

5

三、项目详细信息

项目 1



项目名称	潮州市潮安区第三人民医院建设项目									
项目类型（一级）	民生服务									
项目类型（二级）	医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.01000000									
其中：用于符合条件的重大项目本金的金额（单位：亿元）	0.00000000									
项目简要描述	总建筑面积约16,100平方米，主要建设内容有1幢门诊综合楼、1幢医技楼、1幢行政/生活楼和1幢住院楼、连廊、门卫、污水处理及地下室，功能包括门诊部、住院部、医技科室、康复治疗									
项目建设期	2021年至2025年									
项目运营期	2026年至2044年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	20									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	1.25500000									
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）	0.25490000									
专项债券融资（单位：亿元）	1.00010000									
其他债务融资（单位：亿元）	0.00000000									
	项目分年融资计划（单位：亿元）									
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）	0.35000000	0.10000000	0.44010000	0.11000000						
其他债务融资（单位：亿元）										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	4.174377									
	债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）									
2019年及以前	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年
2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年
2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	1.58292500									
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.00010000									
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	1.58292500									
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	0.66000000									
项目收益预测依据	门诊收入、住院收入、停车费收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。