

债券代码：163389.SH

债券简称：20 浦房 01

债券代码：175754.SH

债券简称：21 浦房 01

债券代码：115131.SH

债券简称：23 浦房 01

债券代码：115418.SH

债券简称：23 浦房 02

债券代码：240628.SH

债券简称：24 浦房 01

债券代码：263160.SH

债券简称：24 浦房优

债券代码：263161.SH

债券简称：24 浦房次

上海市浦东新区房地产（集团）有限公司 关于公司信息披露事务负责人发生变动的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应法律责任。

一、人员变动的基本情况

（一）原任职人员的基本情况

公司原信息披露事务负责人由王汇文先生担任，具体情况如下：

王汇文先生，1975 年 2 月生，研究生学历，高级工程师。历任上海浦东工程建设管理有限公司项目经理、市政部副经理；上海浦东发展（集团）有限公司党委办公室员工、主任助理，办公室主任助理；上海浦东新区林克司外商休闲社区有限公司总经理助理兼建设管理部经理；上海浦东发展置业有限公司总经理助理、副总经理、党委委员；上海鉴韵置业有限公司副总经理；上海市浦东新区房地产（集团）有

限公司副总经理；上海宝邸置业有限公司执行董事、法定代表人、总经理；上海新联弈房地产发展有限公司执行董事、法定代表人、总经理；上海浦东发展（集团）有限公司房地产发展部总经理；上海浦东发展（集团）有限公司区域开发和房地产发展部总经理，上海浦发养老服务发展有限公司执行董事，上海市浦东新区房地产（集团）有限公司党委副书记、总经理，上海市浦东新区房地产（集团）有限公司党委书记、董事长。

（二）人员变动的原因

由于王汇文已不再担任浦房集团董事长，公司信息披露事务负责人相应由王汇文调整为沈浩宇。

（三）新聘任人员的基本情况

公司新任信息披露事务负责人为沈浩宇，具体情况如下：

沈浩宇先生，1979年10月生，研究生，理学硕士，高级经济师、工程师。历任上海浦东新区农村信用合作社联社员工；上海广叶建筑装饰有限公司员工；上海浦东发展（集团）有限公司员工；上海浦东新区林克司外商休闲社区有限公司员工；上海浦东新区林克司外商休闲社区有限公司投资营销部副经理；上海浦东新区林克司外商休闲社区有限公司投资营销部经理；上海浦东发展置业有限公司投资营销部经理；上海浦东发展置业有限公司审计室主任（同时借调至上海浦东发展（集团）有限公司房地产发展部）；上海浦东发展（集团）有限公司房地产发展部总经理助理；上海浦东发展置业有限公司副总经理（挂职）；上海市浦东新区房地产（集团）有限公司副总经理；上海浦东发展（集团）有限公司区域开发和房地产发展部副总经理（主持工作）；上海浦东发展（集团）有限公司区域开发和房地产发展部总

经理（同时兼任上海浦东现代产业开发有限公司董事）、上海市浦东新区房地产（集团）有限公司党委副书记、总经理、董事。现任上海市浦东新区房地产（集团）有限公司党委书记、董事长。。

电话号码：021-68406840

传真号码：021-68406840

电子邮箱：bgs@pudong-house.com.cn

（四）人员变动所需程序及其履行情况

根据浦房集团董事会决议，免去王汇文公司董事长职务，沈浩宇任董事长职务。根据浦房集团内部流程决定，公司信息披露事务负责人变更为沈浩宇。

二、影响分析和应对措施

本次公司信息披露事务负责人发生变动系因正常的人事变动，不会对公司日常经营管理、生产经营及偿债能力等造成影响，不会对公司董事会决议的有效性造成影响。

特此公告。

（本页无正文，为《上海市浦东新区房地产（集团）有限公司
关于公司信息披露事务负责人发生变动的公告》之盖章页）

上海市浦东新区房地产（集团）有限公司



2025 年 2 月 24 日