

证券代码：833873

证券简称：中设咨询

公告编号：2023-130

## 中设工程咨询（重庆）股份有限公司

### 投资者关系活动记录表

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、投资者关系活动类别

特定对象调研

业绩说明会

媒体采访

现场参观

新闻发布会

分析师会议

路演活动

其他：重庆辖区 2023 年投资者网上集体接待日活动

#### 二、投资者关系活动情况

##### （一）活动时间、地点

中设工程咨询（重庆）股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 11 月 17 日（星期五）15:00-17:00 在全景网“投资者关系互动平台”（全景路演）

（<https://ir.p5w.net>）参加重庆辖区 2023 年投资者网上集体接待日活动，并与投资者进行了沟通与交流，本次活动采用网络远程文字互动的方式举行。

## （二）参与单位及人员

通过全景网“投资者关系互动平台”（全景路演）参与重庆辖区 2023 年投资者网上集体接待日活动的投资者

## （三）上市公司接待人员

公司董事长：黄华华先生；

公司董事、总裁：马微女士；

公司财务总监：余昌江先生；

公司董事会秘书：聂世芳女士

## 三、投资者关系活动主要内容

公司于 2023 年 11 月 17 日（星期五）在全景网“投资者关系互动平台”（全景路演）（<http://rs.p5w.net>）与投资者进行了交流，公司就投资者关心的问题进行了回复，主要问题及回复情况如下：

**问题 1、**请问公司在项目代建、项目管理和项目全过程咨询等主营业务领域中，是否有一些典型的项目案例可以分享给投资者了解？在项目代建和管理方面，公司是否有一些成功的经验或者创新的做法可以介绍？另外，公司在项目全过程咨询方面是如何提供服务的？是否有一些成功的案例可以向投资者展示？

**回复：**您好！

（1）①公司项目代建典型项目如下：重庆二郎迎宾大道南延伸段、重庆石杨路扩宽改造工程、重庆内环快速路高家花园大桥改造工程；②项目管理典型项目如下：重庆水土嘉陵江大桥工程；③全过程咨询典型项目如下：协同创新区六横线等市政道路工程 EPC、二期房建-北理工重庆创新中心 EPC、联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）EPC 全过程工程咨询、重庆邮电大学一场所两高地项目、重庆香国大道道路建设项目、重庆城市职业学院等。

（2）项目代建和管理的成功经验：公司承接的重庆二郎迎宾大道南延伸段代建项目为项目业主节约了超过 4,000 万元的投资；重庆石杨路扩宽改造工程代建项目为业

主节约了超过 4,000 万元的投资。

(3) 项目代建和管理的创新做法：项目代建业务中，公司承担代理业主的职责和角色，代表业主对项目的组织实施进行全过程或若干阶段的管理和服务、支付资金等，公司根据合同要求开立专门银行账户，对代建资金实行专户储存、专账核算、专款专用、专人管理。公司还制定了《工程代建项目管理办法》，对项目代建业务的前期手续、招标投标管理、施工阶段、竣工移交及结算阶段管理进行了明确的约定，制定了项目代建合同评审、财务管理等内控制度并有效实施，代建项目资金流转与合同约定及合同实际执行情况匹配。

(4) 公司在全过程工程咨询项目中主要采用全产业链一站式咨询服务模式，能够为客户提供跨专业整合、全产业链集成及“全过程、全方位、全生命周期”一站式工程咨询技术和智力服务，高度整合的服务内容在节约投资成本的同时也有助于缩短项目工期，提高服务质量和项目品质，有效地规避了风险，大幅提升整体质量。同时，公司自主研发的“全过程工程咨询系统”以全新的分布式微服务架构为依托，通过全景漫游技术、可视化的 GIM+GIS 引擎对项目全生命周期提供组织、管理、经济和技术等各方面的系统管理，控制成果质量，提高工作效率，降低成本，从而实现管理精细化、决策数据化。该系统的研发有助于提高公司实现工程项目价值增值所应具备的服务能力，为公司新的业务增长极——全过程工程咨询业务发展提供有力支撑，助力公司全过程工程咨询业务的大力拓展。

感谢您的关注。

**问题 2、公司最近以 363.8034 万元的价格购入了重庆合乐工程咨询有限公司的 51% 股权，这次投资的具体原因是什么？预计这次投资会给公司带来怎样的收益？同时，这次投资对公司的战略规划和业务发展有何影响？是否有助于进一步提升公司的核心竞争力？**

**回复：**投资者，您好！

公司投资并购重庆合乐工程咨询有限公司的原因如下：重庆合乐是一家中外合资企业，主要从事交通规划与交通管理、投融资咨询、基础设施工程设计与咨询、世行亚行等国际金融组织项目咨询、海外工程国际咨询业务，具有丰富的国际项目、世行亚行项目经验，在中国世行亚行项目市场中具有一定品牌影响力和竞争力。经亚洲开发银行统计，重庆合乐为 2018 年-2022 年中国地区在亚行贷款、赠款和技术援助项目

下咨询服务合同第三大咨询公司。重庆合乐主营业务与公司业务存在高度协同性和互补性，本次对外投资符合公司战略规划和业务发展需要，有利于推进公司产业布局及业务结构的完善与优化，有利于进一步提升公司核心竞争，为公司拓展海外市场奠定了基础。

本次对外投资有利于加快公司产业布局，提升公司综合竞争能力及整体盈利能力，为股东创造更大的价值，促进公司长期可持续发展。

感谢您的关注！

**问题 3、**请问公司在城乡规划、工程勘察设计、工程监理、工程检测等工程咨询服务方面的客户主要集中在哪些行业？在这些行业中，公司是否有一些核心客户或者合作伙伴？另外，公司在工程咨询服务方面有没有一些独特的优势或者特色？

**回复：**投资者，您好。

公司客户主要集中在市政、建筑、交通、水利、环保等基础设施行业。

公司主要客户为政府部门（或政府平台公司）、事业单位、国有企业、公司和房地产企业，客户遍布全国多个省市、自治区。

与传统专业性咨询企业相比，公司采用的全产业链一站式咨询服务模式具有明显的优势，能够为客户提供跨专业整合、全产业链集成及“全过程、全方位、全生命周期”一站式工程咨询技术和智力服务，高度整合的服务内容在节约投资成本的同时也有助于缩短项目工期，提高服务质量和项目品质，有效地规避了风险，大幅提升整体质量。

感谢您的关注。

**问题 4、**我对中设工程咨询（重庆）股份有限公司在新设立的民营经济发展局中的角色和职责很感兴趣。请问该局在公司发展中扮演着怎样的角色？他们将如何促进公司的发展壮大？是否有相关政策支持？谢谢！

**回复：**投资者，您好！我们了解到，民营经济发展局是国家新设立的一个专门机构，来研究民企发展并制定支持政策，是扶持民营经济发展的重要举措。公司未来将密切关注民营经济发展局发布的各项政策和措施。感谢您的关注！

**问题 5、**我注意到公司与重咨集团签订了产权交易合同，想请教一下，这个合同中是否包含了相关的保障条款和风险分担机制？如果有的话，能否详细介绍一

下？另外，这个合同对于公司未来的经营和发展有何影响？谢谢！

**回复：**投资者，您好！

公司与重咨集团签订的产权交易合同已披露在公司于2023年8月17日在北京证券交易所信息披露平台（<http://www.bse.cn/>）披露的《对外投资公告》（公告编号：2023-084），请关注相关公告。

重庆合乐主营业务与公司业务存在高度协同性和互补性，本次对外投资符合公司战略规划和业务发展需要，有利于推进公司产业布局及业务结构的完善与优化，有利于进一步提升公司核心竞争，为公司拓展海外市场奠定了基础。本次对外投资有利于加快公司产业布局，提升公司综合竞争能力及整体盈利能力，为股东创造更大的价值，促进公司长期可持续发展。

感谢您的关注！

**问题 6、关于中设工程咨询（重庆）股份有限公司与沙特交易所集团合作推进 ETF 双重上市的消息，我想请教一下，这一合作对公司来说意味着什么？公司是否有计划在沙特交易所上市？如果有的话，这将如何利用这一合作机遇来促进企业发展和投资者关系？**

**回复：**您好！公司未与沙特交易所集团合作。感谢您的关注。

**问题 7、尊敬的董秘，我想了解一下，公司参与重庆合乐工程咨询有限公司股权转让项目后，对于公司在工程咨询领域的市场份额和竞争优势是否会有所提升？除此之外，公司是否有进一步扩大业务规模的计划？是否有考虑与其他工程咨询公司进行合作或收购以增强市场竞争力？谢谢！**

**回复：**您好！

重庆合乐工程咨询有限公司具有丰富的国际项目、世行亚行项目经验，在中国世行亚行项目市场中具有一定品牌影响力和竞争力；且其主营业务与公司业务存在高度协同性和互补性，预计未来会对公司业绩和竞争优势产生积极影响。

公司将继续加强国家政策和行业市场的前瞻性研究，把握国家宏观经济政策导向，积极推进战略投资，进一步完善公司战略及业务布局。

感谢您的关注。

**问题 8、我想了解一下公司的未来发展规划和战略。在未来几年内，公司是否**

有一些重要的发展目标？同时，面对行业竞争和市场变化，公司是否有一些应对策略和措施？另外，公司是否考虑拓展其他相关领域或者开展国际业务？希望能听到您对公司未来发展的展望和计划，谢谢！

**回复：**尊敬的投资者，您好！

公司的战略目标：以工程勘察设计为龙头，以科技研发为支撑，以全过程工程咨询服务为链条，以“资源+技术+资本”三驾马车为发展驱动力，以东南亚基础设施咨询服务为突破口，稳步进入海外市场，发展成为国际知名工程咨询公司。

面对激烈的行业竞争，公司拟采取以下措施：①加强国家政策和行业市场的前瞻性研究，把握国家宏观经济政策导向，推进战略性投资、调整业务布局；②发展全产业链、优化客户结构、开发新区域市场、新板块客户，提升公司综合业绩；③继续加强人才队伍建设、加速推进企业资质升级工作，持续推动技术创新，加大全过程咨询系统与桥梁健康智慧检测系的定向推广工作，进一步增强公司核心竞争力，以技术创新优势抵御行业同质化竞争形势。

未来，公司将继续以工程勘察设计、工程检测等为主营业务，积极布局全过程工程咨询、新能源工程、垃圾资源化和生态环境工程等新业务领域，持续打开发展空间，多点开花，使其成为新的利润增长点。

感谢您对公司的关注。

**问题 9、**请问公司在进行重庆合乐工程咨询有限公司股权转让项目时是否进行了充分的尽职调查和风险评估？是否存在可能对公司财务状况和声誉造成负面影响的因素？另外，公司是否考虑了该项目的长期发展潜力和战略价值？是否有明确的计划和措施来确保项目的顺利进行和利益最大化？

**回复：**您好！公司在对重庆合乐工程咨询有限公司投资并购前，已开展了必要的尽职调查工作并进行了充分风险评估，对重庆合乐的投资不存在对公司财务状况和声誉造成负面影响的情况；公司充分考虑了重庆合乐公司的品牌影响力以及与公司业务的高度协同性和互补性，认为本次投资符合公司战略发展规划，具有战略价值。

公司已对重庆合乐制定了风险管控措施和业绩考核措施；并将公司持续监管，建立合理的风控制度及审批权限。

感谢您的关注！

**问题 10、**关于公司参与重庆合乐工程咨询有限公司 51%股权项目的竞标，我想

了解一下公司在考虑该项目时的战略考虑和预期收益。公司是否已经对该项目进行充分的市场调研和风险评估？在竞标过程中，是否存在一定的风险和挑战？公司是否有相应的应对策略和措施？谢谢！

**回复：** 投资者，您好！

公司参与对重庆合乐工程咨询有限公司 51%股权项目竞标，主要是考虑到重庆合乐公司具有丰富的国际项目、世行亚行项目经验，在中国世行亚行项目市场中具有一定品牌影响力和竞争力；同时，其主营业务与公司业务存在高度协同性和互补性，预计未来会对公司业绩产生积极影响。

公司已对该项目进行了充分的市场调研和风险评估；公司按照联交所披露的竞标要求参与竞标，参与竞标前，公司管理层已就相关风险进行了评估，并制定了相应措施和预案。

感谢您的关注！

**问题 11、**针对公司未来的战略规划和发展方向，投资者关注是否会继续寻找类似的并购机会，以及这些并购战略是否会带来更多的增长机会和回报。请问公司在并购方面的具体计划是什么？是否有明确的目标行业或目标公司？对于投资者来说，公司的并购战略是否会带来更多的增长机会和回报？公司在并购过程中如何评估目标公司的价值和潜力？谢谢！

**回复：** 投资者，您好！公司未来将继续积极推进战略投资，进一步完善公司战略及业务布局：1、公司将继续加强国家政策和行业市场的前瞻性研究，把握国家宏观经济政策导向，围绕工程咨询行业，以整合市场资源，完善技术体系、产品和服务布局、提高市场占有率、降低运营成本和提高服务质量为目标，持续关注行业发展趋势及前沿技术发展变化趋势，通过密切关注主营业务相关产业链上下游的投资并购机会，秉持稳健经营的理念，适时谨慎选择合适标的，做优做强主业。2、公司将遵守审慎原则，投资、并购前进行尽职调查工作并进行充分论证，选择国内外的优质标的，延长公司的产业链并产生协同效应，针对投资、并购后的整合风险，公司将对相关标的持续监管，建立合理的风控制度及审批权限。感谢您的关注与支持！

**问题 12、**尊敬的董秘，近期 A 股市场和港股市场表现强劲，北证 50 指数涨幅创历史新高。作为中设工程咨询（重庆）股份有限公司的投资者，我想了解一下公

司是否受益于这些政策的落地和市场的改善？另外，公司的估值是否有望进一步改善？对于投资者来说，这些因素是否会对公司的股价产生积极影响？谢谢！

**回复：**您好！公司一直持续关注公司二级市场股价走势，公司市值受宏观环境、行业政策、企业微观因素等多方面因素影响。公司会继续坚持做好主业，提高公司的经营能力，努力提升业绩，用更好的经营业绩来回报广大投资者。同时，公司也会做好投资者沟通、信息披露等工作，传递公司战略，力争取得资本市场对公司价值的认可，为股东创造更大的价值。感谢您的关注。

**问题 13、**我作为投资者，对公司的业绩表现非常关注。根据公告，中设咨询被授予了重庆市企业创新奖，这表明公司在推动本行业创新发展上具有较强带动性。那么，我想了解一下公司在过去几年的业绩表现如何？公司的收入和利润增长情况如何？在推动行业创新发展方面，公司有没有一些具体的业绩指标或者目标？

**回复：**尊敬的投资者，您好！

公司 2019 年-2021 年业绩维持稳定，无大幅波动；2022 年至今因疫情、宏观经济等影响，导致公司业绩下滑；公司近几年的收入、利润等数据详见公司披露的定期报告。

公司一直重视科技研发、技术创新工作，注重健全企业技术创新体系，技术自主创新能力不断增强，凭借自身人才和技术研发优势先后建立并获批三个工程技术研究中心——中设工程咨询（重庆）股份有限公司重庆市企业技术中心、重庆市万事通综合管理信息系统企业技术中心、重庆市城市综合管廊产业协同中心。公司从技术中心定位出发，以技术创新为工作要点，主要进行科研课题研究、创新方法研究与应用、规范标准图集编制、专利研发、技术提升专著编写等工作。公司致力于在大型建构物、健康监测数字化平台、全过程工程咨询信息化数字化管理等方面推动行业创新发展。

**问题 14、**公司自上市以来，现在跌到二元多，请问你们领导层有没有把股价拉起来的可行方案？

**回复：**尊敬的投资者，您好！股价受宏观环境、行业政策、企业微观因素等多方面因素影响。面对激烈的市场竞争，公司将继续加强对国家政策和行业市场的前瞻性研究，把握国家宏观经济政策导向，推进战略性投资、调整业务布局；同时，积极拓

展新业务、新市场，优化资源配置，进一步提升公司经营业绩及盈利能力；同时，加强与投资者及市场各方的有效沟通，传递公司价值，提升公司市值。谢谢关注！

**问题 15、关于中设工程咨询（重庆）股份有限公司发布的前三季度业绩预告，预计净利润为续亏，我想请问公司对于业绩预告类型为续亏的原因有何解释？是否可以透露一下具体的业绩下滑原因？另外，公司是否有相应的业绩改善计划？如果有的话，能否分享一下公司的改善措施和预期效果？谢谢！**

**回复：**尊敬的投资者，您好！公司未发布前三季度业绩预告。

公司前三季度归属于上市公司股东的净利润为-1,316.36 万元，较上年同期增加利润 243.19 万元，同比增加 15.59%，导致亏损的主要原因为：（1）受宏观经济影响，基建工程领域增长动能不足、市场需求疲弱、行业竞争激烈、政府及企业资金链紧张、项目推进缓慢，房地产行业回暖进程不及预期；报告期内公司新签合同金额及新签合同收入转化率均大幅下降，导致公司营业收入减少；（2）公司人工成本中固定成本占比较高，导致人工成本下降幅度低于收入下降幅度；（3）报告期内，公司加快推进募投项目，导致研发费用同比增加 20.88%。

公司在董事会的带领下，采取以下经营策略改善盈利状况：（1）加强国家政策和行业市场的前瞻性研究，把握国家宏观经济政策导向，推进战略性投资、调整业务布局；（2）发展全产业链、优化客户结构、开发新区域市场、新板块客户，提升公司综合业绩；（3）继续加强人才队伍建设、加速推进企业资质升级工作，持续推动技术创新，加大全过程咨询系统与桥梁健康智慧检测系统的定向推广工作，进一步增强公司核心竞争力，以技术创新优势抵御行业同质化竞争形势；（4）持续优化内部管理体系，严格管控各项成本，提升财务利用效率。

感谢您的关注！

**问题 16、尊敬的董秘，近期财政部等部门发布了多个税收优惠政策，对中设工程咨询（重庆）股份有限公司有何影响？公司是否能够享受到这些税收优惠政策？这些税收优惠政策对公司的研发成本和制造业发展有何帮助？另外，公司是否已经采取了相应的措施来确保能够享受到这些政策带来的优惠？**

**回复：**尊敬的投资者，您好！近期财政部等部门发布的税收优惠多是针对小规模纳税人的增值税减免政策和小微企业的企业所得税减免政策，我公司一直享受的是研

发费用加计扣除优惠政策和高新技术企业税收优惠政策，公司会及时跟踪国家相关税收政策，积极争取享受相关优惠政策。感谢您的关注！

**问题 17、今年会扭亏为盈吗？**

**回复：**尊敬的投资者，您好！公司一直致力于积极提升公司经营业绩和核心竞争力，公司 2023 年度经营业绩请以公司披露的公告为准，敬请关注公司后续公告。

**问题 18、董秘您好，恭喜公司获得了重庆市企业创新奖（服务业企业），这是对公司技术创新、研发创新、管理创新等方面的认可和肯定。我想了解一下，公司在技术创新方面有哪些具体的举措和成果？在研发创新方面，公司有没有专门的研发团队和研发投入？管理创新方面，公司有没有采取一些新的管理模式或措施来提高效率和创新能力？**

**回复：**尊敬的投资者，您好！公司设立有研究院，有专门的研发团队，2023 年公司前三季度研发投入 1,212.07 万元，占营业总收入的 12.09%。公司技术研发具备三个优势，一是完善的研发管理体系，经过十几年的积累和持续的研发投入，建立并有效运行了完善的研究开发组织管理体系，制定了研发项目管理制度，规范了研发项目立项、实施、结题验收等全过程管理环节；二是精湛的研发团队，由多年从事科技研发工作的高级工程师、博士及硕士研究生等人才组成；三是丰富的研发经验，先后承担完成了建设部、重庆市科技局、重庆市住建委、重庆市城市管理局等多项重点研发项目，研发成果丰富。感谢您的关注与支持！

**四、备查文件**

公司在全景网“投资者关系互动平台”（全景路演）（<http://rs.p5w.net>）参加重庆辖区 2023 年投资者网上集体接待日活动相关文字材料及投资者提问与公司回复记录。（链接：<https://rs.p5w.net/html/141085.shtml>）

中设工程咨询（重庆）股份有限公司

董事会

2023 年 11 月 20 日