

项目名称				上海市轨道交通23号线一期工程（闵行区部分）								
项目类型（一级）				交通基础设施								
项目类型（二级）				城市轨道交通和城市（郊）铁路								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				6.94								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0								
项目简要描述				本工程位于徐汇区和闵行区，线路自上海体育场站，经天钥桥路、龙吴路、东川路，至闵行开发区站。全长约28.6公里，全部为地下线，设车站22座，新建澄江路车辆基地1座，沪金高速和龙瑞路变电所各1座，控制中心接入网络运营指挥调度大楼，同步实施轨道、通信、信号、供电等下相关设施设备。其中，闵行区区内涉及14个站，承担的主要工作包括：根据轨交23号线设计方案，对各车站、中间风井、牵引变电所、车辆基地以及交通导改占地范围进行动拆迁补偿和绿化搬迁工作，为轨交23号线建成通车提供保障。								
项目建设期				2022年至2027年								
项目运营期				2028年至2099年								
本项目本次拟发行债券期限（年）				10								
债券存续期内项目总投资（亿元）				51.641891								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				27.201891								
专项债券融资（亿元）				24.44								
其他债务融资（亿元）				0								
项目分年融资计划（亿元）												
				2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资				0	5	12.5	6.94	0	0	0	0	0
其他债务融资				0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）				38.52208								
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2019年及以前	0	2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	15.730204	
2025年	0	2026年	0	2027年	0	2028年	0	2029年	0	2030年	0	
2031年	0	2032年	3.06164	2033年	13.886233	2034年	5.844003	2035年	0	2036年	0	
2037年	0	2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	
2043年	0	2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	
2049年	0	2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年及以后	0	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.75	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				31.09126	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.24	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				24.44	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.58	
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）				31.09126	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息						1.24	
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）				24.44	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金						1.58	
项目收益预测依据		本项目的主要收入为相关地块的土地出让收入，闵行七届区政府第2次、第31次常务会议听取并同意关于筹集轨道交通专项债券项目收入方案的汇报。会议明确：轨交23号线项目在闵行区范围内共设十四站及一个车辆基地，包括龙吴路站、澄江路站、墨江路站等，沿线经过吴泾镇区域。因此，将吴泾镇08A-03AB地块、紫竹科学园区MHP0-1005单元02-09地块、紫竹科学园区MHP0-1005单元03-04地块的土地出让收入用于平衡本项目中闵行区所涉及的专项债券融资成本。										