

证券代码：300826

证券简称：测绘股份

公告编号：2025-024

南京市测绘勘察研究院股份有限公司 2024 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所由变更为容诚会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 163,119,459 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.3 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	测绘股份	股票代码	300826
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	陈翀	吴子刚	
办公地址	江苏省南京市建邺区创意路 88 号	江苏省南京市建邺区创意路 88 号	
传真	025-84702416	025-84702416	
电话	025-84780620	025-84780620	
电子信箱	chenchong@njcky.com	wuzg@njcky.com	

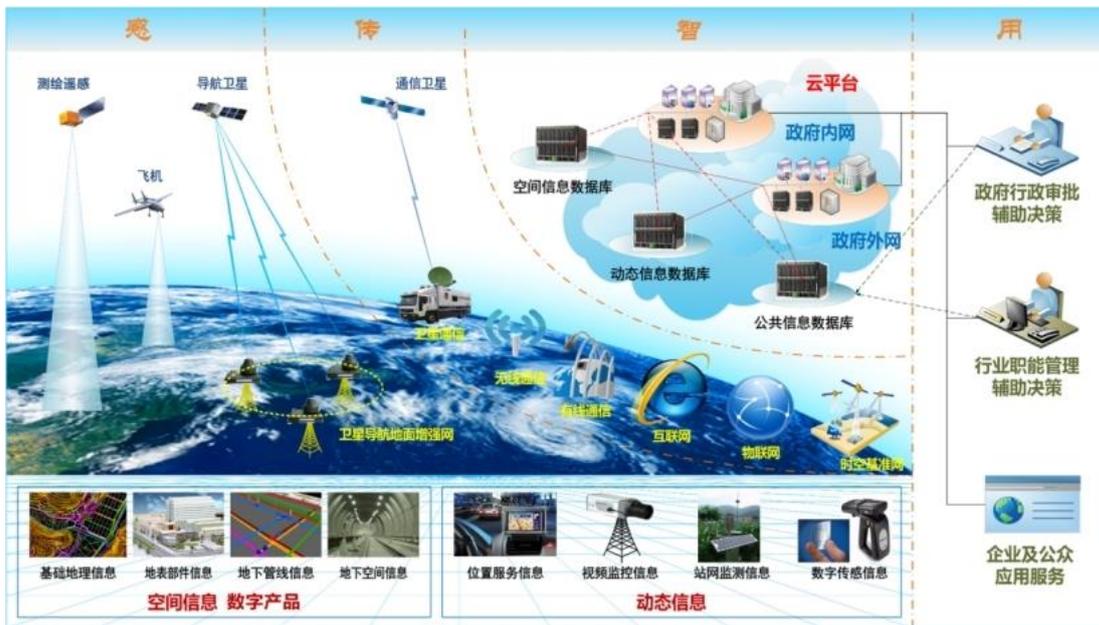
2、报告期主要业务或产品简介

（一）主要产品及经营模式

1、公司主要产品及服务

公司所从事的业务为地理信息产业中的测绘地理信息服务业务，该业务以地理信息资源开发利用为核心特征，通过采集物体的位置、形状等空间属性信息并进行表达、利用。

公司作为专业的地理信息技术服务提供商，主要利用时空信息的现代专业测勘方法、先进的数据处理技术以及信息化技术，为建设工程、城市精细化及智能化管理、空间位置信息的行业应用提供包括地理信息数据采集、加工处理、集成服务等在内的专业技术服务。

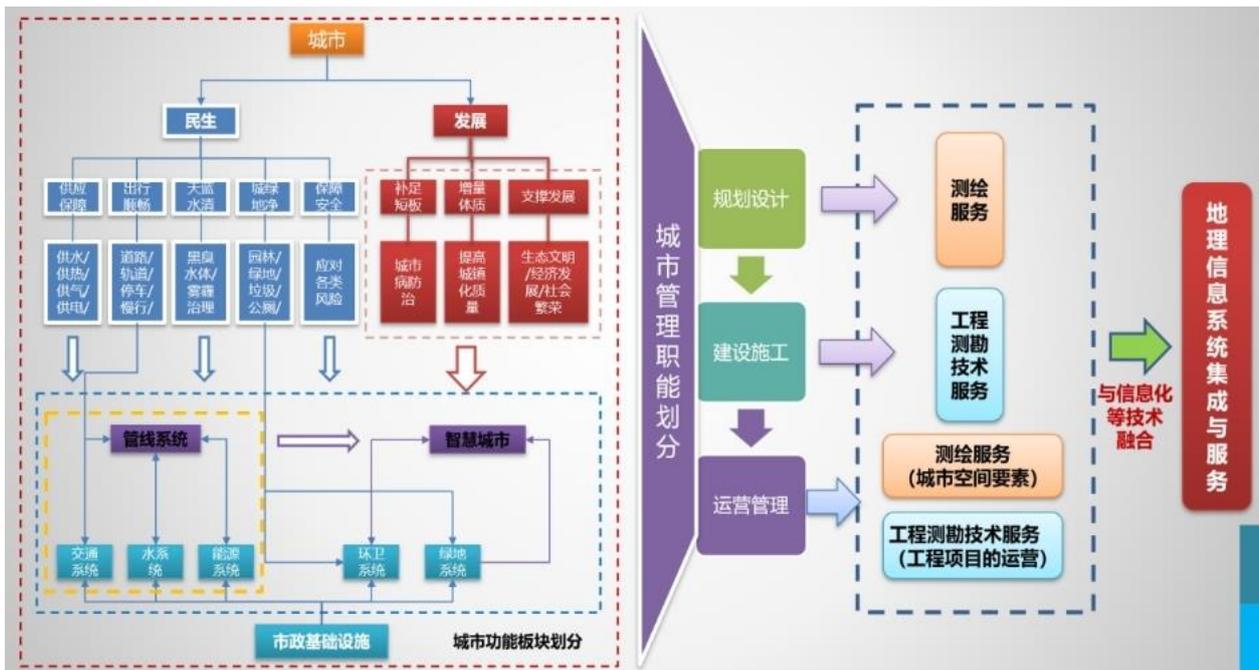


按照服务领域、信息化程度，公司业务主要细分为工程测勘技术服务、测绘服务、地理信息系统集成与服务三类。

公司各类业务具体内容如下：

业务类别	业务定位	业务范围	业务特征	业务对象
工程测勘技术服务	属于工程勘察范畴，公司主要为工程项目的全过程提供测量、岩土工程服务	建筑设计咨询；交通工程第三方测量、第三方监测、永久性结构病害监测(检测)、精密工程测量、GNSS 控制测量；规划监督测量；工程勘察、土工试验；地下管线探测（工程用）、管道检测；地基基础检测；岩土工程设计；基坑监测；工程地形测绘；工程控制测量；市政工程测量	以工程测量为主，为工程建设及运营管理服务	主要为各类工程建设单位
测绘服务	为城市管理、企业等提供测绘技术、咨询服务	测绘监理、不动产测绘（房产测量）、第三方检测项目、地形测绘、GIS 数据加工、地图编制、控制测量、航空摄影测量、遥感影像处理、地籍测量、地理国情普查及监测	以基础测绘为主，为城市管理服务	主要为履行城市管理职责的政府部门或其授权机构
地理信息系统集成与服务	各类基于地理信息的信息系统集成及相关服务	地理信息综合应用支撑平台、轨道交通自动化监测平台、智慧工地管理平台、城市水务综合服务平台（水治理一张图一体化服务）、园林（古木名树）管理系统、多规合一信息服务和并联审批平台（用于规划、国土）、城建基础设施综合养护系统、城市综合管线综合管理系统、城市三维综合服务平台（三维建模及虚拟现实）、农经权数据库建设、地下管线普查与数据库建设、河湖和水利工程管理范围划界及数据库建设、移动测量及专题数据库建设、地籍(总)调查及数据库建设等涉及软件开发与系统集成相关业务	与信息化等技术融合业务，以行业应用为主	政府部门及各类企事业单位
其他	-	规划、设计、埋地钢管综合评估、科研、标准编制等项目	-	政府部门及各类企事业单位

公司主营业务及其服务范围覆盖了城市建设的全生命周期，图示如下：



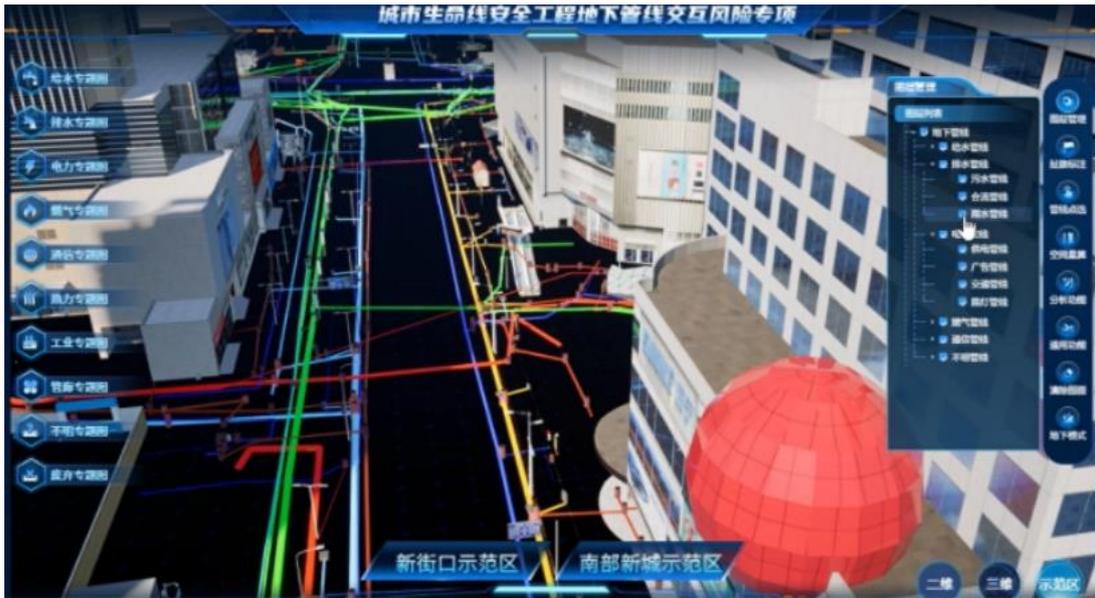
公司上述业务均以时空信息测量为主要技术特征，可为城市管理从规划设计、建设施工到运营管理的全生命周期，以及企业工程建设、基于时空信息的资源运营、维护、服务等行业应用提供从时空信息数据采集、多源数据整合、数据处理、数据分析及产品化应用的一体化服务。

2、公司主要专业板块分布

报告期内，公司密切跟踪国家、行业相关发展政策，以创新产品研制和战略管理为牵引，在统筹公司业务、生产、人力等各方资源的基础上，在初步形成的信息化、交通、水务与城市生命线、地下空间和自然资源 5 大专业板块以及以南京都市圈为中心，形成的江南、江北两大区域板块的框架下，各板块内强化技术先导作用，以客户需求为导向，把技术突破、加强内部管理和生产效率提升作为重点工作推进，着力打造各板块的主要竞争力，努力形成各板块的差异化竞争优势。

(1) 信息化专业板块

信息化业务板块依托公司业务形成技术及时空信息资源优势，深度整合“互联网+”、物联网、大数据、云计算、深度学习、智能终端等新一代信息技术，为水务（智慧排水、智慧供排一体化等）、住建（城市生命线、地下市政基础设施、城市管家综合管养等）、园林（城市园林、智慧公园等）、水利水电（数字孪生流域、智慧水电站）、国动（地下空间大数据、人防工程等）等行业提供基于地理信息三维技术、虚拟化技术和物联网技术的信息系统开发和集成服务，形成了从时空信息数据采集、多源数据融合、数据处理、数据分析及产品化应用的地理信息系统集成与服务能力。



(2) 交通工程专业板块

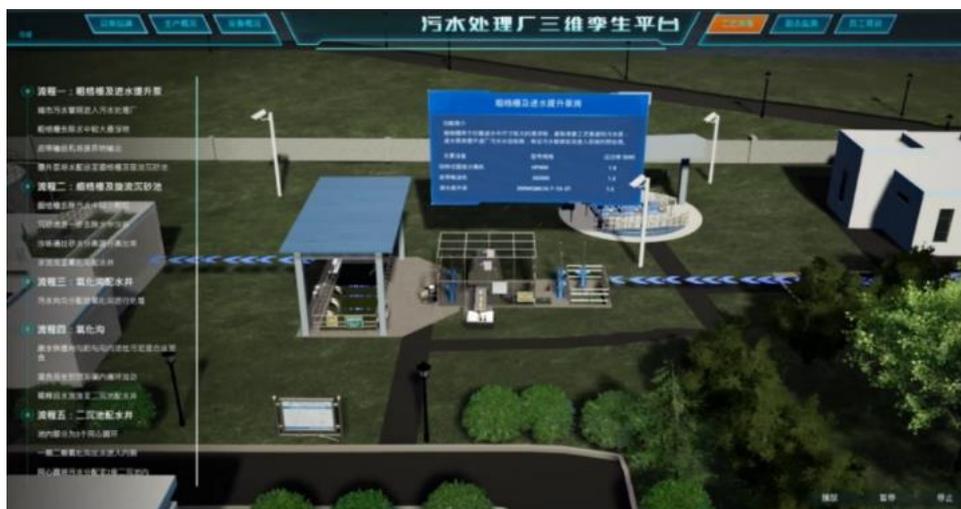
交通工程板块充分发挥多专业集聚优势，运用“自动、无损、智能”综合测试手段，依托“物联网+专业”平台，将为铁

路交通工程规划建设、城市轨道交通规划建设、机场规划建设、公路规划建设、航港规划和大型精密工程提供天地空一体化的精密工程测勘和技术咨询、信息化管理服务；同时能够为高铁、城市轨道交通、机场和航港营运安全提供实时、高精度、智能化的三维全要素的信息化监测以及技术咨询服务，为交通工程营运安全和永久性结构维护提供科学的决策依据。



(3) 城市管网和智慧水务专业板块

城市管网和智慧水务板块以区域化服务、专业化的技术、组织体系和管控模式为支撑，形成成熟的专业解决方案，为客户提供管网测绘、测漏、水务一张图，排水管网检测、清淤疏通及非开挖修复，水环境治理中的智能监管以及管道周边病害检测等方面的整体技术解决方案。





(4) 地下空间专业板块

地下空间板块通过以深度介入城市地下空间规划、开发、利用和管理为目标，通过公司测绘、勘察、信息化等专业技术的深度融合，形成具有自身优势的核心技术和服务能力。可以为城市地下空间建设前期提供勘察和测绘数据成果，提供设计和咨询服务；为地下空间建设过程提供信息化、智能化的监测、安全风险评估和决策支持服务；以及为城市地下空间运营提供评价和咨询服务。



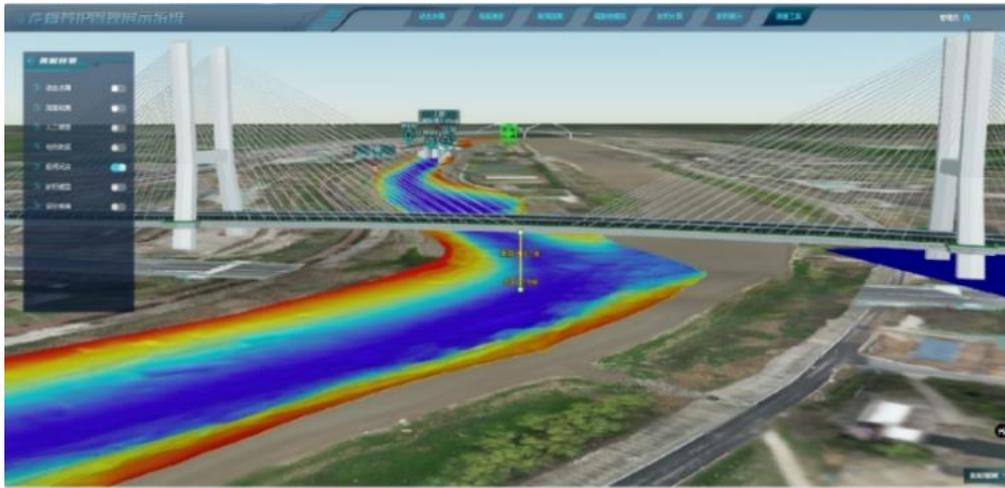
基坑自动化监测系统



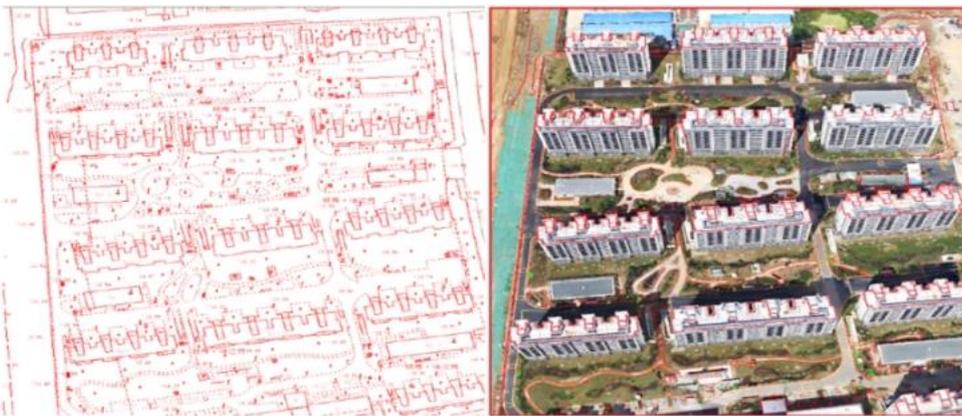
勘察全过程信息化监管平台

(5) 自然资源板块

自然资源板块紧跟地理信息行业发展趋势，融合应用“多源测绘遥感+新型基础测绘”技术，形成空、天、地一体化的数据采集和处理系统，为各级政府部门和企事业单位提供“一站式”测绘地理信息技术服务。同时结合自然资源部两统一职责，以江苏省为重点服务区域，开展“一张现状底图”、“一张规划蓝图”和“一张管理用图”等“一张图”相关业务，以自然资源调查监测、自然资源确权登记、自然资源资产清查、耕地保护和生态修复等业务为重点方向，开展相关自然资源的信息采集、技术咨询等业务。将自然资源业务向全国市场拓展，提升公司在自然资源行业的地位。



航道养护管理平台



用于大比例尺地形图更新的倾斜摄影模型

(6) 行业发展背景趋势及公司信息化转型进展

随着数字技术的快速发展，党中央、国务院加快布局数字中国建设和数字经济发展，对测绘地理信息工作提出新的更高要求。地理信息数据作为重要的战略性资源和生产要素，测绘地理信息行业正加快转型升级。在新技术的赋能下，地理信息产品正在不断发生变化，并催生新应用、新业态。

地理空间智能助力新质生产力。科技创新是发展新质生产力的核心要素，要以科技创新引领地理信息产业创新，积极培育和发展新质生产力。测绘地理信息技术与新一代信息技术跨界融合、数据融合应用成为不可逆转的发展态势。智能化测绘航空应急救援、低空物流配送、城市空中交通等代表着新质生产力的新业态加速形成，推动低空经济蓬勃发展。低成本、小型化、功能一体化的商业遥感卫星成为新的发展趋势，商业航天将会作为一种新质生产力，带动生产力水平的跃迁，庞大的卫星组网及应用将形成新的增长极，带动新一代的信息技术、高端制造、新能源、新材料等高精尖技术产业发展。

地理信息数据资源走向数据资产。自然资源部提出，地理信息数据在推动高质量发展中具有基础性先行性作用，《中

共中央、国务院关于构建数据基础制度更好发挥数据要素作用的意见》的发布将有效推动数据资源向数据资产转变，发挥时空数据作为新型生产要素价值，以需求为导向创新地理信息公共数据产品或服务的内容、生产组织体系以及流通方式，提升地理信息公共数据流通的效益。同时，以实现“为数字中国提供统一的空间定位框架和分析基础”为目标，推进现代测绘基准、实景三维中国、智慧城市时空大数据平台建设，构建国家统一的时空信息基础设施，全面赋能经济社会发展。

城市更新行动全面推进。“十四五”规划明确提出“加快推进城市更新，推动城市空间结构优化和品质提升”的长期目标，把“生态保护、生态修复”放在城市更新的突出位置，提出改善生态环境，促进人与自然和谐共生，统筹安排城市建设、生态涵养，促进高质量、可持续发展。对老旧小区、旧工业区、旧商业区、老旧楼宇、城中村等，通过综合整治、改善优化、拆除重建等方式，提升城市空间形态和功能品质，塑造全新的城市形象。全要素的三维可视化模型为城市更新的规划设计提供科学依据，数据驱动的决策支持，智能化对城市建成区实现精细化管理。

城市生命线工程全面铺开。城市生命线涉及燃气、供水、排水、桥梁等众多基础设施，与人民群众生产生活密切相关，为保障城市安全运行发挥了重要作用。随着城市基础设施的老化，我国城市化建设逐步步入运营期。党的二十大报告提出“加强城市基础设施建设，打造宜居、韧性、智慧城市”“推动公共安全治理模式向事前预防转型”，对城市“智慧”“安全”提出了明确要求。

“车路云一体化”规模化应用加速。“车路云一体化”即“聪明的车+智慧的路+强大的云”融合协同发展，是实现自动驾驶的中国方案。2024年1月，工业和信息化部等五部门联合印发《关于开展智能网联汽车“车路云一体化”应用试点的通知》，首批20个智能网联汽车“车路云一体化”应用试点城市（联合体）公布，相关政策在重庆、深圳、南京等试点城市陆续落地，与自然资源领域相关的是高精度地图安全应用，包括高精度地图采集建库、地理信息数据安全处理、高精地图众源更新和北斗高精度定位服务，以智能网联车为载体，高精度、高鲜度、高丰度的地理信息数据服务走向大众，为公司业务发展开辟了巨大的市场空间。

3、公司经营模式

(1) 销售模式

公司依靠已经建立的各种销售网络渠道、信息资源和良好的客户关系，广泛收集与自身所处行业有关的业务信息，指派有关部门做好客户关系的维护与跟踪工作。公司的销售模式主要是以招投标和商务谈判等方式取得客户合同或业务委托书。

(2) 生产服务模式

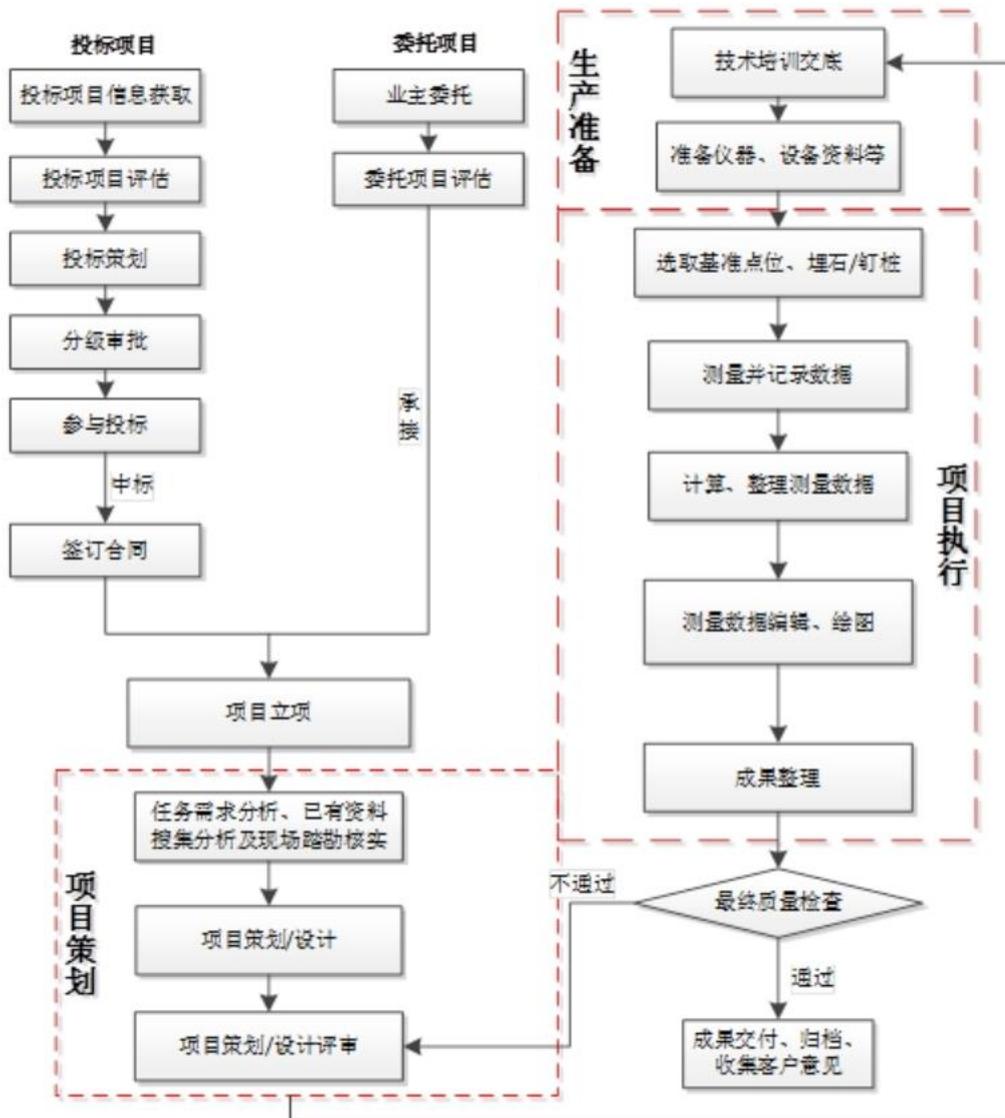
公司通过招投标和商务谈判取得客户合同或业务委托书后，同时内部立项。公司的业务主要采用定制化服务的模式，服务方式以自主服务为主，主要分为方案设计、外业测勘、内业数据加工（试验）等环节。

(3) 采购模式

公司主要采购对象为劳务服务、技术服务以及相关仪器设备等。公司服务采购模式主要采用比选比价方式。

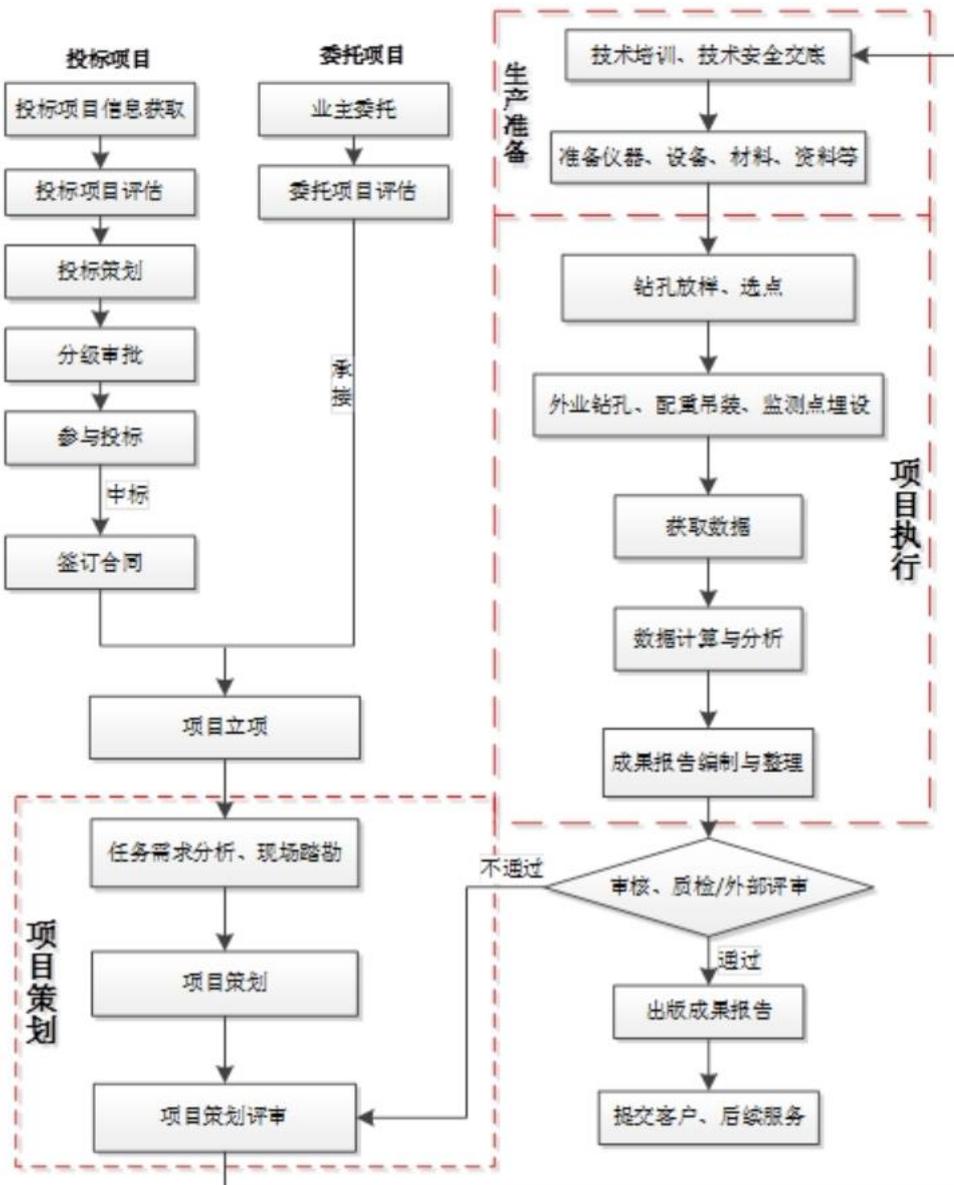
4、公司主要业务流程图

(1) 工程测量及测绘类

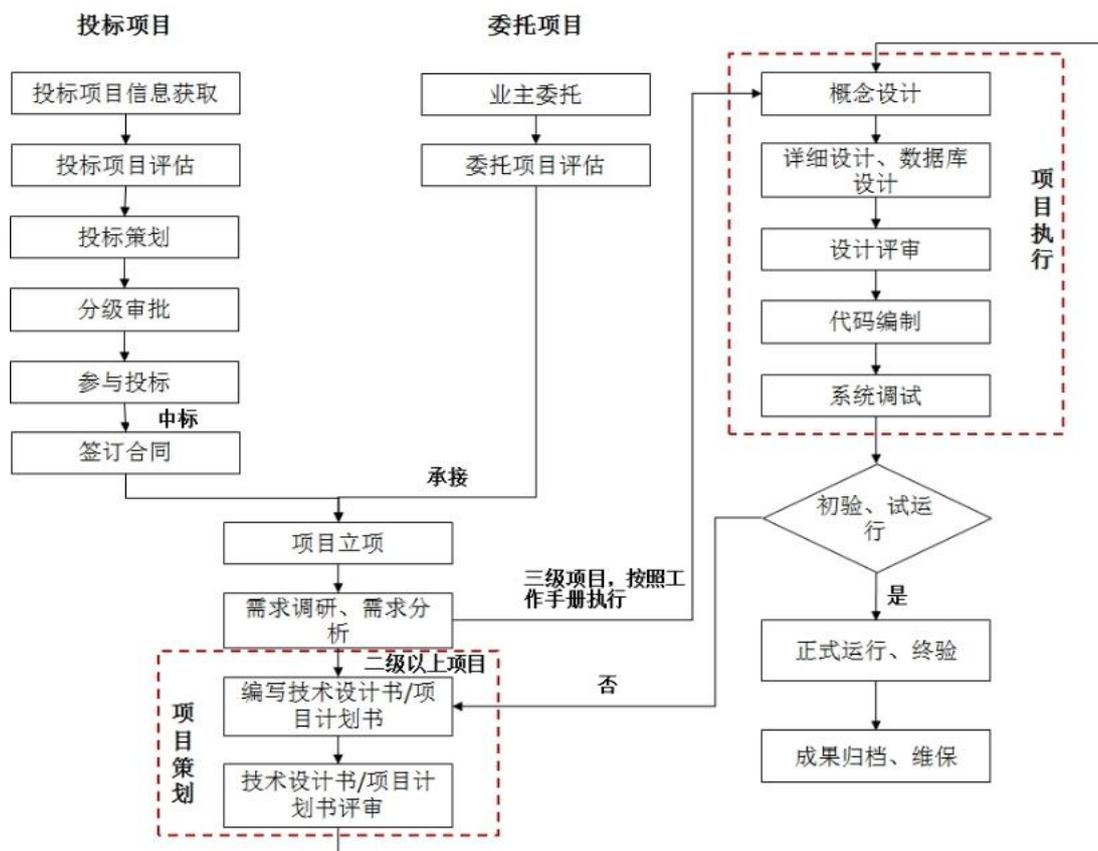


(2) 岩土工程类

对比测绘服务、工程测勘技术服务中工程测量，公司工程测勘技术服务中岩土工程勘察类业务除对于各个测量对象的空间表达之外，且增加了对土壤特性的分析、识别的过程。具体流程如下：



(3) 信息系统集成与服务类



3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

元

	2024 年末	2023 年末	本年末比上年末增减	2022 年末
总资产	2,516,847,283.20	2,558,129,168.20	-1.61%	2,217,133,483.67
归属于上市公司股东的净资产	1,368,537,749.32	1,292,654,136.79	5.87%	1,080,416,524.42
	2024 年	2023 年	本年比上年增减	2022 年
营业收入	662,546,129.13	765,970,458.81	-13.50%	831,882,845.00
归属于上市公司股东的净利润	11,247,623.84	44,946,742.91	-74.98%	71,272,398.17
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	3,345,730.25	38,416,573.92	-91.29%	65,318,976.57
经营活动产生的现金流量净额	54,968,406.32	43,975,982.55	25.00%	12,823,506.55
基本每股收益 (元/股)	0.07	0.31	-77.42%	0.49
稀释每股收益 (元/	0.07	0.31	-77.42%	0.49

股)				
加权平均净资产收益率	0.88%	3.74%	-2.86%	6.75%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	98,981,159.32	115,877,826.73	141,067,414.44	306,619,728.64
归属于上市公司股东的净利润	5,624,408.54	3,468,923.39	6,606,423.50	-4,452,131.59
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	3,933,509.51	2,476,375.04	4,231,501.72	-7,295,656.03
经营活动产生的现金流量净额	-14,040,553.16	-29,073,810.76	-20,698,908.00	118,781,678.24

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	10,874	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	11,836	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）									
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况				
					股份状态	数量			
南京高投	境内非国有法人	43.28%	72,070,354.00	0.00	质押	35,440,800.00			
储征伟	境内自然人	3.91%	6,502,324.00	4,876,743.00	不适用	0.00			
尹益	境内自然人	1.09%	1,817,100.00	0.00	不适用	0.00			
#孙剑波	境内自然人	0.56%	932,200.00	0.00	不适用	0.00			
#夏凌峰	境内自然人	0.55%	923,875.00	0.00	不适用	0.00			
方辉	境内自然人	0.52%	870,000.00	0.00	不适用	0.00			
冯顺仙	境内自然人	0.48%	798,599.00	0.00	不适用	0.00			
#吴华荣	境内自	0.48%	792,460.00	0.00	不适用	0.00			

	然人					
上海瑾谷资产管理有限公司一瑾谷资产阳羨2号私募证券投资基金	其他	0.46%	771,800.00	0.00	不适用	0.00
招商证券国际有限公司一客户资金	境外法人	0.45%	753,636.00	0.00	不适用	0.00
上述股东关联关系或一致行动的说明	无					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

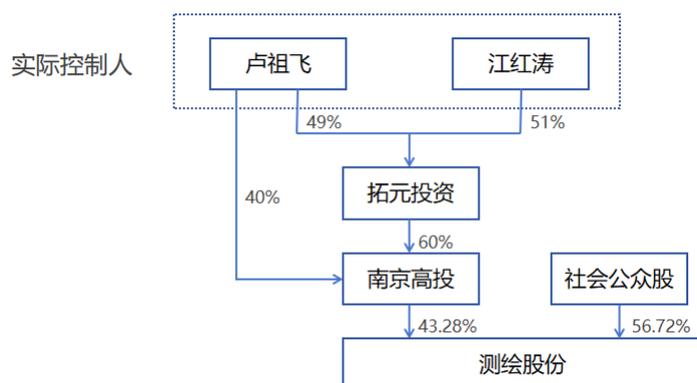
公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

(1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
南京市测绘勘察研究院股份有限公司 2023 年可转换公司债券	测绘转债	123177	2023 年 03 月 02 日	2029 年 03 月 02 日	12,993.45	
报告期内公司债券的付息兑付情况	公司可转债发行规模 40,668.21 万元，期限为自发行之日起 6 年，采用每年付息一次的付息方式，到期归还所有未转股的可转债本金和支付最后一年利息。报告期支付债券利息 48.72 万元。					

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

2024 年 6 月 21 日，中诚信国际信用评级有限责任公司为公司发行的“测绘转债”（债券代码：123177）出具了 2024 年度跟踪评级报告，跟踪评级结果为：维持公司主体信用等级为 A+，维持评级展望为稳定，维持本期债券信用等级为 A+。具体内容详见公司 2024 年 6 月 21 日在巨潮资讯网披露的《南京市测绘勘察研究院股份有限公司 2024 年度跟踪评级报告》。

(3) 截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2024 年	2023 年	本年比上年增减
资产负债率	43.98%	47.53%	-3.55%
扣除非经常性损益后净利润	334.57	3,841.66	-91.29%
EBITDA 全部债务比	44.32%	55.81%	-11.49%
利息保障倍数	53.62	183.77	-70.82%

三、重要事项

无