	473,600.03	50.00	473,600.02
按组合计提坏账准备	846,324.20	47.19	174,307.75	20.60	672,016.45
其中：银行承兑汇票					
商业承兑汇票	846,324.20	47.19	174,307.75	20.60	672,016.45
合 计	1,793,524.25	100.00	647,907.78	36.12	1,145,616.47

2) 采用组合计提坏账准备的应收票据

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
商业承兑汇票组合	1,330,000.00	446,614.00	33.58

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
小 计	1,330,000.00	446,614.00	33.58

(2) 坏账准备变动情况

1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加			本期减少			期末数
		计提	收 回	其他	转 回	核 销	其他	
单项计提坏账准备	473,600.03						473,600.03	
按组合计提坏账准备	174,307.75	272,306.25						446,614.00
合 计	647,907.78	272,306.25					473,600.03	446,614.00

2) 其他说明

公司 2021 年应收恒大地产集团有限公司下属子公司尚未到期的商业承兑汇票共计 947,200.05 元，本期因出票人未履约而将该部分应收恒大地产集团有限公司下属子公司的逾期商业承兑汇票全部结转至应收账款。

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据情况

项 目	期末终止 确认金额	期末未终止 确认金额
商业承兑汇票		1,330,000.00
小 计		1,330,000.00

(4) 期末公司因出票人未履约而将应收票据转应收账款的情况

项 目	期末转应收账款金额
商业承兑汇票	2,301,424.25
小 计	2,301,424.25

4. 应收账款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	98,183,138.62	22.09	96,076,036.89	97.85	2,107,101.73

种类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按组合计提坏账准备	346,296,643.25	77.91	111,865,820.20	32.30	234,430,823.05
合计	444,479,781.87	100.00	207,941,857.09	46.78	236,537,924.78

(续上表)

种类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	68,415,089.60	15.98	67,392,484.51	98.51	1,022,605.09
按组合计提坏账准备	359,777,271.15	84.02	120,404,720.62	33.47	239,372,550.53
合计	428,192,360.75	100.00	187,797,205.13	43.86	240,395,155.62

2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位或项目名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
平昌中城建设有限公司	15,306,052.74	15,306,052.74	100.00	预计无法收回
桂林洋国家热带农业公园兴洋大道市政道路改造工程	7,840,000.00	7,840,000.00	100.00	预计无法收回
府谷县新府山大道道路工程补充协议	5,907,989.43	5,907,989.43	100.00	预计无法收回
唐山湾三岛跨海大桥工程设计合同	5,480,000.00	5,480,000.00	100.00	预计无法收回
兴义市兴丰大道小石山隧道工程	3,623,361.98	3,623,361.98	100.00	预计无法收回
金沙县产业园区十二号路道路工程	3,518,530.00	3,518,530.00	100.00	预计无法收回
重庆经济技术开发区路网及场平勘察设计(二标段)	3,499,960.25	3,499,960.25	100.00	预计无法收回
三都水族自治县圣山大道建设项目	3,060,799.99	3,060,799.99	100.00	预计无法收回
黄莲湾至绕城高速连接道路工程	2,177,340.00	2,177,340.00	100.00	预计无法收回
大理海东山地新城稻香路道路工程	1,953,680.00	1,953,680.00	100.00	预计无法收回
克州阿克陶县 X467 线岔口—艾杰克村—喀拉塔什村—喀拉塔什其木干村公路建设项目补充协议	1,876,845.99	1,876,845.99	100.00	预计无法收回
金沙县富润工业园基础设施工程项目设计	1,824,819.79	1,824,819.79	100.00	预计无法收回
金沙县产业园区三号路道路工程(一期)	1,820,500.00	1,820,500.00	100.00	预计无法收回

单位或项目名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
营山泰和国际商贸城规划施工图设计	1,690,566.04	1,690,566.04	100.00	预计无法收回
府谷县温李河环线工程	1,522,480.00	1,522,480.00	100.00	预计无法收回
东方市板桥镇金月湾大道与滨海大道	1,478,801.88	1,478,801.88	100.00	预计无法收回
弥勒市可邑村密枝山片区人形索桥工程	1,344,339.62	1,344,339.62	100.00	预计无法收回
习水县丹霞北路道路工程	1,243,350.00	1,243,350.00	100.00	预计无法收回
府谷县黄河三桥桥位及桥型研究技术咨询合同	1,200,000.00	1,200,000.00	100.00	预计无法收回
陵水黎族自治县英州镇龙门景观大道	1,070,141.51	1,070,141.51	100.00	预计无法收回
金沙县产业园区十二号路延伸段道路工程	1,048,850.00	1,048,850.00	100.00	预计无法收回
一品天下·平昌会客厅	962,000.53	962,000.53	100.00	预计无法收回
南充市下中坝高都路南延线工程勘察设计	889,920.00	889,920.00	100.00	预计无法收回
府谷县高家湾大桥及立交工程	861,400.00	861,400.00	100.00	预计无法收回
南充市和平路道路综合改造工程	810,240.00	810,240.00	100.00	预计无法收回
南充市延安路道路综合改造工程	807,380.00	807,380.00	100.00	预计无法收回
府谷城区交通工程工程咨询合同	710,000.00	710,000.00	100.00	预计无法收回
南充市滨江北路道路综合改造工程	696,180.00	696,180.00	100.00	预计无法收回
南充市丝绸路道路综合改造工程	621,080.00	621,080.00	100.00	预计无法收回
府谷县孤山川东岸支线工程 A	590,000.00	590,000.00	100.00	预计无法收回
星汇城项目方案设计	500,000.00	500,000.00	100.00	预计无法收回
昆明市海口工业园区新区污水处理收集工程勘察设计	500,000.00	500,000.00	100.00	预计无法收回
其他低于 50 万元的项目	18,410,184.37	18,410,184.37	100.00	预计无法收回
应收恒大系债权项目	1,873,246.20	936,623.11	50.00	预计无法完全收回
朗诗重庆中央公园 S22 项目 (S22-1/03 地块、S22-3/03 地块) 详细勘察、重庆中央公园 S22 项目初步勘察	652,172.30	130,434.46	20.00	签订以房抵债协议但尚未办理网签备案
新欧鹏潼南中央公园项目高十组团	810,926.00	162,185.20	20.00	签订以房抵债协议但尚未办理网签备案
小 计	98,183,138.62	96,076,036.89	97.85	

3) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	101,352,713.96	11,726,509.00	11.57
1-2 年	96,921,125.02	22,408,164.10	23.12
2-3 年	64,135,887.85	21,536,831.14	33.58
3-4 年	39,580,661.48	17,518,400.78	44.26
4-5 年	14,899,020.27	9,268,680.51	62.21
5 年以上	29,407,234.67	29,407,234.67	100.00
小 计	346,296,643.25	111,865,820.20	32.30

(2) 账龄情况

账 龄	期末账面余额
1 年以内	102,186,086.51
1-2 年	100,744,523.55
2-3 年	65,995,400.77
3-4 年	42,992,305.48
4-5 年	16,826,535.56
5 年以上	115,734,930.00
合 计	444,479,781.87

(3) 坏账准备变动情况

项 目	期初数	本期增加		
		计提	收回[注 1]	其他[注 2]
单项计提坏账准备	67,392,484.51	22,113,651.54	-558,081.34	7,127,982.18
按组合计提坏账准备	120,404,720.62	-2,308,483.31		423,965.04
小 计	187,797,205.13	19,805,168.23	-558,081.34	7,551,947.22

(续上表)

项 目	本期减少			期末数
	转回	核销	其他[注 2]	
单项计提坏账准备				96,076,036.89
按组合计提坏账准备			6,654,382.15	111,865,820.20
小 计			6,654,382.15	207,941,857.09

[注 1] 本期增加“收回”主要系本期应收恒大系债权收回款项转回计提的坏账准备

558,081.34 元

[注 2] 单项计提坏账准备本期增加 “其他” 系本期新增的全额单项计提坏账的项目在期初按照按组合已经计提的坏账准备 6,654,382.15 元，以及本期逾期转入应收账款的应收恒大系票据计提的坏账准备 473,600.03 元；按组合计提坏账准备本期增加 “其他” 系企业合并增加坏账准备 423,965.04 元

(4) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例 (%)	坏账准备
第一名	16,129,529.95	3.63	4,086,617.82
第二名	15,306,052.74	3.44	15,306,052.74
第三名	14,040,319.74	3.16	12,960,692.75
第四名	11,604,788.00	2.61	4,330,035.43
第五名	11,105,689.43	2.50	10,668,341.83
小 计	68,186,379.86	15.34	47,351,740.57

5. 应收款项融资

项 目	期末数		期初数	
	账面价值	累计确认的信用减值准备	账面价值	累计确认的信用减值准备
银行承兑汇票	122,728.00			
合 计	122,728.00			

6. 预付款项

(1) 账龄分析

账 龄	期末数				期初数			
	账面余额	比例 (%)	减值准备	账面价值	账面余额	比例 (%)	减值准备	账面价值
1 年以内	90,566.04	100.00		90,566.04				
合 计	90,566.04	100.00		90,566.04				

(2) 预付款项金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占预付款项余额的比例 (%)
上海信罗迹创意服务有限公司重庆分公司	90,566.04	100.00
小 计	90,566.04	100.00

7. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	20,862,832.23	100.00	11,426,856.59	54.77	9,435,975.64
合 计	20,862,832.23	100.00	11,426,856.59	54.77	9,435,975.64

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	21,326,168.86	100.00	8,565,767.10	40.17	12,760,401.76
合 计	21,326,168.86	100.00	8,565,767.10	40.17	12,760,401.76

2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合	20,862,832.23	11,426,856.59	54.77
其中：1 年以内	2,940,491.98	147,024.60	5.00
1-2 年	5,309,733.43	530,973.35	10.00
2-3 年	3,727,496.38	1,863,748.20	50.00
3-4 年	3,168,924.68	3,168,924.68	100.00
4-5 年	2,154,118.53	2,154,118.53	100.00
5 年以上	3,562,067.23	3,562,067.23	100.00
小 计	20,862,832.23	11,426,856.59	54.77

(2) 账准备变动情况

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	

项 目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失（未发 生信用减值）	整个存续期预 期信用损失 （已发生信用 减值）	
期初数	417,273.18	373,438.36	7,775,055.56	8,565,767.10
期初数在本期	---	---	---	
--转入第二阶段	-265,486.67	265,486.67		
--转入第三阶段		-372,749.64	372,749.64	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-12,686.88	174,862.01	1,305,484.95	1,467,660.08
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动	7,925.00	89,935.93	1,295,568.48	1,393,429.41
期末数	147,024.60	530,973.35	10,748,858.64	11,426,856.59

[注]其他变动系本期企业合并增加坏账准备 1,393,429.41 元

(3)其他应收款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	19,006,402.57	20,654,449.73
员工备用金	1,401,810.94	144,629.46
其他	454,618.72	527,089.67
合 计	20,862,832.23	21,326,168.86

(4)其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应 收款余额 的比例 (%)	坏账准备
重庆市铁路（集团）有限公司	保证金	1,894,340.00	1-2 年	9.08	189,434.00
重庆泓蓁生态环境科技有限公司	保证金	1,600,000.00	3-4 年	7.67	1,600,000.00
重庆北飞实业有限公司	保证金	1,497,000.00	5 年及以上	7.18	1,497,000.00
重庆市江南城市建设资产经营管理有	保证金	1,035,287.50	1-2 年、5 年及以上	4.96	108,028.75

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例 (%)	坏账准备
限公司					
重庆市轨道交通(集团)有限公司	保证金	818,018.92	3-4年、5年及以上	3.92	818,018.92
小计		6,844,646.42		32.81	4,212,481.67

8. 合同资产

(1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算资产	2,614,403.00	544,254.66	2,070,148.34	2,093,231.45	292,843.08	1,800,388.37
应收质保金	608,330.81	201,541.89	406,788.92	606,000.00	176,346.00	429,654.00
合计	3,222,733.81	745,796.55	2,476,937.26	2,699,231.45	469,189.08	2,230,042.37

(2) 合同资产减值准备计提情况

1) 明细情况

项目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	
单项计提减值准备							
按组合计提减值准备	469,189.08	276,607.47					745,796.55
合计	469,189.08	276,607.47					745,796.55

2) 采用组合计提减值准备的合同资产

项目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)
账龄组合	3,222,733.81	745,796.55	23.14
小计	3,222,733.81	745,796.55	23.14

9. 长期股权投资

(1) 分类情况

项目	期末数	期初数
----	-----	-----

	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对联营企业投资				1,700,201.97		1,700,201.97
合计				1,700,201.97		1,700,201.97

(2) 明细情况

被投资单位	期初数	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
联营企业					
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	1,700,201.97			-214,382.77	
合计	1,700,201.97			-214,382.77	

(续上表)

被投资单位	本期增减变动				期末数	减值准备期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业						
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司				-1,485,819.20		
合计				-1,485,819.20		

(3) 其他说明

本期对联营企业重庆中设培杰工程技术咨询有限公司的投资变更情况详见本财务报表附注六之说明。

10. 固定资产

项目	房屋及建筑物	机器设备	办公设备	运输工具	电子设备	合计
账面原值						
期初数	79,027,177.89	9,066,991.74	3,779,625.80	6,750,682.00	6,250,839.89	104,875,317.32
本期增加金额		3,374,266.93	133,438.78	319,155.96	541,374.22	4,368,235.89
1) 购置		2,400,815.60	133,438.78	319,155.96	481,180.05	3,334,590.39
2) 在建工程转入		973,451.33			60,194.17	1,033,645.50
本期减少			120,642.00	1,159,823.68	449,098.32	1,729,564.00

金额						0
1) 处置 或报废			120,642.00	1,159,823.68	449,098.32	1,729,564.00
期末数	79,027,177.89	12,441,258.67	3,792,422.58	5,910,014.28	6,343,115.79	107,513,989.21
累计折旧						
期初数	12,025,630.81	2,712,284.57	2,501,283.50	5,229,824.84	3,855,381.13	26,324,404.85
本期增加 金额	1,868,879.46	1,060,376.13	285,009.88	559,208.54	1,149,932.12	4,923,406.13
1) 计提	1,868,879.46	1,060,376.13	285,009.88	559,208.54	1,149,932.12	4,923,406.13
本期减少 金额			65,316.83	1,090,579.43	431,477.97	1,587,374.23
1) 处置 或报废			65,316.83	1,090,579.43	431,477.97	1,587,374.23
期末数	13,894,510.27	3,772,660.70	2,720,976.55	4,698,453.95	4,573,835.28	29,660,436.75
账面价值						
期末账面 价值	65,132,667.62	8,668,597.97	1,071,446.03	1,211,560.33	1,769,280.51	77,853,552.46
期初账面 价值	67,001,547.08	6,354,707.17	1,278,342.30	1,520,857.16	2,395,458.76	78,550,912.47

11. 在建工程

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值 准备	账面价值	账面余额	减值 准备	账面价值
实验室通风弱电系 统、空调系统等				660,321.48		660,321.48
已到货未安装调试 完毕的微机控制电 液伺服压剪试验机				973,451.33		973,451.33
合 计				1,633,772.81		1,633,772.81

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

工程名称	预算数	期初数	本期增加	转入 固定资产	其他减少 [注]	期末数
实验室通风弱电系 统、空调系统等		660,321.48	251,027.58	60,194.17	851,154.89	
已到货未安装调试 完毕的微机控制电 液伺服压剪试验机		973,451.33		973,451.33		
小 计		1,633,772.81	251,027.58	1,033,645.50	851,154.89	

(续上表)

工程名称	工程累计投 入占预算比 例 (%)	工程 进度 (%)	利息资本化 累计金额	本期利息 资本化金额	本期利息资 本化率 (%)	资金来源
实验室通风弱电系 统、空调系统等						自筹资金
已到货未安装调试 完毕的微机控制电 液伺服压剪试验机						自筹资金
小 计						

[注]其他减少系本期在建工程达到预定可使用状态转入长期待摊费用

12. 使用权资产

项 目	房屋及建筑物	合 计
账面原值		
期初数	2,324,703.93	2,324,703.93
本期增加金额		
1) 租入		
本期减少金额	1,777,830.80	1,777,830.80
1) 处置	1,777,830.80	1,777,830.80
期末数	546,873.13	546,873.13
累计折旧		
期初数	801,394.95	801,394.95
本期增加金额	375,800.15	375,800.15
1) 计提	375,800.15	375,800.15
本期减少金额	663,346.80	663,346.80

1) 处置	663,346.80	663,346.80
期末数	513,848.30	513,848.30
减值准备		
期初数		
本期增加金额		
1) 计提		
本期减少金额		
1) 处置		
期末数		
账面价值		
期末账面价值	33,024.83	33,024.83
期初账面价值	1,523,308.98	1,523,308.98

13. 无形资产

项 目	软件	合 计
账面原值		
期初数	4,870,702.85	4,870,702.85
本期增加金额	1,257,669.61	1,257,669.61
1) 购置	1,257,669.61	1,257,669.61
本期减少金额		
1) 处置		
期末数	6,128,372.46	6,128,372.46
累计摊销		
期初数	2,640,274.54	2,640,274.54
本期增加金额	520,873.86	520,873.86
1) 计提	520,873.86	520,873.86
本期减少金额		
1) 处置		
期末数	3,161,148.40	3,161,148.40
账面价值		
期末账面价值	2,967,224.06	2,967,224.06
期初账面价值	2,230,428.31	2,230,428.31

14. 长期待摊费用

项目	期初数	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数
装修款	4,066,459.67	3,045,971.81	1,190,197.20		5,922,234.28
其他	112,831.87	39,622.65	125,495.20		26,959.32
合计	4,179,291.54	3,085,594.46	1,315,692.40		5,949,193.60

15. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	207,741,809.96	31,315,245.66	187,615,727.44	28,268,147.82
可抵扣亏损	33,454,628.09	5,420,809.45	2,314,220.94	578,555.24
合计	241,196,438.05	36,736,055.11	189,929,948.38	28,846,703.06

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末数		期初数	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
税法允许一次性扣除的固定资产	6,495,491.66	974,323.75		
合计	6,495,491.66	974,323.75		

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	期末数		期初数	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	974,323.75	35,761,731.36		28,846,703.06
递延所得税负债	974,323.75			

(4) 未确认递延所得税资产明细

项目	期末数	期初数
可抵扣亏损	3,234,419.50	2,549,712.62
资产减值准备	12,819,314.27	9,864,341.65
合计	16,053,733.77	12,414,054.27

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	期末数	期初数	备注
2024 年	612,770.58	920,552.02	
2025 年	215,775.94	554,288.30	
2026 年	1,049,326.30	1,074,872.30	
2027 年	1,356,546.68		
合 计	3,234,419.50	2,549,712.62	

16. 其他非流动资产

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
抵款房产	1,418,786.00		1,418,786.00	1,418,786.00		1,418,786.00
预付软件款	240,691.28		240,691.28			
合 计	1,659,477.28		1,659,477.28	1,418,786.00		1,418,786.00

17. 短期借款

项 目	期末数	期初数
质押借款	1,330,000.00	
抵押及保证借款	14,070,000.00	20,050,110.16
应计利息	15,833.61	26,877.26
合 计	15,415,833.61	20,076,987.42

18. 应付账款

项 目	期末数	期初数
应付货款	31,008,908.49	16,869,532.47
应付设备购置款	997,775.95	1,037,683.30
其他	608,563.62	485,136.58
合 计	32,615,248.06	18,392,352.35

19. 合同负债

项 目	期末数	期初数

项 目	期末数	期初数
设计款等	7,336,679.95	5,570,431.17
合 计	7,336,679.95	5,570,431.17

20. 应付职工薪酬

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
短期薪酬	17,807,286.28	91,084,320.87	96,075,728.12	12,815,879.03
离职后福利—设定 提存计划		4,828,182.38	4,828,182.38	
辞退福利		176,600.00	176,600.00	
合 计	17,807,286.28	96,089,103.25	101,080,510.50	12,815,879.03

(2) 短期薪酬明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
工资、奖金、津贴 和补贴	17,741,100.24	82,959,625.73	87,884,846.94	12,815,879.03
职工福利费		3,620,394.10	3,620,394.10	
社会保险费		3,069,320.57	3,069,320.57	
其中：医疗保险费		2,831,318.46	2,831,318.46	
工伤保险费		235,721.67	235,721.67	
生育保险费		2,280.44	2,280.44	
住房公积金	1,100.00	920,209.00	921,309.00	
工会经费和职工教 育经费	65,086.04	514,771.47	579,857.51	
小 计	17,807,286.28	91,084,320.87	96,075,728.12	12,815,879.03

(3) 设定提存计划明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
基本养老保险		4,674,991.47	4,674,991.47	
失业保险费		153,190.91	153,190.91	
小 计		4,828,182.38	4,828,182.38	

(4) 其他说明

工资、奖金、津贴和补贴因企业合并增加 88,668.09 元，本期合并范围变更具体情况详见本财务报表附注六之说明。

21. 应交税费

项 目	期末数	期初数
增值税	1,711,306.23	739,463.27
企业所得税	169,007.17	7,320,962.32
代扣代缴个人所得税	139,966.73	98,975.67
城市维护建设税	80,286.40	31,127.65
教育费附加	34,485.96	13,873.48
地方教育附加	22,915.07	9,245.29
其他	0.02	2,318.72
合 计	2,157,967.58	8,215,966.40

22. 其他应付款

项 目	期末数	期初数
押金保证金	337,301.44	1,527,590.44
应付暂收款	1,388,367.88	16,705,482.10
员工持股计划认购款	3,069,045.00	
其他	2,567,698.34	2,977,061.21
合 计	7,362,412.66	21,210,133.75

23. 一年内到期的非流动负债

项 目	期末数	期初数
一年内到期的长期借款		410,000.00
一年内到期的租赁负债	123,280.74	763,581.32
合 计	123,280.74	1,173,581.32

24. 其他流动负债

项 目	期末数	期初数

项 目	期末数	期初数
待转销项税额	15,227,892.90	15,079,685.42
合 计	15,227,892.90	15,079,685.42

25. 长期借款

项 目	期末数	期初数
抵押及保证借款		7,600,000.00
合 计		7,600,000.00

26. 租赁负债

项 目	期末数	期初数
尚未支付的租赁付款额	31,350.00	678,604.81
减：未确认融资费用		6,657.03
合 计	31,350.00	671,947.78

27. 股本

项 目	期初数	本期增减变动（减少以“—”表示）					期末数
		发行 新股	送股	公积金 转股	其他	小计	
股份总数	153,387,002						153,387,002

28. 资本公积

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
股本溢价	127,124,005.95			127,124,005.95
合 计	127,124,005.95			127,124,005.95

29. 库存股

(1) 明细情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
为实施股权激励、员工持股计划而回购的		4,783,684.12		4,783,684.12

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
本公司股份				
合 计		4,783,684.12		4,783,684.12

(2) 其他说明

根据公司第四届第九次董事会及 2021 年度股东大会决议审议通过的《关于回购公司股份方案的议案》，公司以自有资金回购公司已发行的股份，用于实施股权激励、员工持股计划，本次股份回购期限自 2022 年 5 月 24 日开始，至 2022 年 11 月 24 日结束。公司通过回购股份专用证券账户以连续竞价转让方式回购公司股份 1,023,015 股，已支付的回购资金总额为 4,783,684.12 元（含交易费用）。

根据公司第四届第十二次董事会及 2022 年第二次临时股东大会决议审议通过的《关于修订〈中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划（草案）〉及其摘要的议案》《关于修订〈中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划管理办法〉的议案》及《关于拟认定公司核心员工的议案》，公司本次员工持股计划持股规模合计不超过 1,023,015 股，本员工持股计划资金总额不超过 306.9045 万元，以“份”作为认购单位，每份份额为 1.00 元，份数上限为 306.9045 万份。本次员工持股计划最终参与人员 36 人，均为公司员工，以 306.9045 万元认购员工持股计划 306.9045 万份，折合公司股份 1,023,015 股。2022 年 12 月公司收到员工认购款 3,069,045.00 元并确认为一项负债。

30. 盈余公积

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	17,009,531.05			17,009,531.05
合 计	17,009,531.05			17,009,531.05

31. 未分配利润

项 目	本期数	上年同期数
期初未分配利润	165,999,156.61	139,865,875.20
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-29,681,867.99	27,395,200.45
减：提取法定盈余公积		1,261,919.04
期末未分配利润	136,317,288.62	165,999,156.61

(二) 合并利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	166,597,446.18	131,234,813.19	227,867,331.28	131,213,710.88
其他业务	107,034.59	36,762.44	325,417.73	139,490.11
合 计	166,704,480.77	131,271,575.63	228,192,749.01	131,353,200.99
其中：与客户之间的合同产生的收入	166,597,446.18	131,234,813.19	227,867,331.28	131,213,710.88

(2) 收入分解信息

1) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务类型分解

项 目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
勘察设计	82,279,587.72	66,905,141.17	147,844,369.20	88,360,729.00
工程检测	41,463,202.58	23,347,560.91	51,158,426.04	24,340,529.32
其他咨询	37,852,506.46	37,284,250.31	28,864,536.04	18,512,452.56
施工图审查	5,002,149.42	3,697,860.80		
小 计	166,597,446.18	131,234,813.19	227,867,331.28	131,213,710.88

2) 与客户之间的合同产生的收入按商品或服务转让时间分解

项 目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	5,828,659.66	7,290,971.31
在某一时段内确认收入	160,768,786.52	220,576,359.97
小 计	166,597,446.18	227,867,331.28

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 3,137,973.04 元。

2. 税金及附加

项 目	本期数	上年同期数
城市维护建设税	389,125.64	413,467.39
房产税	661,094.03	682,393.32
教育费附加	165,636.77	176,422.92
地方教育附加	110,424.46	117,615.28

项 目	本期数	上年同期数
印花税	159,789.62	211,436.12
土地使用税	54,243.20	54,243.20
车船税	3,540.00	16,888.77
水利建设基金		71.37
合 计	1,543,853.72	1,672,538.37

3. 销售费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	5,693,667.17	4,225,095.59
差旅、交通及办公费	3,058,897.81	2,078,148.26
业务招待费	503,908.77	664,898.71
其他	32,414.00	171,989.94
合 计	9,288,887.75	7,140,132.50

4. 管理费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	16,730,162.65	12,510,696.83
差旅、交通、办公费、水电及租赁费	5,730,881.43	5,546,113.13
折旧及摊销费	3,498,715.29	3,510,350.88
中介机构费	1,594,445.60	1,510,505.81
业务招待费	359,042.68	477,875.79
其他	261,665.51	384,727.30
合 计	28,174,913.16	23,940,269.74

5. 研发费用

项 目	本期数	上年同期数
职工薪酬	11,861,567.74	9,262,921.24
技术、差旅及办公费	2,531,027.23	456,995.76
折旧费	98,352.44	53,274.53

项 目	本期数	上年同期数
其他	10,000.00	69,090.76
合 计	14,500,947.41	9,842,282.29

6. 财务费用

项 目	本期数	上年同期数
利息支出	582,536.45	1,332,905.32
减：利息收入	867,231.88	364,950.50
手续费及其他	70,153.71	129,039.41
合 计	-214,541.72	1,096,994.23

7. 其他收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
与收益相关的政府补助[注]	2,476,305.29	369,915.26	2,476,305.29
增值税加计抵减	538,236.81	316,364.11	
代扣个人所得税手续费返还	65,790.91	77,950.91	65,790.91
合 计	3,080,333.01	764,230.28	2,542,096.20

[注]本期计入其他收益的政府补助情况详见本财务报表附注五(四)2之说明

8. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
权益法核算的长期股权投资收益	-214,382.77	116,009.20
结构性存款收益	1,073,824.85	
其他	-62,847.60	
合 计	796,594.48	116,009.20

9. 信用减值损失

项 目	本期数	上年同期数
坏账损失	-20,987,053.22	-23,159,486.73
合 计	-20,987,053.22	-23,159,486.73

10. 资产减值损失

项 目	本期数	上年同期数
合同资产减值损失	-276,607.47	-381,137.28
合 计	-276,607.47	-381,137.28

11. 资产处置收益

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	-7,188.74	600.63	-7,188.74
使用权资产处置收益	46,839.05		46,839.05
合 计	39,650.31	600.63	39,650.31

12. 营业外收入

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
其他	2,290.00	448.85	2,290.00
合 计	2,290.00	448.85	2,290.00

13. 营业外支出

项 目	本期数	上年同期数	计入本期非经常性损益的金额
对外捐赠	13,000.00	6,640.00	13,000.00
罚款及滞纳金	59.95	2,921.57	59.95
合 计	13,059.95	9,561.57	13,059.95

14. 所得税费用

(1) 明细情况

项 目	本期数	上年同期数
当期所得税费用	578,917.99	7,475,263.72
递延所得税费用	-6,915,028.30	-4,392,029.90
合 计	-6,336,110.31	3,083,233.82

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期数	上年同期数
利润总额	-35,219,008.02	30,478,434.27
按母公司适用税率计算的所得税费用	-5,282,851.20	4,571,765.14
子公司适用不同税率的影响	-326,880.40	-407,387.07
调整以前期间所得税的影响	771,181.97	-399,152.81
非应税收入的影响	32,157.42	-18,584.39
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	153,824.30	98,715.52
前期已确认递延所得税资产本期因分公司注销减少的可抵扣亏损的影响	434,991.39	
因企业合并增加的使用前期未确认递延所得税资产可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-998,660.19	
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-163,176.11	-60,351.53
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	894,261.51	458,578.46
研究开发费加计扣除的影响	-1,805,280.25	-1,107,256.76
残疾职工工资加计扣除的影响	-45,678.75	-53,092.74
所得税费用	-6,336,110.31	3,083,233.82

(三) 合并现金流量表项目注释

1. 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
收到项目保证金	17,667,392.81	23,500,846.70
收到的政府补助	2,476,305.29	369,915.26
诉讼冻结资金解除	964,000.00	
收到代建项目往来款	411,535.99	345,903.71
与外部单位或个人资金往来	259,862.00	746,369.21
其他	1,105,216.82	684,005.23
合 计	22,884,312.91	25,647,040.11

2. 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
支付代建项目往来款	15,714,250.21	1,003,116.28
支付项目保证金	15,057,405.97	31,823,352.80
支付销售费用、管理费用等经营性费用	13,987,649.61	15,448,741.21
部门及员工备用金	252,000.00	596,399.58
与外部单位或个人资金往来	64,400.00	1,187,860.21
诉讼冻结资金	95,721.00	964,000.00
其他	168,916.38	9,561.57
合 计	45,340,343.17	51,033,031.65

3. 收到其他与投资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
结构性存款到期收回	303,000,000.00	
取得子公司支付对价后收到的现金净额	430,336.39	
合 计	303,430,336.39	

4. 支付其他与投资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
购买结构性存款	385,000,000.00	
合 计	385,000,000.00	

5. 收到其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
未终止确认应收票据贴现款	1,307,855.50	
员工持股计划认购款	3,069,045.00	
合 计	4,376,900.50	

6. 支付其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数	上年同期数
回购股份支出	4,783,684.12	

项 目	本期数	上年同期数
精选层申报相关中介机构费用		3,490,566.05
偿还租赁负债本金和利息	268,752.00	616,651.00
合 计	5,052,436.12	4,107,217.05

7. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期数	上年同期数
1) 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-28,882,897.71	27,395,200.45
加：资产减值准备	21,263,660.69	23,540,624.01
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,923,406.13	4,481,206.26
使用权资产折旧	375,800.15	842,240.43
无形资产摊销	520,873.86	412,082.04
长期待摊费用摊销	1,315,692.40	1,239,165.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-39,650.31	-600.63
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	582,536.45	1,332,905.32
投资损失（收益以“-”号填列）	-796,594.48	-116,009.20
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-6,915,028.30	-4,392,029.90
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-10,624,981.49	-77,680,185.83
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-9,439,634.68	3,932,055.92
其他	868,279.00	-964,000.00
经营活动产生的现金流量净额	-26,848,538.29	-19,977,345.77
2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		

补充资料	本期数	上年同期数
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3) 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	63,741,997.88	194,366,508.99
减：现金的期初余额	194,366,508.99	59,619,118.19
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-130,624,511.11	134,747,390.80

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

项 目	本期数
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	200,000.00
其中：重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	200,000.00
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	630,336.39
其中：重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	630,336.39
取得子公司支付的现金净额	-430,336.39

(3) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末数	期初数
1) 现金	63,741,997.88	194,366,508.99
其中：库存现金	29,485.53	87,537.37
可随时用于支付的银行存款	63,712,512.35	194,278,971.62
可随时用于支付的其他货币资金		
2) 现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	63,741,997.88	194,366,508.99
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

(4) 现金流量表补充资料的说明

2022年12月31日，其他货币资金中保函保证金 5,621,794.53 元，诉讼冻结资金 95,721.00 元；2021年12月31日，其他货币资金中含保函保证金 7,372,937.15 元，诉讼

冻结资金 964,000.00 元。公司在编制现金流量表时，对以上不符合现金及现金等价物的项目已从现金流量表中剔除。

(四) 其他

1. 所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	5,717,515.53	履约保函保证金、诉讼冻结资金
应收票据	1,330,000.00	未终止确认的商业承兑汇票贴现票据
固定资产	53,352,708.56	抵押担保
合 计	60,400,224.09	

2. 政府补助

(1) 明细情况

与收益相关，且用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的政府补助

项 目	金额	列报项目	说明
上市奖励、奖补资金	2,111,900.00	其他收益	重庆市财政局《关于拨付拟上市重点培育企业财政奖补资金的通知》(渝财金〔2022〕12号)
高新技术企业奖励、科学技术奖配套奖励	210,000.00	其他收益	重庆江北区人民政府《重庆市江北区推动创新驱动发展政策(试行)》(江北府发〔2016〕7号)
其他	154,405.29	其他收益	
小 计	2,476,305.29		

(2) 本期计入当期损益的政府补助金额为 2,476,305.29 元。

六、合并范围的变更

(一) 非同一控制下企业合并

1. 本期发生的非同一控制下企业合并

(1) 基本情况

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例(%)	股权取得方式
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	2022年4月27日	1,685,819.20	41.46	增资扩股

(续上表)

被购买方名称	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
--------	-----	----------	---------------	----------------

被购买方名称	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	2022年4月27日	完成股权转让登记, 实际控制权转移	381,621.62	-367,353.74

(2) 其他说明

2022年3月, 为了公司长期稳定的发展, 公司与重庆中设培杰工程技术咨询有限公司股东重庆市科道建筑安装工程有限责任公司就重庆中设培杰工程技术咨询有限公司的日常经营事项签署了《一致行动协议》, 约定协议双方应当在决定公司日常经营事项时, 共同行使公司股东权利, 特别是行使召集权、提案权、表决权时采取一致行动, 协议双方在公司经营管理等事项上就某些问题无法达成一致时, 应当以中设工程咨询(重庆)股份有限公司的意见为准作出一致行动的决定。2022年4月, 公司以现金方式向重庆中设培杰工程技术咨询有限公司增资20.00万元, 重庆中设培杰工程技术咨询有限公司注册资本由800.00万元增加到820.00万元; 公司持有重庆中设培杰工程技术咨询有限公司41.46%股权, 成为重庆中设培杰工程技术咨询有限公司第一大股东; 本次增资后并依据前述《一致行动协议》, 公司获得重庆中设培杰工程技术咨询有限公司实际控制权, 将其纳入公司合并报表范围。

2. 合并成本及商誉

(1) 明细情况

项目	重庆中设培杰工程技术咨询有限公司
合并成本	
现金	200,000.00
购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	1,485,819.20
合并成本合计	1,685,819.20
减: 取得的可辨认净资产公允价值份额	1,622,971.60
合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	62,847.60

(2) 合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明

公司本期因签订《一致行动协议》且追加投资20万元能够对重庆中设培杰工程技术咨询有限公司实施控制, 因购买日重庆中设培杰工程技术咨询有限公司账面资产仅为货币资金、应收账款、其他应收款等三项资产, 故按照其账面价值作为该公司购买日的公允价值。

七、在其他主体中的权益

(一) 在重要子公司中的权益

1. 重要子公司的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
				直接	间接	
重庆中检工程质量检测有限公司	重庆	重庆市江北区	专业服务	100.00		同一控制下企业合并
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司[注]	重庆	重庆市江北区	专业服务	41.46		非同一控制下企业合并

[注]详见本财务报告附注（六）之说明

(二) 在合营企业或联营企业中的权益

1. 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	重庆	重庆市江北区	专业服务	40.00		权益法核算

注 1：2022 年 5 月 20 日重庆八戒中设培杰工程技术咨询有限公司变更名称为重庆中设培杰工程技术咨询有限公司

注 2：2022 年 4 月及以前重庆中设培杰工程技术咨询有限公司作为公司的联营企业，2022 年 5 月纳入公司合并范围

2. 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

项目	期末数/本期数（2022 年 1-4 月）	期初数/上年同期数
联营企业		
投资账面价值合计		1,700,201.97
下列各项按持股比例计算的合计数		
净利润	-214,382.77	116,009.20
其他综合收益		
综合收益总额	-214,382.77	116,009.20

八、与金融工具相关的风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底

线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

(一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

(1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

(2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本财务报表附注五(一)3、五(一)4、五(一)5、五(一)7、五(一)8之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至 2022 年 12 月 31 日，本公司应收账款的 15.34%（2021 年 12 月 31 日：16.25%）源于余额前五名客户，本公司不存在重大的信用集中风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	15,415,833.61	15,761,498.19	15,761,498.19		
应付账款	32,615,248.06	32,615,248.06	32,615,248.06		
其他应付款	7,362,412.66	7,362,412.66	7,362,412.66		
租赁负债	154,630.74	154,630.74	154,630.74		
小 计	55,548,125.07	55,893,789.65	55,893,789.65		

（续上表）

项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	28,086,987.42	29,329,057.74	21,529,557.74	7,799,500.00	
应付账款	18,392,352.35	18,392,352.35	18,392,352.35		
其他应付款	21,210,133.75	21,210,133.75	21,210,133.75		
租赁负债	1,435,529.10	1,455,394.36	639,402.92	815,991.44	

项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
小 计	69,125,002.62	70,386,938.20	61,771,446.76	8,615,491.44	

(三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。本公司面临的现金流量利率风险主要与本公司以浮动利率计息的银行借款有关。

截至2022年12月31日，本公司以浮动利率计息的银行借款人民币15,400,000.00元（2021年12月31日：人民币28,050,110.16元），在其他变量不变的假设下，假定利率变动50个基准点，不会对本公司的利润总额和股东权益产生重大的影响。

2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

九、公允价值的披露

(一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值明细情况

项 目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合 计
持续的公允价值计量				
1. 交易性金融资产和其他非流动金融资产			82,000,000.00	82,000,000.00
(1) 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			82,000,000.00	82,000,000.00
结构性存款			82,000,000.00	82,000,000.00
2. 应收款项融资			122,728.00	122,728.00

(二) 持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

对于持有的结构性存款，采用成本估值确认其公允价值；对于持有的应收票据，采用

票面金额确定其公允价值。

十、关联方及关联交易

(一) 关联方情况

1. 本公司的母公司情况

(1) 本公司的母公司

自然人姓名	母公司对本公司的持股比例 (%)	母公司对本公司的表决权比例 (%)
黄华华	16.4854	16.4854
马微	7.2396	7.2396
刘浪	5.0736	5.0736

(2) 本公司由黄华华先生、马微女士及刘浪先生共同控制。

(3) 其他说明

黄华华先生、马微女士及刘浪先生自股份公司成立之日起担任公司董事和高级管理人员，一直共同参与公司经营管理。2012年12月27日，上述三人签署《一致行动协议》，决定对公司采取一致行动，共同控制公司。2015年5月26日，三人签署《一致行动协议之补充协议》，2018年9月1日，三人签署《一致行动协议之补充协议（二）》，约定继续共同控制公司。截至资产负债表日，上述三人直接或间接持有公司的有表决权股份比例为28.7986%。

2. 本公司的子公司情况详见本财务报表附注七之说明。

3. 本公司的合营和联营企业情况

(1) 本公司的合营和联营企业

本公司重要的合营或联营企业详见本财务报表附注七之说明。2022年1月至4月，重庆八戒中设培杰工程技术咨询有限公司作为公司的联营企业，2022年5月开始将其纳入合并范围，具体详见本财务报表附注六之说明。

4. 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
上海余宣商务信息咨询中心[注]	受公司原股东赵清控制

[注] 2021年12月8日已经办理工商注销登记

(二) 关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

(1) 明细情况

采购商品和接受劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
上海余宣商务信息咨询中心	咨询服务		355,987.04

(2) 其他说明

公司与上海余宣商务信息咨询中心签订企业顾问协议，派遣赵清配偶高金平为公司经营、管理提供顾问咨询服务，协议总金额 200 万元，约定期限 5 年（2016 年 12 月至 2021 年 11 月），2021 年度确认摊销费用 355,987.04 元后该协议约定的服务费用已经摊销完毕。

2. 关联租赁情况

公司出租情况

承租方名称	租赁资产种类	本期（2022 年 1-4 月）确认的租赁收入	上年同期确认的租赁收入
重庆中设培杰工程技术咨询有限公司	房屋建筑物	69,337.29	86,426.17

3. 关联担保情况

本公司及子公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
黄华华、马微、刘浪	5,000,000.00	2022-08-15	2023-08-14	否
黄华华、马微、刘浪	5,000,000.00	2022-09-26	2023-09-26	否
黄华华、马微	4,070,000.00	2022-07-05	2023-07-04	否
黄华华、马微	1,330,000.00	2022-08-11	2023-01-20	否
黄华华	184,452.66	2022-05-10	2023-05-09	否
黄华华、马微、刘浪	1,490,000.00	2021-03-11	2023-03-10	否
黄华华、马微、刘浪	6,300,000.00	2021-03-11	2023-03-10	否
黄华华、马微、刘浪	238,000.00	2021-08-18	2023-08-15	否
黄华华、马微	294,000.00	2022-01-25	2023-11-29	否
黄华华、马微	750,000.00	2022-03-24	2022-07-31	否
黄华华、马微	3,929,000.00	2022-04-18	2022-06-27	否
黄华华、马微	954,389.51	2022-04-27	2025-05-01	否
黄华华、马微、刘浪	378,000.00	2021-03-29	2023-03-24	否
黄华华、马微、刘浪	215,000.00	2021-06-22	2023-06-02	否
黄华华、马微、刘浪	161,415.00	2021-07-19	2023-07-12	否
黄华华、马微、刘浪	95,000.00	2021-07-19	2023-07-12	否

黄华华、马微、刘浪	295,436.29	2022-11-03	2023-11-01	否
黄华华、马微、刘浪	1,362,862.87	2022-11-08	2024-07-01	否

4. 关键管理人员报酬

单位：万元

项 目	本期数	上年同期数
关键管理人员报酬	487.64	501.21

(三) 关联方应收应付款项

应收关联方款项

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	重庆中设培杰工程技术咨询有限公司			3,618.45	506.22
小 计				3,618.45	506.22

十一、股份支付

(一) 股份支付总体情况

1. 明细情况

公司本期授予的各项权益工具总额	1,023,015.00
公司本期行权的各项权益工具总额	
公司本期失效的各项权益工具总额	
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	

2. 其他说明

根据公司第四届第九次董事会及 2021 年度股东大会审议通过的《关于回购公司股份方案的议案》，公司以自有资金回购公司已发行的股份，用于实施股权激励、员工持股计划，本次股份回购期限自 2022 年 5 月 24 日开始，至 2022 年 11 月 24 日结束。公司通过回购股份专用证券账户以连续竞价转让方式回购公司股份 1,023,015 股，已支付的回购资金总额为 4,783,684.12 元（含交易费用）。

根据公司第四届第十二次董事会及 2022 年第二次临时股东大会决议审议通过的《关于

修订《中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划（草案）》及其摘要的议案》《关于修订〈中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划管理办法〉的议案》及《关于拟认定公司核心员工的议案》，公司本次员工持股计划持股规模合计不超过 1,023,015 股，本员工持股计划资金总额不超过 306.9045 万元，以“份”作为认购单位，每份份额为 1.00 元，份数上限为 306.9045 万份。本员工持股计划参与人员均为公司员工，实际持有人不超过 36 人。本次员工持股计划最终参与人员 36 人，均为公司员工，以 306.9045 万元认购员工持股计划 306.9045 万份，折合公司股份 1,023,015 股，上述认购资金到位情况已经天健会计师事务所（特殊普通合伙）所审验，并由其出具了《验证报告》（天健验〔2022〕8-47 号）。

本员工持股计划持有的标的股票，自本员工持股计划草案经公司股东大会审议通过且公司公告最后一笔标的股票过户至本员工持股计划名下之日起 12 个月后分两期解锁，每期解锁比例分别为 50%、50%，具体如下：

第一个解锁期：为自本员工持股计划草案经公司股东大会审议通过且公司公告最后一笔标的股票过户至本员工持股计划名下之日起的 12 个月后，解锁股份数量为本员工持股计划所持标的股票总数的 50%；

第二个解锁期：为自本员工持股计划草案经公司股东大会审议通过且公司公告最后一笔标的股票过户至本员工持股计划名下之日起的 24 个月后，解锁股份数量为本员工持股计划所持标的股票总数的 50%。

（二）以权益结算的股份支付情况

1. 明细情况

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据布莱克-斯科尔斯定价模型
可行权权益工具数量的确定依据	按各解锁期的业绩条件及激励对象的考核结果估计确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	

2. 其他说明

公司员工持股计划存续期为 36 个月，均自《中设工程咨询（重庆）股份有限公司 2022 年第一期员工持股计划（草案）修订稿》经公司股东大会审议通过且公司公告最后一笔标的股票过户至本员工持股计划名下之日起计算。

公司员工持股计划的业绩解锁条件如下：第一个解锁期以 2021 年度为基数，2022 年度经审计的营业收入增长率不低于 10%，第二个解锁期以 2021 年度为基数，2023 年度经审

计的营业收入增长率不低于 20%，若本员工持股计划第一个考核期公司业绩不达标，则相应的权益可递延至第二个考核期，在第二个考核期公司业绩考核达标时一起行使相应权益。

根据 2022 年经营业绩情况，2022 年经审计的营业收入同比下滑，未到达第一个解锁期标准；2021 年营业收入 22,819.27 万元，第二个解锁条件为第二个解锁期以 2021 年度为基数，2023 年度经审计的营业收入增长率不低于 20%，即 2023 年营业收入不低于 27,383.12 万元。按照公司 2022 年营业收入情况，预计 2023 年营业收入同比好转，但预计第二个考核期业绩考核无法达标，故基于谨慎性原则暂不确认股份支付费用。

十二、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

截至资产负债表日，本公司无应披露的重要承诺事项。

(二) 或有事项

截至资产负债表日，本公司不存在需要披露的重要或有事项。

十三、资产负债表日后事项

拟参与增资控股竞标事项

2022 年 12 月 28 日，重庆市昌泰建筑工程检测有限公司（以下简称重庆昌泰公司）于重庆产权交易网披露了《重庆市昌泰建筑工程检测有限公司增资项目》，拟征集 1 家意向投资方参与其增资项目，拟募集资金总额根据择优确定，拟募集资金对应持股比例为 51%，并明确了参与募集申请人的基本条件。2023 年 1 月 3 日，公司第四届董事会第十四次会议审议通过《关于公司拟参与重庆市昌泰建筑工程检测有限公司增资项目竞标的议案》，同意公司参与竞标重庆昌泰公司 51%股权的事项，公司董事会按照公司章程及对外投资流程授权公司管理层按照此次竞标文件的要求提供相关评审文件，根据竞标情况确定总体竞标金额及签订相应的投资协议，资金来源为公司自有资金。本次参与竞标事项不构成关联交易和重大资产重组。

十四、其他重要事项

(一) 分部信息

本公司主要业务为提供勘察设计、工程检测等服务。公司将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果。因此，本公司无需披露分部信息，本公司收入分解信息详见本财务报表附注五(二)1 之说明。

(二) 租赁

1. 公司作为承租人

(1) 使用权资产相关信息详见本财务报表附注五(一)12之说明。

(2) 公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本财务报表附注三(二十四)之说明。计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

项 目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	1,876,245.49	1,568,913.65
合 计	1,876,245.49	1,568,913.65

(3) 与租赁相关的当期损益及现金流

项 目	本期数	上年同期数
租赁负债的利息费用	3,705.43	64,507.33
与租赁相关的总现金流出	2,144,997.49	2,185,564.65

(4) 租赁负债的到期期限分析和相应流动性风险管理详见本财务报表附注八(二)之说明。

2. 公司作为出租人

(1) 经营租赁

1) 租赁收入

项 目	本期数	上年同期数
租赁收入	107,034.59	325,417.73
其中：未纳入租赁收款额计量的可变租赁付款额 相关收入		

2) 经营租赁资产

项 目	期末数	上年年末数
固定资产		2,679,439.87
小 计		2,679,439.87

3) 根据与承租人签订的租赁合同，不可撤销租赁未来将收到的未折现租赁收款额

剩余期限	期末数	上年年末数
1年以内		99,579.54
合 计		99,579.54

十五、母公司财务报表主要项目注释

(一) 母公司资产负债表项目注释

1. 应收账款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	98,183,138.62	25.77	96,076,036.89	97.85	2,107,101.73
按组合计提坏账准备	282,770,322.67	74.23	100,002,623.06	35.37	182,767,699.61
合 计	380,953,461.29	100.00	196,078,659.95	51.47	184,874,801.34

(续上表)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备	68,415,089.60	17.60	67,392,484.51	98.51	1,022,605.09
按组合计提坏账准备	320,281,412.34	82.40	112,830,527.46	35.23	207,450,884.88
合 计	388,696,501.94	100.00	180,223,011.97	46.37	208,473,489.97

2) 期末单项计提坏账准备的应收账款

单位或项目名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
平昌中城建设有限公司	15,306,052.74	15,306,052.74	100.00	预计无法收回
桂林洋国家热带农业公园兴洋大道市政道路改造工程	7,840,000.00	7,840,000.00	100.00	预计无法收回
府谷县新府山大道道路工程补充协议	5,907,989.43	5,907,989.43	100.00	预计无法收回
唐山湾三岛跨海大桥工程设计合同	5,480,000.00	5,480,000.00	100.00	预计无法收回
兴义市兴丰大道小石山隧道工程	3,623,361.98	3,623,361.98	100.00	预计无法收回
金沙县产业园区十二号路道路工程	3,518,530.00	3,518,530.00	100.00	预计无法收回
重庆经济技术开发区路网及场平勘察设计(二标段)	3,499,960.25	3,499,960.25	100.00	预计无法收回
三都水族自治县圣山大道建设项目	3,060,799.99	3,060,799.99	100.00	预计无法收回
黄莲湾至绕城高速连接道路工程	2,177,340.00	2,177,340.00	100.00	预计无法收回
大理海东山地新城稻香路道路工程	1,953,680.00	1,953,680.00	100.00	预计无法收回
克州阿克陶县 X467 线岔口—艾杰克村—喀拉塔什村—喀拉塔什其木干村公路建设项目补充协议	1,876,845.99	1,876,845.99	100.00	预计无法收回
金沙县富润工业园基础设施工程项目设	1,824,819.79	1,824,819.79	100.00	预计无法收回

单位或项目名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
计				
金沙县产业园区三号路道路工程(一期)	1,820,500.00	1,820,500.00	100.00	预计无法收回
营山泰和国际商贸城规划施工图设计	1,690,566.04	1,690,566.04	100.00	预计无法收回
府谷县温李河环线工程	1,522,480.00	1,522,480.00	100.00	预计无法收回
东方市板桥镇金月湾大道与滨海大道	1,478,801.88	1,478,801.88	100.00	预计无法收回
弥勒市可邑村密枝山片区人形索桥工程	1,344,339.62	1,344,339.62	100.00	预计无法收回
习水县丹霞北路道路工程	1,243,350.00	1,243,350.00	100.00	预计无法收回
府谷县黄河三桥桥位及桥型研究技术咨询合同	1,200,000.00	1,200,000.00	100.00	预计无法收回
陵水黎族自治县英州镇龙门景观大道	1,070,141.51	1,070,141.51	100.00	预计无法收回
金沙县产业园区十二号路延伸段道路工程	1,048,850.00	1,048,850.00	100.00	预计无法收回
一品天下·平昌会客厅	962,000.53	962,000.53	100.00	预计无法收回
南充市下中坝高都路南延线工程勘察设计	889,920.00	889,920.00	100.00	预计无法收回
府谷县高家湾大桥及立交工程	861,400.00	861,400.00	100.00	预计无法收回
南充市和平路道路综合改造工程	810,240.00	810,240.00	100.00	预计无法收回
南充市延安路道路综合改造工程	807,380.00	807,380.00	100.00	预计无法收回
府谷城区交通工程工程咨询合同	710,000.00	710,000.00	100.00	预计无法收回
南充市滨江北路道路综合改造工程	696,180.00	696,180.00	100.00	预计无法收回
南充市丝绸路道路综合改造工程	621,080.00	621,080.00	100.00	预计无法收回
府谷县孤山川东岸支线工程 A	590,000.00	590,000.00	100.00	预计无法收回
星汇城项目方案设计	500,000.00	500,000.00	100.00	预计无法收回
昆明市海口工业园区新区污水处理收集工程勘察设计	500,000.00	500,000.00	100.00	预计无法收回
其他低于 50 万元的项目	18,410,184.37	18,410,184.37	100.00	预计无法收回
应收恒大系债权项目	1,873,246.20	936,623.11	50.00	预计无法完全收回
朗诗重庆中央公园 S22 项目 (S22-1/03 地块、S22-3/03 地块) 详细勘察、重庆中央公园 S22 项目初步勘察	652,172.30	130,434.46	20.00	签订以房抵债协议但尚未办理网签备案
新欧鹏潼南中央公园项目高十组团	810,926.00	162,185.20	20.00	签订以房抵债协议但尚未办理网签备案

单位或项目名称	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
小 计	98,183,138.62	96,076,036.89	97.85	

3) 采用组合计提坏账准备的应收账款

项 目	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合	282,684,136.44	100,002,623.06	35.38
应收合并范围内关联方款项组合	86,186.23		
小 计	282,770,322.67	100,002,623.06	35.37

4) 采用账龄组合计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	62,591,107.88	7,241,791.18	11.57
1-2年	76,752,109.48	17,745,087.71	23.12
2-3年	63,155,587.98	21,207,646.44	33.58
3-4年	38,865,488.89	17,201,865.39	44.26
4-5年	12,473,167.16	7,759,557.29	62.21
5年以上	28,846,675.05	28,846,675.05	100.00
小 计	282,684,136.44	100,002,623.06	35.38

(2) 账龄情况

账 龄	期末账面余额
1年以内	63,510,666.66
1-2年	80,575,508.01
2-3年	65,015,100.90
3-4年	42,277,132.89
4-5年	14,400,682.45
5年以上	115,174,370.38
合 计	380,953,461.29

(3) 坏账准备变动情况

项 目	期初数	本期增加

		计提	收回	其他
单项计提坏账准备	67,392,484.51	22,113,651.54		7,127,982.18
按组合计提坏账准备	112,830,527.46	-6,173,522.25		
小 计	180,223,011.97	15,940,129.29		7,127,982.18

(续上表)

项 目	本期减少			期末数
	转回	核销	其他	
单项计提坏账准备			558,081.34	96,076,036.89
按组合计提坏账准备			6,654,382.15	100,002,623.06
小 计			7,212,463.49	196,078,659.95

(4) 应收账款金额前 5 名情况

单位名称	账面余额	占应收账款余额的比例 (%)	坏账准备
第一名	16,129,529.95	4.23	4,086,617.82
第二名	15,306,052.74	4.02	15,306,052.74
第三名	14,040,319.74	3.69	12,960,692.75
第四名	11,370,188.00	2.98	4,251,256.75
第五名	11,105,689.43	2.92	10,668,341.83
小 计	67,951,779.86	17.84	47,272,961.89

2. 其他应收款

(1) 明细情况

1) 类别明细情况

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	14,063,676.71	100.00	7,702,713.11	54.77	6,360,963.60
合 计	14,063,676.71	100.00	7,702,713.11	54.77	6,360,963.60

(续上表)

种 类	期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值

	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	12,447,160.12	100.00	6,660,395.67	53.51	5,786,764.45
合计	12,447,160.12	100.00	6,660,395.67	53.51	5,786,764.45

2) 采用组合计提坏账准备的其他应收款

组合名称	期末数		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
应收合并范围内关联方款项组合	4,065,882.92		
账龄组合	9,997,793.79	7,702,713.11	77.04
其中：1年以内	591,339.14	29,566.96	5.00
1-2年	1,056,861.80	105,686.18	10.00
2-3年	1,564,265.77	782,132.89	50.00
3-4年	1,995,815.00	1,995,815.00	100.00
4-5年	1,637,129.08	1,637,129.08	100.00
5年以上	3,152,383.00	3,152,383.00	100.00
小计	14,063,676.71	7,702,713.11	54.77

(2) 账龄情况

账龄	期末账面余额
1年以内	4,657,222.06
1-2年	1,056,861.80
2-3年	1,564,265.77
3-4年	1,995,815.00
4-5年	1,637,129.08
5年以上	3,152,383.00
合计	14,063,676.71

(3) 坏账准备变动情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
期初数	176,195.35	160,127.28	6,324,073.04	6,660,395.67

期初数在本期	---	---	---	
--转入第二阶段	-52,843.10	52,843.10		
--转入第三阶段		-156,426.58	156,426.58	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-93,785.29	49,142.38	1,086,960.35	1,042,317.44
本期收回				
本期转回				
本期核销				
其他变动				
期末数	29,566.96	105,686.18	7,567,459.97	7,702,713.11

(4) 其他应收款款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
合并范围内关联方资金往来	4,065,882.92	
押金保证金	9,486,073.08	11,782,760.18
员工备用金	94,249.06	144,629.46
其他	417,471.65	519,770.48
合计	14,063,676.71	12,447,160.12

(5) 其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款余额的比例 (%)	坏账准备
重庆泓霖生态环境科技有限公司	保证金	1,600,000.00	3-4 年	11.38	1,600,000.00
重庆北飞实业有限公司	保证金	1,497,000.00	5 年及以上	10.64	1,497,000.00
重庆兴荣新成工程建设管理有限公司	保证金	788,522.00	1-2 年、2-3 年	5.61	318,852.20
重庆市九龙坡区住房和城乡建设委员会	保证金	459,650.00	5 年及以上	3.27	459,650.00
重庆市双福建设开发有限公司	保证金	376,226.00	4-5 年	2.68	376,226.00

小 计		4,721,398.00		33.58	4,251,728.20
-----	--	--------------	--	-------	--------------

3. 长期股权投资

(1) 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	102,969,479.06		102,969,479.06	21,283,659.86		21,283,659.86
对联营、合营企业投资				1,700,201.97		1,700,201.97
合 计	102,969,479.06		102,969,479.06	22,983,861.83		22,983,861.83

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初数	本期增加	本期减少	期末数	本期计提减值准备	减值准备期末数
重庆中检工程质量检测有限公司	21,283,659.86	80,000,000.00		101,283,659.86		
重庆中设培杰工程技术有限公司		1,685,819.20		1,685,819.20		
小 计	21,283,659.86	81,685,819.20		102,969,479.06		

(3) 对联营、合营企业投资

被投资单位	期初数	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
联营企业					
重庆中设培杰工程技术有限公司	1,700,201.97			-214,382.77	
合 计	1,700,201.97			-214,382.77	

(续上表)

被投资单位	本期增减变动				期末数	减值准备期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业						

重庆中设培杰工程技术有限公司				-1,485,819.20		
合计				-1,485,819.20		

(二) 母公司利润表项目注释

1. 营业收入/营业成本

(1) 明细情况

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	120,132,094.18	104,189,391.48	176,708,905.24	106,873,181.56
其他业务	248,811.40	71,200.50	325,417.73	139,490.11
合计	120,380,905.58	104,260,591.98	177,034,322.97	107,012,671.67
其中：与客户之间的合同产生的收入	120,132,094.18	104,189,391.48	176,708,905.24	106,873,181.56

(2) 与客户之间的合同产生的收入按主要类别的分解信息

1) 收入按商品或服务类型分解

项目	本期数		上年同期数	
	收入	成本	收入	成本
勘察设计	82,279,587.72	66,905,141.17	147,844,369.20	88,360,729.00
其他咨询	37,852,506.46	37,284,250.31	28,864,536.04	18,512,452.56
小计	120,132,094.18	104,189,391.48	176,708,905.24	106,873,181.56

2) 收入按商品或服务转让时间分解

项目	本期数	上年同期数
在某一时点确认收入	5,828,659.66	7,290,971.31
在某一时段内确认收入	114,303,434.52	169,417,933.93
小计	120,132,094.18	176,708,905.24

(3) 在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 3,089,774.93 元。

2. 研发费用

项目	本期数	上年同期数
职工薪酬	9,239,203.00	6,588,121.04

技术、差旅及办公费	2,468,177.36	403,565.20
折旧费	98,352.44	53,274.53
其他	10,000.00	69,090.76
合 计	11,815,732.80	7,114,051.53

3. 投资收益

项 目	本期数	上年同期数
权益法核算的长期股权投资收益	-214,382.77	116,009.20
结构性存款收益	552,813.89	
合 计	338,431.12	116,009.20

十六、其他补充资料

(一) 非经常性损益

1. 非经常性损益明细表

项 目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	39,650.31	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	2,476,305.29	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损		

项 目	金 额	说 明
益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	1,073,824.85	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	558,081.34	
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-10,769.95	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	65,790.91	
小 计	4,202,882.75	
减：企业所得税影响数（所得税减少以“－”表示）	630,432.41	
少数股东权益影响额（税后）		
归属于母公司所有者的非经常性损益净额	3,572,450.34	

(二) 净资产收益率及每股收益

1. 明细情况

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益（元/股）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-6.65	-0.19	-0.19
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-7.45	-0.22	-0.22

2. 加权平均净资产收益率的计算过程

项 目	序 号	本 期 数
归属于公司普通股股东的净利润	A	-29,681,867.99

非经常性损益	B	3,572,450.34
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	-33,254,318.33
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	463,519,695.61
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	F	
回购减少的、归属于公司普通股股东的净资产	G	4,783,684.12
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	H	6.00
报告期月份数	K	12.00
加权平均净资产	$L = D + A/2 + E \times F/K - G \times H/K$	446,286,919.56
加权平均净资产收益率	M=A/L	-6.65%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率	N=C/L	-7.45%

3. 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	A	-29,681,867.99
非经常性损益	B	3,572,450.34
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	-33,254,318.33
期初股份总数	D	153,387,002.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E	
发行新股或债转股等增加股份数	F	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G	
因回购等减少股份数	H	1,023,015.00
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	6.00
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	12.00
发行在外的普通股加权平均数	$L = D + E + F \times G/K - H \times I/K - J$	152,875,494.00
基本每股收益	M=A/L	-0.19
扣除非经常损益基本每股收益	N=C/L	-0.22

(2) 稀释每股收益的计算过程

稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。

中设工程咨询（重庆）股份有限公司

二〇二三年四月二十二日

附：

第十二节 备查文件目录

（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

（二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

（三）年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

公司董事会办公室